شنبه ۶ تیر ۱۴۰۵ ■ شماره ۷۲۵۵ ■ سال بیست و نهم

نیکوکاری مجازی؛ فرصتی برای نجات یا دریچه فریب



در هیاهوی دنیای دیجیتال امروز، جایی که هر کلیک می‌تواند دریچه‌ای به سوی انسانیت باز کند یا راهی به تاریک‌خانه فریب بگشاید، نیکوکاری حضوری پررنگ و دوگانه یافته است.

گاه یک پیام استمداد از سوی هموطنی دردمند، جرقه‌ای برای شتاب گرفتن موجی از همدلی و مهربانی می‌شود؛ موجی که موسسات خیریه را در فضای مجازی فعال‌تر از همیشه به صحنه می‌آورد و نویدبخش رساندن یاری به نیازمندان واقعی است.

این فرصتی بی‌بدیل است برای دستگیری از نیازمندان، برای تزریق امید به کالبد ناامیدی و برای تحقق نیت‌های خیری که در دل هر انسان نیک‌اندیش می‌تپد.

اما در همین فضا، همانند هر ابزار قدرتمندی، دریچه‌ای نیز به روی سواستفاده‌گران گشوده شده است. کسانی که با قلم دروغین و احساسات برانگیخته، سعی در ربودن گنجینه اعتماد مردم و تصاحب ثمره نیات پاک آن‌ها دارند.

اینجاست که ضرورت راستی‌آزمایی همچون سپری در برابر این جسارت‌های ناخواسته قد علم می‌کند.

اعتماد، مهمتر از هیجان؛ به هر صفحه‌ای پول نفرستید

یکی از مهمترین نکاتی که در این زمینه باید جدی گرفته شود، موضوع اعتمادسنجی است. در فضای مجازی، ظاهر حرفه‌ای یک صفحه، تعداد دنبال‌کنندگان یا حتی انتشار چند تصویر احساسی، به‌هیچ وجه به‌تنهایی نشانه اعتبار یک خیریه نیست.

مجیدپورخیاط، سرپرست سازمان های مردم نهاد دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی در این باره هشدار می‌دهد: در کنار موسسات مجاز و شفاف، گاهی گروه‌های خودجوش و بدون مجوز نیز در فضای مجازی با عنوان کمک به بیماران فعالیت می‌کنند.

این گروه‌ها، چون تحت نظارت دقیق نیستند و مجوز رسمی ندارند، ممکن است زمینه‌ساز سو استفاده از احساسات انسان‌دوستانه مردم شوند.

به بیان ساده‌تر، هر درخواست کمک، لزوما درخواست قابل اعتمادی نیست.

خیر بودن نیت کافی نیست؛ مسیر خرج شدن کمک‌ها هم باید درست باشد.

شفافیت؛ تنها چراغ راه اعتماد عمومی

اعتماد مردم به خیریه‌ها، تنها با یک اصل کلیدی تقویت می‌شود: شفافیت.

پورخیاط در این باره می گوید: خیریه‌ای که مسیر دریافت و هزینه‌کرد کمک‌ها را روشن، مستند و قابل پیگیری نشان می‌دهد نه‌تنها اعتماد بیشتری جلب می‌کند بلکه به توسعه فرهنگ نیکوکاری در جامعه هم کمک می‌کند.

وی می افزاید: موسسات مجاز نیز باید گزارش‌های مالی و عملکردی شفاف ارائه دهند و مشخص کنند کمک‌ها دقیقا برای چه مواردی خرج می‌شود.

سرپرست سازمان های مردم نهاد دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی ادامه می دهد: هویت و وضعیت مددجویان را از مسیرهای قانونی بررسی و تحت نظارت نهادهای رسمی فعالیت کنند.

این شفافیت تنها به نفع مردم نیست بلکه به سود خود خیریه‌ها هم هست زیرا که هرچه اعتماد بیشتر شود، مشارکت عمومی هم تقویت خواهد شد.

پورخیاط در بخش دیگری از صحبت‌های خود، از مردم خواسته است که نیات خیر خود را تنها از طریق موسسات مجوزدار انجام دهند. این توصیه، شاید در ظاهر ساده به نظر برسد اما در عمل می‌تواند جلوی بسیاری از سو استفاده‌ها را بگیرد.

کمک به بیماران نیازمند، وقتی ارزشمندتر می‌شود که مطمئن باشیم این کمک واقعا به مقصد رسیده است. در غیر این صورت، نه تنها بیمار از آن بی‌نصیب می‌ماند، بلکه اعتماد عمومی نیز آسیب می‌بیند؛ و این بزرگ‌ترین لطمه برای فضای نیکوکاری است.

وی با بیان اینکه ۱۴ موسسه و انجمن خیریه در بخش سلامت خراسان شمالی، فعالیت دارند، می گوید: افزون بر این، در تمامی بیمارستان‌های استان نیز موسسات خیریه بیمارستانی با مجوز رسمی فعال‌اند و کمک‌های مردمی را به شکل شفاف و هدفمند به دست بیماران واقعی می‌رسانند.

پورخیاط ادامه می دهد: این موسسات، در واقع بازوی حمایتی نظام درمانی به شمار می‌آیند؛ بازویی که می‌تواند در کنار بیمارستان‌ها و مراکز درمانی، بار مالی سنگین درمان را تا حدی از دوش بیماران نیازمند بردارد.

وی می گوید: از دارو و تجهیزات گرفته تا هزینه‌های بستری و درمان‌های طولانی‌مدت، همگی از جمله حوزه‌هایی هستند که این خیریه‌ها در آن نقش‌آفرینی می‌کنند.

در روزگاری که هم نیازها بیشتر شده و هم مسیرهای ارتباطی گسترده‌تر، خیریه‌های سلامت می‌توانند نقشی حیاتی در حمایت از بیماران نیازمند ایفا کنند.

اما در کنار این ظرفیت ارزشمند، یک ضرورت جدی هم وجود دارد: نظارت، مجوز و شفافیت. فضای مجازی می‌تواند پلی برای رساندن کمک‌ها به دست نیازمندان باشد اما تنها زمانی که مردم، نهادهای رسمی و موسسات خیریه، همزمان به اصول اعتماد و پاسخگویی پایبند باشند.

پروازهای کیش از سر گرفته شد



پس از وقفه‌ای سه ماه و نیمه، پروازهای ورودی به جزیره کیش بار دیگر از سر گرفته شد و نخستین پرواز در این مسیر صبح امروز با موفقیت در فرودگاه بین‌المللی کیش به زمین نشست.

نخستین پرواز روز پنج‌شنبه ۵ تیرماه از مبدأ تهران، ساعت ۸:۰۵ صبح وارد فرودگاه بین‌المللی کیش شد تا به‌صورت رسمی آغاز دوباره ورود گردشگران به این جزیره گردشگری رقم بخورد.

ازسرگیری پروازها به کیش را می‌توان گامی مهم در بازگشت تدریجی شرایط عادی به صنعت گردشگری این جزیره دانست؛ موضوعی که نقش قابل‌توجهی در رونق اقتصادی، تجاری و خدماتی کیش ایفا می‌کند.

جزیره کیش به‌عنوان یکی از مهم‌ترین مقاصد گردشگری کشور، همواره پذیرای حجم قابل‌توجهی از مسافران داخلی و خارجی بوده و برقراری مجدد پروازها نویدبخش آغاز دوباره روزهای پررونق برای فعالان حوزه گردشگری، هتل‌داران، مراکز خرید و کسب‌وکارهای خدماتی این منطقه است.

آغاز موج بازگشت زائران عتبات عالیات از مرز مهران



فرماندار شهرستان مهران از آغاز موج بازگشت زائران عتبات عالیات از مرز مهران به کشور خبر داد.

حیدر نعمتی در گفتگویی با اشاره به جایگاه رفیع قیام عاشورا، اظهار داشت: واقعه عاشورا صرفاً یک رخداد تاریخی نیست، بلکه نقشه راه و هویت‌ساز برای بشریت و به‌ویژه ملت ایران است. انقلاب اسلامی در امتداد نهضت عاشورا قرار دارد و ما باید با تکیه بر فرهنگ پایداری، در مسیر حق گام برداریم.

وی با بیان اینکه خدمت به زائران اربعین نیازمند نگاه جهادی و صبورانه است، افزود: از تمامی دستگاه‌های اجرایی انتظار می‌رود با اهتمام ویژه نسبت به اجرای دقیق مصوبات ستاد اربعین، زمینه‌ساز سفری امن، توام با آرامش و توأم با اطمینان برای زوار باشند و سختی‌های احتمالی مسیر را با جان و دل پذیرا باشند.

فرماندار مهران با قدردانی از هم‌افزایی اعضای ستاد اربعین، گفت: خوشبختانه با اجرای دقیق برنامه‌ریزی‌ها، موج رفت زائران بدون هیچ‌گونه خللی و با موفقیت کامل مدیریت شد.

PDF Compressor Free Version

مفقودی

برگ سبز سواری پژو ۴۰۵ CLXI رنگ نقره ای متالیک مدل ۱۳۸۶ شماره موتور ۱۲۴۸۶۱۹۱۳۲۱ شماره شاسی ۴۰۴۴۸۶۶۰ شماره پلاک ایران ۲۵ – ۹۵۸ ص ۹۸ بنام رباب آبادی کلک آبادی مفقود سراب

مفقودی گواهینامه موقت پایان تحصیلات(نوبت دوم)

گواهینامه موقت پایان تحصیلات آقای شاهرخ الهویرنی شهابی فرزند خسرو متولد سال ۱۳۵۴ دارنده شناسنامه شماره ۱۷۰۵ کدملی۲۹۷۰۸۳۲۳۵۶ صادره از میاندوآب درمقطع کارشناسی ارشد(مجازی (آموزش و الکترونیکی)) رشته مدیریت فناوری اطلاعات- کسب و کار الکترونیکی با شماره ۱۲,۹۲,۲,۹۷۲ بتاریخ ۱۸/۰۳/۱۳۹۳ مفقود گردیده است از یابنده تقاضا می شود گواهینامه موقت را به دانشگاه سیستان و بلوچستان ارسال نمایند.

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی ورزقان

مطابق رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۲۴۰۰۲۰۴۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۷ مالکیت آقای نادر محمدی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی مفروزی از پلاک ۷۲ اصلی از بخش ۲۳ تبریز حوزه ثبت ملک شهرستان ورزقان واقع در قریه کیقال به مساحت ۱۱۰.۲۱ متر مربع انتقال مالکیت از آقای داود محمدی لذا به منظور اطلاع عموم و به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیر الانتشار محلی آگهی می شود تا در صورتیکه اشخاص حقیقی یا حقوقی به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به دادگاه عمومی محل تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات عملیات ثبتی ادامه و سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۴/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۲۲ شناسه آگهی: ۲۲۱۴۵۷۰

شهرام قره باغی - رئیس اداره اسناد و املاک شهرستان ورزقان

آگهی مزایده اموال منقول (خودرو)

مورد مزایده یک دستگاه خودرو سواری پژو پارس ، بشماره انتظامی ۸۴۴ ن ۶۳ ایران ۲۵ مدل ۱۳۸۹ (واقع در پارکینگ انتظام شبستر) متعلق به محمد جعفری فرزند صمد تاریخ تولد ۱۳۷۸/۰۲/۱۶ کدملی ۱۷۲۰۱۸۰۱۸۰ موضوع پرونده اجرایی بشماره بایگانی ۱۴۰۵۰۰۰۰۳ مطروحه در واحد اجرای اسناد رسمی شهرستان شبستر که برابر گزارش شماره ۱۳۲-۰۲۰۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۹ کارشناس رسمی دادگستری ، ششدانگ خودروی سواری پژو پارس ، بشماره انتظامی ۸۴۴ ن ۶۳ ایران ۲۵ مدل ۱۳۸۹ به رنگ خاکستری متالیک بشماره موتور ۱۲۴۸۸۳۵۶۹۸۵ و شماره شاسی NAAN21GA28E424499 بصورت موتور خاموش و متوقف در پارکینگ ، گلگیر عقب سمت راست و روی دربها در دو طرف رنگ رفتگی و وسط درب موتور رنگ رفتگی دارد قسمت عقب سقف پوسیدگی دارد و برخی نقاط بدنه رنگ و گلگیر عقب چپ خراشیدگی دارد و فاقد ضبط و سیستم صوتی میباشد و عاج لاستیکها حدودا ۵۰ درصد میباشد که بمبلغ ۵,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده و فاقد بیمه نامه میباشد و ارزیابی بدون وصول هیچ اعتراضی قطعیت یافته و از ساعت ۹ الی ۱۲روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۴ در محل شبستر - روبروی ترمینال فجر شبستر اداره ثبت اسناد و املاک از طریق مزایده بفروش خواهد رسید خریداران میتوانند جهت رویت مورد مزایده به محل توقف خودرو بنشانی شبستر - پارکینگ انتظام شبستر ، با هماهنگی این واحد مراجعه نمایند مزایده از مبلغ پایه شروع و به بالاترین قیمت پیشنهاد شده از طرف مشتری فروخته خواهد شد شرکت درجلسه مزایده برای عموم آزاد و منوط به پرداخت (۱۰) ده درصدارزش ارزیابی و مبلغ مورد مزایده بشماره شبای IR ۳۶۰۱۰۰۰۰۴۰۵۴۰۱۳۲۰۷۵۶۵۴۹۰ بشناسه واریز ۹۴۴۱۰۸۵۵۴۱۱۰۲۲۰۰۰۰۱۵۴۰۰۰۲۳۳۳۱۹ نزد بانک مرکزی ایران بنام صندوق سپرده موقت ثبت خواهد بود و شرکت کننده و یا نماینده شرکت کننده باید در روز مزایده در جلسه مزایده حاضر و درخواست خود را بانضمام فیش حق شرکت در مزایده تسلیم مسئول اجراء نماید برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر، ما به التفاوت فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، ضمن اینکه عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید میگردد مبلغ مذکور (۱۰درصد) قابل استرداد نخواهد نبوده و به نفع خزانه دولت ضبط خواهد شد فروش نقدی و در صورتی فروش به نسیه جایز است که متعهدّله فروش به نسیه را بپذیرد و در صورت وجود وجه مازاد حاصل از فروش ،وجوه پرداختی موضوع فراز ۶بند الف ماده ۱۲۱آئین نامه اجرا از محل مازاد قابل پرداخت میباشد ضمنا"حق حراج زائد بر مبلغ مزایده و بدهیهای مالیاتی وعوارض شهرداری ونقل وانتقال و هزینه پارکینگ و غیره بعهده برنده مزایده یا خریدار میباشد مزایده حضوری برگزار خواهد شد و تنظیم سند انتقال موکول به ارائه مفاصا حساب های دارائی وشهرداری و غیره خواهد بود و حقوق دولتی وحق مزایده طبق مقررات وصول خواهد شد. تاریخ انتشار : ۱۴۰۵/۰۴/۰۶ شناسه آگهی:۲۲۰۹۵۰۳

صمد خاکپور اقدم طسوج- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شبستر

آگهی تحدید حدود اختصاصی

تحدید حدود ششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ثبتی ۲۶۰ فرعی از ۱۲ اصلی بخش ۲۱ -تبریز واقع در قره آغاج به نام خانم عارفه رستمیان سفیدان جدید فرزند بایرامعلی در مورخ ۱۴۰۵/۵/۵ ساعت ۱۰ صبح به عمل خواهد آمد. بدین وسیله به مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی اخطار میگردد تا در موقع تعیین شده حضور بهم رسانند. اعتراض مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی که در موعد مقرر در محل حاضر نباشند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت تا ۳۰ روز از تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و مطابق ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید. در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید. اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می دهد. توضیح اینکه در صورتی که روز تعیین حدود با تعطیلی اداری مصادف گردد تعیین حدود در همان ساعت مقرر و در اولین روز کاری انجام خواهد گرفت. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۴/۶ شناسه آگهی: ۲۲۰۹۴۷۰

صمد خاکپور اقدم طسوج- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شبستر

آگهی تحدید حدود اختصاصی

تحدید حدود ششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ثبتی ۵۲۷۷ فرعی مجزی شده از ۴۲۴ فرعی از ۳۳ اصلی بخش ۱۶ - تبریز واقع در دیزج خلیل به نام خانم مرحمت رونق گر فرزند عبدالرحیم در مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۵ ساعت ۱۰ صبح به عمل خواهد آمد. بدین وسیله به مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی اخطار میگردد تا در موقع تعیین شده حضور بهم رسانند. اعتراض مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی که در موعد مقرر در محل حاضر نباشند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت تا ۳۰ روز از تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و مطابق ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ، دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید. در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید. اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می دهد. توضیح اینکه در صورتی که روز تعیین حدود با تعطیلی اداری مصادف گردد تعیین حدود در همان ساعت مقرر و در اولین روز کاری انجام خواهد گرفت. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۴/۰۶ شناسه آگهی:۲۲۰۹۲۲۲

صمد خاکپور اقدم طسوج- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شبستر

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه تحدید حدود ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی به پلاک ثبتی ۱۲۳- فرعی از ۱۹- اصلی واقع درمیانه ، قریه پاوارس بخش ۴۳ - تبریز مورد تقاضای اقای توحید ابشی نیامده فلذا طبق تبصره ۵ ماده ۲ قانون اصلاح و حذف موادی از قانون ثبت اسناد و املاک مصوب سالهای ۶۵،۷۰ مجلس شورای اسلامی تحدید حدود پلاک مرقوم روز شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ راس ساعت ۱۰ صبح در محل وقوع ملک بعمل خواهد آمد بدینوسیله به مالکین و مجاورین اخطار میشود در موعد مقرر در محل محل وقوع ملک حاضر تا طبق مقررات نسبت به تحدید حدود پلاک موصوف اقدام شود و اشخاصی که نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی ملک اعتراض دارند از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی برابر ماده ۲۰ به مدت یکماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید دریافت دارند و ظرف ۳۰ روز از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست تقدیم مراجع قضایی نموده و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند در غیر اینصورت برابر مقررات اقدام خواهد شد. با عنایت به ماده ۱۴ قانون ثبت و ماده ۶۷ آئین نامه قانون مذکور در صورتیکه روز تحدید حدود مصادف با تعطیلی گردد عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی و در اولین روز کاری بعد از تعطیلی با رعایت مواد قانونی فوق الاشاره صورت صرفت پذیرد) تاریخ انتشار آگهی : ۱۴۰۵/۰۴/۰۶ روز انتشار آگهی : شنبه شناسه آگهی: ۲۲۱۴۶۳۴

نادر یاغموری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میانه

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه تحدید حدود ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی به پلاک ثبتی ۱۲۴ - فرعی از ۱۹ -اصلی واقع درمیانه قریه پاوارس بخش ۴۳ تبریز مورد تقاضای اقای امراه ابشی نیامده فلذا طبق تبصره ۵ ماده ۲ قانون اصلاح و حذف موادی از قانون ثبت اسناد و املاک مصوب سالهای ۶۵،۷۰ مجلس شورای اسلامی تحدید حدود پلاک مرقوم روز شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ راس ساعت ۱۰ صبح در محل وقوع ملک بعمل خواهد آمد بدینوسیله به مالکین و مجاورین اخطار میشود در موعد مقرر در محل محل وقوع ملک حاضر تا طبق مقررات نسبت به تحدید حدود پلاک موصوف اقدام شود و اشخاصی که نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی ملک اعتراض دارند از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی برابر ماده ۲۰ به مدت یکماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید دریافت دارند و ظرف ۳۰ روز از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست تقدیم مراجع قضایی نموده و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند در غیر اینصورت برابر مقررات اقدام خواهد شد. با عنایت به ماده ۱۴ قانون ثبت و ماده ۶۷ آئین نامه قانون مذکور در صورتیکه روز تحدید حدود مصادف با تعطیلی گردد عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی و در اولین روز کاری بعد از تعطیلی با رعایت مواد قانونی فوق الاشاره صورت پذیرد) تاریخ انتشار آگهی : ۱۴۰۵/۰۴/۰۶ روز انتشار آگهی : شنبه شناسه آگهی:۲۲۱۴۶۴۵

نادر یاغموری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میانه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۴۰۰۵۰۰۱۷۶۷ - ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباداله قدیری فرزند امان اله بشماره شناسنامه ۱۴ صادره از مرند نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۴۸/۳۰ متر مربع به پلاک ۱۳۵۴ فرعی از ۱۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۷ اصلی واقع در قریه یام بخش ۱۶ تبریز خریداری از مالکین مشاعی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . شناسه آگهی : ۲۲۱۳۳۵۸ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۴/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۲۲ /۱۴۰۵/۰۴

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مرند – احد فعال

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۱۰۰۰۴۲۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوکان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم زیبا مولودی فرزند اسماعیل بشماره شناسنامه ۵۳۵ صادره از بوکان در دو دانگ مشاع و آقای عمر فنائی فرزند محی الدین بشماره شناسنامه ۱۷۱۸ در چهاردانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۹۱/۶۳مترمربع قسمتی از پلاک ۱۱۴ – اصلی واقع در بوکان – خیابان انقلاب – کوچه نرگس ۳ محرز گردیده است که برای آن پلاک ثبتی ۱۱۴/۵۷۴۲– اصلی اختصاص یافته است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۶ شناسه آگهی:۲۱۸۳۴۳۶ تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۴/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۴/۲۱

رئیس ثبت اسناد و املاک بوکان

آگهی تحدید حدود اختصاصی بخش ۴۹ تبریز
واقع در قریه احمد آباد سفلی حومه ثبتی سراب

برابر نامه شماره ۱۰۴/۹/ ۱۷۹ - ۱۴۰۵/۰۴/۰۱ نظر بر اینکه ششدانگ زمین مزروعی به پلاک ۷۱۹-۷۲۰-۷۱۶-۷۳۰-۷۰۹-۷۰۸-۷۰۷-۷۰۶-۷۲۸-۷۲۸-۷۲۹-۷۲۷-۷۱۰-۷۲۴-۷۲۶- ۷۲۵ - همگی فرعی از ۱۳۶ اصلی واقع در قریه احمد آباد سفلی حومه ثبت سراب بخش ۴۹ تبریز به استناد رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۰۸۰۰۶۴۴۲ - ۶۴۴۰ - ۶۴۴۵ - ۶۴۳۲-۶۴۲۳-۶۴۲۵-۶۴۲۷-۶۴۳۰-۶۴۵۳ - ۶۴۵۱-۶۴۱۹-۶۴۲۱-۶۴۱۲ - ۶۴۱۶ - ۶۴۱۴ هیات قانون تعیین تکلیف و مستقر در ثبت سراب بنام آقای تیمور نیکخواه فرزند عیوض تایید مالکیت شده و تحدید حدود آن تاکنون بعمل نیامده است لذا به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی تحدید۷۱۹-۷۲۰-۷۱۶-۷۳۰-۷۰۹-۷۰۸-۷۰۷-۷۰۶-۷۲۸-۷۲۹-۷۲۷-۷۱۰-۷۲۴-۷۲۶- ۷۲۵ - همگی فرعی از ۱۳۶ اصلی فوق در روز سه شنبه ۱۴۰۵/۰۵/۰۶ ساعت ۹ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا بدینوسیله به مالکین مجاور اخطار می شود که در موعد مقرر در محل وقوع ملک حاضر تا طبق مقررات نسبت به تحدید حدود پلاک فوق اقدام شود و مدت اعتراض به این آگهی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت تا سی روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود می بـ نیز برابر ماده ۸۶ آئین نامه قانون ثبت معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید در اینصورت اداره ثبت بدون توجه به اعتراض معترض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد. تاریخ انتشار : ۱۴۰۵/۰۴/۰۶ شناسه آگهی: ۲۲۱۳۶۷۴

اداره ثبت اسناد و املاک سراب امین عظیمی

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه تحدید حدود ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی به پلاک ثبتی ۱۲۵ - فرعی از ۱۹ اصلی واقع در میانه ، قریه پاوارس بخش ۴۳ تبریز مورد تقاضای آقای علی علی زاده نیامده فلذا طبق تبصره ۵ ماده ۲ قانون اصلاح و حذف موادی از قانون ثبت اسناد و املاک مصوب سالهای ۶۵۰۷۰ مجلس شورای اسلامی تحدید حدود پلاک مرقوم روز شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ راس ساعت ۱۰ صبح در محل وقوع ملک بعمل خواهد آمد بدینوسیله به مالکین و مجاورین اخطار میشود در موعد مقرر در محل محل وقوع ملک حاضر تا طبق مقررات نسبت به تحدید حدود پلاک موصوف اقدام شود و اشخاصی که نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی ملک اعتراض دارند از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی برابر ماده ۲۰ به مدت یکماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید دریافت دارند و ظرف ۳۰ روز از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست تقدیم مراجع قضایی نموده و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند در غیر اینصورت برابر مقررات اقدام خواهد شد. با عنایت به ماده ۱۴ قانون ثبت و ماده ۶۷ آئین نامه قانون مذکور در صورتیکه روز تحدید حدود مصادف با تعطیلی گردد عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی و در اولین روز کاری بعد از تعطیلی با رعایت مواد قانونی فوق الاشاره صورت پذیرد) تاریخ انتشار آگهی : ۱۴۰۵/۰۴/۰۶ روز انتشار آگهی : شنبه شناسه آگهی: ۲۲۱۴۶۶۴

نادر یاغموری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میانه