

دریافت خدمات دولتی به احراز نسائی معبر مشروط شد

PDF Compressor Free Version

نشانی، مختصات جغرافیایی، شناسه کنتور و اطلاعات مالک و بهره‌بردار نهایی تغییر دهند. بر این اساس، صورت‌حساب‌ها باید مستقیماً به نام متصرف قانونی یا بهره‌بردار نهایی صادر شود. این شرکت‌ها همچنین موظف‌اند امکان اعلام برخاسته و خاتمه بهره‌برداری از انشعاب را حداکثر ظرف شش ماه فراهم کنند.

در صورت مغایرت شماره ملی بهره‌بردار یا خودداری متصرف از ثبت اطلاعات در پنجره ملی خدمات دولت هوشمند، پس از اخطار الکترونیکی و سپری‌شدن مهلت مقرر، شرکت‌های خدمت‌رسان موظف‌اند با رعایت قوانین و مقررات، ارائه خدمت اشتراک را تا تعیین تکلیف و ثبت رسمی بهره‌بردار محدود یا تعلیق کنند. اطلاعات بهره‌برداران انشعاب‌های مشاعی نیز باید متناسب با واحدهای مستقل به‌روزرسانی شود.

ثبت مختصات جغرافیایی اماکن و نقش‌جی‌نف در سرشماری

مطابق ماده ۱، دستگاه‌های ارائه‌دهنده خدمات زیرساختی و عمومی، از جمله شرکت‌های آب و فاضلاب، توزیع نیروی برق و گاز و ارائه‌دهندگان خدمات ارتباطی شهری و شهرسازی، موظف‌اند با همکاری شرکت ملی پست، سامانه‌های قرائت، بازرسی و خدمات میدانی خود را ارتقا دهند.

بر این اساس، مأموران این دستگاه‌ها در مراجعه به واحدهای مسکونی، تجاری، اداری و صنعتی باید مختصات جغرافیایی مکان را از طریق خدمات برخط شرکت ملی پست ثبت کنند و اطلاعات کنتور یا شناسه قبض را با کد پستی و نشانی استاندارد مکان‌محور تطبیق دهند.

ماده ۷ نیز به‌کارگیری اطلاعات نشانی استاندارد را در سرشماری عمومی نفوس و مسکن ثبتی‌مبنای سال ۱۴۰۵ پیش‌بینی کرده است. در صورت فقدان نشانی استاندارد یا وجود داده‌های متعارض که مانع احراز اقامتگاه شود، اشخاص موظف‌اند نشانی خود را از طریق پنجره ملی خدمات دولت هوشمند در پایگاه املاک و اسکان اظهار کنند.

تدوین دستورالعمل‌های اجرایی و الزامات امنیتی

بر اساس ماده ۸، دستورالعمل‌های اجرایی و فنی مورد نیاز برای اجرای آیین‌نامه، از جمله شیوه اجرا و مصادیق خدمات عمومی و اختصاصی، در صورت نیاز توسط سازمان برنامه و بودجه کشور و وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات با همکاری دستگاه‌های ذی‌ربط تدوین و ابلاغ می‌شود.

همچنین وزارت اطلاعات با همکاری وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات و سازمان برنامه و بودجه کشور، مسئول تدوین و ابلاغ دستورالعمل الزامات امنیتی سامانه‌ها و سکوها مشمول است؛ الزامات یادشده برای تمامی دستگاه‌های اجرایی ذی‌ربط لازم‌الاجرا خواهد بود.

با ابلاغ این آیین‌نامه، استفاده از نشانی استاندارد مکان‌محور در فرایند ارائه خدمات دولتی، معاملات ملکی، مدیریت انشعاب‌ها و احراز اقامتگاه قانونی، چارچوب اجرایی مشخصی پیدا می‌کند. تحقق اهداف این مصوبه به اجرای هماهنگ تکالیف دستگاه‌ها و تبادل برخط اطلاعات میان شرکت ملی پست، پایگاه املاک و اسکان و سایر پایگاه‌های اطلاعات پایه دولت وابسته است.

سکونت، حداکثر ظرف یک ماه، نشانی جدید خود را از طریق پنجره ملی خدمات دولت هوشمند در پایگاه اطلاعات املاک و اسکان ثبت کنند. تا زمان ثبت و تأیید نهایی اطلاعات، پاسخ استعلام



نشانی با وضعیت «فاقد اعتبار مکانی» بازگردانده می‌شود و ارائه خدمات جدید، پس از دو بار ارائه مشروط خدمت، تا زمان اصلاح و تأیید اطلاعات معلق خواهد شد. در مواردی که هنوز کد پستی و نشانی استاندارد برای مکان موردنظر تخصیص نیافته باشد، اظهار نشانی در پنجره ملی خدمات دولت هوشمند تا زمان تخصیص نشانی استاندارد کفایت می‌کند.

در حوزه خدمات حمایتی و یارانه‌ای نیز وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها و سایر مراجع حمایتی موظف‌اند در صورت احراز وضعیت «فاقد اعتبار مکانی»، پس از دو بار ارائه مشروط خدمت، ارائه خدمات حمایتی و یارانه‌ای به فرد یا خانوار را تا احراز اقامتگاه قانونی تعلیق کنند. این تعلیق به معنای تأخیر در ارائه خدمت تا احراز اطلاعات مکانی است و دستگاه‌های مسئول باید امکان ثبت نشانی افراد تحت پوشش را تسهیل کنند.

ثبت معاملات ملکی و صدور پروانه‌های ساختمانی با نشانی استاندارد

مطابق ماده ۵، سکوها و درگاه‌های ثبت معاملات و اجاره املاک و دفاتر اسناد رسمی موظف‌اند هنگام تنظیم قراردادهای بیع، رهن، اجاره و سرقفلی، محل اقامت طرفین را از پایگاه اطلاعات املاک و اسکان و از طریق گذرگاه خدمات دولت (GSB) استعلام کنند. صحت کد پستی و نشانی استاندارد ملک نیز باید از شرکت ملی پست استعلام شود. این الزامات در ثبت قطعی تغییر مالکیت، بهره‌بردار یا انتفاع از ملک نیز لازم‌الاجراست. همچنین مراجع صدور پروانه باید دریافت و ثبت کد پستی و نشانی استاندارد را در مراحل تأیید نقشه، صدور پروانه ساخت و گواهی پایان کار اجرایی کنند. نظارت بر اجرای این حکم در شهرداری‌ها و دهیاری‌ها بر عهده سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور است. بانک‌ها و مؤسسات مالی و اعتباری نیز هنگام ثبت رهن یا وثیقه‌گذاری املاک باید استعلام‌های مقرر را انجام دهند.

تغییر ساختار اطلاعات مشترکان آب، برق و گاز

بر اساس ماده ۶، شرکت‌های استانی آب و فاضلاب، توزیع نیروی برق و گاز و شرکت‌های مادر تخصصی متناظر موظف‌اند ساختار اطلاعات مشترکان خود را از الگوی صرفاً مالک‌محور یا کنتور‌محور به ساختاری مبتنی بر کد پستی،

با ابلاغ آیین‌نامه اجرایی گسترش و به‌کارگیری کدپستی و نشانی استاندارد مکان‌محور (جی‌نف) از سوی معاون اول رئیس‌جمهور، دستگاه‌های اجرایی و ارائه‌دهندگان خدمات عمومی به اجرای الزامات جدید برای احراز نشانی قانونی، یکپارچه‌سازی اطلاعات مکانی و اتصال داده‌های نشانی به فرایند ارائه خدمات دولتی مکلف شدند. آیین‌نامه اجرایی گسترش و به‌کارگیری کد پستی و نشانی استاندارد مکان‌محور (GNAF) در سامانه‌ها و پایگاه‌های اطلاعات دستگاه‌های اجرایی کشور و ارائه‌دهندگان خدمات عمومی، از سوی محمدرضا عارف، معاون اول رئیس‌جمهور ابلاغ شد.

این آیین‌نامه با هدف یکپارچه‌سازی اطلاعات نشانی و تقویت تبادل داده میان دستگاه‌های اجرایی، الزامات مشخصی را برای احراز نشانی اشخاص، ثبت معاملات ملکی و مدیریت اطلاعات مشترکان خدمات عمومی تعیین کرده است. این مصوبه در هشت ماده و با پیشنهاد مشترک چند وزارتخانه و سازمان برنامه و بودجه کشور، با همکاری مرکز آمار ایران، به تصویب هیئت وزیران رسیده است.

جی‌نف؛ زیرساخت یکپارچه‌سازی اطلاعات مکانی کشور

نظام ملی نشانی‌گذاری مکان‌محور یا جی‌نف، زیرساختی برای پیوند کد پستی، نشانی استاندارد و مختصات جغرافیایی هر مکان است. این نظام با تبدیل نشانی به داده‌ای استاندارد و قابل تبادل میان سامانه‌های دستگاه‌های اجرایی، زمینه‌شناسایی دقیق‌تر اماکن، کاهش خطاهای نشانی و بهبود برنامه‌ریزی مبتنی بر مکان را فراهم می‌کند. ابلاغ آیین‌نامه جدید، چارچوب الزام‌آور استفاده از این زیرساخت را در خدمات دولتی و عمومی مشخص کرده و دستگاه‌ها را به تطبیق اطلاعات مکانی با پایگاه‌های هویتی و اطلاعات پایه دولت ملزم می‌کند.

دریافت خدمات دولتی به احراز نشانی قانونی وابسته شد

مطابق ماده ۲ آیین‌نامه، دستگاه‌های اجرایی مشمول موظف‌اند هنگام ارائه خدمات عمومی و اختصاصی، کد پستی و نشانی استاندارد مکان‌محور را از پایگاه نظام ملی نشانی‌گذاری مکان‌محور شرکت ملی پست دریافت کنند. در خدماتی که احراز اقامتگاه اصلی اشخاص حقیقی ضرورت دارد، پایگاه اطلاعات املاک و اسکان مرجع استعلام خواهد بود. همچنین شرکت ملی پست مکلف است خدمات تخصیص، ثبت، اعتبارسنجی، تطبیق، اصلاح و به‌روزرسانی نشانی استاندارد را به‌صورت برخط ارائه دهد.

بر اساس ماده ۳، ارائه خدمات رفاهی و استعلامی دولت به تطابق قطعی شماره ملی متقاضی با کد پستی و نشانی استاندارد اقامتگاه قانونی او در پایگاه اطلاعات املاک و اسکان مشروط شده است. در صورت نبود سابقه یا وجود مغایرت، سامانه‌های ارائه‌دهنده خدمت باید متقاضی را به‌صورت خودکار و برخط برای اظهار و اصلاح نشانی هدایت کنند و ارائه خدمت تا دریافت تأییدیه برخط، مطابق فرایندهای آیین‌نامه، به حالت تعلیق درمی‌آید.

الزام به ثبت تغییر نشانی ظرف یک ماه

بر اساس ماده ۴، اشخاص حقیقی و حقوقی موظف‌اند پس از هرگونه تغییر محل اقامت یا

افزایش ۴۰ درصدی نرخ بلیت هواپیما صحت ندارد

سختگوی سازمان هواپیمایی کشوری، ضمن تکذیب افزایش ۴۰ درصدی قیمت بلیت هواپیما اظهار کرد: مسافران می‌توانند با مراجعه مستقیم به سامانه‌های فروش بلیت، نرخ پروازها را بررسی و اطلاعات مورد نیاز خود را از مراجع رسمی دریافت کنند. وی عنوان کرد: این سازمان ضمن نظارت مستمر بر بازار حمل‌ونقل هوایی، با هرگونه تخلف در فروش بلیت و افزایش غیرقانونی نرخ‌ها مطابق ضوابط برخورد خواهد کرد و در صورت احراز تخلف، اقدامات قانونی لازم را از طریق مراجع ذی‌صلاح پیگیری می‌کند. اخوان از شهروندان خواست اخبار مرتبط را از طریق منابع رسمی سازمان هواپیمایی کشوری دنبال کنند و پیش از اطمینان از صحت اطلاعات، از بازنشر مطالب تأییدنشده خودداری کنند.

محدودیت رجیستری

مانع خروج ارز نمی‌شود

سختگوی انجمن تلفن همراه با انتقاد از کنار گذاشته شدن شبکه رسمی توزیع از واردات نسل‌های جدید موبایل، نسبت به گسترش واردات مسافری و شبکه غیررسمی واردات به کشور هشدار داد و گفت: وقتی تقاضای مصرف‌کننده وجود دارد بی شک محدودیت رجیستری الزاماً مانع تامین کالا و خروج ارز نمی‌شود و منطقی‌تر آن است که این تقاضا از مسیر رسمی، شفاف و قابل نظارت پاسخ داده شود.

تغییر قواعد بازی در بازار طلای آنلاین

تأییدیه بانک مرکزی

حذف شد

با اصلاح دستورالعمل خرید و فروش آنلاین طلا و نقره، شرط دریافت تأییدیه بانک مرکزی برای صدور، تمدید و ابطال مجوز سکوها فعال در این بازار حذف شد. این اصلاحیه همچنین سازوکار مدیریت و نظارت بر سامانه ناظر و نحوه تبادل اطلاعات مربوط به کاربران و تعهدات طلایی سکوها را تغییر داده است. این تغییر به گونه‌ای است که شرط اخذ تأییدیه این بانک برای صدور، تمدید و ابطال مجوز سکوها از دستورالعمل حذف شده و مسئولیت طراحی و ایجاد سامانه ناظر نیز با تغییراتی در سازوکار اجرایی و نظارتی آن همراه شده است. دستورالعمل اولیه خرید و فروش برخط طلا و نقره در جلسه ۲۷ مهرماه ۱۴۰۴ هیئت وزیران به تصویب رسید و در ۱۴ آبان همان سال ابلاغ شد. در چارچوب اولیه این دستورالعمل، بانک مرکزی علاوه بر نقش‌آفرینی در زیرساخت‌های پرداخت و نظارت بر موجودی طلا و نقره، در فرایند صدور مجوز سکوها نیز نقش مستقیم داشت. اصلاحیه جدید بخشی از این اختیارات را تغییر داده و سازوکار تازه‌ای برای مدیریت سامانه ناظر پیش‌بینی کرده است.

مسجد جامع - کلیبر - آذربایجان شرقی

