PDF Compressor Free Version

# دلایل تعطیلی مجلس

* عاطفه پیرایش

جلسه ی مجازی مجلس، روز یکشنبه به سبب اعتراض برخی از نمایندگان لغو شد. فرارو گزارش داد برخی نمایندگان نسبت به خاموش بودن تبلت نمایندگی حمید رسایی که در زندان به سر می برد، معترض بودند. حمید رسایی پیش از این در پرونده ی شکایت محمد باقر قالیباف به یک سال حبس محکوم شده بود.

برخی نمایندگان مجلس پیش از این نسبت به عدم تشکیل جلسات حضوری مجلس معترض بودند اما با این پاسخ رو به رو شدند که تهدیدات امنیتی فعلی ایجاب می کند که نمایندگان مجلس از اجتماع در یک مکان واحد اجتناب کنند. اما سایر مقامات و اعضای دولت بدون هیچ محدودیت امنیتی در حال فعالیت هستند و حتی فرماندهان نظامی و محسن رضایی نیز بدون هیچ مشکلی در انظار عمومی و اجتماعات ظاهر شده اند و نمایندگان نیز از این قاعده مستثنی نبوده اند. از سوی دیگر، احتمال حمله ی تروریستی اسرائیل و امریکا به محل تشکیل جلسات حضوری مجلس بسیار کم است. از این رو، به نظر می رسد که بسته ماندن مجلس نه ماه پس از جنگ، احتمالا بیش از ملاحظات امنیتی، به دلایل سیاسی مربوط است.

وقتی به ترکیب مجلس و روند برگزاری جلسات آنلاین و مسائلی که در مجلس مطرح می شوند، نگاهی بیاندازیم، دلیلی برای بسته ماندن آن پیدا نمی کنیم. در مجلس نماینده ای نیست که با سیاست های رسمی جمهوری اسلامی مخالف باشد یا خواسته ای خارج از حدود قابل قبول نظام داشته باشند. نمایندگان مجلس در اکثر موارد با یکدیگر موافق هستند چنانکه می بینم طرح های چون طرح مقابله با نفوذ با تنها چهار یا پنج رای مخالف، تصویب می شوند. برخی ممکن است این روند را به درگیری میان رئیس مجلس و برخی از نمایندگان نسبت دهند اما درگیری تعداد محدودی از نمایندگان نمی تواند دلیل بسته شدن مجلس باشد، مگر آنکه رئیس مجلس به این نتیجه برسد که در شرایط فعلی نمی تواند جلسات حضوری را مدیریت کند. اتفاقی که حالا در جلسه ی مجازی افتاده است.

احتمال می رود که توقف جلسات علنی دلیل دیگری داشته باشد. در هر حال نمایندگان به مخالفت خود با روند فعلی ادامه می‌دهند و می گویند در شرایط فعلی نمی توانند وظایف خود را به خصوص در حوزه ی نظارت مجلس بر نهادهای دولتی انجام دهند و به طور غیر مستقیم دولت را مقصر وضع فعلی می دانند.

با توجه به بحران اقتصادی گسترده در کشور، بازگشایی مجلس، دولت را در مقابل حجم گسترده ای از انتقادات قرار خواهد داد، انتقاداتی که در حال حاضر به صورت پراکنده مطرح می شوند. دولت در حال حاضر می تواند بدون دخالت مجلس به سیاست گذاری بپردازد اما وقتی جلسات مجلس تشکیل شود ناچار خواهد بود به بخشی از خواسته نمایندگان تن دهد. افزایش کالابرگ، افزایش دستمزد کارمندان، تعیین تکلیف بودجه ی سال آینده، پرداخت پاداش شرکت های زیان ده که به تازگی مطرح شده است و حتی استیضاح دسته ای از وزیران اگر مجلس باز شود، با قاطعیت بیشتری دنبال می شوند.

گویی رئیس مجلس به دولت قول داده است مجلس را بسته نگه دارد و در ازای آن شاید از دولت خواسته است که از او به عنوان چهره ی اصلی مذاکرات ایران و آمریکا حمایت کند. همکاری میان قالیباف و دولت پزشکیان در نظر برخی از تندروها تهدیدی بود که نشان می داد قالیباف به اصلاح طلبان نزدیک شده است و وزنه ی قدرت به نفع اصلاح طلبان سنگینی کرده است. از این رو، برای کنار گذاشتن او از مذاکرات بیشترین تلاش خود را به کار بستند، هر چند قالیباف تاکید می کند که همچنان چهره ی اصلی مذاکرات است و در آن نقش دارد.

# شرط کیم جونگ اون برای دیدار با ترامپ

روزنامه وال‌استریت ژورنال در گزارشی از ناکامی تلاش‌های دیپلماتیک دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا، برای ازسرگیری مذاکرات با کره شمالی خبر داد و نوشت کیم جونگ اون، رهبر این کشور، ضمن بی‌اعتنایی به پیشنهادهای واشنگتن برای برگزاری دیدار دوجانبه، به توسعه زرادخانه هسته‌ای و توان موشکی پیونگ‌یانگ ادامه می‌دهد.

به گزارش فرارو به نقل از وال استریت ژورنال، بر اساس این گزارش، دولت ترامپ تا آخرین لحظات سفر اخیر خود به آسیا برای ترتیب دادن دیداری میان رهبران دو کشور تلاش کرد، اما این تلاش‌ها پس از مطرح شدن شروطی از سوی پیونگ‌یانگ که پذیرش آن‌ها برای واشنگتن دشوار بود، بی‌نتیجه ماند.

ترامپ: من با رهبر کره شمالی رابطه خوبی دارم

مقام‌های آگاه از مذاکرات اعلام کردند که امکان برگزاری دیداری حضوری میان ترامپ و کیم جونگ اون بررسی شده بود، اما کره شمالی شروطی را مطرح کرد که از نظر آمریکا قابل قبول نبود. با این حال، جزئیات دقیق این شروط تاکنون تأیید نشده است.

در همین راستا، مقام‌های آمریکایی گزینه صدور بیانیه‌ای برای اعلام رسمی پایان جنگ کره را به‌عنوان اقدامی مقدماتی برای برگزاری نشست سران دو کشور بررسی کردند.

یکی دیگر از پیشنهادهای مطرح‌شده، صدور بیانیه‌ای بود که بر اساس آن، آمریکا کره شمالی را به‌عنوان کشوری دارای سلاح هسته‌ای به رسمیت نمی‌شناخت، اما در مقابل، خواستار برچیده شدن برنامه هسته‌ای این کشور نیز نمی‌شد. در چارچوب این طرح، واشنگتن انتظار داشت پیونگ‌یانگ در مقابل چنین رویکردی، آزمایش‌های هسته‌ای و موشکی خود را محدود کند.

همچنین گشایش یک دفتر رابط میان دو کشور به‌عنوان مقدمه‌ای برای برقراری روابط دیپلماتیک رسمی، از دیگر گزینه‌هایی بود که در جریان رایزنی‌ها مورد بررسی قرار گرفت.

یکی از عوامل اصلی بی‌میلی کیم جونگ اون به ازسرگیری مذاکرات با آمریکا، بی‌اعتمادی ناشی از شکست نشست هانوی در سال ۲۰۱۹ عنوان شده است.

به گزارش شبکه خبری چنل نیوز آسیا، کارشناسان معتقدند ناکامی ناگهانی مذاکرات هانوی تأثیر عمیقی بر نگاه رهبر کره شمالی به واشنگتن گذاشت. کیم در آن نشست بدون دستیابی به توافق، محل مذاکرات را ترک کرد؛ در حالی که حتی گروهی از تصویربرداران را برای ثبت لحظات احتمالی توافق به همراه آورده بود.

به اعتقاد این کارشناسان، پایان بی‌نتیجه مذاکرات هانوی این باور را در پیونگ‌یانگ تقویت کرد که آمریکا، صرف‌نظر از اینکه چه کسی در کاخ سفید حضور داشته باشد، اساساً طرف قابل اعتمادی برای مذاکره نیست.

وال‌استریت ژورنال همچنین گزارش داد که ترامپ از طریق شبکه‌های تلفنی و کانال‌های ارتباطی موجود تلاش کرد با کیم جونگ اون تماس بگیرد، اما مقام‌های کره شمالی به این تماس‌ها پاسخی ندادند.

پس از بی‌نتیجه ماندن این تلاش‌ها، ترامپ نامه‌ای برای رهبر کره شمالی نوشت، اما رساندن این نامه نیز با دشواری همراه شد.

بر اساس این گزارش، مقام‌های کاخ سفید فردی را مقابل نمایندگی کره شمالی در سازمان ملل متحد در منطقه منهتن نیویورک مستقر کردند تا نامه ترامپ را به یکی از دیپلمات‌های کره شمالی که از محل عبور می‌کرد، تحویل دهد.

با این حال، به گفته مقام‌های مطلع، آن دیپلمات بعدها در یکی از سالن‌های کنفرانس سازمان ملل و در مقابل نماینده آمریکا، نامه بازنشده ترامپ را دور انداخت.

## فرار ونس از تأیید ادعای ترامپ درباره تهدید هسته‌ای ایران

جی‌دی ونس، معاون رئیس‌جمهور آمریکا، در نشست خبری کاخ سفید از تأیید ادعای دونالد ترامپ مبنی بر نزدیک بودن ایران به ساخت سلاح هسته‌ای و ضرورت آغاز جنگ خودداری کرد. ونس گفت جایگاه او نیست که تصمیم رئیس‌جمهور را زیر سؤال ببرد و وظیفه‌اش حمایت از اوست با این حال، او تأکید کرد جلوگیری از دستیابی ایران به سلاح هسته‌ای ضروری است و در صورت برخورداری تهران از چنین سلاحی، از آن به‌عنوان اهرم فشار استفاده می‌کرد.

## پوتین امنیت نیروگاه بوشهر و متخصصان روس را تضمین کرد

مدیرعامل شرکت دولتی روس‌اتم با اشاره به خروج بخش عمده متخصصان روس از نیروگاه اتمی بوشهر در جریان حملات نظامی و هوایی، اعلام کرد که ولادیمیر پوتین با استفاده از تماس‌های بین‌المللی خود، امنیت تأسیسات نیروگاه و کارکنان روس را تضمین کرده است.

الکسی لیخاچف در گفت‌وگو با خبرگزاری وستی متعلق به رادیو و تلویزیون روسیه افزود: در سال جاری میلادی، این پروژه در جریان حملات نظامی و هوایی آزمون پایداری را پشت سر گذاشت.

وی اظهار داشت: پس از هماهنگی با مقامات ایرانی، اکثر متخصصان ما سایت نیروگاه اتمی بوشهر را ترک کردند؛ رئیس‌جمهور روسیه نیز از نزدیک این رویدادها را زیر نظر داشت و از طریق تماس‌های بین‌المللی خود، ایمنیِ هم تأسیسات و هم متخصصان ما را تضمین کرد.

مدیرعامل شرکت روس‌اتم خاطرنشان کرد: ما هرگز تردید نداشتیم که این پروژه در اولویت‌های این شرکت باقی خواهد ماند و اینکه پس از این وقایع، دوستی میان روسیه و ایران تحکیم خواهد شد.

**آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

طبق رای هیئت به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۱۰۱۱۶۰۳ ۱۴۰۵/۰۶/۱۵- هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اورمیه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم افسون آقامحمدی بشماره شناسنامه ۱۲۴۴۵ کد ملی ۲۷۵۵۸۶۱۴۵۲ فرزند محمدرضا در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۰۴۶/۹۷ متر مربع در پلاک ثبتی بشماره ۹۳۷ فرعی قسمتی از ۲۹۵ فرعی پلاک ۲۹ اصلی بخش ۵ ارومیه پس از کسر مالکیت شادیه محرم اسراری و انتشار آگهی موضوع ماده ۳ قانون مذکور محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شدم.الف ۶۹۵/۶۹۳.شناسه آگهی: ۲۳۱۹۷۲۱ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۲

**یوسف سلیمانی- مسئول بایگانی اداره ثبت منطقه یک ارومیه**

**آگهی نوبتی سه ماهه دوم سال ۱۴۰۵**

بموجب ماده ۵۹ آئین نامه قانون ثبت املاک مشروحه ذیل واقع در بخش ۲۲ – ارومیه حوزه ثبتی پیرانشهر که در سه ماهه دوم سال ۱۴۰۵ تقاضای ثبت شده جهت اطلاع عموم آگهی میگردد .

ششدانگ یک باب خانه مشتمل بر یک دهنه مغازه بمساحت ۱۵۹/۲۰متر مربع تحت پلاک ۳۳۵۰ فرعی از ۲۶ – اصلی بخش ۲۲ – ارومیه بنام خانمها زبیده، نسرین، حلیمه ، زینب، آمینه و کلثوم شهرت همگی حسینی فرزندان سید عبداله بترتیب بشماره ملی ۲۸۷۱۲۹۸۵۵۶، ۲۸۹۹۱۱۲۱۴۷،۲۸۹۹۰۶۴۸۴۳،۲۸۹۹۰۵۲۸۹۶،۲۸۹۰۰۰۷۵۹۶ و ۲۸۹۹۰۵۲۸۸۸ هرکدام نسبت به یک دانگ مشاع از ششدانگ واقع در شهرستان پیرانشهر – کوچه مسجد امام شافعی.

لذا مطابق ماده ۱۶ قانون ثبت کسانیکه نسبت به ملک فوق اعتراض داشته باشند میتوانند اعتراض خود را از تاریخ انتشار نوبت اول بمدت ۹۰ روز مستقیما به اداره ثبت پیرانشهر تسلیم و رسید دریافت دارند ضمنا" چنانچه به ملک یا املاک مزبور قبل از انتشار آگهی دعوایی در دادگاه اقامه شده باشد برابر ماده ۱۷ قانون ثبت ذینفع میتواند گواهی مشعر بر اقامه دعوا از دادگاه اخذ و در مهلت مقرر به اداره ثبت پیرانشهر تحویل نماید والا حق او ساقط خواهد شد و بموجب ماده ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تقدیم اعتراض داد خواست به مرجع قضایی تقدیم و در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست دریافت و به اداره ثبت مربوطه تحویل نماید این آگهی در دو نوبت بفاصله ۳۰ روز منتشر خواهد شد.م. الف ۱۰۸ شناسه آگهی: ۲۲۹۸۱۰۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۲

**حبیب الهامی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک پیرانشهر**

**آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

طبق رای اصلاحی هیات به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۱۰۱۵۱۵۸ – ۱۴۰۵/۰۷/۲۸هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اورمیه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم بابائی طلاتپه به شناسنامه شماره ۷۳۸ و کدملی ۲۷۵۱۸۵۷۴۵۰ صادره ارومیه فرزند محمدعلی در ششدانگ اعیانی یک قطعه باغ به مساحت ۲۳۴۰ متر مربع در کل پلاک ۷۹۲ فرعی از ۸۵ اصلی واقع در بخش ۶ ارومیه تایید و پس از ابطال مالکیت محمد علی بابائی و انتشار آگهی موضوع ماده ۳ قانون مذکور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م. الف ۸۶۰/۷۷۰ شناسه آگهی:۲۳۳۱۵۴۸ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۹/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۱۷

**یوسف سلیمانی- مسئول بایگانی اداره ثبت منطقه یک ارومیه**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۴۰۰۵۰۰۸۴۶۲ – ۱۴۰۵/۰۶/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محبوب حسین زادگان فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۱۰۷۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۷۰۷/۷۰ متر مربع به پلاک ۸۸۸ فرعی از ۴۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۶ اصلی واقع در اربطان بخش ۱۵ تبریز خریداری از مالکین مشاعی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . شناسه آگهی : ۲۳۱۹۸۸۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/ ۰۲

**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مرند – احد فعال**