PDF Compressor Free Version

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد ذمه)

پرونده کلاسه ۱۴۰۴۰۰۶۲۶ مطروحه در شعبه اجرای ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس (نیابت از واحد اجرای اسناد مینودشت) بانو [illegible] تام: پدر ذبیح اله تاریخ تولد: ۱۳۳۳/۰۴/۰۱ شماره ملی: ۴۸۸۹۳۶۴۳۵۱ شماره شناسنامه ۲۵ به نشانی مینودشت خیابان [illegible] کوچه [illegible] منزل شخصی برادر (محمد بشارتلو) باستناد سند ازدواج: شماره سند: ۸۳۳۷ مورخ ۱۳۷۶/۰۸/۲۷ دفترخانه صادر کننده: دفترخانه ازدواج شماره ۳۹ و طلاق شماره ۴۶ شهر مینودشت استان گلستان جهت وصول ذمه خود علیه ورثه بایرامعلی نعیمی نام پدر غلامعلی تاریخ تولد ۱۳۲۶/۰۱/۰۶ شماره ملی: ۴۹۶۲۳۶۷۶۰۴ شماره شناسنامه: ۹ به نشانی: گنبدکاووس خیابان گلشن غربی کوچه ۱۸ پلاک ۳۵۷ منزل شخصی که برابر گواهی انحصار وراثت شماره دادنامه [illegible] مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۳ عبارتند از میکائیل نعیمی نام پدر بایرمعلی تاریخ تولد [illegible] شماره ملی [illegible] شماره شناسنامه: ۱۳۵۷ – بانو [illegible] نام پدر ذبیح اله تاریخ تولد [illegible] شماره ملی: ۴۸۸۹۳۶۴۳۵۱ شماره شناسنامه ۲۵ – مجید نعیمی نام پدر بایرامعلی تاریخ تولد [illegible] شماره ملی [illegible] [illegible] شماره شناسنامه [illegible] اسرافیل نعیمی نام پدر بایرامعلی تاریخ تولد [illegible] شماره ملی [illegible] شماره شناسنامه [illegible] مسعود نعیمی نام پدر بایرامعلی تاریخ تولد [illegible] شماره ملی [illegible] شماره شناسنامه [illegible] در قبال [illegible] ریال که در زمان صدور اجرائیه [illegible] که به نرخ روز محاسبه و بر شاخص سال ۱۴۰۴ به مبلغ [illegible] ریال محاسبه می گردد در واحد اجرای رسمی مینودشت تشکیل و با توجه به نیابت اعطا شده برابر ماده ۳۰ و ۳۱ آیین نامه اجرا پرونده کلاسه فوق در این اجرا تشکیل گردیده که پلاک ثبتی ۶۵۷۹۲ فرعی از یک اصلی بازداشت و سهم مرحوم بایرامعلی نعیمی توسط کارشناس رسمی دادگستری ارزیابی و پس از قطعیت ارزیابی درخواست مزایده سهم مشاعی زوج را نموده است. ۱- وضعیت ثبتی پلاک ۶۵۷۹۲ شصت و پنج هزار و هفتصد و نود و دو فرعی از ۱ (یک) اصلی بخش ۱۰ (ده) ناحیه ۱ (یک) به شرح ذیل اعلام میگردد. مشخصات ملک: خانه وضعیت خاص طبق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۶۵۷۹۲ شصت و پنج هزار و هفتصد و نود و دو فرعی از ۱ یک اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۳۰۵۹ (سیزده هزار و پنجاه و نه) فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۰ (ده) ناحیه ۱ (یک) حوزه ثبتی گنبدکاووس استان گلستان به مساحت ۱۴۴ متر مربع (یکصد و چهل و چهار متر مربع) [illegible] [illegible] مالکیت با حدود: شمالاً [illegible] [illegible] [illegible] مصالح میانه ... [illegible] ثبت گردیده است. مالکیت بایرامعلی نعیمی فرزند غلامعلی [illegible] صادره از [illegible] دارای شماره ملی [illegible] با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان متن سهم: مقدار سه دانگ مشاع: ششدانگ عرصه و اعیان یکبابخانه به شماره مستند مالکیت [illegible] تاریخ [illegible] دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۵ شهر گنبدکاووس [illegible] موضوع سند مالکیت تعویض بشماره چاپی [illegible] سری ه سال ۰۰ به شماره دفتر الکترونیکی [illegible] ثبت گردیده است. [illegible] سهم مشاعی بایرامعلی نعیمی مورد مزایده می باشد. حقوق ارتفاقی ملک: ندارد. محدودیت در مورد بازداشت دائم بموجب دستور شماره [illegible] مورخ [illegible] صادره از واحد اجرای اسناد رسمی مینودشت به میزان سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان به نفع [illegible] برای [illegible] بایرامعلی نعیمی با [illegible] بازداشت [illegible] از ۶ بازداشت می باشد. بموجب دستور شماره [illegible] مورخ [illegible] صادره از شعبه سوم اجرای احکام مدنی شهرستان گنبدکاووس ذیل شماره بایگانی [illegible] به مبلغ [illegible] به نفع [illegible] در حق [illegible] بازداشت می باشد. پس از تشکیل پرونده اجرایی و ارجاع امر به کارشناس ذیصلاح مشار الیه (گزارش ارزیابی مورخه [illegible]) به شرح ذیل توصیف و ارزش گزارش نمودند.

(توصیف اجمالی مورد مزایده): آدرس ملک: گنبدکاووس خیابان امام رضا (ع): کوچه ۷ روبروی دبستان شهید یعقوبی فدایی پلاک ۲۳ کدپستی [illegible] و مختصات جغرافیایی یکی از نقاط [illegible] و [illegible] و مطابق کروکی پیوست بمحل آمد مشاهدات و نظریه بشرح علام می گردد: ۱- پلاک ثبتی ۶۵۷۹۲ فرعی از ۱ اصلی مفروز و مجزی از ۱۳۰۵۹ فرعی ناحیه ۱ بخش ۱۰ حوزه ثبتی گنبدکاووس دارای عرصه به مساحت ۱۴۴ متر مربع می باشد.

۲- حدود اربعه عرصه وفق مفاد سند مالکیت تک برگی ارائه شده به شماره چاپی [illegible] سری ه سال ۱۴۰۰ بدین قرار است: شمالاً درب و دیوار بطول ۶ متر به کوچه – شرقاً دیوار به دیوار بطول ۲۴ متر به شماره [illegible] فرعی – جنوباً دیوار به دیوار بطول ۶ متر به شماره [illegible] فرعی – غرباً دیوار به دیوار بطول ۲۴ متر به شماره [illegible] فرعی [illegible] عرض معبر مجاور ملک و وضعیت موجود حدود ۸ متر است. ۳- در داخل حدود اربعه پلاک ثبتی موضوع ارزیابی یکدستگاه ساختمان مسکونی و یا ساختار دیوار باربر آجری و در یک طبقه و به مساحت حدود ۹۰ متر مربع بانضمام سرویس بهداشتی و حمام واقع در حیاط و به مساحت حدود ۶ متر مربع و با قدمت ساخت بالغ بر ۴۰ سال واقع شده است. ۵- کف حیاط مفروش با موزاییک و نمای شمالی ساختمان: مشرف به حیاط با پوشش سنگ درب و پنجره ها از نوع آهنی پوشش داخلی دیوار هال و اتاقها با پوشش اندود گچ، کف هال و اتاق خواب با پوشش سرامیک، کابینت آشپزخانه از نوع فلزی سیستم گرمایشی بخاری گازی و کف آشپزخانه با پوشش سرامیک و بدنه آن با پوشش کاشی است. ۶- حسب متن سند قطعی غیر منقول شماره [illegible] مورخ [illegible] تنظیمی در دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۵ گنبدکاووس که وفق سند مذکور آقای بایرامعلی نعیمی در مقام فروشنده سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی ۶۵۷۹۲ فرعی از ۱ اصلی مفروز و مجزی از ۱۳۰۵۹ ناحیه ۱ بخش ۱۰ حوزه ثبتی [illegible] [illegible] بانو [illegible] در مقام خریدار میباشد. چنین قید گردیده که موجب اظهارات [illegible] [illegible] محل سکونت [illegible] [illegible] مالکیت [illegible] [illegible] [illegible] مادام العمر اقامت و ایجاد محدودیت [illegible] نسبت به حق انتفاع را [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] با توجه به توضیحات ارائه شده مساحت عرصه به میزان ۱۴۴ متر مربع، موقعیت، استقرار ملک در [illegible] و [illegible] [illegible] و مساحت اعیانی موجود در عرصه و مجموعاً به میزان حدود ۹۶ متر و قدمت ساخت و کیفیت و نوع مصالح مصرفی در ساختمان [illegible] [illegible] [illegible] ارزش ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۶۵۷۹۲ فرعی از ۱ اصلی مفروز و مجزی از ۱۳۰۵۹ ناحیه ۱ بخش ۱۰ حوزه ثبتی گنبدکاووس مجموعاً به مبلغ بیست و چهار میلیارد (۲۴،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰) ریال برآورد و ارزش سه دانگ آن و در مالکیت مرحوم بایرامعلی نعیمی و عرضه بدون اعمال هرگونه [illegible] حقوقی و با شرط امکان انتقال به غیر مجموع به مبلغ دوازده میلیارد (۱۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰) ریال برآورد و اعلام می گردد. نظر به اینکه مطابق گواهی حصر وراثت ارائه شده، وراث مرحوم بایرامعلی نعیمی مشتمل بر یک همسر و پنج فرزند پسر می باشند. با این توضیح سهم همسر از مبلغ فوق و به میزان یک هشتم به مبلغ [illegible] ریال و سهم هر یک از فرزندان پسر از مبلغ باقیمانده نیز به میزان [illegible] ریال محاسبه می گردد. مبلغ پایه مزایده (۱۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰) ریال (دوازده میلیارد) ریال می باشد. برابر سند قطعی شماره ۵۸۶۰۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۵ گنبدکاووس حق سکنی شفاهی مادام العمر برای [illegible] در پلاک ثبتی فوق ذکر جاری می باشد. بستانکار بدلیل عدم پرداخت بدهی از سوی مدیون تقاضای صدور اجرائیه نموده و پس از سیر مراحل اجرائی و قطعیت ارزیابی و عدم وصول اعتراض پلاکهای ثبتی فوق: ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر روز شنبه سیزدهم تیرماه یکهزار و چهارصد و پنج خورشیدی (۱۴۰۵/۰۴/۱۳) در شعبه اجرای اسناد رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان گنبدکاووس واقع در خیابان امام خمینی جنوبی جنب [illegible] از طریق مزایده به فروش میرسد مزایده از مبلغ پایه فوق الذکر شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقد فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهیهای مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهیهای مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مزایده به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول میگردد ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد است بکر طالبین و خریداران یا نماینده قانونی ایشان متقاضی در (تا قبل از ساعت ۹ روز مزایده) ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی را به حساب سپرده ثبت محل به درخواست نامه شرکت در جلسه تسلیم نمایند برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و چنانچه ظرف مهلت مذکور مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه دولت واریز خواهد شد و در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. ضمناً فروش مال به نسیه جایز است در صورتی که متعهد له فروش به نسیه را قبول و مدیون نیز مازاد را نقداً دریافت یا نسبت به آن نسیه را قبول نماید در هر صورت حقوق دولت [illegible] [illegible] [illegible] در خصوص [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] خواهد شد خریداران می توانند در وقت مقرر در محل مزایده حاضر و در جلسه مزایده شرکت نمایند ضمناً پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و حقوق دولتی و حق اجرا نقداً وصول خواهد شد و برابر ماده ۱۳۶ اصلاحی آیین نامه اجرا و تبصره آن شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب [illegible] در صورت خود مسئول وصول خواهند بود و حق مزایده نقد دریافت می شود. همچنین مطابق ماده ۳۹ مکرر اصلاحی آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا در کلیه پرونده های اجرایی که مال مورد مزایده به بستانکار واگذار می شود، بدهکار می تواند ظرف دو ماه از تاریخ مزایده حسب مورد اقدام به پرداخت بدهی خود نماید. در این صورت خسارت تاخیر تادیه برای مراجعی که قانوناً حق دریافت آن را دارند تا روز پرداخت وجه در صندوق ثبت محاسبه و وصول خواهد شد. نظر به اینکه مورد مزایده رقبات متعدد باشد چنانچه برای هر یک از رقبات خریدار جداگانه پیدا شود و جمع مبلغ خرید بیشتر از طلب بستانکار باشد اقدام به فروش و تنظیم صورتمجلس خواهد شد و در صورتیکه حاصل فروش بعضی از رقبات تکافوی تمامت طلب بستانکار و حقوق دولتی متعلقه را بنماید، از تنظیم صورتمجلس مزایده نسبت به بقیه خودداری و بدهکار به شرط حضور در جلسه مزایده می تواند برای فروش یک یا بعضی از رقبات رضایت ندهد یا تقاضا کند خرید در این خصوص کلا نسیه است و خریدار [illegible] وجه نقد تحویل و یا بستانکار معادل طلب خود فروش نسیه را قبول کند که در این صورت شخصاً مسئول وصول طلب از خریدار خواهد بود. ضمناً تمامت طلب مرتهن مطابق رای وحدت رویه هیات عمومی دیوانعالی کشور به شماره ۷۳۴-۱۳۹۹/۰۶/۰۴ پس از مزایده محاسبه می گردد. چنانچه روز و ساعت معین شده برای مزایده مصادف با روز تعطیل ادارات شود، روز برگزاری مزایده، روز بعد که ادارات بعد از تعطیلی باز خواهند شد.

