PDF Compressor Free Version

توافق ایران و ازبکستان برای تسهیل ترانزیت

فرزانه صادق وزیر راه و شهرسازی با اشاره به اهداف سفر به ازبکستان اظهار کرد: بهبود ظرفیت‌های حمل‌ونقلی دو کشور و رفع چالش‌های مرتبط با ورود و خروج کالا از محورهای اصلی مذاکرات بود. مشکلات رانندگان و تردد کامیونداران دو کشور و راهکارهای تسهیل تردد آن‌ها نیز مورد بررسی قرار گرفت.

وزیر راه و شهرسازی افزود: تسهیل جابه‌جایی کالا در بخش‌های ریلی و جاده‌ای از دیگر موضوعات مورد توافق بود که پیگیری آن می‌تواند به توسعه مبادلات تجاری دو کشور کمک کند.

وی با تأکید بر اهمیت احیا و توسعه کریدورهای منطقه‌ای گفت: در ملاقات با وزیر حمل ونقل ازبکستان، مقرر شد کمیته مشترکی برای بررسی و پیگیری این موضوع تشکیل شود تا ارتباطات گذرگاهی میان ایران، ازبکستان و سایر کشورهای منطقه احیا و تقویت شود.

وزیر راه و شهرسازی، همچنین افزایش ظرفیت‌های ترانزیتی را از اولویت‌های مشترک دو کشور دانست و خاطر نشان کرد: در این سفر، علاوه بر همکاری‌های ریلی و جاده‌ای، موضوع افزایش پروازها و توسعه ارتباطات هوایی نیز بررسی شد. توافقات حاصل‌شده زمینه‌ساز گسترش همکاری‌ها و منافع مشترک دو ملت باشد.

کابوس خشکسالی به پایان می‌رسد؟

با نزدیک شدن به اواخر آبان سال آبی ۱۴۰۵-۱۴۰۶، آمارهای منتشر شده از وضعیت ذخایر سدها و میزان بارش‌ها، تصویری ترکیبی از ناشی از بارش‌های بهتر و هشدار جدی درباره کمبود منابع در مناطق استراتژیک را ترسیم می‌کند. اگرچه میزان ورودی آب به مخازن نسبت به سال گذشته رشد قابل توجهی داشته، اما توزیع نامتوازن منابع و وضعیت نامناسب برخی سدهای کلیدی، مدیریت مصرف را به یک ضرورت حیاتی تبدیل کرده است.

بر اساس آخرین داده‌های آماری تا تاریخ ۱۷ آبان سال آبی ۱۴۰۵-۱۴۰۶، ورودی آب به مخازن سدها کشور، ۲ میلیارد و ۳۲۰ میلیون متر مکعب ثبت شده است. این رقم نشان‌دهنده یک جهش مثبت در مقایسه با سال گذشته است؛ به طوری که نسبت به مدت مشابه سال جاری، ۸۰ درصد افزایش و نسبت به میانگین ۱۰ ساله، ۱۱ درصد رشد را نشان می‌دهد.

با این حال، این افزایش ورودی نتوانسته است مانع از کاهش سطح کلی ذخایر شود. حجم موجودی مخازن کشور از سطح ۴۷ درصد در ابتدای پاییز جاری، به ۴۳ درصد کاهش یافته است که نشان‌دهنده تسلط پیامدهای تنش آبی بر روند پرشدگی سدهاست.

گزارش‌ها حاکی از آن است که وضعیت پرشدگی سدها در سطح کشور به‌صورت یکپارچه نیست. در حالی که برخی مناطق وضعیت بهتری دارند، در بسیاری از حوزه‌های آبریز، کمبود منابع بسیار محسوس و نگران‌کننده است. بطوریکه استان‌های تهران، مرکزی، خراسان رضوی، قم، اصفهان، زنجان و همدان در وضعیت نامطلوبی قرار دارند.

قوبول دره سی، چیناب - هوراند- آذربایجان‌شرقی



برای تامین سوخت نیروگاه‌ها سال سختی خواهیم داشت



معاون وزیر نیرو گفت: قطعا امسال برای تامین سوخت نیروگاه‌ها سال سخت تری نسبت به گذشته خواهیم داشت، زیرا روزانه ۱۳۰ میلیون متر مکعب از ظرفیت گاز را بابت جنگ از دست داده‌ایم.

مصطفی رجبی مشهدی، درباره تامین سوخت زمستانی نیروگاه‌ها باتوجه به کسری ۴۰۰ میلیون متر مکعبی گاز اظهار داشت: قطعا امسال برای تامین سوخت نیروگاه‌ها سال سخت تری نسبت به گذشته خواهیم داشت زیرا روزانه ۱۳۰ میلیون متر مکعب از ظرفیت گاز را بابت جنگ از دست داده‌ایم. تلاش می کنیم از سایر روش‌ها بتوانیم این کسری را جبران کنیم یکی از اقدامات این است که در بخش مصرف با مشارکت بخش‌های مختلف از جمله NGOها، مساجد، تکایا، هیات‌ها، اصناف، اتاق بازرگانی، استانداری‌ها، دهیاری‌ها، بخشداری‌ها، برنامه منظمی را تدوین کنیم که در مصرف گاز و برق صرفه جویی لازم را انجام و از این طریق تامین برق صنایع و بخش مولد کشور را تامین کنیم.

معاون برق و انرژی وزیر نیرو درباره احتمال افزایش مصرف مازوت تصریح کرد: قطعا باتوجه به اینکه مصرف مازوت در تعدادی ثابت از نیروگاه‌های بخار صورت می گیرد، افزایش نخواهد یافت و به همان میزان سال گذشته است ولی یکی از سوخت‌های جایگزین است و ما مجبوریم از مازوت هم استفاده کنیم.

وی با بیان اینکه برنامه‌های عملیاتی متناسب با شرایط هر بخش دنبال می شود، تاکید کرد: تلاش ما این است که در فصل زمستان مشکلات مربوط به تأمین سوخت نیروگاه‌ها به حداقل برسد.

رجبی مشهدی با اشاره به تدوین برنامه‌هایی برای تأمین پایدار برق در زمستان سال جاری خاطرنشان کرد: این برنامه‌ها بر تأمین و ذخیره سازی سوخت نیروگاه‌ها، مدیریت افزایش مصرف و کنترل مصرف در بخش‌های مختلف متمرکز خواهد بود.

فقط اجازه واردات غذا و دارو را از بنادر جنوب داریم

عضو هیات‌مدیره کانون موسسات حمل‌ونقل با اشاره به تداوم واردات کالاهای اساسی از بنادر جنوب کشور گفت: ظرفیت بنادر کشور ۱۸۰ میلیون تن است و بنادر شمال کشور سهم ۱۰ میلیون تنی از این ظرفیت را دارند و نمی‌توان تنها به بنادر شمال اکتفا کرد.

مسعود دانشمند، عضو هیات‌مدیره کانون موسسات حمل‌ونقل، درباره آثار محاصره دریایی ایران و امکان استفاده از ظرفیت بنادر شمالی کشور برای تداوم جریان واردات و صادرات اظهار داشت: در حال حاضر، کالاهایی که همچنان از طریق بنادر جنوبی کشور وارد می‌شوند، عمدتاً شامل مواد غذایی و مواد اولیه دارویی هستند و اجازه ورود این اقلام داده می‌شود. به عبارت دیگر، در شرایط فعلی، ورود کالاهای اساسی و اقلامی که برای تأمین نیازهای ضروری کشور اهمیت دارند، همچنان از مسیر بنادر جنوبی ادامه دارد.



وی با اشاره به فعالیت بندر امام خمینی (ره) در زمینه تخلیه و جابه‌جایی کالاهای اساسی افزود: در حال حاضر در این بندر، تخلیه و جابه‌جایی محموله‌هایی مانند ذرت، جو و گندم در جریان است و مواد اولیه مورد نیاز صنایع دارویی نیز از طریق مسیرهای دریایی به کشور می‌رسد. همچنین بندرعباس نیز در زمینه ورود برخی از این اقلام، از جمله مواد اولیه دارویی، فعال است.

