PDF Compressor Free Version

نمی‌توانید معیار دوگانه آژانس را پنهان کنید



سخنگوی وزارت خارجه گفت که گروسی نمی‌تواند با استناد به «عدم عضویت» رژیم صهیونیستی در معاهده منع اشاعه، بی‌تفاوتی آژانس در قبال زرادخانه اتمی آن رژیم و فتار دوگانه آژانس در قبال برنامه هسته‌ای ایران را کتمان کند. اسماعیل بقائی سخنگوی وزارت امور خارجه در واکنش به اظهارات رافائل گروسی مدیر کل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی در توجیه رفتار دوگانه آژانس در قبال برنامه هسته‌ای صلح‌آمیز ایران و برنامه هسته‌ای تسلیحاتی رژیم صهیونیستی در شبکه ایکس نوشت: رافائل گروسی مدیرکل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی گفته است: «ایران عضو معاهده منع اشاعه است و موافقت‌نامه جامع پادمان با آژانس دارد؛ اما اسرائیل چنین وضعیتی ندارد.» سپس نتیجه می‌گیرد که مسئله «معیار دوگانه» در این مقایسه «موضوعیت ندارد.»

اما این پاسخ، خلط صلاحیت حقوقی با مسئولیت و بی‌طرفی نهادی است. پرسش این است که چرا موجودیتی اشغالگر و نسل‌کش با زرادخانه هسته‌ای، باید خارج از نظارت جامع باقی بماند و این امر چه نسبتی با هدف اعلام‌شده نظام منع اشاعه دارد؟

گروسی ظاهراً قطعنامه تاریخی ۱۹۹۵ را از یاد برده است؛ قطعنامه‌ای که با حمایت آمریکا، روسیه و انگلیس، پیوستن همه طرف‌ها در خاورمیانه «بدون استثنا» به معاهده منع اشاعه و قرار گرفتن کلیه تأسیسات هسته‌ای آنها زیر پادمان جامع را مطالبه کرد. در سال ۲۰۰۰ نیز کنفرانس بازنگری مشخصاً بر ضرورت پیوستن اسرائیل و پذیرش نظارت جامع آژانس تأکید کرد.

این قطعنامه بخشی از مبنای توافقی بود که تمدید نامحدود معاهده منع اشاعه را ممکن ساخت؛ بنابراین مسئله رژیم اسرائیل نه یک مطالبه سیاسی تازه، بلکه بخشی از تعهدات و توافق‌های تاریخی شکل‌دهنده نظام منع اشاعه است.

آژانس نمی‌تواند با استناد به این تفاوت، پرسش از ناکامی نظام منع اشاعه در تحقق جهان‌شمولی و نابرابری امنیت هسته‌ای منطقه را فاقد موضوعیت اعلام کند.

اگر عضویت در پیمان منع اشاعه مبنای مطالبه پاسخ‌گویی از ایران است، عدم عضویت اسرائیل نباید به سپر دائمی برای مصون ماندن آن رژیم از مطالبه پیوستن به معاهده و نظارت جامع تبدیل شود. بی‌طرفی را نمی‌توان فقط در اجرای تعهدات دولت‌های عضو جست‌وجو کرد و از پاسخ‌گویی درباره ناکامی نظام منع اشاعه در قبال خارج‌ماندگان آن چشم پوشید.

معیارهای دوگانه آژانس به همین‌جا ختم نمی‌شود. گروسی درباره حوادث نیروگاه زاپوریژیا در اوکراین صریحاً گفته است: «هرگونه اقدام خشونت‌آمیز در داخل یا اطراف نیروگاه را محکوم می‌کنم.»، اما در ارتباط با بمباران تأسیسات هسته‌ای ایران توسط آمریکا و اسرائیل، به اعلام کلی اینکه تأسیسات هسته‌ای نباید هدف حمله قرار گیرند بسنده کرد و از محکومیت صریح عاملان حمله خودداری کرد.

وقتی برای یک مورد از «محکوم می‌کنم» استفاده می‌شود و برای مورد دیگر به «انگشت اتهام نمی‌گیریم» پناه می‌بریم، معیار دوگانه کاملا مشهود است و این یعنی اعتباربخشی از آژانس و سست کردن پایه‌های نظام منع اشاعه.

اخطار ایران به ناو روزولت :
به جهنم سلام کنید

سردار رسول سنایی‌راد، معاون سیاسی دفتر عقیدتی فرمانده معظم کل قوا در واکنش به اعزام ناو هواپیمابر «تئودور روزولت» به منطقه: آمریکایی‌ها همچنان تصور می‌کنند با دیپلماسی قایق‌های توپ‌دار می‌توانند ایران را به عقب‌نشینی وادار کنند، در حالی که این دوره سپری شده است.

نه‌تنها جابه‌جایی ناوهای آمریکایی تأثیری بر اراده ایران برای مقاومت ندارد، بلکه از ورود ناوی با این حجم و ناوشکن‌ها و شناورهای همراه آن استقبال می‌کنیم؛ چراکه درگیری احتمالی می‌تواند این مجموعه را به سیبل رزمندگان ما تبدیل کند.اگر آمریکایی‌ها برای جنگ وارد منطقه شده‌اند، باید بدانند این حضور جان ملوانانشان را به خطر می‌اندازد و جز افزایش خسارت برای آمریکا نتیجه‌ای نخواهد داشت.

انفجار دو سوپر نفتکش متخلف در تنگه هرمز

روابط عمومی نیروی دریایی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی اعلام کرد: دو فروند سوپر نفتکش متخلف در مسیر غیر مجاز تنگه هرمز با برخورد به مین دریایی منفجر شدند.

روابط عمومی نیروی دریایی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی، این نفتکش ها در فاصله نزدیکی از ساحل جنوب تنگه هرمز با بار بیش از ٤ میلیون بشکه نفت خام در حال سوختن هستند.

این نفتکش ها با حمایت جنگنده های آمریکایی و پهپادهای مراقبتی بر فراز آنها در حال تلاش برای عبور مخفیانه از مسیر ممنوعه تنگه هرمز بودند بعد از اصابت به مین دریایی و انفجار رها شده اند.

نیروی دریایی سپاه هشدار میدهد: نفتکش های تحت فرمان و همکار ارتش قاتل و جنایتکار آمریکا عبور در عبور از مسیر های غیر مجاز تنگه هرمز با قاطعیت برخورد می شود.

«خدا قوت پهلوان، خسته نباشی جوانمرد!»

محمدجواد آذری جهرمی، وزیر ارتباطات دولت روحانی، در کانال تلگرامی خود در مطلبی با عنوان «خدا قوت پهلوان، خسته نباشی جوانمرد!» نوشت: حالا که سیاسی‌بازی و کمپین تخریبی بخشی از دولت علیه عضو دیگری از دولت فروکش کرده، خوب است آقایان کمی هم به وظایف اصلی‌شان بپردازند، سیاست بنزینی خود را شفاف بیان کنند و صادقانه با مردم سخن بگویند. مگر مردم صاحب این انقلاب نبوده‌اند؟

بگویند بالاخره ظرفیت تولید بنزین کشور افزایش پیدا کرده یا همچنان با کمبود بنزین مواجهیم و مردم هم نامحرم‌اند و فقط باید تاوان بی‌تصمیمی و اختلافات بین شما را بدهند؟ محمدجواد آذری جهرمی نوشت: «بالاخره ظرفیت تولید بنزین کشور افزایش پیدا کرده یا همچنان با کمبود بنزین مواجهیم.»

هشدار عارف درباره تصمیمات بنزینی جایگاه‌های عرضه بنزین سوپر مشخص شدندشاید تصور می‌کنید کاسبی از جیب مردم ایران، برای آقازاده‌هایتان شغل شریفی است؛ اما وقتی می‌بینیم برخی از شما در برابر سیاستهای کاهش مصرف سوخت می‌ایستید، این تصور تقویت می‌شود که بیش از منافع مردم، نگران منافع فرزندانتان هستید؛ وگرنه شما کجا و نگرانی برای جیب مردم کجا؟

جمع کنید بساطتان را؛ خجالت هم چیز بدی نیست!

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

طبق رای اصلاحی هیات به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۱۰۱۵۱۶۰ – ۱۴۰۵/۰۷/۲۸هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اورمیه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی امینی انگنه به شناسنامه شماره ۹۴۴ و کدملی ۲۷۵۲۰۷۰۰۸۱ صادره ارومیه فرزند خانعلی در ششدانگ یک باب ساختمان قطعه اول به مساحت ۱۲۳/۷۱متر مربع پلاک ۱۲۷۸۳ فرعی قسمتی از ۹۸۳۳ فرعی از ۱۰۱ اصلی بخش ۵ و قطعه دوم به مساحت ٤٦/۲۹متر مربع پلاک ۱۲۸۰۳ فرعی قسمتی از ۹۸۳۰ فرعی از ۱۰۱ اصلی بخش ۵ ارومیه تایید و پس از کسر از مالکیت علی محمدی نسبت به قطعه اول از پلاک ۹۸۳۳ فرعی و نسبت به قطعه دوم از پلاک ۹۸۳۰ فرعی با حفظ حقوق بازداشتی پلاک ۹۸۳۰ فرعی و انتشار آگهی موضوع ماده ۳ قانون مذکور محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م. الف ۷٤۹/۸٤۱ شناسه آگهی:۲۳۲۸۹۹۵ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱٤۰۵/۰۸/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱٤۰۵/۰۹/۱۵

یوسف سلیمانی –مسئول بایگانی اداره ثبت منطقه یک ارومیه

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

طبق رای هیات به شماره۱٤۰۵٦۰۳۱۳۰۰۱۰۱۲۳۰۲ و شماره ۱٤۰۵٦۰۳۱۳۰۰۱۰۱۲۳۰٤۱۰۱۲۳۰٤ و شماره ۱٤۰۵٦۰۳۱۳۰۰۱۰۱۲۳۰٦ همگی مورخه ۱٤۰۵/۰٦/۲۳ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اورمیه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان –۱ آقای مصطفی مولودی به شناسنامه شماره ۵٦۸ و کدملی ٦۳۸۹۷۹٤٤۷۹ صادره ایران فرزند یوسف –۲ آقای محمود مولودی انگمانی به شناسنامه شماره ٦۳۸ و کدملی ٦۳۸۹۷۹۵۲۰۳ صادره ایران فرزند محمد –۳ آقای خلیل مولودی انگمانی به شناسنامه شماره ۲۵۰ و کدملی ٦۳۸۹۷۹۱۲۹۱ صادره ایران فرزند امان اله هر کدام بالسویه در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ٤۲۵۷۱/۲٤متر مربع در پلاک ۳۷۵ فرعی قسمتی از پلاک ۲۱ اصلی واقع در بخش ۱۰ ارومیه تایید و پس از کسر از مالکیت امان اله مولودی و انتشار آگهی موضوع ماده ۳ قانون مذکور محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م. الف ۷۵۵/۸٤۵ شناسه آگهی:۲۳۲۹۱٤۸ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱٤۰۵/۰۸/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱٤۰۵/۰۹/۱۵

یوسف سلیمانی –مسئول بایگانی اداره ثبت منطقه یک ارومیه

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

طبق رای هیئت به شماره –۱٤۰۵٦۰۳۱۳۰۰۱۰۱۵٦٦۰ ۱٤۰۵/۰۸/۰٤ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اورمیه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم سکینه شریف نژاد غفاربی بشماره شناسنامه ۱۲۸۳ کد ملی ۲۷۵٤۰۱٦۱۰٤ فرزند نورعلی در ششدانگ اعیانی یک باب ساختمان به مساحت ٤۷/۵۲متر مربع در پلاک ثبتی بشماره ۸۹ فرعی قسمتی از ۵۲ فرعی از پلاک ۸۷ اصلی بخش ۵ ارومیه پس از کسر مالکیت قربانعلی اصغر نژاد و انتشار آگهی موضوع ماده ۳ قانون مذکور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م. الف ۸۵۵/۷٦۳ شناسه آگهی: ۲۳۲۹۹۹۱ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱٤۰۵/۰۸/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱٤۰۵/۰۹/۱۵

یوسف سلیمانی –مسئول بایگانی اداره ثبت منطقه یک ارومیه

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

طبق رای اصلاحی ۱٤۰۵٦۰۳۱۳۰۰۱۰۱٦۲۵۷ تاریخ ۱٤۰۵/۰۸/۱۲هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اورمیه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی عهدی هوجقان به شناسنامه شماره ۱٤ و کدملی ۱۵۸۲٦۹۱۹۷۵ صادره مرند فرزند محمد علی در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ٤۳٤٤/۵٤متر مربع در پلاک ۷۳۲ فرعی قسمتی از پلاک ۱۵۷ اصلی واقع در بخش ۷ ارومیه تایید و پس از کسر از مالکیت حسین حمدی و انتشار آگهی موضوع ماده ۳ قانون مذکور محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م. الف ۷٦۱/۸۵۲ شناسه آگهی: ۲۳۲۹۹۷۷تاریخ انتشار نوبت اول : ۱٤۰۵/۰۸/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱٤۰۵/۰۹/۱۵

یوسف سلیمانی– مسئول بایگانی اداره ثبت منطقه یک ارومیه

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

طبق رای هیات به شماره ۱٤۰۵٦۰۳۱۳۰۰۱۰۱٦٤۸۵ – ۱٤۰۵/۰۸/۱٦ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اورمیه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم رحیمه قدمیاری به شناسنامه شماره ۱٤۹٦ و کدملی ۲۷۵٤۰۵۷۵۵۲ صادره ارومیه فرزند قاسم در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ٦۸۰ متر مربع در پلاک ۱۰۷۷ فرعی قسمتی از پلاک ۸۲۸ فرعی از ۳۸ اصلی واقع در بخش ٦ ارومیه تایید و پس از کسر از مالکیت کرمعلی حاتم چونقرالوی یکان و انتشار آگهی موضوع ماده ۳ قانون مذکور محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م. الف ۷٦۸/۸۵۸ شناسه آگهی: ۲۳۳۰۷٦۸ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱٤۰۵/۰۸/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱٤۰۵/۰۹/۱۵

یوسف سلیمانی– مسئول بایگانی اداره ثبت منطقه یک ارومیه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱٤۰۵٦۰۳۱۳۰۱۰۰۱۷٤٦۹هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوکان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسماعیل کاکه الله زاده فرزند احمد بشماره شناسنامه ۱۱۵۲٦ در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۷/۵۷متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۰–اصلی واقع در بوکان: جاده سد – خیابان شوانه – خیابان تریفه ٤– کوچه مروارید محرز گردیده است که برای آن پلاک ثبتی ۱۳۰/۱۸۰۹– اصلی اختصاص یافته است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۵ شناسه آگهی:۲۳۳۰٦۷۸تاریخ انتشار نوبت اول:۱٤۰۵/۰۸/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱٤۰۵/۰۹/۱۵

رئیس ثبت اسناد و املاک بوکان