PDF Compressor Free Version

پیمانکاران عمرانی آذربایجان‌غربی خواستار بازنگری در قراردادها و ضوابط رتبه‌بندی شدند

در نشست انجمن پیمانکاران عمرانی آذربایجان‌غربی با نماینده مسیحیان آشوری و کلدانی در مجلس شورای اسلامی، مهم‌ترین چالش‌های شرکت‌های پیمانکاری از جمله تأخیر در پرداخت مطالبات، عدم تناسب شاخص‌های تعدیل با هزینه‌های واقعی، مشکلات مالیاتی و تأمین اجتماعی و اعمال ماده ٤٦ شرایط عمومی پیمان بررسی شد.

نشست انجمن پیمانکاران عمرانی آذربایجان‌غربی با حضور شارلی انویه‌تکیه، نماینده مسیحیان آشوری و کلدانی در مجلس شورای اسلامی و عضو کمیته‌های تخصصی مجلس، برگزار شد.

این نشست با هدف بررسی مشکلات و موانع فعالیت شرکت‌های پیمانکاری، طرح مطالبات صنفی و استفاده از ظرفیت‌های قانونی و نظارتی مجلس برای رفع چالش‌های صنعت احداث استان برگزار شد.

تیم گروهک تروریستی پژاک در شمالغرب کشور متلاشی شد

قرارگاه حمزه سیدالشهدا علیه‌السلام نیروی زمینی سپاه در اطلاعیه‌ای از انهدام کامل یک تیم دو نفره گروهک تروریستی پژاک در کمین اطلاعاتی رزمندگان اسلام در ارتفاعات مرزی شهرستان سردشت خبر داد.

قرارگاه حمزه سیدالشهدا (ع) نیروی زمینی سپاه در اطلاعیه‌ای از انهدام کامل یک تیم دو نفره گروهک تروریستی پژاک در کمین اطلاعاتی رزمندگان اسلام در ارتفاعات مرزی شهرستان سردشت خبر داد.در این اطلاعیه آمده است: یک تیم از گروهک تروریستی پژاک که قصد ورود به مرزهای شمالغرب کشور در روز گذشته برای اقدامات خرابکارانه و تروریستی را داشت، با رصد اطلاعاتی هنگ مرزی استان آذربایجان غربی در کمین رزمندگان اسلام گرفتار و به صورت کامل متلاشی شد.

بازدید میدری از پروژه‌ای که قرار است چهره درمان تأمین اجتماعی خلخال را تغییر دهد

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی، در جریان سفر به شهرستان خلخال، از روند احداث ساختمان جدید درمانگاه تأمین اجتماعی این شهرستان بازدید کرد و از نزدیک در جریان آخرین وضعیت اجرای این پروژه درمانی قرار گرفت؛ طرحی که با زیربنای ۳ هزار مترمربع و اعتبار اولیه ۸۰ میلیارد تومان در حال احداث است.

احمد میدری، وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی، با حضور در شهرستان خلخال از پروژه احداث ساختمان جدید درمانگاه تأمین اجتماعی این شهرستان بازدید کرد. این پروژه که با هدف توسعه زیرساخت‌های درمانی و ارتقای ظرفیت ارائه خدمات به بیمه‌شدگان و شهروندان منطقه در حال اجراست، در زمینی با زیربنای ۳ هزار مترمربع و در قالب ساختمانی سه‌طبقه احداث می‌شود.

اعتبار اولیه پیش‌بینی‌شده برای اجرای این طرح ۸۰ میلیارد تومان است و عملیات اجرایی آن از ۲۹ مردادماه سال ١٤٠٤ آغاز شده است.

میدری در این بازدید، ضمن حضور در محل اجرای پروژه، از روند عملیات عمرانی و آخرین وضعیت احداث ساختمان جدید درمانگاه مطلع شد.

