نخستین نیروگاه زمین‌گرمایی ایران به شبکه برق کشور متصل شد

نیروگاه زمین‌گرمایی مشگین‌شهر اردبیل به ظرفیت پنج مگاوات و با حجم سرمایه‌گذاری ۱۰ میلیون یورو به شبکه برق کشور متصل و وارد چرخه تولید انرژی الکتریکی شد.

عباس علی‌آبادی، وزیر نیرو با بیان اینکه این طرح به عنوان یک پایلوت بر روی مخزنی از انرژی زمین‌گرمایی با ظرفیت تولید حدود ۲۵۰ مگاوات توسط شرکت برق حرارتی در حال احداث است، گفت: اجرای این پروژه موجب دست‌یابی کشورمان به دانش اکتشاف، طراحی، اجرا و بهره‌برداری از منابع زمین‌گرمایی شده است.

بر اساس اعلام وزارت نیرو، وی با اشاره به آماده‌سازی مراحل نهایی سنکرون این پروژه در شرایط جنگی کشور، تاکید کرد: برای اکتشاف و استخراج منابع زمین‌گرمایی یاد شده، حفر چندین حلقه چاه به عمق حدود سه هزار متر و با ظرفیت تولید ۳۰ مگاوات انجام شده است که در فاز نخست پنج مگاوات از این ظرفیت وارد مدار شده است. توسعه استفاده از انرژی تجدیدپذیر زمین‌گرمایی برای تولید برق، کسب فناوری و دانش بهره‌برداری از منابع زمین‌گرمایی، بومی کردن دانش فنی بهره‌برداری پایدار از مخازن زمین‌گرمایی و کاهش وابستگی به منابع فسیلی از جمله اهداف راه‌اندازی این پروژه است.

فروش خارج از شبکه و دریافت هزینه اضافی برای پروازهای اربعین ممنوع است

سازمان هواپیمایی کشور برای پروازهای اربعین ۱٤۰۵ دو بخشنامه ابلاغ و اعلام کرد: فروش خارج از شبکه و دریافت هزینه اضافی ممنوع است.

بر اساس اعلام وزارت راه و شهرسازی، سازمان هواپیمایی کشوری با ابلاغ دو بخشنامه، الزامات اجرایی و ضوابط فروش بلیت پروازهای اربعین ۱٤۰۵ به شرکت‌های هواپیمایی، دفاتر خدمات مسافرتی و فروشندگان برخط؛ بر حفظ حقوق زائران، شفافیت در فروش بلیت، رعایت ایمنی پروازها و برخورد قاطع با متخلفان تأکید کرد.

چرا وام دادن برای بانک‌ها صرفه ندارد؟

علی فروزانفر؛ سیاست‌های پولی و ارزی ماه‌های اخیر و چسبندگی نرخ سود سپرده‌ها و تسهیلات در برابر تورم‌های بالا، شکاف عمیقی در اقتصاد ایران ایجاد کرده است. در حالی که انتظارات تورمی در جامعه همچنان در سطوح بالایی قرار دارد، پایین نگه داشتن دستوری نرخ بهره اسمی بانکی سبب شده تا کفه ترازوی «نرخ بهره حقیقی» به شدت منفی شود.

در توضیح نرخ بهره حقیقی باید گفت این نرخ تفاضل نرخ سود بانکی و نرخ تورم به دست می‌آید؛ زمانی که تورم از سود بانکی بیشتر باشد، عملاً ارزش پول سپرده‌گذار کاهش می‌یابد و دریافت‌کننده وام سود بادآورده‌ای کسب می‌کند. این شکاف نه تنها تقاضای کاذب برای دریافت تسهیلات ارزان‌قیمت را به شدت افزایش داده، بلکه رفتار شبکه بانکی را نیز دستخوش تغییرات خطرناکی کرده است؛ به طوری که بانک‌ها به جای ایفای نقش واسطه‌گری مالی، خود به بازیگران بازارهای دارایی تبدیل شده‌اند. پیامد این رویه، انباشت دارایی‌هایی است که در زمان رکود به راحتی به پول نقد تبدیل نمی‌شوند و می‌توانند ثبات کل شبکه بانکی را به خطر بیندازند.

محمد نوربخش، اقتصاددان، تحلیلگر ارشد بازارهای مالی و کارشناس خبره بازار سرمایه، در تشریح این وضعیت به بررسی دقیق رفتار بانک‌ها در شرایط تورمی و ضرورت مداخله بانک مرکزی پرداخته است.

نوربخش با اشاره به یکی از دغدغه‌های اصلی که سیاستگذار پولی باید مدنظر قرار دهد تصریح می‌کند: واقعا بانک مرکزی به خصوص در ایران باید خیلی نگران دارایی‌های منجمد بانک‌ها باشد. دارایی‌های منجمد یا سمی، املاک، مستغلات یا سرمایه‌گذاری‌هایی هستند که بانک‌ها تملک کرده‌اند اما به دلیل شرایط بازار، به راحتی و با سرعت قابلیت نقدشوندگی و فروش ندارند.

وی در ادامه با ارائه آمارهایی از وضعیت نظام بانکی می‌افزاید: ما می‌دانیم که در برهه‌های مختلفی عددهایی حدود ۵۰ درصد بیان می‌شود که نشان می‌دهد نیمی از دارایی‌های بانک‌ها منجمد است و این یعنی دارایی‌هایی در اختیار دارند که به راحتی نمی‌توانند آن‌ها را نقد کنند.

رانت تسهیلات و جذابیت سفته‌بازی برای شبکه بانکی

این تحلیلگر ارشد بازارهای مالی ریشه اصلی این بحران را در سیاست‌های تعیین نرخ سود دانسته و توضیح می‌دهد: الان نرخ بهره حقیقی منفی شده است، به این معنا که نرخ وام‌هایی که بانک پرداخت می‌کند بسیار پایین‌تر از تورم انتظاری جامعه است که ما به این وضعیت می‌گوییم نرخ بهره حقیقی بسیار منفی است.

نوربخش با یادآوری هشدارهای پیشین خود درباره تبعات این سیاست تاکید می‌کند: این شرایط باعث ایجاد حباب در بازار دارایی‌ها می‌شود، چرا که به عنوان مثال، نرخ تمام شده تسهیلاتی که به شخصی مانند من می‌دهند حدود ۳۵ تا ٤۰ درصد است، اما من می‌توانم این پول را در بازارهایی سرمایه‌گذاری کنم که انتظار تورمی آنها حداقل ۷۰ درصد است و حتی فعالان بازار اعداد تورمی ۸۰، ۹۰ و ۱۰۰ درصدی را در نظر دارند.

وی پیامد مستقیم این اختلاف نرخ را ایجاد فساد و رقابت ناسالم دانسته و اظهار می‌دارد: در این شرایط اولا بر سر دریافت وام دعوا و رانت ایجاد می‌شود و از سوی دیگر، خود بانک نیز شرایط را تحلیل می‌کند و به این نتیجه می‌رسد که لزومی ندارد به متقاضی با نرخ ۳۵ یا ٤۰ درصد وام بدهد و سپس برای تسویه وام و وصول مطالباتش به دنبال او بدود، آن هم صرفا برای اینکه یک اسپرد ۵ درصدی سود کسب کند.

نوربخش در توضیح اسپرد گفت: اسپرد یا حاشیه سود، به تفاوت بین نرخ سودی که بانک به سپرده‌گذاران می‌پردازد و نرخ سودی که از وام‌گیرندگان دریافت می‌کند گفته می‌شود).

خطر رشد انفجاری دارایی‌های منجمد در دوران رکود

این اقتصاددان با اشاره به تغییر رفتار بانک‌ها در چنین اتمسفری ادامه می‌دهد: بانک ترجیح می‌دهد خودش آن دارایی‌ها را بخرد تا بعدا با همان سودی که متقاضی وام در انتظار آن بود، دارایی‌ها را به فروش برسانند. منطق بانک این است که اگر مشتری می‌تواند با نرخ ۳۵ تا ٤۰ درصد وام بگیرد و در یک سال آینده ۷۰ تا ۸۰ درصد در بازارهای دیگر سود کند، چرا خود بانک این کار را انجام ندهد.

نوربخش نتیجه این رویکرد را انحراف منابع بانکی توصیف کرده و می‌گوید: این مسئله باعث می‌شود در حالتی که نرخ بهره حقیقی به شدت منفی است، بانک‌ها اتفاقا وام کمتری به مردم پرداخت کنند و بیشتر به این سمت بروند که به خودشان، زیرمجموعه‌هایشان و حتی به مدیران خودشان بیشتر وام بدهند.

وی هشدار می‌دهد که این چرخه مستقیما باعث افزایش دارایی‌های منجمد بانکی می‌شود و تشریح می‌کند: نرخ بهره نمی‌تواند برای همیشه تا این حد منفی بماند و بعدا که چرخه اقتصادی به سمت رکود حرکت کند، بانک‌ها متوجه می‌شوند که دارایی‌های منجمدشان به شدت بالاتر رفته و این دارایی‌های غیرنقدشونده که از قبل هم زیاد بود، حالا بسیار بیشتر شده است.

افزایش نرخ بهره؛ داروی تلخ اما ضروری

کارشناس خبره بازار سرمایه راهکار خروج از این بن‌بست را اصلاح نرخ‌های سود دانسته و تاکید می‌کند: این افزایش نرخ بهره بایستی اتفاق بیفتد، چرا که نرخ بهره حقیقی بسیار منفی است و تورمی که پیش رو داریم بسیار بالا برآورد می‌شود.

وی با اشاره به رویکرد محتاطانه سیاست‌گذار برای اصلاح نرخ‌ها می‌افزاید: به همین دلیل سیاست‌گذار تصمیم می‌گیرد نرخ بهره را کمی افزایش دهد و اگرچه با جرات و صراحت کامل اعلام نمی‌کند، اما هدف‌گذاری می‌کند که این نرخ را حدود ۱۰ درصد افزایش دهد که به نظر من این افزایش کاملا لازم است.

نوربخش در پایان صحبت‌های خود، اهداف کلان بانک مرکزی از این سیاست انقباضی را جمع‌بندی کرده و خاطرنشان می‌کند: بنابراین هدف اول بانک مرکزی از این اقدام، کاهش انتظارات تورمی از طریق کاهش سرعت گردش پول بود و هدف دوم این بود که بانک‌ها خودشان به این سمت حرکت نکنند که دارایی بخرند و احتکار کنند، تا از این طریق جلوی رشد انفجاری دارایی‌های منجمد بانک‌ها در آینده گرفته شود. سرعت گردش پول نشان‌دهنده دفعاتی است که یک واحد پولی در اقتصاد دست به دست می‌شود؛ کاهش آن به معنای کاهش تقاضای سفته‌بازی و در نتیجه کمک به مهار تورم است.

چند راهکار برای جلوگیری از سوختن لوازم برقی هنگام قطعی برق

PDF Compressor Free Version

قطعی‌های مکرر برق در روزهای گرم سال، احتمال بروز نوسان در شبکه و آسیب به لوازم برقی را افزایش داده است؛ موضوعی که با رعایت برخی توصیه‌های ایمنی و استفاده از وسایل محافظ برق تا حد زیادی قابل پیشگیری است.

یک کارشناس حوزه برق توصیه می‌کند هنگام قطع برق، وسایل الکترونیکی حساس مانند تلویزیون، رایانه، مودم، کنسول بازی و تجهیزات صوتی از پریز برق جدا شوند تا در زمان وصل مجدد جریان برق، در معرض نوسانات احتمالی قرار نگیرند. استفاده از محافظ برق استاندارد برای وسایلی مانند یخچال، فریزر، تلویزیون، رایانه و سایر لوازم حساس نیز یکی از مؤثرترین راهکارها برای کاهش خطر آسیب به تجهیزات برقی است و تأکید می شود استفاده از محافظ‌های غیراستاندارد یا نامرغوب، کارایی لازم را نداشته و حتی ممکن است خسارت‌های بیشتری به همراه داشته باشد.

قابل ذکر است پس از وصل شدن برق، بهتر است از روشن کردن همزمان وسایل پرمصرف مانند کولرهای گازی، ماشین لباسشویی و ماشین ظرفشویی خودداری شود و چند دقیقه برای پایدار شدن جریان برق صبر کرد تا فشار ناگهانی به شبکه و لوازم خانگی وارد نشود.

کارشناس حوزه برق همچنین توصیه می‌کند در زمان خاموشی، در یخچال و فریزر تا حد امکان باز نشود تا سرمای داخل حفظ شده و مواد غذایی کمتر در معرض فساد قرار گیرند.

برای رایانه‌های شخصی و تجهیزات اداری نیز استفاده از منبع تغذیه بدون وقفه (UPS) می‌تواند علاوه بر محافظت از دستگاه در برابر نوسانات برق، از پاک شدن اطلاعات و آسیب به فایل‌های در حال استفاده جلوگیری کند.

همچنین در صورت مشاهده جرقه، داغ شدن پریز، بوی سوختگی یا هرگونه نقص در سیم‌کشی ساختمان، لازم است پیش از استفاده مجدد از وسایل برقی، مشکل توسط افراد متخصص بررسی و برطرف شود.

تأکید می شود بخش زیادی از خسارت‌های ناشی از خاموشی‌ها نه در زمان قطع برق، بلکه هنگام وصل مجدد و ایجاد نوسانات لحظه‌ای رخ می‌دهد؛ از این رو رعایت این نکات ساده، استفاده از تجهیزات حفاظتی استاندارد و پرهیز از روشن کردن همزمان وسایل پرمصرف، علاوه بر افزایش عمر لوازم برقی، می‌تواند از تحمیل هزینه‌های سنگین تعمیر یا تعویض تجهیزات خانگی در روزهای گرم تابستان جلوگیری کند.

آرامگاه میرپنج – شبستر – آذربایجان شرقی

مفقودی ارومیه

برگ سبز– سند کمپانی–کارت ماشین خودروسواری سیستم: سمند تیپ:ایکس ۷ مدل ۱۳۹۰ به رنگ سفید سفید روغنی و شماره موتور ۱۲٤۹۰۰۷۷۰۸۷ و شماره شاسی NAACN۱CM۰BF۷۵۳٤۷۵و شماره انتظامی ۱۷–۷۹۱ب٤۳ بنام عباس جعفری دودران فرزند قلم به کدملی ۳۷۳۲۰۱۷٤٦۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۴۰۱۰۱۵۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سراج الدین سلاقی فرزند رجب در ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۱۲۰۴۸٫۰۴ متر مربع ۲-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۴۰۱۰۳۳۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالرحمن سلاق فرزند نوربردی در ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۱۰۷۹۱/۶۸ متر مربع ۳-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۴۰۱۰۰۶۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نجم الدین اروپس فرزند عبدالرحمان در ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۸۵۹۸/۸۶ متر مربع ۴-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۴۰۱۰۳۵۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالحکیم قولجائی فرزند بیراقلی در ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۵۹۲۷/۲۴ متر مربع ۵-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۴۰۱۰۲۹۶ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عمر سلاق فرزند اسکندرآقا در ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۱۶۷۲۵٫۰۵ متر مربع ۶-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۴۰۱۰۲۹۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عمر سلاق فرزند اسکندرآقا در ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۷۳۶۴/۴۸ متر مربع ۷-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۲۷۱۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قربان دادی محمدحسین در ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۱۰۵۵۵٫۵۵ متر مربع ۸-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۲۷۲۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رسول سلاقی فرزند رجب در ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۹۹۰۱/۳۴ متر مربع ۹-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۲۶۹۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فریده سلاق فرزند سبحان در ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۵۰۱۲/۳۷ متر مربع ۱۰-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۲۶۹۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای الیاس بگنجی فرزند عطالق در ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۱۱۱۹۲/۹۶ متر مربع ۱۱-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۲۶۹۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای میلاد آق فرزند تقان در ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۱۹۰۶۲/۹۵ متر مربع ۱۲-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۲۷۰۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای طایجان سلاقی فرزند مشدقلی در ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۱۱۱۸۹/۸۴ متر مربع ۱۳-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۲۷۰۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد اوس فرزند صفر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۴۷۷۹۴/۹۱ متر مربع ۱۴-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۲۷۰۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای موسی اوس فرزند صفر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۴۷۷۹۴٫۹۱ متر مربع ۱۵-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۲۷۰۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عمر سلاق فرزند اسکندرآقا در ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۳۶۰۹۰٫۵۸ متر مربع ۱۶-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۲۷۰۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم بیگم خوشنو فرزند دردی در ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۱۱۹۱۷٫۰۳ متر مربع ۱۷-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۲۷۱۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالکریم چپرلی فرزند محمد در ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۱۸۳۴۷/۷۷ متر مربع ۱۸-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۲۷۱۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم بی بی سارا سلاقی فرزند ایل گلدی در ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۱۴۰۲۶٫۵۴ متر مربع ۱۹-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۲۷۲۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن شیخ فرزند آقه در ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۱۳۶۰۲٫۴۶ متر مربع ۲۰-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۳۰۴۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای منصور خوش نو فرزند نظر در ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۸۰۱۳/۷۶ متر مربع ۲۱-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۳۰۴۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رجب قولجائی فرزند بیزاقلی در ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۱۸۱۱۹/۳۹ متر مربع ۲۲-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۳۰۵۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حماد اوس فرزند حاجی نور در ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۲۸۰۶۰٫۵۳ متر مربع ۲۳-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۳۰۵۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عمر سلاقی فرزند تقان دردی در ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۱۰۰۵۴/۷۶ متر مربع ۲۴-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۳۰۵۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عمر سلاقی فرزند تقان دردی در ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۵۰۰۵٫۵۸ متر مربع ۲۵-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۳۰۷۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای موسی بگنجی فرزند عطالق در ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۱۳۵۶۴٫۰۸ متر مربع ۲۶-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۳۰۷۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خدر بگنجی فرزند عطالق در ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۱۲۷۳۹/۷۸ متر مربع ۲۷-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۳۰۷۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای آنه محمد قولجائی فرزند تای جان در ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۲۹۴۰۷/۸۷ متر مربع ۲۸-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۳۰۸۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای آنه محمد قولجائی فرزند تای جان در ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۱۳۹۱۲/۸۲ متر مربع ۲۹-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۳۰۸۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای آنه محمد قولجائی فرزند تای جان در ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۳۵۲۰۸/۹۱ متر مربع ۳۰-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۵۱۶۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ناصر سلاقی فرزند مولام بردی در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۰۸۹/۷۲ متر مربع همگی جدا شده از پلاک شماره ۸- اصلی بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک گنبد واقع در اراضی بنشانی جاده گنبد کاووس به آق قلا موسوم به خط نو اراضی زراعی روستای سلاق غائب و توابع همگی از سهام زارعین صاحب نسق روستای ذکر شده اعم از خریداری عادی بلاواسطه و یا خریداری عادی مع الواسطه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت دو ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۰
م.الف:۹۵۹۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۰۳
رضا سارانی -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس