مرامنامه اخلاقی روزنامه نگاران روزنامه امین در سایت روزنامه

www.aminnews.ir amine.mardom@yahoo.com @aminnewspaper

امین

روزنامه سراسری سیاسی، اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی صبح ایران
صاحب امتیاز و مدیر مسئول: میرایوب پیرایش قهوه چی
نشانی دفتر تبریز: خیابان امام خمینی(ره) - کلانتر کوچه - کوچه ششم پلاک ٦١ - طبقه اول
تلفن: ٣٣٣٥٢٧٧٤ (٠٤١) و ٣٣٣٥٢٧٧٩ (٠٤١)

تلفکس: ٣٣٣٥٢٧٥١ (٠٤١)
آدرس پست الکترونیکی: amine.mardom@yahoo.com
نشانی دفتر تهران: خیابان کارگر - نرسیده به چهارراه لشکر روبروی ساختمان پست - پلاک ٨٥١ طبقه سوم - واحد ٦
تلفن: ٦٦٤٩٤٣١٨ (٠٢١) و ٦٦٤٩٤٣٩١ (٠٢١)
چاپ: چاپ سبز

شنبه ١٦ خرداد ١٤٠٥ / ٢٠ ذی الحجه ١٤٤٧ هـ. ق / 6 June ٢٠٢٦ / شماره ٧٧٤١ / سال بیست و نهم

PDF Compressor Free Version

صرفه‌جویی برق ٢٢٣٢ خانه با جمع‌آوری ٢٤٨ ماینر تا پایان اردیبهشت

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق تبریز گفت: در راستای پیشگیری و مبارزه با مراکز غیرمجاز استخراج رمزارز طی ٢ماهه نخست سال جاری ٢٤٨ دستگاه استخراج رمزارز کشف و ضبط شده است که با جمع‌آوری این تعداد به میزان ٣٢١ هزار و ٦١٨ کیلوات‌ساعت انرژی در سال صرفه‌جویی می‌شود.

اکبر فرج نیا در گفت‌وگو با خبرنگاران با بیان اینکه بخشی از علل ناترازی انرژی مربوط به ورود دستگاه‌های غیرمجاز استخراج رمزارز به شبکه است، اظهار کرد: فعالیت مراکز استخراج رمزارز به دلیل مصرف بالای انرژی برق و استفاده غیرمجاز از شبکه برق‌رسانی، موجب اختلال در برق‌رسانی و تحمیل فشار به شبکه و آسیب به وسایل برقی شهروندان می‌شود.

هر دستگاه استخراج رمزارز با احتساب مصرف ٣ کیلووات در ساعت، روزانه ٧٢ کیلووات انرژی مصرف می‌کند و باتوجه‌به مصرف ماهیانه میانگین متوسط مصرف هر خانه به میزان ٢٥٠ الی ٣٠٠ کیلووات در ساعت، هر دستگاه استخراج رمزارز معادل ٩ خانه برق مصرف می‌کند.

بنابراین با کشف و جمع‌آوری ٢٤٨ ماینر معادل مصرف متعارف ٢ هزار و ٢٣٢ واحد مسکونی در انرژی برق صرفه‌جویی شده است. شهروندان و مشترکان محترم می‌توانند از طریق سرشماره پیامکی ٣٠٠٠٦١٢١ شرکت توانیر و یا تماس با مرکز ١٢١، ماینرهای غیرمجاز را گزارش و پاداش یک تا ٣٢٠ میلیون‌تومانی دریافت کنند.

استاندار آذربایجان شرقی:

تصمیمات مدیران باید پیوست افکار عمومی و رسانه‌ای داشته باشد

استاندار آذربایجان شرقی با تأکید بر اهمیت نقش روابط عمومی‌ها در مدیریت افکار عمومی و روایتگری، گفت: تصمیمات مدیران و دستگاه‌های اجرایی باید دارای پیوست افکار عمومی و رسانه‌ای باشد و باورمندی مدیران ارشد به مشورت، افکارسنجی و ارتباط با جامعه شرط نخست موفقیت در این حوزه است.

بهرام سرمست، در گردهمایی مدیران روابط عمومی دستگاه‌های اجرایی استان با محوریت «روایت خدمت» با اشاره به فرارسیدن سالگرد ارتحال حضرت امام خمینی(ره) و عید سعید غدیر خم، اظهار کرد: این مناسبت‌ها را باید غنیمت شمرد و از فرصت آن‌ها برای تبیین ارزش‌ها و تقویت ارتباط با افکار عمومی بهره گرفت.

وی با بیان اینکه سال‌ها مدیریت رسانه را تدریس کرده و با دغدغه‌ها و دیدگاه‌های فعالان این حوزه آشنایی دارم، افزود: بخشی از سرمایه ما روایتگری است و راویان نیز سرمایه‌های ارزشمند ما هستند. امیدوارم سیاستی را دنبال کنیم که مدیران اجرایی به اهمیت این موضوع باور داشته باشند، چرا که باورمندی مدیران ارشد در دستگاه‌های اجرایی شرط اول بهره‌مندی از مشورت و افکارسنجی است.

استاندار آذربایجان شرقی با تأکید بر ضرورت توجه به افکار عمومی در فرآیند تصمیم‌گیری گفت: تصمیمات باید پیوست افکار عمومی و رسانه‌ای داشته باشد. همان‌گونه که در قانون‌گذاری نیازمند پیوست فرهنگی هستیم، بسیاری از قوانین به تصویب می‌رسند اما در مرحله اجرا به دلیل فقدان



پیوست فرهنگی و نبود رفتارشناسی و افکارسنجی پیش از تدوین، به نتیجه مطلوب نمی‌رسند.

وی در ادامه با اشاره به قانون عفاف و حجاب اظهار کرد: اگر این قانون دارای پیوست فرهنگی بود، قطعاً قابلیت اجرای بیشتری داشت. اجرایی نشدن آن ناشی از فقدان توجه به افکار عمومی و رفتارشناسی جامعه است.

سرمست افزود: معتقدم یک دولتمرد و مدیر اجرایی باید هر روز خود را در ترازوی افکار عمومی بسنجد و جایگاه خود را در میان مردم ارزیابی کند.

وی راه‌اندازی مراکز افکارسنجی و پژوهشی را اقدامی مثبت دانست و گفت: این ایده خوبی است که از سوی یکی از مدیران روابط عمومی مطرح شد. البته در استان از ظرفیت ایسپا در جهاد دانشگاهی برای افکارسنجی برخوردار هستیم.

استاندار آذربایجان شرقی با انتقاد از روند اجرای برخی پروژه‌ها در کشور خاطرنشان کرد: متأسفانه مدیران اجرایی گاهی پروژه‌هایی را طراحی می‌کنند که سال‌ها ناتمام باقی می‌ماند و حتی عمر برخی پروژه‌ها از عمر مجریان آن‌ها بیشتر می‌شود.

وی با اشاره به ضرورت نقدپذیری مدیران تصریح کرد: روابط عمومی‌ها در واقع روابط عمومی مردم هستند اما متأسفانه در بسیاری از موارد به روابط خصوصی مدیران تبدیل شده‌اند و ارتباط مؤثری با افکار عمومی برقرار نمی‌کنند.

سرمست ادامه داد: روابط عمومی‌ها نباید از انتقال نقدها هراس داشته باشند. آن‌ها چشم و گوش مدیران هستند و باید انتقادات را به درستی منتقل کنند. ما گرفتار فرهنگ تملق و چاپلوسی شده‌ایم و برخی مدیران نیز تحمل شنیدن نقد را ندارند.

وی افزود: دولت مسعود پزشکیان بیش از بسیاری از دولت‌ها در معرض نقد قرار دارد و این موضوع باید به درستی مدیریت شود.

استاندار آذربایجان شرقی با انتقاد از نگاه غیرتخصصی به حوزه روابط عمومی گفت: اینکه در سازمان‌ها افراد را به حاشیه برانیم و به آن‌ها بگوییم چون جای روابط عمومی خالی است به روابط عمومی بروند، رویکرد درستی نیست. باید با این حوزه به شکل حرفه‌ای و بر مبنای شایسته‌سالاری برخورد شود. اگر چنین رویکردی وجود نداشته باشد، موضوع را منتقل کنید و من شخصاً پیگیری خواهم کرد.

ذکر روز شنبه

یا رب العالمین
ای پروردگار جهانیان

رخدادهای تاریخی امروز

- تشکیل دولت موقت جمهوری توسط «میرزا کوچک خان جنگلی» در گیلان (١٢٩٩ ش)
- تصویب قانون اجباری نظام وظیفه در ایران (١٣٠٤ ش)
- محاصره بیت‌المقدس توسط صلیبی ها (١٠٩٩م)
- فرود آمدن اولین سفینه فضایی بدون سرنشین بر سطح ماه (١٩٦٦م)
- آغاز حمله بزرگ متفقین علیه آلمان نازی با گشایش جبهه دوم در فرانسه (١٩٤٤م)

استفتائات رهبری

آیا در قرارداد مضاربه، سرمایه گذار می تواند شرط کند که عامل باید تمام ضررهای احتمالی بر سرمایه را از مال خود جبران کند؟ در صورت عدم حصول سود از مضاربه، آیا سرمایه گذار می تواند از عامل، سود را مطالبه کند؟

شرط یاد شده، اشکال ندارد ولی اگر سودی حاصل نشود، سرمایه گذار نمی تواند از عامل، سود را مطالبه کند.

حدیث روز

امام علی علیه السلام

وَلیَکُن نَظَرُک فی عمارَةِ الأرضِ أبلَغَ مِن نَظَرِکَ فی استِجلابِ الخَراجِ لِأنَّ ذلِکَ لایُدرَکُ إلّا بِالعِمارَةِ ؛

باید توجّه تو به آباد کردن زمین بیش از توجّه به گرفتن مالیات باشد ؛ زیرا مالیات جز در نتیجه آبادانی فراهم نمی آید .

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک محمود آباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۰۴۲۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید شاکری کناری فرزند رمضانعلی بشماره شناسنامه ۲۰۹۰ صادره از بابل ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۶۶/۷۴ متر مربع پلاک ۴۸۴۲ فرعی از ۱۰۵اقرعی از ۳۶ اصلی بخش ۲ واقع در سرخرود خریداری از مالک رسمی آقای محمدرضا شاکری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۶ — تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱
شناسه آگهی: ۲۱۹۶۴۹۳ — مهدی آزاد -رئیس ثبت اسناد و املاک

[illegible]

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک محمود آباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۰۴۲۵۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شعبان اسماعیلی فرزند رمضانعلی بشماره شناسنامه ۲۸۶ صادره از محمودآباد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۵۴۳/۸۰ متر مربع پلاک ۴۳۵۴ فرعی از ۱۶ اصلی بخش ۲ واقع در ملا کلا خریداری از مالک رسمی آقای عزت ... محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۱۶ — تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۳۱
شناسه آگهی: ۲۱۹۶۴۵۷ — مهدی آزاد -رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک محمود آباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۰۴۲۱۵۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شمسی رحمانی فرزند ناصر بشماره شناسنامه ۱۳۶۲ صادره از تنکابن ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۹۰ متر مربع پلاک ۴۳۵۵ فرعی از ۱۶ اصلی بخش ۲ واقع در ملا کلا خریداری از مالک رسمی آقای محمد اسماعیل طهماسبی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۶ — تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱
شناسه آگهی: ۲۱۹۶۴۲۱ — مهدی آزاد - رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک محمود آباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۰۰۶۲۳۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا درزی فرزند رحمت اله بشماره شناسنامه ... صادره از تهران ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۵۵/۶۹ متر مربع پلاک ۴۴۲۷ فرعی از ۴۷ اصلی بخش ۱۰ واقع در محمودآباد خریداری از مالک رسمی آقای غلامحسین رمضانی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۶ — تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱
شناسه آگهی: ۲۱۹۶۴۸۹ — مهدی آزاد -رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک محمود آباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۰۰۶۲۷۷۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شمسی رحمانی فرزند آزاد ناصر بشماره شناسنامه ۱۳۶۲ صادره از شمیرانات ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۲۵۵/۰۰ متر مربع پلاک ۴۳۵۶ فرعی از ۱۶ اصلی بخش ۲ واقع در ملا کلا خریداری از مالک رسمی آقای اسماعیل طهماسبی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۶ — تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱
شناسه آگهی: ۲۱۹۶۹۸۰ — مهدی آزاد -رئیس ثبت اسناد و املاک

[illegible]