ترامپ مدیریت مذاکرات ایران و آمریکا را به بن سلمان سپرد

یک منبع غربی به «الاخبار» اطلاع داد که ولیعهد سعودی، محمد بن سلمان، از رئیس‌جمهور آمریکا، دونالد ترامپ، اختیار مدیریت گفت‌وگو برای میانجی‌گری میان ایران و ایالات متحده را دریافت کرده است؛ گفت‌وگویی که هدف آن دستیابی به توافقی میان دو طرف دربرگیرندهٔ حل نقاط اختلاف مربوط به برنامه هسته‌ای ایران و مسئلهٔ تحریم‌ها علیه تهران است.

طرف سعودی پس از پایان سفر بن سلمان به کاخ سفید با رهبری ایران تماس گرفته و با آن به توافق رسیده است که ظرف ۲۴ ساعت آینده، دیداری «در سطح عالی» در پاریس میان مسئولان سعودی و ایرانی برگزار شود.

روزنامه الاخبار لبنان نوشت: منابع گفتند ابن سلمان برای رئیس‌جمهور آمریکا توضیح داده است که چنین توافقی برای تضمین ثبات در سراسر خاورمیانه ضروری است. او همچنین نگرانی خود را ابراز کرده که ممکن است دولت بنیامین نتانیاهو تلاش کند این تلاش را مختل کند و دست به تشدید نظامی جدید علیه ایران بزند.

بر اساس اطلاعات موجود، طرف سعودی پس از پایان سفر بن سلمان به کاخ سفید با رهبری ایران تماس گرفته و با آن به توافق رسیده است که ظرف ۲۴ ساعت آینده، دیداری «در سطح عالی» در پاریس میان مسئولان سعودی و ایرانی برگزار شود. قرار است پس از آن، تماس‌های رفت‌وبرگشتی به میانجی‌گری سعودی میان آمریکایی‌ها و ایرانی‌ها انجام گیرد.

منابع افزودند ابن سلمان در آخرین دیدار خود با علی لاریجانی، رئیس شورای امنیت ملی ایران، در ریاض، دربارهٔ موضع تهران نسبت به ابتکار سعودی درخصوص آمریکایی‌ها و توافق با ایران پرس‌وجو کرده بود. لاریجانی در پاسخ، پیامی مثبت ارسال کرده اما تأکید کرده بود که تهران در صدد ارائهٔ هیچ‌گونه امتیاز نیست، به‌ویژه پس از جنگ اسرائیلی–آمریکایی علیه ایران در ژوئن گذشته.به گفته همین منابع، طرف سعودی همچنین با آمریکایی‌ها دربارهٔ اهمیت تفاهم با ایران برای کمک به دستیابی به آشتی در یمن گفت‌وگو کرده است؛ موضوعی که ظاهراً مورد اعتراض تیم آمریکایی حامی اسرائیل است.

منابع تأکید کردند که این نخستین بار است که سعودی در مقابل موردی، هم‌نگرانی خود را از «ماجراجویی جدید اسرائیل که هدف آن نابودی هر فرصت صلح در منطقه است» ابراز می‌کند. آن‌ها افزودند ابن سلمان و ترامپ بر این موضوع توافق داشتند که ثبات در خاورمیانه بدون تفاهم با ایران امکان‌پذیر نیست و ترامپ نیز با این ایده مخالفتی نشان نداده است.

در تهران، خبرنگار «الأخبار» محمد خواجوئی گزارش داد که پس از تصمیم ایران برای توقف اجرای توافق با «آژانس بین‌المللی انرژی اتمی»، بحث دربارهٔ آینده پرونده هسته‌ای ایران و احتمال انتقال آن توسط کشورهای غربی به شورای امنیت دوباره بالا گرفته است.

کوروش احمدی، دیپلمات پیشین و کارشناس سیاست خارجی، معتقد است که تصمیم آژانس برای پذیرش قطعنامهٔ غربی هیچ سازوکار اجرایی مستقیمی ندارد و از این رو، اقدام ایران «اقدامی متناسب» محسوب می‌شود. او به روزنامه دولتی «ایران» گفت که «عدم ارجاع پرونده به شورای امنیت ممکن است پیام غرب برای گشودن پنجره‌ای از فرصت باشد.»

معامله بزرگ لبنان در راه است؟

معادله جدیدی در صحنه سیاسی لبنان دارد آهسته و پیوسته راه خود را پیدا می‌کند. نه غیرمنتظره است و نه لزوماً بد، اما در بستر نظام سیاسی همیشه سرسخت لبنان، بسیار محتمل است که مرحله تازه‌ای در قرارداد فرقه‌ای ناآرام کشور را با خود بیاورد.

معادله این است: در شرایطی که دولت همچنان در تلاش برای خلع سلاح حزب‌الله ناکام است و از آن‌جا که خلع سلاح با اعمال زور، روی میز نیست و نباید هم باشد، رویکردی دوم پیش خواهد آمد از این قرار: ارائه امتیازات سیاسی به جامعه شیعه، در مقابل تحویل سلاح‌ها. چنین مسیری نباید نگران‌کننده باشد، چراکه ادغام حزب‌الله و جامعه‌اش درون نظم اساسی لبنان، مدت‌هاست مورد استقبال دشمنان حزب بوده است.

عبارت «امتیازات سیاسی» ممکن است نابجا باشد. چارچوب چنین امتیازاتی لابد پیمان طائف ۱۹۸۹ خواهد بود و مقامات حزب‌الله و همین‌طور نبیه بری، رئیس مجلس، خواستار پیاده‌سازی کامل پیمان طائف بوده‌اند. این خواسته نامعقولی هم نیست. یکی از معانی چنین کاری این خواهد بود که نظام سیاسی از حالت طایفه‌ای خارج خواهد شد و سهمیه‌های فرقه‌ای از پارلمان و دولت حذف خواهند شد.

فرض بدبینانه این است که حزب‌الله، با این باور از اجرای این ایده حمایت کرده که مسیحیان لبنان با آن مخالفت خواهند کرد، یعنی کسانی که بیشترین ضرر محتمل را از چنین روندی دارند و مخالفت آن‌ها با این ایده هم خلع سلاح حزب‌الله را غیرممکن می‌کند؛ اما آیا لزوماً چنین است؟ به نظر می‌رسد روزبه‌روز مسیحیان بیشتری از ایده فدراسیون لبنان حمایت می‌کنند، پس اگر چنین چیزی حاصل شود، ممکن است انعطاف آن‌ها برای اجرای پیمان طائف افزایش یابد؛ اما فهم آن‌ها از فدرالیسم اغلب تقریبی است.

به نظر می‌رسد بسیاری وقتی از فدرالیسم سخن می‌گویند، در واقع دارند به طلاق از اکثریت مسلمان لبنان فکر می‌کنند، به‌خصوص از جامعه شیعه و از حزب‌اللهی که جهان‌بینی‌اش را با ترجیحات مسیحی برای کشور، آشتی‌ناپذیر می‌یابند. حتی اگر فکر کنیم چنین کلی‌نگری ارزشی داشته باشد، بسیاری از فدرالیست‌ها متوجه این نیستند که فدرالیسم، اختلافاتی را که بسیاری از مسیحیان در دهه‌های اخیر با هموطنان مسلمان‌شان داشته‌اند، حل نخواهد کرد.

تحت نظامی فدرالی، قدرت‌های کلیدی دولت تحت حوزه اختیارات دولتی مرکزی خواهد بود. فراتر از همه، روابط خارجی، دفاع و تجارت خارجی چنین خواهند بود، یعنی دقیقاً همان مسائلی که بیشترین اختلاف را در لبنان ایجاد کرده‌اند.با این حال مسیحیان همچنان فدرالیسم را به‌عنوان کشتی نجات می‌بینند. پیمان طائف حرفی از فدرالیسم نمی‌زند اما روزنه‌ای ارائه می‌کند که ممکن است به این ایده نزدیک شود. یکی از امتیازاتی که در پیمان طائف به مسیحیان داده شد، پایه‌گذاری تمرکززدایی اجرایی بود. از مسیحیان خواسته شده بود از قدرت‌های قابل‌توجه ریاست‌جمهوری دست بکشند و به همین خاطر، در ازایش گستره اختیارات وسیعی برای مدیریت امور اجرایی خود به آنان داده شد؛ اما این امتیاز، نقصی بزرگ داشت و آن اینکه تمرکززدایی اجرایی بدون تمرکززدایی مالی بی‌معناست.

اگر در نهایت دولت مرکزی دست بالای مالی را بر همه فعالیت‌های ملی داشته باشد، خودمختاری اجرایی به نوعی توهم بدل می‌شود؛ بنابراین، امروز مسیحیان برای پذیرش اجرای کامل پیمان طائف به چیزی کمتر از تمرکززدایی کامل اجرایی و مالی قانع نمی‌شوند.

به همین دلیل، اگرچه شاید در حال نزدیک‌شدن به پیاده‌سازی معامله‌ای بزرگ درباره سلاح‌های حزب‌الله نباشیم، احتمالاً به ترسیم خطوط احتمالی چنین معامله‌ای نزدیک می‌شویم؛ اما در سایه این دادوستد بالقوه باید چه چیزهایی را زیر نظر داشت؟

اگر سازوکار پیاده‌سازی چنین معامله بزرگی، فرایند همزمان خلع سلاح حزب‌الله و مذاکرات بر سر تغییرات در قانون اساسی جهت برآورده‌کردن همه ابعاد پیمان طائف باشد، بسیار بعید است جواب دهد؛ حتی اگر این معامله روی کاغذ خوب به نظر برسد. باید اول حزب‌الله سلاح‌هایش را تحویل دهد، چراکه اگر یک حزب و جامعه‌اش مسلح باشند و دیگران نه، هیچ حرکتی به سمت اصلاح ممکن نخواهد بود. به این خاطر است که اگر توافقی گسترده وجود دارد که سلاح‌های حزب‌الله بخشی از بسته کلی‌تر اصلاحات قانون اساسی باشند، خلع سلاح پیش از این اصلاحات باید یکی از شروط باشد.

یک عامل کلیدی در این معامله بزرگ، موافقت ایران خواهد بود. کسانی هستند که باور دارند ایرانی‌ها هیچ وقت دست از سلاح‌های حزب‌الله نمی‌کشند. شاید این درباره رهبر معظم، آیت‌الله علی خامنه‌ای که جهت سیاست‌های ایران را در چنین مسائلی تعیین می‌کند، صادق باشد، اما آیا این نگرش تغییرناپذیر است؟ آنچه محور مقاومت خوانده می‌شود، به‌شدت آسیب دیده است: حماس حالا نمی‌تواند از غزه به اسرائیل حمله کند؛ سوریه از دست رفته است و حزب‌الله هم در لبنان کاملاً منزوی شده و با تصمیم تعیین‌کننده دولت برای خلع سلاحش مواجه است.

تلاش برای احیای راهبردی شکست‌خورده با همه هزینه‌های تبعی‌اش، منطقی نیست و احتمال این وجود دارد که ایرانی‌ها بالاخره کم‌کم به نقشه دوم فکر کنند. محکم‌کردن قدرت جامعه شیعه در مفاد قانون اساسی لبنان به جای سلاح‌های حزب‌الله، به نظر مفیدتر می‌رسد؛ آن هم سلاح‌هایی که فقط ویران‌گری‌های سنگین اسرائیل را به دنبال داشته‌اند.

گرچه معامله‌ای بزرگ احتمالاً مورد استقبال خواهد بود، واقعیت این است که نظام قانونی فرقه‌ای چنان ناکارآمد شده که تضمینی نیست، آنچه از بازنشانی سیاسی حاصل خواهد شد، بهتر از وضعیت فعلی باشد؛ بلکه شاید بخیه‌کاری ضعیفی باشد که ناخوشی‌های نظام را بر جای خود باقی بگذارد. مثلاً قابل‌تصور است که چنین کاری قدرت فائقه رهبران فرقه‌ای را تضعیف کند.

این یکی از دلایلی است که مسیحیان باید درباره تصورشان از نظام تمرکززدایی‌شده دقیق‌تر فکر کنند. در لبنان امروز، تعدد رهبران فرقه‌ای مکرراً نیاز به مصالحه را به آنان تحمیل می‌کند و این ممکن است منجر به نتایج بهتر شود؛ اما نظامی تمرکززدایی‌شده که در آن قدرت رهبران فرقه‌ای در مناطق مورد تسلط‌شان توسط رقبا تعدیل نمی‌شود، ممکن است صرفاً به تجمیع قدرت خودکامگی‌های فرقه‌ای کوچک منجر شود.

آیا ممکن نیست منطقی‌تر این باشد که پیمان طائف را به طور کامل از نو بنویسند و ۳۵ سال تجربه پسینی را در رفع ایرادات این پیمان به کار گیرند؟ معنای این حرف، رهاکردن پیمان طائف نیست، بلکه استفاده از آن به عنوان سنگ‌بنای نظام اساسی نوساخته‌ای پس از خلع سلاح حزب‌الله است. هر اتفاقی که بیفتد، خط اتصال بین تحویل سلاح‌های حزب و بحث‌های کلی‌تر درباره اصلاحات در قانون اساسی به نظر اجتناب‌ناپذیر می‌آید. هیچ کدام بدون دیگری رخ نخواهد داد.

کاخ سفید: اسرائیل حق دارد از خود دفاع کند!

PDF Compressor Free Version

سخنگوی کاخ سفید ضمن ابراز خوش‌بینی درباره حصول توافق درباره جنگ اوکراین، از اقدام تروریستی رژیم صهیونیستی در حمله به ضاحیه جنوبی بیروت دفاع کرد.

کارولین لویت، سخنگوی کاخ سفید، اعلام کرد که «دونالد ترامپ» رئیس‌جمهور آمریکا درباره دستیابی به توافق صلح میان روسیه و اوکراین خوش‌بین است.

به گزارش از فاکس‌نیوز، لویت اظهار داشت که مذاکرات هیأت‌های آمریکایی و اوکراینی در ژنو طی آخر هفته «بسیار سازنده» بوده است.

او افزود: «تنها چند مورد اختلاف باقی مانده که تیم‌ها در حال کار بر روی آن هستند. رئیس‌جمهور همچنان امیدوار و خوش‌بین است که توافقی حاصل شود.»

لویت همچنین تأکید کرد که ترامپ فشارهایی را بر «ولادیمیر پوتین» رئیس‌جمهور روسیه و «ولودیمیر زلنسکی» رئیس‌جمهور اوکراین وارد کرده تا به توافقی برای پایان جنگ برسند.

او در ادامه گزارش‌های رسانه‌ای مبنی بر سفر احتمالی زلنسکی به واشنگتن را رد کرد و گفت دیدار رئیس‌جمهور اوکراین با ترامپ این هفته در دستورکار قرار ندارد.

سخنگوی کاخ سفید همچنین گفت که ادعاها درباره جانبداری ترامپ از یکی از طرفین در جنگ روسیه و اوکراین صحت ندارد.

لویت در پاسخ به پرسشی درباره حملات تروریستی رژیم صهیونیستی علیه اعضای حزب‌الله و شهادت «هیثم طباطبایی» فرمانده این جنبش مدعی شد: «من به طور مشخص با رئیس‌جمهور درباره این حمله صحبت نکرده‌ام اما او از اقدام اسرائیل برای دفاع از خود و مقابله با هرگونه تهدید تروریستی حمایت می‌کند.»

این ادعا درحالی است که رژیم صهیونیستی بارها آتش‌بس با لبنان را نقض و به خاک این کشور حمله کرده است. او در ادامه به موضوع ونزوئلا نیز پرداخت و دولت ونزوئلا به ریاست «نیکلاس مادورو» را «غیرقانونی» خواند.

سخنگوی کاخ سفید مدعی شد که رئیس‌جمهور آمریکا از «عملیات موفق علیه «نارکوتروریست‌هایی» که به‌طور غیرقانونی مواد مخدر به ایالات متحده قاچاق می‌کنند، رضایت دارد و این حملات ادامه خواهند داشت. »

پیش از این سازمان‌های حقوق‌بشری، حملات آمریکا به قایق‌ها در دریای کارائیب را مصداق «اعدام فراقانونی» خوانده بودند.

سخنگوی کاخ سفید همچنین مدعی شد که رئیس جمهور آمریکا تأمین مالی جنگ اوکراین را متوقف کرده است.

«کارولین لِویت» سخنگوی کاخ سفید بامداد سه‌شنبه گفت که آمریکا نمی‌تواند تا ابد به فروش تسلیحات و تجهیزات نظامی به سازمان پیمان آتلانتیک شمالی (ناتو) ادامه دهد.

لِویت در مصاحبه با شبکه «فاکس نیوز» مدعی شِد: «رئیس جمهور [آمریکا دونالد] ترامپ تأمین مالی این جنگ (اوکراین) را متوقف کرده است».

وی در ادامه توضیح داد: «ولی آمریکا هنوز حجم زیادی از تسلیحات را به ناتو می‌فروشد یا هم‌اکنون در حال ارسال آن است. نمی‌توانیم این کار را تا ابد ادامه بدهیم».

در کوبا چه خبر است؟

به تازگی گزارشهای مختلف حکایت از آن دارد که در پی تحریمهای شدید آمریکا، اوضاع مردم در کوبا در حال رفتن به سمت یک فاجعه است.

هفته گذشته بود که مجله بریتانیایی اکونومیست در گزارشی از فاجعه‌ای که کوبا در حال رفتن به سوی آن است، پرده برداشت.

اکونومیست در گزارشی به تاریخ ۱۸ نوامبر (۲۷ آبان ۱٤٠٤) در گزارشی با عنوان «کوبا در حال رفتن به سوی فاجعه است؛ مگر آنکه رژیم این کشور به شکل جدی تغییر کند» نوشت: فهمیدن این مسأله که چطور مردم عادی در کوبا امروزه تلاش می‌کنند تا زنده بمانند، دشوار است.

طبق گزارش مجله اکونومیست هزینه ساده‌ترین امور زندگی بسیار بیشتر از حقوق ماهانه ٦٥٠٦ پزو است که طبق نرخ غیررسمی برابر با ١٤.٤٦ دلار است و اکثر افراد متخصص مانند پزوشکان و معلمان با همین مبلغ ناچیز زندگی می‌کنند. پایین‌تر از این مبلغ، حقوق نظافتچی‌ها و کارمندان موزه است که برابر با ۲۵۰۰ پزو است که این عدد به سختی به ۵ دلار می‌رسد.

این در حالی است که یک کارتون تخم مرغ ۳۰ عددی در این کشور ۲۸۰۰ پزو قیمت دارد که از حقوق بسیاری از افراد در این کشور بالاتر است. یک کیلوم برنج و یک کیلو لوبیا که غذای اصلی مردم کوبا محسوب می‌شود، به ترتیب ٦٥٠ پزو و ۳۵۰ پزو هزینه دارد که روی هم، نزدیک به حقوق ده روز افراد کم درآمد به حساب می‌آید.

طبق این گزارش، برنامه جهانی غذا که غالبا به حمایت از مردم گرسنه آفریقا شهرت دارد، این روزها در تلاش است تا کمک کند مردم کوبا زنده بمانند.

شار زندگی روزمره آنچنان مشقت بار است که به سختی می‌توان آن را تحمل کرد. در گرمای سوزان برق در بیشتر مناطق دست کم به مدت چهار ساعت روزانه قطع می‌شود. این در حالی است که در برخی مناطق برق بیشتر اوقات قطع است. پنکه‌ها و کولرها اغلب خاموش هستند.

این در حالی است که در بسیاری از مناطق آب نیز قطع است و بنابراین نوشیدن آب، پخت و پز، شست و شو و حتی یک دوش گرفتن کوتاه یا زدن سیفون توالت نیز امری غیرممکن است.

فقر شدید در کوبا

طبق گزارش «رصدخانه حقوق اجتماعی» که یک اندیشکده مورد حمایت اسپانیاست، ۸۹ درصد از خانوارهای کوبایی تحت «فقر شدید» زندگی می‌کنند و ۷۰ درصد دست کم از یک وعده غذایی در روز چشم پوشی می‌کنند.

این در حالی است که طبق این گزارش، ۱۲ درصد از افراد بالای ۷۰ سال برای آنکه بتوانند صرفا زنده بمانند، پس از بازنشستگی نیز به سر کار می‌روند؛ چرا که ۵۸ درصد از آن‌ها کمتر از ٤٥٠٠ پزو در ماه درآمد دارند که معادل ۱۰ دلار است. این در حالی است که تنها ۳ درصد از کوبایی‌ها می‌توانند داروهای خود را از داروخانه‌ها تهیه کنند.

به نوشته اکونومیست حمل و نقل عمومی تقریبا در این کشور ناپدید شده و اتوبوس‌ها نیز به ندرت یافت می‌شوند. صاحبان خودرو اغلب نمی‌توانند بنزین پیدا کنند و اگر هم موفق شوند، از پس هزینه‌های آن بر نمی‌آیند. پمپ بنزین‌ها اغلب تعطیل است و رانندگان ممکن است بیش از یک هفته برای سهمیه اختصاصی ٤٠ لیتر بنزین خود که برابر با ٤٦ دلار است و چندین برابر هزینه دستمزد ماهانه‌شان محسوب می‌شود، معطل بمانند. این در حالی است که پمپ بنزین‌های دولتی اغلب اصرار دارند هزینه‌ها به دلار پرداخت شود.

میلیون‌ها کوبایی به پولهایی وابسته‌اند که برخی از نزدیکان و وابستگان‌شان که در حدود سه میلیون نفر برآورد می‌شود، در خارج از کشور برای آن‌ها می‌فرستند. این در حالی است که شمار فزاینده دیگری نیز در حال پیوستن به بخش خصوصی در این کشور هستند؛ همان بخشی که روزگاری از سوی حزب کمونیست مورد انتقاد و طعنه قرار داشت؛ اما اکنون دستمزدها در بخش خصوصی دست کم ۸ برابر بخش دولتی است.

عراقچی وارد هلند شد

وزیر امور خارجه به منظور شرکت در نشست دولت‌های عضو کنوانسیون منع سلاح‌های شیمیایی وارد لاهه هلند شد.

«سید عباس عراقچی» وزیر امور خارجه بامداد سه‌شنبه برای شرکت در سی‌امین نشست دولت‌های عضو کنوانسیون منع سلاح‌های شیمیایی وارد لاهه هلند شد.

وزیر امور خارجه ضمن شرکت در این اجلاس بین‌المللی، مواضع و دیدگاه‌های جمهوری اسلامی ایران راجع به موضوعات دستور کار این رویداد را در قالب یک سخنرانی تبیین خواهد کرد.

وزیر امور خارجه همچنین با وزیر امور خارجه هلند دیدار و گفتگو خواهد کرد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره [illegible] هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس [illegible] تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسلم سراوانی [illegible] در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۲۶۰ مترمربع [illegible] واقع در بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبدکاووس [illegible] محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۹

رضا سارانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس م الف: ۱۱۸۴۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره [illegible] هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس [illegible] تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جلیل طاهری [illegible] در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۱۳۷/۷۰ مترمربع [illegible] واقع در بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبدکاووس واقع در گنبد خیابان امام خمینی جنوبی [illegible] محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود [illegible] بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۹

رضا سارانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس م الف: ۱۱۸۲۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره [illegible] هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس [illegible] در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۸۵/۱۰ مترمربع [illegible] محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود [illegible] بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۹

رضا سارانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس م الف: ۱۱۷۸۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره [illegible] هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس [illegible] در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۰۱ مترمربع [illegible] محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود [illegible] بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۹

رضا سارانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس م الف: ۱۱۷۶۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره [illegible] هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس [illegible] متقاضی عبدالقادر کریمی [illegible] در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی [illegible] محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود [illegible] بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۹

رضا سارانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس م الف: ۱۱۸۷۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره [illegible] هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس [illegible] در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی [illegible] محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود [illegible] بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۹

رضا سارانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس م الف: ۱۱۸۷۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره [illegible] هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس [illegible] در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۲۵ مترمربع [illegible] محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود [illegible] بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۵

رضا سارانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس م الف: ۱۱۶۹۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره [illegible] هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس [illegible] محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود [illegible] بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۵

رضا سارانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس م الف: ۱۱۶۹۱