PDF Compressor Free Version

کدام وزرا در صف خداحافظی از دولت هستند؟

محمد منان رئیسی، نماینده مردم قم، کهک و جعفرآباد در مجلس شورای اسلامی، در گفت‌وگو با خبرنگار تابناک با انتقاد از کندی روند الحاق اراضی سکونتگاهی به مناطق شهری و روستایی کشور گفت: یکی از مواد فصل «مسکن و شهرسازی» در برنامه هفتم پیشرفت تصریح می‌کند که در طول پنج سال اجرای این برنامه، در مجموع ۳۳۰ هزار هکتار باید به اراضی سکونتگاهی کشور افزوده شود.

وی ادامه داد: این رقم به معنای الحاق سالانه ٦٦ هزار هکتار است، اما متاسفانه دولت چهاردهم با گذشت بیش از یک سال از آغاز فعالیت، تنها حدود ۱۰ هزار هکتار را الحاق کرده که فاصله قابل‌توجهی با هدف‌گذاری سالانه دارد و نگران‌کننده است. ٤ وزیری که در صف استیضاح‌اند

این مقام مسئول با بیان اینکه در یک سال گذشته باید ٦٦ هزار هکتار اراضی به سکونتگاه‌های کشور اضافه می‌شد، اما دولت چهاردهم تنها ۱۰ هزار هکتار پیشرفت داشته که این امر به معنای عقب‌ماندگی ۸٦ درصدی است و از نظر ما پذیرفتنی نیست.عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی اظهار داشت: تصمیم‌گیری درباره اعلام وصول این استیضاح‌ها بر عهده رئیس مجلس است. نکات لازم به ایشان منتقل شده، اما نه استیضاح وزیر راه، نه وزیر نیرو، نه وزیر کار و نه وزیر اطلاعات تاکنون اعلام وصول نشده است. توضیح این موضوع بر عهده آقای قالیباف است.

در بحران‌ها در میدان بودیم اما حقوق نگرفته‌ایم

کادر درمان بیمارستان نفت نسبت به واریز نشدن حقوق اعتراض کردند.

جمعی از کادر درمان و پزشکان بزرگترین مرکز درمانی و بیمارستان مرکزی وزارت نفت با ارسال نامه ای به ریاست بیمارستان اعتراض خود را به عدم واریز حقوق اعلام کردند.

کادر درمان بیمارستان نفت اعلام کردند روا نیست که با وجود حضور در بحران‌ها و سخت‌ترین شرایط، بعد از گذشت بیش از دو ماه هنوز نسبت به پرداخت حقوقشان اقدامی نشده است؛ آنها از مدیریت بیمارستان درخواست رسیدگی کردند.پیش از این، روابط عمومی بیمارستان نفت در پاسخ اعلام کرد فقط پرداخت یک مبلغ رفاهی به تاخیر افتاده است

حقوق فرهنگیان ناکافی‌ست

جمعی از معلمان آموزش و پرورش در تماس با ما با ابراز نگرانی از عدم افزایش ۵۰درصدیِ فوق‌العاده ویژه معلمان گفتند: سازمان برنامه وَ بودجه می‌گوید با رتبه‌بندی معلمان بین ۳ تا ۹ میلیون تومان به حقوق معلمان اضافه شده در حالیکه این مبلغ برای بسیاری از معلمان بسیار ناچیز است و نهایتا تا مبلغ ٤ یا ٥ میلیون تومان افزایش حقوق اعمال شده است.

یکی از معلمان مهرآفرین می‌گوید: با ۱۸ سال سابقه کار، حدود ۳ میلیون تومان افزایش حقوق داشتم و امروز با اعمال این مبلغ حدود ۱٦ میلیون تومان حقوق دریافت می‌کنم. این مبلغ با توجه به گرانی و نرخ تورم بالا بسیار ناچیز است و حتی پول اجاره خانه نیز به سختی تأمین می‌شود.

معلمانی می‌گویند: نهایت حقوق یک معلم که پست مدیریتی دارد چیزی حدود ۲۲ میلیون تومان است و این مبلغ بسیار ناچیز است و وضع مالی فرهنگیان بسیار بد است.

آنَها می‌گویند: سالهاست که وعده‌ی افزایش ۵۰درصدیِ فوق‌العاده ویژه داده‌اند اما نگرانیم که این وعده به بهانه پرداخت فوق‌العاده خاص به حاشیه رود و مشخص هم نیست که فوق‌العاده خاص چه زمانی و چگونه برای نیروهای آموزش و پرورش اجرایی شود. یکی از این معلمان می‌گوید: معلم مهرآفرین هستم و برای رسیدن به این وضعیت در مناطق محروم و با حقوق پایین سال‌ها کار کرده‌ام و امروز حتی حقوقم کفاف خورد و خوراک ماهانه‌ی خانواده‌ام را هم نَمی‌دهد. معلمان می‌گویند: آنچه مسئولان در مورد فوق‌العاده خاص و فوق العاده ویژه می‌گویند حتی اگر به مرحله‌ی اجرا برسد باز هم به قدری ناچیز است که نمی‌تواند مشکل معیشتِ ما را حل کند.

همانطور که اجرای رتبه‌بندی معلمان نتوانست مشکلات معیشتی ما را حل کند.

این معلمان می‌گویند: وعده‌هایی که به معلمان آموزش و پرورش می‌دهند همه در حد حرف است در حالیکه نیروهای سایر ارگان‌های دولتی مزایای مناسبتی می‌گیرند و اگر به آنها وعده‌ای داده می‌شود به آن عمل می‌کنند. یکی از معلمان می‌گوید: با گذشت ۱۵ روز از ماه تنها ۵۰هزار تومان در کارتم مَانده است! معلمان همچنین می‌گویند: سال‌ها پیش رتبه‌بندی را اجرا کردند اما هنوز شش ماه معوقات داریم. مسئولان می‌گویند با اجرای رتبه‌بندی، معلمان افزایش حقوق قابل توجهی داشتند اما ما چیزی از این افزایش حقوق قابل توجه ندیدیم!

گویا پزشکیان فقط با عارف وفاق کرده است

اخیرا مسعود پزشکیان با مدیران رسانه‌های کشور دیداری داشت و در آن نشست مطرح کرد که تصمیم‌گیری‌ها با هماهنگی شخص رهبری انجام می‌شود. او همچنین نقدهایی تلویحی هم به کسانی کرد که سخنانشان به نوعی مقدمه‌چینی برای جنگی دوباره است. از طرفی در خصوص بحث بنزین هم مسائلی را مطرح کرد. این نشست در حالی برگزار شد که در ایام سالگرد تشکیل دولت این پرسش مطرح است که دولت چهاردهم تا اینجای کار تا چه حد توانسته به اهداف مورد نظر خود و پایگاه اجتماعی‌اش دست یابد؟

غلامحسین کرباسچی، فعال سیاسی، درباره نشست مسعود پزشکیان با مدیران رسانه‌ها گفت: «من اطلاعی ندارم که آقای پزشکیان با رهبری چه قدر هماهنگ است یا درباره بحث بنزین می‌خواهد چه کار کند یا دولت قرار است چه تصمیماتی بگیرد؛ من آنچه می‌بینیم این است که در شرایطی آقای پزشکیان با اهالی مطبوعات دیدار می‌کند که همه رسانه‌ها از جمله همین روزنامه هم‌میهنی که ما در می‌آوریم، از سوی دولت با مشکلات زیادی روبه‌رو است.

نحوه برخوردشان معلوم است دیگر؛ دولت برخلاف حرف‌هایی که در ایام انتخابات می‌زد و ادعا می‌کرد، رسانه‌ها را تحت فشار قرار نمی‌دهد، دارد عمل می‌کند. من معتقدم وضعیت رسانه‌ها به هیچ‌وجه نسبت به دوران آقای رئیسی بهتر نشده است. در شلوغی‌های سال ۱٤۰۱ گاهی سپاه به دلیل برخی مطالب شکایت می‌کرد اما دخالت‌ها به این شکل نبود و مدام زنگ نمی‌زدند که فلان تیتر را نزنید و فلان مطلب را بردارید. اکنون برای یک مطلب، خبرنگارِ بیچاره را احضار می‌کنند و تن و بدنش را مَی‌لرزانَد. آن خبرنگار وقتی چنین فضایی را می‌بیند، طبیعی است که دیگر میلی به کار کردن نداشته باشد یا حداقل با کیفیت سابق کار نکند. از آن‌سو هم که مدام ارشاد زنگ می‌زند. معلوم نیست این دهکوره رسانه چند کدخدا دارد!»

او ادامه داد: «وضع کاغذ هم که شرایط را بدتر کرده است. اکنون شنیدم که کاغذ کیلویی ۷۱ هزار تومان است. خب این گرانی ناشی از چیست؟ چرا دولت فکری برایش نمی‌کند؟ اگر دولت، لااقل در همین یک زمینه، دست از دخالت بردارد و واردات کاغذ را برای همه آزاد کند و لطف کند به دلیل اینکه کار فرهنگی است، عوارض ومالیات وحقوق گمرکی نگیرد و بندوبست‌های اداری را اعم از ارشاد، صنایع، گمرک، بانک مرکزی و بقیه را شرشان از سر این کار کم کند، ببینید مشکل

حل می‌شود یا نه. وضع حقوق بچه‌ها رسانه هم گفتن ندارد و خوب نیست. به ما گیر داده بودند که چرا یک گزارش درباره وضع زایمان زنان کار کرده‌اید؛ یک گزارش اجتماعی. خب این چه حرفی است؟ یعنی آستانه تحمل آقایان در حد یک گزارش اجتماعی هم نیست. حالا در این شرایط آقای پزشکیان می‌گوید باید درباره بنزین چه کنیم و چه نکنیم».

این فعال سیاسی همچنین در خصوص میزان تحقق شعار وفاق ملی که از سوی مسعود پزشکیان مطرح می‌شد، بیان کرد: «دقیقا مخاطب شعار وفاق آقای پزشکیان کیست؟ اگر تندروها هستند که آنها هر روز دل و روده وزرا و اعضای دولت را در می‌آورند! این چه‌طور وفاقی با آنهاست؟ اگر مخاطب مردم هستند که مردم ناراضی‌اند و گرفتار مشکلات آب و گاز و برق. اگر هم سیاسیون جناح چپ مد نظر است که آنها هم به دولت انتقاد می‌کنند. گویا آقای پزشکیان فقط با آقای عارف وفاق کرده است!

مملکت را به جایی رسانده‌اند که اگر آقای لاریجانی دبیر شورای عالی امنیت می‌شود همه باید جشن بگیریم؟! قدم آقای لاریجانی بر چشم و او فردی فهمیده است اما آیا همه فکر و ذکر آقای پزشکیان این بوده که در شورای عالی امنیت لاریجانی روی کار آید. آقای پزشکیان کمی هم پایش را آن‌ور خط بگذارد چه می‌شود؟ من به آقای پزشکیان می‌گویم حالا که سرزده با کلی خبرنگار و دوربینِ از قبل مستقر شده همه جا سر می‌زنید و رهنمودَ می‌دهد، یک بازدید هم بکنید و حال و روز قدیانی، تاجزاده و بقیه را ببینید. یا به کوچه اختر که نزدیک دفترتان است، بروید یا به جای نماینده‌تان، خودتان بروید و حال همشهری و رفیق قدیمیتان را بپرسید. من می‌گویم از همین کروبی که حالا هم دیگر در حصر نیست و در انتخابات این همه برای شما مایه گذاشت و این‌قدر از چپ و راست ناسزا شنید وحالا با ده تا بیماری کنج خانه افتاده، حالی بپرسید».

او در پاسخ به این پرسش که اولویت دولت چه باید باشد، تصریح کرد: «دولت باید به فکر اقتصاد مردم باشد و برود خودش را کوچک کند. بی‌معنی است که فقط دستگاه ریاست جمهوری حدود هشت تا ده هزار نفر نیرو داشته باشد. آیا در زمان آقای هاشمی و خاتمی دولت به این شکل اداره می‌شد؟ این میزان حقوق به نیروهای دولت داده شود و آن وقت مردم گرفتار نان شب‌شان باشند؟ وقتی هم که نیرو زیاد باشد و بیکار، بر آنها تکلیف می‌شود که بنشینید و روزنامه‌ها را بخوانید و به تک‌تک کلماتشان گیر بدهید. دولت باید ساختارش را کوچک کند تا قدری پول برای سازندگی کشور باقی بماند و قدری مردم نفس بکشند».

کرباسچی در پایان گفت: «هنوز هم تندروها در دولت حضور دارند. چه کسی می‌گوید که آنها حذف شده‌اند؟ از کجا حذف شده‌اند؟ همان‌هایی که جان‌فدای آقای رئیسی بودند، اکنون در دولت پزشکیان نشسته‌اند و حکم معاونت ومشاور میگیرند. من این نقدها را از سر دلسوزی مطرح می‌کنم. این نقدها باید گفته شود تا دولت بدنام نشود و فلج جلوه نکند و طوری نشود که بعدها بگویند تورم قبل از دولت پزشکیان خیلی کمتر از بعدش بود. باید دولت را نقد کرد که اگر بنا باشد پزشکیان در دور دوم هم نامزد شود، رأی بیاورد. با این حال باور دارم حتما پزشکیان نامزد بسیار بهتری بود نسبت به همه نامزدهای دیگر در انتخابات ریاست‌جمهوری و معتقدم اگر پزشکیان رئیس‌جمهور نمی‌شد و فردی مانند جلیلی روی کار می‌آمد، وضعیت به مراتب بدتر از حالا بود اما همه اینها دلیل نمی‌شود که به مدح دولت بپردازیم. برخی کار مدح را تا جایی پیش برده‌اند که دیگر خود پزشکیان هم می‌گوید جعفر ول کن»

ایران کشوری نیست که با این بادها بلرزد

علی لاریجانی، دبیر شورای عالی امنیت ملی ایران در نشست خبری خود پس از رایزنی با مقامات عراق گفت: روز دوشنبه با رئیس‌جمهور، رئیس پارلمان، وزیر امور خارجه و افراد مؤثر در صحنه سیاسی عراق ملاقات داشتم و پیرامون وضعیت منطقه گفتگو کردیم.

وی در خصوص توافقنامه امنیتی امضا شده بین ایران و عراق افزود: محور تفاهم‌نامه با کشور عراق، جلوگیری دو کشور از صدمه زدن دیگران به امنیت این دو کشور است.لاریجانی در پاسخ به برخی تحلیل‌ها پیرامون مداخله ایران در انتخابات عراق گفت: به نظرم این تحلیل‌ها دقیق نیست، ملت عراق و لبنان رشید و شجاع هستند، نیازمند به این نیستند که ما به آن‌ها مطلبی بگوییم، ایران دوست هر دو کشور است و هم‌فکری دارد، اما دستوری نمی‌دهد.دبیر شورای عالی امنیت ملی ایران همچنین در خصوص نقش جریان‌های مقاومت در منطقه گفت: حزب الله و جریان‌های مقاومت از رشد بسیار خوب فکر سیاسی برخوردارند و نیازمند قیم نیستند. ایران هم کشوری نیست که با این بادها بلرزد.

ایران به ارمنستان هشدار داد

پس از پاراف موافقتنامه صلح جمهوری آذربایجان و ارمنستان در واشنگتن وزیر امور خارجه ایران در پاسخ به تماس تلفنی همتای ارمنستانی به صراحت اعلام کرد که مسیر توافق شده در این موافقتنامه نباید باعث قطع دسترسی ایران به سایر مسیرهای مواصلاتی شود.

«این مسیر نباید موجب تغییر ژئوپلیتیک منطقه یا قطع دسترسی ایران به سایر مسیرهای مواصلاتی شود»، این را وزیر امور خارجه ایران سیدعباس عراقچی در پاسخ به تماس تلفنی دوشنبه ۲۰ مردادماه همتای ارمنستانی آرارات میرزویان درباره راهگذر جدید مرزی که در توافقنامه صلح جمهوری آذربایجان و ارمنستان در واشنگتن به آن اشاره شده، عنوان کرد.

احترام به حاکمیت و تمامیت ارضی کشورها از جمله مواردی بود که عراقچی به آن پرداخت و رعایت ملاحظات مرتبط با ثبات و امنیت منطقه و کشورهای پیرامونی را از ملزومات هرگونه طرح یا توافق برشمرد و در عین حال از برقراری صلح بین دو کشور استقبال کرد.

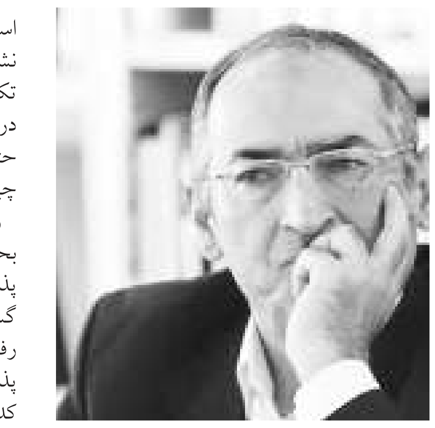
جمعه ۱۷ مرداد روسای جمهور ارمنستان و جمهوری آذربایجان نیکول پاشینیان و الهام علی‌اف در حضور رئیس‌جمهور آمریکا دونالد ترامپ در بیانیه‌ای هفت بندی درباره صلح در قفقاز جنوبی توافق کرده و در عین حال با پروژه ارتباطی «مسیر ترامپ برای صلح و شکوفایی بین‌المللی» (TRIPP) در خاک ارمنستان موافقت کردند.

توافق درباره راهگذر جدید (مسیر ترامپ)، با انتقادات زیادی در ایران همراه بود و در همین خصوص عراقچی یکشنبه بار دیگر بر موضع ایران در مخالفت با هرگونه تغییر در مرزهای بین‌المللی تأکید کرد و گفت تا اینجا مواضع اصولی ما رعایت شده، ولی حضور احتمالی شرکت آمریکایی در این پروژه باعث نگرانی است.

سخنگوی وزارت خارجه اسماعیل بقائی هم گفت که ایران انسداد سرزمینی با ارمنستان را به هیچ وجه نمی‌پذیرد.

میرزویان هم در تماس تلفنی با عراقچی حفظ روابط دوستانه و مبتنی بر حسن همجواری و منافع متقابل را اولویت کشورش خواند و اطمینان داد که ارمنستان در تصمیم‌گیری درباره مسیرهای مواصلاتی، به صلح و ثبات منطقه‌ای و منافع و مصالح متقابل ایران و ارمنستان توجه جدی دارد.

بر غلط بودن برخی سیاست‌ها اصرار کنیم



صادق زیبا کلام، استاد دانشگاه و تحلیلگر مسائل سیاسی می‌گوید تا زمانی که سیاست‌های غلط گذشته پذیرفته نشود، اصلاحات واقعی در حوزه‌های سیاست داخلی، سیاست خارجی و ساختارهای انتخاباتی ممکن نخواهد بود.

وی گفت: اولین گام این است که به تندروها و انقلابیون بفهمانیم که ما مشکل داریم. سیاست‌های‌شان درست نبوده است. در واقع در حوزه سیاست داخلی و سیاست خارجی باید نخستین تغییرات ایجاد شود.

صادق زیباکلام می گوید: اولین گام اصلاحات قبل از اینکه بگوییم چه باید کرد این است که به تندروها،رادیکال‌ها، انقلابیون و امثالهم نشان دهیم که برخی سیاست‌هایی که از سر تکلیف، اعتقاد یا حتی منافع انجام داده‌اند، نه‌تنها درست نبوده، بلکه به نفع نظام، مردم، کشور و حتی خودشان هم نبوده است.

این استاد دانشگاه گفت: نخستین قدم برای کسی که مشکل دارد این است که آن را جدی بگیرد. دیگرانی که درد را جدی نگرفتند، بعدها با مشکلات خیلی زیادی مواجه شدند. بنابراین، اولین گام قبل از اینکه بگوییم چه باید کرد این است که به تندروها،رادیکال‌ها، انقلابیون و امثالهم نشان دهیم که برخی سیاست‌هایی که از سر تکلیف، اعتقاد یا حتی منافع انجام داده‌اند، نه‌تنها درست نبوده، بلکه به نفع نظام، مردم، کشور و حتی خودشان هم نبوده است. در واقع بیش از هر چیز باید به غلط بودن این سیاست‌ها اصرار کنیم.

زیباکلام در پاسخ به این سوال که بعد از پذیرش بحران، راهکار چیست؟، گفت: وقتی که مسئولین پذیرفتند (نه فقط یکی دو نفر) بلکه این دیدگاه گسترده شد، آن‌گاه‌خود راه بگویدت چون باید رفت. کم کم به جایی می‌رسیم که حالا که نظام پذیرفته باید تغییراتی ایجاد شود، آن تغییرات کدام‌اند؟ من معتقدم پیشنهادهای مشخص برای اصلاح ساختار باید در چند جهت شروع شود:

– زندانیان سیاسی باید آزاد شوند
– آزادی مطبوعات باید بیشتر شود
– تغییرات جدی در صداوسیما رخ دهد
– انتخابات باید آزاد و رقابتی باشد

تحلیلگر سیاسی اصلاح طلب گفت:مثلاً شما انتخابات مجلس را نگاه کنید، در انتخابات مجلس، تهران با ۸ میلیون رأی‌دهنده، با ۳۰۰، ٤۰۰ هزار رأی، نماینده انتخاب می‌شود! این یعنی فقط ٥ درصد واجدان شرایط رأی می‌دهند. یعنی اگر فقط تهران را در نظر بگیریم ۹۵ درصد مردم تهران پای صندوق انتخابات مجلس نیامده‌اند. در انتخابات ریاست‌جمهوری قبلی هم ٦۰ درصد شرکت نکردند این ها آمارهای رسمی است. ما باید بتوانیم مردم را همسو با جامعه حاکمیت و دولت کنیم.

وی تاکید کرد: یکی دیگر از جاهایی که باید تغییر کند، روند بررسی صلاحیت‌ها است. اینکه شورای نگهبان هر کسی را که خودش تشخیص دهد صلاحیت ندارد، رد صلاحیت کند، بدون پاسخگویی، باعث شکاف بین مردم و نهادهای انتخابی می‌شود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۴۰۰۷۰۰۱۹۹۶ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آزادشهر پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۲۰۷۰۰۰۷۷۹ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مینا خوشنویس فرزند مجید به شناسنامه شماره و کدملی ۲۰۲۰۰۵۹۸۷۸ صادره از گنبد کاووس مقدار ۲۲۵ سهم مشاع از ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۱۵۰۰۰ متر مربع از پلاک ثبتی ۷/۳۵۷ اصلی واقع اراضی مزروعی نظام آباد – محله عمی زیتونلی – روبروی تالار خرمالی بخش ۸ ثبت آزادشهر خریداری ملک مورد تقاضا نسبت به حصه مشاعی خود متقاضی، محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۰۵
م.الف: ۱۰۲۲۱ هادی عطایی مقدم – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آزادشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۴۰۰۷۰۰۳۱۲۱ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آزادشهر پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۲۰۷۰۰۰۷۷۴ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی خوشنویس فرزند مجید به شناسنامه شماره ۳۲۲۵ و کدملی ۶۴۴۴۷۶۶۶۷۷ صادره از آزادشهر مقدار ۲۲۵ سهم مشاع از ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۱۵۰۰۰ متر مربع از پلاک ثبتی ۷/۳۵۷ – اصلی واقع اراضی مزروعی نظام آباد – محله عمی زیتونلی – روبروی تالار خرمالی بخش ۸ ثبت آزادشهر خریداری ملک مورد تقاضا نسبت به حصه مشاعی خود متقاضی، محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۰۵
م.الف: ۱۰۲۲۷ هادی عطایی مقدم – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آزادشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۴۰۰۷۰۰۳۱۲۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آزادشهر پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۷۰۰۰۷۷۷ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مرضیه خوشنویس فرزند اسمعیل به شناسنامه شماره ۲۷۷۶ و کدملی ۵۱۳۹۰۲۵۸۶۱ صادره از رامیان مقدار ۱۸۷۵ سهم مشاع از ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۱۵۰۰۰ متر مربع از پلاک ثبتی ۷/۳۵۷ – اصلی واقع اراضی مزروعی نظام آباد – محله عمی زیتونلی – روبروی تالار خرمالی بخش ۸ ثبت آزادشهر خریداری ملک مورد تقاضا نسبت به حصه مشاعی خود متقاضی، محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۰۵
م.الف: ۱۰۲۱۲ هادی عطایی مقدم – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آزادشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۴۰۰۷۰۰۳۴۶۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آزادشهر پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۷۰۰۰۷۸۰ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه خوشنویس فرزند مجید به شناسنامه شماره ۲۷۱ و کدملی ۶۲۴۹۷۳۴۶۰۰ صادره از آزادشهر مقدار ۶۲۵ سهم مشاع از ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۱۵۰۰۰ متر مربع از پلاک ثبتی ۷/۳۵۷ – اصلی واقع اراضی مزروعی نظام آباد – محله عمی زیتونلی – روبروی تالار خرمالی بخش ۸ ثبت آزادشهر خریداری ملک مورد تقاضا نسبت به حصه مشاعی خود متقاضی، محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۰۵
م.الف: ۱۰۲۱۹ هادی عطایی مقدم – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آزادشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۴۰۰۷۰۰۳۴۶۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۰۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آزادشهر پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۲۲۱۴۰۷۰۰۰۷۷۵ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هادی خوشنویس فرزند مجید به شناسنامه شماره ۱۰۱۳ و کدملی ۴۸۷۹۸۸۱۴۲۲ صادره از رامیان مقدار ۱۲۵۰ سهم مشاع از ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۱۵۰۰۰ متر مربع از پلاک ثبتی ۷/۳۵۷ – اصلی واقع اراضی مزروعی نظام آباد – محله عمی زیتونلی – روبروی تالار خرمالی بخش ۸ ثبت آزادشهر خریداری ملک مورد تقاضا نسبت به حصه مشاعی خود متقاضی، محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۰۵
م.الف: ۱۰۲۳۵ هادی عطایی مقدم – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آزادشهر

آگهی موضوع تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت

ششدانگ عرصه و اعیان یکباب خانه تحت پلاک ٤۰۷۱۷ فرعی از ۳۲ اصلی واقع در اسکو بخش ١٤ تبریز بنام لوبا مقیمی اسکوئی ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۳٤۷۵۸۵ صادر و تسلیم گردیده است. حال وکیل مالک) آقای محمد مقیمی اسکوئی (با ارائه وکالت نامه شماره ۲۸۱٤٤ مورخه ۲۸/۱/۱۳۹۱ تنظیمی دفترخانه ۷٦ اسکو و تفویض وکالت ۱۰۱۳۸ مورخه ۱۸۲۸/٥/۱۰ تنظیمی دفترخانه ٦ سهند با ارائه مدارک و برگ استشهاد محلی بشرح درخواست وارده به شماره ۱٤۰٤۲۱۷۰٤۰۱۷۰۰۹۰٤۷ مورخه ۲۲/۱۰/ مدعی فقدان سند مالکیت مزبور در اثر جابجائی شده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده است مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت در یکی از روزنامه کثیر الانتشار آگهی میشود تا هر کس ادعائی نسبت به وجود ورقه مالکیت یا انجام هر گونه معامله را نزد خود دارد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ۱۰ روز اعتراض کتبی خود را به اداره ثبت اسناد املاک شهرستان اسکو تسلیم نماید در غیر این صورت پس از سپری شدن مهلت مقرر و عدم دریافت اعتراض برابر مقررات سند مالکیت المثنی صادر و تسلیم خواهد شد بدیهی است به اعتراضات در خارج از مدت ترتیب اثر داده نخواهد شد. تاریخ انتشار روز چهار شنبه مورخه ۱٤۰٤/۰٥/۲۲ – شناسه آگهی : ۱۹۸۱٦۰۷
خلیل شری زاده –مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسکو

آگهی موضوع تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت

ششدانگ عرصه و اعیان یکباب خانه تحت پلاک ۳ فرعی از ۱۰۳۰ اصلی واقع در اسکو بخش ١٤ تبریز بنام خانم عاطفه جنابی اسکوئی ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۲۳٤۲۸۷ صادر و تسلیم گردیده است. حال قیم مالک (آقای ابواقاسم چاوشیان) با ارائه قیم نامه شماره بایگانی ۹٤۰٦۹۷ شعبه سرپرستی دادسرای عمومی و انقلاب تبریز و با ارائه مدارک و برگ استشهاد محلی بشرح درخواست وارده به شماره ۱٤۰٤۲۱۷۰٤۰۱۷۰۱۰۲۸٤ مورخه ۱٤۰٤/۰۸/۰٥ مدعی فقدان سند مالکیت مزبور در اثر اسباب کشی شده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده است مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت در یکی از روزنامه کثیر الانتشار آگهی میشود تا هر کس ادعائی نسبت به وجود ورقه مالکیت یا انجام هر گونه معامله را نزد خوددارد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ۱۰ روز اعتراض کتبی خود را به اداره ثبت اسناد املاک شهرستان اسکو تسلیم نماید در غیر این صورت پس از سپری شدن مهلت مقرر و عدم دریافت اعتراض برابر مقررات سند مالکیت المثنی صادر و تسلیم خواهد شد بدیهی است به اعتراضات در خارج از مدت ترتیب اثر داده نخواهد شد. تاریخ انتشار روز چهار شنبه مورخه ۱٤۰٤/۰٥/۲۲ – شناسه آگهی : ۱۹۸۰۷۸۳

خلیل شری زاده- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسکو