

پیام مهم مسعود پزشکیان برای ترامپ

نقش تازه پوتین در دیپلماسی جنگ ایران



ولادیمیر پوتین با موافقت مسعود پزشکیان، پیام تهران درباره پایان جنگ ایران را به ترامپ منتقل کرده است؛ اقدامی که هنوز جزئیات و نتایج آن روشن نیست. هم‌زمان، توافق عرضه گازوئیل روسیه و معافیت موقت تحریمی آمریکا با هدف افزایش عرضه انرژی، انتقاد زلنسکی را برانگیخته است. این تحولات، دیپلماسی ایران، جنگ اوکراین و فشارهای انتخاباتی آمریکا را در پیوندی پیچیده قرار داده‌اند.

ولادیمیر پوتین، رئیس‌جمهور روسیه چشم‌انداز تهران درباره چگونگی پایان دادن به جنگ ایران را به دونالد ترامپ منتقل کرده است. رسانه‌های دولتی روسیه روز شنبه گزارش دادند که این پیام با هماهنگی مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهور ایران به واشنگتن رسیده است. انتشار این خبر در شرایطی صورت می‌گیرد که ترامپ یک روز پیش‌تر از توافق با پوتین برای عرضه میلیون‌ها تن گازوئیل روسیه به بازار جهانی خبر داده بود؛ توافقی که هم‌زمان با افزایش

قیمت انرژی در پی جنگ‌های ایران و اوکراین، ابعاد اقتصادی و سیاسی تازه‌ای پیدا کرده است.

خبرگزاری اینترفاکس روسیه به نقل از دیمیتری پسکوف، سخنگوی کرملین اعلام کرد که پوتین پیام تهران را با موافقت مسعود پزشکیان به ترامپ منتقل کرده است. گزارش‌های دیگر رسانه‌های روسی نیز حاکی است که تماس تلفنی پوتین و ترامپ پس از دیدار رئیس‌جمهور روسیه با همتای ایرانی خود در حاشیه نشست در ترکمنستان انجام شده است.

با این حال، جزئیاتی درباره پیشنهاد ایران و شرایط موردنظر تهران برای پایان جنگ منتشر نشده است. جنگ کنونی در ۲۸ فوریه و با حملات هوایی آمریکا و اسرائیل به اهدافی در ایران آغاز شد. کاخ سفید نیز تا زمان انتشار گزارش، به درخواست شبکه سی‌ان‌بی‌سی برای تأیید تماس گزارش‌شده میان پوتین و ترامپ پاسخ نداده بود.

ترامپ روز جمعه اعلام کرد که روسیه بر اساس توافقی که به گفته او در تماس تلفنی با پوتین حاصل شده، بیش از چهار میلیون تن گازوئیل به بازار جهانی عرضه خواهد کرد. بر اساس توضیحات رئیس‌جمهور آمریکا در شبکه اجتماعی تروث سوشال، مسکو در مرحله نخست بیش از ۳۰۰ هزار تن گازوئیل تأمین می‌کند و پس از آن، ۵۰۰ هزار تن در ماه نوامبر و یک میلیون تن دیگر در مرحله بعدی تحویل خواهد داد. ترامپ همچنین گفت روسیه سه میلیون تن دیگر گازوئیل عرضه می‌کند، مشروط بر اینکه وضعیت

پالایشگاه‌های این کشور امکان چنین اقدامی را فراهم کند. این ارقام در مجموع از برنامه‌ای برای عرضه بیش از چهار میلیون تن سوخت حکایت دارد، هرچند اجرای کامل آن به ظرفیت تولید و شرایط پالایشگاه‌های روسیه وابسته خواهد بود.

در همین چارچوب، وزارت خزانه‌داری آمریکا روز جمعه با صدور مجوزی عمومی، تحریم‌های مربوط به گازوئیل روسیه را به‌طور موقت تا آوریل ۲۰۲۷ معاف کرد. این تصمیم می‌تواند زمینه را برای عرضه بیشتر فرآورده‌های نفتی روسیه فراهم کند؛ اقدامی که در شرایط فشار بر بازار جهانی سوخت، با هدف افزایش عرضه و مهار قیمت‌ها مطرح شده است.

بازار جهانی انرژی هم‌زمان با اختلال در مسیرهای انتقال نفت و فرآورده‌های نفتی با فشار روبه‌رو است. ایران حملات خود به نفتکش‌های عبوری از تنگه هرمز را افزایش داده و گزارش‌ها حاکی از آن است که تقریباً هر روز کشتی‌هایی در این مسیر هدف آتش قرار می‌گیرند. تهران با این اقدامات تلاش می‌کند مانع تداوم روند احیای صادرات نفت خام از منطقه شود.

یک مقام ارشد سپاه روز چهارشنبه اعلام کرد ایران تمام مسیرهای «غیرقانونی» عبور از تنگه هرمز را مسدود خواهد کرد. این تحولات در شرایطی رخ می‌دهد که گفته می‌شود صادرات نفت خام خاورمیانه در سپتامبر به سطح پیش از جنگ بازگشته بود. بااین‌حال، افزایش حملات به نفتکش‌ها بار دیگر پایداری این روند را زیر سؤال برده است.

توافق موقت آمریکا و ایران که در ژوئن برای توقف درگیری‌ها و فراهم کردن فرصت مذاکره امضا شده بود، نیز به سرعت فروپاشید. در نتیجه، تلاش‌های دیپلماتیک برای پایان دادن به جنگ همچنان با عدم اطمینان همراه است و اختلال در مسیرهای انتقال انرژی، فشار مضاعفی بر بازار جهانی وارد می‌کند.

توافق گازوئیلی ترامپ با پوتین با واکنش تند ولودیمیر زلنسکی، رئیس‌جمهور اوکراین روبه‌رو شد. زلنسکی هشدار داد کاهش فشار تحریم‌ها علیه روسیه، بدون تعهد مسکو به کاهش تنش و توقف جنگ، نه‌تنها به صلح کمک نمی‌کند، بلکه می‌تواند درگیری را طولانی‌تر سازد.

او در پیامی در شبکه‌های اجتماعی گفت امتیاز دادن به پوتین صلح یا منفعتی برای

جهان به همراه نخواهد داشت. زلنسکی همچنین هشدار داد روسیه در مقابل امکان فروش سوخت، به اقدامات خشونت‌آمیز خود ادامه خواهد داد و تسهیل فروش فرآورده‌های نفتی این کشور عملاً به معنای سرمایه‌گذاری در جنگی است که باید پایان یابد.

قیمت گازوئیل در سطح جهانی به‌دنبال حملات اوکراین به پالایشگاه‌های روسیه افزایش یافته است؛ حملاتی که مسکو را به ممنوعیت صادرات گازوئیل به بازارهای جهانی واداشت. هم‌زمان، حملات ایران و حوثی‌ها به پالایشگاه‌های خاورمیانه نیز محدودیت عرضه سوخت را تشدید کرده است.

ترامپ در آستانه انتخابات میان‌دوره‌ای ماه نوامبر با فشار سیاسی فزاینده‌ای برای کاهش قیمت سوخت مواجه است. افزایش هزینه گازوئیل به‌ویژه برای کشاورزان اهمیت دارد و در ایالت‌هایی مانند آیووا، که رقابت‌های انتخاباتی در آن‌ها جدی است، می‌تواند به مسئله‌ای سیاسی تبدیل شود.

از این منظر، توافق با روسیه را می‌توان بخشی از تلاش واشنگتن برای افزایش عرضه سوخت و مهار فشارهای قیمتی دانست؛ اما این رویکرد هم‌زمان پرسش‌هایی درباره پیامدهای کاهش محدودیت‌های اقتصادی علیه مسکو ایجاد کرده است. در حالی که کاخ سفید به دنبال کاهش هزینه انرژی است، دولت اوکراین نگران است که تسهیل صادرات روسیه منابع مالی بیشتری برای ادامه جنگ در اختیار کرملین قرار دهد.

انتقال پیام ایران از سوی پوتین نیز بُعد دیپلماتیک دیگری به تحولات افزوده است. با وجود اعلام این میانجی‌گری، هنوز مشخص نیست پیشنهاد تهران چه محتوایی دارد یا آیا تماس‌های اخیر می‌تواند مسیر تازه‌ای برای مذاکره ایجاد کند. در شرایطی که جنگ ایران، درگیری اوکراین و اختلال در عرضه انرژی به یکدیگر گره خورده‌اند، تصمیم‌های واشنگتن درباره تحریم‌ها و همکاری با مسکو نه‌تنها بر قیمت سوخت، بلکه بر محاسبات سیاسی طرف‌های درگیر نیز اثر خواهد گذاشت.



PDF Compressor Free Version

در حمله انصارالله

به فرودگاه ریاض، دست کم ۱۲ نفر کشته و ۵۰ تن زخمی شدند

مقام‌های سعودی اعلام کردند در حمله انصارالله به فرودگاهی در پایتخت عربستان سعودی، دست‌کم ۱۲ نفر کشته و ۵۰ نفر دیگر زخمی شدند.

هرمز در آتش



تنگه هرمز بار دیگر به کانون رویارویی دریایی ایران و آمریکا تبدیل شده است؛ سپاه از برخورد یک ایرنفتکش با مین دریایی خبر داده و ارتش آمریکا نیز یک کشتی تجاری را در دریای عمان هدف قرار داده است. این حمله که نخستین اقدام نظامی آمریکا علیه یک کشتی در نزدیکی ایران طی بیش از یک ماه توصیف شده، در شرایطی رخ می‌دهد که حملات به شناورهای تجاری افزایش یافته و تردد دریایی در این آب‌راه راهبردی کاهش پیدا کرده است.

واشنگتن از اسرائیل خواسته بود پیش از انتخابات آمریکا به‌تنهایی به ایران حمله کند

بر اساس گزارش معاروب که بازتاب گسترده‌ای یافت، آمریکا در گفت‌وگوهای دو هفته گذشته از اسرائیل خواسته بود بدون مشارکت مستقیم نیروهای آمریکایی به ایران حمله کند تا واشنگتن از پیامدهای سیاسی عملیات نظامی پیش از انتخابات میان‌دوره‌ای در امان بماند.

درخواست عربستان از چین برای میانجیگری درباره یمن

منابع آگاه اعلام کردند که عربستان سعودی رسماً از دولت چین خواسته است تا برای اعلام آتش‌بس میان طرفین، با صنعا میانجی‌گری کند. این منابع افزودند که ریاض آمادگی خود را برای پذیرش آتش‌بس با صنعا در یمن که شامل توقف عملیات نظامی از جمله حملات هوایی می‌شود به پکن اعلام کرده است.

آگهی دعوت سهامداران

شرکت زرین ماکیان میثاق ثمر (سهامی خاص) نوبت اول

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت زرین ماکیان میثاق ثمر (سهامی خاص) به شماره ثبت ۴۴۲۰۴ و شناسه ملی ۱۴۰۰۶۵۶۶۷۹۲ دعوت بعمل می‌آید که در جلسه مجمع عمومی فوق العاده نوبت اول شرکت که در روز دوشنبه مورخه ۰۴ / ۰۸ / ۱۴۰۵ ساعت ۱۰ صبح در محل شرکت استان آذربایجان شرقی، شهرستان تبریز، بخش مرکزی، شهر تبریز، خطیب، بطرف رسالت، نرسیده به فروشگاه شیرین عسل طبقه فوقانی آراز ترک پلاک ۱۲ کدپستی ۵۱۷۸۸۵۷۴۳۱ تشکیل میگردد حضور بهم رسانید.

❖دستور جلسه مجمع عمومی فوق العاده نوبت اول:

- افزایش سرمایه

هیئت مدیره

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان پیرانشهر بشرح آرای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیرانشهر تصرفات مغروری و مالکانه متقاضیان مشروحه ذیل واقع در پلاک ۱۴۹- اصلی بخش ۱۱-ارومیه روستای پسوه را تایید و رای به صدور سند مالکیت صادر نموده که بشرح ذیل جهت اطلاع عموم آگهی میگردد/

ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۳۸/۷۲ مترمربع پلاک ۱۷۰۰ فرعی از ۱۴۹ اصلی روستای پسوه مورد تقاضای آقای ادریس بهکام بشماره ملی ۲۸۹۹۱۶۷۵۹۶ برابر مدارک موجود در پرونده.

بنا به رای صادره در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۱۳ آیین نامه اجرایی آن مراتب در دو نوبت بفاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم ومالکین مشاعی وسایر صاحبان حقوق آگهی میشود لذا در صورتیکه اشخاص به آراء صادره اعتراضی داشته باشند باید از تاریخ انتشار نوبت اول و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک پیرانشهر تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت تحویل نماید و در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود. در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی و اصل نگردد یا معترض گواهی مشعر بر تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. م. الف ۹۰ شناسه آگهی: ۲۲۴۵۱۹۰۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۰

حبیب الهامی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک پیرانشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۱۱۴۱۳۰۱۳۰۰۲۱۵۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشنویه در پرونده ۱۴۰۵/۲۳۰ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خاتم اعظم بهمنی فرزند رحیم بشماره شناسنامه ۵۳۳۱ صادره از در یک باب مغازه به مساحت ۲۲/۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۳۸ فرعی از یک اصلی واقع در اشنویه بخش ۱۲ ارومیه خریداری از مالک رسمی آقای عدالت زرزا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۹۱ شناسه آگهی: ۲۲۹۱۲۹۱۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۵

صدیق رنجبر- رئیس ثبت اسنادو املاک اشنویه