شورای هماهنگی بانک‌ها فاقد وجاهت قانونی است

بر اساس اعلام شورای حقوقی این نهاد نظارتی، کلیه مصوبات و تصمیمات منتسب به شورای هماهنگی بانک‌ها، از جمله ایجاد ساختار اداری و سایر تعهدات مالی، بلااثر و فاقد مجوز قانونی است. دیوان محاسبات کشور با هدف پیشگیری از تعارض منافع و همچنین صیانت از منابع بانکی، بر لزوم التزام بانک‌ها به ضوابط قانونی و اجتناب از استناد به مصوبات فاقد اعتبار تاکید دارد.

ابلاغ دستورالعمل نحوه اظهار گواهی رینگ صادراتی بورس

دستورالعمل دفتر صادرات گمرک ایران در خصوص نحوه اظهار و پذیرش گواهی رینگ صادراتی بورس جهت صادرات برخی کالاها از جمله سیمان و کلینکر، اسید سولفونیک، کاتد مس و... ابلاغ شد.

در این دستورالعمل آمده است: با عنایت به رویکرد اخیر وزارت صنعت، معدن و تجارت مبنی بر ایجاد الزام ارائه گواهی (سیستمی) خرید از رینگ صادراتی بورس جهت صادرات برخی کالاها (همچون سیمان و کلینکر خاکستری، اسیدسولفونیک، کاتد مس و ..) و با توجه به روند افزایشی تعداد اقلام کالاهای مشمول ضابطه مذکور، موارد ذیل در اجرای دستورالعملهای مربوطه تأکید میگردد:

با توجه به اینکه برای صادرات اقلام اعلامی از سوی وزارت صنعت، معدن و تجارت دریافت اطلاعات گواهی رینگ صادراتی بورس در سامانه الزامی شده است، لذا ذینفع در زمان تنظیم اظهارنامه صادراتی در سامانه EPL می بایست در گام ۳، در فیلد اجباری مربوطه شماره قرارداد رینگ صادراتی بورس (۱۳ رقمی) را درج نماید.

کد ملی صادر کننده و کد طبقه مندرج در گواهی رینگ صادراتی بورس با اطلاعات اظهارنامه تنظیم شده به صورت سیستمی کنترل می شود. همچنین مقدار کالای مندرج در گواهی رینگ صادراتی بورس با وزن خالص مندرج در اظهار نامه صادراتی به صورت سیستمی کنترل و کسر میگردد. ضمن اینکه این موارد در زمان صدور مجوز بارگیری مجدداً در سامانه کنترل می شود. با عنایت به موارد ابلاغ شده از اخذ گواهی خرید از رینگ صادراتی بورس به صورت کاغذی خودداری نمایند.

بمب سود دلاری در بورس منفجر شد

همزمان با مطرح شدن راه‌اندازی صندوق‌های درآمد ثابت ارزی، وعده سود ۸ تا ۱۲ درصدی دلاری با تردید تحلیل‌گران روبه‌رو شده است؛ چراکه حتی در اقتصادهای باثبات جهانی نیز چنین بازدهی برای ارزهای معتبر رقم بالایی محسوب می‌شود.

طرح صندوق‌های درآمد ثابت ارزی با هدف جذب منابع ارزی و مدیریت نقدینگی در دستور کار سیاست‌گذار قرار گرفته است.

بر اساس چارچوب اعلامی، این صندوق‌ها قرار است به‌صورت کاملاً ارزی فعالیت کنند و به ابزاری برای تبدیل ریال به ارز تبدیل نشوند. با این حال، از همان ابتدای طرح، پرسش‌های جدی درباره منبع سود، ترکیب دارایی‌ها و ریسک‌های پنهان این ابزار مطرح شده است.

به‌ویژه وعده بازده ۸ تا ۱۲ درصدی ارزی، نگاه تحلیل‌گران بازار سرمایه را به خود جلب کرده است.

آیا سود ۸ تا ۱۲ درصدی منطقی است؟

در بازارهای مالی جهانی، بازده دارایی‌های کم‌ریسک ارزی معمولاً در سطوح پایین‌تری قرار دارد.

حتی اوراق بدهی دولت‌های معتبر یا سپرده‌های ارزی در بانک‌های بزرگ، به‌ندرت چنین بازدهی بالایی ارائه می‌دهند. از این منظر، وعده سود ۸ تا ۱۲ درصدی این پرسش را ایجاد می‌کند که این بازده دقیقاً از چه محلی تأمین خواهد شد. هرچه نرخ سود اعلامی بالاتر از عرف جهانی باشد، احتمال وجود ریسک پنهان نیز بیشتر می‌شود.

محدودیت پرتفوی در اقتصاد تحریمی

در الگوی متعارف جهانی، صندوق‌های درآمد ثابت ارزی منابع خود را در اوراق بدهی کم‌ریسک، ابزارهای بازار پول بین‌المللی و سپرده‌های ارزی نزد بانک‌های معتبر سرمایه‌گذاری می‌کنند.

اما در اقتصاد ایران، محدودیت دسترسی به شبکه مالی بین‌المللی می‌تواند دامنه انتخاب دارایی‌ها را محدود کند. در چنین شرایطی، احتمال می‌رود منابع این صندوق‌ها بیشتر به سمت تأمین مالی ارزی دولت، شرکت‌های شبه‌دولتی یا سپرده‌گذاری داخلی هدایت شود.

انتقال ریسک از دولت به سرمایه‌گذار

یکی از نگرانی‌های کلیدی مطرح‌شده این است که این صندوق‌ها ممکن است به ابزاری برای انتقال ریسک ارزی و اعتباری از ترازنامه دولت و شبکه بانکی به سرمایه‌گذاران تبدیل شوند.

اگر جریان درآمد ارزی پایدار وجود نداشته باشد، پرداخت سود ارزی ناگزیر به حمایت‌های ضمنی یا مداخله سیاست‌گذار وابسته می‌شود. در این حالت، ماهیت صندوق از یک ابزار کم‌ریسک به ابزاری با ریسک حاکمیتی تبدیل خواهد شد.

ریسک دلاریزه شدن اقتصاد

راه‌اندازی صندوق‌های ارزی می‌تواند تقاضای سرمایه‌گذاری ارزی را رسمیت ببخشد.

این موضوع در اقتصادی که با چالش جذب منابع به بخش تولید مواجه است، می‌تواند پیامدهای رفتاری مهمی داشته باشد.

افزایش جذابیت دارایی‌های ارزی ممکن است به تضعیف انگیزه سرمایه‌گذاری ریالی و حرکت منابع به سمت دارایی‌های غیرمولد منجر شود. این ریسک در صورت نبود پیوند مؤثر میان صندوق‌ها و تأمین مالی تولید، پررنگ‌تر خواهد شد.

پشت پرده سودهای دلاری

محمد بیات، کارشناس اقتصادی گفت: وعده سود ۸ تا ۱۲ درصدی ارزی در هر اقتصادی نیازمند منبع روشن، شفاف و پایدار است. حتی در اقتصادهای باثبات جهانی، چنین نرخی برای ارزهای معتبر بالا تلقی می‌شود، چه برسد به اقتصادی که با محدودیت منابع ارزی و ریسک‌های سیاسی و مالی مواجه است. در عمل، این سود می‌تواند از چند مسیر تأمین شود: یا سرمایه‌گذاری در دارایی‌های پرریسک، یا اتکا به حمایت‌های دولت و بانک مرکزی، یا استفاده از منابع ورودی جدید. در هر سه حالت، سطح ریسک ابزار بالاتر از آن چیزی است که عنوان «درآمد ثابت» القا می‌کند.

بیات تاکید کرد: چالش مهم دیگر، مسئله بازپرداخت ارزی در دوره‌های فشار بازار است. تجربه‌های گذشته نشان داده در زمان جهش ارزی، احتمال تغییر در نحوه ایفای تعهدات افزایش می‌یابد. بنابراین موفقیت این صندوق‌ها به شفافیت کامل، چارچوب حقوقی محکم و استقلال واقعی مدیریت آن‌ها وابسته است.

این کارشناس اقتصادی تصریح کرد: اگر این الزامات رعایت شود، صندوق‌های ارزی می‌توانند به توسعه ابزارهای مالی کمک کنند؛ اما در غیر این صورت، خطر تبدیل شدن آن‌ها به منبع جدید بی‌اعتمادی در بازار مالی وجود دارد.

فرصت بالقوه، ریسک بالفعل

صندوق‌های درآمد ثابت ارزی در ظاهر می‌توانند ابزار جدیدی برای جذب منابع ارزی و تنوع‌بخشی به بازار مالی باشند، اما سطح سود اعلامی و محدودیت‌های ساختاری اقتصاد ایران، پرسش‌های مهمی درباره پایداری این مدل ایجاد کرده است.

آینده این ابزار بیش از هر چیز به شفافیت پرتفوی، جریان واقعی درآمد ارزی و نحوه مدیریت ریسک وابسته است. بدون این پیش‌شرط‌ها، بازده بالای ارزی می‌تواند بیش از آنکه مزیت باشد، نشانه‌ای از ریسک سیستماتیک بالاتر تلقی شود.

محدودیت درج قیمت در سایت‌های مجازی برای مقابله با گرانی املاک است

مدیرکل راه و شهرسازی استان زنجان بر لزوم ایجاد محدودیت برای درج قیمت در سایت‌های مجازی تأکید کرد و گفت: این مهم به‌عنوان سریع‌ترین تصمیم و راهکار برای مقابله با گرانی‌های اخیر در بازار املاک و مستغلات بیان و مصوب شده است.

سعید شاهین فر، مدیرکل راه و شهرسازی استان زنجان با بیان اینکه کارگروه بررسی و ساماندهی بازار املاک و مستغلات با موضوع بررسی «علل وقوع گرانی اخیر در بازار مسکن استان» تشکیل شده است، اظهار کرد: در جلسه اخیر کارگروه ساماندهی بازار مسکن با حضور معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری، معاون دادستان، مدیرکل تعزیرات حکومتی استان و سایر اعضا، تصمیماتی برای تشدید نظارت‌ها اتخاذ شده است.

مدیرکل راه و شهرسازی استان زنجان افزود: ایجاد محدودیت برای درج قیمت در سایت‌های دیوار و شیپور به‌عنوان سریع‌ترین تصمیم و راهکار برای مقابله با گرانی‌های اخیر در بازار املاک و مستغلات بیان و مصوب شده است. متأسفانه متقاضیان نهضت ملی مسکن با اطلاع نسبت به ممنوع بودن فروش امتیاز نهضت ملی مسکن و یا واحد تخصیص‌یافته قبل از تحویل، با درج آگهی‌های متعدد در سایت‌های مذکور اقدام به فروش آن با قیمت غیرکارشناسی می‌کنند و باعث ایجاد التهاب در بازار مسکن می‌شوند.

شاهین فر، با اشاره به ماده ۵ و ماده ۱۳ قانون ساماندهی بازار زمین، مسکن و اجاره‌بها، بر

ممنوع بودن فروش امتیاز نهضت ملی مسکن تأکید کرد و بیان داشت: از دادستانی زنجان تقاضا می‌کنم نسبت به ورود پلیس فتا برای رصد و کنترل شبکه‌های فضای مجازی و سکوهای درج آگهی مانند دیوار و شیپور همکاری لازم را مدنظر قرار دهند تا از به‌وجودآمدن التهاب در بازار املاک و مسکن جلوگیری شود.

مدیرکل راه و شهرسازی استان زنجان با تاکید بر اینکه خریدوفروش امتیازهای طرح نهضت ملی مسکن غیرقانونی است، گفت: طبق قانون ساماندهی بازار مسکن، هرگونه خرید، فروش یا تنظیم وکالت برای امتیازهای نهضت ملی مسکن ممنوع است و هر دو طرف معامله مرتکب تخلف قانونی می‌شوند.

عمارت تومانیانس وینق–خداآفرین– آذربایجان شرقی

PDF Compressor Free Version

آگهی تحدید حدود اختصاصی

جون تحدید حدود شش دانگ یکباب ساختمان مسکونی بلاک شماره ۲۵۷۵ فرعی از ۷۵/۱۲۰۱ ب ۰۵ ب ملک ۷۵/۳۰۰۱ تبدیل ذوزند واقع در حاوان بخش ۱۲ ثبت جیحیان، که طبق برونده کنی به نام مرتضی عابدی مجوی فرزند محمدعلی در جریان ثبت است به علت عدم حضور متقاضی ثبت به عمل نیامده لیک بلا به دستور نشست اخیر از ماده ۱۵ قانون ثبت و بر سبق تقاضای نامبرده تحدید حدود جلک مرقوم در روز سه شنبه مورخ ۰۲/۰۲/۱۴۰۲ ساعت ۱۰ در محل نمروع و به عمی خواهد شد لذا به موجب این آگهی به کلیه مالکین و همجواریح اخطار می گردد که در روز و ساعت حضور در محل حضور بابهت نار ضدت مجاورین وصاحبان املاک متابع حاده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تلظیه صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز برتریله خود عدد سند و صبق نیمبرد ۲ مده واحده قانون، تعیین تکلیف برونده های معترضی ثبت معترض ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره پاسخی با تقدیم دادخواست به مراجع ذیصلاح تقاضایی قواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. تاریخ انتشار ۱۴۰۲/۰۲/۰۲

تشاعه آگهی ۲۱۲۲۷۸۵ ابراهیم شریفی نایب رئیس هیئت ثبت سند ملک غرب اصفهان از طرف رئیس هیئت مدیره

آگهی فاقد سند رسمی

آگهی فاقدین حسن تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان اژیه (۲۸۷) جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی، املاک متقاضیانی که در همان موضوع صدور یک قبض مفکیز مستقر در واحد ثبتی مذکور مبنی بر عدم رسیدگی و تصرفات صدگانه و بلا معارض آنان معتبر و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بدعه منعی دارد می‌تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از مدت رسید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود به مراجع محترم قضایی نقدیم و گواهی نقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل ارائه نماید. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ثو عبر تقدیم دادخواست مدت به دادگاه عمومی محل ارائه تکند اداره ثبت مبادرت به سند مالکیت می‌نماید و مدور سند مالکیت منع از مرجعه منصور به دادگاه نیست

۱ – تقاضای مرد تعی حیدری فرزند خانعلی نسبت به ششدانگ پنج قطعه زمین مزروعی بمساحت های ۸۴۰۵٫۵۸ و ۷۰۷۲٫۶۴ و ۴۲۳۴٫۵۹ و ۱۵۲۲۳٫۸۶ و ۱۸۳۶٫۲۹ مترمربع تحت پلاک های شماره ۲۸۶ و ۲۸۷ و ۲۸۸ و ۲۸۵ و ۲۸۳ فرعی مجزی شده از ۲۸ فرعی از ۹۹ اصلی واقع در بخش ۳ خروجی از مالکیت مالک ولیه علیجان صحابی

۲- نقاضای غلامرضا بیات فرزند یالانی نسبت به ۱۲ سهم از ۱۲ سهم شصدانگ سه قطعه زمین مزروعی بمساحت های ۵۱۲۷٫۷۲ و ۳۱۲۶٫۸۶ و ۳۹۷۳٫۸۵ مترمربع تحت پلاک های شماره ۲۹۶ و ۲۹۷ و ۲۹۴ فرعی از ۹۲ اصلی واقع در بخش ۳ خروجی از مالکیت مالک ولیه یالانی بیات

۳- تقاضای غلامرضا بیات فرزند یالانی نسبت به ۲ سهم از ۱۰ سهم ششدانگ چهار قطعه زمین مزروعی بمساحت های ۸۲۶٫۵۳ و ۱۵۵۶۰٫۴۳ و ۲۲۱۹٫۴۴ و ۴۹۴٫۸۵ مترمربع تحت پلاک های شماره ۲۹۸ و ۲۹۳ و ۲۹۵ و ۲۹۹ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در بخش ۳ خروجی از مالکیت مالک اولیه یالانی بیات

۴ – تقاضای عزت اله فلاحی فرزند حسن نسبت به ششدانگ پنج قطعه زمین مزروعی بمساحت های ۴۴۱۰٫۰۷ و ۳۵٫۰۳ و ۱۳۱٫۳۹ و ۱۰۶۵۶٫۹۹ و ۲۱۶۸٫۶۷ مترمربع تحت پلاک های شماره ۲۱۹ و ۲۱۷ و ۲۲۰ و ۲۰۱ و ۲۰۰ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در بخش ۲۰ خروجی از مالکیت صدف اویسه علی و محمد علی و کریم آقا فلاحی

۵ – تقاضای عزت اله فلاحی فرزند حسن نسبت به ششدانگ پنج قطعه زمین مزروعی بمساحت های ۶۷۲۱٫۳۳ و ۳۶۸۷٫۹۳ و ۳۴۱۷٫۸۳ و ۳۸۸۰٫۳۵ و ۱۷۹۱٫۱۵ مترمربع تحت پلاک های شماره ۲۱۸ و ۲۱۶ و ۲۱۵ و ۲۱۴ و ۱۳۳۳ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در بخش ۲ خروجی از مالکیت مالک ولیه علی و محمد علی و کریم آقا فلاحی

۶ – تقاضای عزت اله فلاحی فرزند حسن نسبت به ششدانگ پنج قطعه زمین مزروعی بمساحت های ۲۶۰۸٫۹۲ و ۸۰۸٫۳۳ و ۱۴۸۲٫۷۴ و ۳۹۴۸٫۷۷ و ۴۵۵۴٫۵۹ مترمربع تحت پلاک های شماره ۲۲۶ و ۲۲۷ و ۲۲۴ و ۲۲۵ و ۲۲۳ فرعی از ۳۴ اصلی واقع در بخش ۲ خروجی از مالکیت مالک ولیه عی و محمد علی و کریم آقا فلاحی

۷ – تقاضای عزت اله فلاحی فرزند حسن نسبت به ششدانگ پنج قطعه زمین مزروعی بمساحت های ۶۲۹۹٫۶۸ و ۱۹۰٫۹۰ و ۱۴۸۲٫۰۵ و ۵۷۷۹٫۹۷ و ۱۹۰۳٫۰۵ مترمربع تحت پلاک های شماره ۲۲۸ و ۲۳۰ و ۲۳۱ و ۲۳۲ و ۲۲۹ فرعی از ۳۴ اصلی واقع در بخش ۲ خروجی از مالکیت مالک ولیه علی و محمد علی و کریم آقا فلاحی

۸ – تقاضای عزت اله فلاحی فرزند حسن نسبت به ششدانگ پنج قطعه زمین مزروعی بمساحت های ۶۹۶۹ و ۷۵۴۵٫۴۸ و ۵۶۲۸٫۵۷ و ۱۰۱۰٫۲۴ و ۲۳۰۳٫۶۶ مترمربع تحت پلاک های شماره ۲۰۶ و ۲۱۰ و ۲۱۱ و ۲۱۲ و ۲۱۳ فرعی از ۳۲ اصلی واقع در بخش ۲ خروجی از مالکیت صدگ اویسه علی و محمد علی و کریم آقا فلاحی

۹ – تقاضای عزت اله فلاحی فرزند حسن نسبت به ششدانگ پنج قطعه زمین مزروعی بمساحت های ۶۶۳٫۰۴ و ۸۸۲٫۹۵ و ۲۳۹۸٫۸۴ و ۷۹۳۷٫۲۵ و ۴۵۱۲٫۰۷ مترمربع تحت پلاک های شماره ۲۰۳ و ۲۰۲ و ۲۰۵ و ۲۰۷ و ۲۰۸ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در بخش ۲ خروجی از مالکیت مالک ولیه علی و محمد علی و کریم آقا فلاحی

۱۰- تقاضای عزت اله فلاحی فرزند حسن نسبت به ششدانگ پنج قطعه زمین مزروعی بمساحت های ۵۰۶۶٫۵۵ و ۵۰۶۶٫۷۸ و ۲۰۸۹٫۰۹ و ۸۹۹۶٫۶۵ و ۲۹۶۰٫۷۳ مترمربع تحت پلاک های شماره ۲۲۱ و ۲۲۳ و ۲۲۴ و ۲۲۰ و ۲۰۶ فرعی از ۳۴ اصلی واقع در بخش ۲ خروجی از مالکیت مالک ولیه عی و محمد علی و کریم آقا فلاحی

تاریخ انتشار نوبت اول - ۱۴۰۴/۱۲/۱۹ نوبت دوم- ۱۴۰۴/۱۲/۰۴

شماره آگهی : ۲۱۰۸۹۹۹ سیدرضا بصحافی رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اژیا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای [illegible] فرزند [illegible] نسبت به شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۱۲۰ متر مربع پلاک شماره ۲۰۱ فرعی از ۲۰۰ اصلی واقع در حومه شت ملک جنوب شرب اصفهان که طبق محلی و نظر کارشناس رسمی دادگستری مزین به کاربری مسکونی تشخیص گردیده است. اینک به استناد ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۸۶ و اصلاحیه آن مراتب جهت اتخاذ تصمیم نهایی به کمیسیون ماده ۳ قانون مذکور ارجاع گردیده است. لذا به متقاضی اعلام می گردد چنانچه نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی دارد می تواند ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی نوبت دوم به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا اعلام نماید. پس از انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۷

شماره آگهی ۲۱۱۲۴۸۱۰ مهدی صفری رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای [illegible] فرزند [illegible] نسبت به شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۱۲۰ متر مربع پلاک شماره ۲۰۱ فرعی از ۲۰۰ اصلی واقع در حومه شت ملک جنوب شرق اصفهان که طبق محلی و نظر کارشناس رسمی دادگستری مزین به کاربری مسکونی تشخیص گردیده است. اینک به استناد ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۸۶ و اصلاحیه آن مراتب جهت اتخاذ تصمیم نهایی به کمیسیون ماده ۳ قانون مذکور ارجاع گردیده است. لذا به متقاضی اعلام می گردد چنانچه نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی دارد می تواند ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی نوبت دوم به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا اعلام نماید. پس از انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۷

شماره آگهی ۲۱۱۲۴۸۱۰ مهدی صفری رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای [illegible] فرزند [illegible] نسبت به شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۱۲۰ متر مربع پلاک شماره ۲۰۱ فرعی از ۲۰۰ اصلی واقع در حومه شت ملک جنوب شرق اصفهان که طبق محلی و نظر کارشناس رسمی دادگستری مزین به کاربری مسکونی تشخیص گردیده است. اینک به استناد ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۸۶ و اصلاحیه آن مراتب جهت اتخاذ تصمیم نهایی به کمیسیون ماده ۳ قانون مذکور ارجاع گردیده است. لذا به متقاضی اعلام می گردد چنانچه نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی دارد می تواند ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی نوبت دوم به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا اعلام نماید. پس از انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۷

شماره آگهی ۲۱۱۲۴۸۱۰ مهدی صفری رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای [illegible] فرزند [illegible] نسبت به شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۱۲۰ متر مربع پلاک شماره ۲۰۱ فرعی از ۲۰۰ اصلی واقع در حومه شت ملک جنوب شرق اصفهان که طبق محلی و نظر کارشناس رسمی دادگستری مزین به کاربری مسکونی تشخیص گردیده است. اینک به استناد ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۸۶ و اصلاحیه آن مراتب جهت اتخاذ تصمیم نهایی به کمیسیون ماده ۳ قانون مذکور ارجاع گردیده است. لذا به متقاضی اعلام می گردد چنانچه نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی دارد می تواند ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی نوبت دوم به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا اعلام نماید. پس از انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۷

شماره آگهی ۲۱۱۲۴۸۱۰ مهدی صفری رئیس ثبت اسناد و املاک