ایران
یکشنبه ۱۹ مهر ۱۴۰۵ ■ شماره ۷۳۲۷ ■ سال بیست و نهم

PDF Compressor Free Version

## توافق ترامپ و پوتین برای عرضه گازوئیل

ترامپ اعلام کرد روسیه بیش از ۳۰۰ هزار تن گازوئیل به بازارهای آمریکا و جهان عرضه می‌کند و از احتمال محموله‌های بیشتر خبر داد. این توافق در شرایطی مطرح شده که جنگ‌های ایران و اوکراین بازار انرژی را تحت فشار قرار داده‌اند.

## سخنگوی جدید کاخ سفید انتخاب شد

نیویورک تایمز، سی ان ان و فاکس نیوز اعلام کردند: «کیتی زکریا» مفسر سیاسی به عنوان سخنگوی جدید مطبوعاتی کاخ سفید انتخاب شده است. او جانشین کارولین لیویت خواهد شد که در ماه اوت این سمت را ترک کرد. نیویورک تایمز به نقل از دو فرد آگاه از این موضوع گفت که سخنگوی جدید کاخ سفید، مفسر محافظه‌کار که مدت کوتاهی نیز در وزارت امنیت داخلی آمریکا فعالیت کرده، برای تصدی سمت سخنگوی مطبوعاتی بعدی کاخ سفید انتخاب شده است

.شبکه سی ان ان نیز گفت: ترامپ در روزهای اخیر با تعدادی از متحدان نزدیک و مشاوران خود، از جمله کارولین لیویت سخنگوی مطبوعاتی سابق کاخ سفید تماس گرفته و نظر آنها را درباره زکریا جویا شده است. ترامپ پیش از اتخاذ تصمیم نهایی و پیشنهاد این سمت به زکریا، با لیویت مشورت کرده است.

## ادعای رسانه اماراتی درباره تمرین‌های نظامی آمریکا و اسرائیل در امارت برای حمله به ایران



رسانه اماراتی ارم‌نیوز مدعی شد آمریکا و اسرائیل در تمرین‌هایی با هدف شبیه‌سازی حمله به ایران، سناریوهایی از سوخت‌رسانی هوایی به جنگنده‌های اسرائیلی در آسمان عراق تا نفوذ به سامانه‌های پدافندی ایران را بررسی کرده‌اند.

رسانه اماراتی «ارم‌نیوز» به نقل از منابع غربی مدعی شد: کاخ سفید رسما از پنتاگون خواسته است گزینه‌های حمله به اهدافی در ایران را آماده و به‌روزرسانی کند؛ گزینه‌هایی که به ادعای این منابع، ممکن است پیش از انتخابات میان‌دوره‌ای کنگره آمریکا در ماه نوامبر اجرایی شوند.

این در حالی است که دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا، احتمال اقدام نظامی علیه ایران پیش از انتخابات را رد کرده است. منابع مورد استناد این رسانه مدعی‌اند چنین موضع‌گیری‌ای ممکن است با هدف حفظ عنصر غافلگیری اتخاذ شده باشد.

ارم‌نیوز همچنین به گزارش‌هایی درباره دیدار رئیس ستاد ارتش اسرائیل با مقام‌های ارشد آمریکایی و بررسی آمادگی عملیاتی دو طرف اشاره کرده و مدعی شده است که تل‌آویو در انتظار چراغ سبز نهایی کاخ سفید برای اقدام احتمالی است.

بر اساس این گزارش، منابع نظامی اسرائیلی از اجرای تمرینی ویژه با جنگنده‌های نسل پنجم «اف-۳۵ آی آدیر» بر فراز خاک ایران خبر داده‌اند. ارم‌نیوز مدعی است این تمرین با پشتیبانی لجستیکی آمریکا و سوخت‌رسانی هوایی به جنگنده‌ها با استفاده از هواپیمای «کی‌سی-۴۶ای» در آسمان عراق انجام شده است.

مهنا شتیوی، تحلیلگر سیاسی، در گفت‌وگو با ارم‌نیوز این تحرکات را نشانه‌ای از پیشرفت تدارکات نظامی آمریکا و اسرائیل برای حمله هوایی مشترک به اهدافی در عمق خاک ایران دانسته است. به گفته او، عبور جنگنده‌های اسرائیلی به حریم هوایی ایران بدون پشتیبانی فنی و لجستیکی مستقیم آمریکا امکان‌پذیر نبود.

شتیوی همچنین سوخت‌رسانی هوایی در آسمان عراق را از نظر سیاسی و نظامی برای بغداد حساس توصیف کرده و گفته است سامانه‌های راداری و کنترلی مرتبط با مرکز عملیات هوایی مشترک، همچنان امکان اعمال نفوذ غیرمستقیم آمریکا بر مدیریت عملیاتی حریم هوایی عراق را فراهم می‌کنند.

به نقل از ارزیابی‌های اطلاعاتی غربی مدعی شده است که تمرین اخیر، صرفا نمایش قدرت نبوده و سناریوهای نفوذ به سامانه‌های دفاعی ایران و حمله به تأسیسات مستحکم در عمق خاک این کشور را نیز در بر داشته است.بر اساس این گزارش، فاصله میان پایگاه‌های اسرائیل و اهداف احتمالی در ایران، حدود ۱۵۰۰ تا ۲۰۰۰ کیلومتر برآورد شده و همین مسئله، سوخت‌رسانی هوایی را به یکی از مؤلفه‌های مهم عملیات احتمالی تبدیل می‌کند.این رسانه همچنین مدعی است تمرین‌ها شامل شبیه‌سازی پرواز بدون استفاده از رادار فعال، آزمایش سامانه‌های جنگ الکترونیک برای مختل کردن رادارهای زمینی و شبیه‌سازی حضور بر فراز تأسیسات مرتبط با برنامه‌های موشکی و هسته‌ای ایران بوده است.

ارم‌نیوز در جمع‌بندی گزارش خود، این تحرکات را نشانه‌ای از ورود آمادگی‌های نظامی احتمالی به مرحله آزمودن ابعاد فنی و عملیاتی دانسته است.

## هشدار امنیتی جدید آمریکا به شهروندانش در منطقه

وزارت امور خارجه ایالات متحده هشدار امنیتی جدید و تشدیدشده‌ای را برای تمامی شهروندان آمریکایی ساکن یا حاضر در منطقه غرب آسیا صادر کرده است. این وزارتخانه با توجه به تحولات پرشتاب و وضعیت امنیتی پیچیده و بی‌ثبات منطقه، از آنان خواست تا نهایت احتیاط و هوشیاری را به کار گیرند.

به گزارش از صوت الامارات، واشنگتن در بیانیه رسمی خود، صراحتاً نسبت به پیامدهای عملیاتی احتمالی، از جمله احتمال لغو یا تعویق پروازهای تجاری، هشدار داد. همچنین در مورد بسته شدن ناگهانی حریم هوایی و اختلالات گسترده در سفرهای هوایی و ناوبری هشدار داده شد.

ایالات متحده همچنین هشدار داده است که درگیری‌ها و تقابل‌های نظامی جاری در منطقه ممکن است به سرعت و به‌طور غیرمنتظره‌ای تشدید و گسترش یابند.

## کره‌شمالی، آمریکا را تهدید کرد

کره شمالی در واکنش به گزارش سال ۲۰۲۶ وزارت خارجه آمریکا، واشنگتن را تهدید کرد که در برابر اقدامات خصمانه کاخ سفید، اقدام متقابل سخت‌گیرانه‌ای را در پیش خواهد گرفت.

کره شمالی اعلام کرد آمریکا با طرح اتهام‌های بی پایه و اساس حقوق بشری علیه کره شمالی، درصدد تضعیف حاکمیت این کشور است. این موضع در واکنش به گزارش سال ۲۰۲۶ وزارت خارجه آمریکا درباره قاچاق انسان مطرح شد.

سخنگوی وزارت خارجه کره شمالی این گزارش را اقدامی تحریک‌آمیز و به‌شدت سیاسی توصیف کرد و گفت، واشنگتن با طرح ادعاهای ساختگی، موضوع حقوق بشر را به ابزاری برای پیشبرد سیاست خصمانه خود علیه پیونگ‌یانگ تبدیل کرده است.

این مقام کره شمالی با رد یافته‌های گزارش آمریکا، واشنگتن را به سیاسی‌کردن و استفاده ابزاری از موضوع حقوق بشر متهم کرد و انتشار چنین گزارش‌هایی را دخالت در امور داخلی کشورها دانست. وی همچنین آمریکا را به گسترش قاچاق انسان متهم کرد و گزارش سالانه وزارت خارجه این کشور را ابزاری برای توجیه مداخله در امور دیگر کشورها خواند.

## تداوم حملات رژیم صهیونیستی به سوریه

کمیساریای عالی حقوق بشر سازمان ملل اعلام کرد که طی ماه سپتامبر گذشته حدود ۲۸۰ مورد تجاوز نظامی رژیم صهیونیستی به سوریه ثبت کرده است. کمیساریای عالی حقوق بشر سازمان ملل اعلام کرد که طی ماه سپتامبر گذشته حدود ۲۸۰ مورد تجاوز نظامی رژیم صهیونیستی به سوریه ثبت کرده است که این رقم بالاترین آمار ماهانه از ابتدای سال جاری به شمار می‌رود، همچنین حداقل ۴۹ شهروند سوری همچنان در بازداشت رژیم صهیونیستی به سر می‌برند.

شعبیه مانتو سخنگوی کمیساریای عالی حقوق بشر سازمان ملل در ژنو اعلام کرد که فولکر تورک کمیسر عالی حقوق بشر سازمان ملل نسبت به تداوم پیامدهای تحرکات نظامی رژیم صهیونیستی علیه غیرنظامیان در جنوب سوریه ابراز نگرانی کرده است و همچنان به مستندسای موارد بازداشت شهروندان سوری از سوی نظامیان اسرائیلی ادامه می‌دهد.

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی و موضوع تفاهم نامه فی مابین سازمان ثبت اسناد و املاک کشور و وزارت جهاد کشاورزی و دستورالمعل۹۹/۹۳۷۵۷ مورخ۱۳۹۹/۰۵/۲۹**
**فی مابین سازمان ثبت اسناد و املاک کشور و وزارت جهادکشاورزی**

برابر آراء صادره هیات هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی مهاباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند. ( برابر ماده ۳ ق ت ت ) می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت و اسناد و املاک شهرستان مهاباد تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ذیصلاح قضایی مراجعه و نسبت به تنظیم داد خواست اعتراض اقدام نمایند و گواهی تقدیم داد خواست را از دادگاه اخذ و ظرف مهلت مقرر یک ماهه به اداره ثبت اسناد و املاک مهاباد ارائه نمایند. در غیر این صورت پس از انقضای مهلت مذکور چنانچه متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی به دادگاه مراجعه و گواهی عدم تقدیم داد خواست را اخذ و ارائه ننمایند بدون توجه به اعتراض مطابق مقررات سند مالکیت بنام متقاضی ثبت صادر خواهد شد.

املاک واقع در ۱۵ اصلی بخش ۱۶ مهاباد

۱-منیجه رشه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۶۶/۵۸متر مربع در قسمتی از ۱۵ اصلی بخش ۱۶ مهاباد روستای دارلک موضوع برابر مدارک موجود در پرونده املاک واقع در ۱۹ اصلی بخش ۱۶ مهاباد

۲-یونس رسولی اقدم نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۳۳۵/۳۳متر مربع در قسمتی از ۱۹- اصلی بخش ۱۶ مهاباد روستای درباس موضوع برابر مدارک موجود در پرونده.

املاک واقع در ۵۲ اصلی بخش ۱۶ مهاباد

۳-مصطفی بخت آور خطایی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۹۲۸/۶۱متر مربع در قسمتی از ۵۲- اصلی بخش ۱۶ مهاباد روستای برده رشان موضوع برابر مدارک موجود در پرونده.

املاک واقع در ۶۳ اصلی بخش۱۶ مهاباد

۴-پروین و یاسین ناسوتی بالسویه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۰۱۶۹/۲۹متر مربع در قسمتی از ۶۳-اصلی بخش ۱۶ مهاباد روستای زگدراو موضوع برابر مدارک موجود در پرونده

املاک واقع در ۳۰ اصلی بخش ۲۱ مهاباد

۵-رسول و کمال و ابراهیم همگی رسولی بالسویه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۷۵/۰۳متر مربع در قسمتی از ۳۰- اصلی بخش ۲۱ مهاباد روستای سیاقول علیا موضوع برابر مدارک موجود در پرونده. م. الف ۱۱ شناسه آگهی:۲۲۵۴۵۱۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۵ مهر ماه ۱۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۹ مهرماه ۱۴۰۵

**محمد طلوعی - رئیس ثبت اسناد و املاک مهاباد**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۶۰۰۶۰۸۵ مورخ ۱۴۰۵،۰۵،۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میاندوآب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی جوانبخت فرزند رحیم بشماره شناسنامه ۱۹۷ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۲۷۰۹۹،۵۳ متر مربع که برای آن پلاک ۱۵۹۳ فرعی از ۴۱ اصلی بخش ۱۴ اختصاص یافته که واقع در میاندوآب که خریداری از مالک رسمی سهمی وراث لطفعلی عارفی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۲-برابرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۶۰۰۶۴۱۵مورخ ۱۴۰۵،۰۶،۰۴هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میاندوآب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالواحد سلطانی فرزند مولود بشماره شناسنامه ۴۳۰صادره از میاندوآب در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۹۰۹،۲۷مترمربع که برای آن پلاک ۲۵۵فرعی از۱۷۸اصلی بخش ۱۶اختصاص یافته که واقع در میاندوآب روستای ملاکندی که خریداری از مالک رسمی سلطانی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می‌شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد م. الف ۲۱ شناسه آگهی: ۲۲۸۴۴۲۱

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵،۰۷،۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵،۰۷،۱۹

**بابک یوسفی - رئیس ثبت اسناد و املاک**