PDF Compressor Free Version

قانون جدیدی که واتساپ را به دردسر می‌اندازد

واتساپ در بزرگ‌ترین بازار خود یعنی هند با مشکل بسیار مهمی مواجه شده که آینده‌ی این پیام‌رسان را در هاله‌ای از ابهام فرو برده است.

به گزارش زومیت، واتساپ، اپلیکیشن پیام‌رسان متعلق به متا که روزانه میلیون‌ها نفر در هند از آن استفاده می‌کنند، اکنون با چالشی جدی در این کشور روبه‌رو شده است. دستورالعمل‌های جدید دولت هند نحوه‌ی عملکرد این پلتفرم را تهدید می‌کند و احتمالاً تجربه‌ی کاربری را در این کشور به‌طور قابل‌توجهی تغییر خواهد داد. دولت هند دستورالعمل‌های جدیدش را به‌منظور مقابله با افزایش کلاهبرداری‌های سایبری در این کشور صادر کرده است. این اقدامات از اپلیکیشن‌ها می‌خواهند که حساب‌های کاربران را به‌طور مداوم به یک سیم‌کارت فعال، متصل نگه دارند و محدودیت‌های بیشتری را برای نحوه‌ی عملکرد اپلیکیشن‌ها در دستگاه‌های مختلف اعمال کنند. به گفته‌ی وزارت ارتباطات هند، این تغییرات به‌منظور جلوگیری از کلاهبرداری‌های سایبری و جعل هویت است. طبق دستورالعمل‌های دولت هند، اپلیکیشن‌هایی مانند واتساپ و تلگرام باید طی ۹۰ روز، حساب‌های خود را به‌طور دائم به سیم‌کارت‌های فعال متصل کنند. نسخه‌های وب و دسکتاپ این اپلیکیشن‌ها نیز باید هر ٦ ساعت از سیستم خارج شوند و کاربران باید دوباره ازطریق کد QR دستگاه خود را به حساب متصل کنند. باتوجه به اینکه واتساپ در هند بیش از ۵۰۰ میلیون کاربر فعال دارد و به‌طور گسترده‌ای در ارتباطات شخصی و تجارت‌های کوچک استفاده می‌شود، دستورالعمل‌های جدید می‌تواند تأثیرات گسترده‌ای بر کاربران این پلتفرم بگذارد. بسیاری از کسب‌وکارهای کوچک در هند از اپلیکیشن واتساپ بیزنس برای ارتباط با مشتریان استفاده می‌کنند و اعمال این تغییرات می‌تواند روند کاری آن‌ها را مختل کند. گروه‌های دفاع از حقوق دیجیتال و کارشناسان صنعت هشدار داده‌اند که قوانین جدید هند می‌تواند به مداخله‌ی زیاد دولت منجر شود و استفاده‌ی مشروع از پلتفرم‌های اجتماعی را مختل کند.

بلندگوی جدید پارچه‌ای نازک، سبک و انعطاف‌پذیر

یک استارتاپ ژاپنی اعلام کرده که موفق به توسعه یک بلندگوی پارچه‌ای قابل‌حمل شده که صدا را از سراسر سطح خود پخش می‌کند. به گزارش دیجیاتو، استارتاپ ژاپنی Sensia Technology با تکیه بر الکترونیک انعطاف‌پذیر موفق به توسعه این بلندگوی پارچه‌ای شده که می‌تواند طیف گسترده‌ای از کاربردها و تجربه‌های صوتی جدید را امکان‌پذیر کند. این نخستین کاربرد عملی این فناوری پارچه‌ایِ نازک، سبک و انعطاف‌پذیر است که در اصل درِ سال ۲۰۱۸ در مؤسسه ملی علوم و فناوری صنعتی پیشرفته ژاپن (AIST) توسعه یافته بود. این محصول جدید Portable Speaker Fabric نام دارد و الکترونیک انعطاف‌پذیر یکی از نوآوری‌های کلیدی پشت آن است. استارتاپ سازنده در بیانیه خود گفته که کل سطح پارچه می‌تواند صدا تولید کند، زیرا این پارچه از الیاف رسانای انعطاف‌پذیر با آرایشی شبیه ساختار خازن بافته شده است. این نوع از بلندگوهای الکترواستاتیک با استفاده از دو لایه رسانا که توسط یک لایه دی‌الکتریک نازک از هم جدا شده‌اند کار می‌کنند و در مجموع یک خازن بزرگ و نازک را تشکیل می‌دهند. سیگنال صوتی سپس می‌تواند میدان الکتریکی میان لایه‌های رسانا را مدوله کرده و باعث ارتعاش شود؛ ارتعاشی که با راندن و مکش هوا، امواج صوتی قابل‌شنیدن تولید می‌کند. استفاده از مواد انعطاف‌پذیر در این محصول جدید کیفیت و قابلیت تازه‌ای به این فناوری افزوده است. Sensia Technology این بلندگوی پارچه‌ای را صرفاً به‌عنوان یک ابزار شنیداری پنهان معرفی نمی‌کند. تصویر تبلیغاتی اصلی شرکت یک وسیله پارچه‌ای نرم و نازک را نشان می‌دهد که به گفته آنها برای آویختن روی دیوار مانند یک دیوارکوب، یا قرار دادن زیر بالش یا ملحفه برای لذت بردن از موسیقی در هنگام استراحت مناسب است. این دستگاه جمع‌وجور قادر است سطح صدایی برابر با ٦٨ دسی‌بل تولید کند. استفاده از یک جفت از آنها برای رسیدن به ٧١ دسی‌بل که سطح صدای یک جاروبرقی یا ماشین لباس‌شویی در حالت خشک‌کن است، کافی خواهد بود.

آگهی مفقودی

اصل کلیه اسناد و مدارک(برگ سبز- سند رسمی مالکیت وسیله نقلیه- سند کمپانی- فاکتور فروش کارخانه و کارت ماشین) متعلق به خودروی سواری سیستم پراید تیپ صبا جی تی ایکس - مدل ۱۳۸۲ به رنگ مشکی به شماره شاسی S١٤١٢٢٨٢١٦٥٩٠٧ شماره موتور ٠٠٦١٦٨٠٨ شناسه IRPC٨٢١V١٠٢١٦٥٩٠٧ : VIN بشماره انتظامی ایران ۳۵- ۹۱۶ ط ۱۵ بنام مینا آسمانی مرند بشماره ملی ۱۵۷۰۶۰۱۹۰۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد. مرند

یک ایرانی در بین ده چهره برتر ۲۰۲۵ در حوزه علم

مجله نیچر اخیراً لیست ده شخصیت برتر سال ۲۰۲۵ که هریک به‌نوعی به شکل‌گیری و پیشرفت علم کمک کرده‌اند را برگزیده و نام آن‌ها را منتشر کرده است. به گزارش خبرآنلاین، در این لیست نام یک خانم ایرانی در کنار چهره‌های تأثیرگذار دیگری قرار گرفته که ازجمله آن‌ها می‌توان به یک مقام اخراج‌شده سازمان بهداشت عمومی، یک پرورش‌دهنده پشه و نوزادی با لبخندی خاص اشاره کرد.

کارشناسان مجله نیچر هرساله با زیر نظر گرفتن روندها و اکتشافات مهم علمی در طول یک سال، داستان افراد درگیر در این امر را روایت می‌کنند. این فهرست توسط ویراستاران مجله نیچر گردآوری‌شده تا به نحوی به بعضی از تأثیرگذارترین تحقیقات و تحولات مهم شکل‌دهنده جهان اشاره شود.

در فهرست امسال، نام چهره‌های متفاوتی دیده می‌شوند: از دانشمندانی که به دورترین نقاط کیهان و عمیق‌ترین اعماق اقیانوس‌ها نگاه می‌کنند تا یک کارمند دولت که در بحبوحه یک آشوب گسترده در آمریکا ، از سیاست‌های بهداشت عمومی مبتنی بر شواهد حمایت کرد. آنچه برای ما به‌شدت جلب‌توجه می‌کند، قرار گرفتن نام سارا تبریزی، محقق ایرانی‌الاصلی است که در ادامه درموردش بیشتر صحبت خواهیم کرد.

نام سارا تبریزی در فهرست ۱۰ نفره مجله نیچر از افرادی که علم را در سال ۲۰۲۵ شکل دادند دیده می‌شود؛ اما او کیست؟

سارا تبریزی در اوایل سپتامبر برای اولین بار موفق به مشاهده داده‌هایی شد که او و دیگر محققانی که بر روی بیماری هانتینگتون مطالعه می‌کردند، دهه‌ها به دنبالش بودند: شواهد قانع‌کننده‌ای مبنی بر اینکه یک درمان هدفمند ژن می‌تواند روند پیشرفت بی‌وقفه این اختلال عصبی-مغزی را کند نماید.

تبریزی که متخصص مغز و اعصاب و مدیر مرکز بیماری هانتینگتون در دانشگاه کالج لندن است، قبل از دستیابی به این نتایج گفته بود: «کمی نگران این موضوع هستم که شاید تا زمانی که افراد علائم را بروز دهند، برای درمان خیلی دیر

شده باشد.» اما شواهد زیادی وجود داشت که راه برای درمان این بیماری نادر و ارثی همچنان باز است و این به‌منزله فرصتی برای مداخلات معنادار و اصلاح‌کننده بیماری بود. تبریزی بعد از این کشف بزرگ به مشاور علمی ارشد این آزمایش گفت: «این‌یک گام بزرگ به جلو است و حالا می‌توان گفت که روند تغییر کرده است.»

در اولین ژن‌درمانی‌ها از یک ویروس بی‌ضرر برای رساندن رشته‌های ماده ژنتیکی به مناطق آسیب‌دیده مغز استفاده شد. پس از رسیدن به آنجا، این درمان، تولید پروتئین جهش‌یافته معیوب هانتینگتون که به‌آرامی سلول‌های مغزی را از بین می‌برد، را متوقف می‌کند.

البته مجموعه داده‌های بالینی کوچک بود و فقط ۱۲ نفر دوز بالایی از این درمان را دریافت کردند. لازم به ذکر است که این درمان تهاجمی است و نیاز به جراحی طولانی‌مدت مغز دارد.

جالب اینجاست که نتایج به‌دست‌آمده قابل‌توجه بود. نمرات شرکت‌کنندگانی که دوز بالا را دریافت کردند، در یک مقیاس رتبه‌بندی استاندارد (که برای ارزیابی عملکردهای حرکتی و شناختی و سایر معیارهای زندگی روزمره استفاده می‌شود)، در طول سه سال تنها ۰.۳۸ امتیاز کاهش یافت و این در حالی بود که این عدد برای شرکت‌کنندگان معمولی گروه کنترل ،کاهشی ۱.۵۲ امتیازی داشت؛ بدین معنا که این درمان سرعت کاهش را ۷۵٪ کاهش داده است. در ادامه و بااعتبار سنجی مولکولی، این مزیت بالینی تقویت شد؛ چرا که سطح پروتئینی در مایع نخاعی که با سلول‌های مغزی در حال مرگ مرتبط است، در افرادی که به این شیوه درمان شده بودند، کاهش‌یافته بود، برعکس آنچه معمولاً با پیشرفت بیماری رخ می‌دهد. تبریزی و اد وایلد، همکار نزدیکش بعد از بررسی یافته‌ها، به‌شدت خوشحال بودند و البته سریع به نیازهای روزانه مراقبت از بیمار و تحقیقات بازگشتند. وایلد گفت: «ما یک جشن مختصر و مفید خواهیم گرفت. خیلی سریع این سؤال مطرح می‌شود که گام بعدی چیست؟» آن‌ها به‌علاوه چندین راهکار درمانی دیگر برای کاهش ابتلا به هانتینگتون را دنبال می‌کنند و تبریزی هدایت مطالعات آزمایشگاهی در مورد مکانیسم‌های تخریب عصبی را هم عهده‌دار است.

ایفای نقش در تقریباً هر پیشرفت بالینی مهم، به این معناست که محقق زخم‌های ناامیدی‌های این حوزه را نیز به دوش می‌کشد. سارا تبریزی هم از این قاعده مستثنی نیست. او که بارها در آزمایش‌هایش با شکست روبرو شده، حالا توصیه جالبی دارد: «آزمایش‌ها، آزمایش‌های علمی هستند. اغلب از طریق شکست، هرچقدر هم که دردناک باشد، نکات زیادی را یاد می‌گیرید.» تجربیات زیادی که او در طول این مسیر آموخته، درنهایت منجر به ساخت این دارو گردید؛ دارویی که خیلی‌ها آن را به‌عنوان امیدوارکننده‌ترین پیشرفت در درمان هانتینگتون می‌شناسند. نکته جالب در مورد سارا تبریزی این است که او حالا نه‌تنها بر درمان هانتینگتون متمرکز است، بلکه برای پیشگیری از این بیماری هم سخت تلاش می‌کند. در هشت سال گذشته، او یکی از بزرگ‌ترین مطالعات سلامت مغز در بزرگ‌سالان در مورد جوانانی که حامل جهش عامل بیماری هستند اما هنوز دهه‌ها با بروز علائم فاصله‌دارند، رهبری کرده است. خود او در این رابطه توضیح داد: «همه این‌ها بخشی از یک نقشه بزرگ است. می‌خواهم ببینم آیا می‌توانیم از ابتلای فرد به هانتینگتون جلوگیری کنیم یا خیر.»

ELSA رآکتوری که قدرت خورشید را به زمین می‌آورد

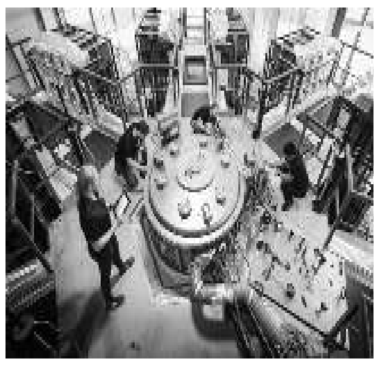
پژوهشگران سازمان انرژی اتمی بریتانیا (UKAEA) از تأسیسات جدیدی به نام ELSA در یورکشایر جنوبی رونمایی کردند که هدف آن شتاب بخشیدن به تحقیقات در زمینه انرژی همجوشی برای تولید انرژی پاک نامحدود است. این تأسیسات از دماهای فوق‌العاده سرد، در حد برودتی، برای شبیه‌سازی شرایط داخل یک رآکتور همجوشی و آزمایش دوام قطعات حیاتی مورد نیاز در نگهداری نیروگاه استفاده می‌کند.

تینا مزدکی_محققان سازمان انرژی اتمی بریتانیا (UKAEA) از تأسیسات تسریع تحقیقات همجوشی رونمایی کرده‌اند. این مرکز که ELSA نام دارد، در تأسیسات فناوری همجوشی این سازمان در یورکشایر جنوبی افتتاح شده است.

تیم سازنده آن اعلام کرد که ELSA از دماهای بسیار شدید برای شبیه‌سازی شرایط داخل یک رآکتور همجوشی استفاده می‌کند تا دوام اتصالات قابل نصب مجدد (RMJs) را آزمایش کند. این اتصالات برای دسترسی و نگهداری در طول عملیات نیروگاه‌های آینده ضروری هستند. ELSA دماهایی در مقیاس برودتی (Cryogenic) بین ۲۰ تا ۷۰ کلوین (۲۵۳- تا ۲۰۳- درجه سلسیوس) تولید می‌کند تا دمای عملیاتی مورد نیاز برای آهنرباهای ابررسانای با دمای بالا (HTS) را شبیه‌سازی کند.

ویل‌های HTS برای محدود کردن و شکل دادن به پلاسما در داخل دستگاه همجوشی حیاتی هستند و این کار را با تولید میدان‌های مغناطیسی قوی و با حداقل اتلاف مقاومتی انجام می‌دهند. مهندسان UKAEA به دنبال دستیابی به مقاومتی یک میلیونم آن چیزی هستند که در لوازم الکترونیکی مصرفی یافت می‌شود. طبق بیانیه مطبوعاتی، کاهش دما برای ایجاد قوی‌ترین میدان‌های مغناطیسی، مستلزم کمترین میزان مصرف انرژی ممکن است که باعث کاهش هزینه‌های عملیاتی و حمایت از تجاری‌سازی انرژی همجوشی می‌شود.

تیم تحقیقاتی اشاره کرد که ELSA در حال حاضر در حال آزمایش اجزای جدید «اتصالات قابل نصب مجدد» (RMJ) است. این اجزا دارای مقاومت الکتریکی بسیار پایینی هستند و برای نگهداری کارآمد نیروگاه‌های همجوشی آینده، ضروری خواهند بود. اتصالات RMJ بخشی از کویل‌های میدان حلقوی (Toroidal Field Coils) دستگاه‌های همجوشی هستند که پلاسما را محدود می‌کنند. آنها در اطراف قفس مغناطیسی رآکتورهای توکاماک نصب می‌شوند تا دسترسی سریع برای تعمیر و نگهداری در حین عملیات نیروگاه را فراهم کنند.



یکی از مدیران مهندسی UKIFS در این رابطه توضیح داد که اتصالات قابل نصب مجدد و سایر جنبه‌های فناوری آهنربای ابررسانای با دمای بالا، به تأسیسات برودتی مانند ELSA برای آزمایش جنبه‌های مختلف فناوری نیاز دارند و چنین مراکزی بسیار کمیاب هستند.

این طراحی جدید RMJ بخش مهمی از برنامه STEP بریتانیا را تشکیل می‌دهد؛ یک نمونه اولیه نیروگاه انرژی همجوشی که قرار است در وست برتون (نورث ناتینگهام‌شایر) ساخته شود و هدف آن آغاز عملیات تا سال ۲۰۴۰ است. اتصالات RMJ برای موفقیت پروژه STEP حیاتی هستند، زیرا دسترسی سریع برای نگهداری در طول فعالیت نیروگاه را ممکن می‌سازند.

مسئولیت اجرای برنامه STEP بر عهده شرکت «راه‌حل‌های همجوشی صنعتی بریتانیا» (UKIFS) است که زیرمجموعه کامل UKAEA محسوب می‌شود. یکی از مدیران UKAEA در این باره اظهار داشت تیم آنها در یورکشایر جنوبی موظف است به این سؤال پاسخ دهد که «چگونه» می‌توان انرژی همجوشی تجاری و مقرون‌به‌صرفه را به دست آورد و تیم آنها سخت تلاش می‌کند تا نتایج دقیقی برای تعیین محیط‌ها و مواد بهینه برای طراحی بادوام نیروگاه ارائه دهد و این کار شامل بررسی مقرون‌به‌صرفه‌ترین راه‌حل‌ها برای دستیابی و حفظ پایدار انرژی همجوشی است.

انتظار می‌رود موفقیت STEP در اثبات توجیه تجاری، راه را برای توسعه ناوگانی از نیروگاه‌های همجوشی در سراسر جهان هموار کند. گزارشی اخیر تخمین زده است که پروژه STEP در صورت عملکرد کامل نیروگاه، منجر به ایجاد ٦٥٠٠ شغل در محل می‌شود و در طول فازهای ساخت‌وساز، مشاغل بیشتری ایجاد خواهد شد. همچنین این پروژه منجر به سرمایه‌گذاری قابل توجه زیرساختی در منطقه گسترده‌تری خواهد شد. از نظر یکی از مدیران برنامه STEP، مهار قدرت ستارگان برای تولید انرژی پاک و پایدار روی زمین نیازمند همکاری معنی‌دار در رشته‌های علمی، مهندسی و ساخت‌وساز است.

کشف آثار جزر و مد در مریخ

نشانه‌هایی از جزرومد در مریخ، معمای یک قمر غول‌پیکر و گمشده را پیش روی دانشمندان قرار داده است؛ قمری که شاید امروز تنها بقایای آن باقی مانده باشد. به گزارش زومیت، در اعماق دهانه برخوردی گیل در مریخ، سنگ‌هایی وجود دارند که داستانی شگفت‌انگیز را روایت می‌کنند؛ داستانی از گذشته‌ای مرطوب و گرمسیری که در آن، آب تحت‌تأثیر نیروی گرانشی قدرتمند، به‌طور منظم بالا و پایین می‌رفته است. این پدیده، یعنی جزرومد، تنها یک معنا می‌تواند داشته باشد: مریخ در گذشته‌های دور، قمری بسیار بزرگ‌تر و پرجرم‌تر از دو قمر کوچک امروزی‌اش داشته است. تیمی از پژوهشگران به سرپرستی سونیت کاروناتیلاک از دانشگاه ایالتی لوئیزیانا، شواهدی یافته‌اند که این فرضیه‌ی جسورانه را تقویت می‌کند. فوبوس و دیموس، قمرهای فعلی سیاره سرخ، آنقدر کوچک هستند که نمی‌توانند چنین کشش گرانشی عظیمی را بر سطح سیاره اعمال کنند. تیم با تحلیل تصاویر ثبت‌شده توسط مریخ‌نورد کیوریاسیتی ناسا، متوجه لایه‌های رسوبی منظمی شده‌اند که به ریتمایت‌ها معروف هستند. این لایه‌ها زمانی تشکیل می‌شوند که یک جریان مایع با قدرتی متغیر، مواد را در محلی ته‌نشین کند. در زمین، الگوی جزرومد دقیقاً چنین لایه‌هایی را ایجاد می‌کند: جریان ورودی آب، شن و ماسه را ته‌نشین می‌کند و با شروع جزر و آرام‌شدن آب، یک لایه‌ی نازک از گِل روی آن را می‌پوشاند. براساس محاسبات تیم، اگر چنین قمری واقعاً وجود داشته، جرم آن ۱۵ تا ۱۸ برابر بیشتر از فوبوس، بزرگ‌ترین قمر کنونی مریخ، بوده است. البته حتی با این جرم، قمر باستانی هنوز صدها هزار برابر کوچک‌تر از ماه زمین تخمین زده می‌شود. نظریه‌ی جالب دیگر این است که فوبوس و دیموس، ممکن است بقایای متلاشی شده‌ی همان قمر بزرگ باشند.

یافته‌ها در واقع ایده‌ای را تأیید می‌کند که پیش‌تر توسط راجات مازومدر، متخصص ریتمایت‌ها، در سال ۲۰۲۳ مطرح شده بود. او با مشاهده‌ی تصاویر مریخ‌نورد پرسیورنس در دهانه یزرو، احتمال منشأ جزرومدی را پیشنهاد کرده بود، اما تصاویر از وضوح کافی برای تحلیل ریاضی برخوردار نبودند. مازومدر درباره‌ی تحلیل جدید می‌گوید: «در زمین، کشف چنین لایه‌های رسوبی متناوبی به منزله‌ی مدرکی مستدل برای تأیید وقوع فعالیت‌های جزرومدی است؛ به بیان ساده‌تر و علمی، شاهدی بر وجود شرایط دریایی در آن منطقه در گذشته هستند.» اما همه‌ی دانشمندان با این نظریه موافق نیستند. نیکولا مانگولد، از اعضای تیم مریخ‌نورد پرسیورنس، معتقد است که دریاچه‌های داخل دهانه‌های گیل و یزرو بسیار کوچک‌تر از آن بوده‌اند که بتوانند جزرومد را تجربه کنند. به گفته‌ی او، حتی با وجود یک قمر بزرگ‌تر، این مکان‌ها برای ثبت چنین رسوباتی مناسب نبوده‌اند. قرار است کاروناتیلاک نتایج کامل پژوهش را در نشست سالانه اتحادیه ژئوفیزیک آمریکا ارائه دهد. بدون شک، بحث بر سر قمر گمشده مریخ تازه آغاز شده است.

انگشت کوچک پا اگر نباشد چه می‌شود؟

انگشت کوچک پا فقط برای برخورد دردناک با لبه مبل نیست. پژوهشی تازه نشان می‌دهد این انگشت کوچک، نقشی مهم‌تر از چیزی که تصور می‌کنیم در تعادل و حرکت بدن دارد. به گزارش خبرآنلاین، انگشت کوچک پا نسبت به شست پا قدرت کمتری دارد و نقش مستقیمی در هل‌دادن بدن هنگام راه رفتن ایفا نمی‌کند. به همین خاطر، بسیاری تصور می‌کردند حذف آن تفاوتی ایجاد نمی‌کند. اما علم می‌گوید این تصور کاملاً اشتباه است. انگشت کوچک پا در کنار سایر انگشتان، به پخش وزن بدن و حفظ تعادل جانبی کمک می‌کند. به‌ویژه هنگام ایستادن روی یک پا، تغییر جهت ناگهانی یا حرکت روی سطوح ناهموار، این انگشت کوچک وارد عمل می‌شود. به زبان ساده بدون آن، بدن پایدار نیست.

مطالعات نشان داده افرادی که به هر دلیل انگشت کوچک پای خود را از دست داده‌اند، اغلب دچار کاهش تعادل، تغییر در الگوی راه رفتن، فشار بیشتر روی سایر انگشتان و مچ پا می‌شوند. بدن می‌تواند خود را تطبیق دهد، اما کارآمدی طبیعی کاهش پیدا می‌کند. بر اساس گزارش IFLScience کفش‌های تنگ و نوک‌باریک می‌توانند عملکرد طبیعی انگشت کوچک پا را محدود کنند. در واقع، بسیاری از مشکلات پا نه به‌خاطر ضعف انگشتان، بلکه به‌دلیل طراحی نامناسب کفش‌ها ایجاد می‌شود. این موضوع توضیح می‌دهد چرا برخی متخصصان توصیه می‌کنند گاهی با کفش‌های آزادتر یا حتی پابرهنه راه برویم تا پا بتواند کار طبیعی خود را انجام دهد. انگشت کوچک پا بخشی از یک سیستم پیچیده است و نادیده گرفتن آن، یعنی نادیده گرفتن بخشی از مهندسی دقیق بدن انسان. انگشت کوچک پا بی‌سروصدا به تعادل، پایداری و حرکت شما کمک می‌کند حتی اگر هرگز متوجهش نشده باشید.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۲۴۰۰۰۰۳۴۰ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مراوه تپه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امید حاجی لی دوجی فرزند وکیل به شماره شناسنامه ۵۲۱۰۶۹۵۹۵ صادره از مرکزی در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰/۴۲۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۷۲ فرعی از ۱۵۷ اصلی واقع در شهرستان مراوه تپه بخش ۴ حوزه ثبت ملک مراوه تپه انتقالی مع الواسطه از مالک رسمی آقای ابل محمد حاجی لی دوجی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۰
م.الف:۱۲۲۵۴ عبدالحلیم کوچک نژاد -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مراوه تپه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۲۴۰۰۰۰۳۴۲ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مراوه تپه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حجی محمد حاجی لی دوجی فرزند اق اولی به شماره شناسنامه ۱۳۰ کدملی ۵۳۱۹۶۴۱۹۷۹ صادره از سنودشت در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۷۹/۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۹۵ فرعی از ۱۵۷ اصلی واقع در شهرستان مراوه تپه بخش ۴ حوزه ثبت ملک مراوه تپه انتقالی مع الواسطه از مالک رسمی آقای جان محمد پهلوان دوجی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۰
م.الف:۱۲۲۴۶ عبدالحلیم کوچک نژاد -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مراوه تپه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۲۴۰۰۰۰۳۴۱ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مراوه تپه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حجی قلیچ حاجی لی دوجی فرزند اق اولی خان به شماره شناسنامه ۴۷۷۰ کدملی ۵۳۱۹۸۴۶۶۰۶ صادره از مرکزی در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۴۴/۷۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۹۵ فرعی از ۱۵۷ اصلی واقع در استان گلستان بخش ۴ حوزه ثبت ملک مراوه تپه انتقالی مع الواسطه از مالک رسمی آقای جان محمد پهلوان دوجی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۰
م.الف:۱۲۲۴۴ عبدالحلیم کوچک نژاد -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مراوه تپه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۸۸۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۱۵ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۰۴۰۰۰۱۷۲۴ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای موسی پهلکه به شناسنامه شماره ۷۶۸ کدملی ۲۰۳۲۰۶۴۳۶ صادره گنبدکاووس فرزند شاه قلی متولد ۱۳۴۴ در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۵۴۴/۸۷ مترمربع جدا شده از پلاک شماره ۲۲۳۸۹ فرعی از ۱- اصلی واقع در بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبدکاووس واقع در گنبد خیابان رسالت بین عدل رجال خریداری بلاواسطه از ثریا بقه خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۰
م.الف:۱۲۲۳۵ رضا ساراني -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۹۹۲۶ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۱۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالصمد پیری اینجه برون به شناسنامه شماره ۷۸۰ کدملی ۲۰۳۲۴۲۱۵۵۳ صادره گنبدکاووس فرزند اولیاقلی متولد ۱۳۶۶ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۰۷/۶۱ مترمربع جدا شده از پلاک شماره ۴۴۸۲ فرعی از ۱- اصلی واقع در بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد واقع در روستای ارمی آباد خیابان بلال خریداری از مالک رسمی آقای / خانم مع الواسطه از آق اویلی میهن محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۲۶ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۰
م.الف:۱۲۲۵۰ رضا ساراني -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس