سقف کارت‌های بازرگانی برداشته شود

محمد علی دهقان دهنوی در نشست بررسی چالش‌های فعالان اقتصادی حوزه تجارت خارجی اظهار داشت: بسیاری از اختلالات در فرآیند تجارت، ناشی از نقص فنی در زیرسامانه‌های مربوط به دستگاه‌های دیگر نظیر ثبت احوال یا وزارت راه است که به اشتباه به سازمان توسعه تجارت نسبت داده می‌شود در حالی که سامانه جامع تجارت ترکیبی از ۷۰ تا ۸۰ زیرسامانه در دستگاه‌های مختلف است که نقش سازمان توسعه تجارت در این سامانه تنها ۱۰ درصد است. رئیس سازمان توسعه تجارت ادامه داد: قطع یا کندی عملکرد این زیرسامه‌ها باعث توقف کل فرآیند تجارت می‌شود؛ در حالی که این مسائل به طور مستقیم به عملکرد سازمان توسعه تجارت مربوط نمی‌شود. وی با تاکید بر اینکه سازمان توسعه تجارت تنها در سه محور اصلی (سهمیه‌بندی، بهینه‌سازی و اولویت‌بندی ارزی) در این سامانه نقش‌آفرینی می‌کند، گفت: در حوزه اولویت‌بندی تخصیص ارز، با هدف حذف کامل دخالت‌های انسانی، فرآیند کاملاً سیستماتیک شده است. امروزه تخصیص ارز بر اساس فرمول‌های مشخص و با در نظر گرفتن اهمیت گروه‌های کالایی انجام می‌شود و امکان اعمال نفوذ یا اولویت‌بخشی شخصی وجود ندارد.

صادرات قند آزاد شد

سازمان توسعه تجارت ایران، بخشنامه موافقت معاونت توسعه بازرگانی وزارت جهاد کشاورزی با صادرات قند به صورت مجاز مشروط را به گمرک ایران ابلاغ کرد.

نرگس باقری زمردی مدیرکل دفتر مقررات صادرات و واردات سازمان توسعه تجارت ایران بخشنامه موافقت معاونت توسعه بازرگانی وزارت جهاد کشاورزی با صادرات قند به صورت مجاز مشروط را به لیلی اورنگی مدیرکل دفتر صادرات گمرک ایران ابلاغ کرد.در این بخشنامه، مصوبه ۱۰ تیر ماه امسال نوزدهمین کارگروه امنیت غذایی و تنظیم بازار کالاهای کشاورزی در خصوص صادرات قند به صورت مشروط مجاز به گمرک ایران اعلام شده است.

دالان سبز گمرکی برای تجار ایرانی در کراچی

رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران با اشاره به کندی تجارت میان ایران و پاکستان، ایجاد کریدور سبز مرزی برای انتقال الکترونیکی اسناد گمرکی را پیشنهاد کرد که در مقابل سفیر پاکستان از برنامه کشورش برای ایجاد دالان سبز گمرکی و سازوکار مشترک گمرکی با ایران برای رفع معضل رسوب کانتینرها در بندر کراچی خبر داد.

پیمان سنندجی رئیس کمیسیون حمل‌ونقل اتاق بازرگانی تهران به تازگی از تداوم مشکلات بازرگانان ایرانی در بنادر کراچی و جبل‌علی برای بازگشت کانتینرهای تجار ایرانی خبر داده و گفته بود: در خصوص کالاهایی که نزدیک به سه ماه است در گمرک کراچی پاکستان دپو شده‌اند، هنوز با مشکلات جدی مواجه هستیم.وی اظهار داشت: رقمی بین ۳ هزار تا ۸ هزار کانتینر کالا متوقف مانده در این نقطه عنوان می‌شود که با وجود رایزنی‌های گسترده از طریق سفارت و پیگیری‌های دیپلماتیک، همچنان برای حل نهایی و خروج این کالاها در تلاش هستیم.

با توجه به اهمیت رسوب کانتینرهای تجار ایرانی در بندر کراچی، صمد حسن زاده رئیس اتاق بازرگانی ایران و عمران احمد صدیقی سفیر پاکستان در تهران با هدف تسریع در مبادلات تجاری دو کشور و رفع موانع از این مسیر با یکدیگر در محل اتاق بازرگانی ایران دیدار و گفت و گو کردند.

دو طرف در این نشست ضمن تأکید بر برقراری تعامل بیشت بین بخش‌های خصوصی دو کشور، درباره رسیدن به توافقات در حوزه امور گمرکی، مرزی، تسهیل و تسریع فرآیند تجارت بین ایران و پاکستان رایزنی کردند.

رئیس اتاق بازرگانی ایران ضمن قدردانی از دولت پاکستان به ویژه نخست‌وزیر این کشور برای رسیدن به یادداشت تفاهم اسلام آباد میان ایران و آمریکا، ابراز امیدواری کرد که این اقدامات و تلاش ها به برقراری صلح و امنیت در منطقه و در سطحی بالاتر بین همه کشورها منجر شود.

حسن زاده با اشاره به مناطق مرزی بین دو کشور و ظرفیت‌هایی که ایران و پاکستان برای همکاری های مشترک دارند، بر توسعه روابط بیش از پیش تهران و اسلام آباد تاکید کرد و گفت: پیوند بین ظرفیت‌ها به نفع دو کشور به ویژه برای همکاری‌های تجاری مهم‌ترین مطالبه‌ای است که از سوی اتاق ایران دنبال می‌شود.

وی نقش سفرا در تسهیل روابط بین بخش خصوصی و دستگاه‌های اجرایی، رفع موانع و فراهم کردن زیرساخت ها برای گسترش روابط تجاری و سرمایه‌گذاری را محوری و موثر توصیف کرد و افزود: همکاری اتاق بازرگانی ایران و سفارت پاکستان در تهران برای توسعه مناسبات در بخش‌های انرژی، پتروشیمی، صنایع غذایی، ترانزیت و ... بین ایران و پاکستان امکان‌پذیر است و باید به جد پیگیری شود.

رئیس اتاق بازرگانی ایران با یادآوری موانعی که موجب کندی روابط تجاری بین ایران و پاکستان شده است، نبود سازوکارهای مالی کارآمد، موضوعات استاندارد و قرنطینه و توقف طولانی‌مدت کانتینرها در بندر کراچی را از جمله این موارد برشمرد و خواستار رفع آنان از سوی پاکستان شد.

حسن زاده تاکید کرد: رسوب کانتینرها و طولانی شدن زمان ترخیص کالاها در بندر کراچی در کنار محدودیت‌های حمل ریلی و جاده‌ای موجب خسارت‌های مالی به فعالان اقتصادی ایرانی شده است.

وی بالا بودن تعداد فرایندهای کنترلی، تکرار آزمایش‌ها و کمبود زیرساخت‌های لجستیکی در برخی مرزها، تغییرات بدون اطلاع‌رسانی مقررات گمرکی از سوی پاکستان را نیز به عنوان موانعی در برابر رونق تجارت بین دو کشور یاد کرد.

حسن‌زاده نبود مرجع مشخص در پاکستان برای رسیدگی به اختلافاتی که در جریان تجارت اتفاق می‌افتد را مورد انتقاد قرار داد و خواستار تعریف ساختاری مشخص برای این منظور و سازوکار رسیدگی به اجرایی شدن توافقاتی که بین دو کشور صورت می‌گیرد، شد.

وی همچنین پیشنهاد داد که کریدور سبز مرزی برای پشتیبانی از انتقال الکترونیک اسناد بین ایران و اسلام آباد ایجاد شود.

در ادامه رئیس اتاق ایران، حامد عسگری معاون امور بین‌الملل اتاق ایران را به نمایندگی از اتاق ایران برای ارتباط با سفارت پاکستان در تهران برای پیگیری مسائل و حل موانع تجاری بین دو کشور معرفی کرد و برگزاری جلسات منظم فصلی برای رسیدگی به روند اجرای توافقات را پیشنهاد داد.

رئیس اتاق ایران همچنین به تدوین فهرستی از زمینه‌های همکاری و زمان‌بندی تحقق این همکاری‌ها اشاره کرد و افزود: بخش خصوصی دو کشور با نگاهی به ظرفیت‌های موجود فرصت‌های قابل توجهی برای تقویت روابط دارند و باید بتوانیم به عنوان اتاق ایران و سفارت پاکستان در تهران، بستر استفاده از این فرصت‌ها را مهیا کنیم.

حسن زاده سفر هیاتی از فعالان اقتصادی پاکستان به ایران هم‌زمان با یکی از نمایشگاه‌های بین‌المللی و تخصصی را اقدامی مؤثر توصیف کرد که می‌تواند در دستور کار سفارت قرار بگیرد.

در ادامه حامد عسگری معاون بین‌الملل اتاق ایران عملیاتی شدن کریدور ترانزیتی بین دو کشور و کاهش هزینه‌های انتقال کالا به ایران با همکاری پاکستان را موضوعی مهم دانست که در اولویت اقدامات اتاق ایران در ارتباط با این کشور قرار دارد. هماهنگی در امور گمرکی بین پاکستان و ایران را در دستور کار قرار دادیمدر ادامه عمران احمد صدیقی سفیر پاکستان در تهران تلاش پاکستان برای برقراری تفاهم بین ایران و آمریکا را مسئولیتی مهم توصیف کرد که باید انجام می‌شد.

وی افزود: علاقه دوجانبه برای رفع موانع و اجرایی شدن توافقاتی که صورت گرفته است، وجود دارد و باید پیگیر آنها باشیم؛ البته همواره عدم اطمینانی از منظر فعالیت‌های تجاری وجود داشته و مسئلی را ایجاد کرد که مانع از تقویت روابط بین دو کشور شده است اما سفارت پاکستان تلاش می‌کند تا این نا اطمینانی ها را برطرف نماید.

سفیر پاکستان در تهران با اشاره به موانعی که از سوی رئیس اتاق ایران برای توسعه مبادلات تجاری دو کشور مطرح شد، گفت: امکان حل‌وفصل این کمبودها و نواقص وجود دارد و می‌توانیم مدت فعالیت مرزها را به ۷ روز هفته و ۲۴ ساعت در شبانه روز افزایش دهیم تا بخش خصوصی دو کشور امکان همکاری بیشتر داشته باشند.

احمد صدیقی از امکان اجرایی شدن شورای همکاری که از قبل مورد توافق دو طرف قرار گرفته است، خبر داد و گسترش رایزنی بین بخش‌های خصوصی دو کشور را خواستار شد.

وی همچنین درباره اسناد گمرکی از اعطای پیشنهادی بابت هماهنگی و یکسان‌سازی در امور گمرکی به طرف ایرانی خبر داد و گفت: منتظر پاسخ طرف ایرانی هستیم.

این مقام دیپلماتیک پاکستان در تهران همکاری نزدیک بین اتاق بازرگانی ایران و بخش اقتصادی سفارت پاکستان را ضروری خواند و افزود: رفع برخی موضوعات از جمله روابط بانکی و ترانزیت به زمان و اقدامات خاصی نیاز دارند که در اختیار سفارت و حتی دولت‌ها نیستند. البته در این رابطه تهاتر را مدنظر قرار دادیم و منتظر پاسخ طرف ایرانی برای اجرایی شدن سازوکار تهاتر بین دو کشور هستیم.

سفیر پاکستان در تهران به اشتراک گذاشتن ایده‌ها و طرح‌های اجرایی برای حل موانعی که وجود دارند را خواستار شد.احمد صدیقی درباره حل معضل انباشت کانتینرها در بندر کراچی از تعریف یک کانال سبز و تعریف سازوکار گمرکی مشترک با طرف ایرانی خبر داد که در دستور کار قرار دارد.

تاخیر در اجرای مصوبات حمایتی شعام از کسب‌وکارها

محرمانگی مانع از اطلاع‌رسانی شد



PDF Compressor Free Version

عضو هیات‌رئیسه اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران با اشاره به تاخیر در اجرای مصوبات حمایتی شعام از کسب‌وکارها، گفت: درخواست ما این است که مهلت اجرای تسهیلات تا پایان سال تمدید شود.

کیوان کاشفی، عضو هیات‌رئیسه اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران در پاسخ به این سوال که «چرا حمایت از کسب‌وکارها در زمان جنگ کافی و جامع نبود و منجر به تعدیل نیروی شدید شد؟» گفت: چارچوب حمایت از کسب‌وکارها مشخص است، بدین ترتیب که بعد از آغاز جنگ، شکرای عالی امنیت ملی(شعام) بلافاصله و البته به‌موقع، یکسری تمهیداتی در حوزه اقتصادی دید.

قائم‌مقام دبیر شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی در مورد جزئیات این حمایت‌ها، گفت: شعام ۱۰۶ مصوبه تنها در حوزه حمایت از کسب و کارها در فاصله بسیار کوتاهی بعد از جنگ تصویب کرده که جای تشکر هم دارد، اما متاسفانه ازآنجا که این مصوبات، همه بسیار محرمانه است، تا این مصوبات به دستگاه مربوطه ابلاغ شود و دستگاه‌های مربوطه این مصوبات را تبدیل به بخشنامه کرده و سپس برای اجرای آنها، سامانه‌های خود را آپدیت کنند، فرایندی زمان‌بر را طی کرده‌اند.

پکاشفی افزود: بنابراین این فرایند طولانی شده است. از طرفی، تقریباً آخرین مهلتی که برای اجرای این مصوبات حمایتی بوده، اواخر خرداد بود که عملاً به دلیل فرایند طولانی و عدم اطلاع‌رسانی اصلا این بخشنامه‌ها به خیلی از استان‌های کشور نرسیده و این تسهیلات حمایتی نتوانسته تاثیر زیادی بر کسب‌وکارها بگذارد.

عضو هیات‌رئیسه اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران در پاسخ به این سوال که کدامیک از این ۱۰۶ مصوبه حمایتی بیشترین اجرا را در طول جنگ داشت؟ گفت: طبق یک نظرسنجی که از کسب‌وکارها انجام شد، رضایت کسب‌وکارها از اجرای ۱۰۶ حکم حمایتی تقریباً زیر ۱۰ درصد بود که آن ۱۰ درصد نیز عمدتاً در حوزه گمرک بود.

کاشفی، دلیل آن را بازگشایی سریع گمرکات و خروج کالاها از آنها دانست و گفت: گمرکات در طول جنگ، باز و همه کالاها خارج شد.

عضو هیات‌رئیسه اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران، دلیل رضایت کم از تسهیلات حمایتی کسب‌وکارها را اینگونه تشریح کرد: اولاً این تسهیلات دیر اطلاع‌رسانی شده و دوماً ما هنوز از شرایط اضطرار خارج نشده‌ایم و معلوم نیست آینده هم به چه شکل خواهد شد.

کاشفی ادامه داد: درخواست ما از شعام این است که مهلت اجرای عین مصوبات را به دلیل اینکه روی آنها کار کارشناسی شده، حداقل تا پایان سال تمدید کنند تا این سیاست‌ها بتواند جاری و از آنها استفاده شود تا کشور به شرایط ثبات برسد و از این مسیر بتوانیم عبور کنیم.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۲۵۱۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم رم یار فرزند سم در ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۹۷۸۴/۴۳ متر مربع ۲- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۲۵۷۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعیدمحمد کر فرزند مان نیار در ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۸۰۷۸/۵۵ متر مربع ۳- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۲۵۸۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم آیه تاج شیخ فرزند تاجفلی در ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۱۲۴۷۳/۹۶ متر مربع ۴- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۲۵۹۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای الیاس بکنجی فرزند عطالق در ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۲۴۸۳۳/۷۱ متر مربع ۵- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۲۵۹۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فریده سلاق فرزند سبحان در ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۹۳۰۹/۲۷ متر مربع ۶- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۲۵۳۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم تقان بی بی افچه لی فرزند قربان در ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۳۹۷۳/۷۷ متر مربع ۷- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۲۵۳۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ارزقلیچ گنجی مقدم فرزند تاجفلی در ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۱۴۸۴۰/۰۶ متر مربع ۸- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۲۵۳۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی سلاق فرزند شیرمحمد در ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۱۲۶۵/۹۹ متر مربع ۹- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۲۵۳۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ایوب طاطاری فرزند اله بردی در ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۹۳۵۶/۱۴ متر مربع ۱۰- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۲۵۷۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خدای بردی جرجانی فرزند مرحوم خدای بردی در ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۳۱۵۷۲/۴۱ متر مربع ۱۱- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۲۵۷۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه ریگی فرزند حمد در ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۲۲۹۵/۱۲ متر مربع ۱۲- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۲۵۲۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد قولجانی فرزند قلیچ در ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۶۷۱۷۸/۹۶ متر مربع ۱۳- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۲۵۲۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سلیمان سلاق فرزند سبحان در ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۱۴۸۶۰/۷۱ متر مربع ۱۴- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۲۵۷۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اصلان جبرتی فرزند موسی در ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۸۲۷۷/۲۴ متر مربع ۱۵- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۲۵۶۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عثمان سلاقی فرزند تقان دردی در ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۹۲۹۵/۷۴ متر مربع ۱۶- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۲۵۶۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمزه چیرلی فرزند محمد در ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۲۲۵۴۲/۴۷ متر مربع ۱۷- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۲۵۶۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا کزائی فرزند دادخدا در ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۸۴۶۰/۴ متر مربع ۱۸- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۲۵۶۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم چیرلی فرزند حالجق در ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۱۸۲۶۵/۳۳ متر مربع ۱۹- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۲۵۵۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نورقلی شیخ فرزند آقه در ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۱۶۱۵۳/۹۳ متر مربع ۲۰- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۲۵۵۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوبکر سلاقی فرزند تقان دردی در ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۹۹۶۳/۹۹ متر مربع ۲۱- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۲۵۵۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سینا بیرا فرزند نادر در ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۷۷۰۳/۴۷ متر مربع ۲۲- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۲۵۵۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید بیرا فرزند نادر در ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۲۲۰۳/۴۲ متر مربع ۲۳- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۲۵۵۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم سلاق فرزند محمد در ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۶۱۹۲/۴۳ متر مربع ۲۴- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۲۵۵۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای آق اویلی سلاقی فرزند خوجه وردی در ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۷۸۰۵/۴۳ متر مربع ۲۵- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۲۵۵۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالله سلاق فرزند سبحان در ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۱۵۰۹۶/۴۱ متر مربع ۲۶- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۲۵۵۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسماعیل بگنجی فرزند عطالق در ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۱۱۸۸۰/۳۵ متر مربع ۲۷- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۲۵۵۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سلیمان قولجانی فرزند دوردی در ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۲۱۸۴۴/۷۱ متر مربع ۲۸- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۲۵۴۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سلیمان قولجانی فرزند دوردی در ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۲۸۰۵۲/۰۷ متر مربع همگی جدا شده از پلاک شماره ۸- اصلی بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک گنبد واقع در اراضی بنشانی جاده گنبد کاووس به آق قلا موسوم به خط نو اراضی زراعی روستای سلاق غائب همگی از سهام زارعین صاحب نسق روستای ذکر شده اعم از خریداری عادی بلاواسطه و یا خریداری عادی مع الواسطه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت دو ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۲۴
م. ع: ۱۰۰۵۱
رضا سارنی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی به شماره رای ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۲۵۰۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای/ خانم مهدی برائی‌پناه فرزند مسعود در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی (کاربری زراعی باغی) بسمت عرصه وقف میباشد) به مساحت ۳۸۷/۰۷ متر مربع به پلاک ۳۰ فرعی از ۲۶- اصلی (استاندارد سری شده پلاک ۴ فرعی از ۲۷ اصلی بخش ۱۰) واقع در قریه افراسیاب کلا بخش ۱۰ خریداری از آقای/ خانم سید رضایی مورد تایید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه سراسری و محلی آگهی می‌گردد در صورتی که اشخاص ذی نفع به آن اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. مستوفی باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل تمدید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۰
شناسه آگهی: ۲۲۴۰۶۲۴
تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۲۴
علی سعدنی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای هیات به شماره ۹۱۷۱ تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی در واحد حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد نادی جلیلی فرزند مراد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۶/۱۹ متر مربع به شماره کالسه ۱۴۰۴/۳۰۸۶ قسمتی از پلاک ۴۴۷۷ فرعی از ۴۹ - اصلی واقع در اراضی خلیل شهر بخش ۱۷ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده از مالک غیر رسمی غلامرضا خندان خیلی اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۰
شناسه آگهی: ۲۲۳۵۸۷۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۲۴
محمدحسن صادقی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر