

PDF Compressor Free Version

ترامپ: جنگ با ایران به‌زودی پایان می‌یابد

دونالد ترامپ مدعی شد برای جلوگیری از دستیابی ایران به سلاح هسته‌ای ناچار به حمله بوده است و گفت جنگ به‌زودی، چه از طریق توافق و چه به روش‌های دیگر، پایان خواهد یافت.

رئیس‌جمهور ایالات متحده مدعی شد: من مجبور بودم به ایران حمله کنم؛ در غیر این صورت، ایران به سلاح هسته‌ای دست پیدا می‌کرد.

سؤال خبرنگار: جنگ را چگونه و چه زمانی پایان یافته می‌بینید؟

ترامپ: پایان آن را به‌زودی می‌بینم. فکر می‌کنم این جنگ به هر شکل ممکن پایان خواهد یافت؛ چه از طریق توافق و چه از راهی دیگر.

سؤال خبرنگار: آیا در دو سال گذشته کاری بوده که آرزو کنید آن را به شکل دیگری انجام می‌دادید؟

ترامپ: من مجبور بودم به ایران حمله کنم؛ در غیر این صورت، ایران به سلاح هسته‌ای دست پیدا می‌کرد.

قیمت نفت افزایش پیدا کرد. می‌دانستم که این اتفاق خواهد افتاد، اما این یک انتخاب بود.

این بهای اندکی است که باید برای گرفتن سلاح هسته‌ای از ایران پرداخت.

پزشکیان سه‌شنبه

به مسکو سفر می‌کند

کاظم جلالی، سفیر ایران در روسیه، اعلام کرد: «رئیس‌جمهور ایران به منظور شرکت در اجلاس سران کشورهای صادرکننده گاز که روز سه‌شنبه ۵ آبان (۲۷ اکتبر) برگزار خواهد شد به مسکو سفر خواهد کرد. وی افزود: هم اکنون در حال برنامه ریزی جزئیات سفر ایشان هستیم.»

بدون توافق دیپلماتیک،

راه‌حل پایداری برای پرونده هسته‌ای ایران وجود ندارد

افائل گروسی، مدیرکل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی (IAEA)، روز جمعه ادعا کرد که این آژانس بخش عمده‌ای از تدارکات فنی لازم برای راستی‌آزمایی فعالیت‌های هسته‌ای ایران را تکمیل کرده است. وی گفت که دستیابی به راه‌حلی پایدار و باثبات برای تنش‌های پیرامون برنامه هسته‌ای تهران، نیازمند یک توافق دیپلماتیک است.

او ابراز امیدواری کرد که مذاکرات میان تهران و واشنگتن با حمایت شرکای منطقه‌ای و بین‌المللی، از جمله پاکستان، قطر، عمان و مصر، پیشرفت کند. او خطاب به مجمع عمومی گفت: «دوستان عزیز، بدون یک توافق دیپلماتیک، هیچ راه‌حل پایدار و باثباتی وجود نخواهد داشت.»

مفقودی

برک سبز و کارت ماشین خودرو سواری سیتروین به رنگ نقره ای مدل ۱۳۸۵ به شماره موتور: ۵۱۷۲۹۷ به شماره شاسی: ۱۵۱۲۲۸۵۱۳۸۷۲ S به شماره پلاک: ۶۲۹۳۷ بنام عظیم شیری زاده کلک آبادی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

مفقودی ارومیه

برگ سبز-خودروسواری هاج کب سیستم: سایپا تیپ:تیبیا۲ مدل ۱۳۹۴ به رنگ نوک مدادی-متالیک و شماره موتور ۸۲۰۸۹۶۹ و شماره شاسی NAS۸۲۱۱۰۰F۱۰۲۸۳۷۴ و شماره انتظامی ۸۸-۲۵۵س۷۹ بنام حمیدرضا حسین پور دلالی نیا فرزند حسین به شماره ملی ۲۶۶۹۱۸۹۵۸۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

مفقودی ارومیه

برگ سبز-سند کمپانی خودروسواری سمند ایکس ۷ مدل ۱۳۹۰ به رنگ مشکی و شماره موتور ۱۲۴۹۰۲۷۴۴۲۷ و شماره شاسی NAACN۱VMCF۰۰۷۹۰۵ و شماره انتظامی ۲۷-۳۳۷ص۵۷ بنام قادر اکرامی فرزند ابراهیم به شماره ملی ۲۹۰۹۱۹۸۶۶۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

