PDF Compressor Free Version

دشمنان کور خوانده‌اند؛ ایران تسلیم نمی‌شود

رئیس مجلس شورای اسلامی، با اشاره به ریشه دشمنی آمریکا با ملت ایران، ایستادگی و استقلال‌طلبی مردم کشورمان را عامل اصلی این دشمنی دانست و تأکید کرد: ملت ایران در برابر تهدیدها و اقدامات نظامی دشمن تسلیم نخواهد شد.

محمد باقر قالیباف، رئیس مجلس شورای اسلامی، در جریان جلسه علنی (سه شنبه ۱۲ آبان مجلس) در نطق پیش از دستور خود در آستانه یوم‌الله ۱۳ آبان، روز ملی مبارزه با استکبار جهانی قرار داریم؛ روزی که در تقویم پرافتخار این سرزمین، تجلی‌گاه سه واقعه تاریخ‌ساز است، تبعید حضرت امام خمینی(ره) و شهادت مظلومانه دانش‌آموزان عزیز در سال ۱۳۵۷ به دست رژیم سفاک پهلوی، و تسخیر لانه جاسوسی آمریکا در سال ۱۳۵۸.

وی در ادامه اظهار کرد: این سه رویداد، ریشه در یک حقیقت واحد دارد و آن هم این است که آمریکا از روزی که قدرت گرفته است تا امروز و تا هر روزی که بتواند، به دنبال بلعیدن ایران بوده و خواهد بود. روزی این هدف را از طریق تسلیم حاکمان دست نشانده دنبال می‌کرده و امروز که با ایستادگی ملت یکپارچه و مستقل ایران مواجه شده است، از ابزار جنگ نظامی، اقتصادی و شناختی استفاده می کند. اما آمریکایی‌ها و اذناب منطقه‌ای آن‌ها در دو جنگ تحمیلی اخیر فهمیده‌اند که دوران زیاده‌خواهی به سرآمده است.

قالیباف با بیان اینکه ریشه دشمنی عمیق آمریکا با ملت ایران در ایستادگی مردم در برابر اهداف زیاده‌خواهانه این کشور است، اظهار کرد: ملت ایران استقلال‌طلبی خود را به آرزویی برای دیگر ملت‌های آزاده دنیا تبدیل کرده است.

وی در ادامه با تأکید بر اینکه همین ایستادگی و مقاومت مردم، رژیم غاصب صهیونیستی و آمریکایی‌ها را به درماندگی کشانده است، افزود: دشمنان در برابر ملت مقاوم ایران نمی‌دانند چه کنند و در مقابل شکست‌های زنجیره‌ای خود، گاه‌وبیگاه تلاش می‌کنند با تهدید و اقدام نظامی، ملت ایران را به تسلیم وادار کنند.رئیس مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: اما دشمنان کور خوانده‌اند؛ ایران تسلیم نمی‌شود و این خواب و خیال دشمن مربوط به دوران حکومت‌های سرسپرده و وابسته گذشته است.

رئیس مجلس شورای اسلامی با تأکید بر آمادگی کامل نیروهای نظامی کشور برای مقابله با هرگونه تهدید احتمالی گفت: پاسخ نظامی و راهبردی جمهوری اسلامی ایران به هرگونه خطای محاسباتی دشمن پیش‌بینی‌ناپذیر خواهد بود و بدون رعایت محدودیت‌های جغرافیایی، محاسبات غلط آنان و دارایی‌های مادی و غیرمادی‌شان را در هم خواهیم پیچید.

قالیباف با اشاره به تعیین راهبرد نظامی کشور از سوی فرمانده معظم کل قوا اظهار کرد: فرمانده معظم کل قوا راهبرد نظامی ما را در مقابله با حمله احتمالی دشمن مشخص کرده‌اند. بر این اساس، پاسخ نظامی و راهبردی ما به هرگونه خطای محاسباتی دشمن پیش‌بینی‌ناپذیر خواهد بود.

وی افزود: جمهوری اسلامی ایران همان‌گونه که با انگشت روی ماشه برای نبرد آماده است، پاسخ مقتدرانه و عقلانی به طرف آمریکایی داده و اکنون توپ در زمین آمریکاست تا از وقوع جنگ جلوگیری کند. ما در عرصه میدانی و نظامی در بالاترین سطح آمادگی دفاعی قرار داریم و اگر واشنگتن بار دیگر دچار خطای راهبردی شود، باید بداند که این بار با میدان جدیدی از جنگ مواجه خواهد شد و درمانده‌تر از امروز به دنبال راه فرار خواهد بود.

رئیس مجلس شورای اسلامی با خطاب قرار دادن کشورهای منطقه تصریح کرد: کشورهای منطقه باید بدانند که ایران برای دفاع از خود آمادگی کامل دارد و در صورت هرگونه اقدام اشتباه دشمن، پاسخ مقتدرانه‌ای خواهد داد.

آخرین وضعیت پرونده شبنم نعمت‌زاده

سخنگوی قوه قضائیه گفت: شبنم نعمت‌زاده از ۱۵ مهرماه ۱۴۰۵ مجدداً در زندان حضور دارد.

نشست خبری علی کاظمی، سخنگوی قوه قضائیه با حضور جمعی از خبرنگاران رسانه‌های مختلف خبری برگزار شد.

سخنگوی قوه قضاییه با تشریح آخرین وضعیت پرونده شبنم نعمت‌زاده اعلام کرد: وی ویلایی در لواسان داشت که توقیف شد و به میزان ۱۲۵ میلیارد تومان به فروش رفت.

وی افزود: در آخرین نوبت، وی از تاریخ ۲۷ تیر ۱۴۰۳ تا ۲ مرداد ۱۴۰۳ از مرخصی استفاده کرده بود. همچنین با توجه به مسائل پزشکی و ضرورت انجام معاینات، موضوع معرفی وی به پزشکی قانونی و بررسی شرایط جسمی او در دستور کار قرار گرفت و درخواست‌های مطرح‌شده در این زمینه مورد پیگیری قرار گرفت.

سخنگوی قوه قضائیه افزود: با توجه به اینکه مدت حضور وی در مرخصی از موعد مقرر فراتر رفته بود، موضوع به‌صورت جدی پیگیری شد و در نهایت وی در تاریخ ۱۵ مهر ۱۴۰۵ به زندان بازگشت. وی با تأکید بر لزوم رعایت مقررات مرخصی زندانیان تصریح کرد: افرادی که با موافقت مراجع ذی‌صلاح از مرخصی استفاده می‌کنند، موظف‌اند در موعد مقرر به زندان بازگردند. در صورتی که به دلیل بروز مشکلات یا شرایط خاص امکان بازگشت در موعد تعیین‌شده وجود نداشته باشد، لازم است موضوع از طریق زندان و مراجع مربوطه پیگیری و مکاتبات قانونی انجام شود.

تلاش چین و روسیه برای میانجی گری

ادامه از صفحه یک:

بدین ترتیب، ایران می تواند در مورد پرونده ی هسته ای توافق مناسبی را با دموکرات ها انجام دهد.

هر چند در حال حاضر محسن رضایی، دبیر شورای عالی امنیت ملی برای توافق با امریکا تلاش می کند اما این تلاش ها صرفا محدود به موضوع رفع محاصره ی دریایی و گشودن تنگه ی هرمز هستند و پرونده ی هسته ای و تقابل اصلی میان ایران و امریکا را در بر نمی گیرد.

در سوی دیگر اما به نظر می رسد امریکا دیگر حاضر نیست پرونده ی هسته ای را از گفت و گوها در مورد تنگه جدا کند و تنها توافقی را ممکن می داند که پرونده ی هسته ای نیز در آن حل و فصل شده باشد.

به نظر می رسد امریکا از ایران می خواهد که با روی میز مذاکره گذاشتن پرونده ی هسته ای خود، پایبندی خود به توافق را تضمین کند.

در این میان، رسانه های داخلی کشور روز سه شنبه از تلاش چین و روسیه برای میانجی گری و تضمین تفاهم احتمالی میان ایران و امریکا خبر دادند. امکان دارد امریکا برای توافق در مورد تنگه، از ایران خواسته باشد که ضمانتی برای پایبندی به توافق ارائه بدهد اما هنوز روشن نیست که آیا امریکا با ایده ضمانت چین موافقت خواهد کرد یا نه.

وضعیت سیاست داخلی کشورمان به شکلی است که توافق هسته ای نظام با امریکا در آینده نیز چندان محتمل به نظر نمی رسد. در ایران، پزشکیان به عنوان یک سیاستمدار میانه رو به روی کار آمد اما در عمل موفق نشد موضع ایران را در قبال توافق با امریکا تغییر دهد.

با وجود این، برخی از چهره های اصلاح طلب و میانه رو اعلام کرده اند که در انتخابات آینده ی ریاست جمهوری از پزشکیان حمایت خواهند کرد و اصول گرایان همچنان به گزینه های تکراری قالیباف، جلیلی و زاکانی می اندیشند. بدین ترتیب، می توان پیش بینی کرد که سیاست کلی نظام در قبال امریکا در آینده تغییر چندانی نکند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به اینکه برابر رأی شماره ۱۴۰۵/۷/۲۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۹ صادره از هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی در قسمتی از پلاک ۵۸/۲۵ باقیمانده بخش ۱ اهواز که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی (موضوع سند ۲۷۵ مالکیه نوروزی ۲ قطعه ۲ و عبدالرضا رایی پور و مایی در بالسیاه ۵ پلاک ۶ به متقاضی سید عباس موسوی حسینی فرزند سید نادر صادره از دشت آزادگان شماره شناسنامه ۳۰۱۶ کد ملی ۱۶۸۶۹۸۲۰۸۱ نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۰/۹۰ متر مربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی بنام وی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه های محلی و کثیر الانتشار سراسری آگهی میگردد در صورتی که اشخاص ثالث نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۳۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۰۳

شناسه آگهی : ۴۸۰۴ - ۲۳

بهزاد مرداقی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به اینکه برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳ مورخ ۱۴۰۵/۱۱/۱۵ صادره از هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی در قسمتی از پلاک ۵۸ بخش ۵ اهواز که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به سند مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی (بقدر السهم از مالکین مشاعی) به متقاضی ساری عتری شماره شناسنامه ۶۱۲۷ کد ملی ۱۰۸۶۲۹۲۹۳۰ فرزند محمود پ صاحره از دشت آزادگان نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۵/۲۱ متر مربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی بنام وی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه های محلی و کثیر الانتشار سراسری آگهی میگردد در صورتی که اشخاص ثالث نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض . دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۳۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۰۳

شناسه آگهی : ۴۸۰۴ - ۲۳

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز – بهزاد مرداقی

مناقصه عمومی شهرداری بندرشرفخانه
مرحله اول (نوبت دوم)

به استناد مجوز شماره ۳۱۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۰۹ شورای محترم اسلامی شهر، این شهرداری در نظر دارد نسبت به واگذاری (مناقصه عمومی) اجرای عملیات نماکاری ساختمان جدید شهرداری تا سقف مبلغ ۳۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال از طریق انتشار آگهی اقدام نماید.

لذا متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد مزایده ازتاریخ انتشار اولین آگهی تا تاریخ اتمام اعلام شده در سامانه می توانند همه روزه به سامانه ستاد به آدرس .www.setadiran ir مراجعه و اطلاعات لازم و اسناد را دریافت یا بارگذاری نمایند .

آیت اله دستوانه- شهردار بندر شرفخانه

آگهی تحدید اختصاصی

تحدید حدود قسمتی از پلاکهای واقع در بخش ٤٦ تبریز که مطابق ماده ١٤ قانون ثبت اسناد و املاک سابقه تحدید حدود ندارند، طبق این آگهی تحدیدی به اطلاع عموم آگهی می گردد .

قطعات واقعه در قریه گالیق به پلاک ثبتی ٧٦- اصلی واقع در بخش ٤٦ تبریز :

١ – ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی متعلق به آقای مجتبی مختاری گالیقی به پلاک ثبتی ٣٦٠ فرعی از –١٧٦اصلی

٢ – ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی متعلق به آقای مجتبی مختاری گالیقی به پلاک ثبتی ٣٦١ فرعی از –١٧٦اصلی

٣ –ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی متعلق به آقای مجتبی مختاری گالیقی به پلاک ثبتی ٣٦٢ فرعی از –١٧٦اصلی

٤ – ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی متعلق به آقای مجتبی مختاری گالیقی به پلاک ثبتی ٣٦٣ فرعی از –١٧٦اصلی

٥ – ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی متعلق به آقای مجتبی مختاری گالیقی به پلاک ثبت ٣٦٤ فرعی از –١٧٦اصلی

٦ – ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی متعلق به آقای مجتبی مختاری گالیقی به پلاک ثبتی ٣٦٥ فرعی از –١٧٦اصلی

٧ – ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی متعلق به آقای مجتبی مختاری گالیقی به پلاک ثبتی ٣٦٦ فرعی از –١٧٦اصلی

٨ – ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی متعلق به آقای مجتبی مختاری گالیقی به پلاک ثبتی ٣٦٧ فرعی از –١٧٦اصلی

٩ – ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی متعلق به آقای مجتبی مختاری گالیقی به پلاک ثبتی ٣٦٨ فرعی از –١٧٦اصلی

١٠ – ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی متعلق به آقای مجتبی مختاری گالیقی به پلاک ثبتی ٣٦٩ فرعی از ١٧٦ اصلی

١١ – ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی متعلق به آقای مجتبی مختاری گالیقی به پلاک ثبتی ٣٧٠ فرعی از –١٧٦اصلی

تاریخ انتشار : ١٤٠٥/٠٨/١٣ روز شنبه

تاریخ تحدید حدود پلاکهای فوق ١٤٠٥/٠٩/١٤ روز شنبه

تحدید حدود املاک فوق الذکر در تاریخ مقرر مطابق مقررات از ساعت ٨ صبح الی ١٢ ظهر در محل وقوع ملک بعمل خواهد آمد و به موجب ماده ١٤ قانون ثبت به صاحبان املاک مجاور اخطار می شود چنانچه در موعد مقرر در محل حاضر نباشند ، ملک آنها با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید حدود خواهد شد و برابر ماده ٢٠ قانون ثبت مهلت اعتراض ٣٠ روز پس از تنظیم صورت مجلس تحدیدی میباشد و معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره ناحیه حوزه ثبت ملک میانه دادخواست تقدیم مراجع قضائی نموده و گواهی آن را به این اداره ارائه نماید . در غیر این صورت برابر مقررات اقدام خواهد شد .

شناسه آگهی: ٢٣١٧٨٣٩

نادر یا غموری- رئیس اداره ثبت اسناد واملاک میانه