

تصویر جدید، تفاوت

اندازه نمایشگر مدل‌های آیفون ۱۷ را نشان داد

عکسی منتشرشده از محافظ نمایشگر،



محافظ آیفون ۱۷ در کنار آیفون ۱۶

مقایسه‌ای واضح میان اندازه صفحه‌نمایش چهار مدل آیفون ۱۷ ارائه می‌دهد و حضور نسخه جدید «آیفون ۱۷ ایر» را تأیید می‌کند. به گزارش دیجیاتو، به‌تازگی تصویری از محافظ صفحه‌نمایش خانواده آیفون ۱۷ توسط منبعی به نام «ماجین بو» منتشر شده که اندازه مدل‌های آیفون ۱۷، ۱۷ پرو، ۱۷ ایر و ۱۷ پرو مکس را در کنار یکدیگر نمایش می‌دهد. بر اساس شایعات، آیفون ۱۷ ایر جایگزین مدل پلاس شده و با صفحه‌نمایش OLED حدود ۶.۶ اینچی عرضه خواهد شد. این در حالی است که آیفون ۱۷ صفحه‌ای ۶.۳ اینچی، مدل پرو صفحه‌ای هم‌اندازه نسخه پایه و پرو مکس نمایشگری ۶.۷ اینچی خواهد داشت. هرچند تصویر اطلاعات فنی دقیقی ارائه نمی‌کند، اما اختلاف اندازه نمایشگرها را به‌خوبی نشان می‌دهد.

هشدار مدیر سابق گوگل:

جهان وارد ویران‌شهر هوش مصنوعی می‌شود

«محمد مو جودت» (Mohammad Mo Gawdat)، مدیر ارشد سابق کسب‌وکار گوگل X، در یک پیش‌بینی بدبینانه اعلام کرد که جهان در آستانه ورود به یک دوره دیستوپیایی (ویران‌شهری) اجتناب‌ناپذیر است که از سال ۲۰۲۷ آغاز می‌شود و ۱۲ تا ۱۵ سال طول می‌کشد. او معتقد است که مقصر اصلی این آینده تاریک، خود هوش مصنوعی نیست، بلکه «حماقت‌های انسانی» و ارزش‌های حاکم بر جامعه ماست که توسط هوش مصنوعی با قدرتی بی‌سابقه تقویت و تشدید خواهد شد. اگرچه بسیاری از بحث‌ها درمورد خطرات هوش مصنوعی بر روی سناریوهای آخرالزمانی مانند تسلط ربات‌ها بر دنیا متمرکز است، مو جودت روایتی متفاوت و بسیار ملموس‌تر ارائه می‌دهد. او در مصاحبه‌ای در پادکست Diary of a CEO گفت: «هوش مصنوعی خودش مطلقاً مشکلی ندارد، اما مشکلات زیادی پیرامون ارزش‌های بشر در عصر ظهور ماشین‌ها وجود دارد.» از دیدگاه او، هوش مصنوعی مانند هر فناوری دیگری، فقط تقویت‌کننده است. این حاکم بر جامعه را تقویت می‌کند. او با اشاره به وعده‌های عمل‌نشته فناوری‌های قبلی می‌پرسد: «چقدر شبکه‌های اجتماعی ما را به هم متصل کردند و چقدر ما را تنهاتر کردند؟ چقدر موبایل‌ها باعث شدند ما کمتر کار کنیم؟»

جودت معتقد است که هوش مصنوعی با یک مأموریت آرمان‌شهری برای خودکارسازی کارهای پیش یافتاده و آزادکردن زمان انسان توسعه می‌یابد. اما در دنیایی که ارزش اصلی آن «سرمایه‌داری» است، این رؤیا به شکل دیگری درحال تحقق است: شرکت‌ها به‌جای کاهش بار کاری، با استفاده از هوش مصنوعی کارمندان را اخراج می‌کنند یا از آنها کار بیشتری می‌کشند تا سود خود را به حداکثر برسانند. وجه دیگر این موضوع، تشدید «شری است که انسان می‌تواند انجام دهد.» جودت به نمونه‌های مشخصی اشاره می‌کند که هم‌اکنون نیز درحال وقوع هستند. برای مثال درحال‌حاضر از هوش مصنوعی در جنگ برای به حداکثر رساندن کشندگی سلاح‌ها استفاده می‌شود. با طبق گزارش‌ها، کالاهربداری‌های مرتبط با ارزش دیجیتال با استفاده از فناوری دیجیتالیک در سال گذشته میلادی ۴۵۶ درصد افزایش یافته است. با وجود این چشم‌انداز تیره، جودت معتقد است که وقوع یک آینده آرمان‌شهری نیز ممکن است، اما ابتدا باید از این دوره سخت عبور کنیم. او راجع‌ل را نه در محدودکردن خود هوش مصنوعی، بلکه در قانون‌گذاری بر روی کاربردهای آن می‌داند. او استعاره جالبی به‌کار می‌برد: «شما نمی‌توانید طراحی یک چکش را طوری تنظیم کنید که بتواند میخ بکوبد اما کسی را نکشد، اما می‌توانید کشتن یک انسان با چکش را جرم‌نگاری کنید.»

او خواستار فشار عمومی بر دولت‌ها برای درک این تهدید و ایجاد قوانین لازم برای کنترل آن است. جودت نتیجه‌گیری می‌کند: «چکش هوش مصنوعی اکنون در دستا ماست و اینجا آمده است که بماند. تنها سؤال باقی‌مانده این است که آیا ما اراده نوشتن قوانین علیه قتل را داریم یا خیر.»

دیجیاتو نوشت: زیرساخت‌های ارتباطی مانند فیبر نوری نه‌تنها ابزاری برای دسترسی به اینترنت پرسرعت محسوب می‌شوند، بلکه پایه‌ای برای توسعه اقتصادی و نوآوری‌های فناورانه هستند. در ایران، پروژه ملی فیبر نوری (FTTx) با هدف پوشش ۲۰ میلیون خانوار تا پایان سال ۱۴۰۷ راه‌اندازی شده، اما طبق آمار رسمی تا انتهای سال ۱۴۰۳ با پوشش ۸.۲ میلیونی تنها ۴۳ درصد پیشرفت داشته است.

پروژه توسعه فیبر نوری در دولت سیزدهم آغاز شد و «عبسی زارع‌پور»، وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات از آن به عنوان نسخه شفافیش اینترنت ایران یاد می‌کرد. او وعده ایجاد ۲۰ میلیون پوشش تا پایان سال ۱۴۰۴ داده بود، اما طبق آمار رسمی تا پایان سال گذشته تنها ۸.۲ میلیون خانوار تحت پوشش قرار گرفتند. به نظر می‌رسد مشکلات سر راه این پروژه و البته تغییر اجباری دولت یک سال زودتر از موعد مقرر موجب شده تا در سامانه رسمی پروژه فیبر نوری (iranfttx.ir) با وعده جدیدی روبه رو شویم: پوشش ۲۰ میلیون خانوار تا سال ۱۴۰۷. آمار نشان می‌دهد که هرچند پوشش فیبر نوری طی دو سال اخیر افزایش یافته، اما نسبت تبدیل این پوشش به مشترک فعال بسیار پایین است. این پدیده که در ادبیات فناوری به «شکاف نفوذ» معروف است، زمانی رخ می‌دهد که موانع اقتصادی، فنی یا سیاستی باعث می‌شوند کاربران باقوه به مشتری بالقوه تبدیل نشوند. بر اساس آمار رسمی، شاخص FTTH در سال ۱۴۰۲ در حدود ۳۱۶ هزار و در سال ۱۴۰۳ در

عدم استقبال مردم از فیبر نوری

کسی اینترنت پر سرعت با فیلترینگ نمی‌خواهد

حدود ۴۹۰ هزار گزارش شده است. مقایسه سالانه نشان‌دهنده شکاف عمیق بین پوشش و اتصال است، از پایان ۱۴۰۲ تا پایان ۱۴۰۳، پوشش حدود ۱۷ درصد افزایش یافت، اما مشترکین فعال



تنها در حدود ۵۵ درصد رشد داشتند و همچنان در حدود ۵ درصد کل مشترکین ثابت باقی ماندند. اظهارات مسئولان و تحلیل کارشناسان نیز گواهی بر سرعت آرام روند پیشرفت این پروژه در حوزه پوشش و دسترسی است که نتوانسته انتظارات را برآورده کند. مدیرعامل شرکت مخابرات ایران اخیراً اعلام کرده است که «پیشرفت پروژه فیبر نوری در تهران طی دو سال گذشته در همان سطح ۳۰ درصد

باقی مانده است». این سخن نشان می‌دهد که حتی در کلان‌شهرها، تبدیل پوشش به استفاده واقعی، با چالش جدی مواجه است.

روح‌الله عباس‌پور عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس، کابل‌کشی داخلی برای اتصال به شبکه فیبر نوری وجود دارد؛ اما به نسبت سایر هزینه‌های موجود چندان چشمگیر نیست و با اعمال تخفیف‌هایی از سوی اپراتورها تا حد زیادی قابل‌جبران است. مظفری کندی پیشرفت پروژه توسعه فیبر نوری را ناشی از مجموعه‌ای از عوامل چندوجهی عنوان می‌کند. او یکی از موانع مهم توسعه را فرایندهای طولانی بروکراسی در حوزه واردات تجهیزات و اخذ مجوزهای شهری حفاری می‌داند. همانطور که در کلان‌شهرها، توسعه پوشش شبکه فیبر نوری نیازمند حفاری در کوچه و خیابان برای کابل‌کشی است که بدون همکاری شهرداری‌ها عملاً امکان‌پذیر نیست. به عقیده وی مدل اقتصادی فیبر نوری و تله‌کام در ایران هنوز به طور کامل شکل نگرفته است. اپراتورها زمانی حاضر به سرمایه‌گذاری گسترده هستند که مدل درآمدی و نرخ بازگشت سرمایه برایشان روشن باشد و حتی با وجود کمک‌های دولتی، فاصله زیادی میان سرمایه‌گذاری موردنیاز و منابع موجود وجود دارد. مظفری می‌گوید: «اگر رگولاتور مشابه الان، دست اپراتورها را همچنان برای قیمت‌گذاری باز نگذارد، می‌تواند به پیشرفت کار کمک کند».

مظفری اما معتقد است بخش زیادی از کاربران تفاوت معناداری میان اینترنت فیبر نوری و اینترنت موبایل یا ADSL احساس نمی‌کنند؛ زیرا وقتی به سبب فیلترینگ گسترده به ناچار مجبور به استفاده VPN هستند، دیگر چندان تفاوتی ندارد که از کدام … ادامه در همین صفحه

کشف غولی خفته به بزرگی میلیارد ها خورشید



در دل کهکشانی دوردست، سیاه‌چاله‌ای کلان‌جرم قرار گرفته است که جرمی معادل ۳۶ میلیارد برابر خورشید دارد. عظمت این ابرسیاه‌چاله در فاصله حدود ۵ میلیارد سال نوری اخترشناسان را متحیر کرده است. به گزارش خبرآنلاین، کهکشان میزبان این غول شگفت‌انگیز، در ساختاری موسوم به «نعلاسب کیهانی» (Cosmic Horseshoe) قرار گرفته است. در واقع، جرم عظیم کهکشان و سیاه‌چاله باعث خم شدن نور کهکشان پشت‌سر آن شده و شکلی شبیه نعل اسب را به‌وجود آورده است. ستارگان نزدیک به مرکز کهکشان با سرعت بسیار بالا، نزدیک به ۴۰۰ کیلومتر بر ثانیه، در حال گردش هستند که نشان از وجود یک سیاه‌چاله‌ای فوق‌العاده پرجرم در آن نزدیکی است. کشف حیرت‌انگیز این سیاه‌چاله کلان‌جرم اهمیت بسیاری برای

اخترشناسان دارد. این سیاه‌چاله با این جرم حیرت‌انگیز، در فهرست ۱۰ سیاه‌چاله بزرگ کیهان جای می‌گیرد و احتمالاً رده نخست بزرگ‌ترین‌ها را به خود اختصاص می‌دهد. برای درک بزرگی این ابرسیاه‌چاله کافی است بدانید که سیاه‌چاله مرکز کهکشان راه شیری جرمی در حدود ۴ میلیون برابر خورشید دارد یعنی حدود ۱۰,۰۰۰ برابر از این غول کیهانی کم‌جرم‌تر است.

برای اندازه‌گیری‌های جرم این سیاه‌چاله ترکیبی کارآمد از تکنیک‌های «لنز گرانشی» و «سینماتیک ستاره‌ای» (حرکت ستارگان) مورد استفاده قرار گرفت و به دقت قابل توجهی در اندازه‌گیری منجر شد. از آنجا که این ابرسیاه‌چاله خاموش هیچ تابشی از خود ساطع نمی‌کند، صرفاً با در نظر گرفتن از اثرات گرانشی‌اش شناسایی شد. این کشف چشمگیر، نشان‌دهه‌ی موفقیت روش‌هایی است که نه‌تنها در بررسی سیاه‌چاله‌های فعال و درخشان، بلکه حتی در نمونه‌های خاموش نیز موثر هستند. در سال‌هایی که تصاویر نخستین از افق رویداد سیاه‌چاله‌ها منتشر می‌شوند، این دستاورد به ما یادآور می‌شود که هنوز بخش‌های ناشناخته بسیاری از کیهان در سکوت مطلق ناشناخته باقی مانده‌اند.

ساخت واکسن HIV برای نوزادان که ایمنی چندساله ایجاد می‌کند

محققان نشان داده‌اند که تزریق یک واحد واکسن ژن‌درمانی در بدو تولد می‌تواند ایمنی طولانی‌مدت و چند ساله در برابر ویروس HIV ایجاد کند.به گزارش دیجیاتو، تیمی از محققان به رهبری دانشمند ایرانی، دکتر «امیر اردشیر»، نشان داده‌اند که تزریق یک واحد واکسن ژن‌درمانی در بدو تولد می‌تواند ایمنی طولانی‌مدت و چند ساله را در برابر ویروس HIV ایجاد کند.

هر روز نزدیک به ۳۰۰ کودک در سراسر جهان به ویروس HIV آلوده می‌شوند که عمدتاً از طریق انتقال از مادر به کودک، به‌ویژه در دوران شیردهی، رخ می‌دهد. اگرچه داروهای ضد‌رتروویروسی در پیشگیری از این انتقال مؤثر هستند، اما پایبندی مداوم به درمان و دسترسی به مراقبت‌های پزشکی، مخصوصاً در مناطق محروم مانند آفریقای جنوب صحرا (که میزان ۹۰ درصد از موارد HIV کودکان است) مسئله‌ای بزرگ باقی مانده است. برای حل این مشکل، تیمی از محققان به سرپرستی دکتر امیر اردشیر، دانشیار ایرانی مرکز ملی تحقیقات پستانداران دانشگاه تولین، یک راهکار جالب توجه توسعه داده‌اند. آنها با استفاده از یک ویروس بی‌ضرر به نام AAV به‌عنوان «حامل»، دستورالعمل‌های ژنتیکی را به سلول‌های عضلانی نوزادان (در مدل حیوانی) تحویل دادند. این دستورالعمل‌ها سلول‌های عضلانی را که طول عمر بالایی دارند، به «کارخانه‌های کوچک» و دائمی برای تولید آنتی‌بادی‌های خنثی‌کننده گسترده (bNabs) تبدیل می‌کنند؛ آنتی‌بادی‌های قدرتمندی که قادر به مقابله با چندین سویه مختلف از ویروس HIV هستند.

جنبه مهم این روش جدید، زمان‌بندی آن است. این مطالعه نشان داد که فرصتی طلایی در هفته‌های اول زندگی وجود دارد. نوزادان نخستی‌ها (بیمون‌ها) که درمان را در ماه اول زندگی خود دریافت کردند، به مدت حداقل سه سال در برابر ویروس HIV محافظت شدند. بدون آنکه سیستم ایمنی آنها این درمان را پس بزنند. این دوره محافظت سه ساله معادل رسیدن به دوران نوجوانی در انسان است. در مقابل، نوزادانی که همان درمان را در سن ۸ تا ۱۲ هفته‌گی دریافت کردند، به دلیل تکامل بیشتر سیستم ایمنی، آنتی‌بادی‌های ضد دارو تولید کردند و درمان را پس زدند.

دکتر اردشیر می‌گوید: «تا زمانی که درمان نزدیک به زمان تولد ارائه شود، سیستم ایمنی نوزاد آن را می‌پذیرد و باور می‌کند که بخشی از خودش است.» این رویکرد جایگزین بسیار کارآمدتری برای تزریق‌های مکرر و پرهزینه آنتی‌بادی یا نیاز به مصرف روزانه داروهای ضد‌رتروویروسی است. با وجود اینکه این نتایج باید در کارآزمایی‌های انسانی نیز تأیید شود، این پژوهش یک گام بزرگ و امیدوارکننده به سوی پایان‌دادن به HIV از مادر به کودک است.یافته‌های این پژوهش در مجله نیچر منتشر شده است.

ادامه از همین صفحه...

سرویس اینترنت استفاده می‌کنند. در واقع محدودیت‌های اینترنت موجب می‌شود افراد عملاً تجربه کاربری مشابهی را در همه بسترها تجربه کنند. دیگر فرقی نمی‌کند اینترنت ADSL دارید یا فیبر نوری با سرعت چند صد مگابیتی. مظفری این عامل را یکی از مهم‌ترین دلایل عدم استقبال مردم از فناوری فیبر نوری می‌داند.

به عقیده مظفری دو مسیر اصلی برای تسریع توسعه فیبر نوری از منظر سیاست‌گذاری وجود دارد. بازنگری در سیاست فیلترینگ و افزایش کیفیت تجربه کاربری می‌تواند به طور مستقیم تقاضای مصرف پهنای باند را افزایش دهد و کاربران را به انتخاب فناوری‌های جدید پراسرعت ترغیب کند. زیرا وقتی کاربران نمی‌توانند به محتوای موردعلاقه خود بدون محدودیت دسترسی داشته باشند، متلقاً افزایش تقاضای چندانی هم برای فناوری‌های جدید پراسرعت به وجود نخواهد آمد. انحصار فعلی شرکت ارتباطات زیرساخت بنا به دلایلی نامعلوم، هزینه‌های تأمین اینترنت را بالا نگه داشته و دست اپراتورها را در رقابت قیمتی بسته است. اما آزادسازی واردات پهنای

نظریه فقدان ورقه مالکیت فریدون رحیمی فرزند حسینیلق شماره شناسنامه ۷۱۷ تاریخ تولد ۱۳۴۸/۰۳/۲۵ صادره از شیبستر دارای شماره ملی ۰۴۷۰/۱۷۲۸۴۵۰۴۷۰ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان یک قطعه خانه نوع ملک طبق یا کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۵۲۱ فرعی از ۵۲۱ اصلی، ۱۲ اصلی، ۱ مفروز، و مجزا شده از ۰ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۹ در طبقه و واقع در بخش ۱۷ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک شیبستر استان آذربایجان شرقی به مساحت ۲۷۷.۶۷ متر مربع با شماره مستند مالکیت ۲۱۹۲۵ تاریخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۳ شهر تسوج استان آذربایجان شرقی موضوع سند مالکیت تعویضی بشماره چاپی ۳۶۰۲۹۶ ب سری الف سال ۰۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۰۷۹۰۱۳۰۰۰۳۰۴۰۲۲۰۱۴۰ ثبت گردیده است.

محدودیت: ندارد

لذا به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت و تبصره ذیل آن مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت رسمی به این اداره تسلیم نماید، بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض بدون سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المعنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. تاریخ انتشار: چهارشنبه ۲۲ مردادماه ۱۴۰۴ شناسه آگهی: ۱۹۸۲۳۸۳

صمد خاکیپور اقدام طسوج – کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیبستر

فناوری