تمرکز بر آبرسانی به روستاهای شهرستان رشت در پیگیری مطالبات روستانشینان گیلانی

تأمین آب شرب مناطق کم برخوردار و روستاهای سنگر از توابع شهرستان رشت، محور اصلی دیدار نماینده مردم رشت و خمام در مجلس شورای اسلامی با مدیرعامل آبفای گیلان بود.

به گزارش دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب استان گیلان، در راستای بهبود وضعیت خدمات رسانی و تأمین آب شرب مناطق محروم و روستاهای کچاء و جوکلبندان شهر سنگر ، محمدرضا احمدی سنگری در دیدار با علیرضا غیاثی مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان گیلان خواستار توجه ویژه به پروژه های آبرسانی در این مناطق شد.

علیرضا غیاثی رئیس هیأت مدیره و مدیرعامل آبفای گیلان با تأکید بر اجرای عدالت در توزیع خدمات رسانی تصریح کرد: تأمین آب شرب مناطق کم برخوردار در اولویت برنامه های عملیاتی شرکت قرار دارد و با بررسی فنی و تدوین طرح های توسعه شبکه برای روستاها، تلاش بر این است با مدیریت بهینه منابع ، سلامت عمومی و رفاه ساکنان مناطق تضمین شود.



سپس محمدرضا احمدی سنگری با اشاره به محدودیت برخی مناطق روستایی در تأمین آب پایدار اظهار داشت: با توجه به ظرفیت گردشگری استان گیلان و نیاز مبرم به آب آشامیدنی با کیفیت ، ارتقاء و بهسازی شبکه آبرسانی روستایی بسیار ضروری است تا در فصل تابستان با کمبود آب مواجه نباشند. وی قول مساعد داد جهت رفع مشکل تأمین اعتبار مورد نیاز این پروژه ها ، در وزارت نیرو و کمیسیون اقتصادی مجلس پیگیر تخصیص بودجه مناسب باشد.

جزییات همکاری ایران و ژاپن برای احیای تالاب‌های ایران



معاون محیط زیست دریایی و تالاب‌های کشور گفت: همکاری مشترک محیط زیستی ایران و ژاپن که از سال ۱۳۹۲ با هدف نجات دریاچه ارومیه آغاز شده بود، با تکیه بر انتقال دانش فنی و توسعه مشاغل جایگزین روستایی، اکنون گسترش یافته و تالاب‌های مهم دیگری همچون شادگان، پریشان و انزلی را نیز تحت پوشش قرار داده است.

احمدرضا لاهیجان‌زاده در گفت و گویی در رابطه با همکاری ایران با دولت ژاپن برای احیای تالاب‌ها اظهار داشت: طرح احیای تالاب‌ها از سال ۱۳۸٤ آغاز شده و در سال ۱۳۹۲، دولت ژاپن برای کمک به احیای دریاچه ارومیه اعلام آمادگی کرد و بودجه‌ای معادل یک میلیون دلار در سال به این طرح اختصاص داد.

وی ادامه داد: هدف اصلی این بودجه، وارد کردن دانش فنی بین‌المللی، آشنایی با روش‌های کشاورزی مدرن و پیاده‌سازی روش‌های معیشت جایگزین بود و این طرح موفقیت‌آمیز، در سال ۱٤۰۰ به سایر تالاب‌های کشور از جمله شادگان، بختگان و انزلی نیز تعمیم داده شد و البته از سال ۱٤۰۳، تالاب پریشان جایگزین بختگان شده است.

مدیریت یکپارچه تالاب‌های مشترک بین استانی

معاون محیط زیست دریایی و تالاب‌های کشور گفت: یکی از چالش‌های مهم در این باره، مدیریت تالاب‌هایی است که بین چند استان مشترک است و از آن‌جا که تصمیمات یک استان به تنهایی نمی‌تواند برای کل حوضه آبریز راهگشا باشد، برنامه‌های جامع این تالاب‌ها باید در ستاد ملی تالاب‌ها مطرح و تصویب شوند تا تمامی استان‌های درگیر، مکلف به اجرای آن گردند.