هر شهروند مشگین‌شهری فقط نیم تخت بیمارستانی دارد



نماینده مردم مشگین‌شهر، نیر و انگوت در مجلس شورای اسلامی، در جلسه کارگروه اشتغال و سرمایه‌گذاری استان اردبیل که با حضور وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در استانداری برگزار شد، با اشاره به شرایط سخت معیشتی مردم، خواستار بازنگری در پایه حقوق حداقلی‌بگیران شد و گفت: با رقم ۱۵ تا ۱۷ میلیون تومان نمی‌توان گذران زندگی کرد.

بابک رضازاده در این جلسه با تأکید بر اینکه مردم در یک سال گذشته در دفاع از مرز و بوم و حیثیت جمهوری اسلامی ایران سنگ تمام گذاشته و همه تنگناها را با جان و دل پذیرفته‌اند، اظهار کرد: هیچ‌گونه شکنندگی در حرکت مردم دیده نمی‌شود؛ آنان متحد و منسجم پای کار ایستاده‌اند و امروز در سایه همین حمایت‌ها از نظر ایدئولوژیک قدرت برتر جهانی هستیم.

وی اتحاد و انسجام را ضرورت ادامه راه در شکست دشمن دانست و افزود: مردم از این شرایط جنگی راضی هستند و با وجود همه سختی‌ها می‌کوشند بر عهد و پیمان خود بمانند و با بصیرت در صحنه حاضر باشند.

نماینده مردم مشگین‌شهر با اشاره به حضور دولت وفاق در عرصه خدمت‌رسانی و توجه جدی آن به مناطق محروم، تصریح کرد: انتظار می‌رود تمام وزارتخانه‌ها در این مسیر حمایت و پشتیبانی لازم را انجام دهند.

وی با بیان اینکه مشگین‌شهر ۱۸۰ هزار نفر جمعیت دارد، خاطرنشان کرد: این شهرستان تنها ۹۶ تخت بیمارستانی دارد، یعنی به ازای هر شهروند حدود

هشدار افزایش غلظت آلاینده‌های جوی در آذربایجان‌شرقی

کارشناس اداره کل هواشناسی آذربایجان‌شرقی با اشاره به پایداری جوی در استان، گفت: این وضعیت موجب افزایش غلظت آلاینده‌های جوی در شهرهای صنعتی و بزرگ استان به ویژه تبریز، مراغه، میانه و سراب می‌شود.

نوروز اصغرزاده، افزود: براساس آخرین داده ها و نقشه های پیش‌یابی هواشناسی، تا اوایل هفته آینده جوی پایدار در استان حاکم خواهد شد و سکون نسبی هوا و پایین بودن سرعت وزش باد موجب افزایش میزان آلودگی هوا در شهرهای صنعتی و پرجمعیت استان می شود.

وی با بیان اینکه با ادامه این وضعیت انتظار می رود وضعیت هوا برای گروه های حساس ناسالم شود، اظهار کرد: در این بازه زمانی از کیفیت هوا در شهرهای صنعتی و پرجمعیت استان کاسته می شود و در برخی نواحی استان غبار محلی و مه رقیق بروز می کند.

کارشناس اداره کل هواشناسی آذربایجان‌شرقی با درخواست از تمامی گروه های سنی به ویژه کودکان، سالمندان و بیماران قلبی و تنفسی برای خودداری از تردد غیرضروری در فضای آزاد به ویژه مناطق آلوده شهرهای صنعتی و پرجمعیت در این بازه زمانی، گفت: از اواخر وقت روز یکشنبه هفته آینده با ورود سامانه بارشی به جو استان از میزان آلاینده های جوی کاسته می شود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند

برابر آراء صادره هیات هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی مهاباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند. (برابر ماده ۳ ق ت ت) می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت و اسناد و املاک شهرستان مهاباد تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ذیصلاح قضایی مراجعه و نسبت به تنظیم داد خواست اعتراض اقدام نمایند و گواهی تقدیم داد خواست را از دادگاه اخذ و ظرف مهلت مقرر یک ماهه به اداره ثبت اسناد و املاک مهاباد ارائه نمایند. در غیر این صورت پس از انقضای مهلت مذکور چنانچه متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی به دادگاه مراجعه و گواهی عدم تقدیم داد خواست را اخذ و ارائه ننمایند بدون توجه به اعتراض مطابق مقررات سند مالکیت بنام متقاضی ثبت صادر خواهد شد.