دانشمند با بیان اینکه مبدأ تأمین این کالاها در محدودیت‌های اعمال‌شده تفاوتی در اصل موضوع ایجاد نمی‌کند، تصریح کرد: برای مثال، ممکن است مواد غذایی از برزیل یا آرژانتین و مواد اولیه دارویی از هند یا سایر کشورها تأمین شود؛ آنچه اهمیت دارد، نوع کالا و امکان ورود آن به کشور است. در شرایط فعلی، برخی از کالاهای ضروری همچنان از طریق بنادری مانند شهید رجایی و بندر امام خمینی (ره) وارد می‌شوند، اما حجم این فعالیت‌ها محدود است و میزان جابه‌جایی کالا در این مسیرها در سطح گسترده‌ای قرار ندارد.

عضو هیات‌مدیره کانون موسسات حمل‌ونقل در ادامه، درباره امکان جبران محدودیت‌های ایجادشده از طریق بنادر شمالی کشور گفت: بنادر شمالی نیز فعال هستند و از ظرفیت آنها برای جابه‌جایی کالا استفاده می‌شود، اما باید توجه داشت که ظرفیت این بنادر در مقایسه با حجم تجارت خارجی کشور محدود است و نمی‌توان انتظار داشت که به‌تنهایی جایگزین ظرفیت بنادر جنوبی شوند.

وی با اشاره به میزان ظرفیت جابه‌جایی کالا در بنادر شمالی اظهار داشت: حداکثر ظرفیتی که برای جابه‌جایی کالا از طریق این بنادر مطرح می‌شود، حدود ۱۰ میلیون تن در سال است. حتی اگر این ظرفیت دو برابر شود و به حدود ۲۰ میلیون تن در سال برسد، باز هم باید آن را با حجم کلی تجارت کشور مقایسه کرد؛ چراکه میزان واردات و صادرات کشور در مجموع حدود ۱۸۰ میلیون تن است. بنابراین، ظرفیت بنادر شمالی حتی با فرض افزایش دوبرابری نیز نمی‌تواند به‌طور کامل پاسخگوی نیازهای تجاری کشور باشد.

دانشمند با تأکید بر اینکه ارزیابی دقیق آثار محاصره دریایی بر تجارت خارجی کشور نیازمند دسترسی به آمار معتبر است، خاطرنشان کرد: از زمان آغاز این محدودیت‌ها در فروردین‌ماه تاکنون، آمار محکم و دقیقی در دسترس نیست که نشان دهد وضعیت واردات و صادرات کشور به چه شکل بوده و چه میزان از جابه‌جایی کالا تحت تأثیر این شرایط قرار گرفته است. در حال حاضر، تنها مراجع رسمی هستند که آمارهای مربوط به واردات و صادرات را اعلام می‌کنند و بدون انتشار اطلاعات دقیق و قابل اتکا از سوی این مراجع، نمی‌توان ارزیابی روشنی از میزان تأثیر محاصره دریایی بر تجارت خارجی کشور ارائه داد.

فناوری‌های نوین نباید به ابزار فشار سیاسی و انزوای فناورانه کشورها تبدیل شوند

معاون وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات با انتقاد از تحریم‌ها و محدودیت‌های یک‌جانبه در حوزه فناوری، تأکید کرد: فناوری‌های نوین باید بستری برای همکاری و توسعه مشترک کشورها باشند، نه ابزاری برای اعمال فشار سیاسی، ایجاد وابستگی و تعمیق شکاف دیجیتال.

محمدحافظ حکمی، معاون فناوری، نوآوری و امور بین‌الملل وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات در نشست عالی‌رتبه تخصصی «فناوری‌های نوین» در جریان کنفرانس تام‌الاختیار اتحادیه بین‌المللی مخابرات (ITU PP–۲۶) در دوحه قطر، با اشاره به ظرفیت این فناوری‌ها برای ایجاد فرصت‌های برابر و تقویت همکاری‌های بین‌المللی، دو چالش اساسی در مسیر توسعه و بهره‌مندی جهانی از فناوری‌های نوین را تشریح کرد.

محدودیت‌های یک‌جانبه؛ مانعی در مسیر کاهش شکاف دیجیتال

معاون وزیر ارتباطات در تشریح نخستین چالش، تحریم‌ها و محدودیت‌های یک‌جانبه فناورانه را مغایر با هدف کاهش شکاف دیجیتال دانست و گفت: اگر هدف اصلی استفاده از فناوری، کاهش شکاف دیجیتال است، چگونه می‌توان محدودیت‌هایی را پذیرفت که دسترسی برخی کشورها به فناوری‌های جدید را دشوار می‌کند؟

وی افزود: این اقدامات نه‌تنها به کاهش شکاف دیجیتال کمکی نمی‌کنند، بلکه با محدود کردن دسترسی کشورها به دانش، تجهیزات، خدمات و پیشرفت‌های علمی، این شکاف را عمیق‌تر می‌سازند.

حکمی با تأکید بر اینکه دسترسی به فناوری نباید به امتیازی انحصاری برای گروهی از کشورها تبدیل شود، تصریح کرد: همه ملت‌ها حق دارند به فناوری‌های نوین دسترسی داشته باشند، در توسعه آنها مشارکت کنند و از منافعشان بهره‌مند شوند. از این رو، باید با انزوای فناورانه کشورها مقابله و دسترسی عادلانه و برابر به منابع و ظرفیت‌های فناورانه را تضمین کرد؛ رویکردی که می‌توان از آن به‌عنوان دموکراتیزه‌سازی دسترسی به فناوری یاد کرد. فناوری باید ملت‌ها را به یکدیگر نزدیک کند، نه اینکه زمینه‌ساز شکل‌گیری شکاف‌ها و وابستگی‌های جدید شود.

ضرورت حکمرانی جهانی فناوری با احترام به حاکمیت ملی کشورها

معاون فناوری، نوآوری و امور بین‌الملل وزیر ارتباطات در تشریح دومین چالش، بر ضرورت تدوین قواعد و چارچوب‌های جهانی برای حکمرانی فناوری‌های نوین با رعایت حاکمیت ملی کشورها تأکید کرد.

وی با اشاره به حق کشورها برای تعیین مسیر توسعه و بهره‌برداری از فناوری متناسب با نیازها، اولویت‌ها و قوانین داخلی خود، گفت: اگرچه قواعد و استانداردهای جهانی اهمیت دارند، اما تدوین آنها باید از مسیر همکاری‌های بین‌المللی و با احترام کامل به حاکمیت ملی و قوانین داخلی کشورها انجام شود.

حکمی نقش اتحادیه بین‌المللی مخابرات را در شکل‌دهی به چارچوبی فراگیر برای حکمرانی جهانی فناوری‌های نوین مهم ارزیابی کرد و افزود: این چارچوب باید به‌گونه‌ای طراحی شود که همه کشورها از حق مشارکت، اظهارنظر و فرصت برابر برای حضور در فرآیندهای تصمیم‌سازی برخوردار باشند.

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

طبق رای هیئت به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۱۰۱۴۲۰۱ - ۱۴۰۵/۰۷/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اورمیه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای رضا ندائی بشماره شناسنامه ۹۰۹ کد ملی ۲۷۵۱۸۴۳۸۳۲ فرزند قربانعلی در شششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۰/۸۷متر مربع در پلاک ثبتی بشماره ۲۲۱۴ فرعی قسمتی از ۱۷۶ فرعی از پلاک ۸۶ اصلی بخش ۵ ارومیه پس از کسر مالکیت مریم ادیشو سنگر و انتشار آگهی موضوع ماده ۳ قانون مذکور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۶۷۳ شناسه آگهی: ۲۳۱۳۹۸۳تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۴

یوسف سلیمانی- مسئول بایگانی اداره ثبت منطقه یک ارومیه