PDF Compressor Free Version

عراقچی: هیچ اختلاف ذاتی با کشورهای منطقه نداریم

خاک همسایگان نباید سکوی حمله به ایران باشد



عباس عراقچی وزیر امور خارجه، در نشست سی‌ام وزرای خارجه سازمان همکاری اقتصادی (اکو) گفت: ایران همواره در پی برقراری روابط دوستانه و سازنده با همسایگان خود بوده و هیچ اختلاف ذاتی با کشورهای منطقه ندارد.

متن کامل سخنرانی عراقچی به شرح زیر است:

«بسم الله الرحمن الرحیم

جناب معاون نخست‌وزیر و وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی پاکستان، وزرای محترم و رؤسای هیئت‌های نمایندگی، جناب دبیرکل،

در آغاز، مایلم مراتب قدردانی صمیمانه خود را از وزارت امور خارجه جمهوری اسلامی پاکستان و دبیرخانه اکو به‌دلیل برگزاری این نشست مهم ابراز کنم. همچنین از جناب آقای اسحاق دار، برادر عزیزم، معاون محترم نخست‌وزیر و وزیر امور خارجه پاکستان، به‌خاطر رهبری شایسته ایشان در سازمان اکو و میزبانی گرم و صمیمانه از هیئت جمهوری اسلامی ایران، صمیمانه سپاسگزاری می‌کنم. همچنین از جناب آقای اسد مجید خان، دبیرکل محترم سازمان، و همکاران پرتلاش ایشان قدردانی می‌کنم.

مایلم مراتب قدردانی صمیمانه خود را از تمامی کشورهایی ابراز کنم که چه در این نشست و چه در مناسبت‌های دیگر، اقدامات تجاوزکارانه علیه تمامیت ارضی جمهوری اسلامی ایران و مردم آن را به‌صراحت محکوم کرده و در پی شهادت رهبر معظم انقلاب اسلامی و جان‌باختن شمار دیگری از انسان‌های بی‌گناه در نتیجه این تجاوز، مراتب تسلیت صمیمانه و همبستگی خود را با دولت و ملت ایران ابراز داشته‌اند.

برگزاری این نشست در شرایطی که جهان با تحولات عمیق و بی‌سابقه و افزایش عدم‌قطعیت مواجه است، بر ضرورت پیشبرد همکاری‌های جمعی، تقویت هماهنگی و همگرایی مواضع و تبدیل تعهدات مشترک به اقدامات عملی در چارچوب سازمان اکو تأکید می‌کند.

در شرایط تحول مستمر نظام بین‌الملل و دگرگونی پویایی‌های اقتصاد جهانی، سازمان اکو در حال عبور از نقش سنتی خود و حرکت به‌سوی تبدیل شدن به بستری مؤثر برای اقدام جمعی، تقویت همکاری‌ها و تلاش‌های مشترک است؛ بستری که کشورهای عضو را قادر می‌سازد با چالش‌های نوظهور مقابله کنند و در شکل‌گیری نظمی اقتصادی جهانی، فراگیر و عادلانه مشارکت داشته باشند.

در شرایط کنونی جهانی و منطقه‌ای، تجارت، حمل‌ونقل و انرژی باید سه رکن راهبردی همکاری‌های سازمان اکو را تشکیل دهند. تقویت ارتباطات و پیوندهای منطقه‌ای، تسهیل تجارت درون‌منطقه‌ای و ارتقای همکاری‌های انرژی، تاب‌آوری جمعی ما را افزایش می‌دهد، آسیب‌پذیری‌های ناشی از عوامل خارجی را کاهش می‌دهد و به شکل‌گیری منطقه‌ای یکپارچه‌تر و متکی به ظرفیت‌های خود کمک می‌کند.

جمهوری اسلامی ایران از تشکیل کمیته مذاکرات فنی برای اصلاح موافقت‌نامه تجاری اکو (اکوتا) استقبال می‌کند. ضروری است طرف‌های کنونی این موافقت‌نامه، مذاکرات برای بازنگری و مذاکره مجدد درباره آن را به‌طور فعال دنبال کنند و در عین حال، سایر کشورهای عضو را نیز به پیوستن به این روند ترغیب کنند. تدوین موافقت‌نامه‌ای تجاری مدرن، از نسل جدید، فراگیرتر، مؤثر و عملیاتی می‌تواند تجارت منطقه‌ای را گسترش دهد، تاب‌آوری اقتصادی را تقویت کند و از اقتصادهای ما در راستای تأمین منافع همه مردم منطقه حمایت کند.

جاین اقدامات به شهادت رهبر انقلاب و چندین تن از مقامات ارشد سیاسی و نظامی کشور و همچنین به کشته شدن بی‌رحمانه بیش از پنج هزار نفر از شهروندان ایرانی، از جمله ۱۶۸ دانش‌آموز و معلم در مدرسه میناب، منجر شده است. بنابراین، ناامنی حاکم بر خلیج فارس و تحولات پیرامون تنگه هرمز، ناشی از سیاست‌های خصمانه و اقدامات تجاوزکارانه مشترک ایالات متحده و رژیم صهیونیستی علیه ایران است. این واقعیت را نمی‌توان تحریف کرد.

جمهوری اسلامی ایران همواره در پی برقراری روابط دوستانه و سازنده با همسایگان خود بوده و هیچ اختلاف ذاتی با کشورهای منطقه ندارد. با این حال، یک اصل به‌اندازه کافی روشن و گویاست: سرزمین، حریم هوایی و تأسیسات کشورهای منطقه نباید به بستری برای انجام حملات علیه یکدیگر تبدیل شود. اقدامات دفاعی مشروع ایران صرفاً متوجه اهداف و پایگاه‌های نظامی متجاوزان است و به هیچ وجه نباید اقدامی علیه مردم یا دولت‌های کشورهای همسایه تلقی شود.

این شرایط، ضرورت فوری شکل‌گیری گفت‌وگویی واقعی، فراگیر و با محوریت و مالکیت کشورهای منطقه درباره ترتیبات امنیتی را برجسته می‌سازد؛ گفت‌وگویی که به‌ویژه بر اصول‌عدم تجاوز و جلوگیری از استفاده هر کشور ثالث از قلمرو یا تأسیسات یک کشور برای تجاوز علیه کشور دیگر استوار باشد.

تداوم تحریم‌هایی که با هدف تشدید فشارهای اقتصادی و محروم ساختن مردم ایران از حقوق اساسی‌شان اعمال می‌شود، نه‌تنها اراده آنان را تضعیف نکرده، بلکه عزمشان را برای دفاع از حقوق و منافع مشروع خود و مقاومت در برابر مطالبات زیاده‌خواهانه و غیرقانونی تقویت کرده است. از کشورهای عضو که در این شرایط دشوار همبستگی خود را با مردم ایران نشان داده‌اند، صمیمانه قدردانی می‌کنم.

با توجه به تأثیر فزاینده تجاوزهای آمریکا و رژیم صهیونیستی بر امنیت انرژی منطقه، تقویت همکاری‌های انرژی به ضرورتی فوری و راهبردی تبدیل شده است. منطقه ما نه‌تنها به یک چارچوب امنیتی مستقل، بلکه به سازوکاری منطقه‌ای، قابل اتکا و پایدار در حوزه انرژی نیاز دارد تا از جریان انتقال انرژی صیانت کند،

ساختن آینده‌ای عادلانه‌تر و فراگیرتر، مستلزم اقدام هدفمند و تعهد جمعی است. ما باید اطمینان حاصل کنیم که کشورهای ما و منطقه‌مان به‌طور فعال در شکل‌دهی به نظم بین‌المللی در حال ظهور و تعیین مسیر آینده آن مشارکت دارند. جمهوری اسلامی ایران عمیقاً بر این باور است که ثبات و شکوفایی این کشور، پیوندی ناگسستنی با ثبات و شکوفایی سایر کشورهای عضو سازمان اکو دارد. ایران با اتکا به این باور، همچنان به تقویت همکاری‌های مستحکم‌تر، مؤثرتر و ملموس‌تر در چارچوب سازمان اکو متعهد است.

مشتاقانه در انتظار میزبانی از عالی‌جنابان در هجدهمین اجلاس سران سازمان همکاری اقتصادی (اکو) هستم که چهارم دسامبر ماه آینده در تهران برگزار خواهد شد.»

«چه کسی به او جرئت طوفان داد؟»

بابک زنجانی یازده سال و چهار ماه را در زندان سپری کرد. او که نهم دی ماه سال ۱۳۹۲ بازداشت شد و در اسفند ماه سال ۱۳۹۴ حکم اعدام دریافت کرد، بالاخره از پس فراز و نشیب‌های فراوان و اعلام ادعاهای متعدد در خصوص تسویه بدهی خود بابت فروش نفت ایران، در اردیبهشت ماه سال گذشته از زندان آزاد شد یا به عبارتی مرخصی دریافت کرد. پیش از این، در سال ۱۴۰۳شایعاتی در خصوص مرخصی زنجانی از زندان مطرح شده بود که تکذیب شد. حالا اما رفتار و موضع‌گیری‌های او هیچ شباهتی به مجرمی ندارد که تا روزگاری نه چندان دور را در زندان بوده است.

یک روز ادعا می‌کند توانایی خرید سایپا را دارد، یک روز از خرید بیست و هشت فروند هواپیما خبر می‌دهد و روزی دیگر و حالا خود را ناجی بازار ارز ایران معرفی می‌کند و مدعی است از پس اقدامات اوست که قیمت در روزهای اخیر کاهش یافته است. بی‌تردید بابک زنجانی پدیده اقتصادی و سیاسی و اجتماعی در ایران محسوب می‌شود. پدیده‌ای که عملکردش و اظهار نظرهایش حتی تعجب سیاسی‌ترین چهره‌ها و شخصیت‌ها را در پی داشته است تا جایی که حسام‌الدین آشنا در توییتی در شبکه ایکس نوشته است: «چه کسی به او جرات طوفان داد؟ سکوت قوه، ضابط، دو وزارتخانه و بانک مرکزی درباره منشا درامدهای، مبنای حکم اعدام و تغییر آن به آزادی، ادعای مصادره اموال در یک پرونده غیر مرتبط، حدود مجوزها و کیفیت نظارت بر فعالیت‌ها، چوب خشک را هم مدعی می‌کند؛ او که جای خود دارد.» حالا بابک زنجانی از جایگاهی فراتر از جایگاه رییس کل بانک مرکزی صحبت می‌کند و ادعاهایی عجیب را طرح می‌کند. او در مصاحبه‌ای در شهریور ۱۴۰۵ گفت: دلار را به من بدهید؛ یک سال قیمت ارز را در همین سطح نگه می‌دارم. او همچنین مدعی شده بود که اگر مدیریت بانک مرکزی به او سپرده شود، می‌تواند ظرف دو ماه بازار ارز و طلا را سامان بدهد. در آبان ۱۴۰۵، در پیام‌های منتسب به حساب او در شبکه ایکس، چند ادعای مشخص‌تر مطرح و مدعی تزریق روزانه میلیون‌ها دلار تتر به بازار، عرضه گسترده تتر و شمش طلا از طریق پلتفرم اختصاصی‌اش، مقابله با قیمت‌گذاری غیرواقعی تتر در صرافی‌ها، عرضه مرحله دوم ارز در محدوده ۲۴۰ تا ۲۵۰ هزار تومان و استفاده از ابزارهای دیجیتال و بلاکچین برای مدیریت بازار ارز شد. در حساب‌های منتسب به او ادعا شده افت قیمت دلار از محدوده ۲۷۲ هزار تومان به ۲۵۲ هزار تومان نتیجه برنامه‌ریزی و تزریق ارز توسط او بوده است. بابک زنجانی البته تنها به این ادعاها بسنده نکرده است. در پیام‌های منتشرشده از حساب منتسب به او، بر اهمیت بازارهای ارزی هرات، سلیمانیه و دبی تأکید شده و پیشنهاد شده است که قدرت اثرگذاری این بازارها در نهایت تحت مدیریت و اقتدار پولی بانک مرکزی ایران قرار بگیرد.

یکی از مهم‌ترین ادعاهای او ورود به صنعت خودروسازی ایران است. ۳۰ اردیبهشت ۱۴۰۴ چند هفته‌ای قبل از وقوع جنگ دوازده روزه، روزنامه اطلاعات در مطلبی به برنامه بابک زنجانی برای خرید سایپا اشاره و اعلام کرد او رقم دو میلیارد دلار را برای خرید سایپا پیشنهاد داده است. یازدهم شهریور ماه سال ۱۴۰۵ در نشستی خبری در نمایشگاه الکامپ این پیشنهاد را تکرار کرد و گفت من رقم دو میلیارد دلار را برای خرید سایپا پیشنهاد دادم اما موضوع به جنگ خورد.

مردی که مدعی است می‌تواند برای یک سال نرخ ارز را در ایران ثابت نگه دارد، همچنان هویتی مبهم برای افکار عمومی دارد. همه می‌دانند نام او چیست. فیلم‌های تبلیغاتی‌اش را که در جایگاه یک کارآفرین و سرمایه‌گذار از پله‌ها بالا می‌رود و اجتماعی از ادم‌های کت و شلوارپوش دورش را گرفته‌اند را می‌بینند اما کسی نمی‌داند پشت پرده این ادعاها و این بریز و بپاش‌ها چیست؟ به قول حسام‌الدین آشنا باید پرسید چه کسی به او جرات طوفان داد؟ افکار عمومی در انتظار دریافت پاسخ این سؤال مهم است.

قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن

در اجرای ماده ۱۰ آیین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مصوب ۱۳۸۸ بدینوسیله اسامی کسانی که مستندا به اسناد عادی از طرف بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان آذربایجانشرقی شهرستان اسکو به نیابت از طرف روستائیان در خواست سند مالکیت از اداره ثبت اسناد و املاک ایلخچی را نموده اند بر اساس آراء صادره از هیات موضوع قانون فوق الذکر ششدانگ از قطعات مفروزی بشرح زیر آگهی میشود:

از پلاک ۲۹ اصلی واقع در ایلخچی بخش ۱۴ تبریز

۱- ششدانگ یک باب خانه تحت پلاک ۲۵۹ فرعی از ۲۹ اصلی بخش ۱۴ تبریز بنام سیاوش بداقی فرزند محمد علی به مساحت ۱۸۴.۲۰ متر مربع برابر رای شماره ۸۵۴ مورخه ۰۵/۰۸/۱۴۰۵ به کلاسه ۳۲۸۲ /ه

ششدانگ یک باب خانه تحت پلاک ۱۹۵۷ فرعی از ۲۹ اصلی بخش ۱۴ تبریز بنام نسرین رزقی ایلخچی فرزند قنبر به مساحت ۱۸۴.۲۵ متر مربع برابر رای شماره ۸۶۰ مورخه ۱۲/۰۸/۱۴۰۵ به کلاسه ۳۲۳۴/ه

علیهذا مراتب بدینوسیله به مالکین پلاکهای فوق ابلاغ تا چنانچه اعتراضی داشته باشند ظرف مدت بیست روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک ایلخچی تسلیم نمایند تا به دادگاه صالحه هدایت گردیدند در غیر اینصورت سند مالکیت متقاضیان طبق مقررات صادر و تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار : ۱۴۰۵/۰۸/۲۶

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ایلخچی قاصدی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱ - برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۶۰۰۷۴۹۹مورخ ۱۴۰۵،۰۶،۲۵هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میاندوآب تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم مریم پورمیرزا سوگلی تپه فرزند اصغر بشماره شناسنامه ۱۵۹۰صادره از میاندوآب در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۴۱۸،۷۰متر مربع که برای آن پلاک ۱۵۹۵فرعی از ۴۱اصلی بخش ۱۴اختصاص یافته که واقع در میاندوآب که خریداری از مالک رسمی سهمی خودش محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۲ -برابرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۶۰۰۷۰۹۷مورخ ۱۴۰۵،۰۶،۱۹هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میاندوآب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نادر اسماعیلی فرزند اسمعیل بشماره شناسنامه ۱۰۳صادره ازمیاندواب در ششدانگ یک قطعه باغ قسمتی از پلاک ۵۵۶۸فرعی به مساحت ۱۷۱۸،۵۰مترمربع که برای آن پلاک ۳۲۰۵۸فرعی از یک اصلی بخش ۱۴اختصاص یافته که واقع در میاندوآب که خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می‌شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م. الف۲۵ شناسه آگهی: ۲۳۰۲۰۳۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۸،۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۸،۲۶

بایک یوسفی - رئیس ثبت اسناد و املاک

مفقودی ارومیه

برگ سبز تراکتورورومانی مدل ۱۳۶۲ به رنگ نارنجی و شماره موتور ۴۴۵۶۸۹ و شماره شاسی ۶۵۰۴۵۹۰۰ شماره انتظامی ۱۷ایران ۲۴۷ک۸۳ بنام یوسف علیزاده عبدلانی فرزند محمد به ش.ش ۳۴۳مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.