وی خاطرنشان کرد: به عنوان نمونه در خلیج گرگان و تالاب میانکاله، برنامه این حوضه با همکاری استان‌های گلستان و مازندران تهیه شده است و در مورد دریاچه نمک چون این حوضه آبریز حدود هفت استان را درگیر خود کرده است نیازمند هماهنگی‌های گسترده‌تری است.

کشاورزی پایدار و توسعه معیشت جایگزین راهکار احیای تالاب هاست

لاهیجان‌زاده یادآور شد: استقرار کشاورزی پایدار و توسعه معیشت جایگزین در مناطق حاشیه تالاب‌ها، از اصول مهم برای احیای تالاب‌هاست و با حرکت به سوی کشاورزی پایدار، اهدافی چون کاهش مصرف آب، کود و سموم شیمیایی و در نهایت افزایش بهره‌وری به دست خواهد آمد.

وی گفت: در مورد توسعه معیشت جایگزین، شناسایی و توسعه مشاغلی که وابستگی کمتری به منابع آبی تالاب دارند، مانند صنایع دستی، گردشگری و بوم‌گردی باید در دستور کار قرار گیرد.

وی خاطرنشان کرد: اقدامات اجرایی که تاکنون در خصوص توسعه معیشت جایگزین در مناطق حاشیه تالاب‌ها انجام شده شامل تاسیس صندوق‌های خرد زنان و ایجاد صندوق‌هایی برای اعطای وام‌های کم‌بهره (٤ درصد) به منظور حمایت از مشاغل جایگزین بوده است.

معاون محیط زیست دریایی و تالاب‌های کشور اضافه کرد: آموزش جوامع محلی مجاور تالاب‌ها اهمیت زیادی دارد و تاکنون نزدیک به سه هزار نفر در ۷۰ تا ۸۰ رده شغلی مختلف در این زمینه آموزش دیده‌اند.

وی بیان کرد: هم‌اکنون اتصال جوامع محلی ساکن در مجاورت تالاب ها به بازارها در حال انجام است و اتصال تولیدکنندگان محلی این جوامع به سکوهای فروش برخط نیز میسر شده است. این مقام مسوول تغییر الگوی مصرف انرژی را راهکار دیگری برای احیای تالاب ها معرفی کرد و گفت: ارائه پنل‌های خورشیدی رایگان به کشاورزان برای تبدیل اراضی کم‌بازده به نیروگاه‌های خورشیدی و نصب حدود ۸۰ کنتور هوشمند روی چاه‌های آب برای کنترل برداشت در برخی تالاب‌های کشور انجام شده و پیشنهاد می شود که این طرح‌های موفق برای اراضی کشاورزی شرق اصفهان و مجاور تالار گاوخونی نیز بومی‌سازی و پیاده‌سازی شود.

مدیریت خسارات زیست محیطی ناشی از جنگ و نشت نفت

معاون محیط زیست دریایی و تالاب‌های کشور خاطرنشان کرد: در زمان بروز جنگ‌ها، علاوه بر تلفات انسانی، محیط زیست نیز به عنوان یک قربانی پنهان آسیب‌های جبران‌ناپذیری می‌بینند.

وی ادامه داد: در جنگ اخیر آسیب های زیادی به اکوسیستم‌های دریایی خلیج فارس و دریای عمان وارد شده و به عنوان مثال، بازسازی مرجان‌های آسیب‌دیده از نشت نفت به ده‌ها سال زمان نیاز دارد..

لاهیجان‌زاده تصریح کرد: اقدامات حقوقی و پیشگیرانه ای علیه دشمن در خصوص حوادث نفتی ثبت و یک دستورالعمل جامع شامل ٤۰ شاخص ارزیابی نیز به تمامی استان‌های ساحلی ابلاغ شده است که در ساعات اولیه بروز آلودگی، مستندسازی‌های لازم انجام شود تا بتوان از طریق مجامع بین‌المللی ادعای خسارت کرد.

مخالفت محیط زیست با طرح‌های صنعتی مخرب

معاون محیط زیست دریایی و تالاب‌های کشور خاطرنشان کرد: سازمان محیط زیست مخالف اجرای طرح‌های صنعتی مخرب است و در موضوع احداث «شهرک شیمیایی در دریاچه نمک»، نیز این سازمان مخالفت خود با اجرای طرح را اعلام کرده است.

متناسب‌سازی ۱٤۰۵ با نرخ ۱۰ درصد تصویب شد،
٤۵ درصد میانگین افزایش دریافتی بازنشستگان صنعت نفت

PDF Compressor Free Version



رئیس هیئت‌رئیسه صندوق‌های بازنشستگی صنعت نفت با بیان اینکه صندوق تاکنون همه تعهدات قانونی ابلاغ‌شده را در چارچوب مقررات و فرآیندهای اجرایی انجام داده است، گفت: با اجرای مجموعه اقدامات انجام‌شده و برنامه‌های در دست اقدام، میانگین افزایش دریافتی بازنشستگان صنعت نفت نسبت به اسفندماه ۱٤۰٤ به حدود ٤۵ درصد خواهد رسید.

حسین حسین‌زاده اظهار کرد: صندوق‌های بازنشستگی صنعت نفت در ماه‌های اخیر با رویکرد اجرای دقیق تعهدات قانونی و صیانت از حقوق بازنشستگان و بازماندگان، تقریباً در هر ماه یک اقدام مؤثر در حوزه پرداخت‌ها و خدمات انجام داده است. پرداخت منظم مستمری‌ها، اجرای متناسب‌سازی مستمری‌ها بر اساس تکلیف قانونی مصوب مجلس شورای اسلامی در سه مرحله، اعمال تعدیل سالانه، اجرای ماده ۱۰ مرتبط با دوران بازنشستگی و پرداخت ٦۰ هزار فقره مبالغ علی‌الحساب مستمری برای درخواست‌های ثبت‌شده، از مهم‌ترین این اقدامات بوده است.

وی با اشاره به آثار این اقدامات بر دریافتی بازنشستگان افزود: امسال افزایش ۲۰ درصدی مستمری‌ها به همراه دو میلیون هفتصد و پنجاه و چهار هزار تومان مطابق قانون بودجه اعمال شده است و با اجرای متناسب‌سازی سالانه (ترمیمی) که به‌تازگی به میزان ۱۰ درصد تا سقف ۱۰ میلیون تومان با اعمال بر پایه مستمری اسفندماه ۱٤۰٤ تصویب شده است، میانگین اثر تعدیل‌های امسال به حدود ۳۷ درصد می‌رسد.

رئیس هیئت‌رئیسه صندوق‌های بازنشستگی صنعت نفت ادامه داد: افزون بر این، با احتساب آثار اجرای متناسب‌سازی قانونی مصوب مجلس شورای اسلامی در سه مرحله و اجرای ماده ۱۰، میانگین افزایش دریافتی بازنشستگان صنعت نفت نسبت به اسفندماه ۱٤۰٤ به حدود ٤۵ درصد می‌رسد. البته میزان بهره‌مندی هر فرد از این افزایش‌ها با توجه به پایه مستمری، سوابق خدمتی و شرایط پرونده وی متفاوت است و ارقام یادشده، میانگین آثار این تعدیل‌ها در سطح جامعه بازنشستگان را نشان می‌دهد.

حسین‌زاده با تأکید بر اینکه هیچ‌یک از تعهدات قانونی ابلاغ‌شده بدون اقدام باقی نمانده است، تصریح کرد: انجام به‌موقع تعهدات، وظیفه حرفه‌ای صندوق است و از این منظر، هیچ موضوع معوق یا بلاتکلیفی در اجرای تکالیف قانونی وجود ندارد.

وی تداوم انجام تعهدات در دوره جنگ ٤۰ روزه را از نقاط قوت عملکرد صندوق‌ها برشمرد و گفت: در آن مقطع نیز روند پرداخت مستمری‌ها، ارائه خدمات و انجام سایر تعهدات بدون وقفه ادامه یافت و خدمت‌رسانی به بازنشستگان و بازماندگان تحت هیچ شرایطی متوقف نشد.

رئیس هیئت‌رئیسه صندوق‌های بازنشستگی صنعت نفت با تأکید بر اینکه متناسب‌سازی قانونی اجراشده با متناسب‌سازی سالانه (ترمیمی) دو موضوع مستقل هستند، خاطرنشان کرد: متناسب‌سازی مصوب قانون، بر اساس تکلیف مقرر مجلس شورای اسلامی، در سه مرحله اجرا شده و در مردادماه امسال نیز اجرای متناسب‌سازی سالانه (ترمیمی) مستمری‌ها به میزان ۱۰ درصد انجام خواهد شد.

حسین‌زاده با اشاره به برنامه‌های سال جاری صندوق گفت: افزایش و توسعه تسهیلات رفاهی، گسترش خدمات الکترونیکی و هوشمندسازی فرآیندهای خدمت‌رسانی، طراحی و ارائه تسهیلات نوین بانکی و همچنین توسعه و تنوع‌بخشی به تسهیلات اعتباری و وام‌های مورد نیاز بازنشستگان، از مهم‌ترین برنامه‌های صندوق در سال جاری است.

وی در پایان تأکید کرد: رویکرد صندوق‌های بازنشستگی صنعت نفت، اجرای دقیق تعهدات، توسعه خدمات رفاهی، بهره‌گیری از فناوری‌های نوین و ارتقای مستمر کیفیت خدمات به جامعه بازنشستگان و بازماندگان صنعت نفت است.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای جهانگیر زارع (مالک) با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق ۱۴۰۵/۰۴/۱۱-۵۱۳۲۲۵ دفترخانه ۱۶۳ تهران و برگ تقاضای وارده بشماره ۷۶۱۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۴ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یک قطعه آپارتمان وضعیت خاص فلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۴۲۱۳۱۰ فرعی از ۳۳۶۵ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۵۶۳۳۳ فرعی از اصلی مذکور . قطعه ۱ در طبقه ۰ و واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۱۰ حوزه ثبت ملک شهرآرا تهران استان تهران به مساحت ۱۰۴/۴۹ متر مربع

مشخصات منضمات ملک پارکینگ قطعه ۲ به مساحت ۱۲/۵ واقع در طبقه ۰ انباری قطعه ۲ به مساحت ۱۲/۴۳ مشخصات مالکیت : مالکیت جهانگیر زارع فرزند محمد تقی معروف به کبیر آقا شماره شناسنامه ۵۵۵ تاریخ تولد ۱۳۲۱ صادره از تبریز دارای شماره ملی ۱۳۷۶۱۸۴۹۲۳ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۷۴۱۲۹ تاریخ ۱۳۹۲/۱۲/۰۳ موضوع سند مالکیت المثنی بشماره چاپی ۰۴۸۶۸۸ سری ب سال ۱۰ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۲۰۳۰۱۰۸۰۰۰۰۷۵۱۷ ثبت گردیده است سپس نامبرده به علت جابجایی سند مالکیت را مفقود نموده است و درخواست صدور سند مالکیت المثنی دوم را نموده اند. لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد به اعتراض بدون ارایه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. م

۱۲۶۵۴/ م الف — کمال شاکری –رییس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرآرا تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

ششدانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی واقع در سمت جنوبی طبقه سوم بمساحت ۹۰/۰۵ متر مربع که مقدار ۲/۳۷ متر مربع آن بالکن می باشد قطعه ۶ تفکیکی به پلاک ثبتی ۴۴ فرعی از ۴۴۲۵ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۱۷ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۷ حوزه ثبت ملک خاوران تهران بانضمام پارکینگ قطعه ۵ بمساحت ۱۱ متر مربع واقع در طبقه همکف سند مالکیت بشماره چاپی ۱۸۷۶۴۲ بنام رضا اسحق دولابی ثبت صادر و تسلیم گردیده است سپس بموجب سند شماره ۳۲۶۹۳۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۶ دفتر خانه ۷۱۶ تهران به محمد حسین زارعین فرزند محمد تقی صادره از تهران دارای شماره ملی ۱۵۷۹۵۰۰۵۶۵۰ انتقال گردیده است.

محدودیت دفتر املاک مازاد دارد شماره ۳۲۶۹۵ و شماره سیستمی ۱۴۰۴۲۱۲۰۱۰۵۴۰۲۷۹۲۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷۱۶ شهر تهران استان تهران که بنفع بانک صادرات ایران به مبلغ ۵/۳۸۱/۲۷۲/۰۸۳ ریال به مدت ۳۶ ماه ثبت شده رهنی شماره ۳۲۶۹۳ و شماره سیستمی ۱۴۰۴۲۱۲۰۱۰۵۴۰۲۷۹۲۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۶ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۷۱۶ شهر تهران استان تهران که بنفع بانک صادرات ایران به مبلغ ۰ ریال به مدت ۰ ماه ثبت شده . طی نامه شماره ۱۴۰۵۸۵۶۰۱۰۵۴۰۰۸۳۱۶ مورخ ۱۴۰۵/۳/۱۷ با بانک عامل مکاتبه گردید که طی پاسخ شماره ۱۴۰۵/۳۷۰۸۶۴۳ مورخ ۱۴۰۵/۴/۲۲ بلامانع می باشد

سپس آقای محسن عسگری بوکالت شماره ۲۹۰۲۹۰۳ مورخ ۱۴۰۵/۲/۲۶ دفتر خانه ۷۱۶ تهران از مالک صدر الذکر و با ارائه دو برگ استشهادیه بشماره ۸۳۸۱ مورخ ۱۴۰۵/۴/۷ دفتر خانه ۶۹۱ تهران با اعلام و گواهی امضاء که بامضاء شهود رسیده است مدعی است که اصل سند مالکیت بعلت جابجایی مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت ملک مذکور را نموده لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و پس از انقضاء مدت مذکور و عدم هر گونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود. رو نوشت: ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) گواهی سه گانه بایگانی – املاک – بازداشتی م

۱۲۶۵۶/ م الف — خداداد بشیری –رییس ثبت اسناد و املاک خاوران تهران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۲۰۸۳ مورخ ۱۴۰۵/۴/۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد عسگری فرزند احمد علی بشماره شناسنامه ۱۵۵۰ صادره از بویین زهرا در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۹۳/۱۷ متر مربع پلاک ۴۲۴۵ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی (مالکین رسمی اولیه به نام ناصر کلهر و محمد آزاد و مختار کلهر و سیمین دخت بحری و ناصر بنا عراقی و ورثه محمد آزاد و بتول آزاد همسر محمد آزاد) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۵/۰۳ — تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۱۸

۱۲۶۴۸/ م الف — حمیده عباسیان –رئیس ثبت اسناد و املاک یافت آباد تهران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۱۵۵۲ مورخ ۱۴۰۵/۳/۱۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای ابراهیم عباس نژاد فرزند حیدر بشماره شناسنامه ۲۴۳ صادره از بستان آباد در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۱۸/۵۹ متر مربع پلاک ۱۳۶۱ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقای علی زندیه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۵/۰۳ — تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۱۸

۱۲۶۴۹/ م الف — حمیده عباسیان –رئیس ثبت اسناد و املاک یافت آباد تهران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱–برابر رای شماره ۱٤۰۵٦۰۳۱۳۰۱۲۰۰۰٤۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تکاب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم روح الله کوهی قلعه جق فرزند محمدولی بشماره شناسنامه ۹٦۳ صادره از تکاب در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۱۸,۹۱ مترمربع پلاک ۱۲٦۷۱ فرعی از یک اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ٦ فرعی از یک اصلی واقع در تکاب بخش ۱٦ مراغه حوزه ثبتی تکاب خریداری از مالک رسمی نقد علی باقری محرز گردیده است

۲–برابر رای شماره ۱٤۰۵٦۰۳۱۳۰۱۲۰۰۰٦۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تکاب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم رقیه رعیت قرخانی فرزند عزیزاله بشماره شناسنامه ۹٦۵٤ صادره از تکاب در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۹۲,۸۸ مترمربع پلاک ۱۲٦۷۲ فرعی از یک اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ٦ فرعی از یک اصلی واقع در تکاب بخش ۱٦ مراغه حوزه ثبتی تکاب خریداری از مالک رسمی سلمان ایمانی محرز گردیده است

۳–برابر رای شماره ۱٤۰۵٦۰۳۱۳۰۱۲۰۰۰۷۷۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تکاب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اله خدائی حاجی بابا فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۳٦۰ صادره از تکاب در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۸۸,۵۵ مترمربع پلاک ۱۲٦۷۳ فرعی از یک اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰۵۵ فرعی از یک اصلی واقع در تکاب بخش ۱٦ مراغه حوزه ثبتی تکاب خریداری از مالک رسمی محمد باقر بلوری محرز گردیده است

٤–برابر رای شماره ۱٤۰۵٦۰۳۱۳۰۱۲۰۰۰٦٤٤ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تکاب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرسول ژیانی قراقیه فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۲۹٤۰۰۵۵۷۱۸ صادره از تکاب در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۹۰,٤٤ مترمربع پلاک ۱۲٦۷٤ فرعی از یک اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰۵۵ فرعی از یک اصلی واقع در تکاب بخش ۱٦ مراغه خریداری از مالک رسمی محمد باقر بلوری محرز گردیده است

۵–برابر رای شماره ۱٤۰۵٦۰۳۱۳۰۱۲۰۰۰٦٤۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تکاب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدصدیق قیصری فرزند توفیق بشماره شناسنامه ۱٤۷۵ صادره از تکاب در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲٤۰,۷۱ مترمربع پلاک۱۲٦۷۵ فرعی از یک اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰۸۳ فرعی از یک اصلی واقع در تکاب بخش ۱٦ مراغه حوزه ثبتی تکاب خریداری از مالک رسمی سلمان ایمانی محرز گردیده است

٦–برابر رای شماره ۱٤۰۵٦۰۳۱۳۰۱۲۰۰۰۷۲٦ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تکاب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی انور امیرحسینی فرزند علی بشماره شناسنامه ۲۹۰ صادره از تکاب در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۵۳,٦۳ مترمربع پلاک ۱۲٦۷٦ فرعی از ۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰۸۳ فرعی از یک اصلی واقع در تکاب بخش ۱٦ مراغه حوزه ثبتی تکاب خریداری از مالک رسمی چراغلی کشاورز محرز گردیده است

۷–برابر رای شماره ۱٤۰۵٦۰۳۱۳۰۱۲۰۰۰۸۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تکاب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم پروانه تیموری فرزند صدیق بشماره شناسنامه ۱۱۷۱ صادره از تکاب در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۳۳,٤٦ مترمربع پلاک ۱۲٦۷۷ فرعی از یک اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰۸۳ فرعی از یک اصلی واقع در تکاب بخش ۱٦ مراغه حوزه ثبتی تکاب خریداری از مالک رسمی حمید خیری محرز گردیده است

۸–برابر رای شماره ۱٤۰۵٦۰۳٦۱۳۰۱۲۰۰۰۷۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تکاب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهنام دبیری فرزند محمد خالد بشماره شناسنامه ٦۷۷۰۰۱٦۰۰۱ صادره از تکاب درسه دانگ مشاع از ششدانگ وبرابر رای شماره ۱٤۰۵٦۰۳۱۳۰۱۲۰۰۰۷۳۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تکاب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم زهرا حسنی احمدآباد فرزند عارف بشماره شناسنامه ۱۰۳ صادره از تکاب درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۳۵,۸ مترمربع پلاک ۱۲٦۷۸ فرعی از اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰۸۳ فرعی از یک اصلی واقع در تکاب بخش ۱٦ مراغه حوزه ثبتی تکاب خریداری از مالک رسمی محمد بختکی محرز گردیده است

۹–برابر رای شماره ۱٤۰٦۰۳۱۳۰۱۲۰۰۰۷۵۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تکاب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالباقی علیمرادی فرزند پرویز بشماره شناسنامه ۳۲۵ صادره از تکاب در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۰۹,۹۲۷ مترمربع پلاک ۱۲٦۷۹ فرعی از یک اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰۸۳ فرعی از یک اصلی واقع در تکاب بخش ۱٦ مراغه حوزه ثبتی تکاب خریداری از مالک رسمی چراغعلی کشاورز محرز گردیده است

۱۰–برابر رای شماره ۱٤۰۵٦۰۳۱۳۰۱۲۰۰۰٦۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تکاب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ناصر قهرمانی قلعه جق فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۹٤۲ صادره از تکاب در ۱٤ سهم مشاع از ٦٤ سهم و برابر رای شماره ۱٤۰۵٦۰۳۱۳۰۱۲۰۰۰٦۲۸ هیات اول تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رامین قهرمانی فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۲۹٤۰۱۲٦۹۱۷ صادره از تکاب در ۱٤ سهم مشاع از ٦٤ سهم و برابر رای شماره ۱٤۰۵٦۰۳۱۳۰۱۲۰۰۰٦۲٤ هیات اول تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صدیقه کوهی قلعه جق فرزند فضلعلی بشماره شناسنامه ٦۵۸ صادره از تکاب در ۸ سهم مشاع از ٦٤ سهم و برابر رای شماره ۱٤۰۵٦۰۳۱۳۰۱۲۰۰۰٦۲۵ هیات اول تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مریم قهرمانی قلعه جق فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ٦۵۹ صادره از تکاب در ۷ سهم مشاع از ٦٤ سهم و برابر رای شماره ۱٤۰۵٦۰۳۱۳۰۱۲۰۰۰٦۲٦ هیات اول تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ریحان قهرمانی قلعه جق فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۹۳۲ صادره ازتکاب در ۷ سهم مشاع از ٦٤ سهم و برابر رای شماره ۱٤۰۵٦۰۳۱۳۰۱۲۰۰۰٦۲۷ هیات اول تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای وحید قهرمانی قلعه جق فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ٤٦۱٤ صادره از تکاب در۱٤ سهم مشاع از ٦٤ سهم ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۱۷,۳۷ مترمربع پلاک ۱۳۵۳ فرعی از ٤۳ اصلی واقع در قجور بخش ۱٦ مراغه حوزه ثبتی تکاب خریداری از مالک رسمی مراد یگانه محرز گردیده است

۱۱–برابر رای شماره ۱٤۰۵٦۰۳۱۳۰۱۲۰۰۰۳۵۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تکاب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محمدحنیفه بهاری فرزند خدایار بشماره شناسنامه ۵ صادره از تکاب درششدانگ یک باب خانه به مساحت ۹٤,۵۹ مترمربع پلاک ۱۳۵٤ فرعی از ٤۳ اصلی واقع در قریه قجور بخش ۱٦ مراغه حوزه ثبتی شهرستان تکاب خریداری از مالک رسمی مراد علی ارجمند محرز گردیده است

۱۲–برابر رای شماره ۱٤۰۵٦۰۳۱۳۰۱۲۰۰۰۹۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تکاب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نقی بیگ محمدی فرزند حسینعلی بشماره شناسنامه ۱۱۳ صادره از تکاب درششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۰,۹۲ مترمربع پلاک ۱۳۵۵ فرعی از ٤۳ اصلی واقع در قریه قجور بخش ۱٦ مراغه حوزه ثبتی تکاب خریداری از مالک رسمی عبداله قهرمانی محرز گردیده است

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱٤۰۵/۰۵/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱٤۰۵/۰۵/۱۸ شناسه آگهی: ۲۲۳٤۹٦۷

رئیس ثبت اسناد و املاک تکاب- بیژن انصاری