www.aminnews.ir amine.mardom@yahoo.com @aminnewspaper
مرامنامه اخلاقی روزنامه نگاران روزنامه امین در سایت روزنامه

امین

روزنامه سراسری سیاسی، اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی
صبح ایران
صاحب امتیاز و مدیر مسئول: میرایوب پیرایش قهوه چی
نشانی دفتر تبریز: خیابان امام خمینی(ره) - کلانتر کوچه - کوچه ششم پلاک ٦١ - طبقه اول
تلفن: ٣٣٣٥٢٧٧٤ (٠٤١) و ٣٣٣٥٢٧٧٩ (٠٤١)

تلفکس: ٣٣٣٥٢٧٥١ (٠٤١)
آدرس پست الکترونیکی: amine.mardom@yahoo.com
نشانی دفتر تهران: خیابان کارگر - نرسیده به چهارراه لشکر روبروی ساختمان پست - پلاک ٨٥١ طبقه سوم - واحد ٦
تلفن: ٦٦٤٩٤٣١٨ (٠٢١) و ٦٦٤٩٤٣٩١ (٠٢١)
چاپ: چاپ سبز

یکشنبه ۱۴ تیر ۱۴۰۵ / ۲۰ محرم ۱۴۴۸ هـ.ق / 5 July ۲۰۲۶ / شماره ۷۲۶۱ / سال بیست و نهم

PDF Compressor Free Version

٦ ماه تا جام ملت‌های آسیا؛

قلعه‌نویی دنبال جوانگرایی نمی‌رود



جوانگرایی یکی از مهم‌ترین مطالبات و خواسته‌های افکار عمومی و همینطور اهالی فوتبال از کادر فنی تیم ملی است، اما حضور پررنگ بازیکنان بالای ۳۰ سال در ترکیب اصلی و همینطور زمان کمی که تا جام ملت‌های آسیا بقی مانده، احتمال تغییرات گسترده در این تیم را کمرنگ کرده است.

حدود ٦ ماه تا آغاز رقابت‌های جام ملت‌های آسیا باقی مانده است. تیم ملی فوتبال ایران سال‌هاست که ناکامی در این رقابت‌ها را تجربه می‌کند و این بار با هدایت امیر قلعه‌نویی به دنبال شکستن طلسمی است که بیش از چهار دهه ادامه داشته است. در چنین شرایطی، یکی از مهم‌ترین انتظاراتی که از کادر فنی وجود دارد، حرکت به سمت جوانگرایی و میدان دادن نسل آینده فوتبال ایران است. با این حال، به نظر می‌رسد احتمال وقوع چنین تغییری در فاصله کوتاه باقی‌مانده تا جام ملت‌ها چندان زیاد نیست.

از زمان حضور قلعه‌نویی به نیمکت تیم ملی، بخش قابل توجهی از ترکیب اصلی را همان بازیکنان باتجربه سال‌های گذشته تشکیل داده‌اند؛ نفراتی که همچنان نقش کلیدی در تفکرات سرمربی دارند. شجاع خلیل‌زاده، رامین رضاییان، علیرضا بیرانوند، مهدی طارمی و چند بازیکن دیگر که در حال حاضر همگی بالای ۳۰ سال سن دارند و بعید به نظر می‌رسد در آستانه مهم‌ترین تورنمنت قاره‌ای جای خود را به بازیکنان جوان‌تر بدهند.

البته این موضوع تنها به علاقه سرمربی به استفاده از بازیکنان باتجربه مربوط نمی‌شود. واقعیت این است که عملکرد تیم ملی در جام ملت‌ها می‌تواند آینده کاری امیر قلعه‌نویی را مشخص کند. او به خوبی می‌داند که موفقیت یا ناکامی در این رقابت‌ها، مهم‌ترین معیار برای ادامه همکاری‌اش با فدراسیون فوتبال خواهد بود. به همین دلیل طبیعی است که بیش از هر چیز به دنبال استفاده از نفراتی باشد که تجربه حضور در مسابقات بزرگ را دارند و از نگاه او، شانس بیشتری برای کسب نتیجه فراهم می‌کنند.

در چنین شرایطی، ریسک کنار گذاشتن چند مهره باتجربه و سپردن مسئولیت به بازیکنان جوان، تصمیمی نیست که مربی‌ای همچون قلعه‌نویی به راحتی آن را بپذیرد. البته احتمال دارد چند بازیکن جوان مانند حسین‌نژاد فرصت حضور در اردوهای تیم ملی را پیدا کنند و حتی در دیدارهای تدارکاتی به میدان بروند. اما این اتفاق با یک جوان‌گرایی گسترده و تغییرات اساسی تفاوت دارد.

واقع‌بینانه اگر به شرایط نگاه کنیم، نباید انتظار داشته باشیم تیم ملی ایران با ترکیبی کاملاً متفاوت و دگرگون‌شده راهی جام ملت‌های آسیا شود. احتمالاً ستون اصلی این تیم همان بازیکنان باتجربه فعلی خواهند بود و تنها چند چهره جوان به فهرست اضافه می‌شوند تا فشار منتقدان از میانگین سنی بالای تیم ملی کمتر شود.

شاید پروژه جوان‌گرایی واقعی در تیم ملی به بعد از جام ملت‌ها موکول شود؛ زمانی که این تیم حداقل تا دو سال در تورنمنت مهمی شرکت نمی‌کند و کادر فنی فرصت بیشتری برای میدان دادن به نسل جدید فوتبال ایران خواهد داشت. تا آن زمان، به نظر می‌رسد اولویت نخست امیر قلعه‌نویی کسب بهترین نتیجه ممکن در جام ملت‌های آسیا باشد.



تغییر ناگهانی تصمیم مرد کروات؛

رقم درخواستی اسکوچیچ از پرسپولیس

سرمربی کروات مد نظر پرسپولیس که تا یک قدمی امضاء نهایی قرارداد همکاری نیز پیش رفته بود، با تصمیمی ناگهانی رقم قراردادش را افزایش داد تا مسئولان باشگاه از منتفی شدن این همکاری خبر بدهند.

پرونده حضور دراگان اسکوچیچ روی نیمکت پرسپولیس در شرایطی به پایان راه رسید که اختلاف مالی ایجاد شده در آخرین مراحل مذاکره، مدیران باشگاه را از ادامه گفتگو با این مربی کروات منصرف کرد.

بر اساس اطلاعات به دست آمده، پیمان حدادی، مدیرعامل باشگاه پرسپولیس که طی روزهای گذشته مذاکرات فشرده‌ای با اسکوچیچ و مدیر برنامه‌های او انجام داده و حتی بر سر مفاد اصلی قرارداد به توافق رسیده بود، پس از دریافت پیشنهاد مالی جدید این مربی، به طور کامل با ادامه مذاکرات مخالفت کرد.

پیگیری‌های خبرنگاران نشان می‌دهد اسکوچیچ در حالی که قرار بود پیش‌نویس قرارداد را امضا کند، از طریق مدیر برنامه‌های خود خواهان افزایش قابل توجه مبلغ قرارداد شد؛ به طوری که مجموع قرارداد خود و دستیارانش با احتساب متمم‌های مدنظر، به حدود ۳ میلیون دلار می‌رسید.

این در حالی بود که رقم اولیه مورد توافق حدود ۲ میلیون و ۴۰۰ هزار دلار بود و باشگاه از ابتدا اعلام کرده بود هیچ‌گونه تغییر یا الحاقیه‌ای به پیش‌نویس قرارداد اضافه نخواهد شد.

همین تغییر ناگهانی در خواسته‌های مالی، مدیرعامل پرسپولیس را به این جمع‌بندی رساند که ادامه مذاکرات ضرورتی ندارد. بر همین اساس، حدادی بدون آنکه موضوع را برای تصمیم‌گیری نهایی به هیئت‌مدیره ارجاع دهد در پیامی مستقیم به مدیر برنامه‌های اسکوچیچ اعلام کرد باشگاه دیگر تمایلی به ادامه مذاکرات ندارد و این مربی می‌تواند مانند حدود ٦ ماه گذشته که از فضای مربیگری دور بوده، به استراحت و خانه نشینی خود ادامه دهد.

با بسته شدن پرونده اسکوچیچ، مدیران پرسپولیس اکنون مذاکرات با سایر گزینه‌های سرمربیگری را در دستور کار قرار داده‌اند تا هرچه سریع‌تر تکلیف نیمکت سرخپوشان برای فصل آینده مشخص شود.

دانشگر نخستین خرید تراکتور در فصل جدید

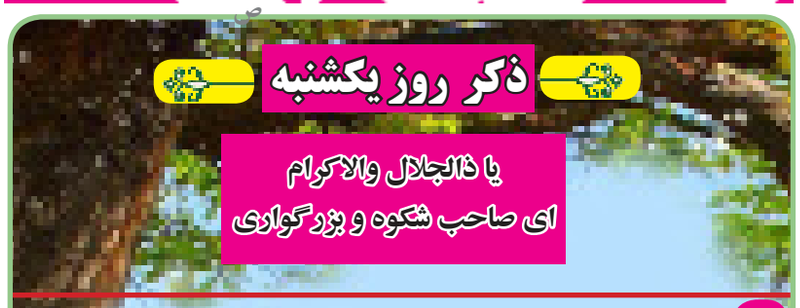
مدافع باتجربه فوتبال ایران، با امضای قراردادی رسمی به تراکتور پیوست تا نخستین خرید این تیم در نقل‌وانتقالات فصل جدید باشد.



باشگاه تراکتور به صورت رسمی از جذب محمد دانشگر خبر داد. این مدافع باتجربه پس از توافق با مدیران باشگاه، قرارداد خود را امضاء کرد تا فصل آینده با پیراهن سرخ‌پوشان تبریزی به میدان برود.

دانشگر فصل گذشته در سپاهان حضور داشت و پس از پایان همکاری با این تیم، تراکتور را به عنوان مقصد بعدی خود انتخاب کرد. او سابقه بازی در استقلال و سپاهان را در کارنامه دارد و در سال‌های اخیر نیز چندین بار به اردوی تیم ملی فوتبال ایران دعوت شده است.

تراکتور با جذب دانشگر نخستین خرید خود را در پنجره نقل‌وانتقالات تابستانی نهایی کرد. این مدافع باتجربه با سابقه حضور در رقابت‌های لیگ برتر و لیگ قهرمانان آسیا، یکی از مهره‌های شناخته‌شده فوتبال ایران به شمار می‌رود.



رخدادهای تاریخی امروز

- درگذشت خطاط شهیر، استاد "میرزا طاهر خوشنویس تبریزی" (۱۳۵۵ ش)
- افتتاح اولین خط اتوبوسرانی شرکت واحد در تهران (۱۳۳۵ ش)
- عزل "امیرکبیر" از صدارت ناصرالدین شاه بر اثر بدگویی دیگران علیه او (۱۲٦۸ق)
- درگذشت "ژوزف نی‌پس" مخترع دوربین عکاسی (۱۸۳۳م)
- روز ملی و استقلال جمهوری "کیپ وِرْد" "دماغه سبز" از استعمار پرتغال (۱۹۷۵م)

استفتائات رهبری

شخصی با قصد جدی به دیگری هدیه ای داده است اما بعد از سال خمسی، پشیمان می شود و آن را پس می گیرد؛ آیا باید خمس آن هدیه را بدهد؟

اگر هدیه را با درآمد بین سال تهیه کرده، به محض پس گرفتن باید خمس آن را بدهد.

حدیث روز

امام صادق علیه السلام

چون روز رستاخیز شود، خداوند عزّ و جلّ مردم را در دشتی فراخ گرد می‌آورد و ترازوها گذاشته می‌شود و خون شهیدان با مرکب عالمان سنجیده می‌شود، اما کفّه مرکب عالمان بر خون شهیدان سنگینی می کند.

داستان دنباله دار

«فهمید چرا پیر شده بود»

... رها لبخند کمرنگی زد و گفت: «مرسی... نه، چه خبری؟»

اما نگاهش به صورت مسعود نرسید.

فقط بشقابش را دید. غذا در بشقاب مانده بود.

بیشتر از نصفش هنوز دست نخورده به نظر می‌رسید و بخاری هم از آن بلند نمی‌شد.

رها خواست بپرسد: «چرا نمی‌خوری؟ دوست نداری؟»

اما منصرف شد. حوصله‌ی حرف‌های مسعود را نداشت.

حتم داشت باز چیزی می‌گوید؛ این‌که شور شده، یا بی‌نمک است، یا از غذایی به این خوشمزگی بی‌خودی ایراد می‌گیرد.

در دلش گفت: می‌خوای بخور، نمی‌خوای نخور... به جهنم.

کمرش را به پشتی صندلی چسباند، بعد دوباره صاف نشست و قاشق را برداشت.

به خوردن ادامه داد.

اما دیگر آن مزه، آن لذتِ چند دقیقه‌ی پیش، زیر زبانش بر نمی‌گشت.

غذا که تمام شد، رها با حرص از سرِ میز بلند شد و زیر لب غر زد: «چرا این مسعود همیشه می‌تونه حالمو بگیره...»

مسعود این را شنید. فکر کرد لابد به خاطر همان حرفِ نابه‌جا بوده. بلند شد و کمک کرد رها میز را جمع کند.

بعد گفت: «من ظرف‌ها رو می‌شورم.»

رها تقریباً خشکش زد.

همه می‌دانستند مسعود از کارهای خانه بدش می‌آید. اما یک لحظه بعد، چیزی به ذهنش رسید: اهان... حتماً چون لباسم خراب نشه. چون مجبور بعدش دوباره برام لباس بخره...

شانه‌ای بالا انداخت و فقط گفت: «مرسی.»

و برگشت به اتاق.

کفش‌های پاشنه‌بلند پایش را زده بودند.

کمی روی تخت نشست.

بعد با خودش گفت: یعنی قراره از این به بعد خودمو توی این اتاق حبس کنم؟

کفش‌ها را درآورد و همان دمپایی‌ها را دوباره پوشید.

بعد نگاه کرد؛ به لباسش نمی‌آمد.

آن‌ها را هم درآورد.

پا برهنه، چند قدم آرام راه رفت.

پ اهای خودش بهتر بودند از هر کفشی.

از اتاق بیرون آمد و به پذیرایی برگشت.

کنترل تلویزیون را برداشت.

قسمت آخر سعیده پیرایش

چند وقت بود یک فیلم را کنار گذاشته بود تا سرِ وقت ببیند.

آن را پلی کرد و رفت تا قبل از تمام شدن تیتراژ، خوراکی و چای بیاورد.

بدون فکر، طبق عادت، از هر چیز دو تا آورد.

مسعود خوشحال شد.

این را دعوتی برای فیلم دیدن حساب کرد.

ظرف‌ها که تمام شد، خواست به سمت او برود؛ اما نگاهی به خودش انداخت.

شلخته و کثیف بود و اصلاً به این زن جور نبود.

فکری به ذهنش رسید.

گفت: «فیلم رو نگه دار، من یه دوش بگیرم بیام.»

رها دلخور، لب‌هایش را کج کرد: «بعداً برو.»

مسعود خندید: «دوست داری با بوی عرقم فیلم ببینی؟»

رها هم خنده‌اش گرفت.

گفت: «نه... برو. زود بیای ها.»

مسعود زود دوش گرفت و بیرون آمد.

کمد را گشت و یکی از لباس‌های قدیمی‌اش را پیدا کرد؛

یک پیراهنِ آستین‌حلقه‌ای.

لبخندی روی لبش نشست.

قبلاً با همین چیزها دلِ رها را می‌برد.

کمی عطر زد و شانه‌ای در موهای خیسش کشید.

حالا آماده بود.

رفت و کنار رها نشست. حالا به هم می‌آمدند.

رها وقتی او را دید، با لذت نگاهش کرد.

در دلش گفت: چه عجب؟

مسعود نگاه تحسین‌آمیز رها را گرفت و گفت: «چطور شدم؟»

رها لبخند شیرینی زد و با شیطنت گفت: «ای... بدک نیست.»

و بعد به پهنای صورت خندید.

مسعود هم از این شیطنتِ بی‌هوا خندید.

کمی به سمتش خم شد، ضربه‌ای خیلی آرام به او زد و گفت: «که بدک نشدم، هان؟»

فضا خوب شده بود.

کنار هم فیلم دیدند، چای خوردند و تخمه شکستند

اما از میانه‌های فیلم به بعد، دیگر هیچ کدام حواسشان به آن نبود.

رها و مسعود گرم حرف شده بودند.

از هر دری می‌گفتند.

بعد از مدتی، وقتی دیدند صدای فیلم زیادی است، تلویزیون را خاموش کردند.

به اندازه‌ی سال‌ها دلتنگِ هم بودند.

آگهی فقدان سند مالکیت

سرکار خانم مهین نیک روز فرزند محمد شماره شناسنامه ۱۱۶۵ تاریخ تولد ۱۳۴۲/۰۴/۱۷ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۵۱۵۵۶۰۸۱ و آقای ابراهیم ابراهیمی فرزند علی اکبر شماره شناسنامه ۳۱۵۲ تاریخ تولد ۱۳۴۲/۱۱/۰۱ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۴۶۱۹۲۰۷۷ با تسلیم دوبرگ استشهادیه گواهی شده شناسنامه یکتا ۱۳۵۰۰۰۰۳۷۱ و شماره ۱۳۵۰۵۰۲۱۵۳ و ۱۶۶۰۰۰۳۷۴ و ۱۴۰۵۰۲۱۵۳ رمز تصدیق بشماره ۱۵۳۴ و شماره ۸۷۱۷۱۶ و گواهی به شماره ۳۷۴۲۵ و شماره ۳۷۴۲۶ مورخ ۱۴۰۵/۳/۱۰ دفتر خانه ۵۶۵ تهران طی درخواست وارده بشماره ۱۲۰۵۸۵۶۵۰۱ مورخ ۱۴۰۵/۳/۱۰ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده اند که مراتب در اجرای ماده ۱۲ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی میگردد :

۱- نام و نام خانوادگی : مهین نیک روز فرزند محمد شماره شناسنامه ۱۱۶۵ و آقای ابراهیم ابراهیمی فرزند علی اکبر شماره شناسنامه ۳۱۵۲ هر یک نسبت به ۶ دانگ مشاع از ۶ دانگ

۲- شماره پلاک ثبتی : ۵۷۴ فرعی از ۳۹۲۴ اصلی

۳- علت مفقود شدن اتلاف کشی

۴- خلاصه وضعیت مالکیت : ششدانگ یک قطعه زمین وضعیت خاص طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۵۷۴ فرعی از ۳۹۲۳ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۱۰۱ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۶۰ ناحیه ۰۰ موزه ثبت ملک ولیعصر استان تهران به مساحت ۱۶۷/۵۸ متر مربع

بنام ابراهیم ابراهیمی فرزند علی اکبر شماره شناسنامه ۳۱۵۲ تاریخ تولد ۱۳۴۲/۱۱/۰۱ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۴۶۱۹۲۰۷۷ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۵۷۰۱۶ تاریخ ۱۳۷۲/۱۲/۱۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۲ شهر تهران استان تهران ثبت گردیده است.

و مهین نیک روز فرزند محمد شماره شناسنامه ۱۱۶۵ تاریخ تولد ۱۳۴۲/۰۴/۱۷ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۵۱۵۵۶۰۸۱ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۲۲۴۶۳ تاریخ ۱۳۷۸/۰۲/۲۳ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۴۲ شهر تهران استان تهران ثبت گردیده است.

حقوق ارتفاقی ملک ندارد یک مورد بازداشت دائم بموجب دستور شماره ۱۲۰۱۶ - ۴۴۹/۸۲/۱۲ - ۱۳۸۲/۰۸/۲۸ - ۱۳۸۲/۰۸/۲۸ صادره از بازپرس شعبه دادسرای نظامی به نفع - برای مالکیت ابراهیم ابراهیمی بازداشت می باشد.

یک مورد بازداشت دائم بموجب دستور شماره ۱۲۰۱۶ - ۴۳۹/۸۲/۱۲ - ۱۳۸۲/۰۸/۲۸ صادره از بازپرس شعبه دادسرای نظامی به نفع - برای مالکیت مهین نیک روز بازداشت می باشد

مالکین فوق الذکر ادعای مفقودی سند مالکیت فوق الاشعار را بعلت اتلاف کشی نموده و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است، علیهذا در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت(اصلاحی ۱۳۸۰/۱۱/۲۸) مراتب در یک نوبت و در یکی از جرائد آگهی میشود تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند، ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نگردد طبق مقررات و تشریفات اداری المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم مالک خواهد شد. ۶ ۱۲۱۹۰ / م الف

سارا صالحی - رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ولیعصر تهران

آگهی رای عدم قابلیت افراز

چون فاطمه سعید نژاد طبق درخواست وارده شماره ۴۲۰۰ مورخه ۱۴۰۵/۲/۲۸ تقاضای افراز سهمی موکل خود را از پلاک ثبتی ۹ فرعی ۴۷۳۰/۸۷۶ واقع در بخش ۶ تهران نموده و اعلام داشته اند که آدرسی از دیگر مالک مشاعی بنامهای بهنام و حسن و فرزانه و محمد و رویا و محبوبه و لیدا و شهروز و فاطمه و سیاوش و بهروز و عباس و اقدس و مهدی همگی خان محمدی در دست نمی باشد، لذا پس از طی تشریفات قانونی در اجرای آیین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع به موجب تصمیم به رد افراز بشماره ۱۴۰۵۸۵۶۵۰۱۰۴۲۰۰۷۲۳۲۵ پلاک ۹ فوق غیر قابل افراز اعلام شده بدینوسیله تصمیم صادره به مالکین مشاع نامبرده فوق ابلاغ تا چنانچه اعتراضی به تصمیم مذکور داشته باشند. بر این علاوه دو قانون افراز فروش املاک مشاع از تاریخ انتشار آگهی لغایت ده روز اعتراض خود را به دادگاه صالحه تقدیم نمایند.۲

۱۲۱۹۷ / م الف

الیاس صهبا - رئیس موزه ثبت ملک مولوی تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای حمید احمدی بلومکی با اعلام مفقودی سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم دو برگ استشهادیه گواهی امضا، شده ذیل شماره شناسه ۱۳۵۰۰۰۰۲۲۱ و شماره رمز تصدیق ۵۲۰۱۲۹ دفتر خانه ۱۲۳ تهران طی درخواست وارده ۱۲۳۰۰۶۰۲۳۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۸ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده اند که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:

۱-نام و نام خانوادگی : حمید احمدی بلومکی مالک شش دانگ عرصه واعیان

۲-شماره پلاک ۲۷۷۱۶ فرعی از ۱۲۳ اصلی

۳-علت مفقود شدن جابجایی

۴-خلاصه وضعیت مالکیت ششدانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی نوع ملک طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۲۷۷۱۶ فرعی از ۱۲۳ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۴۱۳۵ فرعی از اصلی مذکور . قطعه ۳ واقع در جنوب شرق طبقه ۳ و واقع در بخش ۱۱ تهران حوزه ثبت کن به مساحت ۵۴/۲۶ متر مربع که مقدار ۲/۱۰ متر مربع آن بالکن است بانضمام انباری قطعه ۱۶ به مساحت ۲/۲ متر مربع و پارکینگ قطعه ۲ به مساحت ۱۱ متر مربع

مشخصات مالکیت : مالکیت حمید احمدی بلوطکی فرزند فیض اله دارای شماره ملی ۱۸۴۱۵۴۴۶۷ مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۳۵۳۵۶ تاریخ ۱۴۰۱/۰۵/۱۲ دفتر خانه ۳۹۸ تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۷۶۸۳۷۳ سری ج سال ۹۰ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۳۲۲۰۰۳۰۱۰۲۴۰۰ ثبت گردیده است.

لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در روزنامه کثیر الانتشار عصر روزنامه آگهی می شود تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.۴

۱۲۱۹۸ / م الف

علی زارعی فر - کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران

نوبت اول

آگهی تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی یکپارچه (شماره ۱۳/۹/۲-۱۴۰۵)

شهرداری رشت

۱)نام دستگاه مناقصه گزار: شهرداری رشت

عنوان پروژه	برآورد اولیه	میزان سپرده شرکت در مناقصه	مدت اجرای پروژه	پایه	رشته
تهیه مصالح و اجرای انواع گذرگاه عابرپیاده و نمادهای مرتبط در سطح شهر رشت	۳۰/۹۵۰/۴۹۰/۰۰۰ ریال	۱/۵۴۷/۵۹۵/۶۰۰ ریال	۱۲ ماه	۵	راه
تهیه مصالح واجرای انواع خط کشی عرضی بستر، سرعتگاه، کف نوشتار و ایستگاه در سطح شهر رشت	۳۰/۹۵۰/۹۲۲/۰۰۰ ریال	۱/۵۴۷/۵۹۵/۶۰۰ ریال	۱۲ ماه	۵	راه

۲)شرح مختصر موضوع مناقصه و میزان سپرده:

۳) تاریخ چاپ آگهی: نوبت اول روز یکشنبه ۱۴۰۵/۰۴/۱۴ و نوبت دوم روز چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۴/۱۷

۴)مهلت خرید اسناد: از روز چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۴/۱۷ تا روز چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۴/۲۴

۵)محل خرید اسناد: از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت

۶)مهلت بارگذاری اسنادتوسط مناقصه گر: تا ساعت ۱۳ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۷ از طریق سامانه ستاد

۷) مهلت و محل تحویل پاکت الف: تا ساعت ۱۳ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۷ دبیرخانه معاونت حمل و نقل و امور زیربنایی واقع در میدان گیل-پایانه مسافربری-ساختمان معاونت حمل و نقل و امورزیربنایی شهرداری رشت

۸) شرایط اختصاصی خرید اسناد مناقصه:

۸-۱- داشتن رتبه و ظرفیت مجاز کار و متناسب با ظرفیت مجاز بر اساس برآورد اولیه پروژه از سوی معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست محترم جمهوری

۸-۲- داشتن گواهینامه صلاحیت ایمنی کار

۹) مدت اعتبار پیشنهادهای مناقصه: سه ماه از تاریخ بازگشایی پیشنهاد قیمت

۱۰) ساعت ، روز و محل بازگشایی اسناد ارزیابی کیفی : ساعت ۱۳:۳۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۷ شهرداری رشت (دفترمعاونت حمل و نقل و امور زیربنایی شهرداری رشت) و پیشنهادهای واصله مناقصه گران دارای حداقل امتیاز ارزیابی کیفی ساعت ۱۳ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۰ شهرداری رشت (دفترمعاونت حمل و نقل و امور زیربنایی شهرداری رشت) بازگشایی خواهد شد حضور یک نفر نماینده از طرف هر یک از پیشنهاد دهندگان در جلسه افتتاح پیشنهادات آزاد است، ضمنا آگهی مناقصه در پایگاه اینترنتی ثبت گردیده است.

شهرداری رشت