تفاهم‌نامه ایران و آمریکا برای پایان جنگ در منطقه در ایستگاه پایانی

همه چیز درباره تفاهم‌نامه پایان جنگ

PDF Compressor Free Version

*شهاب شهسواری

از شب گذشته که دونالد ترامپ، رئیس جمهور آمریکا اعلام کرد تصمیم گرفته‌است به دلیل نزدیک شدن به توافق با ایران، حملات برنامه‌ریزی شده به ایران را متوقف کند، گمانه‌زنی‌ها در مورد تفاهم‌نامه ایران و آمریکا برای پایان جنگ افزایش پیدا کرد.

این گمانه‌زنی‌ها و خبرهای ضد و نقیض سوالاتی را در ذهن مخاطبان ایجاد کرده‌است که این گزارش تلاش می‌کند به برخی از این پرسش‌ها پاسخ دهد.

یکی از پربسامدترین خبرهای در مورد تفاهم‌نامه احتمالی میان ایران و آمریکا، امضای این تفاهم‌نامه در روز یک‌شنبه در اروپا بود. اطلاعات دریافتی خبرآنلاین نشان می‌دهد که جزئیات متن تفاهم‌نامه همچنان منتظر تایید در ایران است و تا زمانی که تایید نهایی آن اعلام نشود، هر خبری در مورد زمان و محل امضای آن صرفا گمانه‌زنی رسانه‌ای است.

در حال حاضر تبادل پیام‌ها برای تکمیل و اصلاح متن تفاهم‌نامه به نقطه پایان رسیده‌است و متن نهایی برای مراجع ذی‌صلاح ارسال شده‌است. به گفته اسماعیل بقائی، سخنگوی وزارت امور خارجه: «روند تصمیم‌گیری در جمهوری اسلامی ایران کاملاً مشخص است و مراجع ذی‌ربط نظام باید درباره جزءبه‌جزء متن و هرگونه تفاهم احتمالی به جمع‌بندی برسند.» بقائی تاکید کرد: «جزئیات مربوط به نحوه امضای تفاهم، در مراحل بعدی مورد بحث قرار خواهد گرفت.»

با این حال نمی‌توان با قطعیت احتمال امضای توافقنامه در ژنو را تکذیب کرد. در صورتی که تهران تا پیش از یک‌شنبه به جمع‌بندی در خصوص پذیرش متن برسد، این احتمال وجود دارد که مراسم امضای تفاهم‌نامه در ژنو برگزار شود. پیش‌بینی می‌شود که جی‌دی ونس، معاون رئیس جمهور آمریکا و رئیس سنا و محمد باقر قالیباف، رئیس مجلس شورای اسلامی ایران، در صورت تایید نهایی متن تفاهم‌نامه، آن را امضا کنند.در شرایط فعلی که تصمیم‌گیری برای متن در داخل کشور انجام نشده‌است، اشاره به امضای تفاهم‌نامه در ژنو، صرفا گمانه‌زنی در مورد رویدادی است که هنوز برنامه‌ریزی نشده‌است. در صورت تایید نهایی متن، ممکن است ترتیبات متفاوتی برای امضای تفاهم‌نامه، شاید به شکل غیرحضوری برنامه‌ریزی شود.

برای تهران امضای تفاهم‌نامه یک اقدام نمایشی برای رسانه‌ها تلقی نمی‌شود، در حالی که برای طرف مقابل ترتیبات ظاهری و تشریفاتی برای ایجاد موج رسانه‌ای بسیار اهمیت دارد.

پاکستان همچنان میانجی اصلی و رسمی مذاکرات ایران و آمریکا است. حتی ورود قطر به فرآیند مذاکرات هم باعث کمرنگ شدن نقش پاکستان نشده‌است. بخش عمده تبادل پیام‌ها و رایزنی‌ها برای تفاهم توسط پاکستان انجام شده‌است و این تلاش‌ها همچنان ادامه دارد.

بر خلاف ادعای امروز شبکه خبری العربیه مبنی بر اینکه انتقال محل امضای احتمالی توافق به خواست ایران انجام شده‌است، واقعیت این است که اروپا به خواسته آمریکا به عنوان محل امضای تفاهم‌نامه انتخاب شده‌است.

دونالد ترامپ، رئیس جمهور آمریکا تاکنون بارها به دلیل مسیر طولانی پرواز نمایندگانش برای گفت‌وگو با ایران شکایت کرده‌است. حتی در دوره برگزاری مذاکرات غیرمستقیم ایران و آمریکا در مسقط هم به دلیل شکایت‌های متعدد هیات آمریکا به بهانه دوری مسیر، دو دور از مذاکرات در رم و ژنو برگزار شد.

در واپسین دورهای تبادل پیام در اسلام‌آباد هم دونالد ترامپ علنا اعلام کرد که به دلیل بعد مسافت، دیگر علاقه‌ای ندارد که نمایندگانش را به اسلام‌آباد اعزام کند.نقش پاکستان همچنان آنقدر پررنگ است که به احتمال زیاد در صورت امضای تفاهم‌نامه حتی در ژنو، نام آن «تفاهم‌نامه اسلام‌آباد» خواهد بود و نمایندگان پاکستان در هنگام امضای آن حضور خواهند داشت.هر چند بخش اعظم متن تفاهم‌نامه با رایزنی‌ها و پایمردی‌های دولت پاکستان به دست آمده‌است، اما دولت قطر نیز توانسته‌است بخش‌هایی از گره‌های باقی مانده در توافق را به ابتکار خود حل و فصل کند. دولت قطر پس از آتش‌بس به ابتکار خود وارد فرآیند مساعی جمیله برای حل و فصل بحران منطقه شد.

به روایت بسیاری از رسانه‌ها، سفر محمد باقر قالیباف و سید عباس عراقچی به دوحه و همچنین سفر چهارشنبه گذشته هیات قطری به تهران، نقش تعیین کننده‌ای در حل و فصل تعدادی از لاینحل‌ترین گره‌های تفاهم‌نامه داشت. در حال حاضر قطر نقش کلیدی و تعیین کننده‌ای به عنوان ضامن اجرای بخشی از تعهدات طرف‌ها در این تفاهم‌نامه بر عهده گرفته‌است.

قطر یکی از کشورهایی است که بیشتر منفعت را از حل و فصل دیپلماتیک شرایط فعلی می‌برد و بنا به مصالح و منافع ملی خود وارد این فرآیند شده‌است؛ چرا که تنها مسیر صادرات انرژی قطر که بخش عمده درآمد ملی این کشور را تشکیل می‌دهد، استفاده از تنگه هرمز است و با استمرار مشکلات فعلی قطر با مشکلات زیادی مواجه خواهد شد.

تفاهم‌نامه فعلی صرفا با هدف پایان قطعی جنگ در منطقه تهیه شده‌است. این تفاهم‌نامه یک متن کوتاه دو صفحه‌ای است که بر مبنای طرح پیشنهادی چهارده بندی ایران تهیه شده‌است. محور اصلی این تفاهم‌نامه پایان جنگ در تمامی جبهه‌ها به شمول لبنان است. بر اساس این توافق آمریکا متعهد می‌شود که خودش و اسرائیل تمامی حملات را به ایران و متحدانش متوقف کنند.

به محض امضای تفاهم‌نامه، حدود نیمی از دارایی‌های مسدود شده ایران در خارج از کشور با ساز و کارهایی که از قبل تعیین شده‌است، آزاد می‌شوند. پیش‌بینی می‌شود که ایران دسترسی به ۱۲ میلیارد دلار از دارایی‌هایش در خارج از کشور پیدا کند که با استفاده از آنها می‌تواند نیازهای اساسی کشور را تهیه کند. این گمانه که تمام این پول صرفا برای خرید کالاهای بشردوستانه است، معتبر نیست، و ایران می‌تواند از بخش بزرگی از دارایی‌های آزادشده در هر زمینه‌ای که علاقمند باشد برای نیازهای کشور هزینه کند.

به محض امضای تفاهم‌نامه محاصره دریایی ایران لغو می‌شود و کشتی‌های تجاری اجازه تردد از تنگه هرمز را پیدا می‌کنند.

به محض امضای تفاهم‌نامه مهلت ۶۰ روزه برای مذاکرات هسته‌ای میان ایران و آمریکا آغاز می‌شود. مذاکرات ۶۰ روزه بر ۳ محور متمرکز است:

استمرار برنامه صلح‌آمیز هسته‌ای ایران و تعیین تکلیف مواد غنی‌شده

رفع کامل تحریم‌های یک‌جانبه آمریکا و تحریم‌های بین‌المللی

ساز و کار دریافت خسارت جنگ از سوی ایران

هیچ موضوع دیگری (از جمله مسائل منطقه‌ای، تنگه هرمز و برنامه موشکی) در دستور کار مذاکرات پس از امضای تفاهم‌نامه وجود ندارد.

مهلت ۶۰ روزه به این معنا نیست که بلافاصله پس از ۶۰ روز تحریم‌های ایران لغو خواهد شد. دو طرف پس از پایان مذاکرات به یک جدول زمانی برای اجرای توافق دست پیدا می‌کنند که بر اساس آن به صورت متقابل گام‌هایی را در اجرای تعهدات بر می‌دارند.

بر خلاف اصرار برخی رسانه‌ها، مانند رجا نیوز و برخی شخصیت‌های سیاسی مانند سید محمود نبویان، نماینده مجلس شورای اسلامی، بر اساس اطلاعات دریافتی خبرآنلاین، وضعیت تنگه هرمز در تفاهم‌نامه پایانی کاملا روشن و بر اساس مطالبه ایران تعیین تکلیف شده‌است.

در این چارچوب به وضوح برای طرف مقابل روشن شده‌است که تا زمان رسیدن به یک تفاهم منطقه‌ای با مشارکت عمان به عنوان کشور ساحلی و رضایت کشورهای جنوب خلیج فارس، شرایط فعلی مدیریت بر تنگه هرمز حفظ می‌شود، اما تعداد کشتی‌های تجاری عبوری از تنگه پس از امضای احتمالی تفاهم‌نامه به قبل از جنگ باز می‌گردد.

در چارچوب تفاهم‌نامه، دولت ایالات متحده آمریکا و قدرت‌های فرامنطقه‌ای هیچ نقشی در مدیریت تنگه هرمز ندارند و اداره تنگه هرمز صرفا با ابتکار ایران در توافق با کشورهای ساحلی انجام خواهد شد.

همانگونه که تاکنون مراجع رسمی اعلام کرده‌اند، در شرایط فعلی هیچگونه مذاکره‌ای در مورد برنامه هسته‌ای ایران انجام نمی‌شود و مذاکرات هسته‌ای به پس از امضای تفاهم‌نامه پایان جنگ موکول شده‌است.

با این حال آنگونه که رسانه‌های آمریکایی مانند نیویورک تایمز و اکسیوس گزارش داده‌اند آمریکا موافقت ضمنی خود را با پیشنهاد ایران برای رقیق‌سازی اورانیوم غنی‌شده در خاک ایران ابراز کرده‌است و احتمالا در صورت امضای تفاهم‌نامه پایان جنگ، در طول مذاکرات نتیجه نهایی رقیق‌سازی اورانیوم در خاک ایران خواهد بود.

از روز ۱۹ فروردین ماه سال جاری که آتش‌بس در جنگ توسط نخست‌وزیر پاکستان اعلام شد، تهران همواره شمول لبنان در هر توافق پایان جنگ را مورد تاکید قرار داده‌است. در متن فعلی نیز نام لبنان به صورت مشخص ذکر شده‌است و مقرر شده‌است که جنگ به صورت قطعی در تمامی جبهه‌ها پایان پیدا کند.

آنچه در تفاهم‌نامه پایان جنگ مورد توافق قرار می‌گیرد، نتیجه ایستادگی ملت ایران در یک جنگ نابرابر در مقابل دو قدرت هسته‌ای است. ایران توانسته‌است دستاوردهای خود را در جنگ از طریق مذاکره تثبیت کند.

در عین حال برخی از چیزهایی که تلقی امتیاز گرفتن از آنها می‌شود، در واقع امتیاز نیستند، بلکه احیای حقوق ملت ایران هستند. برای مثال در موضوع دارایی‌های مسدود شده، ایران هیچ پولی از کسی دریافت نمی‌کند، بلکه تمام این دارایی‌ها متعلق به ملت ایران است.

یا در موضوع تنگه هرمز، آن کسی که در حال حاضر امتیاز می‌دهد، ایران است. آمریکا به شدت نیازمند بازگشایی تنگه هرمز برای رهایی از مخمصه رکود اقتصادی جهان و جهش قیمت‌ها در آمریکا و سراسر جهان است. آمریکا برای پایان دادن به این بحران به شدت از سوی متحدانش تحت فشار قرار دارد.علاوه بر همه اینها، اینکه ایران موافقت کرده‌است بعد از دو بار بمباران میز مذاکره، بار دیگر به آمریکا فرصت بدهد تا در چارچوب مذاکرات دیپلماتیک در مورد پرونده هسته‌ای‌اش گفت‌وگو کند، یک امتیاز دیگر از سوی تهران است. البته این بار تفاوتی که با دو دور مذاکره پیشین در طول ۱۴ ماه گذشته وجود دارد، این است که اعتبار و کارآمدی اهرم نظامی برای تحت فشار قرار دادن ایران زیر سوال رفته‌است. آمریکا دیگر نمی‌تواند با تهدید نظامی ایران را پای میز مذاکره تحت فشار قرار دهد، چرا که روشن شد این اهرم کارایی ندارد.



پاسخ زیدآبادی به مخالفان سرسخت مذاکره

«نوشدارویی پیش از مرگ سهراب!»

توافق جام زهر نیست!



احمد زیدآبادی، فعال رسانه، در کانال تلگرامی خود در یادداشتی با عنوان «نوشدارویی پیش از مرگ سهراب!» نوشت: توافق به دست آمده است. حفظ و تداوم آن در برابر مخالفان «غیورش» همچنان وظیفه‌ای دشوار اما از جنس ضرورت است.

توافق را می‌توان پیروزی شجاعت بر ترس، مسئولیت بر بی‌مسئولیتی، واقع‌بینی بر توهم و در یک کلام حفظ ملت–دولت از تهدیدهای وجودی دانست.

این توافق اگر چه نه در اوج نقطه‌ی طلایی، حداقل در دامنه‌ی نقطه‌ی طلایی صورت گرفت و اگر بیش از این به تأخیر می‌افتاد مُلک و مملکت و منطقه و چه بسا بخش بزرگی از جهان به چنان چاه عمیقی فرو می‌افتاد که مردم منطقه و فرزندان خود ما تا چند نسل، روی امنیت و رفاه و آسایش را نمی‌دیدند و به عذابی الیم در همین جهان گرفتار می‌آمدند، البته اگر نسلی باقی می‌ماند!

از این جهت توافق از منظر خرد معطوف به تداوم وجود و بقا، امری بسیار مهم و بی‌نهایت ارزشمند است و از همه‌ی کسانی که به شکل‌گیری آن کمک کرده‌اند باید سپاسگزار بود.

کسانی که به هر دلیلی و با هر ادعایی مخالف توافق بودند و هستند، در صورت برخورداری از هر سطح از صداقت، در حد ترسناکی با ارزش زندگی فردی و جمعی و اهمیت آن در این دنیا بیگانه‌اند و واقعاً خداوند تا این لحظه به دادمان رسیده است که نتوانستند بر اوضاع کشور غلبه کنند.

توافق جام زهر نیست که برخی دست‌اندرکاران و حامیان آن بخواهند با لحن و کلامی خجالتی از آن دفاع کنند. توافق در این مرحله نه فقط برای کشور ما که برای کل خاورمیانه و جهان عرب و اسلام یک نوشداروی پیش از مرگ سهراب است و باید با سربلندی و افتخار از آن دفاع شود. این مخالفان توافق‌اند که باید با شرمساری دلایل تمایل خود به ویرانی نهایی منطقه را توضیح دهند.

با امضای توافق و نهایی شدن تمام مراحل آن، کشور ما وارد دوران تازه‌ای از حیات خود خواهد شد که مدیریت آن در دو سطح دولت و جامعه، به احساس مسئولیت عمیق و شناخت همه‌جانبه‌ی اوضاع و پرهیز از هر نوع خودخواهی شخصی و گروهی و جناحی نیاز دارد.

بنابراین تک تک ما شهروندان ایرانی مسئولیم و نباید اجازه دهیم که فرصت ناشی از توافق برای ساختن کشور با نزاع‌های بی‌حاصل و خودنمایی‌های مرسوم و تحریکات بی‌ثبات‌ساز از دست برود.

به رغم همه‌ی مصائب، خداوند تا اینجا به همه‌ی ما در این منطقه رحم و کمک کرده است. به امید آنکه رحمتش را بر کشور و منطقه‌ی ما توسعه و گسترش دهد.

خبر مهم برای بازنشستگان

با وجود اعمال احکام جدید، اجرای کامل افزایش حقوق منوط به تأمین منابع مالی اعلام شده است.

بازنشستگان و مستمری‌بگیران سازمان تامین اجتماعی، در انتظار واریز حقوق خردادماه خود هستند که ببینند آیا افزایش حقوق سال ۱۴۰۵، برای آنها اعمال شده است یا همچون ماه‌های فروردین و اردیبهشت، علی الحساب واریز می‌شود.

بر اساس مصوبه شورای‌عالی کار، حداقل‌بگیران مشمول ۶۰ درصد افزایش حقوق و سایر سطوح، ۴۵ درصد به همراه ۱.۵ میلیون تومان ثابت، هستند.

با توجه به اینکه افزایش حقوق از ابتدای سال اعمال می‌شود، بنابراین؛ باید مابه‌التفاوت دو ماه ابتدایی سال نیز برای بیش از ۵ میلیون و ۲۰۰ هزار بازنشسته و مستمری‌بگیر تامین اجتماعی، محاسبه و پرداخت شود.

بر همین اساس، اگر سازمان تأمین اجتماعی بتواند اعتبار لازم برای پرداخت حقوق بازنشستگان و مستمری‌بگیران تحت پوشش خود را تامین کند، انتظار می‌رود دریافتی این افراد در ماه سوم سال، رقم قابل توجهی برای آنها باشد که روی این پول، حساب باز کرده اند. این در حالی است که احکام جدید بازنشستگان و مستمری‌بگیران نیز صادر شده و فقط منتظر اعمال افزایش حقوق هستند.

مصطفی سالاری مدیرعامل سازمان تأمین‌اجتماعی، در پاسخ به این سوال که آیا حقوق خردادماه بازنشستگان و مستمری‌بگیران با افزایش سال ۱۴۰۵ پرداخت خواهد شد یا خیر، گفت: امیدواریم منابع لازم تامین شود.

وی افزود: البته تکلیف پرداخت حقوق بازنشستگان و مستمری‌بگیران تامین اجتماعی، سه چهار روز مانده به پایان ماه جاری؛ مشخص خواهد شد که امیدواریم منابع آن را تامین کنیم.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۱۰۰۰۱۶۷۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوکان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسن رشید بیگی فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۳۸۳۰ صادره از بوکان در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۴۹/۱۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۱ –اصلی واقع در بوکان –شهرک فرهنگیان– کوچه نصر ۸ محرز گردیده است که برای آن پلاک ثبتی ۱۳۱/۵۳۴۸ –اصلی اختصاص یافته است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف۲۹ شناسه آگهی:۲۱۸۳۴۲۹
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۳/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۳/۲۴

رئیس ثبت اسناد و املاک بوکان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۸۰۰۰۱۰۵هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم عزیزی فرزند خضربشماره ملی ۲۸۸۹۹۴۱۵۵۸صادره از سردشت نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۸۸/۲۰متر مربع تحت پلاک ۳۳۲۳فرعی از ۲۶–اصلی واقع در بخش ۲۲ارومیه خریداری از آقای احمد محمد مرادی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/.م الف ۲۶
شناسه آگهی:۲۱۸۸۶۶۵ تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۳/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۳/۲۴

حبیب الهامی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک پیرانشهر

مفقودی ارومیه

برگ سبز– کارت ماشین خودرو سواری سیستم:پراید تیپ:۱۱۱ به رنگ نوک مدادی متالیک مدل ۱۳۹۰ شماره موتور ۳۹۹۲۷۵۱و شماره شاسی S۵۴۳۰۰۹۰۰۴۷۷۳۵ و شماره انتظامی ۶۸ایران ۹۸۱ل۷۵بنام جمشید عاشوری لاشه فرزند حسین به شماره ملی۲۵۹۵۱۹۱۲۹۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۲۷۰۴ - ۱۴۰۵/۰۲/۲۱ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد شریفی فرزند حمید رضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۵۱۲ پلاک ۹۰۹ فرعی از ۵۵۶-اصلی مفروز و مجزا از پلاک ۵۶ فرعی از ۵۵۶-اصلی واقع در اراضی شیر آغوش ساردوئیه جیرفت بخش ۳۴ کرمان خریداری از مالک رسمی از سهام مجهول پلاک فوق الذکر محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۱۴۰۲۵۳۷۶ - ۱۴۰۴/۱۱/۲۸ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سحر فهیمی نژاد فرزند قدرت الله ششدانگ یک قطعه زمین و ساختمان اسکلت متن به مساحت ۲۲۱ متر مربع پلاک ۲۸۲ فرعی از ۶۰۴- اصلی مفروز و مجزا از پلاک-فرعی از ۶۰۴- اصلی واقع در اراضی حصه ساردوئیه جیرفت بخش ۳۴ کرمان خریداری از مالک رسمی اکبر عادلی محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۵۹۰ - ۱۴۰۵/۱/۲۳ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین خانم روز زنگیان فرزند گرگعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر تخیلات به مساحت ۱۳۲۴.۵ مترمربع پلاک ۳۸ فرعی از ۱۷- اصلی مفروز و مجزا از پلاک-فرعی از ۱۷- اصلی واقع در اراضی کهنک جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی بختیار و عیسی رئیسی محرز گردیده.

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۱۴۰۲۲۶۲۴ - ۱۴۰۴/۱۰/۲۶ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ولی الله رودباری فرزند دادی در ششدانگ باغ تخیلات به مساحت ۲۷۹۱.۶۶ متر مربع پلاک ۲۸۶ فرعی از ۱۹- اصلی مفروز و مجزا از پلاک-فرعی از ۱۹- اصلی واقع در اراضی ساغری جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی دادی پرموره محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۱۴۰۲۶۵۵۶ - ۱۴۰۴/۱۲/۲۶ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کرامت سالاری فرزند آرزو در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۴۲۱.۸۵ متر مربع پلاک ۱۳۹ فرعی از ۳۲۷- اصلی مفروز و مجزا از پلاک-فرعی از ۳۲۷-اصلی واقع در اراضی کهور کلاغ علی آباد جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی اسفندیار حدادی محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۲۵۱۳۹ - ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالوهاب شریفی فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ششدانگ ۱۶۹۳۴ متر مربع پلاک ۱۷ فرعی از ۳۵۹ اصلی مفروز و مجزا از پلاک-فرعی از ۳۵۹-اصلی واقع در اراضی نور آباد بلوک جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی خود متقاضی محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۱۴۰۲۴۲۶۷ - ۱۴۰۴/۱۱/۱۵ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسماعیل شهدادنژاد فرزند چراغ در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۰۷.۸۹ متر مربع پلاک ۷۲۵ فرعی از ۴۸۹ اصلی مفروز و مجزا از پلاک فرعی از ۴۸۹ اصلی واقع در اراضی کنارصندل جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی چراغ شهدادنژاد محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۱۴۰۱۹۳۳۲ - ۱۴۰۴/۰۲/۱۹ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم سنجری فرزند غلامرضا در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۷۳.۶۴ متر مربع پلاک ۲۶۷ فرعی از ۴۹۰- اصلی مفروز و مجزا از پلاک-فرعی از ۴۹۰-اصلی واقع در اراضی دریچه جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی غلامرضا سنجری محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۱۴۰۲۳۷۰۲ - ۱۴۰۴/۱۱/۰۹ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نوران صبری راینی فرزند عزیز الله در ششدانگ یک باب کارگاه به مساحت ۲۶۰ متر مربع پلاک ۱۰۲۷۴ فرعی از ۵۷۴- اصلی مفروز و مجزا از پلاک-فرعی از ۵۷۴-اصلی واقع در اراضی جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی ناصر پیر حمیدی محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۱۴۰۲۶۵۸۱ - ۱۴۰۴/۱۲/۲۶ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امین سیدی فرزند درویش در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۹۵.۷۵ متر مربع پلاک ۳۹۲۲ فرعی از ۵۷۹- اصلی مفروز و مجزا از پلاک ۲۰ فرعی از ۵۷۹- اصلی واقع در اراضی رهجرد جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی سید محمود قرشی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۳/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۴/۰۸

شناسه آگهی : ۲۲۰۳۹۰۱

محمدکردستانی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جیرفت

آگهی فقدان مدرک تحصیلی (نوبت اول)

مدرک فارغ التحصیلی اینجانب رضا منتظری فرزند سلطانعلی به شماره شناسنامه ۲۷۴۰۵۹۴۲۹۱ کدملی ۲۷۴۰۵۹۴۲۹۱ صادره از ارومیه در مقطع کاردانی پیوسته رشته ساختمان–کارهای عمومی ساختمان صادره از واحد دانشگاهی ارومیه آموزشگاه فنی و حرفه ای سما با شماره سریال ۲۱۷۷۱۱۱ مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد. ، از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد ارومیه به نشانی ارومیه–۳ کیلومتری جاده سلماس– دانشگاه آزاد اسلامی واحد ارومیه ارسال نماید.

مفقودی ارومیه

برگ سبز– خودرو سواری سیستم:ام. وی.ام تیپ:X۳۳S-AT به رنگ سفید– روغنی مدل ۱۴۰۰ شماره موتور MVMD۴G۲۰ANL۰۰۲۳۹۳ و شماره شاسی NATGBAYP۶M۱۰۰۳۱۹۸ و شماره انتظامی ۱۷ایران ۴۸۸م۴۱بنام منصوره نجف پورآقابیگلو فرزند محمد به شماره ملی۲۹۰۹۷۱۰۷۵۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.