PDF Compressor Free Version

ماجرای صف ۴۰ کیلومتری در مرز قزاقستان

صف ۴۰ کیلومتری کامیون‌ها در مرز قزاقستان و ازبکستان، بار دیگر ضرورت توسعه مسیرهای زمینی ایران را برجسته کرده تا از فرصت‌های اتصال زمینی به شبکه تجارت چین و آسیای مرکزی و کاهش وابستگی به مسیرهای دریایی به خوبی استفاده کنیم.

انتشار فیلم‌هایی از تشکیل صف حدود ۴۰ کیلومتری کامیون‌ها در مرز ازبکستان و قزاقستان، توجه فعالان حمل‌ونقل و تجارت منطقه را به تحولات کریدورهای زمینی آسیای مرکزی جلب کرده که احتمالا بخشی از آن‌ها مواد اولیه و محمولات ایران از مبدا چین هستند. شبانه‌روزی شدن فعالیت گذرگاه خورگوس در مرز چین و قزاقستان، موجب افزایش سرعت ورود کالا و تغییر جریان‌های ترانزیتی منطقه شده است.

به گزارش رسانه ازبکستانی پودروبنو، حدود ۹۹۰ دستگاه کامیون در مرز زمینی یلمه ازبکستان-قزاقستان متوقف شده‌اند. افزایش جریان انتقال کالا از چین از مسیر قزاقستان به ازبکستان و سایر کشورهای آسیای مرکزی، در کنار افزایش فشار ناشی از حمل‌ونقل کالا از روسیه و بلاروس، از دلایل این ازدحام عنوان شده است.

بر اساس اعلام کمیته گمرک ازبکستان، تعداد کامیون‌های عبوری از گذرگاه‌های مرزی دو کشور از ۱۱۶۵ دستگاه در روز در سال ۲۰۲۱ با رشد ۲,۷ برابری به ۳۱۳۰ دستگاه در روز در نوامبر ۲۰۲۶ رسیده است.

با این حال، هنوز مشخص نیست چه میزان از این کامیون‌ها حامل کالا برای ایران هستند و نمی‌توان تمام این ترافیک را به محموله‌های ورودی به کشور نسبت داد.

خورگوس و تاشکند دو نقطه برای حضور لجستیکی ایران



این تحولات در شرایط محدودیت مسیرهای دریایی ایران، اهمیت توسعه حمل‌ونقل زمینی و بهره‌گیری از ظرفیت آسیای مرکزی را دوچندان می‌کند.

یکی از راهکارهای قابل پیگیری، ایجاد هاب‌های لجستیکی ایران در نقاطی مانند تاشکند و خورگوس (مرز مشترک چین و قزاقستان) است تا کامیون‌های ایرانی بتوانند با استقرار و تجمیع محموله‌های متعلق به کشور، کالاهای مورد نیاز ایران را از مبدأ چین و سایر مبادی منطقه دریافت و به کشور منتقل کنند.

این در حالی است که در ژوئن ۲۰۲۳ (حدود ۳ سال پیش)، وزارت حمل‌ونقل ازبکستان اعلام کرد دو کشور درباره ایجاد یک مرکز لجستیکی مشترک ایران و ازبکستان توافق کرده‌اند. همچنین توسعه کریدور چندوجهی ازبکستان-ترکمنستان-ایران و ایجاد پایانه‌ها و انبارهایی در بنادر چابهار و بندرعباس در دستور همکاری قرار گرفته بود.

این زیرساخت‌ها علاوه بر تأمین نیاز وارداتی و افزایش صادرات زمینی، می‌توانند زمینه حضور فعال‌تر ناوگان ایرانی در حمل‌ونقل ترانزیتی میان چین، آسیای مرکزی، قفقاز و ترکیه را نیز فراهم کنند.

مسیر جایگزین برای کاهش وابستگی به ترکمنستان

از سوی دیگر، وابستگی مسیرهای ترانزیتی ایران به خاک ترکمنستان، ضرورت فعال‌سازی مسیرهای جایگزین را مطرح می‌کند.

توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقل و ترانزیت افغانستان، به‌ویژه مسیرهای ارتباطی این کشور با آسیای مرکزی، می‌تواند امکان دور زدن محدودیت‌های احتمالی ترکمنستان و ایجاد مسیرهای متنوع‌تر برای دسترسی به بازارهای منطقه را فراهم کند.

در مجموع، صف کامیون‌ها در مرز ازبکستان و قزاقستان و ازدحام در مسیرهای زمینی آسیای مرکزی، نشانه‌ای از تغییر جریان‌های لجستیکی منطقه و فرصتی برای بازتعریف نقش ایران در شبکه حمل‌ونقل و ترانزیت آسیای مرکزی است.

پای هواپیمای جنجالی به آسمان باز شد

هواپیمای MD-۸۳ شرکت هواپیمایی کاسپین به رجیستر EP-CPD، پس از اتمام پرواز آزمایشی (Test Flight) در فرودگاه بین‌المللی مهرآباد، امروز (۲۸ آبان ۱۴۰۵) در چرخه پروازی کشور قرار گرفت.

پیش از این سازمان هواپیمایی پرواز این نوع هواپیما را به دلیل مسائل ایمنی در پره‌های ۳ و ۴ موتور هواپیما از تاریخ ۳۱ شهریور ۱۴۰۵ ممنوع کرده بود. این سازمان گفته بود شرکت‌ها صرفا با «عوض کردن پره‌ها یا تعویض موتور هواپیما» می‌توانند در آسمان کشور پرواز کنند.

از هر چهار هواپیمای موجود در کشور، یکی از آن‌ها هواپیما md است. با احتساب چهار فروند هواپیمای md شرکت‌های هواپیمایی آوا، اطلس، ایران ایرتور و کیش‌ایر که به ناوگان عملیاتی بازگشته بودند، هواپیمای md شرکت کاسپین پنجمین فروند محسوب می‌شود.

کرایه حمل جاده‌ای کالا و مسافر از امروز افزایش یافت

بر اساس ابلاغیه جدید سازمان راهداری، از ۲۸ آبان کرایه حمل مسافر ۲۲ درصد و نرخ حمل بار بر مبنای تن-کیلومتر حدود ۲۲.۶ درصد افزایش می‌یابد.

همچنین نرخ شاخص حمل کالا بر مبنای تن-کیلومتر با افزایش حدود ۲۲.۶ درصدی، از ۱۶ هزار و ۶۸۰ ریال به ۲۰ هزار و ۴۵۰ ریال رسیده است. این نرخ از ۲۸ آبان‌ماه در سامانه مدیریت کنترل بارنامه اعمال می‌شود.

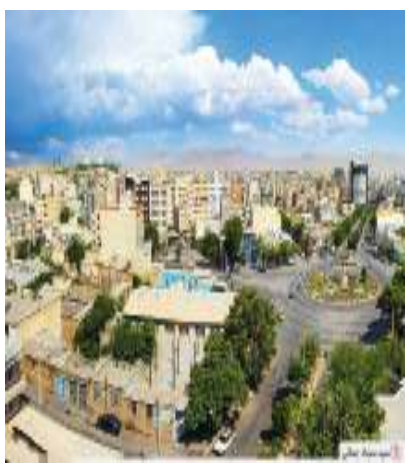
این تصمیم با استناد به مصوبات شماره ۳۳۸ شورای عالی هماهنگی ترابری کشور و پس از درخواست تشکل‌های کارگری و کارفرمایی بخش حمل‌ونقل اتخاذ شده است.

صورت‌حساب ۸.۲ میلیارد دلاری آلودگی هوا برای مردم

سعید کریمی، عضو هیات علمی دانشگاه تهران، عنوان کرد که برآورد هزینه‌های آلودگی در ایران «سالانه ۸,۲ میلیارد دلار» است. این مبلغ معادل قیمت ۴۰۰ هزار دستگاه خودروی کم‌آلاینده خارجی یا ساخت ۱۶۴ کیلومتر مترو است.

بنا به پیش‌بینی‌های چند روز پیش سازمان هواشناسی، شهرهای صنعتی مانند تهران و اصفهان در محاصره آلاینده‌ها قرار گرفته‌اند. حتی دو روز پیش تهران دومین شهر آلوده جهان شد. دیشب آلودگی هوای پایتخت به عدد ۱۷۰ رسید و شرایط کیفی هوای تهران قرمز شد.

کریمی می‌گوید «۷۵ درصد هزینه‌های آلودگی هوا غیرمستقیم است». باران‌های اسیدی ناشی از آلودگی، تولید گندم را در استان‌های صنعتی ۱۵ تا ۲۰ درصد (خسارت ۴۲۰ میلیون دلار) کاهش می‌دهد و کیفیت محصولات باغی را نیز تحت تأثیر قرار می‌دهد.



میانه- آذربایجان‌شرقی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۶ نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۷
شناسه آگهی: ۱۲۶۳۰۴۰۲ حمیدرضا حسروی رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شوره اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۸۰۰۱۳۱۶۵۱ - ۱۴۰۵/۸/۱۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم راحله بخشی فرزند بخشعلی در ششدانگ خانه و محوطه به مساحت ۲۱۷,۱۸ متر مربع به شماره پلاک ۱۰۲ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۲ فرعی از سنگ اصلی ۲ واقع در خسروآباد بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۳ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند؛ بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۵/۹/۱ تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۵/۹/۱۵
شناسه آگهی: ۲۳۲۱۷۳۱ ع.الف: ۲۳۹۷ رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن سید مجتبی شوه راده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن

برابر رای شماره ۱۹۷۶۹ - ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۱۰۱۹۷۶۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حسین فرد اسماعیلی پور فرزند موسی در ششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۸۲۹ متر مربع به شماره پلاک ۸۰۹ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۷ فرعی از سنگ اصلی ۸۸ واقع در قلنه کل بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۳ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند؛ بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۵/۹/۱ تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۵/۹/۱۵
شناسه آگهی: ۲۳۲۶۲۶۲ ع.الف: ۲۴۴۷ رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن سید مجتبی شوه راده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر نقشه برونده شماره ۱۴۰۴۱۴۶۰۱۰۸۰۰۱۰۶۵ رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۸۰۱۸۰۱۹۱۰۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی عدس آباد تصرفات مالکانه و بلا معارض خانم نادیا آمده فرزند عبدالعلی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با کاربری باغات و کشاورزی به مساحت ۳۰۰۰ متر مربع تحت پلاک ۱۰۲۰ فرعی از ۴۶ - اصلی قسمتی از پلاک ۳۲ فرعی از ۴۶ اصلی واقع در قریه مرجکلا دهستان لنا خریداری از سند مالکیت متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه نسبت به ارائه دادخواست خود به مراجع قضایی اقدام نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض حق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ش ب ۵۶۷۶۱۲۱۹ اقدام کننده رضا باقریان

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۱۵
شناسه آگهی: ۳۳۲۹۳۳۷ سقا قاسمی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان عباس آباد