

PDF Compressor Free Version

اسدگلی؛ خانه‌ها ساخته شد، ساکنان بلا تکلیف!

هوش مصنوعی سودآور نشد

پیش‌بینی می‌شد که هوش مصنوعی با افزایش بهره‌وری و کاهش هزینه‌ها، سود شرکت‌ها را افزایش دهد، اما ارزیابی اقتصاددان ارشد آپولو نشان می‌دهد چنین انتظاری محقق نشده است. بر اساس یادداشتی که به تازگی اقتصاددان ارشد شرکت بزرگ سرمایه‌گذاری خصوصی «آپولو گلوبال منیجمنت» منتشر کرده است، هوش مصنوعی تاکنون به بهبود عملکرد مالی هیچ‌یک از شرکت‌های بزرگ خارج از صنعت فناوری کمک نکرده است.

تورستن اسلوک، اقتصاددان «آپولو گلوبال منیجمنت» در این یادداشت بر آنچه «۴۹۳ شرکت اس‌اندپی» می‌نامد، تمرکز کرده و این مجموعه شامل شرکت‌های شاخص اس‌اندپی ۵۰۰، به‌جز آلفابت، آمازون، اپل، متا، مایکروسافت، انویدیا و تسلا است.



نتایج ارزیابی او نشان می‌دهد حاشیه سود و درآمد به‌ازای هر نیروی کار تقریباً ثابت مانده است و شواهدی وجود ندارد که نشان دهد هوش مصنوعی بهره‌وری را افزایش داده باشد.

اسلوک گفت: با وجود سرمایه‌گذاری‌های گسترده و هیاوهی فراوان پیرامون هوش مصنوعی، هیچ فناوری در خارج از صنعت فناوری، هیچ بازده مالی برای شرکت‌های آمریکایی به همراه نداشته است.

اسلوک در پاسخ به «آیا این وضعیت فقط به این دلیل است که شرکت‌های غیرفناوری از غول‌های فناوری عقب مانده‌اند؟» با ابراز تردید اظهار کرد: برای شرکت‌های آمریکایی دشوار خواهد بود که هوش ارزان‌قیمت را به رشد بیشتر درآمد و افزایش حاشیه سود تبدیل کنند. هوش مصنوعی ممکن است ماشین‌حسابی عالی باشد، اما در دنیای کسب‌وکار، هوشمندی عمدتاً به معنای قضاوت و تصمیم‌گیری است.

بر اساس گزارش وب‌سایت تک‌کراچ، اسلوک افزود: هوش مصنوعی مسئولیت‌پذیری، اعتماد، فرهنگ، قواعد نانوشته، ملاحظات اخلاقی متعارض یا انصاف را درک نمی‌کند، درحالی‌که همه این عوامل بر ریسک اعتباری شرکت‌ها تأثیر می‌گذارند و در نهایت، رشد درآمد و حاشیه سود آن‌ها را تعیین می‌کنند.

شناسایی معارضان جدید چه برنامه‌ای برای مدیریت آنها وجود دارد، تأکید کرد: نمی‌توان بدون تعیین تکلیف موانع احتمالی و پیش‌بینی راهکارهای لازم، اجرای پروژه را ادامه داد.

رشدی همچنین بر ضرورت هماهنگی میان بخش‌های مرتبط شهرداری، از جمله حوزه‌های شهرسازی، املاک و حمل‌ونقل، تأکید کرد و خواستار ارائه گزارشی دقیق از عملکرد عمرانی و میزان تحقق بودجه مصوب سال ۱۴۰۵ شد.

اسدگلی چه زمانی

تعیین تکلیف می‌شوند؟

آنچه در بررسی وضعیت واحدهای مسکونی اسدگلی اهمیت دارد، صرفاً میزان پیشرفت فیزیکی یا اداری پروژه نیست؛ بلکه باید روشن شود این طرح تا چه اندازه به هدف اولیه خود، یعنی جابه‌جایی و اسکان مجدد ساکنان اصلی محله، نزدیک شده است.

اکنون انتظار می‌رود شهرداری تبریز با ارائه گزارشی شفاف، ضمن تشریح وضعیت موجود و موانع اجرایی، برنامه عملیاتی خود را برای تعیین تکلیف واحدها و روشن شدن وضعیت اهالی اعلام کند؛ چراکه بدون پاسخ روشن به این پرسش‌ها، ابهام درباره سرنوشت پروژه و ساکنان اصلی آن همچنان باقی خواهد ماند.

گفت: اگر در مسیر اجرای طرح چالش یا مانعی وجود دارد، باید ماهیت آن به‌صورت دقیق و منطقی مشخص شود تا امکان تصمیم‌گیری و اقدام برای رفع آن فراهم شود. صرف بیان مشکلات، بدون ارائه راهکار عملی و تعیین تکلیف وضعیت ساکنان اصلی، مسأله را حل نخواهد کرد و لازم است مشخص شود چه اقداماتی برای تحقق هدف اولیه پروژه انجام شده است.

رشدی با انتقاد از روند فعلی پیشبرد طرح ادامه داد: به نظر من، روند فعلی پیشبرد این پروژه درست نیست. در گذشته نیز پیگیری‌های گسترده‌ای درباره این موضوع نداشتیم و با این تصور که کار در حال انجام است، منتظر ماندیم؛ اما اکنون باید مشخص شود پروژه در چه مرحله‌ای قرار دارد و برای تحقق هدف اولیه آن چه اقداماتی صورت گرفته است.

پروژه اسدگلی

در انتظار پاسخ روشن

رئیس کمیسیون عمران، حمل‌ونقل و ترافیک شورای شهر تبریز با اشاره به طولانی شدن روند اجرای پروژه خاطر‌نشان کرد: این طرح از سال ۱۴۰۳ مطرح بوده و با وجود گذشت زمان، همچنان باید درباره موانع و مشکلات آن پاسخ روشنی دریافت کنیم. وی با طرح این پرسش که در صورت

که مسائل و مشکلات جامعه هدف این طرح حل نشود، پاسخ‌های ارائه‌شده صرفاً توضیحاتی درون‌سازمانی خواهد بود و نمی‌تواند پاسخ نهایی و قانع‌کننده تلقی شود.



وی با اشاره به هدف اولیه احداث این واحدها افزود: زمین مورد استفاده در این پروژه متعلق به دولت بوده و شهرداری آن را برای بازسازی و احداث واحدهای مسکونی با هدف واگذاری به اهالی در اختیار گرفته است؛ بنابراین باید مشخص شود که چرا هدف اصلی طرح تاکنون محقق نشده است.

ضرورت شفاف‌سازی

درباره موانع پروژه

رئیس کمیسیون عمران، حمل‌ونقل و ترافیک شورای شهر تبریز با تأکید بر لزوم مشخص شدن موانع اجرایی پروژه

از هدف اولیه برای خانه‌دار کردن اهالی تا بلا تکلیفی در واگذاری واحدها؛ پروژه مسکونی اسدگلی پس از گذشت چند سال همچنان با پرسش‌های جدی درباره موانع اجرا و سرنوشت ساکنان اصلی محله روبه‌روست؛ پرسش‌هایی که این بار در صحن شورای شهر تبریز مطرح شد.

قرار بود واحدهای مسکونی اسدگلی زمینه جابه‌جایی و اسکان مجدد ساکنان اصلی این محله را فراهم کند؛ طرحی که با هدف ساماندهی وضعیت اهالی و بازسازی محدوده در دستور کار قرار گرفت، اما اکنون با گذشت چند سال، تحقق هدف اولیه آن به یکی از موضوعات مورد سؤال در شورای

اسلامی شهر تبریز تبدیل شده است. روح‌الله رشدی، رئیس کمیسیون عمران، حمل‌ونقل و ترافیک شورای اسلامی شهر تبریز، در جریان بررسی سؤال کتبی خود از شهردار تبریز درباره دلایل محقق نشدن هدف اصلی احداث واحدهای مسکونی اسدگلی، خواستار شفاف‌سازی درباره وضعیت پروژه، موانع موجود و سرنوشت ساکنان اصلی محله شد.

رشدی با تأکید بر اینکه ارزیابی این پروژه نباید صرفاً به ارائه گزارش‌های اداری محدود شود، اظهار کرد: تا زمانی

چرا مالیات برخی واحدهای تولیدی دو برابر شد؟

اطلاع‌رسانی سریع و مستمر بخشنامه‌ها و دستورالعمل‌ها به نمایندگان بند ۲ هیئت‌های حل اختلاف مالیاتی شد. به گفته وی، ضروری است سازمان امور مالیاتی بخشنامه‌های جدید را بلافاصله پس از صدور، به‌صورت برخط در اختیار نمایندگان قرار دهد تا اعضای هیئت‌ها بتوانند با آگاهی کامل از آخرین مقررات، به پرونده‌ها رسیدگی کنند.

خلیل‌اللهی با تأکید بر تخصیص زمان کافی به مطالعه پرونده‌ها توسط اعضای هیئت‌ها در راستای حفظ حقوق طرفین دعوا گفت: در این خصوص باید تدابیری همچون افزایش تعداد هیئت‌ها اندیشیده شود.

وی همچنین پیشنهاد کرد: خلاصه‌ای از مستندات هر پرونده، شامل اظهارنامه مالیاتی، نظر مأمور تشخیص و اعتراض مؤدی، چند روز پیش از تشکیل جلسه هیئت حل اختلاف در اختیار نمایندگان بند ۲ قرار گیرد.

خلیل‌اللهی تأکید کرد: دسترسی پیشاپیش اعضای هیئت‌ها به اطلاعات و مستندات پرونده‌ها، فرصت کافی برای مطالعه و بررسی دقیق موضوع را فراهم می‌کند و

رئیس کمیسیون بانک، مالیات، کار و تأمین اجتماعی اتاق بازرگانی تبریز با انتقاد از افزایش دوبرابری مالیات برخی واحدهای تولیدی و استفاده‌شدن مؤثر از ظرفیت بخشودگی جرائم مالیاتی، نسبت به فشار مالیاتی بر فعالان اقتصادی هشدار داد.

موسی خلیل‌اللهی رئیس کل دادگستری آذربایجان شرقی امروز در نشست نمایندگان دادگستری در هیئت‌های حل اختلاف مالیاتی استان در اتاق بازرگانی تبریز با اشاره به فلسفه حضور نمایندگان دادگستری و قضات در هیئت‌های حل اختلاف مالیاتی، هدف از این حضور را افزایش شفافیت و صیانت از حقوق طرفین (دولت و مؤدی) عنوان کرد.

وی گفت: ما وکیل مؤدی نیستیم، بلکه در مقام قضاوت قرار داریم و باید به گونه‌ای تصمیم‌گیری کنیم که نه منافع عمومی به خطر بیفتد و نه حقوق مؤدیان مالیاتی تضییع شود.

رئیس دادگستری کل استان با بیان اینکه بخش قابل توجهی از هزینه‌های عمومی کشور از محل درآمدهای مالیاتی تأمین می‌شود، خاطرنشان کرد: رسیدگی به اختلافات مالیاتی باید با رعایت عدالت و بی‌طرفی انجام شود تا ضمن حفظ منافع عمومی، از تحمیل فشار و مشکلات غیرضروری به مؤدیان جلوگیری شود.

وی در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به ضرورت بازنگری در محل استقرار دبیرخانه هیئت‌های حل اختلاف مالیاتی اظهار کرد: اعتقاد ما بر این است که دبیرخانه این هیئت‌ها باید در محلی مستقل از اداره امور مالیاتی مستقر شود؛ موضوعی که به گفته وی، در قانون نیز به‌صراحت مورد اشاره قرار گرفته، اما تاکنون اجرایی نشده است.

خلیل‌اللهی همچنین با تأکید بر نقش قضات در رسیدگی دقیق و منصفانه به پرونده‌های مالیاتی گفت: قضات با توجه به اشراف بر قوانین و برخورداری از تجربه قضایی، می‌توانند نقش مؤثری در تفسیر صحیح مقررات و اتخاذ تصمیمات عادلانه داشته باشند.

خلیل‌اللهی با اشاره به تعدد بخشنامه‌ها و دستورالعمل‌های مالیاتی، خواستار ایجاد سازوکاری برای

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی فشرده

شهرتاری رشت از دیدگاه اعتباری پیش‌بینی شده در بودجه مصوب سال جاری در نظر دارد مناقصه عمومی یک مرحله‌ای با ارزیابی کیفی فشرده. شبکه آبرسانی و آبریزی فضای سبز بلوار های امام علی، امام رضا و خرمشهر را بربر واحد فهرست بهای پایه شبکه توزیع آب و تأسیسات برقی و آبسه و انتقال و توزیع آب روستایی سال ۱۴۰۳ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و مشخصات مندرج در اسناد از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کتبه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشتی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس WWW.SETADRANIR انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران دارای گواهینامه صلاحیت بیمه‌کاری با حداقل رتبه ۵ در رشته آب مناقصه محقق سازند. ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی اعضای الکترونیکی را جهت شرکت در تاریخ انتشار مناقصه در سامانه: تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۰ تا ۱۴۰۵/۰۸/۱۳ مهلت دریافت اسناد مناقصه از ساعت: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰ تا ۱۴۰۵/۰۸/۱۳ از ساعت ۸ صبح الی ۱۶ مهلت ارسال پیشنهاد: ۱۴۰۵/۰۸/۱۴ لغایت ۱۴۰۵/۰۸/۱۴ تا ساعت ۱۶

رحیم شوقی چهارده - شهردار رشت



شهرداری رشت