

کانادا خواستار

خویشان داری

آمریکا و ایران شد

کانادا همزمان با ادامه درگیری‌ها میان آمریکا و ایران، خواستار گفتگو شد.

آنتیا آناند، وزیر امور خارجه کانادا، نسبت

به حملات به زیرساخت‌های غیرنظامی

ابراز نگرانی کرد.

هم‌زمان با ادامه تنش‌ها و درگیری‌ها در خاورمیانه، کانادا از ایالات متحده و ایران خواست تا خویشان‌داری پیشه کرده و به مسیر گفتگو بازگردند. آنتیا آناند، وزیر امور خارجه کانادا، در اسلام‌آباد و در کنار اسحاق دار، همتای پاکستانی خود، نسبت به حملات علیه زیرساخت‌های غیرنظامی، از جمله تأسیسات برق و آب‌شیرین‌کن، ابراز نگرانی کرد.

مدیر اف‌بی‌آی پس از ۱۳ سال به روسیه سفر می کند

تارنمای نشریه پولیتیکو به نقل از منابع آگاه خبر داد که کش پاتل قصد دارد اوایل

پاییز امسال به روسیه سفر کند.

پولیتیکو نوشت که برنامه ریزی برای این سفر غیرمعمول و حساس در شرایطی انجام می شود که واشنگتن و مسکو همچنان بر سر جنگ اوکراین اختلاف نظر داشته و قانون‌گذاران آمریکایی خواستار اعمال تحریم‌های سنگین جدید علیه روسیه هستند.

به گفته یک مقام آمریکایی، پاتل قرار است ۱۴ و ۱۵ اکتبر (۲۲ و ۲۳ مهر) به روسیه سفر کرده و ابتدا عازم مسکو و سپس سن پترزبورگ شود. این مقام گفت که احتمالاً سرویس امنیتی روسیه (FSB) میزبان او خواهد بود.

هنوز معلوم نیست که پاتل با ولادیمیر پوتین، رئیس جمهوری روسیه، یا دستیاران ارشد سیاسی او دیدار خواهد کرد یا خیر. دستور کار وی نیز هنوز مشخص نشده است.

سال‌ها از آخرین سفر یک مدیر اف‌بی‌آی به مسکو می‌گذرد هر چند که دیگر مقام های ارشد اطلاعاتی آمریکایی به روسیه سفر کرده اند.

ایلان گلدنبرگ، کارشناس روابط بین الملل، در یادداشتی با اشاره به نزدیک به دو دهه فعالیت خود در این حوزه، وضعیت کنونی روابط ایران و آمریکا را بی‌سابقه توصیف کرد و نوشت که برای نخستین بار در طول دوران حرفه‌ای خود، راه‌حل روشنی برای بحران نمی‌بیند.

او در ادامه این نوشتار به پیش بینی خود درباره جنگ جاری اشاره کرده و ادعا می کند که پیش بینی او حول این محور بود که ایران، اگرچه تضعیف خواهد شد اما در عین حال به کشوری تهاجمی‌تر و ریسک‌پذیرتر تبدیل می‌شود و منطقه را وارد چرخه‌ای از درگیری‌های نظامی و بی‌ثباتی مژمن خواهد کرد. به گفته وی، این پیش‌بینی محقق شده است، اما آنچه کمتر مورد توجه قرار گرفت اهرم فشاری بود که ایران از طریق تسلط بر تنگه هرمز به دست آورد.

گلدنبرگ معتقد است توافق اولیه (MOU) برای مدتی می‌توانست راهی برای خروج از بحران باشد، هرچند به ادعای او توافقی ناقص بود. با این حال، به دلیل ابهام در مفاد و ضعف در روند مذاکرات، این توافق شکست خورد؛ زیرا ایران تصور می‌کرد بخشی از کنترل تنگه هرمز را حفظ خواهد کرد، در حالی که واشنگتن انتظار داشت این آبراه به روی کشتیرانی بین‌المللی باز شود.

به اعتقاد او، ریشه اصلی بحران نه شکست مذاکرات، بلکه تصمیم دونالد ترامپ برای آغاز جنگ بود.او پیامدهای این تصمیم را شامل افزایش قیمت نفت، شوک‌های اقتصادی، کاهش ذخایر سامانه‌های دفاع موشکی آمریکا، خسارت‌های گسترده منطقه‌ای، رنج غیرنظامیان، تضعیف روابط واشنگتن با متحدانش و دستاوردهای اندک برای آمریکا می‌داند.

کاهش تحریم‌ها و ارائه امتیاز به ایران: از نگاه او، پس از تحمل چهل روز جنگ، تهران خشمگین‌تر، به آمریکا بی‌اعتمادتر و متقاعد شده که دست برتر را در اختیار دارد. به همین دلیل، مطالبات ایران برای توافق آن‌قدر سنگین و از نظر سیاسی تحقیرآمیز است که ترامپ هرگز آنها را نخواهد



پذیرفت.

تشدید فشار نظامی: او معتقد است بمباران‌ها تاکنون امتیاز قابل‌توجهی از ایران نگرفته و افزایش فشار نظامی تنها به جنگی پرهزینه، امیدوارکننده‌تر است، اما منجر خواهد شد؛ جنگی که هم نیروهای آمریکایی و هم کل منطقه را با مخاطرات جدی روبه‌رو می‌کند و احتمال موفقیت آن نیز اندک است.

توافق منطقه‌ای با مشارکت کشورهای خلیج فارس: به باور گلدنبرگ، این گزینه در بلندمدت امیدوارکننده‌تر است، اما اختلاف میان کشورهای عربی، ماهیت اصلی بحران که یک رویارویی میان آمریکا و ایران است، و همچنین نیاز به امتیازدهی گسترده واشنگتن، تحقق آن را بسیار دشوار کرده است.

به اعتقاد این تحلیلگر، محتمل‌ترین سناریو شکل‌گیری یک وضعیت جدید است که در آن درگیری‌های دوره‌ای میان آمریکا و ایران ادامه خواهد داشت، حملات گاه‌به‌گاه آمریکا با اسرائیل به برنامه هسته‌ای ایران تکرار می‌شود، ایران همچنان کنترل تنگه هرمز را در اختیار خواهد داشت، قیمت

بین الملل

از شکست مذاکرات تا بحران هرمز



نفت بالا باقی می‌ماند و حضور نظامی آمریکا در خاورمیانه گسترده‌تر و طولانی‌تر خواهد شد.

او در عین حال می‌گوید هزینه‌های یک جنگ تمام‌عیار آن‌قدر زیاد است که هر دو طرف تلاش خواهند کرد از رسیدن به چنین مرحله‌ای جلوگیری کنند، هرچند همواره خطر تشدید ناگهانی بحران وجود دارد.

گلدنبرگ پیش‌بینی می‌کند که در بلندمدت، با توسعه خطوط لوله، تنوع‌بخشی به منابع انرژی و ایجاد مسیرهای تجاری جایگزین، اهرم فشار ایران بر تنگه هرمز به‌تدریج کاهش خواهد یافت، اما این روند ممکن است سال‌ها طول بکشد.به باور او، در نهایت فرسایش و خستگی طرفین می‌تواند زمینه را برای یک توافق فراهم کند؛ توافقی که به ادعای او در آن ایران به این نتیجه برسد ادامه کنترل تنگه هرمز همزمان با تحمل محاصره اقتصادی پایدار نیست، آمریکا امتیازات بیشتری ارائه دهد و کشورهای عربی خلیج فارس نیز بر سر یک چارچوب دیپلماتیک مشترک به توافق برسند. با این حال، او تأکید می‌کند که چنین چشم‌اندازی در آینده نزدیک، قابل انتظار نیست.

گلدنبرگ در پایان نتیجه می‌گیرد که دونالد ترامپ با آغاز جنگی که از نظر او ضرورتی نداشت، بحرانی را به یک فاجعه راهبردی تبدیل کرد؛ بحرانی که رفع پیامدهای آن سال‌ها زمان خواهد برد و در حال حاضر همه بازیگران منطقه ناچارند با تبعات آن زندگی کنند.

نیروهای مسلح یمن با صدور بیانیه‌ای اعلام کردند که کشتیرانی دریایی برای «دشمن

برابر محاصره» ممنوع خواهد شد و این تصمیم از لحظه انتشار این بیانیه اجرایی می‌شود.

به گزارش از الزوره، نیروهای مسلح یمن در بیانیه‌ای که امروز منتشر کردند، بر حق ملت یمن برای مقابله با محاصره از طریق اعمال محاصره متقابل، و نیز مقابله با تشدید تنش از طریق تشدید همه‌جانبه و تثبیت این معادله تأکید کردند.

در این بیانیه همچنین بر آمادگی کامل نیروهای مسلح برای تمامی گزینه‌ها تأکید شده و آمده است که هرگونه اقدام «سنسجیده» از سوی عربستان از طریق تشدید فراگیر، با پاسخی فراگیر و سخت مواجه خواهد شد.

نیروهای مسلح یمن همچنین از مردم این کشور خواستند بسیج عمومی، آماده‌باش همگانی و آمادگی کامل برای همه سناریوها و تحولات احتمالی را ادامه داده و با اعزام نیرو از جبهه‌ها پشتیبانی کنند.

در این بیانیه از حضور گسترده مردم یمن در راهپیمایی میلیونی با عنوان «هشدار و بسیج» قدردانی شده و تأکید شده است که نیروهای مسلح از هیچ تلاشی برای بازپس‌گیری حقوق تعیین‌شده مردم و پایان دادن به محاصره، صرف‌نظر از پیامدها و نتایج آن، دریغ نخواهند کرد.

متن کامل بیانیه به شرح زیر است:
«بسم الله الرحمن الرحيم
خداى متعال مى‌فرماید: «و هر کس پس از آنکه مورد ستم قرار گرفت، از خود دفاع کند، راهى براى سرزشش او نیست.»

دشمن سعودی نزدیک به دوازده سال است که محاصره‌ای ظالمانه و فراگیر را علیه ملت عزیز ما ادامه داده است؛ محاصره‌ای که با غارت ثروت‌های کشور و انسداد کامل بنادر و فرودگاه‌ها از راه خشکی، دریا و هوا، رنج و مشکلات مردم ما را به سطحی غیرقابل تحمل رسانده است؛ آن هم بدون هیچ حق یا توجهی.

این وضعیتی است که نه می‌توان آن را پذیرفت و نه در برابر آن سکوت کرد؛ زیرا هیچ مبنای حقوقی، قانونی یا انسانی ندارد و فاقد هرگونه مشروعیت است. این محاصره، اقدامی باطل است که پیامدهای فاجعه‌باری برای مردم یمن به همراه داشته است. همچنین این محاصره با حمله به کشور ما و هدف قرار دادن فرودگاه بین‌المللی صنعا آغاز شد؛ حمله‌ای غافلگیرانه. بنابراین، امکان ندارد ملت ما همزمان زیر فشار محاصره قرار گیرد و واکنشی نشان ندهد. ملت بزرگ ما، ملت

یمن: محاصره دریایی عربستان آغاز شد



ایمان، جهاد، حکمت و صاحب یک آرمان عادلانه است و حق کامل دارد با همه ابزارهای موجود در برابر این محاصره و تجاوز ناعادلانه مقابله کند.

بر همین اساس، و در پاسخ به درخواست‌های ملت مجاهد و عزیزمان که در راهپیمایی میلیونی روز جمعه با عنوان «هشدار و بسیج» و نیز در تجمع‌ها و گردهمایی‌های گسترده قبلی حضور یافتند، نیروهای مسلح یمن موارد زیر را اعلام می‌کنند:

اول: نیروهای مسلح یمن ممنوعیت کشتیرانی دریایی برای دشمن سعودی را بر اساس معادله «محاصره در برابر محاصره» اعلام می‌کند و این تصمیم از لحظه انتشار این بیانیه اجرایی خواهد شد.

دوم: بر حق ملت بزرگ خود برای مقابله با محاصره از طریق محاصره متقابل و مقابله با تشدید تنش از طریق تشدید همه‌جانبه و تثبیت این معادله تأکید می‌کنیم.

سوم: نیروهای مسلح یمن آمادگی کامل خود را برای تمامی گزینه‌ها اعلام می‌کنند و هرگونه اقدام سنسجیده دشمن سعودی از طریق تشدید فراگیر، با تشدیدى فراگیر و سخت، به یاری و قدرت خداوند، پاسخ داده خواهد شد.

چهارم: از مردم بزرگ یمن می‌خواهیم بسیج عمومی، آماده‌باش همگانی، آمادگی کامل برای همه سناریوها و تحولات احتمالی و نیز پشتیبانی از جبهه‌ها با اعزام رزمندگان را ادامه دهند.

پنجم: با نهایت احترام و افتخار، به مردم بزرگ یمن که در راهپیمایی میلیونی «هشدار و بسیج» حضوری بی‌سابقه داشتند، درود می‌فرستیم و به آنان اطمینان می‌دهیم که برای بازپس‌گیری حقوق غارت‌شده آنان و پایان دادن به محاصره، فارغ از هر نتیجه و پیامدی، از هیچ تلاشی فروگذار نخواهیم کرد و در این راه تنها به خداوند توکل داریم.

خداوند ما را کافی است و بهترین و وکیل، بهترین سرپرست و بهترین یاور است.
زنده باد یمن؛ آزاد، سربلند و مستقل.
پیروزی از انِ یمن و همه آزادگان امت خواهد بود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۶۳۱۲۰۰۴۰۰۱۳۵۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۹۸۸ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی احمد محمودی به شناسنامه شماره ۴۹۴۸۱۴ کدملی ۴۵۹۱۳۵۴۵۹۱ صادره شاهرود فرزند عباسعلی متولد ۱۳۳۲ در ۱۸۷۶ سهم مشاع از ۳۰۵۰۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۰۵۰۰ مترمربع جدا شده از باقیمانده پلاک شماره ۱۶- اصلی بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک گنبد واقع در گنبد کاووس- خیابان امام خمینی (ره) جنوبی میدان امام حسین (ع) جنوب بازار ایرانیان خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مع الواسطه از محل اجرای مقررات اصلاحات ارضی موسوم به کوره آجرپزی سعادت حسب تقسیم نامه عادی فیما بین وراق باواسطه و مع الواسطه محرم ذبیح اله نوروزی دولت آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۹۸۲۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۳۱ – تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴/۰۵/۱۴۰۵

رضا سارانی –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبد کاووس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۶۳۱۲۰۰۴۰۰۰۳۳۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۹۷۷ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علی یازارلو به شناسنامه شماره ۴۹۴۸۱۴ کدملی ۶۶۷۲ صادره گنبدکاووس فرزند برات اله متولد ۱۳۳۷ در ۶۶۷ سهم مشاع از ۳۰۵۰۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۰۵۰۰ مترمربع جدا شده از باقیمانده پلاک شماره ۱۶- اصلی بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک گنبد واقع در گنبد کاووس- خیابان امام خمینی (ره) جنوبی میدان امام حسین (ع) جنوب بازار ایرانیان خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مع الواسطه از محل اجرای مقررات اصلاحات ارضی موسوم به کوره آجرپزی سعادت حسب تقسیم نامه عادی فیما بین وراق باواسطه و مع الواسطه محرم ذبیح اله نوروزی دولت آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۹۸۲۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۳۱ – تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴/۰۵/۱۴۰۵

رضا سارانی –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبد کاووس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۶۳۱۲۰۰۴۰۰۰۳۳۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۸۸۴ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مریم خوش سیما به شناسنامه شماره ۴۹۴۸۱۴ کدملی ۲۰۳۱۶۸۵۴۰ صادره فرزند رمضان متولد ۱۳۵۵ در ۲۰۷۶ سهم مشاع از ۳۰۵۰۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۰۵۰۰ مترمربع جدا شده از باقیمانده پلاک شماره ۱۶- اصلی بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک گنبد واقع در گنبد کاووس- خیابان امام خمینی (ره) جنوبی میدان امام حسین (ع) جنوب بازار ایرانیان خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مع الواسطه و مع الواسطه محرم ذبیح اله نوروزی دولت آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۹۸۲۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۳۱ – تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴/۰۵/۱۴۰۵

رضا سارانی –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبد کاووس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۶۳۱۲۰۰۴۰۰۰۳۳۸ مورخ ۱۴/۰۲/۱۴۰۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۹۸۲ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مبارکه نوروزی رزمهری به شناسنامه شماره ۴۹۴۸۱۴ کدملی ۲۱۲۲۱۳۳۳۰۲ صادره فرزند محمدعلی متولد ۱۳۴۷ در ۱۷۹ سهم مشاع از ۳۰۵۰۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۰۵۰۰ مترمربع جدا شده از باقیمانده پلاک شماره ۱۶- اصلی بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک گنبد واقع در گنبد کاووس- خیابان امام حسین (ع) جنوبی میدان امام حسین (ع) جنوب بازار ایرانیان خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مع الواسطه از محل اجرای مقررات اصلاحات ارضی موسوم به کوره آجرپزی سعادت حسب تقسیم نامه عادی فیما بین وراق باواسطه و مع الواسطه محرم ذبیح اله نوروزی دولت آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف: ۹۸۳۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۳۱ – تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴/۰۵/۱۴۰۵

رضا سارانی –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبد کاووس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۶۳۱۲۰۰۴۰۰۰۳۳۷ مورخ ۱۴/۰۲/۱۴۰۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۹۸۲ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مبارکه نوروزی رزمهری به شناسنامه شماره ۴۹۴۸۱۴ کدملی ۶۶۶۱ صادره گنبدکاووس فرزند محمد متولد ۱۳۴۲ در ۳۳۹ سهم مشاع از ۳۰۵۰۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۰۵۰۰ مترمربع جدا شده از باقیمانده پلاک شماره ۱۶- اصلی بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک گنبد واقع در گنبد کاووس- خیابان امام خمینی (ره) جنوبی میدان امام حسین (ع) جنوب بازار ایرانیان خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مع الواسطه از محل اجرای مقررات اصلاحات ارضی موسوم به کوره آجرپزی سعادت حسب تقسیم نامه عادی فیما بین وراق باواسطه و مع الواسطه محرم ذبیح اله نوروزی دولت آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف: ۹۸۳۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۳۱ – تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴/۰۵/۱۴۰۵

رضا سارانی –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبد کاووس

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳-آیین نامه اجرایی قانون مزبور مقر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رأی جهت صدور سند مالکیت مبارکه نوروزی گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود: ۱- رای شماره ۱۴۰۵۰۶۳۱۲۰۰۴۰۰۰۲۴۲۲ در ۱۵۰۵۶۳۱۲۰۰۴۰۰۰ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۰۰۰۳۳۱ تصرفات مفروزی و مالکانه خانم شریفه غلام زاده فرزند بابیرامعلی مینی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۳/۲۷۳۶۳ مترمربع در قسمتی از پلاک ۹ فرعی از ۳- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (آقای محمد کلوی فرزند حالت قلی)، در صورتی که اشخاص ذی نفع به رای اعلام شده اعتراض نداشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسيد اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض، این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود، صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه منظر به دادگاه نخواهد بود. م.الف: ۹۷۱۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۳۱(چهارشنبه) – تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۷(شنبه)

لیلا کاندلزو-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان