چهارشنبه ۲۸ مرداد ۱۴۰۵ ■ شماره ۷۲۹۱ ■ سال بیست و نهم

از بازارهای آشفته تا پروژه‌های نیمه‌تمام؛ در اهواز چه می‌گذرد؟

این روزها تصویری سردرگم از خود به نمایش می‌گذارد. ماجرا از آبان‌ماه ۱۴۰۴ آغاز شد؛ زمانی که رضا امینی، شهردار وقت، در پی اختلاف شورا و مدیریت شهری و استاندار مجبور به استعفا شد. پس از این واقعه، شهرداری با سرپرستی اداره شد و پس از کش و قوس‌های فراوان و غیبت‌های مکرر اعضای شورا که موجب برهم‌خوردن حد نصاب قانونی می‌شد، سرانجام دهدشتی در دی‌ماه ۱۴۰۴ به عنوان شهردار جدید اهواز انتخاب شد. حالا ماه‌ها از آن انتخاب می‌گذرد و شهروندان انتظار داشتند در این مدت شاهد ثبات فعالیت‌های شهری و تغییر در چهره شهر باشند؛ شهروندان با یک پرسش اساسی مواجه‌اند «شهردار منتخب که با همدلی شورا انتخاب شد، چه پروژه‌ای در دست دارد و چرا خبری از اقدام عملی نیست؟» این در حالی است که شهر با پروژه‌های نیمه‌تمام، بازارهای آشفته و مشکلات انباشته‌شده، دست‌وپنجه نرم می‌کند.

پروژه مترو (قطار شهری) اهواز که بیش از ۱۸ سال بلاتکلیف مانده است، این روزها باز هم در هاله‌ای از ابهام قرار دارد. پیمانکار قبلی (شرکت کیسون) بیش از ۱۰ سال طرح را تعطیل کرده بود و با پیگیری دادگستری خوزستان، حکم خلع ید این شرکت صادر و کارگاه تحویل گرفته شد.

هرچند مجتبی یوسفی، نماینده اهواز در مجلس، اواسط خردادماه ۱۴۰۵ از نهایی‌سازی مراحل انعقاد قرارداد این پروژه با قرارگاه خاتم‌الانبیا خبر داد و اعلام کرد که اعتبار ۲۰۰۰ میلیارد تومانی از محل اوراق ملی تثبیت شده است اما این وعده‌ها در حالی مطرح می‌شود که شهروندان ۱۸ سال است چشم به راه پیشرفت فیزیکی این طرح حیاتی هستند. این در حالی است که در آن بازه زمانی حتی خطر بازگشت این اعتبار وجود داشت.

براساس گزارش‌های میدانی و اظهارات مسئولان، وضعیت پروژه‌های حیاتی شهر، نگران‌کننده است و عملا اقدام موثری برای تکمیل پروژه‌ها انجام نمی‌شود.

باززنده‌سازی ساحل کارون؛ پروژه‌ای که می‌توانست نماد زیبایی و هویت شهر باشد، همچنان به بهره برداری نرسیده و بخش‌هایی از آن متوقف مانده است. قرار بود ساحل اهواز به عنوان یکی از فضاهای تفریحی جنوب کشور چهره متفاوتی داشته باشد اما حالا به حال خود رها شده است.

پارک حجاب، قدیمی‌ترین پارک اهواز است که پروژه بازسازی آن با پیشرفت فیزیکی حدود ۹۵ درصدی، همچنان به بهره‌برداری نرسیده و نیمه‌تمام مانده است.

پروژه BRT یکی دیگر از پروژه‌های حیاتی اهواز است که از زمان شهردار وقت تاکنون پیشرفت کندی دارد و حالا به نظر می‌رسد کاملا متوقف شده است و با وجود تخصیص اوراق مشارکت برای خرید اتوبوس‌های جدید، هنوز خبری از بهره‌برداری از این پروژه نیست. علاوه بر این، شهروندان شاهد کاهش اتوبوس‌های شهری به دلیل تامین نشدن هزینه‌های تعمیر و نگهداری هستند.

در اسفندماه ۱۴۰۴، پارکینگ طبقاتی خیابان طالقانی که با هزینه‌های هنگفت ساخته و به بهره‌برداری رسیده بود، دچار آتش‌سوزی شدید شد. اگرچه علت حادثه «نقص فنی یکی از خودروها» اعلام شد اما هیچ توضیح رسمی و شفافی درباره علت دقیق، میزان خسارت و مقصران این حادثه ارائه نشد و پارکینگ عملا تعطیل شده است. این سکوت، سوال‌های جدی درباره نظارت بر پروژه‌های بزرگ شهری ایجاد کرده است.

اوضاع در هسته مرکزی شهر، به ویژه بازارهای تاریخی، از بسیاری جهات بدتر شده است. بازار عبدالحمید که در سال ۱۳۸۲ در فهرست آثار ملی ایران ثبت شد، سال‌هاست با معضل دستفروشان دست و پنجه نرم می‌کند؛ هر چند در دوره قبلی مدیریت شهری، دستفروشان این بازار به خوبی ساماندهی شدند، اما در وقفه انتخاب سرپرست تا شهردار، باز هم دستفروشان به این بازار برگشتند و عملا باز هم عبدالحمید رها شد و بی‌نظمی به آن بازگشت.

این نشان می‌دهد حتی از اقدامات انجام‌شده هم نگهداری نمی‌شود و این اتفاق در سایه بی‌توجهی مدیریت شهری رخ داده است.

امروز، خیابان نادری، واقع در هسته مرکزی شهر که به بازارهای مهمی مانند بازار کاوه، بازار عامری و بازار عبدالحمید راه دارد، به تصرف کامل دستفروشان درآمده است، به گونه‌ای که تنها راه‌باریکی برای تردد رهگذران باقی‌مانده و عبور از این خیابان گاه تا یک ساعت نیز طول می‌کشد. شهروندان از اینکه نه می‌توانند در پیاده‌رو راه بروند و نه در میان خیابان و بسیار گلایه‌مندند.

در گذشته، برخی از مسیرهای اصلی شهر اهواز مانند بلوار کارگر و مسیر اتوبان سه‌راهی تپه، از این مشاغل پاکسازی شده بود یا فعالیت آن‌ها به حداقل ممکن رسیده بود. مسیرهایی مانند میدان نخل تا میدان تپه، هم معمولا محل تردد یا استقرار وانت‌بارها نبودند و از این معضل در امان بودند اما حالا شاهد بازگشت وانت بارها در بیشتر مسیرهای اهواز هستیم.

پروژه‌های بهسازی بازار کاوه و بازار عامری نیز تکمیل نشده‌اند و همچنان شهروندان در انتظار تکمیل این پروژه‌ها هستند. هر چند بازارهای دیگری هم باید ساماندهی شوند اما حداقل انتظار شهروندان تکمیل کارهای نیمه‌تمام است.

تنها خبر خوش در این میان، اجرای طرح آسفالت خیابان‌های برخی محله‌ها است که با قیر «بازآفرینی شهری» و به صورت رایگان در محله‌های هدف اجرا و اکنون تمام شده است اما در صورت تخصیص بقیه قیر رایگان، این طرح ادامه خواهد یافت.

حجم این اقدامات در مقایسه با نیازهای مبرم شهر، بسیار ناچیز است و نمی‌تواند پاسخگوی انتقادهای گسترده از رکود عمرانی و ضعف مدیریت شهری باشد.

مجتبی یوسفی نماینده اهواز، با انتقاد از توقف پروژه‌های عمرانی گفت: در حال حاضر تنها کار در حوزه آسفالت از محل قیر رایگان مصوب مجلس(۵۰ هزار میلیارد تومان) در حال انجام است و شهرداری تنها به دریافت این کمک‌ها اکتفا کرده است و از منابع داخلی خود برای پیشبرد پروژه‌ها استفاده نمی‌کند. با وجود اینکه ۱۰۰۰ میلیارد تومان از محل مسئولیت‌های اجتماعی نفت برای ساماندهی ورودی‌های اهواز اختصاص داده شد اما کار در این زمینه انجام نشده است.

بنا به گفته او پروژه‌های ساماندهی دستفروشان، باز زنده‌سازی کارون، بازارچه‌های مشاغل و حتی پروژه شبکه فاضلاب نیز در چهار ماه اخیر تعطیل شده‌اند.

وی با بیان اینکه مجلس همچنان برای تامین منابع جدید به شهرداری اهواز کمک خواهد کرد، افزود: امیدواریم مدیریت شهری با عزم جدی، پروژه‌های متوقف‌شده را فعال کند.

همچنین سیاوش محمودی رئیس کمیسیون حمل و نقل شورای شهر اهواز در باره کاهش اتوبوس‌های شهر و گلایه مردم از ضعف در خدمت‌رسانی و انتظار رسیدن اتوبوس گفت: مشکل اساسی در حال حاضر، هزینه‌های تعمیر و نگهداری است.

بنا به گفته وی، مشکل اساسی در حال حاضر، هزینه‌های تعمیر و نگهداری است و در این مورد هم مشکل اصلی، کمبود منابع مالی برای تعمیرات است.

محمودی با اشاره به اینکه برخی اتوبوس‌ها به دلیل خرابی کولر و برخی هم خاطر تعمیرات از مدار خارج شده‌اند، عنوان کرد: با شهردار نیز جلساتی داشته‌ایم و قرار است منابعی به این حوزه تزریق شود. حوزه حمل و نقل نیازمند حمایت مستمر مالی است

همچنین امیر خلفیان دادستان مرکز خوزستان نیز با انتقاد از وضعیت فعلی ورودی‌های شهر و هسته مرکزی اهواز اظهار کرد: بی‌نظمی ناشی از عدم ساماندهی صحیح وانت‌بارها و دستفروشان، علاوه بر ایجاد ترافیک سنگین در مناطقی مانند خیابان سلمان فارسی، سیمای شهر را مختل کرده و شهرداری موظف است با راهکارهای تخصصی و کاربردی، نسبت به زیباسازی و انتظام‌بخشی به این مناطق اقدام کند.

به گفته وی، رویکرد دستگاه قضایی را ساماندهی به جای برخورد سخت‌گیرانه است و یکی از راهکارها، ایجاد بازارچه‌های محلی در نقاط مختلف شهر است تا علاوه بر حمایت از مشاغل، از رنجش مردم و مسدود شدن معابر جلوگیری شود.

به گزارش ایسنا، انتظار شهروندان اهوازی از اعضای شورای شهر، که در ظاهر حالا اختلاف را کنار گذاشتند و با «همدلی» شهردار جدید را انتخاب کردند، این است که نشان دهند این انتخاب، سرآغاز تحول بوده است اما پرسش‌های اساسی بی‌پاسخ مانده‌اند؛ شهرداری چه برنامه مشخصی برای تکمیل پروژه‌های نیمه‌تمام دارد؟ چرا پروژه‌هایی مانند مترو، BRT و ساحل کارون با وجود هزینه‌های انجام‌شده، همچنان تعیین تکلیف نشده‌اند؟ و چرا هیچ پاسخ روشنی درباره آتش‌سوزی پارکینگ طالقانی و سرنوشت آن داده نمی‌شود؟

شهروندان به دنبال پاسخ‌های عملی و شفاف‌سازی درباره پروژه‌هایی هستند که از محل بیت‌المال کلید خورده و اکنون، نمادی از بلاتکلیفی شده‌اند. تا زمانی که مدیریت شهری نتواند پاسخگوی درخواست‌های مردم باشد، اهواز در گرداب پروژه‌های نیمه‌تمام، بازارهای آشفته و وعده‌های بی‌نتیجه، خواهد ماند.

PDF Compressor Free Version

آمادگی نیروهای تخصصی بنادر گیلان برای واکنش سریع به سوانح منجر به آلودگی نفتی

همزمان با روز ملی و جهانی دریای کاسپین، مانور عملیاتی پیش‌بینی نشده مقابله با آلودگی نفتی با هدف ارزیابی سرعت واکنش، میزان آمادگی و هماهنگی نیروهای تخصصی در مواجهه با حوادث احتمالی، در مجتمع بندری انزلی برگزار شد.

به گزارش روابط عمومی اداره کل بنادر و دریانوردی استان گیلان، علی منتصر کوهساری، معاون امور دریایی این اداره کل، با اعلام این خبر اظهار داشت: این مانور به‌صورت غافلگیرانه و بدون اطلاع قبلی نیروهای عملیاتی اجرا شد تا میزان آمادگی واقعی تیم‌های مقابله با آلودگی نفتی در شرایط اضطراری مورد ارزیابی قرار گیرد.

وی افزود: در این عملیات، گروه تخصصی مقابله با آلودگی نفتی اداره ایمنی و حفاظت دریایی، پس از اعلام وقوع آلودگی، وارد عملیات گردید و فرآیند استقرار بوم‌های مهارکننده آلودگی نفتی پیرامون یک فروند کشتی مستقر در یکی از اسکله‌های مجتمع بندری انزلی را اجرایی نمود.

معاون امور دریایی اداره کل بنادر و دریانوردی استان گیلان با اشاره به نیروها و تجهیزات به‌کارگرفته‌شده در این مانور خاطرنشان کرد: این عملیات با مشارکت دو فروند شناور عملیاتی، ۲۰ نفر نیروی انسانی و تجهیزات تخصصی و پشتیبانی مقابله با آلودگی انجام شد و شاخص‌هایی همچون سرعت حضور نیروها، هماهنگی تیم عملیاتی، نحوه به‌کارگیری تجهیزات و توان مهار و کنترل آلودگی مورد ارزیابی قرار گرفت.

کوهساری با تأکید بر اهمیت آمادگی مستمر در برابر آلودگی‌های نفتی گفت: مانورهای پیش‌بینی‌نشده یکی از دقیق‌ترین ابزارها برای سنجش آمادگی واقعی نیروها هستند، چرا که در این نوع مانورها، سرعت تصمیم‌گیری، واکنش اولیه و هماهنگی میان نیروهای عملیاتی در شرایط نزدیک به واقعیت مورد بررسی قرار می گیرد.

معاون امور دریایی اداره کل بنادر و دریانوردی استان گیلان با اشاره به اهمیت روز ملی و جهانی دریای کاسپین عنوان کرد: انتخاب تاریخ ۱۲ اوت در تقویم جهانی به عنوان روز جهانی دریای کاسپین، به دلیل تصویب "کنوانسیون تهران" در سال ۲۰۰۶ و تأکید بر همکاری پنج کشور همسایه برای حفاظت از این اکوسیستم منحصربه‌فرد است. دریای کاسپین به عنوان بزرگترین دریاچه جهان، با تهدیدات جدی نظیر کاهش سطح آب، آلودگی نفتی و خطر انقراض گونه‌های شاخصی همچون فک کاسپین و ماهیان خاویاری روبرو است.

وی تصریح کرد: حفاظت از دریای کاسپین تنها یک مسئولیت سازمانی نیست، بلکه ضرورتی زیست‌محیطی و منطقه‌ای است و اداره کل بنادر و دریانوردی استان گیلان تلاش می‌کند با ارتقای مستمر آمادگی نیروهای تخصصی، تجهیزات و فرآیندهای عملیاتی، توان مقابله با حوادث احتمالی و پیامدهای زیست‌محیطی آن را افزایش دهد.

این مانور عملیاتی با رعایت کامل الزامات ایمنی و ملاحظات زیست‌محیطی خاتمه یافت و به‌عنوان یکی از برنامه‌های اداره کل بنادر و دریانوردی استان گیلان به مناسبت روز ملی و جهانی دریای کاسپین برگزار شد.

آگهی فراخوان ثبت نام داوطلبان عضویت در هیات رئیسه اتاق اصناف شهرستان مرند (در شهریور ماه ۱۴۰۵)

بر اساس ماده (۵) آیین نامه اجرایی انتخابات هیات رییسه اتاق اصناف (موضوع ماده ۳۶ قانون نظام صنفی) در نظر است انتخابات هیات رییسه اتاق اصناف ، در ۳۰ شهریور ماه ۱۴۰۵ در شهرستان مرند برگزار گردد . لذا از روسای اتحادیه های صنفی دعوت به عمل می آید تا شخصاً از تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ لغایت ۱۴۰۵/۰۶/۰۷ با مراجعه به سامانه اصناف (به نشانی **iranianasnaf.ir**) و با در دست داشتن اصل شناسنامه و کارت ملی و تصویر اعتبارنامه به انضمام عکس ۴*۶ به دفتر هیات اجرایی به نشانی شهرستان مرند خیابان طالقانی میدان امام حسین (ع) اداره صنعت ، معدن و تجارت مراجعه نمایند .

هیات اجرایی برگزاری انتخابات هیات ریسه اتاق اصناف شهرستان مرند

آگهی ابلاغ اجرائیه و اخطاریه ماده ۸۷ کلاسه: ۱/۱۴۰۳۰۴۰۰۴۰۹۶۰۰۰۳۲۵

بدینوسیله به وراث مرحوم بابک خادمی خامنه نام پدر: محمدصادق تاریخ تولد: ۱۳۴۸/۰۶/۳۰شماره ملی: ۱۷۲۹۳۹۷۲۸۱شماره شناسنامه: ۱۲۷به نشانی: خامنه محله پیر باغچه جنب مصلی بشرح : ۱- فیروزه مشفقی خامنه نام پدر: عسگر تاریخ تولد: ۱۳۳۱/۰۱/۰۲ شماره ملی: ۱۷۲۹۳۵۸۷۳۱ شماره شناسنامه: ۱۶۲ به نشانی: خامنه محله پیر باغچه جنب مصلی با وراثت بابک خادمی خامنه به نشانی: خامنه محله پیر باغچه جنب مصلی ۲- رقیه عهدگیر نام پدر: حسنقلی تاریخ تولد: ۱۳۴۵/۰۶/۲۰ شماره ملی: ۱۷۲۸۹۹۵۷۶۰ شماره شناسنامه: ۱۷۹۲ به نشانی: شبستر روستای کافی الملک محله باقر آباد پ۶۳ ۳ - پریسا خادمی خامنه نام پدر: بابک تاریخ تولد: ۱۳۷۶/۱۰/۲۰ شماره ملی: ۱۷۲۰۱۶۱۶۳۱ شماره شناسنامه: ۱۷۲۰۱۶۱۶۳۱ به نشانی: خامنه محله پیر باغچه جنب مصلی با وراثت بابک خادمی خامنه به نشانی: خامنه محله پیر باغچه جنب مصلی ۴ - آزیتا خادمی خامنه نام پدر: تاریخ تولد: ۱۳۵۳/۰۹/۲۱ شماره ملی: ۱۷۲۸۵۹۹۲۵۳ به نشانی: شبستر - خامنه ۵ - فرحناک خادمی خامنه نام پدر: تاریخ تولد: ۱۵/۰۱/۱۳۵۰ شماره ملی: ۱۷۲۹۴۰۲۳۵۶ به نشانی: شبستر - خامنه ۶ - سونیا خادمی خامنه نام پدر: تاریخ تولد: ۱۳۶۴/۰۷/۰۱ شماره ملی: ۱۷۲۹۹۱۹۷۳۱ به نشانی: شبستر - خامنه ۷ - سیامک خادمی خامنه نام پدر: تاریخ تولد: ۱۳۵۲/۰۲/۰۱ شماره ملی: ۱۷۲۹۷۸۹۴۹۸ به نشانی: شبستر - خامنه ۸ - سارا خادمی خامنه نام پدر: تاریخ تولد: ۱۳۶۱/۱۰/۱۳ شماره ملی: ۱۷۲۹۸۲۳۵۸۰ به نشانی: شبستر - خامنه ، به قائم مقامی از طرف متعهد مرحوم بابک خادمی خامنه مدیون پرونده کلاسه ۱/۱۴۰۳۰۴۰۰۴۰۹۶۰۰۰۳۲۵ ابلاغ می گردد که برابر سندازدواج ۴۸۲۲ - ۱۳۹۰/۰۷/۲۸ دفتر خانه ازدواج شماره ۴۹ خامنه بین مورث شما مرحوم آقای بابک خادمی خامنه نام پدر: محمدصادق تاریخ تولد: ۱۳۴۸/۰۶/۳۰شماره ملی: ۱۷۲۹۳۹۷۲۸۱شماره شناسنامه: ۱۲۷به نشانی: خامنه محله پیر باغچه و خانم رقیه عهدگیر نام پدر: حسنقلی تاریخ تولد: ۱۳۴۵/۰۶/۲۰ شماره ملی: ۱۷۲۸۹۹۵۷۶۰ شماره شناسنامه: ۱۷۹۲ به نشانی: شبستر روستای کافی الملک محله باقر آباد پ۶۳ ، متعهد به تادیه یک جلد کلام الله مجید به هدیه جلدش یکصد هزار ریال و یک جهم آینه و زوج شمعدان به ارزش دو میلیون ریال و تعداد چهارده شاخه گل سرخ به ارزش یکصد وچهل هزار ریال وتعداد دویست و پنجاه عدد سکه تمام طرح قدیم از ماترک آن مرحوم می باشید که بر اثر عدم پرداخت وجه بستانکار درخواست صدور اجرائیه نموده پس از تشریفات قانونی اجرائیه صادر و بشماره بایگانی ۱۴۰۳۰۰۳۵۹ در اجراء اسناد رسمی شبستر مطرح می باشد لذا طبق ماده ۱۹/۱۸ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی بشما ابلاغ می گردد از تاریخ انتشار این آگهی که تاریخ ابلاغ اجرائیه محسوب است فقط یک نوبت در روزنامه چاپ ،درج ومنتشر می گردد ظرف مدت ده روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ودر غیر این صورت بدون انتشار آگهی دیگری عملیات اجرائی طبق مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد. همچنین پلاکهای ثبتی ۲۸۸۷ و ۳۶۸۸ و ۳۶۸۹ و ۳۶۹۰ فروعات همگی از ۵۰ اصلی واقع در بخش ۱۶ شبستر متعلق به شما در قبال طلب رقیه عهدگیر بازداشت گردیده لذا طبق ماده ۸۷ آئین نامه اجرای مراتب بشما اخطار میشود ضمناً هرگونه نقل انتقالی از طرف شما نسبت بمورد بازداشت ممنوع است و ترتیب اثر داده نمی شود. تاریخ انتشار : ۱۴۰۵/۰۵/۲۸ شناسه آگهی: ۲۲۵۵۶۴۱

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی شبستر- صمد خاکپور اقدم طسوجی

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

طبق رای هیات به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۱۰۰۷۹۴۷ - ۱۴۰۵/۰۴/۲۹هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اورمیه تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای یعقوب شمچی رضائیه به شناسنامه شماره ۲۷۶ و کدملی ۲۷۵۴۶۲۶۶۹۷ صادره ارومیه فرزند ابو القاسم در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۷۹۹/۲۵متر مربع در پلاک ۸۱ فرعی از پلاک ۵۵ اصلی بخش ۶ (قسمتی از پلاک ۵۴ و ۵۵ اصلی بخش ۶) ارومیه تایید و پس از کسر از مالکیت یوسف سلیمانی و انتشار آگهی موضوع ماده ۳ قانون مذکور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شدم. الف ۳۹۱/۴۰۳ شناسه آگهی:۲۲۴۳۱۷۵ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۲۸

یوسف سلیمانی- مسئول بایگانی اداره ثبت منطقه یک ارومیه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۴۰۱۶۰۰۲۶۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خسروشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی محمودی مقدم به شناسنامه شماره ۵۲۶۵۷ کدملی ۱۳۷۲۸۱۲۰۱۶ صادره فرزند محمد اسمعیل در ششدانگ یکقطعه باغچه بمساحت ۱۷۹۸ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۳۶۷ فرعی از ۲۱۱۶ اصلی واقع در قره تپه بخش ۱۰ واقع در آذربایجان شرقی بخش حوزه ثبت ملک خسروشهر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیصت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۵/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ شناسه آگهی: ۲۲۵۰۷۱۵

علی نصرتی- رئیس اداره ثبت استاد و املاک خسروشهر

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به فقدان در اثر اسباب کشی ورقه مالکیت فاطمه سرخی فرزند محمد شماره شناسنامه ۳۰۲۴ تاریخ تولد ۲۴/۰۳/۱۳۲۶ صادره از شبستر دارای شماره ملی ۱۷۲۸۲۷۲۴۴۰ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان خانه وضعیت خاص طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۳۰۵۴ فرعی از ۳۳ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۱۴۸۲ فرعی از اصلی مذکور ، در طبقه و واقع در بخش ۱۶ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک شبستر استان آذربایجان شرقی به مساحت ۶۹۹/۵ متر مربع با شماره مستند مالکیت ۶۱۸۱۷ تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۵ شهر شبستر استان آذربایجان شرقی موضوع سند مالکیت تعویضی بشماره چاپی ۸۷۳۲۸۲ سری ز سال ۰۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۵۲۰۳۰۴۰۱۳۰۰۳۶۹۰ ثبت گردیده است. حقوق ارتفاقی ملک ندارد محدودیت ندارد لذا به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت و تبصره ذیل آن مراتب یک نوبت اگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت رسمی به این اداره تسلیم نماید ، بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض بدون سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد تاریخ انتشار: چهارشنبه ۲۸ مرداد ماه ۱۴۰۵ شناسه آگهی: ۲۲۵۴۱۷۳

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شبستر- صمد خاکپور اقدم طسوج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره [illegible] هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس پرونده کلاسه [illegible] تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوذر قرل به شناسنامه شماره [illegible] کدملی [illegible] صادره گنبدکاووس فرزند حکیم متولد ۱۳۶۴ در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت [illegible] مترمربع جدا شده از پلاک شماره [illegible] فرعی از ۱۴- اصلی واقع در روستای آقچلی سفلی انتقال ملک بلاواسطه از احمد بهلکه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۱

م.الف:[illegible] رضا سارانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره [illegible] مورخ [illegible] هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس پرونده کلاسه [illegible] تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ملیحه سرداری به شناسنامه شماره ۱۲۵ کدملی [illegible] صادره بندرترکمن فرزند عبدمحمد متولد ۱۳۵۳ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۶۴ مترمربع جدا شده از پلاک شماره [illegible] فرعی از ۱- اصلی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد ناحیه دو واقع در روستای آق قابه- محله نورخان آباد کوچه شهری ۶ متری بن بست خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مع الواسطه از نیاسین سقلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۱

م.الف:[illegible] رضا سارانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره [illegible] مورخ [illegible] هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس پرونده کلاسه [illegible] تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مبین قاری به شناسنامه شماره [illegible] کدملی [illegible] صادره فرزند عبدالوهاب متولد ۱۳۷۴ در ششدانگ عرصه یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت [illegible] مترمربع جدا شده از پلاک شماره [illegible] فرعی از ۱- اصلی واقع در گنبدکاووس- روستای پل حاجی خیابان خلیج فارس ۱۲ متری نور ۳ بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد کاووس ناحیه یک خریداری از مالک رسمی آقای/خانم از محل تمامت مالکیت مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۱

م.الف:[illegible] رضا سارانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره [illegible] هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس پرونده کلاسه [illegible] تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اسحاق شیری گنبد به شناسنامه شماره ۹۷ کدملی [illegible] صادره گنبدکاووس فرزند حاجی دردی ت تولد ۱۳۶۴ در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۱۱۷ مترمربع جدا شده از پلاک شماره [illegible] فرعی از ۱- اصلی واقع در روستای آق قابه- شهرک موسوم به آفتاب خیابان ۲۰ متری انتقال ملک مع الواسطه از تقی جاهد داشلی برون فرزند مرحوم آقا تقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۱

م.الف:[illegible] رضا سارانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره [illegible] هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس پرونده کلاسه [illegible] تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم الهام رحتی به شناسنامه شماره [illegible] کدملی [illegible] صادره رامیان فرزند علی ت تولد ۱۳۶۸ در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۱۲۲ مترمربع جدا شده از پلاک شماره ۲۰۸ فرعی از ۱ اصلی واقع در شهر گنبدکاووس کمربندی شهید صیاد شیرازی کوچه پنجم انتقال ملک مع الواسطه از علی مختارزاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۱

م.الف:[illegible] رضا سارانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره [illegible] هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس پرونده کلاسه [illegible] تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مرضیه کیخا به شناسنامه شماره [illegible] کدملی [illegible] صادره گنبدکاووس فرزند عباس ت تولد ۱۳۵۴ در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت [illegible] مترمربع جدا شده از پلاک شماره [illegible] فرعی از ۱- اصلی واقع در گنبدکاووس- خیابان شیرودی- نامجو- بن بست ۵ انتقال ملک از مالک رسمی خود متقاضی مرضیه کیخا از تمامت سهم مشاعی [illegible] محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۱

م.الف:[illegible] رضا سارانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس