

PDF Compressor Free Version

۳ نکته از پشت پرده سفر وزیر کشور به قطر

۳ گروه مسلح در عراق
سلاح‌های خود
را تحویل داده‌اند

نخست وزیر عراق مدعی شد سه گروه مسلح در این کشور سلاح‌های خود را تحویل داده‌اند. علی‌الزیدی نخست وزیر عراق مدعی شد که سه گروه از ۵ گروه مسلح در این کشور که با تحویل دادن سلاح‌های خود موافقت کرده‌اند عملاً سلاح‌های خود را تحویل داده‌اند! وی اضافه کرد که دولت عراق به مذاکرات خود با دیگر گروه‌های مسلح در این کشور ادامه می‌دهد.

الزیدی گفت که محافظت از جان عراقی‌ها مسئولیت دولت است. به هیچ‌کسی اجازه داده نخواهد شد کشور را تضعیف کند. پیشتر سخنگوی مقاومت اسلامی عراق به مناسبت خروج ائتلاف آمریکا از این کشور گفته بود: سلاح مقاومت همچنان امانتی در دست مجاهدان ما باقی خواهد ماند.

هزینه ۱۰۰ میلیارد یورویی
جنگ علیه ایران برای اروپا

رئیس کمیسیون اروپا اعلام کرد واردات سوخت‌های فسیلی از آغاز جنگ علیه ایران، ۱۰۰ میلیارد یورو هزینه اضافی به اروپا تحمیل کرده است.

«اوسولا فون‌درلاین» رئیس کمیسیون اروپا در جریان سخنرانی خود در پارلمان اروپا تأکید کرد که اتحادیه اروپا از برنامه‌های خود برای پایان دادن به مصرف گاز روسیه صرف‌نظر نخواهد کرد.

فون‌درلاین گفت: «چهار سال پیش، روسیه تلاش کرد ما را با گاز تحت فشار قرار دهد. در آن زمان، ۴۵ درصد از واردات گاز ما از روسیه تأمین می‌شد. تقریباً ظرف یک شب، تمام این واردات متوقف شد. اروپا ایستاد و ما از این وضعیت قوی‌تر بیرون آمدیم.»

وی افزود: اتحادیه اروپا منابع تأمین گاز خود را متنوع کرده و سرمایه‌گذاری در انرژی پاک داخلی خود را به‌طور قابل‌توجهی سرعت بخشیده است. رئیس کمیسیون اروپا وعده داد: «امروز واردات گاز روسیه از ۴۵ درصد به ۱۲ درصد کاهش یافته است و ما آن را تا پایان سال آینده به صفر خواهیم رساند.»

فون‌درلاین گفت: «از پایان فوریه، قیمت گاز ۱۴۰ درصد افزایش یافته است. قیمت سوخت دیزل دو برابر شده است. در مجموع، واردات سوخت‌های فسیلی از آغاز جنگ علیه ایران، ۱۰۰ میلیارد یورو هزینه اضافی به اروپا تحمیل کرده است. این در حالی است که حتی یک مولکول اضافی از حامل‌های انرژی نیز وارد نشده است.» این سیاستمدار ابراز اطمینان کرد که اتحادیه اروپا از این بحران قوی‌تر از قبل، خارج خواهد شد.

در نهایت مشخص و اعلام شد که این سه خلبان در حال حاضر اسیر قطری‌ها هستند.

سوم؛ مدیریت روابط با
کشورهای منطقه

بخشی از پیچیدگی‌های روابط ایران و قطر، به رابطه دوحه با آمریکا و جایگاه امنیتی آن در نقش‌آفرینی منطقه‌ای ایالات متحده در خاورمیانه برمی‌گردد. قطر علاوه بر این که یکی از میانجی‌های اصلی پرونده بحرانی ایران و آمریکا، مستحکم نیز هست؛ موضوعی که آن را به یکی از اهداف ایران در جریان جنگ ۴۰ روزه تبدیل کرد. مقامات جمهوری اسلامی همواره و ضمن انتقاد از کشورهای منطقه برای تبدیل شدن به محل استقرار پایگاه‌های نظامی آمریکا، تأکید می‌کنند که ایران پایگاه‌ها را هدف می‌گیرد، نه کشورهای آنان را.

ایران در حال حاضر درصدد مدیریت روابط خود با کشورهای عربی منطقه است. به غیر از مسائل مربوط به جنگ، دو کشور همسایه پرونده‌های مشترک و مختلف امنیتی، اقتصادی و سیاسی دارند که به‌صورت معمول در سفرها و مراودات دیپلماتیک پیگیری می‌شوند. با توجه به شرایط حاکم بر منطقه و روابط ایران و کشورهای عربی، این موضوعات با حساسیت خاصی دنبال می‌شود.



۷ روزه به تهران رسیده و در حال بررسی است. با توجه به سفر مومنی به دوحه، یکی از گمانه‌زنی‌هایی که وجود دارد، انتقال پاسخ ایران به میانجی قطری جهت انعکاس آن به واشنگتن است. مومنی در تیرماه نیز سفری به اسلام‌آباد داشت.

دوم؛ پیگیری سرنوشت
خلبان‌های ایرانی

اسکندر مومنی پس از دیدار با همتای قطری خود، درباره پیگیری سرنوشت خلبان‌های اسیر ایرانی گفت: «درخصوص خلبانان ایرانی مذاکراتی انجام و مقرر شد که هیئت فنی مجدداً در راستای ادامه کار، جلساتی را برگزار کند.»

در جریان حمله بمب‌افکن‌های سوخو-۲۴ فئرسر ایران به پایگاه‌های العدید، دو فروند از این پرنده‌های ارتش توسط پدافند قطر رهگیری و سرنگون شدند. پس از بازگشت پیکر یکی از این خلبانان به کشور، سرنوشت سه خلبان دیگر همچنان نامعلوم اعلام و تأکید می‌شد که پیگیری و جست‌وجوها ادامه دارد.

اسکندر مومنی پس از دیدار با همتای قطری خود، درباره پیگیری سرنوشت خلبان‌های اسیر ایرانی گفت: «درخصوص خلبانان ایرانی مذاکراتی انجام و مقرر شد که هیئت فنی مجدداً در راستای ادامه کار، جلساتی را برگزار کند.»

اسکندر مومنی با دعوت رسمی همتای قطری خود، شب گذشته وارد دوحه شد. با توجه به شرایط جاری منطقه و پیچیدگی‌های روابط ایران و قطر، متن، حاشیه و ابعاد مختلف این سفر می‌تواند اهمیت زیادی داشته باشد.

در حال حاضر میانجی‌گری قطر در پرونده بحران ایران و آمریکا در کنار سرنوشت سه خلبان اسیر در این کشور، پررنگ‌ترین مسائلی هستند که توجه رسانه‌ها را به خود جلب می‌کنند. اما به غیر از اولویت‌های فعلی، ایران و قطر به‌عنوان دو کشور همسایه و دارای روابط گسترده، پرونده‌های مشترک زیادی دارند که برنامه‌ریزی برای رسیدگی به آن‌ها نیز در اخبار رسمی مربوط به این سفر دیده می‌شود.

اول؛ واکنش ایران به
پیشنهاد آمریکا

پیشنهاد ۷ روزه ایران برای پایان دادن به جنگ و بازگشایی تنگه هرمز، در جریان حضور هیئت دیپلماتیک ایران در مجمع عمومی سازمان ملل مورد بحث قرار گرفت. چندی پیش کاظم غریب‌آبادی، معاون وزیر خارجه، خبر داد که پاسخ آمریکا به طرح

چیزی به نام
«اسرائیل» باقی
نخواهد ماند

تهدیدات وزیر دارایی رژیم صهیونیستی علیه مصر باعث وقوع تنش میان دو طرف شد.

به گزارش از معا، به دنبال تهدیدات اخیر بتسلیل اسموتریچ وزیر دارایی رژیم صهیونیستی علیه مصر و نابودی شبه جزیره سینا در صورت حمله این کشور به تل‌آویو، برخی از نماینده، اصحاب رسانه و شخصیت‌های مطرح مصری واکنش نشان دادند.

آنها تأکید کردند که اگر جنگی شکل بگیرد چیزی به اسم «اسرائیل» باقی نخواهد ماند.

اسموتریچ همزمان با برگزاری مراسم سالگرد جنگ اکتبر ۱۹۷۳ در مصر گفته بود که اگر این کشور به رژیم صهیونیستی حمله کند دیگر چیزی به اسم شبه جزیره سینا باقی نخواهد ماند.

پیشتر نیز عبدالفتاح السیسی رئیس جمهور مصر تأکید کرده بود که این کشور از خاک خود چشم‌پوشی نخواهد کرد و نیروهای مسلح مصری برای دفاع از کشور آماده هستند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱. برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۱۲۰۰۱۵۶۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تکاب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یداله امانی ساروجلو فرزند عربعلی بشماره شناسنامه ۴۱۵ صادره از تکاب در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۵۱٫۸۵ مترمربع پلاک ۵۰ فرعی از ۵۳ اصلی واقع در قریه سارجلو خریداری از مالک رسمی آقای عربعلی امانی محرز گردیده است.

۲. برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۱۲۰۰۱۵۶۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تکاب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یداله امانی ساروجلو فرزند عربعلی بشماره شناسنامه ۴۱۵ صادره از تکاب در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۷۸٫۹۹ مترمربع پلاک ۵۱ فرعی از ۵۳ اصلی واقع در قریه سارجلو خریداری از مالک رسمی آقای عربعلی امانی محرز گردیده است.

۳. برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۱۲۰۰۱۵۷۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تکاب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یداله امانی ساروجلو فرزند عربعلی بشماره شناسنامه ۴۱۵ صادره از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۴۳٫۴۵ مترمربع پلاک ۵۲ فرعی از ۵۳ اصلی واقع در قریه سارجلو خریداری از مالک رسمی آقای عربعلی امانی محرز گردیده است.

۴. برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۱۲۰۰۱۵۶۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تکاب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یداله امانی ساروجلو فرزند عربعلی بشماره شناسنامه ۴۱۵ صادره از تکاب در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۸۳٫۹۷ مترمربع پلاک ۵۳ فرعی از ۵۳ اصلی واقع در قریه سارجلو خریداری از مالک رسمی آقای عربعلی امانی محرز گردیده است.

۵. برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۱۲۰۰۱۵۶۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تکاب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یداله امانی ساروجلو فرزند عربعلی بشماره شناسنامه ۴۱۵ صادره از تکاب در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۹۱ مترمربع پلاک ۵۴ فرعی از ۵۳ اصلی واقع در قریه سارجلو خریداری از مالک رسمی آقای عربعلی امانی محرز گردیده است.

۶. برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۱۲۰۰۱۵۹۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تکاب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یداله امانی ساروجلو فرزند عربعلی بشماره شناسنامه ۴۱۵ صادره از تکاب در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۸۲۱ مترمربع پلاک ۵۵ فرعی از ۵۳ اصلی واقع در قریه سارجلو خریداری از مالک رسمی آقای عربعلی امانی محرز گردیده است.

۷. برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۱۲۰۰۱۵۶۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تکاب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یداله امانی ساروجلو فرزند عربعلی بشماره شناسنامه ۴۱۵ صادره از تکاب در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۷٫۹۳ مترمربع پلاک ۵۶ فرعی از ۵۳ اصلی واقع در قریه سارجلو خریداری از مالک رسمی آقای عربعلی امانی محرز گردیده است.

۸. برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۱۲۰۰۱۵۵۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تکاب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یداله امانی ساروجلو فرزند عربعلی بشماره شناسنامه ۴۱۵ صادره از تکاب در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۴۴٫۱۰ مترمربع پلاک ۵۷ فرعی از ۵۳ اصلی واقع در قریه سارجلو خریداری از مالک رسمی آقای عربعلی امانی محرز گردیده است.

۹. برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۱۲۰۰۱۵۵۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تکاب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یداله امانی ساروجلو فرزند عربعلی بشماره شناسنامه ۴۱۵ صادره از تکاب در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۱۴٫۸۲ مترمربع پلاک ۵۸ فرعی از ۵۳ اصلی واقع در قریه سارجلو خریداری از مالک رسمی آقای عربعلی امانی محرز گردیده است.

۱۰. برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۱۲۰۰۱۵۶۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تکاب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یداله امانی ساروجلو فرزند عربعلی بشماره شناسنامه ۴۱۵ صادره از تکاب در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۱۴٫۸۸ مترمربع پلاک ۵۹ فرعی از ۵۳ اصلی واقع در قریه سارجلو خریداری از مالک رسمی آقای عربعلی امانی محرز گردیده است.

۱۱. برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۱۲۰۰۱۵۶۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تکاب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یداله امانی ساروجلو فرزند عربعلی بشماره شناسنامه ۴۱۵ صادره از تکاب در یک قطعه یونجه زار به مساحت ۱۵۲۳٫۲۶ مترمربع پلاک ۶۰ فرعی از ۵۳ اصلی واقع در قریه سارجلو خریداری از مالک رسمی آقای عربعلی امانی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۱۵

رئیس ثبت اسناد و املاک تکاب- بیژن انصاری