اجرای ۱۱۰ طرح آبیاری هوشمند در کشور

معاون آب و خاک وزارت جهاد کشاورزی از اجرای ۱۱۰ طرح هوشمندسازی آبیاری در سطح ۱۰ هزار هکتار از اراضی کشاورزی کشور خبر داد و گفت: حدود ۲۳۰ هزار چاه برقی و نزدیک به ۲۰۰ هزار چاه گازوئیلی کشاورزی به پنل های خورشیدی مجهز می شوند که ظرفیت مناسبی برای توسعه انرژی خورشیدی به شمار می‌رود.

صفدر نیازی شهرکی با اشاره به رویکرد فناورانه معاونت آب و خاک وزارت جهادکشاورزی گفت: توسعه سامانه های هوش مصنوعی در مدیریت آبیاری، استفاده از اینترنت اشیا در مزارع، توسعه استارتاپ‌های حوزه آب و خاک، بومی‌سازی فناوری‌های نوین، ایجاد پایگاه داده ملی آب و خاک، توسعه نقشه‌های دیجیتال خاک، هوشمندسازی شبکه‌های انتقال آب، بهره‌گیری از تصاویر ماهواره‌ای برای پایش مزارع و توسعه پلتفرم‌های تصمیم‌یار کشاورزی از جمله اقدامات در دست اجراست.

سیاست اصلی معاونت آب و خاک وزارت جهادکشاورزی حرکت به سمت هوشمندسازی آبیاری است و در این راستا، ۱۱۰ طرح پایلوت هوشمندسازی آبیاری در کشور در حال اجراست که اکنون وارد سومین سال اجرای خود شده و پس از تکمیل در سطح کشور تعمیم داده خواهد شد. این طرح‌ها اکنون در سطح ۱۰ هزار هکتار و تقریباً در همه استان‌ها در حال اجراست و روند کار پیشرفت مناسبی دارد.

اجرای آبیاری زیرسطحی در ٤ استان

معاون آب و خاک وزارت جهاد کشاورزی با اشاره به توسعه آبیاری زیرسطحی با هدف ارتقای بهره وری آب در بخش کشاورزی گفت: این موضوع در برنامه هفتم توسعه مورد تاکید قرار گرفته و پروژه‌هایی در استان‌های خوزستان، کرمان، خراسان و اردبیل شروع شده است.

نیازی شهرکی با یادآوری اینکه آبیاری زیرسطحی نیازمند فناوری های پیشرفته است، افزود: محدودیت منابع مالی اجرای این پروژه‌ها را با چالش روبرو کرده است و امیدواریم مشکل تامین منابع مالی آن سریعتر برطرف شود.

توانمندسازی بهره برداران محلی در دستور کار است

وی در تشریح اقدامات اجتماعی و فرهنگی این معاونت گفت: توسعه مدیریت مشارکتی، توانمندسازی بهره‌برداران محلی، گسترش شبکه‌های تعاونی آب‌بران و خاک‌ورزان، اصلاح الگوی رفتاری کشاورزان در مصرف آب، تقویت سرمایه اجتماعی در پروژه‌های زیرساختی، آموزش همگانی در حوزه خاک و مقابله با فرسایش، مشارکت زنان روستایی در مدیریت پایدار منابع، کاهش تعارضات محلی بر سر آب و ترویج کشاورزی سازگار با اقلیم از جمله برنامه‌هاست.



نیازی شهرکی افزود: در حوزه اقتصادی نیز پروژه‌های توسعه بازار خدمات فنی آب و خاک، تخصیص یارانه هوشمند برای فناوری‌های صرفه‌جویانه، جذب سرمایه‌گذاری بخش خصوصی، اجرای مدل‌های مشارکت عمومی-خصوصی (PPP) و ایجاد مشوق‌های مالی برای توسعه سامانه‌های نوین آبیاری در دستور کار قرار دارد.

شوری خاک و آب چالش اصلی بخش کشاورزی است

معاون آب و خاک وزارت جهادکشاورزی به اقدامات فنی و مهندسی در این معاونت اشاره کرد و اظهار داشت: توسعه سامانه‌های دیجیتال، بازسازی شبکه‌های فرسوده آبیاری، توسعه زیرساخت‌های ذخیره آب مانند آب‌بندان‌ها در شمال کشور و هوتک‌ها در جنوب، ارتقای راندمان کانال‌های آبیاری، بهینه‌سازی بهره‌برداری از منابع آب زیرزمینی و استقلال سامانه‌های پایش آنلاین آب و خاک از جمله برنامه‌هاست. همچنین پروژه‌ای مشترک با وزارت نیرو برای شفاف‌سازی در تصمیم‌گیری تخصیص آب، مقابله با تعارض منافع نهادی و تقویت دیپلماسی آب در سطح ملی و منطقه‌ای در حال اجراست.

نیازی شهرکی شوری خاک و آب را از چالش‌های جدی کشور بویژه در حوزه کشاورزی برشمرد و با بیان اینکه پروژه‌هایی در این زمینه برای کاهش شوری خاک و آب در دست اجراست، افزود: همچنین با همکاری سازمان خوار و بار جهانی (فائو)، طرح‌هایی در حوزه توسعه کشاورزی حفاظتی و کنترل فرسایش و رسوب‌گذاری در سدها دنبال می‌شود.

استفاده از پنل های خورشیدی در مزارع

معاون آب و خاک وزارت جهاد کشاورزی با اشاره به برنامه‌های خودکفایی نسبی انرژی در مزارع اظهارداشت: با همکاری معاونت توسعه روستایی و مناطق محروم ریاست جمهوری توسعه استفاده از پنل‌های خورشیدی برای کشاورزان در دستور کار قرار گرفته است و اصلاح الگوی مصرف انرژی، ارتقای راندمان پمپ ها، جایگزینی پمپ های با راندمان بالا و تبدیل پمپ های شافت و غلاف به پمپ های شناور نیز پیگیری می‌شود.

نیازی شهرکی درباره اقدامات انجام شده در حوزه پنل‌های خورشیدی گفت: براساس قانون ۲۰ هزار میلیارد تومان اعتبار برای این بخش در وزارت جهاد کشاورزی پیش‌بینی شده و کارگروه و ستاد مربوطه تشکیل و نظام مهندسی به‌عنوان متولی معرفی شده است. در این راستا حدود ۲۳۰ هزار چاه برقی و نزدیک به ۲۰۰ هزار چاه گازوئیلی کشاورزی معرفی شدند که ظرفیت مناسبی برای توسعه انرژی خورشیدی به شمار می‌رود.

معاون آب و خاک وزارت جهاد کشاورزی افزود: قرار بود نظام مهندسی کشاورزی حدود ۱۰ هزار میلیارد تومان تسهیلات بانکی دریافت کند که تاکنون محقق نشده، اما روند کار همچنان در جریان است.

نیاز به ۱۷۵ همت منابع مالی در سال برای تحقق اهداف برنامه هفتم در حوزه کشاورزی

نیازی شهرکی برنامه هفتم، شاخص‌های متعددی برای بخش آب و خاک از جمله اجرای سالانه ۲۰۰ هزار هکتار سامانه‌های نوین آبیاری، ۱۵۰ هزار هکتار آبیاری نوین زیرسطحی، اجرای ۷۰ هزار هکتار شبکه‌های آبیاری و زهکشی (کانال‌های درجه سه و چهار یا شبکه‌های فرعی)، لایروبی و مرمت سالانه ۳ هزار کیلومتر قنات، انجام مطالعات خاک‌شناسی در سطح ۱۰۰ هزار هکتار و احداث ۷۰ هزار کیلومتر جاده بین مزارع تعریف شده است.

معاون آب و خاک وزارت جهادکشاورزی اظهارداشت: تحقق این شاخص‌ها نیازمند منابع مالی گسترده در حدود ۱۷۵ همت است که تاکنون بخش محدودی از آن تامین شده است.

وی با یادآوری کاهش شدید منابع آبی کشور گفت: پدیده خشکسالی سبب شده در برخی مناطق کشور حتی تامین آب شرب با مشکل روبرو باشد و به همین دلیل بخشی از آب بخش کشاورزی به تامین آب شرب اختصاص می یابد که در چنین شرایطی افزایش بهره وری مصرف آب در بخش کشاورزی اهمیت ویژه می یابد.

ارائه طرح نوسازی تراکتورهای فرسوده در لایحه بودجه سال آینده

PDF Compressor Free Version

رئیس کمیسیون آموزش و تحقیقات و نماینده مردم تبریز، آذرشهر و اسکو در مجلس شورای اسلامی گفت: طرح نوسازی تراکتورهای فرسوده که در لایحه سال آینده ارائه شده است، از جمله برنامه‌های مهم برای افزایش بهره‌وری، کاهش هزینه‌های تولید و به‌روزرسانی ماشین‌آلات کشاورزی محسوب می‌شود.

علیرضا منادی، در جمع صنعتگران اظهار کرد: مجلس بر ضرورت تصویب این طرح تأکید دارد و حمایت از اجرای آن را در راستای تقویت تولید داخلی و حمایت از کشاورزان دنبال خواهد کرد.

وی با اشاره به سابقه صنعتی آذربایجان شرقی اظهار کرد: تراکتورسازی ایران از جمله واحدهای صنعتی باسابقه کشور است که از ابتدای شکل‌گیری صنایع مادر، نقش مهمی در توسعه تولید داخلی و تأمین نیاز بخش کشاورزی داشته است.

وی با بیان اینکه این شرکت در زمره تولیدکنندگان اصلی تراکتور در منطقه خاورمیانه قرار دارد، افزود: تمرکز تولید این مجموعه در تبریز و فعالیت سایت‌های تولیدی آن در برخی کشورهای دیگر، نشان‌دهنده ظرفیت صنعتی و امکان حضور در بازارهای منطقه‌ای است.

منادی با اشاره به روند داخلی‌سازی در این شرکت ادامه داد: بومی‌سازی بیش از ۹۵ درصد قطعات، در کنار توسعه صادرات، موجب شده تراکتورسازی ایران جایگاه خود را به‌عنوان یکی از صنایع مادر تثبیت کند و در کاهش وابستگی به واردات ماشین‌آلات کشاورزی نقش‌آفرین باشد.

نماینده تبریز با تأکید بر نقش سیاست‌گذاری در پایداری صنایع بزرگ اظهار کرد: مجلس شورای اسلامی در دوره‌های مختلف، از مسیرهای قانونی و حمایتی، پیگیر کمک به رفع چالش‌های تولید و تداوم فعالیت واحدهای صنعتی مؤثر در اقتصاد کشور بوده است.

منادی همچنین با اشاره به برخی ابهامات مطرح‌شده درباره تشابه اسمی شرکت‌ها اظهار کرد: شرکت «آهنگری تراکتورسازی ایران» که در گذشته زیرمجموعه گروه صنعتی تراکتورسازی ایران بوده، در حال حاضر از نظر حقوقی و ساختاری مستقل از این گروه فعالیت می‌کند.

سرمایه گذاری ۹ همتی در تراکتورسازی ایران

تراکتورسازی ایران اکنون با ۹ شرکت اقماری در تبریز، ۲ شرکت در خارج از آذربایجان شرقی و ۲ شرکت در بیرون از مرزهای ایران اسلامی، بزرگترین تولید کننده ماشین آلات کشاورزی و تراکتور از ۳۵ تا ۱۵۰ اسب بخار در کشور است که در حال حاضر ۹۹ درصد نیاز کشاورزان کشور به تراکتور را تامین می کند .

ابگرم طبی و طبیعی روستای منشکه– چاراویماق– آذربایجان شرقی



اگهی تحدید حدود اختصاصی بخش ٤٩تبریز
واقع در قریه داراب حومه ثبتی سراب

برابرنامه شماره ۱۰۴/۹/۶۸۹-۱۴۰۴/۱۱/۲۰ نظر بر اینکه ششدانگ۱قطعه زمین مزروعی به شماره پلاک ۱۳۱۰-فرعی از ۱۶۵اصلی واقع در قریه داراب حومه ثبتی سراب بخش ٤٩تبریز به استناد رای شماره -۸۰۱۰۳۰۲-هیات قانون تعیین تکلیف مستقر در ثبت سراب اقای جعفر محمدپور فرزند ایوب تایید مالکیت شده وتحدید حدود ان تاکنون بعمل نیامده است لذابه استناد تبصره ماده ۱۳ قانون وماده۱۳ ایین نامه قانون تعیین تکلیف ووضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی تحدید حدود پلاک-۱۳۱۰-فرعی از۱۶۵-اصلی فوق روزدو شنبه ۱۴۰۴/۱۲/۱۸ساعت ۹ صبح شروع وبعمل خواهد امد لذا بدینوسیله به مالکین مجاوراخطار میشودکه در موعد مقرردرمحل وقوع ملک حاضر تا طبق مقررات نسبت به تحدید حدود پلاک فوق اقدام شود ومدت اعتراض به این اگهی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت تا سی روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود می باشد ونیز برابر ماده ۸۶ ایین نامه قانون ثبت معترض بایدظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه وگواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت وبه اداره ثبت تقدیم نمایددر اینصورت اداره ثبت بدون توجه به اعتراض معترض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد تاریخ انتشار اگهی ۱۴۰۴/۱۱/۲۰

رییس اداره ثبت اسناد املاک سراب امین عظیمی

اگهی تحدید حدود اختصاصی بخش ٤٩تبریز
واقع در قریه داراب حومه ثبتی سراب

برابرنامه شماره ۱۰۴/۹/۶۸۷-۱۴۰۴/۱۱/۲۰ نظر بر اینکه ششدانگ ۱قطعه زمین مزروعی به شماره پلاک ۱۳۰۲-فرعی از ۱۶۵اصلی واقع در قریه داراب حومه ثبتی سراب بخش ٤٩تبریز به استناد رای شماره -۸۰۱۰۳۰۸-هیات قانون تعیین تکلیف مستقر در ثبت سراب خانم زهرا صلحی فرزند نقی تایید مالکیت شده وتحدید حدود ان تاکنون بعمل نیامده است لذابه استناد تبصره ماده ۱۳ قانون وماده۱۳ ایین نامه قانون تعیین تکلیف ووضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی تحدید حدود پلاک۱۳۰۲-فرعی از۱۶۵-اصلی فوق روزدو شنبه ۱۴۰۴/۱۲/۱۸ساعت ۹ صبح شروع وبعمل خواهد امد لذا بدینوسیله به مالکین مجاوراخطار میشودکه در موعد مقرردرمحل وقوع ملک حاضر تا طبق مقررات نسبت به تحدید حدود پلاک فوق اقدام شود ومدت اعتراض به این اگهی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت تا سی روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود می باشد ونیز برابر ماده ۸۶ ایین نامه قانون ثبت معترض بایدظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مراجع ثبتی دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه وگواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت وبه اداره ثبت تقدیم نمایددر اینصورت اداره ثبت بدون توجه به اعتراض معترض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد تاریخ انتشار اگهی ۱۴۰۴/۱۱/۲۰

رییس اداره ثبت اسناد املاک سراب امین عظیمی

اگهی تحدید حدود اختصاصی بخش ٤٩تبریز
واقع در قریه داراب حومه ثبتی سراب

برابرنامه شماره ۱۰۴/۹/۶۹۴-۱۴۰۴/۱۱/۲۰ نظر بر اینکه ششدانگ۱قطعه زمین مزروعی به شماره پلاک ۱۳۱۹-فرعی از ۱۶۵اصلی واقع در قریه داراب حومه ثبتی سراب بخش ٤٩تبریز به استناد رای شماره -۸۰۱۱۰۱۲-هیات قانون تعیین تکلیف مستقر در ثبت سراب اقای فخرالدین عباس نژاد فرزند عوض تایید مالکیت شده وتحدید حدود ان تاکنون بعمل نیامده است لذابه استناد تبصره ماده ۱۳ قانون وماده۱۳ ایین نامه قانون تعیین تکلیف ووضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی تحدید حدود پلاک-۱۳۱۹-فرعی از۱۶۵-اصلی فوق روزدو شنبه ۱۴۰۴/۱۲/۱۸ساعت ۹ صبح شروع وبعمل خواهد امد لذا بدینوسیله به مالکین مجاوراخطار میشودکه در موعد مقرردرمحل وقوع ملک حاضر تا طبق مقررات نسبت به تحدید حدود پلاک فوق اقدام شود ومدت اعتراض به این اگهی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت تا سی روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود می باشد ونیز برابر ماده ۸۶ ایین نامه قانون ثبت معترض بایدظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مراجع ثبتی دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه وگواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت وبه اداره ثبت تقدیم نمایددر اینصورت اداره ثبت بدون توجه به اعتراض معترض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد تاریخ انتشار اگهی ۱۴۰۴/۱۱/۲۰

رییس اداره ثبت اسناد املاک سراب امین عظیمی

اگهی تحدید حدود اختصاصی بخش ٤٩تبریز
واقع در قریه داراب حومه ثبتی سراب

برابرنامه شماره ۱۰۴/۹/۶۸۸-۱۴۰۴/۱۱/۲۰ نظر بر اینکه ششدانگ۱قطعه زمین مزروعی به شماره پلاک ۱۲۵۳-فرعی از ۱۶۵اصلی واقع در قریه داراب حومه ثبتی سراب بخش ٤٩تبریز به استناد رای شماره -۸۰۱۱۰۳۸-هیات قانون تعیین تکلیف مستقر در ثبت سراب اقای محمد تقی اختیارپورفرزند عبدالرحیم تایید مالکیت شده وتحدید حدود ان تاکنون بعمل نیامده است لذابه استناد تبصره ماده ۱۳ قانون وماده۱۳ ایین نامه قانون تعیین تکلیف ووضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی تحدید حدود پلاک-۱۲۵۳-فرعی از۱۶۵-اصلی فوق روزدو شنبه ۱۴۰۴/۱۲/۱۸ساعت ۹ صبح شروع وبعمل خواهد امد لذا بدینوسیله به مالکین مجاوراخطار میشودکه در موعد مقرردرمحل وقوع ملک حاضر تا طبق مقررات نسبت به تحدید حدود پلاک فوق اقدام شود ومدت اعتراض به این اگهی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت تا سی روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود می باشد ونیز برابر ماده ۸۶ ایین نامه قانون ثبت معترض بایدظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مراجع ثبتی دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه وگواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت وبه اداره ثبت تقدیم نمایددر اینصورت اداره ثبت بدون توجه به اعتراض معترض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد تاریخ انتشار اگهی ۱۴۰۴/۱۱/۲۰

رییس اداره ثبت اسناد املاک سراب امین عظیمی

اگهی تحدید حدود اختصاصی بخش ٤٩تبریز
واقع در قریه داراب حومه ثبتی سراب

برابرنامه شماره ۱۰۴/۹/۶۸۳-۱۴۰۴/۱۱/۲۰ نظر بر اینکه ششدانگ۲قطعه زمین مزروعی به شماره پلاک ۱۳۵۵-۱۳۱۲--فرعی از ۱۶۵اصلی واقع در قریه داراب حومه ثبتی سراب بخش ٤٩تبریز به استناد رای شماره -۸۰۰۹۹۹۹--۸۰۰۹۹۹۷-هیات قانون تعیین تکلیف مستقر در ثبت سراب آقای حیدرعلی اصغری نسب فرزند اروج تایید مالکیت شده وتحدید حدود ان تاکنون بعمل نیامده است لذابه استناد تبصره ماده ۱۳ قانون وماده۱۳ ایین نامه قانون تعیین تکلیف ووضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی تحدید حدود پلاک-۱۳۵۵-۱۳۱۲--فرعی از۱۶۵-اصلی فوق روزدو شنبه ۱۴۰۴/۱۲/۱۸ساعت ۹ صبح شروع وبعمل خواهد امد لذا بدینوسیله به مالکین مجاوراخطار میشودکه در موعد مقرردرمحل وقوع ملک حاضر تا طبق مقررات نسبت به تحدید حدود پلاک فوق اقدام شود ومدت اعتراض به این اگهی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت تا سی روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود می باشد ونیز برابر ماده ۸۶ ایین نامه قانون ثبت معترض بایدظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مراجع ثبتی دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه وگواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت وبه اداره ثبت تقدیم نمایددر اینصورت اداره ثبت بدون توجه به اعتراض معترض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد تاریخ انتشار اگهی ۱۴۰۴/۱۱/۲۰

رییس اداره ثبت اسناد املاک سراب امین عظیمی

اگهی تحدید حدود اختصاصی بخش ٤٩تبریز
واقع در قریه داراب حومه ثبتی سراب

برابرنامه شماره ۱۰۴/۹/۶۹۵-۱۴۰۴/۱۱/۲۰ نظر بر اینکه ششدانگ۱قطعه زمین مزروعی به شماره پلاک ۱۳٤٦-فرعی از ۱۶۵اصلی واقع در قریه داراب حومه ثبتی سراب بخش ٤٩تبریز به استناد رای شماره -۸۰۱۰۹۹۱-هیات قانون تعیین تکلیف مستقر در ثبت سراب اقای سالار عباس پور فرزند بیوک تایید مالکیت شده وتحدید حدود ان تاکنون بعمل نیامده است لذابه استناد تبصره ماده ۱۳ قانون وماده۱۳ ایین نامه قانون تعیین تکلیف ووضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی تحدید حدود پلاک-۱۳٤٦-فرعی از۱۶۵-اصلی فوق روزدو شنبه ۱۴۰۴/۱۲/۱۸ساعت ۹ صبح شروع وبعمل خواهد امد لذا بدینوسیله به مالکین مجاوراخطار میشودکه در موعد مقرردرمحل وقوع ملک حاضر تا طبق مقررات نسبت به تحدید حدود پلاک فوق اقدام شود ومدت اعتراض به این اگهی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت تا سی روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود می باشد ونیز برابر ماده ۸۶ ایین نامه قانون ثبت معترض بایدظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مراجع ثبتی دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه وگواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت وبه اداره ثبت تقدیم نمایددر اینصورت اداره ثبت بدون توجه به اعتراض معترض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد تاریخ انتشار اگهی ۱۴۰۴/۱۱/۲۰

رییس اداره ثبت اسناد املاک سراب امین عظیمی

اگهی تحدید حدود اختصاصی بخش ٤٩تبریز
واقع در قریه داراب حومه ثبتی سراب

برابرنامه شماره ۱۰۴/۹/۶۹۱-۱۴۰۴/۱۱/۲۰ نظر بر اینکه ششدانگ۱قطعه زمین مزروعی به شماره پلاک ۱۲۰٤-فرعی از ۱۶۵اصلی واقع در قریه داراب حومه ثبتی سراب بخش ٤٩تبریز به استناد رای شماره -۸۰۱۱۰٤۰-هیات قانون تعیین تکلیف مستقر در ثبت سراب اقای مرتضی فرج الهی فرزند مقصود تایید مالکیت شده وتحدید حدود ان تاکنون بعمل نیامده است لذابه استناد تبصره ماده ۱۳ قانون وماده۱۳ ایین نامه قانون تعیین تکلیف ووضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی تحدید حدود پلاک-۱۲۰٤-فرعی از۱۶۵-اصلی فوق روزدو شنبه ۱۴۰۴/۱۲/۱۸ساعت ۹ صبح شروع وبعمل خواهد امد لذا بدینوسیله به مالکین مجاوراخطار میشودکه در موعد مقرردرمحل وقوع ملک حاضر تا طبق مقررات نسبت به تحدید حدود پلاک فوق اقدام شود ومدت اعتراض به این اگهی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت تا سی روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود می باشد ونیز برابر ماده ۸۶ ایین نامه قانون ثبت معترض بایدظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مراجع ثبتی دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه وگواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت وبه اداره ثبت تقدیم نمایددر اینصورت اداره ثبت بدون توجه به اعتراض معترض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد تاریخ انتشار اگهی ۱۴۰۴/۱۱/۲۰

رییس اداره ثبت اسناد املاک سراب امین عظیمی

اگهی تحدید حدود اختصاصی بخش ٤٩تبریز
واقع در قریه داراب حومه ثبتی سراب

برابرنامه شماره ۱۰۴/۹/۶۷۷-۱۴۰۴/۱۱/۲۰ نظر بر اینکه ششدانگ٤قطعه زمین مزروعی به شماره پلاک ۱۳۰۵-۱۲۱۰-۱۲۰۹-۱۲۰۸-فرعی از ۱۶۵اصلی واقع در قریه داراب حومه ثبتی سراب بخش ٤٩تبریز به استناد رای شماره -۸۰۹۸۲٤-۸۰۰۹۸۲۸-۸۰۰۹۸۲٦-هیات قانون تعیین تکلیف مستقر در ثبت سراب آقای شکوراصغری نسب فرزند اروج تایید مالکیت شده وتحدید حدود ان تاکنون بعمل نیامده است لذابه استناد تبصره ماده ۱۳ قانون وماده۱۳ ایین نامه قانون تعیین تکلیف ووضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی تحدید حدود پلاک-۱۳۰۵-۱۲۱۰-۱۲۰۹-۱۲۰۸--فرعی از۱۶۵-اصلی فوق روزدو شنبه ۱۴۰۴/۱۲/۱۸ساعت ۹ صبح شروع وبعمل خواهد امد لذا بدینوسیله به مالکین مجاوراخطار میشودکه در موعد مقرردرمحل وقوع ملک حاضر تا طبق مقررات نسبت به تحدید حدود پلاک فوق اقدام شود ومدت اعتراض به این اگهی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت تا سی روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود می باشد ونیز برابر ماده ۸۶ ایین نامه قانون ثبت معترض بایدظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مراجع ثبتی دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه وگواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت وبه اداره ثبت تقدیم نمایددر اینصورت اداره ثبت بدون توجه به اعتراض معترض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد تاریخ انتشار اگهی ۱۴۰۴/۱۱/۲۰

رییس اداره ثبت اسناد املاک سراب امین عظیمی

اگهی تحدید حدود اختصاصی بخش ٤٩تبریز
واقع در قریه داراب حومه ثبتی سراب

برابرنامه شماره ۱۰۴/۹/۶۸۵-۱۴۰۴/۱۱/۲۰ نظر بر اینکه ششدانگ۲قطعه زمین مزروعی به شماره پلاک ۱۳۱٤-۱۳۱۳-فرعی از ۱۶۵اصلی واقع در قریه داراب حومه ثبتی سراب بخش ٤٩تبریز به استناد رای شماره -۸۰۰۹۹۹۵-۵-۸۰۰۹۹۹۳-هیات قانون تعیین تکلیف مستقر در ثبت سراب اقای معصومه اصغری نسب فرزندشکور تایید مالکیت شده وتحدید حدود ان تاکنون بعمل نیامده است لذابه استناد تبصره ماده ۱۳ قانون وماده۱۳ ایین نامه قانون تعیین تکلیف ووضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی تحدید حدود پلاک۱۳۱۳-۱۳۱٤-فرعی از۱۶۵-اصلی فوق روزدو شنبه ۱۴۰۴/۱۲/۱۸ساعت ۹ صبح شروع وبعمل خواهد امد لذا بدینوسیله به مالکین مجاوراخطار میشودکه در موعد مقرردرمحل وقوع ملک حاضر تا طبق مقررات نسبت به تحدید حدود پلاک فوق اقدام شود ومدت اعتراض به این اگهی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت تا سی روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود می باشد ونیز برابر ماده ۸۶ ایین نامه قانون ثبت معترض بایدظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مراجع ثبتی دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه وگواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت وبه اداره ثبت تقدیم نمایددر اینصورت اداره ثبت بدون توجه به اعتراض معترض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد تاریخ انتشار اگهی ۱۴۰۴/۱۱/۲۰

رییس اداره ثبت اسناد املاک سراب امین عظیمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (۱)

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی سراب تصرفات مالکانه وبلا معارض متقاضی محرز گردیده است لذا مشخصات وملک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند . (۱)

(شهرستان سراب - شهر مهربان بخش ٤٢ تبریز)

(قریه جمال آباد پلاک ۲ اصلی - بخش ٤٢ تبریز)

آقای داود احمدی به شناسنامه شماره ۱۹۳۰ صادره هریس فرزند حافظعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ۲ اصلی واقع در قریه جمال آباد حومه ثبتی سراب بخش ٤٢ تبریز به مساحت ۲٤۱٦/٤٤ (دو هزار و چهارصدو شانزده متر و چهل و چهار سانتی متر مربع).

تاریخ انتشار: نوبت اول : روز شنبه ۱٤۰٤/۱۱/۰٤

نوبت دوم : روز دو شنبه ۱٤۰٤/۱۱/۲۰

رئیس ثبت اسناد و املاک سراب- امین عظیمی

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به فقدان در اثر جابجایی ورقه مالکیت راضیه مسلمی علی شاه فرزند امامعلی شماره شناسنامه ۹۹ تاریخ تولد ۱۳٦۲/۱۰/۱۵ صادره از شبستر دارای شماره ملی ۱۷۲۹٦۰۳۸۳۱ با جز سهم ٦ از کل سهم ٦ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان یک قطعه آپارتمان وضعیت خاص طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۸۷۵٤ فرعی از ۵۱ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۸۰۰۲ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۱ در طبقه ۱ و واقع در بخش ۱٦ ناحیه .. حوزه ثبت ملک شبستر استان آذربایجان شرقی به مساحت ۷۰/۹۱ متر مربع با شماره مستند مالکیت ۱۲٤۹۸۳ تاریخ ۱۳۹۷/۰۵/۲٤ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۳ شهر شبستر استان آذربایجان شرقی موضوع سند مالکیت تعویضی بشماره چاپی ۷٦۹۸۱۷ سری الف سال ۹٦ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۰٤۰۱۳۰۰۱۸۳٦ ثبت گردیده است. حقوق ارتفاقی ملک: ندارد. محدودیت: ندارد لذا به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت و تبصره ذیل آن مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت رسمی به این اداره تسلیم نماید ، بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض بدون سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار دوشنبه ۲۰ بهمن ماه ۱٤۰٤ شناسه آگهی: ۲۱۱۹۷٤۹

صمد خاکپور اقدم طسوج- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شبستر