املاک واقع در بخش۱۵مهاباد

۱ – دلشاد علی زاده نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۵۳ متر مربع در قسمتی از پلاک –۲۳۵۱ اصلی بخش ۱۵ مهاباد حسن قاضی (نرسیده به لاچین) موضوع تقسیم نامه عادی و وکالت نامه ۵٦۲٤۵ مورخ ۱٤۰۳/۵/۳ دفتر ۹مهاباد و شماره های ۷۲۳۱۱ و ۷۲۳۱۲ مورخ ۸۹/٤/۱۰ دفتر ۱ مهاباد و سند ۲۵۷٦ مورخ ۱۹/۳/۲۰ دفتر ٤ مهاباد

۲ – دلشاد علی زاده نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۵۲/۳۷ متر مربع در قسمتی از پلاک –۲۳۵۱ اصلی بخش ۱۵ مهاباد حسن قاضی موضوع تقسیم نامه عادی و وکالت نامه ۵٦۲٤۵ مورخ ۱٤۰۳/۵/۳ دفتر ۹مهاباد و شماره های ۷۲۳۱۱ و ۷۲۳۱۲ مورخ ۸۹/٤/۱۰ دفتر ۱ مهاباد و سند ۲۵۷٦ مورخ ۱۹/۳/۲۰ دفتر ٤ مهاباد

۳ – دلشاد علی زاده نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۰۹٤/۲۰ متر مربع در قسمتی از پلاک –۲۳۵۱ اصلی بخش ۱۵ مهاباد حسن قاضی موضوع تقسیم نامه عادی و وکالت نامه ۵٦۲٤۵ مورخ ۱٤۰۳/۵/۳ دفتر ۹مهاباد و شماره های ۷۲۳۱۱ و ۷۲۳۱۲ مورخ ۸۹/٤/۱۰ دفتر ۱ مهاباد و سند ۲۵۷٦ مورخ ۱۹/۳/۲۰ دفتر ٤ مهاباد

٤ – دلشاد علی زاده نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۱۹۳۲/۹۳ متر مربع در قسمتی از پلاک –۲۳۵۱ اصلی بخش ۱۵ مهاباد حسن قاضی موضوع تقسیم نامه عادی و وکالت نامه ۵٦۲٤۵ مورخ ۱٤۰۳/۵/۳ دفتر ۹مهاباد و شماره های ۷۲۳۱۱ و ۷۲۳۱۲ مورخ ۸۹/٤/۱۰ دفتر ۱ مهاباد و سند ۲۵۷٦ مورخ ۱۹/۳/۲۰ دفتر ٤ مهاباد

۵ – دلشاد علی زاده نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۹۱۳ متر مربع در قسمتی از پلاک –۲۳۵۱ اصلی بخش ۱۵ مهاباد حسن قاضی موضوع تقسیم نامه عادی و وکالت نامه ۵٦۲٤۵ مورخ ۱٤۰۳/۵/۳ دفتر ۹مهاباد و شماره های ۷۲۳۱۱ و ۷۲۳۱۲ مورخ ۸۹/٤/۱۰ دفتر ۱ مهاباد و سند ۲۵۷٦ مورخ ۱۹/۳/۲۰ دفتر ٤ مهاباد

٦ – کامران سلطانی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۱۳٤/۸٦ متر مربع در قسمتی از پلاک –۲۳۵۲ اصلی بخش ۱۵ مهاباد مع الواسطه سند قطعی –۷۷۰–۱۸٦۵٦ ۵۰/۸/۲۳ دفتر ٤مهاباددرابر سند تقسیم نامه عادی بین وراث و وصیت نامه عادی مرحوم سعید سلطانی مورخ ٦۲/۳/۱۸ و تنفیذ وصیت نامه ۱۵۵۱/۷٦ش ٤ دادگاه عمومی حقوقی به شماره حکم ۱۹۳۱/۷٦مورخ۷٦/۱۲/۱٤ م.الف ۳۲ شناسه آگهی:۲۳۱۸۹۳۲ تاریخ انتشار نوبت اول:۲٤ آبان ماه ۱٤۰۵ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۰۸ آذر ماه ۱٤۰۵

محمد طلوعی – رئیس ثبت اسناد و املاک مهاباد

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

طبق رای هیئت به شماره ۱٤۰۵٦۳۱۳۰۰۱۰۱۵۵۲۹ مورخه ۱٤۰۵/۰۸/۰۳هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف طبق رای هیئت به شماره وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اورمیه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حسن نوبخت به کد ملی ٦۳۷۹٦٦۱۳۲۸ فرزند خانعلی صادره قوشچی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۵۰ متر مربع در پلاک ۱۲۱۹۲ فرعی قسمتی از پلاک ۹۲ فرعی از ٦ اصلی بخش ۵ ارومیه پس از کسر مالکیت شرکت تعاونی مسکن امید محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م. الف ۷۲۱/۷۲۹ شناسه آگهی:۲۳۲۵۳۸۳ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱٤۰۵/۰۸/۲٤ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱٤۰۵/۰۹/۰۹

یوسف سلیمانی- مسئول بایگانی اداره ثبت منطقه یک ارومیه

آگهی ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قاون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱٤۰۵٦۰۳۱۳۰۰۵۰۰٦۲٦۵ـ۷۰۰۵ـ۱٤۰۵و٦۲٦۳ـ۱٤۰۵و٦۲٦٤ـ۱٤۰۵و٦۲٦۲ـ۱٤۰۵مورخه ۱٤۰۵/۰۸/۰٤و۱٤۰۵/۰۷/۱۵هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نقده تصرفات مالکانه و بلا معارض/ متقاضی:

۱–ششدانگ یکقطعه باغ به مساحت ۵۸۹۸ متر مربع به شماره پلاک۱۱۸۳– فرعی از ۱۲۱– اصلی حوزه ثبت ملک نقده بخش ۱۱– ارومیه بنام نادر علی سلیمانزاده حسنلوئی فرزند حسین واقع در نقده قریه حسنلو.

۲–ششدانگ یکقطعه باغ به مساحت ۵٤۵٤ متر مربع به شماره پلاک۱۱۸٤– فرعی از ۱۲۱– اصلی حوزه ثبت ملک نقده بخش ۱۱– ارومیه بنام نادر علی سلیمانزاده حسنلوئی فرزند حسین واقع در نقده قریه حسنلو.

۳–ششدانگ یکقطعه باغ به مساحت ۱۰۲۵۵ متر مربع به شماره پلاک۱۱۸۵– فرعی از ۱۲۱– اصلی حوزه ثبت ملک نقده بخش ۱۱– ارومیه بنام نادر علی سلیمانزاده حسنلوئی فرزند حسین واقع در نقده قریه حسنلو.

٤–ششدانگ یکقطعه باغ به مساحت ۷٦۹۰ متر مربع به شماره پلاک۱۱۸٦– فرعی از ۱۲۱– اصلی حوزه ثبت ملک نقده بخش ۱۱– ارومیه بنام نادر علی سلیمانزاده حسنلوئی فرزند حسین واقع در نقده قریه حسنلو.

۵–ششدانگ یکقطعه باغ به مساحت ۲۳٦۰۰ متر مربع به شماره پلاک۱۱۸۷– فرعی از ۱۲۱– اصلی حوزه ثبت ملک نقده بخش ۱۱– ارومیه بنام نادر علی سلیمانزاده حسنلوئی فرزند حسین واقع در نقده قریه حسنلو.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراضی خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند صادر خواهد شد. م.الف۲۰۰شناسه آگهی:۲۳۲٤۱۵۵

تاریخ انتشار نوبت اول:۱٤۰۵/۰۸/۲٤ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱٤۰۵/۰۹/۰۹

سجاد پورحیدر–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نقده