PDF Compressor Free Version

هشدار ایران به آمریکا: تا می‌توانید تابوت آماده کنید!

حساب توئیتری سفارت جمهوری اسلامی ایران در مادرید، با انتشار پستی خطاب به سران آمریکا، نسبت به تحولات روزهای آینده هشدار داد.

در این پست توئیتری که به زبان اسپانیایی منتشر شده، حساب سفارت ایران تصویری از توئیت شان پارنل، سخنگوی ارشد پنتاگون منتشر کرد و نوشت: «ما بدون هیچ‌گونه تردید، درنگ یا ملاحظه‌ای کسانی را که به ایران بزرگ تعرض کنند، تعقیب کرده و از بین می‌بریم. به آن‌ها توصیه می‌شود تا می‌توانند تابوت آماده کنند.»

شان پارنل سه روز پیش در این پست، فیلمی از پیت هگست، وزیر جنگ آمریکا منتشر کرد و نوشت: «یادآوری: اگر آمریکایی‌ها را بکشید، ما بدون عذرخواهی و بدون تردید شما را شکار خواهیم کرد – و شما را خواهیم کشت.»

۲ شهید و ۱۱ مجروح در حمله به شلمچه

ولی الله حیاتی، معاون امنیتی و انتظامی استانداری خوزستان، یکم مرداد اعلام کرد: بامداد پنجشنبه اطراف پایانه مسافربری در مرز شلمچه هدف حمله قرار گرفت که تاکنون ۲ شهید و ۱۱ مجروح نفر مجروح شده‌اند . او افزود: تردد زائران اربعین حسینی بصورت روان در حال انجام است و همه دستگاه‌های اجرایی و خدمت رسان بصورت کامل در حال خدمات‌رسانی به زائران هستند.

خاموشی ها برای ایستادگی صنعت تولید در برابر دشمن است

معاون اجرایی رییس جمهور گفت: خاموشی ها فقط برای جلوگیری از بیکاری کارگران و اینکه صنعت تولید برای تاب آوری مردم در برابر دشمن بتواند ایستادگی کند.

محمدجعفر قائم پناه » در آیین افتتاح پروژه های آب و فاضلاب ، برق استان البرز افزود: صنعت برق با تمهیداتی که در صنعت تولید اندیشیده شده که صنعت تولید و برق هماهنگ باشند.

بنابراین روز جمعه برخی کارگاه ها باید کار کنند که تعطیلی آنها تغییر یافته و تدبیر شده، تولید دیگر بی برق نماند.

جعفر پناه گفت: هر چند ممکن است برای مردم مشکلاتی ایجاد کند اما از مردم تقاضا می کنیم مانند جنگ تحمیلی همراهی کنند و تاب آوری را ایجاد کنند.

سپاه: تنگه هرمز در کنترل ایران است

کشتی‌های متخلف باسرعت دور می‌زنند

سپاه پاسداران اعلام کرد: یک فروند از سه فروند کشتی متخلف که قصد عبور از مسیر ناایمن تنگه هرمز را داشت دچار آتش سوزی شد و دو کشتی دیگر با سرعت به عقب برگشتند.

روابط عمومی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی در اطلاعیه شماره ۴۳ اعلام کرد:

«بسم الله قاصم الجبارین؛ قاتلوهم حتی لاتکون فتنه؛ملت عظیم‌الشان و بپاخاسته ایران اسلامی،

حضور عاشقانه شما در صحنه، نبرد با استکبار را روح بخشیده است و دعای خیر شما پیروزی رزمندگان بر دشمن متجاوز را تضمین کرده است.

سه فروند کشتی نفتکش با تحریک و وسوسه ارتش کودک‌کش آمریکا قصد عبور از مسیر مین گذاری شده جنوب تنگه هرمز را داشتند که پس از انفجار و آتش سوزی شدید در یکی از آنها، دو فروند دیگر با سرعت دور زده و به عقب برگشتند.

