

ایران و آمریکا؛ فاصله تا توافق چندر است؟ PDF Compressor Free Version

شروط تهران برای پایان جنگ و آغاز مذاکره

همزمان با سخنان مسعود پزشکیان، مقام‌های ایرانی تأکید کرده‌اند که تماس با آمریکا به معنای تغییر شروط تهران برای مذاکره نیست. اسماعیل بقائی، سخنگوی وزارت امور خارجه در اظهاراتی گفت پیام ایران از طریق میانجی‌گری قطر منتقل شده و پایان جنگ، توقف اقدامات نظامی و محاصره دریایی، رفع فشار اقتصادی و آزادسازی دارایی‌های ایران از جمله مطالبات تهران است. در مجموع، تماس‌های نیویورک نشان می‌دهد که همزمان با ادامه فشار نظامی و اقتصادی، کانال دیپلماتیک میان تهران و واشنگتن کاملاً بسته نشده است. با این حال، دو طرف همچنان درباره مسائل بنیادین اختلاف دارند و گزارش‌های جاری نیز از فاصله قابل توجه میان مواضع آنها حکایت دارد. برای تهران، حفظ استقلال، رفع محاصره و تحریم‌ها و تعیین سازوکار آینده هرمز در مرکز مذاکرات قرار دارد؛ در مقابل، واشنگتن همچنان به دنبال توافقی است که به مناقشه جاری پایان دهد. بنابراین، دیدارهای نیویورک را می‌توان نشانه تداوم مسیر تماس‌ها دانست نه این که آن را نشانه دستیابی به توافق نهایی دانست.

دیداری سه‌ساعته میان عباس عراقچی، وزیر امور خارجه ایران، و استیو وینکاف، فرستاده آمریکا با میانجیگری قطر انجام گرفت؛ تماسی که دو طرف آن را مثبت توصیف کردند. تنگه هرمز؛ محور اصلی مذاکرات تهران و واشنگتن یکی از مهم‌ترین محورهای موضع ایران، آینده تنگه هرمز بود. مسعود پزشکیان تأکید کرد ایران نمی‌تواند اجازه دهد این آبراه حیاتی به مسیری برای انتقال تسلیحاتی تبدیل شود که علیه ایران به کار گرفته می‌شوند. در همین چارچوب، تهران اعلام کرده است در صورت تحقق شروطش، امکان بازگشایی تنگه هرمز در مدت کوتاه وجود دارد. گزارش‌های اخیر نیز تأیید می‌کنند که ایران پیشنهاد بازگشایی تنگه را در ازای کاهش فشار نظامی و رفع محاصره مطرح کرده است. اهمیت این موضوع تنها به روابط ایران و آمریکا محدود نیست؛ محدودیت عبور کشتی‌ها از هرمز بر بازار جهانی انرژی نیز اثر گذاشته و همزمان، ناامنی در باب‌المن‌دب و فعالیت حوثی‌ها مسیرهای انتقال انرژی در منطقه را تحت فشار قرار داده است.

پاتریک ویتور، کارشناس ارشد مسائل بین‌الملل و ستون‌نویس روزنامه گاردین مسعود پزشکیان در سازمان ملل ضمن رد فشار و تهدید آمریکا، بر آمادگی ایران برای مذاکره تأکید کرد. تهران پایان جنگ، توقف حملات و محاصره، رفع فشار اقتصادی و آزادسازی دارایی‌ها را از شروط خود می‌داند. تنگه هرمز نیز محور مهم مذاکرات است و تماس‌های دیپلماتیک تهران و واشنگتن همچنان ادامه دارد.

مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهوری ایران، در سخنرانی خود در مجمع عمومی سازمان ملل متحد، در حالی که آمریکا و ایران پس از ماه‌ها درگیری همچنان در وضعیت تقابل قرار دارند، تلاش کرد روایت تهران از جنگ و مسیر احتمالی پایان آن را تشریح کند. او با رد ادبیات تهدیدآمیز واشنگتن، آمریکا را عامل اصلی تشدید بحران در منطقه دانست و تأکید کرد ایران در برابر فشار نظامی و سیاسی تسلیم نخواهد شد. مسعود پزشکیان در عین حال بر آمادگی تهران برای گفت‌وگو تأکید کرد، اما این گفت‌وگو را مشروط به کنار گذاشتن زبان زور دانست. این موضع در شرایطی مطرح شد که دونالد ترامپ یک روز پیش از آن در سخنرانی خود در سازمان ملل، از احتمال نابودی ایران در صورت شکست توافق سخن گفته بود. همزمان، تماس‌های دیپلماتیک میان دو طرف نیز از سر گرفته شد و

ترامپ: درباره ایران با رئیس‌جمهور چین گفت‌وگو خواهیم کرد



دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا، گفت: «درباره ایران و موضوعات بسیار دیگری با رئیس‌جمهور چین گفت‌وگو خواهیم کرد.»

کانادا ۵ مقام و نهاد ایرانی را تحریم کرد

وزارت امورخارجه کانادا بدون ارائه جزئیات مشخص، اعلام کرد تحریم‌های جدیدی علیه ۵ مقام ارشد امنیتی و ۵ نهاد دولتی ایران اعمال کرده است.

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی طبق رای هیئت به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۱۰۱۱۲۲۴ = ۱۴۰۵/۰۶/۱۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اورمیه تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی اقای میرفتی زنوزی بشماره شناسنامه ۵ کد ملی ۲۷۵۵۱۹۲۰۵۴ فرزند میر اصغر در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۱۶۰/۵۸ متر مربع در پلاک ثبتی بشماره ۶۷۷ فرعی قسمتی از ۴۱۶ فرعی از پلاک ۵۵ اصلی بخش ۵ اورمیه پس از کسر مالکیت لطف اله جوادی کولق و انتشار آگهی موضوع ماده ۳ قانون مذکور محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م. الف ۴۹۰/۴۹۶ شناسه آگهی: ۲۲۵۳۴۹۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۴ یوسف سلیمانی- مسئول بایگانی اداره ثبت منطقه یک اورمیه	آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی طبق رای هیئت به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۱۰۰۵۸۴۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۳۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اورمیه تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای عباس هاشمی حصار به کد ملی ۲۷۵۰۹۴۷۳۵۹ صادره فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۷۱۱/۸۰ متر مربع در پلاک ۱۸۹۴ فرعی قسمتی از پلاک شماره ۱۷۰۵ فرعی از ۷۰۴ فرعی از ۱۶ اصلی بخش ۵ اورمیه پس از ابطال مالکیت عباس هاشمی حصار محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م. الف ۴۸۵/۴۹۲ شناسه آگهی: ۲۲۵۳۴۹۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۴ یوسف سلیمانی- مسئول بایگانی اداره ثبت منطقه یک اورمیه
آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی طبق رای هیئت به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۱۰۰۹۴۸۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۲۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اورمیه تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم ایران نفی پور ینگجه به کد ملی ۲۷۵۱۱۹۸۷۲۴ صادره فرزند عزت در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۴۷۹۶۱متر مربع در پلاک ۳۲۲۴ فرعی قسمتی از پلاک شماره ۸۶ فرعی از ۱۱ اصلی بخش ۵ اورمیه پس از کسر مالکیت حسین صادق نیکخواه محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م. الف ۴۹۱/۴۹۷ شناسه آگهی: ۲۲۵۳۴۹۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۴ یوسف سلیمانی- مسئول بایگانی اداره ثبت منطقه یک اورمیه	آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی طبق رای هیئت به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۱۰۰۵۸۴۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اورمیه تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای جواد آذریان به کد ملی ۲۹۳۹۱۲۴۵۰۷ صادره فرزند رضا در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۱۶۰/۹۰متر مربع در پلاک ۱۸۹۲ فرعی قسمتی از پلاک شماره ۱۷۰۵ فرعی از ۱۶ اصلی بخش ۵ اورمیه پس از ابطال مالکیت جواد آذریان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م. الف ۴۹۳/۴۸۶ شناسه آگهی: ۲۲۵۳۴۹۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۴ یوسف سلیمانی- مسئول بایگانی اداره ثبت منطقه یک اورمیه
آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی طبق رای هیات به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۱۰۰۹۹۴۱ = ۱۴۰۵/۰۵/۳۱ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اورمیه تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم دیانہ غفت آشنا آباد به شناسنامه شماره ۵۲۴ کدملی ۲۷۵۲۴۹۸۰۵۵ صادره ایران فرزند ایمان در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۳۷۴/۱۶ متر مربع در پلاک ۵۲۹ فرعی قسمتی از پلاک ۲۵ اصلی واقع در بخش ۶ اورمیه تایید و پس از کسر از مالکیت ورثه دوستعلی حسنی موضوع سند شماره ۸۲۷۷۰ دفتریار و ۸۲۷۵۰ سردفتر دفترخانه ۷ اورمیه و انتشار آگهی موضوع ماده ۳ قانون مذکور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م. الف ۴۹۲/۴۹۸ شناسه آگهی: ۲۲۵۳۴۹۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۴ یوسف سلیمانی- مسئول بایگانی اداره ثبت منطقه یک اورمیه	آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی طبق رای هیئت به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۱۰۰۶۸۰۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۱۷ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اورمیه تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم پوران پورمند به کد ملی ۲۷۵۰۴۲۴۸۶۰ صادره فرزند مهدی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۶۸۱/۵۰ متر مربع در پلاک ۱۸۹۵ فرعی قسمتی از پلاک شماره ۱۷۰۵ فرعی از ۷۰۴ فرعی از ۱۶ اصلی بخش ۵ اورمیه پس از ابطال مالکیت پوران پورمند محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م. الف ۴۸۷/۴۹۳ شناسه آگهی: ۲۲۵۳۴۹۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۴ یوسف سلیمانی- مسئول بایگانی اداره ثبت منطقه یک اورمیه
آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی طبق رای هیات به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۱۰۰۷۷۱۷ مورخه ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۱۰۰۷۷۱۵ هر دو بمورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اورمیه تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان ۱- آقای محمود آرمند به شناسنامه شماره ۶۸۱ و کدملی ۶۳۸۹۵۳۳۴۶۶ صادره ایران فرزند کمال در ۵۵۰۰ سهم در ۲۲۸۰۹/۹۹ سهم ششدانگ یک قطعه زمین زراعی ۲- آقای عادل آرمند به شناسنامه شماره ۵۳۶ و کدملی ۶۳۸۹۵۶۱۹۷۰ صادره ایران فرزند کمال در ۱۷۳۰۹/۹۹ سهم در ۲۲۸۰۹/۹۹ سهم ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۲۸۰۹/۹۹ متر مربع در پلاک ۹۲۹ فرعی قسمتی از پلاک ۲۰ اصلی واقع در بخش ۹ اورمیه تایید و پس از کسر از مالکیت عبدالله آرمند و انتشار آگهی موضوع ماده ۳ قانون مذکور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م. الف ۴۹۵/۵۰۲ شناسه آگهی: ۲۲۴۵۴۹۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۴ یوسف سلیمانی- مسئول بایگانی اداره ثبت منطقه یک اورمیه	آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی طبق رای هیئت به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۱۰۰۵۸۳۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۳۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اورمیه تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای نادر امیر محمدی به کد ملی ۲۷۵۴۰۸۵۱۸۱ صادره فرزند محمد علی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۲۵۱ متر مربع در پلاک ۱۸۹۳ فرعی قسمتی از پلاک شماره ۱۷۰۵ فرعی از ۱۶ اصلی بخش ۵ اورمیه پس از ابطال مالکیت نادر امیر محمدی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م. الف ۴۸۸/۴۹۵ شناسه آگهی: ۲۲۵۳۴۹۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۴ یوسف سلیمانی- مسئول بایگانی اداره ثبت منطقه یک اورمیه