PDF Compressor Free Version

توافق خیالی با ایران

پروژه رسانه‌ای واشنگتن برای فرار از واقعیت



***نفیسه عبدالهی:**

برنامه دیدار دبیر شورای عالی امنیت ملی با معاون رئیس‌جمهور آمریکا در دوحه را تکذیب کرد و بار دیگر موضع ایران را بدون تغییر دانست. این مقام تأکید کرد تا زمانی که طرف آمریکایی اقدام عملی در چارچوب شروط هفت‌گانه ایران انجام ندهد، اساساً برنامه‌ای برای مذاکره با واشنگتن مطرح نخواهد بود.در واقع، آنچه در این میان اهمیت دارد، صرفاً تکذیب دو خبر نیست؛ بلکه اختلاف بر سر تصویری است که از وضعیت روابط تهران و واشنگتن به افکار عمومی ارائه می‌شود. در حالی که برخی رسانه‌ها تلاش دارند از توافق قریب‌الوقوع و دیدارهای دیپلماتیک سخن بگویند، مواضع تهران نشان می‌دهد که هنوز فاصله قابل توجهی میان شرایط مورد مطالبه ایران و آنچه از سوی آمریکا ارائه شده، وجود دارد.

وهمچنین رضایی دبیر شورای امنتی ملی در شبکه ایکس نوشت:

دست از ساختن اخبار جعلی درباره مذاکرات خیالی بردارید

دبیر شورای عالی امنیت ملی در شبکه ایکس نوشت: دست از ساختن اخبار جعلی درباره مذاکرات خیالی بردارید.

محسن رضایی دبیر شورای عالی امنیت ملی در شبکه ایکس نوشت: جنگ علیه ایران دولت آمریکا را از هم پاشانده است. اما واشنگتن مثل قماربازی مستأصل دست‌وپا می‌زند. دست از بازی بکشید.

وی ادامه داد: دست از ساختن اخبار جعلی درباره مذاکرات خیالی بردارید. نظم نوین غرب آسیا را انکار نکنید. وقت آن است که در برابر هفت شرطی تسلیم شوید که ایران بارها مطرح کرده است.

از نگاه تهران، مسئله اصلی این نیست که چه زمانی و در کجا دیداری برگزار شود؛ مسئله این است که آیا آمریکا حاضر است پیش از هرگونه مذاکره، الزامات و شروط ایران را در عمل بپذیرد؟

– در حالی که برخی رسانه‌های عربی و غربی طی روزهای اخیر از نزدیک شدن تهران و واشنگتن به توافقی هسته‌ای و حتی احتمال دیدار مقام‌های ارشد دو کشور در دوحه خبر داده‌اند، واکنش منابع رسمی و آگاه ایرانی تصویری کاملاً متفاوت از وضعیت مذاکرات ترسیم می‌کند؛ تصویری که در آن نه توافقی بر سر سطح غنی‌سازی اورانیوم شکل گرفته و نه برنامه‌ای برای دیدار با مقام آمریکایی در دستور کار قرار دارد.

این تفاوت معنادار میان روایت رسانه‌های خارجی و مواضع اعلام‌شده از تهران، بار دیگر پرونده روابط ایران و آمریکا را در کانون توجه قرار داده است؛ به‌ویژه آنکه همزمان با انتشار اخبار مربوط به توافق ادعایی غنی‌سازی ۳.۶۷ درصدی و دیدار احتمالی محسن رضایی با جی‌دی ونس در قطر، مقام‌های ایرانی بر تغییر نکردن سیاست مذاکراتی کشور و ضرورت اقدام عملی واشنگتن در چارچوب شروط هفت‌گانه ایران تأکید می‌کنند.ماجرا از ادعای شبکه العربیه درباره موافقت آمریکا با غنی‌سازی اورانیوم در داخل ایران تا سطح ۳.۶۷ درصد آغاز شد؛ ادعایی که بر اساس آن، تهران نیز این پیشنهاد را پذیرفته و دو طرف به تفاهمی در یکی از مهم‌ترین موضوعات اختلافی خود دست یافته‌اند. اما این روایت خیلی زود با واکنش یک منبع آگاه دیپلماتیک در ایران مواجه شد. این منبع، خبر توافق ایران و آمریکا درباره غنی‌سازی ۳.۶۷ درصدی و سایر مسائل مربوط به غنی‌سازی و مواد هسته‌ای را تکذیب کرد و تأکید داشت که اساساً گفت‌وگویی درباره جزئیات موضوعات هسته‌ای انجام نشده است تا توافقی در این زمینه شکل گرفته باشد.به گفته این منبع، طرح ایران همچنان همان طرح دو روزه است و انتشار اخبار مربوط به توافق هسته‌ای با واقعیت روند موجود انطباق ندارد.

در ادامه همین فضاسازی رسانه‌ای، خبر دیگری درباره احتمال دیدار محسن رضایی و جی‌دی ونس، معاون رئیس‌جمهور آمریکا، در دوحه منتشر شد. در این گزارش‌ها، به نقل از رئیس سازمان اطلاعات ترکیه ادعا شده بود که قطر هفته آینده میزبان این دو مقام خواهد بود و چنین دیداری می‌تواند فرصتی برای پیشرفت در مذاکرات باشد.

با این حال، یک مقام ارشد امنیتی در تهران نیز

نرخ تورم مهر به ۸۳.۵ درصد رسید

به گزارش روابط عمومی بانک مرکزی، شاخص بهای کالاها و خدمات مصرفی در مناطق شهری ایران (شاخص تورم) در مهرماه ۱۴۰۵ به عدد ۸۳۶.۸ رسید که نسبت به ماه قبل معادل ۴.۶ درصد افزایش داشت

بررسی تحولات تورم شاخص بهای کالا و خدمات مصرفی حاکی از آن است که تورم نقطه به نقطه شاخص کل که در ماه های گذشته روندی افزایشی داشت در شهریورماه و مهرماه سال ۱۴۰۵ با کاهش روبرو شد و به ترتیب ارقام ۸۳.۸ و ۸۳.۵ درصد را ثبت کرد. تورم ماهانه شاخص کل که ارقام ۷.۰ و ۸.۵ درصد به ترتیب در فروردین ماه و اردیبهشت ماه سال جاری را تجربه کرده بود در ادامه، از روند نزولی برخوردار شد. به طوری که در خردادماه با کاهش ۱.۱ واحد درصدی نسبت به ماه قبل از آن، به رقم ۷.۴

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه هیئت اختلاف مستقر در ثبت گناوه مالکیت به تصرفات عدوزی و مالکانه آقایان سعید صفوی را نسبت به شش دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۵۲۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۴۶۵ واقع در بنک گناوه بخش ۶ بوشهر که جهت آن پلاک ۱۴۶۵/ ۱۴۷ منظور گردیده برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۰۰۱۰۰۶۰۱۸ مورخ ۱۴۰۵/۷/ ۵ تایید نموده و آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه ی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی و قانون ثبت نیز منتشر گردیده لذا آگهی تحدید حدود اختصاصی آن به استناد ماده۱۴ و ۱۵ قانون ثبت و تبصره ذیل ماده ۱۴ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان فاقد سند رسمی جهت قسمت مورد تصرف آقای سعید صفوی منتشر و به اطلاع متصرف نامبرده و مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی می رساند که عملیات تحدیدی در صبح مورخ ۱۴۰۵/۹/ ۱ در محل شروع به عمل خواهد آمد.لذا بدینوسیله از متصرف نامبرده و مجاورین دعوت می شود در وقت تعیین شده فوق در محل وقوع ملک حضور یابند واخوهی نسبت به حدود ادعایی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت جلسه تحدید حدود به مدت ۲۰ روز پذیرفته می شود معترضین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی مکلفن مطابق تبصره ماده ی ۸۶ آیین نامه قانون ثبت و تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده معترضین ثبتی مصوب ۷۴/۰۳/۲۵ ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض کتبی به اداره ثبت دادخواست به مراجع قضائی محل وقوع ملک تسلیم و تصدیق گواهی به جریان دعوی را به جوت ضبط در پرونده از دادگاه مربوطه به اخذ و به ثبت تسلیم نمایند و الا حق اثر ماده ۴۸ می شود./.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۸/۲۰

سنامه آگهی: ۲۳۲۰۳۰۸ محمد جهانبار رییس ثبت اسناد و املاک سهرستان گناوه از طرف عبدالحسین یکتایی

آگهی فقدان سند مالکیت ۱۷۰۶۳۹ بخش ۵ دیر

ورثه محمد محسنی به موجب برگ انحصار وراثت شماره ۱۴۰۳۳۹۳۹۰۰۰۰۴۵۲۷۵۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۳۰ و ۱۴۰۳۹۳۹۰۰۰۲۱۵۶۳۰۶ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۵ با تسلیم استشهاد محلی مدعی است که یک جلد سند مالکیت به میزان ۴۵۹۱۸.۵ سهم از کل ۱۶۵۹۳۷ پلاک ۱۷۰۶.۳۹ بمساحت ۱۶۵۹۳۷ مترمربع واقع درنی نی خانون به شماره دفتر ۵۰ صفحه ۲۷۱ ذیل ثبت ۵۳۶۶ شماره چاپی ۱۵۶۳۹ به نام محمد محسنی صادرو تسلیم گردیده که به علت جابه جایی مفقود گردیده و درخواست صدور المثنی سند مالکیت را نموده لذا مراتب طبق اصلاح تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت اعلام می شود که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای نموده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد تا ده روز پس از انتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دیر مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نماید چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند طبق مقررات صادر و منقاضی تسلیم خواهد شد./

تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۵/۰۸/۲۰

شناسه آگهی: ۲۳۳۲۶۴۱ آقای عبدالعزیز تحار یوسفی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک دیر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۱۵۶۵۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میانه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای اسماعیل رضائی بیرون فرزند عزیز محمد بشماره شناسنامه ۸۶۵۷ صادره از تهران به کلاسه ۱۴۰۵/۰۴۹۷ در شش دانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۴۵۸.۳۲ متر مربع از پلاک ۱۱۰ اصلی واقع در بخش ۱۹ کاغذکنان حوزه ثبت ملک میانه روستای بیرون خریداری از آقای عزیز محمد رضائی بیرون محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۳۲۰۴۸۹تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۸/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۴ شناسه آگهی: ۲۳۲۰۴۸۹

نادر یاغموری- رئیس ثبت اسناد و املاک میانه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۱۸۱۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میانه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی اقاعلی لوی ترکی فرزند احمد به شماره شناسنامه . صادره از میانه به کلاسه ۱۴۰۳/۱۸۳۷ در شش دانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۰۴.۸۹ متر مربع از پلاک چهار فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۳۷ تبریز حوزه ثبت ملک میانه خریداری از آقای اصغر وطن پناه محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در . صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول –۱۴۰۵/۰۸/۲۰تاریخ انتشار نوبت دوم –۱۴۰۵/۰۹/۰۴شناسه آگهی: ۲۳۲۲۰۹۹

نادر یاغموری- رئیس ثبت اسناد و املاک میانه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۶۵۲۵/۱۴۰۵ و ۱۶۵۲۶/۱۴۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ۹ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میانه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی

۱- خانم مهناز سلیمی فرزند عزیز بشماره شناسنامه ۱۱۵ صادره از ترکمانچای به کلاسه ۱۴۰۴/۲۱۷۷ در سه دانگ مشاع از شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۹۵.۸۶ متر مربع از پلاک ۴۰۱۴ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۳۷ تبریز حوزه ثبت ملک میانه خریداری از آقای بیت اله یعقوبی محرز گردیده است.

۲- خانم شکوفه محمدی نیک آبادکوهی فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۷ صادره از میانه به کلاسه ۱۴۰۴/۲۱۷۸ در سه دانگ مشاع از شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۹۵.۸۶ متر مربع از پلاک ۴۰۱۴ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۳۷ تبریز حوزه ثبت ملک میانه خریداری از آقای بیت اله یعقوبی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۸/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۹/۰۴شناسه آگهی: ۲۳۳۲۱۱۸

نادر یاغموری- رئیس ثبت اسناد و املاک میانه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۱۶۴۴۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میانه تصرفات مالکانه بالاسعارض متقاضی خانم زهرا سهرابی فرزند سهراب بشماره شناسنامه ۳۳ صادره از میانه به کلاسه ۱۴۰۵/۰۱۹۸ در شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۳۱.۶۷ متر مربع از پلاک۴ – اصلی واقع در بخش ۴۱ تبریز حوزه ثبت ملک میانه شهر آچاچی خریداری از آقای فریدون معماریان و وراث محمود ایمانی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۹/۰۴شناسه آگهی: ۲۳۳۳۲۸۵

نادر یاغموری- رئیس ثبت اسناد و املاک میانه