نیروی دریایی مقتدر سپاه تاکید می کند که تنگه هرمز در کنترل ما است و تا زمان ادامه شرارت های آمریکا در منطقه، کاملا مسدود است و هیچ نفتکشی وارد و خارج نخواهد شد و هر کشتی که فریب آمریکا را بخورد و قصد عبور بدون هماهنگی با جمهوری اسلامی ایران را داشته باشد به همین سرنوشت دچار خواهد شد.به آمریکای متجاوز و کودک‌کش اخطار می‌کنیم از شرارت در این منطقه حساس و به خطر انداختن کشتی های تجاری و بازی با امنیت انرژی جهان دست بردارید.

به مداخلاتی که جز بحران انرژی و کاهش کود کشاورزی برای جهان نتیجه ای ندارد پایان دهید، این شرارت‌ها جز بی اعتباری بیشتر و شکست جبران‌ناپذیری که به زودی خواهید چشید نتیجه ای برای شما نخواهد داشت.به یاری خدا عملیات تنبیهی برای این تخلفی که کردید انجام خواهد شد.

و ما النصر الا من عند الله العزیز الحکیم»

حرفی از مذاکره نزنید

نماینده مجلس اعلام کرد: «از مسئولان کشور تقاضا می‌شود به خاطر آرامش در کشور هم که شده، حرفی از مذاکره نزنند.»

محمود نبویان، نماینده مجلس، در حساب کاربری خود در شبکه اجتماعی ویراستی نوشت:«از مسئولان کشور تقاضا می‌شود به خاطر آرامش در کشور هم که شده، حرفی از مذاکره نزنند. در یک سال اخیر، هر بار که مذاکراتی انجام شد، در میانه‌ی آن، جنگ سخت‌تری بر کشور تحمیل شد.»

راه‌حل نبویان برای خاتمه جنگ چیست؟

احمد زیدآبادی، فعال رسانه، در کانال تلگرامی خود در یادداشتی با عنوان «اصلاً به پایان جنگ اعتماد دارد؟» نوشت: سید محمود نبویان: «اکنون که تقریباً تمام بندهای تفاهم‌نامه در طول کم‌تر از یک‌ماه، نقض شده، مسئولان محترم مذاکرات که تعهد داده و مسئولیت پذیرفتند، برای مردم توضیح دهند که علت اصرارشان برای امضای آن چه بود؟!»

زیدآبادی افزود: آقای نبویان تصور می‌کند که اگر دو علامت سؤال و دو علامت تعجب جلوی جمله‌اش بگذارد، می‌تواند سفسطه و مغلطه‌ی نهفته در آن را پنهان سازد!

وی تصریح کرد: با تصور او از روال دنیا، همه‌ی تصمیمات درست دولت‌ها در طول تاریخ مورد چالش است!

زیدآبادی تاکید کرد: دولت‌های محمود احمدی‌نژاد و مرحوم رئیسی که از هر جهت محبوب و مورد حمایت آقای نبویان بودند، چند قرارداد و توافق با طرف‌های خارجی امضاء کردند؟ کدام‌شان به نتیجه‌ی نهایی رسید؟ چرا آقای نبویان در مورد علت امضای آن توافقات به مردم توضیح نمی‌دهد؟

او خاطرنشان کرد: یعنی او در این سن و سال هنوز نمی‌داند که صرف بی‌نتیجه ماندن یک توافق هیچ دلیلی بر منفی و مضر بودن اصل آن توافق اقامه نمی‌کند؟ از این گذشته، تفاهم‌نامه‌ی ایران و آمریکا همچنان بهترین مرجع برای پایان جنگ بین دو طرف است و تا این لحظه هیچ طرفی بدیلی بهتر از آن ارائه نکرده است. به واقع، بازی بر سر چگونگی اجرای تفاهم‌نامه تازه آغاز شده است و هیچ آدم هوشیاری برای قضاوت در مورد نتیجه‌ی نهایی بازی، فقط به لحظات آغازین بسنده نمی‌کند.

زیدآبادی در ادامه اضافه کرد: و در آخر، راه‌حل آقای نبویان برای خاتمه‌ی جنگ چیست؟ آیا او اساساً به خاتمه‌ی جنگ اعتقاد دارد یا خیر؟ اگر دارد، در چه مقطعی و با چه شرایط و کیفیتِ ممکنی؟ و اگر اعتقاد ندارد، یعنی خواهانِ جنگی بی‌پایان تا نابودی تمام امکانات و تأسیسات و منابع ایران و کشورهای عرب همسایه تا تبدیل منطقه به زمین سوخته و محیطی غیرمسکون است! خب، چنین ارمغان و آرمانی ارزانی خود آقای نبویان و همفکرانش باد! جامعه‌ی ایرانی دنبال صلح و آرامش و توسعه‌ی توأم با سربلندی است و به تفاهم‌نامه نیز از همین منظر می‌نگرد.

او تاکید کرد: طبعاً هر توافق و تفاهمی را می‌توان از زاویه‌ی میزان موفقیت یا ناکامی‌اش در خاتمه‌ی جنگ و تحقق صلح دائمی مورد نقد قرار داد، اما از موضع جنگ‌طلبی طبیعی است که هر توافق منجر به خاتمه‌ی جنگ امری منفور باشد!

اجازه ندهید قدرت خرید کارگر بیش از این کاهش پیدا کند

رئیس فراکسیون کارگری مجلس با تاکید بر اینکه مسئولان باید کمک کنند مطالبات کارگران در این شرایط سخت پرداخت شود؛ گفت: متاسفانه مطرح می‌شود که در بعضی از دستگاه‌ها، هنوز پرداختی‌ها به کارگران انجام نشده؛ که این موضوع به‌ویژه در شهرهای جنوبی با توجه به گرمی هوا و وضعیت جنگی اصلاً قابل قبول نیست و باید تمام تلاش مسئولان بر این باشد که رنجی به رنج این عزیزان افزوده نشود.

رحمت‌الله نوروزی ضمن تقدیر از همه کارگران عزیز که در طول جنگ ۱۲روزه، جنگ رمضان و تا به حال هم‌گام با نیروهای مسلح و در خطوط مقدم دفاع از خاکمان همراهی خوبی با نظام داشتند و مانند همه ایران‌دوستان ثابت کردند که جان خود را می‌دهند اما یک وجب از خاک ایران را نمی‌دهند؛ گفت: در دکترین دفاعی امام شهید و رهبر عزیزمان و جمهوری اسلامی، رکن اصلی بر دوش مردم است و مردم همیشه خود را ثابت کرده‌اند؛ امیدوارم در این شرایط کارگران زحمتکش و سخت‌کوش کشور، به‌ویژه در مناطق جنوبی کشور که واقعاً همراه بی‌نظیری داشتند، مانند زمان جنگ مورد لطف و محبت قرار بگیرند و حداقل حقوق معوقه‌ای نداشته باشند.

رئیس فراکسیون کارگری مجلس ادامه داد: با توجه به نگاهی که از سوی نظام به مردم و قشر محترم کارگر است، امیدوارم مسئولان ذی‌ربط کمک کنند مطالبات کارگران در این شرایط سخت پرداخت شود؛ متاسفانه مطرح می‌شود که در بعضی از دستگاه‌ها، هنوز پرداختی‌ها به کارگران انجام نشده است که این موضوع به‌ویژه در شهرهای جنوبی با توجه به گرمی هوا و وضعیت جنگی اصلاً قابل قبول نیست و باید تمام تلاش مسئولین بر این باشد که رنجی به رنج این عزیزان افزوده نشود.

دستگاه‌های نظارتی، سازمان بازرسی، دیوان محاسبات، بازرسی استانداری‌ها و مجموعه دستگاه قضایی باید بر پرداخت‌ها نظارت کنند که دیگر خللی در زندگی روزمره کارگران زحمتکش ایجاد نشود.

عضو کمیسیون اجتماعی مجلس گفت: در شرایط عادی انتظار بود که دولت یک بسته کمک معیشتی حداقل برای کارگران شهرهای درگیر و در خط مقدم جنگ در نظر بگیرد؛ اما ما هم شرایط دولت را درک می‌کنیم؛ متاسفانه به دلیل تحریم‌های ظالمانه و جنگ آمریکای جنایتکار و رژیم غاصب صهیونیستی در فروش نفت به طور واقعی کاهش فروش داشتیم؛ لذا نمی‌توانیم چیزی برای کارگران اعلام کنیم که در شعار باشد و در عمل نباشد.

سپاه خطاب به مردم کویت:

آمریکاست که تمامیت ارضی شما را هتک کرده است نه ما

سپاه پاسداران انقلاب اسلامی خطاب به مردم اردن اعلام کرد: در روز گذشته، مردم داغدار میناب باقی‌مانده قطعات اجساد فرزندان دانش‌آموز خودشان را تشییع کردند. جنایات آمریکا ادامه دارد و بخشی از آن با استفاده از پایگاه‌های آمریکا در خاک اردن صورت می‌گیرد و این حق قانونی و شرعی و منطقی ماست که متجاوز به کشورمان و قاتل فرزندانمان را از هر جایی که حمله می‌کند هدف قرار دهیم.روابط عمومی سپاه پاسداران در اطلاعیه شماره ۴۵ خطاب به مردم اردن تصریح کرد:مردم شریف و نجیب و اردن؛

برادران مجاهد شما در سپاه پاسداران انقلاب اسلامی، در تنبیه ارتش کودک‌کش آمریکا و پاسخ به تجاوزهای مکرر به خاک جمهوری اسلامی ایران، با حملات برق‌آسا به پایگاه‌های آمریکایی، یک رادار سامانه پدافند موشکی تاد آمریکا را منهدم کردند.

همچنین یک سامانه پاتریوت و یک رادار C-RAM نیز هدف قرار گرفته و منهدم شد و مخازن سوخت این پایگاه آمریکایی به آتش کشیده شد. گاهی گفته می‌شود ایران با حملات خود استقلال، تمامیت ارضی و سیادت کشورها را هتک کرده است، در حالی که چنین قضاوتی کاملاً نادرست است. از نظر ما استقلال، تمامیت ارضی و سیادت دولت شما کاملاً محترم است.پایگاه آمریکایی در کشورها چگونه جایی است؟ جایی که بدون کنترل مرزبانی شما آمریکایی‌ها و هر کسی که آنها بخواهند، گاهی زندانیانی از کشورهای دیگر به آنجا وارد می‌شوند و خارج می‌شوند، دژبان ارتش آمریکا انضباط آنجا را برقرار می‌کند نه دژبان ارتش شما، قاضی آمریکایی در مورد جنایاتی که آنجا رخ می‌دهد حکم می‌کند نه قاضی شما، قانون آمریکایی در آنجا حاکم است نه قانون شما، نه فقط نظامیان شما حتی وزیر دفاع شما بدون اجازه دژبان آمریکا حق ورود به آنجا را ندارد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۴۰۰۵۰۰۱۴۱۴ – ۱۴۰۵/۰۲/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای آیدین لطفی فرزند اسماعیل بشماره شناسنامه ۲۷۷۶ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۸۱۵/۴۹ متر مربع به پلاک ۲۷۲۲ فرعی از ۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۱۶ فرعی از ۱ اصلی واقع در کندلج بخش ۱۵ تبریز خریداری از مالکین مشاعی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . شناسه آگهی : ۲۲۳۴۷۰۳ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۵/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۹ /۱۴۰۵/۰۵

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مرند – احد فعال

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک میاندوآب

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱– برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۶۰۰۳۳۲۹ مورخ ۱۴۰۵،۰۳،۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میاندوآب تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای نجف فریدی فرزند غلامعلی بشماره شناسنامه ٦ صادره از مرکزی در ششدانگ یک قطعه باغ قسمتی از پلاک ٤٠٢فرعی بمساحت ٢٢٧١،٦متر مربع که برای آن پلاک ١٦٢فرعی از ٣ اصلی بخش ١٤ اختصاص یافته که واقع در میاندوآب روستای منصور کندی که خریداری از مالک رسمی اسمعیل فریدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ١٥ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۲–برابرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۶۰۰۳۳۴۴مورخ ۱۴۰۵،۰۳،۲۴هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میاندوآب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی ابوبکری منصور کندی فرزند عثمان بشماره شناسنامه ۲۴۷۶۱صادره از درشششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۷۰۰مترمربع که برای آن پلاک ۵۹۸فرعی از ۴۷اصلی بخش ۱۶اختصاص یافته که واقع در روستای حاجی حسن که خریداری از مالک رسمی رحمن عزیز بابکری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می‌شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهد شد.م الف ۱۹/۳ شناسه آگهی:۲۲۳۲۱۰۳ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۵،۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۵،۱۸ (رونوشت به شورای روستا جهت تصدیق الصاق آگهی در محل)

بابک یوسفی – رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک میاندوآب

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱–برابرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۶۰۰۳۳۶۰مورخ ۱۴۰۵،۰۳،۲۴هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میاندوآب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم رقیه پورجعفر فرزند الهوردی بشماره شناسنامه ۳۲صادره از درششدانگ یک قطعه باغ قسمتی از پلاک ۵۱۶فرعی به مساحت ۱۰۷۰،۲۱مترمربع که برای آن پلاک ۱۰۹۱فرعی از۳۹اصلی بخش ۱۴اختصاص یافته که واقع در میاندوآب خریداری از مالک رسمی جمشید رضائیان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می‌شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهد شد

۲–برابرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۶۰۰۳۳۲۴مورخ ۱۴۰۵،۰۳،۲۴هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میاندوآب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهنام شرفی فرزند اسمعیل بشماره شناسنامه ۲۲۶۷۷صادره ازمیاندواب در ششدانگ یک قطعه باغ قسمتی از پلاک ۵۵۷۷فرعی به مساحت ۱۲۰۶،۲۵مترمربع که برای آن پلاک ۳۱۹۲۷فرعی ازیک اصلی بخش ۱۴اختصاص یافته که واقع در میاندوآب خریداری از مالک رسمی رمضان کارگریان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می‌شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۱۸/٤ شناسه آگهی:۲۲۳۲۱۰٤ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۵،۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۵،۱۸ (رونوشت به شورای روستا جهت تصدیق الصاق آگهی در محل)

بابک یوسفی – رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر باینکه آقای سید مصطفی موسوی نژاد اصالتا طی درخواستی بشماره وارده ۵۲۳۵ | ۱۴۰۵/۰۴/۱۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۱۷ با تسلیم استشهادیه مصدق با رمز تصدیق شماره ۴۷۱۷۴۷ شناسه یکتا بشماره ۱۴۰۵۰۲۱۵۶۰۹۳۰۰۰۰۵۲ | ۱۴۰۵/۰۴/۱۷ فترخانه ۹۰۵ تهران با اعلام اینکه سند مالکیت یک قطعه آپارتمان وضعیت خاص طبق با کاربری به پلاک ثبتی ۲۱۷ فرعی از ۳۵۸۷ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۸۹ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۱ در طبقه ۰ و واقع در بخش ۰۷ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک پیروزی تهران استان تهران به مساحت ۶۶/۷۱ متر مربع عنن ملک آپارتمان قطعه اول تشکیکی شماره دویست و هفده فرعی از شماره سه هزار و پانصد و هشتاد و هشت اصلی مفروز و مجزی شده از شماره ۸۹ فرعی از اصلی مذکور به مساحت شصت و شش متر و هشتاد و یک دسیمتر مربع ، واقع در همکف که هفتاد و دو دسیمتر مربع آن بالکن است باانضمام پارکینگ قطعه۳ به مساحت ۱۲/۸ | واقع در طبقه ۱- بنام سید مصطفی موسوی نژاد بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۹۸۴۱ تاریخ ۱۳۹۷/۰۵/۱۳ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۱۵۰۰ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۴۳۹۲۱۷ سری ج سال ۹۶ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۰۰۱-۰۴۳۰۰۳-۶۴۱ ثبت و صادر و تسلیم مالک گردید، سپس آقای سید مصطفی موسوی نژاد مالک فوق طی درخواست وارده فوق با اعلام اینکه سند مالکیت فوق الذکر بعلت اسباب کشی مفقود گردیده تقاضای صدور المثنی اسناد مالکیت پلاک مذکور را نموده است. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشند از تاریخ انتشار به مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره مراجعه و رسید دریافت نمایند در غیر اینصورت اداره ثبت وفق مقررات اقدام خواهد نمود و اعتراض ایشان فقط در مراجع قضایی قابل رسیدگی خواهد بود. رونوشت ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) جهت استحضار ۴

۱۲۶۴۷ / م الف مهدی نایب زاده –رئیس حوزه ثبت ملک پیروزی تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم مرضیه توحیدی نماینده بانک طبق نامه ۱۴۰۵/۰۴/۲۲ | ۱۴۰۵/۰۴/۲۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۲ از شششدانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی وضعیت خاص طبق با کاربری به پلاک ثبتی ۷۲۴۰۷ فرعی از ۱۳۸ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۶۷۶۴۷ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۱۳ در طبقه ۴ و واقع در بخش ۱۲ ناحیه ۰۲ حوزه ثبت ملک خاوران تهران استان تهران به مساحت ۵۴/۶۱ متر مربع واقع در سمت شمال شرقی طبقه چهارم به انضمام پارکینگ قطعه ۴ به مساحت ۱۱/۲۵ واقع در طبقه زیرزمین

مشخصات مالکیت: مالکیت بانک سپه شماره ثبت ۳۲۶۳ تاریخ ثبت ۱۳۹۴/۰۱/۰۱ دارای شماره ملی ۱۰۸۶۲۰۶۴۷۳۲ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۸۱۵۰۲۶ تاریخ ۱۳۹۵/۱۲/۲۶ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۲۸۲۰۶۵ سری الف سال ۰۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۰۱۰۵۴۰۰۳۰۳۱ ثبت گردیده است. اینک نماینده مالک با ارائه دو برگ استشهادیه که بامضا شهود رسیده است و ذیل یکی از آنها طی ذیل گواهی شماره ۱۴۰۵۰۲۱۵۱۳۶۲۰۰۰۰۰۶۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۷ دفتر خانه ۶۲ تهران گواهی امضا، گردید مدعی است که اصل سند مالکیت به علت اسباب کشی مفقود گردیده است و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک مذکور را نموده لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و پس از انقضاء مدت مذکور و عدم هر گونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود گواهی سه گانه بایگانی– املاک –بازداشتی –رونوشت ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره) جهت اطلاع ۳

۱۲۶۵۰ / م الف خداداد بشیری– رییس اداره ثبت اسناد و املاک خاوران

پیش نویس آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمعلی زینلی فرزند محمود به شماره ملی ۱۲۱۵۶ | ۰۴۵۲ با ارائه دو برگ استشهادیه به شماره ۲۶۱۳ و ۲۶۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۶ دفتر ۱۰ اوامان و درخواست وارده به شماره ۱۴۰۴۶۲۶۵۹۵۸۳۰۰۰۰۱۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۰ با اعلام اینکه سند مالکیت شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی قطعه دوم افرازی بمساحت – متر مربع به پلاک ثبتی ۴۲۲ فرعی از ۲۰ اصلی مفروز از ۴۷ فرعی از اصلی مذکور واقع در نجار کلا لواسان کوچک بخش ۱۱ تهران که ذیل ثبت ۱۲۳۷ صفحه ۲۹ دفتر ۵ ششم به شماره چاپی ۲۳۴۵۷۵ به نام محمود زینلی ثبت و صادر گردیده است سپس برابر سند انتقال به شماره ۶۱۶۱ مورخ ۱۳۶۵/۰۲/۱۸ دفتر ششدانگ به آقای محمعلی زینلی منتقل گردیده است در قید رهن نمی باشد. بعلت اسباب کشی مفقود گردیده است تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است که در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت (اصلاحی ۸۰/۱۱/۲۸) مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشند ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نمایند و صورتمجلس مبنی بر وجود آن نزد معترض در دو نسخه تنظیم و یک نسخه آن به متقاضی المثنی تسلیم و اصل سند به ارائه دهنده مسترد می شود، بدیهی است در صورت انقضاء مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نگردد طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد.۳۰

۱۲۶۵۳ / م الف نصرالله رادپور – رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لواسانات