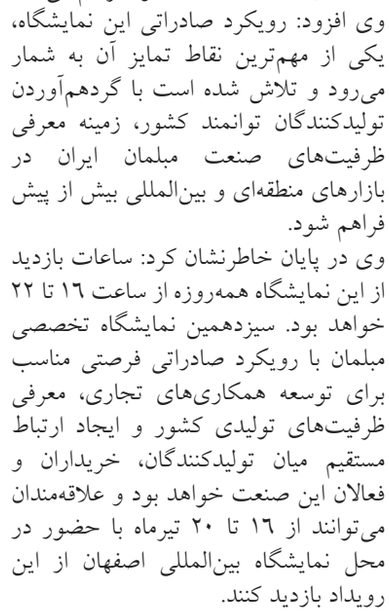

PDF Compressor Free Version

ضایعات‌فروشی‌های غیرمجاز، زخم کهنه بر پیکر کلان‌شهرها

انبوهی از پلاستیک، فلز و چوب در کوچه‌پس‌کوچه‌های قدیمی و حاشیه‌نشین شیراز، نه‌تنها سیمای شهر را زخمی کرده، بلکه با بوی تعفن و صدای آزاردهنده دستگاه‌های خردکن، آرامش محله‌ها را نیز برهم زده است؛ ضایعات‌فروشی‌های غیرمجاز، به‌عنوان مشاغل مزاحم پنهان در بافت شهری، به دغدغه‌ای جدی برای شهروندان و مدیریت شهری تبدیل شده‌اند؛ داستانی که در آن اقتصاد چرخه‌ای، قانون و کیفیت زندگی، بر لبه‌ی تیغ تعادل ایستاده‌اند.

کلان شهرها در سال‌های اخیر با رشد بی‌رویه مراکز خرید و بازیافت ضایعات در مناطق میانی و حاشیه‌ای، شاهد افزایش شکایت‌های مردمی درباره آلودگی صوتی، بوی نامطبوع، ترافیک سنگین کامیون‌های حمل‌بار و انباشت زباله‌های خطرناک در کنار معابر اصلی بوده است.

کوچه‌پس‌کوچه‌های محله‌های شهرها این روزها بیش از هر جای دیگر، صحنه توقف خودروهای فرسوده و دپوی انبوه پلاستیک و آهن‌آلات است؛ صحنه‌ای که مدیران شهری آن را زخم کهنه شهر می‌نامند.

به گفته مسئولان حدود ۴۷۰ واحد ضایعات‌فروشی در شیراز شناسایی شده که بیش از نیمی از آنها فاقد مجوز رسمی‌اند که طبق ماده ۲۰ قانون هوای پاک و آیین‌نامه مشاغل مزاحم، این واحدها باید به حریم مناسب از مناطق مسکونی منتقل شوند.

سبحان ناصری، یکی از فعالان دارای مجوز حوزه بازیافت شیراز نیز با پذیرش بخشی از انتقادات، خاطرنشان کرد: بسیاری از فعالان مجوز دار حوزه بازیافت از فقدان انبارهای ایمن و گرانی زمین در مناطق صنعتی گلایه دارند و اگر شهرداری زمین مناسب با اجاره معقول در اختیار بگذارد، خودشان از طرح ساماندهی استقبال می کنند.

یکی از فعالین حوزه شهری و محیط زیست شیراز در گفت و گویی می گوید که ریشه این معضل، به ضعف در طرح‌های جامع تفکیک کاربری و کمبود نظارت مستمر بازمی‌گردد.

به گفته الهه امامی، مدیریت پسماند، زنجیره‌ای از تولید تا بازیافت است؛ اما در شیراز، حلقه میانی یعنی نگهداری موقت نادیده گرفته شده است، راه حل میان‌مدت، ایجاد ایستگاه‌های جمع‌آوری سیار و راه‌اندازی سامانه هوشمند رصد تخلفات و همچنین ایجاد محیطی مناسب برای اجرای طرح ساماندهی است.

کلان‌پروژه ۲۸ هکتاری ساماندهی مشاغل مزاحم، با هم‌افزایی مدیریت شهری و دستگاه قضایی، وارد مرحله دیگری از رفع موانع شده است؛ این طرح با تمرکز بر تکمیل زیرساخت‌ها، انتقال هدفمند واحدهای آلاینده و برخورد با فعالیت‌های غیرمجاز، به الگویی پایدار برای ارتقای سلامت عمومی و امنیت و آرامش شهروندان تبدیل شده و به‌عنوان یک اقدام راهبردی، چشم‌انداز نوینی برای زیست شهری ترسیم می‌کند.

پروژه‌ای که با هدف ارتقای سلامت عمومی، بهبود منظر شهری و ساماندهی اصولی پسماند، یکی از اولویت‌های راهبردی مدیریت شهری شیراز محسوب می‌شود.

شهردار شیراز، این پروژه را از اولویت‌های مهم مدیریت شهری در دوره کنونی دانست و گفت: سایت ۲۸ هکتاری ساماندهی ضایعات‌فروشان با هدف انتقال فعالیت‌های آلاینده به محیطی استاندارد و متمرکز در حال اجراست و با ایجاد زیرساخت‌های خدماتی، رفاهی و کارگاهی و پلاک‌های صنفی، زمینه نظارت متمرکز و بازیافت اصولی پسماند را فراهم می‌کند.

محمدحسن اسدی با اشاره به پیش‌بینی ساختمان‌های خدماتی، فضای سبز و شبکه معابر داخلی در این مجموعه افزود: بهره‌برداری از این سایت می‌تواند نقش موثری در ارتقای منظر شهری و بهبود کیفیت زندگی شهروندان ایفا کند. اسدی با اشاره به پیچیدگی‌های اجتماعی، اقتصادی و حقوقی این طرح تصریح کرد: ساماندهی این حوزه از بسیاری پروژه‌های عمرانی دشوارتر است، اما مدیریت شهری با وجود این دشواری‌ها، عزم جدی برای حل ریشه‌ای این مسئله دارد.

شهردار شیراز همچنین بر ضرورت رفع سریع موانع حقوقی اراضی، حمایت از سرمایه‌گذاران و ارائه بسته‌های تشویقی تاکید کرد و گفت: با تکمیل فازهای مختلف و جذب سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی، این پروژه می‌تواند به یکی از فرصت‌های مهم سرمایه‌گذاری در جنوب کشور تبدیل شود و ارزش اقتصادی آن تا حدود ۱۰ همت قابل افزایش خواهد بود.

وی در ادامه با اشاره به روند اجرایی پروژه خاطرنشان کرد: عملیات دیوارچینی پیرامونی پلاک‌ها، محوطه‌سازی، جدول‌گذاری، خاک‌برداری و خاک‌ریزی، اجرای لایه‌های اساس و زیراساس، بسترکوبی، آسفالت‌ریزی معابر داخلی، احداث کانال‌های هدایت آب‌های سطحی و نصب پایه‌های برق‌رسانی در حال انجام است و روند اجرایی پروژه با جدیت دنبال می‌شود.

اسدی همچنین بر برخورد قاطع با فعالیت‌های غیرمجاز در گاراژها و فضاهای مسکونی تأکید کرد و از شهروندان خواست با گزارش تخلفات، مدیریت شهری را در ساماندهی این حوزه همراهی کنند.

معاون دادستان مرکز فارس در امور صیانت از حقوق عامه و پیشگیری از وقوع جرم، نیز با تأکید بر این موضوع که ساماندهی ضایعات‌فروشان از مطالبات جدی و به‌حق مردم است، گفت: دستگاه قضا برای رفع هرگونه مانع در مسیر اجرای این پروژه، به‌صورت کامل در کنار مدیریت شهری قرار دارد و از اقدامات شهرداری در راستای ارتقا سلامت، امنیت و آرامش شهروندان حمایت می‌کند.

حسین سلطانی‌فر با تاکید بر این موضوع که هرجا بحث امنیت، رفاه و آسایش مردم مطرح باشد، دستگاه قضایی حمایت کامل خواهد داشت، تصریح کرد: سلامت جسمی و روانی مردم در گرو ساماندهی این مشاغل است و این پروژه باید به سرانجام برسد.

معاون دادستان شیراز با اشاره به سرمایه‌گذاری انجام‌شده برای خرید زمین، دیوارکشی و آماده‌سازی سایت خاطرنشان کرد: ضروری است همه ظرفیت‌ها برای تکمیل و بهره‌برداری نهایی این [illegible] فراهم شود، چرا که در صورت عدم انتقال جامعه هدف به این سایت، اهداف اصلی پروژه محقق نخواهد شد.

وی همچنین با انتقاد از تکرار تخلفات برخی واحدهای غیرمجاز بیان کرد: برخی واحدها ده‌ها بار پلمب شده‌اند اما همچنان به فعالیت ادامه می‌دهند و این روند موجب اتلاف ظرفیت دستگاه‌های اجرایی و انتظامی می‌شود.

سلطانی‌فر با اشاره به بازدیدهای میدانی انجام‌شده افزود: در برخی موارد، به دلیل تهدید علیه بهداشت عمومی، دستور توقیف خودروهای مرتبط نیز صادر شده است و باید شرایطی فراهم شود که فعالیت ضایعات‌فروشان صرفاً در سایت ساماندهی‌شده انجام گیرد.

معاون دادستان مرکز فارس در امور صیانت از حقوق عامه و پیشگیری از وقوع جرم همچنین بر ضرورت استفاده از ابزارهای تشویقی، تسهیلات بانکی و تقسیط واگذاری قطعات برای تسریع انتقال فعالان این حوزه به سایت جدید تاکید کرد و خواستار برگزاری جلسات تخصصی با دستگاه‌های اجرایی برای رفع مشکلات مرتبط با امور اراضی، آب، برق و سایر زیرساخت‌های مورد نیاز پروژه شد.

پروژه احداث سایت ۲۸ هکتاری ساماندهی ضایعات‌فروشان به‌عنوان یکی از طرح‌های مهم مدیریت شهری شیراز، اکنون در مسیر رفع موانع حقوقی، تکمیل زیرساخت‌ها و جذب سرمایه‌گذاران قرار دارد؛ طرحی که با هم‌افزایی شهرداری، دستگاه قضایی و سایر دستگاه‌های اجرایی می‌تواند ضمن ساماندهی فعالیت‌های مرتبط با بازیافت پسماند، به ارتقای سلامت عمومی، بهبود سیمای شهری و شکل‌گیری یک الگوی منظم و پایدار در مدیریت این حوزه در کلان‌شهر شیراز منجر شود.

شیراز، کلانشهری با پیشینه تاریخی و فرهنگی غنی، شایسته سیمایی آراسته و زیست‌پذیری سالم است؛ اما تا وقتی که ضایعات‌فروشی‌ها چون لک‌های تیره بر چهره محله‌ها نشسته‌اند، نباید از آرامش شهروندان سخن گفت.

آنچه امروز بیش از برخورد قهری نیاز است، نگاه چند وجهی به اقتصاد بازیافت، حقوق شهروندی و مدیریت یکپارچه شهری است، نسخه‌ای که نه به حذف کامل، که به ساماندهی هوشمندانه و انتقال تدریجی با مشارکت فعالین، اعتقاد دارد.

سیزدهمین نمایشگاه تخصصی مبلمان با محوریت توسعه صادرات در اصفهان

مبلمان مدرن و صادراتی
ISFAHAN FURNITURE SHOW
2026

[illegible] طحانیان [illegible] اظهار کرد: سیزدهمین نمایشگاه تخصصی مبلمان با رویکرد صادراتی، یکی از مهم‌ترین رویدادهای تخصصی این صنعت در کشور به شمار می‌رود که با هدف معرفی توانمندی‌های تولیدکنندگان داخلی، توسعه ارتباطات تجاری و حمایت از بازارهای صادراتی برگزار می‌شود.

وی افزود: این نمایشگاه در فضایی به وسعت ۱۵ هزار متر مربع برگزار خواهد شد و میزبان مشارکت‌کنندگانی از استان‌های تهران، اصفهان، آذربایجان شرقی، البرز، کرمانشاه، فارس و خراسان رضوی است. حضور گسترده فعالان این صنعت از سراسر کشور، جایگاه ملی این رویداد را بیش از پیش نمایان می‌کند.

وی ادامه داد: بر اساس آمار مشارکت‌کنندگان، ۹۰ درصد شرکت‌ها از خارج استان اصفهان و ۱۰ درصد از داخل استان در این نمایشگاه حضور دارند که نشان‌دهنده استقبال گسترده فعالان صنعت مبلمان از این رویداد تخصصی است.

طحانیان با اشاره به گروه‌های کالایی حاضر در نمایشگاه تصریح کرد: انواع مبلمان راحتی، اسپرت، سنتی و استیل، سرویس خواب، میز ناهارخوری، کالای خواب و تشک و همچنین مبلمان صادراتی از جمله محصولات و خدماتی هستند که در این دوره در معرض دید بازدیدکنندگان قرار خواهند گرفت.

وی خاطرنشان کرد: در این دوره برندهای شاخصی از سراسر کشور حضور دارند. از جمله برندهای مطرح استان اصفهان می‌توان به لیدوما، آکاژو، مستر دیزاین، مبل عظیمی، قصر رویایی، ژورنال و ژیوان اشاره کرد. همچنین برندهای شناخته‌شده‌ای همچون مبلیران، تی‌رست، چوبینه، آترین چوب، پاپراک، پارس، آیلار، شهر چوب و هادیوا نیز آخرین محصولات و دستاوردهای خود را در این نمایشگاه ارائه خواهند کرد.

وی با اشاره به ترکیب مشارکت‌کنندگان اظهار داشت: ۶۵ درصد از شرکت‌کنندگان این نمایشگاه را واحدهای تولیدی و ۳۵ درصد را فعالان حوزه توزیع و خدمات تشکیل می‌دهند که این موضوع بیانگر حضور مؤثر زنجیره کامل صنعت مبلمان در این رویداد تخصصی است.

طحانیان در ادامه گفت: از ویژگی‌های قابل توجه سیزدهمین دوره نمایشگاه، حضور برندهای جدید و افزایش تنوع محصولات نسبت به دوره گذشته است. این موضوع علاوه بر ایجاد فضای رقابتی بیشتر، فرصت مناسبی را برای آشنایی فعالان بازار و مصرف‌کنندگان با تازه‌ترین تولیدات و روندهای صنعت مبلمان کشور فراهم می‌کند.

وی افزود: رویکرد صادراتی این نمایشگاه، یکی از مهم‌ترین نقاط تمایز آن به شمار می‌رود و تلاش شده است با گردهم‌آوردن تولیدکنندگان توانمند کشور، زمینه معرفی ظرفیت‌های صنعت مبلمان ایران در بازارهای منطقه‌ای و بین‌المللی بیش از پیش فراهم شود.

وی در پایان خاطرنشان کرد: ساعات بازدید از این نمایشگاه همه‌روزه از ساعت ۱۶ تا ۲۲ خواهد بود. سیزدهمین نمایشگاه تخصصی مبلمان با رویکرد صادراتی فرصتی مناسب برای توسعه همکاری‌های تجاری، معرفی ظرفیت‌های تولیدی کشور و ایجاد ارتباط مستقیم میان تولیدکنندگان، خریداران و فعالان این صنعت خواهد بود و علاقه‌مندان می‌توانند از ۱۶ تا ۲۰ تیرماه با حضور در محل نمایشگاه بین‌المللی اصفهان از این رویداد بازدید کنند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات [illegible] موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی [illegible] تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای [illegible] نسبت به [illegible] یک قطعه زمین [illegible] به مساحت [illegible] مترمربع [illegible] محرز گردیده است. [illegible]

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: [illegible]
تاریخ انتشار نوبت دوم: [illegible]
شناسه آگهی: [illegible]
محمدحسن صدقی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک [illegible]

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی ورزقان

۱ – مطابق رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۲۴۰۰۷۴۹۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ مالکیت آقای حسن فرج زاده نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی مفروزی از پلاک ۸۶ اصلی از بخش ۲۳ تبریز حوزه ثبت ملک شهرستان ورزقان واقع در روستای تخمدل به مساحت ۵۶۱۶.۹۷ متر مربع انتقال مالکیت از آقای حسین نجفی

۲ – مطابق رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۲۴۰۰۷۴۹۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ مالکیت آقای حسن فرج زاده نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی مفروزی از پلاک ۸۶ اصلی از بخش ۲۳ تبریز حوزه ثبت ملک شهرستان ورزقان واقع در روستای تخمدل به مساحت ۲۳۵۹.۴۰ متر مربع انتقال مالکیت از آقای حسین نجفی

۳ – مطابق رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۲۴۰۰۷۴۹۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ مالکیت آقای حسن فرج زاده نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی مفروزی از پلاک ۸۶ اصلی از بخش ۲۳ تبریز حوزه ثبت ملک شهرستان ورزقان واقع در روستای تخمدل به مساحت ۵۰۴۷.۰۲ متر مربع انتقال مالکیت از آقای حسین نجفی

۴ –مطابق رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۲۴۰۰۷۴۹۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ مالکیت آقای حسن فرج زاده نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی مفروزی از پلاک ۸۶ اصلی از بخش ۲۳ تبریز حوزه ثبت ملک شهرستان ورزقان واقع در روستای تخمدل به مساحت ۱۳۴۱۳.۸۱ متر مربع انتقال مالکیت از آقای رسول آقانی

۵ – مطابق رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۲۴۰۰۷۴۹۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ مالکیت آقای حسن فرج زاده نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی مفروزی از پلاک ۸۶ اصلی از بخش ۲۳ تبریز حوزه ثبت ملک شهرستان ورزقان واقع در روستای تخمدل به مساحت ۱۲۵۳۲.۱۹متر مربع انتقال مالکیت از آقای حسین نجفی

۶ – مطابق رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۲۴۰۰۷۴۹۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ مالکیت آقای حسن فرج زاده نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی مفروزی از پلاک ۹۴ اصلی از بخش ۲۳ تبریز حوزه ثبت ملک شهرستان ورزقان واقع در روستای بجوشین به مساحت ۲۲۶.۸۸ متر مربع انتقال مالکیت از آقای کاظم موسائی

۷ – مطابق رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۲۴۰۰۷۴۹۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ مالکیت آقای حسن فرج زاده نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی مفروزی از پلاک ۹۴ اصلی از بخش ۲۳ تبریز حوزه ثبت ملک شهرستان ورزقان واقع در روستای بجوشین به مساحت ۹۳۱۱ متر مربع انتقال مالکیت از آقای اسرافیل شامی

۸ – مطابق رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۲۴۰۰۷۴۹۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ مالکیت آقای حسن فرج زاده نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی مفروزی از پلاک ۹۴ اصلی از بخش ۲۳ ،تبریز حوزه ثبت ملک شهرستان ورزقان واقع در روستای بجوشین به مساحت ۴۲۶۴.۹۷ متر مربع انتقال مالکیت از آقای هدایت نعمتی

۹ – مطابق رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۲۴۰۰۷۵۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ مالکیت آقای حسن فرج زاده نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی مفروزی از پلاک ۹۴ اصلی از بخش ۲۳ ،تبریز حوزه ثبت ملک شهرستان ورزقان واقع در روستای بجوشین به مساحت ۲۱۵۴.۴۱ متر مربع انتقال مالکیت از آقای منصور موسائی

۱۰ – مطابق رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۲۴۰۰۷۵۰۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ مالکیت آقای حسن فرج زاده نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی مفروزی از پلاک ۸۶ اصلی از بخش ۲۳ ،تبریز حوزه ثبت ملک شهرستان ورزقان واقع در روستای تخمدل به مساحت ۹۷۴۳.۱۹متر مربع انتقال مالکیت از آقای حسین نجفی

۱۱ – مطابق رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۲۴۰۰۷۵۱۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۵ مالکیت آقای حسن فرج زاده نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی مفروزی از پلاک ۸۶ اصلی از بخش ۲۳ تبریز حوزه ثبت ملک شهرستان ورزقان واقع در روستای تخمدل به مساحت ۲۸۱۳.۰۳ متر مربع انتقال مالکیت از آقای عمران نجفی

۱۲ – مطابق رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۲۴۰۰۷۴۹۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ مالکیت آقای حسن فرج زاده نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی مفروزی از پلاک ۸۶ اصلی از بخش ۲۳ ،تبریز حوزه ثبت ملک شهرستان ورزقان واقع در روستای تخمدل به مساحت ۲۸۱۳.۰۳ متر مربع انتقال مالکیت از آقای اکبر عبداللهی

لذابه منظور اطلاع عموم و به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار محلی آگهی میشود تا در صورتیکه اشخاص حقیقی یا حقوقی به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به دادگاه عمومی محل تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات عملیات ثبتی ادامه و سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۴/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۴/۲۹ شناسه آگهی: ۲۲۱۹۷۱۱

شهرام قره باغی – رئیس اداره به استاد واملاک شهرستان ورزقان

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۱۴۰۰۰۵۲۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۱۳هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چالدران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین سخاوت فرزند حبیب بشماره شناسنامه ۱۳۹۷صادره از بازرگان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۰۷/۶۹متر مربع پلاک۱۴۶ اصلی واقع در چالدران قریه آغبلاغ کلیسا کندی خریداری از مالک رسمی آقای حمداله نوروزی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۴ شناسه آگهی:۲۲۰۸۰۷۶ تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۳/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۴/۱۳

رئیس ثبت اسناد و املاک چالدران – بهرام سلطانی

آگهی تحدید حدود ثبتی شهرستان نوشهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل بعمل خواهد آمد:

املاک متقاضی واقع در چلک پلاک ۱۷ اصلی بخش ۲ قشلاقی کلاسه [illegible]

رای شماره [illegible] پلاک [illegible] فرعی آقای عبدالکریم [illegible] فرزند [illegible] نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای انباری (کاربری مسکونی) به مساحت [illegible] مترمربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از محمد سعید [illegible]

ضمنا اداره ارشاد توجه نماید چنانچه به علت قطع بودن اینترنت آگهی مذکور در تاریخ فوق ارسال و چاپ نگردید اداره محترم ارشاد میتواند در تاریخهای بعدی [illegible] اولین چاپ و [illegible] دومین چاپ) و همینطور تاریخ بعدی ([illegible] اولین چاپ و [illegible] دومین چاپ را انجام دهد.

ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۵

لذا از متقاضیین و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند. بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد. معترضین می توانند باستناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت، ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی، یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۴/۱۳

شناسه آگهی: ۲۲۱۰۷۳۷ علی اکبر مقدسی فر – رییس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی تحدید حدود ثبتی شهرستان نوشهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل بعمل خواهد آمد:

املاک متقاضی واقع در قریه بیرنگ پلاک ۲۱ اصلی بخش ۱ قشلاقی کلاسه [illegible]

رای شماره [illegible] پلاک [illegible] فرعی خانم بنت الهدی لهراسبی فرزند عزیزاله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین محصور (کاربری زراعی) به مساحت [illegible] مترمربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از آقای وحید رضوانی.

ضمنا اداره ارشاد توجه نماید چنانچه به علت قطع بودن اینترنت آگهی مذکور در تاریخ فوق ارسال و چاپ نگردید اداره محترم ارشاد میتواند در تاریخهای بعدی [illegible] اولین چاپ و [illegible] دومین چاپ) و همینطور تاریخ بعدی ([illegible] اولین چاپ و [illegible] دومین چاپ را انجام دهد.

ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۵

لذا از متقاضیین و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند. بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد. معترضین می توانند باستناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت، ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی، یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۴/۱۳

شناسه آگهی: [illegible] علی اکبر مقدسی فر – رییس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی تحدید حدود ثبتی شهرستان نوشهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل بعمل خواهد آمد:

املاک متقاضی واقع در قریه تازه آباد پلاک ۱۷ اصلی بخش ۱ قشلاقی کلاسه [illegible]

رای شماره [illegible] پلاک [illegible] فرعی زهرا نجاتی فرزند محمدعلی و ولی اله پور یزدانی فرزند عباسعلی حصه هر کدام مشاعا و بالسویه نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین محصور (کاربری زراعی) به مساحت [illegible] مترمربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از حمیرا امینی چلک.

ضمنا اداره ارشاد توجه نماید چنانچه به علت قطع بودن اینترنت آگهی مذکور در تاریخ فوق ارسال و چاپ نگردید اداره محترم ارشاد میتواند در تاریخهای بعدی [illegible] اولین چاپ و [illegible] دومین چاپ) و همینطور تاریخ بعدی ([illegible] اولین چاپ و [illegible] دومین چاپ را انجام دهد.

ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۵

لذا از متقاضیین و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند. بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد. معترضین می توانند باستناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت، ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی، یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۴/۱۳

شناسه آگهی: [illegible] علی اکبر مقدسی فر – رییس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی تحدید حدود ثبتی شهرستان نوشهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل بعمل خواهد آمد:

املاک متقاضی واقع در مرتع [illegible] پلاک ۹۷ اصلی بخش ۱ قشلاقی کلاسه [illegible]

رای شماره [illegible] پلاک [illegible] فرعی آقای محمد خواجه حسینی فرزند اسمعیل نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین محصور (کاربری باغات) به مساحت [illegible] مترمربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از امیرعلی مشایخ پور.

ضمنا اداره ارشاد توجه نماید چنانچه به علت قطع بودن اینترنت آگهی مذکور در تاریخ فوق ارسال و چاپ نگردید اداره محترم ارشاد میتواند در تاریخهای بعدی [illegible] اولین چاپ و [illegible] دومین چاپ) و همینطور تاریخ بعدی ([illegible] اولین چاپ و [illegible] دومین چاپ را انجام دهد.

ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۵

لذا از متقاضیین و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند. بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد. معترضین می توانند باستناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت، ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی، یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۴/۱۳

شناسه آگهی: [illegible] علی اکبر مقدسی فر – رییس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر