

روزنامه سراسری سیاسی، اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی
صبح ایران

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: میرایوب پیرایش قهوه چی
نشانی دفتر تبریز: خیابان امام خمینی (ره) - کلانتر کوچه -
کوچه ششم پلاک ۶۱ - طبقه اول
تلفن: ۳۳۳۵۲۷۷۴ (۰۴۱) و ۳۳۳۵۲۷۷۹ (۰۴۱)

تلفنکس: ۳۳۳۵۲۷۵۱ (۰۴۱)
آدرس پست الکترونیکی: amine.mardom@yahoo.com
نشانی دفتر تهران: خیابان کارگر - نرسیده به چهارراه لشکر
روبروی ساختمان پست - پلاک ۸۵۱ طبقه سوم - واحد ۶
تلفن: ۶۶۴۹۴۳۱۸ (۰۲۱) و ۶۶۴۹۴۳۹۱ (۰۲۱)
چاپ: چاپ سبز

چهارشنبه ۱۷ دی ۱۴۰۴ / ۱۷ رجب ۱۴۴۷ هـ. ق / 7 January 2026 / شماره ۷۱۵۳ / سال بیست و هشتم

روزنامه اخلاقی روزنامه نگاران روزنامه امین در سایت روزنامه

امین

www.aminnews.ir

PDF Compressor Free Version

ذکر روز چهارشنبه

«یا حَیُّ یا قَیُّوْمُ»
ای زنده و ای پاینده

رخدادهای تاریخی امروز

استفادات رهبری

حدیث روز

توطئه استعماری کشف حجاب توسط "رضاخان پهلوی" (۱۳۱۴ش)
درگذشت مشکوک جهان پهلوان "غلامرضا تختی" (۱۳۴۶ش)
درگذشت اشرف پهلوی خواهر محمد رضا پهلوی (۱۳۹۴ ش)
شهادت "سلیمان خاطر" مبارز مسلمان مصری (۱۹۸۶م)
درگذشت "فرانسوا فیلون" خطیب و نویسنده برجسته فرانسوی (۱۷۱۵م)

آیا "بسم الله الرحمن الرحيم" جزء سوره محسوب می شود؟
"بسم الله الرحمن الرحيم" در ابتدای سوره های قرآن کریم، جزء سوره محسوب نمی شود مگر در سوره حمد که جزء آن است؛ اما در هر صورت قرائت آن در نماز واجب در ابتدای همه سوره ها به جز سوره بقره، واجب است.

پیامبر اکرم (ص)
اَلْحَمْدُ لِلّٰهِ الَّذِیْ هَدٰنَا لِهٰذَا سَبِيْلًا سَبِيْلًا مِّنْ غَمٍّ اَوْ لَا یَجِدُ رِیْحَ الْجَنَّةِ عَاقٌ وَّ لَا قَاطِعٌ رَّحِمٌ وَّ لَا فَرْجٌ اِلَّا زَارِ خِلَافًا.
بهشت، خوش جایی است! خداوند، آن را خوش و خوشبو قرار داده است و بویش از مسافت دو هزار سال راه، به شام می رسد؛ اما کسی که از پدر و مادرش نافرمانی کند و کسی که با خوشاوندش قطع رابطه کند و کسی که از روی تکبر، دامن کتان راه رود، بوی بهشت را استشمام نمی کند.

دوئل غول های کشتی ایران در یاریگین

با تصمیم فدراسیون کشتی و کادر فنی ۱۳ آزادکار ایران راهی مسابقات بین المللی جام ایوان یاریگین در روسیه خواهند شد.
با اعلام فدراسیون کشتی و تصمیم کادر فنی، تیم منتخب کشتی آزاد ایران در رقابت های بین المللی جام ایوان یاریگین روسیه حضور خواهد یافت.
این اعزامها در راستای چرخه انتخابی تیم ملی کشتی انجام خواهد شد تا در نهایت نقرات برنر این اعزامها جواز حضور در مرحله پایانی را

آگهی فروش املاک بصورت مزایده سازمان اموال و املاک ستاد

برگزاری یکصدوسی ویکمین مزایده کتبی سراسری املاک و مستغلات سازمان اموال و املاک ستاد با شرایط و تسهیلات مناسب به شرح جداول ذیل اعلام می گردد ؛ لذا متقاضیان خرید املاک می توانند از روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۰ تا پایان روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۱ همه روزه بجز ایام تعطیل از ساعت ۸ الی ۱۷ و روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۲ از ساعت ۸ الی ۱۰/۴۵ صبح (صرفاً در محل بازگشایی پاکتها به شرح توضیحات ذیل) جهت اطلاع از شرایط و دریافت اوراق شرکت در مزایده به محلهای ذیل مراجعه نمایند. همچنین به آگاهی می رساند اطلاعات مربوط به مزایده در وب سایت به نشانی www.saa-s.ir قابل رویت می باشد.

ردیف	نام نمایندگی	آدرس نمایندگی	دورنویس	شماره تلفن
۱	آذربایجان شرقی	تبریز خیابان آزادی (کمربندی) جنب اداره کل تعاون، خیابان حج (جنت) - جنب دیوان محاسبات - پلاک ۳۵	۴۷۷۹۸۱۵	۰۴۱-۳۴۷۷۹۸۱۰-۱۲ (داخلی ۸۷۲۷ و ۸۷۲۸)

*ملاحظات:

۱- اخذ درخواستهای پیشنهادی به همراه فرم شرکت در مزایده و اصل یک فقره چک رمزدار در وجه ستاد اجرایی فرمان امام (ره) به کد شناسه ملی ۱۴۰۰۳۱۲۷۶۱۰ بدون پشت نویسی به میزان ۵٪ قیمت پایه ملک در روزهای چهارشنبه الی یکشنبه مورخه های ۱۴۰۴/۱۰/۱۰ تا ۱۴۰۴/۱۰/۲۱ و در ساعات تعیین شده صورت می پذیرد ؛ شایان ذکر است اخذ درخواست های پیشنهادی در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۲ از ساعت ۸ الی ۱۱ صرفاً در محل بازگشایی پاکتها صورت می پذیرد. ۲- نحوه دریافت ثمن معامله و شرایط اقساط (بدون کارمزد) جهت تنظیم قولنامه به شرح جدول ذیل می باشد:

شرایط پرداخت (گروه)	حصة نقدی (پیش پرداخت)	زمان تحویل ملک	حصة غیر نقدی (باقیمانده در اقساط ...)	تخفیف پرداخت نقدی
الف	۴۵٪	۱۰٪	۴۵٪ در اقساط ۱۵ ماهه	۱۲٪
ب	۴۰٪	۱۰٪	۵۰٪ در اقساط ۲۱ ماهه	۱۴٪
ج	۲۰٪	۱۰٪	۶۰٪ در اقساط ۲۷ ماهه	۱۶٪
د	۲۰٪	۱۰٪	۷۰٪ در اقساط ۳۰ ماهه	۱۷٪

*تصره ۱:

در خصوص املاک و اراضی که در زمان تنظیم قولنامه آماده تحویل می باشند هنگام تنظیم قولنامه مبلغ ۱۰٪ زمان تحویل ملک به حصة نقدی (پیش پرداخت) اضافه خواهد شد. ۳- رعایت مفاد فرم شرکت در مزایده الزامی می باشد. ۴- پیشنهادات فاقد سپرده، مخدوش، مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۵- شایان ذکر است کلیه املاک عرضه شده به استثناء مواردی که سهم عرضه شده در ستون ملاحظات قید گردیده شش دانگ می باشد (متراژ مندرج در ستون عرصه و اعیان، مساحت کل شش دانگ است). ۶- اخذ فرم الحاقیه پیرامون اطلاعات تکمیلی املاک و امضاء و تحویل آن به همراه فرم تقاضای شرکت در مزایده الزامی است ، بدیهی است هر گونه ادعایی مبنی بر عدم اطلاع یا عدم قرائت یا عدم امضاء این فرم الحاقیه و یا عدم آرایه آن از سوی حوزه های اجرایی قابلیت استماع ندارد. ۷- بازگشایی پاکتهای آرایه شده در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۲ رأس ساعت ۱۱ در فاطر فروش و به طور همزمان در سراسر کشور انجام خواهد شد. ۸- ضمن ثبت نام در سیستم ثنا قوه قضاییه ، هنگام تنظیم قولنامه، آرایه برگ ثبت نام در سیستم یاد شده الزامی می باشد. ضمناً علاوه بر نشانی آقامتگاه قراردادی مندرج درماده یک قولنامه ، ابلاغ از طریق سیستم ثنا نیز معتبر و ملاک خواهد بود. ۹- کلیه املاک عرضه شده با وضعیت موجود به فروش می رسند و بازدید از ملک مورد درخواست الزامی است. ۱۰- شایان ذکر است مهلت تهیه اوراق شرکت در مزایده صرفاً تا ساعت ۱۰/۴۵ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۲ در محل های تعیین شده می باشد. ۱۱- دویعه شرکت در مزایده نقرات چهارم و بعد از آن در اولین روز اداری پس از اعلام نتایج (سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۳) در محلهای تعیین شده با در دست داشتن اصل رسید و به شخص متقاضی مسترد خواهد شد

مهلت شرکت در مزایده از روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۰ تا ساعت ۱۱ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۲ می باشد لیست املاک (به شرح ذیل)

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	اهر- روبروی جهاد کشاورزی	۶۹۸۵	زمین	زراعی	۵۶۰۶۸/۵		۹۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۵۴۵۱/۱ مترمربع مشاع از شش دانگ بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۲	تبریز- مارالان، خیابان پروزش- کوی شهید جاوید- کوچه شهید لسانی فر- آخر کوچه- ک ۳۶	۷۱۴۱	خانه	مسکونی	۲۰۳		۷۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳	اسکو- بلوار شریعتی- خیابان باهنر- کوچه فخرالدین- بن بیست فخر الدین ۳- جنب کاشی ۴۸	۷۰۳۹	خانه	مسکونی	۵۸۳/۹۴		۲۵/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۳۴۰/۶۴ مترمربع مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان بوده که اعیانی مخروبه و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۴	تبریز- کوی ستجران- کوچه محمودیان- پلاک ۷۴	۷۵۲۱	خانه	مسکونی با تراکم متوسط	۸۷		۲۳/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۵	عیانیه- خیابان شهید اکرمی و راستای خیابان جدید الاحداث	۷۷۰۹	زمین		۵۷۷/۰۵		۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۱۵ دانگ مشاع از شش دانگ به مساحت ۱۲۲/۲۶ مترمربع بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد
۶	تبریز- خیابان شمس تبریزی- کوچه سید ابراهیم (جنب قنادی تصاح)	۷۳۸۵	خانه	مسکونی	۱۵۰/۴۸		۱۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری دو سهم مشاع از ۷ سهم شش دانگ عرصه و اعیان که در محدوده میراث فرهنگی واقع و اعیانی مخروبه بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۷	شیرستو- میدان نماز- اول خیابان شیخ محمود- کوچه قلعه چه- زمین خالی سمت چپ دونیش	۷۴۱۳	خانه	مسکونی	۹۰/۸۵		۵/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ۱/۵ دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان که اعیانی مخروبه بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۸	تبریز- چهار راه ۱۷ شهریور- جنب کوچه غزل- حد شرقی پلاک ۱۷۴۰ و روز لارار	۷۱۸۶	زمین	تجاری	۶		۵/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۹	یستان آباد-روستای منتقی(از توابع شهرستان یستان آباد) زمین خرمکگاه	۷۳۸۰	زمین	زراعی	۴۱۲		۳/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ۴ سهم مشاع از ۹ سهم شش دانگ عرصه و اعیان که واگذاری مباحه نامه ای بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.

روزنامه سراسری سیاسی، اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی
صبح ایران

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: میرایوب پیرایش قهوه چی
نشانی دفتر تبریز: خیابان امام خمینی (ره) - کلانتر کوچه -
کوچه ششم پلاک ۶۱ - طبقه اول
تلفن: ۳۳۳۵۲۷۷۴ (۰۴۱) و ۳۳۳۵۲۷۷۹ (۰۴۱)

تلفنکس: ۳۳۳۵۲۷۵۱ (۰۴۱)
آدرس پست الکترونیکی: amine.mardom@yahoo.com
نشانی دفتر تهران: خیابان کارگر - نرسیده به چهارراه لشکر
روبروی ساختمان پست - پلاک ۸۵۱ طبقه سوم - واحد ۶
تلفن: ۶۶۴۹۴۳۱۸ (۰۲۱) و ۶۶۴۹۴۳۹۱ (۰۲۱)
چاپ: چاپ سبز

چهارشنبه ۱۷ دی ۱۴۰۴ / ۱۷ رجب ۱۴۴۷ هـ. ق / 7 January 2026 / شماره ۷۱۵۳ / سال بیست و هشتم

روزنامه اخلاقی روزنامه نگاران روزنامه امین در سایت روزنامه

امین

www.aminnews.ir

روزنامه سراسری سیاسی، اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی
صبح ایران

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: میرایوب پیرایش قهوه چی
نشانی دفتر تبریز: خیابان امام خمینی (ره) - کلانتر کوچه -
کوچه ششم پلاک ۶۱ - طبقه اول
تلفن: ۳۳۳۵۲۷۷۴ (۰۴۱) و ۳۳۳۵۲۷۷۹ (۰۴۱)

تلفنکس: ۳۳۳۵۲۷۵۱ (۰۴۱)
آدرس پست الکترونیکی: amine.mardom@yahoo.com
نشانی دفتر تهران: خیابان کارگر - نرسیده به چهارراه لشکر
روبروی ساختمان پست - پلاک ۸۵۱ طبقه سوم - واحد ۶
تلفن: ۶۶۴۹۴۳۱۸ (۰۲۱) و ۶۶۴۹۴۳۹۱ (۰۲۱)
چاپ: چاپ سبز

چهارشنبه ۱۷ دی ۱۴۰۴ / ۱۷ رجب ۱۴۴۷ هـ. ق / 7 January 2026 / شماره ۷۱۵۳ / سال بیست و هشتم

روزنامه اخلاقی روزنامه نگاران روزنامه امین در سایت روزنامه

امین

www.aminnews.ir