

PDF Compressor Free Version

سوال از وزیر راه و شهرسازی در دستور هفته جاری مجلس

رونق مراکز داده کمبود نیروی ساختمانی را تشدید کرد

بر اساس نتایج نظرسنجی ۲۰۲۶ انجمن پیمانکاران عمومی آمریکا (AGC) و مرکز ملی آموزش و تحقیقات ساخت‌وساز (NCCER)، ۵۸ درصد از شرکت‌های ساختمانی اعلام کردند پروژه‌های مراکز داده رقابت برای جذب نیروی کار را افزایش داده‌اند. تعداد ۳۶ درصد شرکت‌ها نیز می‌گویند مراکز داده، پر کردن فرصت‌های شغلی را دشوارتر کرده‌اند و نزدیک به نیمی از شرکت‌ها نیز برای افزایش دستمزدها تحت فشار قرار گرفته‌اند.

فریزر پترسون، بنیان‌گذار و مدیرعامل شرکت «اسکیل‌ایت» (Skillit)، پلتفرم متصل‌کننده نیروی کار ماهر به پیمانکاران گفت: مراکز داده برای جذب بسیاری از همان نیروهای رقابت می‌کنند که برای ساخت خانه‌ها، دفاتر و دیگر پروژه‌های بزرگ مورد نیاز هستند. آمریکا ناگهان در تلاش است حجم عظیمی از زیرساخت‌ها را به‌طور همزمان بسازد. پنج گروه شغلی ۵۴ درصد از



تقاضای نیروی کار در پلتفرم این شرکت را تشکیل می‌دهند که همان پنج گروه مورد نیاز برای ساخت مراکز داده هستند. این گروه‌ها شامل نجاران، برق‌کاران، اپراتورهای تجهیزات سنگین، کارگران بتن و کارگران عمومی هستند.

بر اساس نتایج پژوهش «اسکیل‌ایت»، دستمزد مشاغل مربوط به مراکز داده حدود ۳۲ درصد بیشتر از پروژه‌های ساختمانی دیگر است. پترسون گفت: صحبت از رقم حدود ۳۰ دلار در ساعت می‌شود که به‌طور میانگین ممکن است به حدود ۴۰ دلار در ساعت نیز برسد.

وی افزود: افزایش هزینه نیروی کار در نهایت می‌تواند از طریق افزایش قیمت خانه‌ها و دیگر پروژه‌های ساختمانی به مصرف‌کنندگان منتقل شود. وقتی مراکز داده این برق‌کاران، لوله‌کش‌ها و نیروهای ماهر را جذب می‌کند، هزینه‌های ساخت‌وساز افزایش خواهد یافت و جدا کردن این نیروها از پروژه‌های پردرآمد بسیار دشوار است. برای کارگرانی که این مهارت‌ها را دارند، پروژه‌های مراکز داده علاوه بر دستمزدهای بالاتر، فرصت‌های شغلی مناسبی ایجاد می‌کنند. بیشتر پروژه‌های ساخت مراکز داده محیط‌های کاری ایمن‌تری دارند، فرصت‌هایی برای توسعه مهارت‌های نیروی کار فراهم و همچنین فرصت واقعی برای ساختن مسیر شغلی ایجاد می‌کنند.

مراکز داده پیش از این به دلیل مصرف گسترده برق و آب با انتقادهایی روبه‌رو بوده‌اند و فرماندار کالیفرنیا به تازگی قوانینی را با هدف صنعت رو به رشد مراکز داده امضا کرده است.

شبکه تلویزیونی کی‌پی‌ایکس گزارش کرد، پیمانکاران می‌گویند مراکز داده تنها عامل کمبود نیروی کار نیستند و برخی نیز اجرای قوانین مهاجرتی و افزایش هزینه مواد اولیه را از دیگر فشارهای وارد بر پروژه‌های ساختمانی می‌دانند.

در مدیریت، بررسی بعضی از ابهامات و تخلیفات احتمالی در چارچوب‌هایی که دغدغه نمایندگان محترم مجلس بود، حقوق کارگران شریف، تعاونی‌ها، کالابریک و نحوه دهک‌بندی‌ها را از جمله مهم‌ترین محورهای استیضاح وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در جلسه امروز کمیسیون اجتماعی مجلس اعلام کرد. بابایی کارنامی گفت: همه این

بحث‌ها در چارچوب قانونی و کارشناسی با نگاه به گروه هدف بزرگ وزارتخانه تعاون، کار و رفاه اجتماعی اعم از کارگران، تعاونگران فعالان اقتصادی، اشتغال و کارآفرینی، جوانان، روابط کار، تحت پوشش‌های بهزیستی، معلولان، بازنشستگان تامین اجتماعی و دیگر صندوق‌ها طرح و بحث و گفتگو شد. البته وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی یکی وزارتخانه عریض و طویل است که تمام دهک‌های جامعه مخاطب این وزارتخانه هستند، لذا وزیر هم با سعه‌صدر به نمایندگان مردم پاسخ دادند. در نهایت هم تصمیم‌گیری با نمایندگان استیضاح‌کننده است، زیرا براساس آیین‌نامه در مباحث این چنینی فقط و فقط نماینده استیضاح‌کننده می‌تواند تصمیم بگیرد که آیا این مسیر باشد یا نباشد و کمیسیون اجتماعی هم فضا را برای بحث و گفتگو و تعاملات بین بخشی در قالب ماموریت‌های کمیسیون تخصصی این حوزه باز کرد.

بررسی و دغدغه‌های نمایندگان مطرح شد و مستندات و مباحثی که لازم بود، ارائه شد.

بابایی کارنامی گفت: ما در



کمیسیون اجتماعی مجلس نیز به عنوان کمیسیون تخصصی و متولی، این موضوع را با رعایت عدالت هم در مدیریت زمان و هم مدیریت مبتنی بر عقلانیتی که جلسه باید اداره می‌شد، به انجام رساندیم تا حقیقت ضایع نشود. رئیس کمیسیون اجتماعی مجلس در ادامه ضمن بیان اینکه بحث‌های مطرح شده در جلسه بررسی استیضاح وزیر تعاون کار و رفاه اجتماعی، کاملاً کارشناسی و درحقیقت نگرانی‌های نمایندگان در حوزه‌های مختلف ماموریت این وزارتخانه بود؛ بحث انتصابات، نگرانی‌ها در موضوع حقوق بازنشستگان در تمام صندوق‌های بازنشستگی اعم از تامین اجتماعی، صندوق فولاد، صندوق بازنشستگی کشوری و ...، نحوه تصمیم‌گیری‌ها در بخش‌های مختلف زیرمجموعه وزارتخانه از جمله شرکت‌هایی مثل هواپیمایی آسمان، سودهای شرکت‌های تابعه وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، تضرر

علی بابایی کارنامی در تشریح نشست کمیسیون اجتماعی با موضوع بررسی دو مورد طرح استیضاح وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی، ضمن تشکر از نمایندگان استیضاح‌کننده و وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی گفت: از چندین وقت پیش یعنی ۲۵ دی‌ماه ۱۴۰۴ بود که درخواست استیضاح وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی توسط تعدادی از همکاران ما در مجلس شورای اسلامی توسط مجلس به کمیسیون اجتماعی ارجاع شده بود که به دلیل مسائلی که در کشور حادث شد و با تعاملی که با وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی اتفاق افتاد، تقریباً هشت‌ماه این موضوع مدیریت شد تا به امروز رسید و با اصرار نمایندگان استیضاح‌کننده و نگرانی‌هایی که در اوضاع و احوال وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی داشتند، جلسه بررسی مباحث مورد نظر آنان در استیضاح وزیر برگزار شد.

رئیس کمیسیون اجتماعی مجلس ادامه داد: موارد مورد نظر نمایندگان استیضاح‌کننده تقریباً ۲۰ بند یا مورد بود که در یک جلسه تقریباً ۴ ساعته در کمیسیون اجتماعی مجلس با حضور وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی و معاونان و مدیران سازمان‌های زیرمجموعه این وزارتخانه و دعوت از همه سرگروه‌های نمایندگان استیضاح‌کننده، در یک فضای بسیار آرام و با همدلی و با ارائه نقطه نظرات کارشناسی

شناسایی ۴۴ میلیون نفر برای افزایش رقم کالابریک از مهر

رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور از شناسایی ۴۴ میلیون نفر برای افزایش رقم کالابریک از مهرماه خبر داد.

سید حمید پورمحمدی، معاون رئیس‌جمهور و رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور گفت: افراد تحت پوشش کمیته امداد امام خمینی (ره)، سازمان بهزیستی و افرادی که به تشخیص این دو نهاد، پشت نوبت هستند یا استحقاق دریافت کالابریک با مبلغ بیشتر را داشته باشند، بدون اقدام خاصی کالابریکشان افزایش می‌یابد.

وی افزود: تا هفته آینده برای ۴۴ میلیون نفر از افرادی که شناسایی شده‌اند و باید مورد حمایت قرار بگیرند، پیامک ارسال می‌شود تا اظهارنامه پر کنند تا مشخص شود که آیا شامل آن دسته از گروه‌هایی هستند که باید مورد حمایت قرار بگیرند و در نهایت کالابریک افزایش یافته آنها پرداخت شود.

رئیس سازمان برنامه و بودجه اعلام کرد: افزایش رقم کالابریک در مهرماه انجام می‌شود.

خلف وعده در ترمیم مزد کارگران

در سبصد و چهل و یکمین جلسه شورای عالی کار «بن کارگری» بدون افزایش، ۲۰۲ میلیون تومان باقی ماند. در این جلسه مقرر شد بر اساس نرخ تورم کالاهای اساسی و مواد غذایی در ماه‌های ابتدای سال رقم در شهریور ماه تغییر کند.

در این باره علی خدایی، نماینده جامعه کارگری در شورای عالی کار اعلام کرده بود، با توجه به متغیرهای اقتصادی، شورای عالی کار تصمیم گرفته حداقل مزد و مزایای مزد بعد از ۶ ماه مورد بازنگری قرار گیرد.

در پایان شهریور ماه قرار داریم و به نظر می‌رسد همچون سال گذشته متولیان امر در حال خرید زمان و کش دادن موضوع دستمزد و رسیدن آن به پایان سال هستند.

سرتون مسجد شیرلو - عجشیر - آذربایجان شرقی



آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانیهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵/۳۰۲۶۰۳۶۰۴۵۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۰ هیات اول منقضای آقای جلال کبیری تائینی به شناسنامه شماره ۲۷ کد ملی ۱۳۴۴۰۷۱۳۳ صلاحه قریزند حسب تعالی در شش دانگ یکباب مغازه پلاک شماره ۲۴۸ قریب از ۴۵۳۲ اصلی واقع در بخش ۱۶ اداره ثبت اسناد واملاک شمال اصفهان به مساحت ۷۵ متر مربع سند مالکیت مشاعی با شماره ۷۳۵۵۷ مورخ ۱۳۷۴/۰۱/۲۹ دفتر ۹ اصفهان که متقاضی مالک مشاعی می باشد لذا به منظور اصلاح عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۱ حسین زمانی علویچه رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانیهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵/۳۰۲۶۰۳۶۰۴۵۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۰ هیات اول منقضای آقای مرتضی لحاری نژاد به شناسنامه شماره ۱۲۱۵ کد ملی ۱۳۸۵۳۰۵۵۷۴ صلاحه قریزند تقی نسبت به شش دانگ یکباب ساختمان مسکونی پلاک شماره ۳۵۷ قریب از ۱۴۸۷۴ اصلی که با شش دانگ پلاک ۱۴۸۷۴/۱۵۰۶۶ تشکیل یک باب ساختمان مسکونی را داده در بخش ۵ اداره ثبت اسناد واملاک شمال اصفهان به مساحت ۲۸۷/۱۶ متر مربع به موجب سند شماره ۹۲۳۲۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۱ دفتر ۸۹ اصفهان و سند شماره ۱۳۳۰۳۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۷ دفتر ۱۱۲ اصفهان متقاضی مالک مشاعی می باشد. لذا به منظور اصلاح عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۵ حسین زمانی علویچه رئیس ثبت اسناد و املاک