تاریخ انتشار: شنبه سی ام خرداد ماه یکهزار و چهارصد و پنج شمسی (۱۴۰۵/۰۳/۳۰)

م.الف: ۹۳۵۳

رضا ساراتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان کلوگاه

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود: کلاسه ۱۴۰۴/۱۰۵۱ واقع در اراضی کلوگاه کلباد بخش ۱۹ به نام آقای فرهاد محمود خانلو فرزند محمد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین باغی به مساحت ۳۵۸/۷۳ متر مربع طبق رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۰۰۰۹۰۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۴ هیئت قانون تعیین تکلیف در ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۰ در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد. لذا از متقاضی و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت میشود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین میتوانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتباً به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۳/۳۰

شناسه آگهی: ۲۲۰۶۶۸۶

جعفر رسولی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کلوگاه

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای احمد اسماعیل پور احمد چالی با ارائه دو برگ شهادت شهود که در دفترخانه اسناد رسمی ۲۷۷ بابل تصدیق امضاء شده است و طی درخواست ۱۴۰۵۲۱۷۱۰۰۴۰۰۹۱۹۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ اعلام نمودند که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۲۶۳ فرعی از ۱۶- اصلی بخش هفت ثبت بابل ذیل دفتر ۷ صفحه ۲۳۴ و ثبت ۵۹۳ به نام ایشان ثبت و سند صادر گردیده بود براثر جابجائی مفقود لذا در اجرای ماده ۱۲۰ - اصلاحی آئین نامه قانون ثبت و تبصره‌های ذیل آن در یک نوبت آگهی منتشر میگردد چنانچه نسبت به درخواست سند المثنی معترضی باشد باید ظرف مدت ۱۰ روز اصل سند مالکیت یا سند معامله را به این اداره ارائه فرمایند در غیر اینصورت این اداره به وظیفه قانونی خود عمل خواهد نمود.

شماره سریال سند مفقودی: ۴۴۴۱۴۴

دو مورد بازداشت دائم بموجب دستور شماره ۱۰۶/۹۵/۱۰۷ مورخ ۱۳۹۵/۰۲/۲۲ صادره از ریاست محترم شعبه ۱۰۶ دادگاه کیفری دو بابل به مبلغ ۳۰۰۰۰۰۰۰ به نفع بهزاد اسماعیل پور برای مالکیت احمد اسماعیل پور احمد چالی بازداشت میباشد. بموجب دستور شماره ۱۳۹۷۰۴۷۰۰۰۳۷۱۳۷۹ مورخ ۱۳۹۷/۰۳/۲۱ صادره از دادیار محترم شعبه ۶ دادسرای عمومی بازداشت می باشد . بابل به مبلغ ۱۲۰۰۰۰۰۰ به نفع پرونده ۹۷۰۳۸۵ برای مالکیت احمد اسماعیل پور احمد چالی بازداشت می‌باشد. رونوشت به ستاد اجرایی فرمان امام

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵.۰۳.۳۰

شناسه آگهی: ۲۲۰۴۲۴۰

سید مهدی حسینی کریمی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بابل

تحدید حدود اختصاصی

تحدید حدود ششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ثبتی ۴۸۳ فرعی از ۲۶ اصلی بخش ۱۶ تبریز واقع در بیگجه خاتون نام محمد باقر علیقلی پور فرزند محمد در مورخ ۱۴۰۵/۴/۲۲ ساعت ۱۰ صبح به عمل خواهد آمد. بدین وسیله به مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی اخطار میگردد تا در موقع تعیین شده حضور بهم رسانند. اعتراض مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی که در موعد مقرر در محل حاضر نباشند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت تا ۳۰ روز از تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و مطابق ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ، دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه میدهد. توضیح اینکه در صورتی که روز تعیین حدود با تعطیلی اداری مصادف گردد تعیین حدود در همان ساعت مقرر و در اولین روز کاری انجام خواهد گرفت. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۳/۲۶ – شناسه آگهی : ۲۲۰۹۵۳٤

صمد خاکپور اقدم طوسج – رئیس اداره ثبت استاد و املاک شبستر

تحدید حدود اختصاصی

تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ثبتی ۳۴۸۰ فرعی از ۲۹ اصلی بخش ۱۶ تبریز واقع درسیس به نام محمدرضا نوروز پورسیس فرزند جواد در مورخ ۱۴۰۵/۴/۲۸ ساعت ۱۰ صبح به عمل خواهد آمد . بدین وسیله به مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی اخطار میگردد تا در موقع تعیین شده حضور بهم رسانند. اعتراض مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی که در موعد مقرر در محل حاضر نباشند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت تا ۳۰ روز از تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و مطابق ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ، دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می دهد توضیح اینکه در صورتی که روز تعیین خود تسلیلی اداری مصادف گردد تعیین حدود در همان ساعت مقرر و در اولین روز کاری انجام خواهد گرفت. تاریخ انتشار : ۱۴۰۵/٤/۲۸ – شناسه آگهی : ۲۲۰٦۰٤۵

صمد خاکپور اقدم طوسج – رئیس اداره ثبت استاد و املاک شبستر

مفقودی

برگ سبز سواری پراید صبا (جی تی ایکس) رنگ سفید شیری-روغنی مدل ۱۳۷۹ شماره موتور ۰۰۲۰۰۰۷ شماره شاسی S ۱٤۱۲۲۷۹٦۷۳۳۰۹ شماره پلاک ایران ۲۵- ٦۹۷ ص ۳۹ بنام ندا هدایتی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.
سراب

مفقودی

برگ سبز سواری سمند ایکس ۷ مدل ۱۳۸٤ رنگ نقره ای متالیک شماره موتور ۱۲٤۸٤۱۸٤۹۰۱شماره شاسی ۱٤۵۳٤۹٤۳شماره پلاک ایران ۲۵ ٤۹٤ ص ۳۸ بنام صابر قدرتی بلاسی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.
سراب

آگهی تحدید حدود عمومی

اگهی از سنگ ۲۰٤۹ اصلی واقع در آخولا بخش ۱۰ تبریز

۱- پلاک ۲۸۵۲ فرعی اقای حسین پور نظری آخوله بعنوان ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۸۵۹۷ متر مربع- ساعت ۹ صبح

۲- پلاک ۲۸۵۳ فرعی اقای ناصر شیخ محمدی بعنوان ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۲۲۰ متر مربع- ساعت ۹:۳۰ صبح

۳- پلاک ۲۸۵٤ فرعی اقای یونس کرمی آخوله بعنوان ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۱۸۳۲,۵۲ متر مربع- ساعت ۱۰ صبح

٤- پلاک ۲۸۵۵ فرعی اقای سلمان ملک محمدی کردآباد بعنوان ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۱٦۰ متر مربع- ساعت ۱۰:۳۰ صبح

۵- پلاک ۲۸۵٦ فرعی اقای اسماعیل نظری آخوله بعنوان ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۲۰۲,۲۰ متر مربع- ساعت ۱۱ صبح

٦- پلاک ۲۸۵۷ فرعی اقایان رمضان و علی واصغر و میکائیل حکمتی آخولا بصورت ارباعاً بالسویه بعنوان ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۷۹٤۰ متر مربع- ساعت ۱۱:۳۰ ظهر

۷-پلاک ۲۸۵۸ فرعی اقای قربان اباذری آخوله بعنوان ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۳۱۸۵,٤۲ متر مربع- ساعت۱۲ ظهر

۸- پلاک ۲۸۵۹ فرعی اقای علی قادری آخوله بعنوان ششدانگ یک قطعه زمین زراعی مشهور علی وردی یری-آرخ آلتی بمساحت ٤٤۹۳ متر مربع- ساعت ۱۲:۳۰ ظهر

تاریخ تحدید حدود روز دو شنبه ۱٤۰۵/۰٤/۲۲

۹- پلاک ۲۸٦۰ فرعی اقای اصغر خاکپور آخوله بعنوان ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۲۲۸۸ متر مربع- ساعت ۹ صبح

۱۰- پلاک ۲۸٦۱ فرعی اقای ابراهیم پریزن تازه کند بعنوان ششدانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱٤۳,۹۰ متر مربع- ساعت ۹:۳۰ صبح

۱۱- پلاک ۲۸٦۲ فرعی اقای جعفر جهانی آخوله بعنوان ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۵٦۲۲ متر مربع- ساعت ۱۰ صبح

۱۲- پلاک ۲۸٦۳ فرعی بانو سیما راد اصغر نیا بعنوان ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۱۰۰۰ متر مربع- ساعت ۱۰:۳۰ صبح

۱۳- پلاک ۲۸٦٤ فرعی بانو سما کنگری بعنوان ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۱۰۰۰ متر مربع- ساعت ۱۱ صبح

تاریخ تحدید حدود روز سه شنبه ۱٤۰۵/۰٤/۲۳

فروعات از سنگ ۲۰۵۰ اصلی واقع در نوجه ده بخش ۱۰ تبریز

۱٤- پلاک ۱۹۲۳ فرعی بنام آقای مصطفی جاویدانی نوجه ده بعنوان ششدانگ یک قطعه زمین زراعی مشهور داش سرو بمساحت ۱۳۳۰٤ متر مربع--ساعت ۱۱:۳۰ ظهر

۱۵- پلاک ۲۲۹۵ فرعی اقای مجید ملک زاده نوجه ده بعنوان ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۱۲۵۰ متر مربع- ساعت ۱۲ ظهر

۱٦- پلاک ۲۲۹٦ فرعی اقای مجید ملک زاده نوجه ده بعنوان ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۱۲۸٦۹ متر مربع- ساعت ۱۲:۳۰ ظهر

تاریخ تحدید حدود روز سه شنبه ۱٤۰۵/۰٤/۲۳

۱۷- پلاک ۲۲۹۷ فرعی اقای علی ملک زاده نوجه ده بعنوان ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۷۹٤۳ متر مربع- ساعت ۹ صبح

۱۸- پلاک ۲۲۹۸ فرعی اقای علی ملک زاده نوجه ده بعنوان ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ٦٤۳۸ متر مربع- ساعت ۹:۳۰ صبح

۱۹- پلاک ۲۲۹۹ فرعی اقای علی ملک زاده نوجه ده بعنوان ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۱۹۵۸ متر مربع- ساعت ۱۰ صبح

۲۰- پلاک ۲۳۰۰ فرعی خانم فریده ملک زاده نوجه ده بعنوان ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۷۷۷۹ متر مربع- ساعت ۱۰:۳۰ صبح

۲۱- پلاک ۲۳۰۱ فرعی خانم معصومه ملک زاده نوجه ده بعنوان ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۷۵۰۰ متر مربع- ساعت ۱۱ صبح

۲۲- پلاک ۲۳۰۲ فرعی اقای مجید ملک زاده نوجه ده بعنوان ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۲٤۱۸ متر مربع- ساعت ۱۱:۳۰ ظهر

۲۳- پلاک ۲۳۰۳ فرعی اقایان ناصر و مجید و علی ملک زاده نوجه ده بصورت اثلاثاً بالسویه بعنوان ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۱۹۷۰ متر مربع- ساعت ۱۲ ظهر

۲٤- پلاک ۲۳۰٤ فرعی اقای علی ملک زاده نوجه ده بعنوان ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۸۰۰۰ متر مربع- ساعت ۱۲:۳۰ ظهر

تاریخ تحدید حدود روز چهار شنبه ۱٤۰۵/۰٤/۲٤

۲۵- پلاک ۲۳۰۵ فرعی اقای ناصر ملک زاده نوجه ده بعنوان ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۱۱۱۹۹ متر مربع- ساعت ۹ صبح

۲٦- پلاک ۲۳۰٦ فرعی اقای مجید ملک زاده نوجه ده بعنوان ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۸٦٤۷ متر مربع- ساعت ۹:۳۰ صبح

۲۷- پلاک ۲۳۰۷ فرعی اقای رحمت اله نوری بعنوان ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۱۲۸٦,۸۲ متر مربع- ساعت ۱۰ صبح

۲۸- پلاک ۲۳۰۸ فرعی اقای رسول قدیمی نوجه ده بعنوان ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۲۳۰۰,٤٦ متر مربع- ساعت ۱۰:۳۰ صبح

۲۹- پلاک ۲۳۰۹ فرعی اقای محمد خوش بهار نوجه ده بعنوان ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ٦۷۸۸,۳۹ متر مربع- ساعت ۱۱ صبح

۳۰- پلاک ۲۳۱۰ فرعی اقای محمد خوش بهار نوجه ده بعنوان ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ٤۸٦۸,۷۰ متر مربع- ساعت ۱۱:۳۰ ظهر

۳۱- پلاک ۲۳۱۱ فرعی اقایان رسول و محمد قدسی نوجه ده بصورت بالسویه و بالمناصفه بعنوان ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۹۰۰٦,٤٤ متر مربع- ساعت ۱۲ ظهر

۳۲- پلاک ۲۳۱۲ فرعی اقایان رسول و محمد قدسی نوجه ده بصورت بالسویه و بالمناصفه بعنوان ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۱٦۱۳٤,٦۳ متر مربع- ساعت ۱۲:۳۰ ظهر

تاریخ تحدید حدود روز شنبه ۱٤۰۵/۰٤/۲۷

۳۳- پلاک ۲۳۱۳ فرعی اقای محمد قدسی نوجه ده بعنوان ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۱۲۵٤۷,۳۵ متر مربع- ساعت ۹ صبح

۳٤- پلاک ۲۳۱٤ فرعی اقای رسول قدسی نوجه ده بعنوان ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ٤۹٦۲,٦۹ متر مربع- ساعت ۹:۳۰ صبح

۳۵- پلاک ۲۳۱۵ فرعی اقای محسن وثوقیان نوجه ده بعنوان ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۱٦۲۰۲,٤۷ متر مربع- ساعت ۱۰ صبح

۳٦- پلاک ۲۳۱٦ فرعی اقای مصطفی جاویدانی نوجه ده بعنوان ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۲۹۸۹,۵۵ متر مربع- ساعت ۱۰:۳۰ صبح

۳۷- پلاک ۲۳۱۷ فرعی اقای غلامحسین ؛ خلیل ، جلیل ؛ عبدی نوجه ده هر کدام ۱۰٦۰٦۰۵ سهم مشاع و اقایان علی و ولی عبدی نوجه ده هر کدام ٦۳٦٤۵۰سهم مشاع از ٤۰۳۰۵٦۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۵۹۵,۵۲ متر مربع- ساعت ۱۱ صبح

۳۸- پلاک ۲۳۱۸ فرعی اقای جلیل عبدی نوجه ده بعنوان ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۲۷۰۵,٦۸ متر مربع- ساعت ۱۱:۳۰ ظهر

۳۹- پلاک ۲۳۱۹ فرعی اقای یعقوب عدالتی نوجه ده بعنوان ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ٦٦۲۹,۷۱ متر مربع- ساعت ۱۲ ظهر

٤۰- پلاک ۲۳۲۰ فرعی اقای صمد عالم نوجه ده بعنوان ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۱۳۹۷۵,۰۹ متر مربع- ساعت ۱۲:۳۰ ظهر

تاریخ تحدید حدود روز یک شنبه ۱٤۰۵/۰٤/۲۸

٤۱- پلاک ۲۳۲۱ فرعی اقای مجید شاملی نوجه ده بعنوان ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۱۷۳۰۱,۰٦ متر مربع- ساعت ۹ صبح

٤۲- پلاک ۲۳۲۳ فرعی خانم سلطان کمالی نوجه ده بعنوان ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۲۳٤۳,۱٦ متر مربع- ساعت ۹:۳۰ صبح

٤۳- پلاک ۲۳۲٤ فرعی اقای بیوک کسرائی کلوانق بعنوان ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۳۷۳۸,۸۰ متر مربع- ساعت ۱۰ صبح

٤٤- پلاک ۲۳۲۵ فرعی اقای بهرام شاه نعمتی گاوگانی بعنوان ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ٦۰۷,۷۵ متر مربع- ساعت ۱۰:۳۰ صبح

٤۵- پلاک ۲۳۳۰ فرعی اقایان جابر خدمتی سفیدان و صادق سلیمی صادقی بصورت بالسویه و بالمناصفه ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۱۹٤۲,۷۸ متر مربع- ساعت ۱۱ صبح

٤٦- پلاک ۲۳۳۱ فرعی اقای نادر بهار نوجه ده بعنوان ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۸۲۹۳,۱۸ متر مربع- ساعت ۱۱:۳۰ ظهر

٤۷- پلاک ۲۳۳۳ فرعی اقای احمد احمدزاده بعنوان ششدانگ یک درب باغ مشجر بمساحت ۹۵۲ متر مربع- ساعت ۱۲ ظهر

تاریخ تحدید حدود روز دو شنبه ۱٤۰۵/۰٤/۲۹

٤۸- پلاک ۲۳۳٤ فرعی اقایان رسول یزدانی خسروشاهی ؛ بهمن خسروی کردلری و علیرضا عبدالعظیمی زاد بصورت اثلاثاً بالسویه ششدانگ یک درب باغ بمساحت ۹۲۳۱ متر مربع- ساعت ۹ صبح

٤۹- پلاک ۲۳۳۵ فرعی اقایان ناصر ؛ مجید و علی ملک زاده نوجه ده بصورت اثلاثاً بالسویه ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۱٤۷٦۷ متر مربع- ساعت ۹:۳۰ صبح

۵۰-پلاک ۲۳۳۷ فرعی اقای بیرام حسین زاده قندیلو بعنوان ششدانگ یک درب باغ بمساحت ۱۱۹۸,۸۰ متر مربع- ساعت ۱۰ صبح

۵۱- پلاک ۲۳۳۸ فرعی اقای کریم بهبودی نوجه ده بعنوان ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۲۱٦۸۱ متر مربع- ساعت ۱۰:۳۰ صبح

۵۲- پلاک ۲۳۳۹ فرعی اقای علی حمزه زاده نوجه ده بعنوان ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ٦۷۱۱ متر مربع- ساعت ۱۱ صبح

۵۳- پلاک ۲۳٤۱ فرعی اقای بیوک بهار نوجه ده بعنوان ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۹۵٤۷,۸۷ متر مربع- ساعت ۱۱:۳۰ ظهر

تاریخ تحدید حدود روز سه شنبه ۱٤۰۵/۰٤/۳۰

بعمل خواهد آمد و در صورت مصادف شده روز تحدید حدود با تعطیلی رسمی ، تحدید حدود در اولین روز کاری و در همان ساعت انجام خواهد شد . لذا بدینوسله به مستدعیان ثبت و مجاورین پلاک فوق اخطار داده میشود که در موعد مقرر در محل وقوع پلاک حضور بهم رسانند . لذا بدینوسیله به مالکین ومجاورین املاک مذکور اخطار می گرددکه درموعد مقرر در محل حاضر و بر عملیات تحدید حدود نظارت نمایند و اعتراض برحدود و حقوق ارتفاقی مجاورین از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد ضمنا طبق ماده ۸٦ معترضین باید ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی ، دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی تسلیم نمایند در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه وگواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت وبه اداره ثبت تقدیم نمایند.

تاریخ انتشار:۱٤۰۵/۰۳/۳۰ روز شنبه شناسه آگهی: ۲۲۰۹۰۱۹

علی نصرتی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خسرو شاه