سال کابوس‌وار بن سلمان

وقتی جنگ ایران همه قمارهای ولیعهد عربستان را به باد داد



هر سال دیگری بود، محمد بن سلمان این روزها باید خود را برای حضور در مرکز توجه جهانی آماده می‌کرد. قرار بود ۲۶ اکتبر، آغاز به کار «ابتکار سرمایه‌گذاری آینده» (Fil) باشد؛ نشست سالانه‌ای در پایتخت عربستان سعودی که گاهی از آن با عنوان «داووس صحرا» یاد می‌شود. ولیعهد عربستان معمولاً این هفته را به دیدار و خوش‌ویش با رؤسای کشورها، غول‌های دنیای مالی و دیگر شخصیت‌های بلندپایه می‌گذراند؛ افرادی که همگی مشتاق تجارت و سرمایه‌گذاری در پادشاهی عربستان هستند.

اما امسال اوضاع متفاوت است. حوثی‌ها، گروه مسلح مورد حمایت ایران در یمن، طی هفته‌های گذشته بارها ریاض را با موشک و پهپاد هدف قرار داده‌اند. فرودگاه پایتخت عربستان نیز پس از مجموعه‌ای از حملات مرگبار، عملاً همچنان

ترامپ نیز متحدی قابل‌اعتماد از آب درآمد. اکنون هر سه محاسبه به‌طور هم‌زمان با شکست مواجه شده‌اند. تصمیم به لغو اجلاس ابتکار سرمایه‌گذاری آینده، نمادی از سال مصیبت‌بار محمد بن سلمان است. او با مجموعه‌ای از بحران‌های درهم‌تنیده رویه‌رو شده که هیچ‌یک راه‌حل فوری و روشنی ندارند.

عربستان سعودی نتوانست حوثی‌ها را شکست دهد، اما امیدوار بود آتش‌بسی که در سال ۲۰۲۲ بر سر آن توافق شد، تهدید این گروه را مهار کند.

در عوض، آتش‌بس در تابستان امسال و در نتیجه جنگ گسترده‌تر آمریکا با ایران، به‌تدریج از هم فروپاشید. حوثی‌ها مناطق بیشتری را در یمن تصرف کرده‌اند و حملات سنگینی علیه عربستان سعودی انجام داده‌اند. افراد نزدیک به ولیعهد معتقدند که همه

گزینه‌های پیش روی او نامطلوب‌اند. عربستان می‌تواند نیروهای زمینی خود را وارد جنگی خونین کند؛ به کارزار حملات هوایی ادامه دهد که بعید است به موفقیت برسد؛ یا با حوثی‌ها به توافقی دست یابد که به تثبیت حکومت آن‌ها بر بخش‌هایی از یمن کمک خواهد کرد. ادامه یک جنگ طولانی، برنامه اقتصادی ولیعهد را از مسیر خود خارج خواهد کرد؛ برنامه‌ای که حتی پیش از آغاز سال ۲۰۲۲ نیز نشانه‌های ضعف در آن آشکار شده بود.

پروژه‌های بزرگ به دلیل فشار بر منابع

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

طبق رای هیات به شماره ۱۴۰۵/۰۷/۲۱ - ۱۴۰۵/۰۳/۱۳۰۰۱۰۱۴۴۰۸ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ارومیه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم ملانکه صالحی حاجی آباد به شناسنامه شماره ۳۳۴ و کدملی ۲۷۵۲۵۲۸۹۷۳ صادره فروزند شمسعلی در ششدانگ اعیانی یک قطعه باغ به مساحت ۱۳۴۷ متر مربع در پلاک ۴۹۹ فرعی قسمتی از پلاک ۶۱ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در بخش ۶ ارومیه تایید و پس از کسر از مالکیت اسحاق یوخنه سنگر و انتشار آگهی موضوع ماده ۳ قانون مذکور محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م. الف ۶۳۲/۶۳۲ شناسه آگهی: ۲۳۰۸۳۰۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۸

یوسف سلیمانی-مسئول بایگانی اداره ثبت منطقه یک ارومیه

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

طبق رای هیئت به شماره ۱۴۰۵/۰۳/۱۳۰۰۱۰۱۴۴۰۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ارومیه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای رضا رضوان به شماره شناسنامه ۱۲۷ به کد ملی ۲۷۵۴۱۲۱۷۷۳ صادره فرزند محمود در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۲۷۶ مربع در پلاک ۳۵۵ فرعی در قسمتی از پلاک ۱۵۵ از ۲۰ اصلی بخش ۵ ارومیه پس از کسر مالکیت آقای بابا رزمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م. الف ۶۲۹/۶۲۸ شناسه آگهی: ۲۳۰۷۹۲۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۸

یوسف سلیمانی-مسئول بایگانی اداره ثبت منطقه یک ارومیه

آگهی فقدان سند مالکیت

مقدار ششدانگ پلاک ۲۲۳۴۱ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش ۹ تبریز برابر دفتر الکترونیکی ۱۴۰۱۰۵۳۰۴۱۷۲۰۰۷۵۵۳ و سند چاپی شماره ۹۹۶۷۰۸ سری ج: / ۱۴۰۰ بنام فردانه برادران به میزان یک و نیم دانگ و برابر دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۰۵۳۰۴۱۷۲۰۱۵۲۷۲ و سند چاپی شماره ۹۹۲۳۹۷ سری الف ۹۸ بنام آتنا سودمند به میزان یک و نیم دانگ برابر سند صلح عمری شماره ۱۸۷۸۶۴ مورخه ۱۳۹۸/۰۹/۰۲ دفترخانه ۴۵ تبریز انتقالی از فردانه برادران با حق فسخ ۵۰ ساله برای مصالح و سند چاپی شماره ۳۸۳۰۱۷ سری ج ۹۳ بنام غلام رضا سودمند به میزان سه دانگ صادر و تسلیم گردیده است. که برابر سند رهنی شماره ۱۷۴۳۴۸ مورخه ۱۳۹۳/۱۲/۲۸ دفترخانه ۴۵ تبریز به نفع بانک مسکن در رهن می باشد. مالکین با ارائه استشهاد محلی بشرح نامه وارده به شماره ۱۴۰۵۲۱۷۰۴۱۷۲۰۲۴۳۹۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ مدعی مفقودی اسناد مالکیت اولیه بعلت اسباب کشی شده و تقاضای صدور سند المثنی نموده که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود هر کس ادعائی نسبت به وجود سند مالکیت یا انجام هر گونه معامله نزد خود را دارد میتواند اعتراض خود را کتبا به مدت ده روز پس از انتشار آگهی به اداره ثبت تسلیم نماید بدیهی است پس از انقضای مدت قانونی نسبت به صدور سند المثنی اقدام خواهد شد و به اعتراضات وارده در خارج از مدت [ترتیب اثر داده نخواهد شد تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۰۸/۳

حسین کرمی-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه شرق تبریز

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه تحدید حدود ششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ثبتی ۲۵۰ فرعی از ۳۱ - اصلی واقع درمیان، قریه بالوجه بخش ۴۶ تبریز مورد تقاضای ارسالن آقائی بعمل نیامده فلذا طبق تبصره ۵ ماده ۲ قانون اصلاح و حذف موادی از قانون ثبت اسناد و املاک مصوب سالهای ۶۵،۷۰ مجلس شورای اسلامی تحدید حدود پلاک مرقوم روز شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۲۳ راس ساعت ۱۰ صبح در محل وقوع ملک بعمل خواهد آمد بدینوسیله به مالکین و مجاورین اخطار میشود در موعد مقرر در محل محل وقوع ملک حاضر تا طبق مقررات نسبت به تحدید حدود پلاک موصوف اقدام شود و اشخاصی که نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی ملک اعتراض دارند از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی برابر ماده ۲۰ به مدت یکماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید دریافت دارند و ظرف ۳۰ روز از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست تقدیم مراجع قضایی نموده و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند در غیر اینصورت برابر مقررات اقدام خواهد شد. با عنایت به ماده ۱۴ قانون ثبت و ماده ۶۷ آئین نامه قانون مذکور در صورتیکه روز تحدید حدود مصادف با تعطیلی گردد عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی و در اولین روز کاری بعد از تعطیلی با رعایت مواد قانونی فوق الاشاره صورت پذیرد تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۵/۰۸/۰۲ روز انتشار: شنبه شناسه آگهی: ۲۳۰۹۸۶۴

نادر یاغموری-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میانه