PDF Compressor Free Version

سایه سنگین سوءظن و تردید بر سر دوره جدید همکاری با آژانس

بازرسان آژانس در ایران چه می‌کنند؟

سایه سنگین سوءظن و تردید بر سر آغاز دوره جدید همکاری ایران با آژانس بین‌المللی انرژی اتمی گسترده شده و نگرانی‌ها درباره اهداف واقعی این نهاد همچنان ادامه دارد.

رافائل گروسی مدیر کل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی، در تازه‌ترین اظهارات خود اعلام کرد که بازرسان این نهاد بین‌المللی وارد ایران شده‌اند.

این اقدام در حالی صورت گرفته که فضای سیاسی و رسانه‌ای داخلی نسبت به حضور بازرسان خارجی در ایران واکنش‌های متعددی را به دنبال داشته است.

حضور بازرسان آژانس بین‌المللی انرژی اتمی در ایران با واکنش تند برخی نمایندگان مجلس مواجه شد.

محمد باقر قالیباف رئیس مجلس شورای اسلامی در پاسخ به تذکر یکی از نمایندگان مجلس درباره حضور بازرسان آژانس بین المللی انرژی اتمی در ایران اعلام کرد که در این زمینه قانون رعایت شده است.

«سید عباس عراقچی»، وزیر امور خارجه با حضور در جلسه کمیسیون امنیت ملی مجلس ضمن ارائه توضیحاتی شفاف، تأکید کرد: بازرسان تنها به منظور تعویض سوخت نیروگاه بوشهر وارد کشور شده‌اند و هیچ برنامه‌ای برای بازرسی از تأسیسات آسیب‌دیده نیروگاه‌های بمباران شده وجود ندارد.

پیش از این، عباس عراقچی وزیر خارجه ایران در برنامه «تهران ایران جهان» با اشاره به تصویب قانون عدم همکاری با آژانس بین‌المللی انرژی اتمی، اظهار داشته بود: مجلس قانون بسیار مهمی را تصویب کرد و همکاری ایران با آژانس را به تصمیمات شورای عالی امنیت ملی موکول نمود.

وی ادامه داد: در چند ماه اخیر و به‌طور کلی درباره برنامه هسته‌ای، آژانس سابقه خوبی نداشته است. گزارشی تهیه کردند که زمینه‌ساز صدور قطعنامه شد. زمانی که این حمله و تجاوز غیرقانونی و وحشیانه به تأسیسات هسته‌ای ما صورت گرفت، آژانس که وظیفه اصلی‌اش حفاظت از تأسیسات صلح‌آمیز است، از محکوم کردن این حملات امتناع کرد.

عراقچی افزود: مدیرکل باید بداند شرایط کاملاً جدیدی ایجاد شده و طبیعی است که به دلیل تغییرات روی زمین و همچنین قانون مجلس، دوران جدیدی را با آژانس آغاز کنیم که مستلزم تدوین چارچوب جدیدی با این سازمان است.

وزیر امور خارجه تصریح کرد: در این چارچوب، قانون مجلس حتماً مد نظر قرار خواهد گرفت و واقعیات میدانی نیز مورد توجه قرار می‌گیرد. سوال اصلی از آژانس این است که با توجه به آسیب‌دیدگی تأسیسات هسته‌ای ما، چگونه قصد دارند بازدید انجام دهند؟ طبیعی است که ابتدا باید این چارچوب تدوین شود.

گروسی، در گفت‌وگویی با شبکه آمریکایی در پاسخ به سوالی درباره گزارش‌های رسانه‌ای پیرامون احتمال نهایی‌شدن توافق میان ایران و آژانس، گفت: وقتی حملات هوایی آغاز شد، روشن بود که ادامه بازرسی‌ها ممکن نیست. شرایط جنگی بود و ما کشور را ترک کردیم. از آن زمان تاکنون، به‌طور مستمر با ایران در حال گفتگو هستیم تا شرایط بازگشت را فراهم کنیم. این کار آسان نیست، چون همان‌طور که می‌توانید تصور کنید، در ایران برخی حضور بازرسان بین‌المللی را به زیان امنیت ملی خود می‌دانند و برخی چنین دیدگاهی ندارند. بنابراین موضوع این است که چه ترتیباتی لازم است تا ما بتوانیم بازگردیم و وظایف خودمان را انجام دهیم.

وی مدعی شد: اگر بخواهید از تکرار آنچه در ژوئن دیدیم جلوگیری کنید، باید این فعالیت‌ها ازسر گرفته شوند.

آژانس بین‌المللی انرژی اتمی در جریان جنگ اخیر ۱۲ روزه، فراتر از نقش ناظرانه خود عمل کرد و در برخی ابعاد، عملکردی همسو با منافع طرف‌های متخاصم به نمایش گذاشت که موجب بروز تردیدها و نگرانی‌های جدی در میان سیاستگذاران و نهادهای امنیتی ایران شد. این موضوع اکنون و با ورود بازرسان این سازمان به ایران به منظور تعویض سوخت نیروگاه اتمی بوشهر، ابعاد جدیدی از ابهام و پرسش‌های راهبردی را پیش رو قرار داده است.

با توجه به سوابق همکاری‌های اطلاعاتی آژانس با برخی بازیگران غربی و نقش آن در جمع‌آوری اطلاعات حساس، نمی‌توان صرفاً این ورود را محدود به جنبه‌های فنی دانست. احتمال وجود اهداف فراتر، از جمله پرکردن خلاءهای اطلاعاتی، تسهیل نظارت‌های فنی و حتی فراهم‌سازی زمینه برای اقدامات غیرمستقیم علیه امنیت انرژی هسته‌ای ایران، بسیار محتمل است.

ایران در شرایطی قرار دارد که با تهدیدات و فشارهای گسترده‌ای در فضای شبه‌جنگی مواجه است و جنگ متعارف صرفاً به طور موقت متوقف شده است. در چنین فضایی، ضرورت دارد مسئولان ذی‌ربط ضمن حفظ تعاملات دیپلماتیک سازنده، با نهایت دقت و هوشیاری به تحلیل و مدیریت این موضوع بپردازند تا از هرگونه بهره‌برداری سیاسی، امنیتی و اطلاعاتی جلوگیری شود.

نکته دیگری که باید به آن توجه کرد اینکه گروسی در مصاحبه‌های اخیر خود، هم‌زمان دو هدف مشخص را دنبال می‌کند؛ نخست ایجاد شکاف و اختلاف نظر در فضای داخلی ایران و دوم نمایش قدرت آژانس است.

تجربه جنگ اخیر نشان داد که آژانس، با وجود جایگاه ظاهراً بی‌طرف خود، در عمل می‌تواند به عنوان ابزاری در معادلات پیچیده منطقه‌ای و بین‌المللی عمل کند؛ بنابراین برخورد با این نهاد نباید از سر ساده‌انگاری یا رویکرد تک‌بعدی باشد. در نهایت، ترکیبی از هوشیاری امنیتی، دیپلماسی هوشمندانه و سیاست‌ورزی راهبردی، کلید حفظ منافع ملی و امنیت انرژی هسته‌ای ایران در برابر پیچیدگی‌های روزافزون صحنه بین‌المللی خواهد بود.

هر گونه بازرسی بر اساس ترتیبات همکاری‌ها و تأیید آن توسط شورای عالی امنیت ملی است

بهروز کمالوندی سخنگوی سازمان انرژی اتمی تصریح کرد: در راستای اجرای برنامه زمان‌بندی شده نیروگاه اتمی بوشهر و ضرورت تأمین به موقع برق مورد نیاز برای شبکه، ضمن هماهنگی‌های صورت گرفته مقرر شد بازرسان آژانس بین‌المللی انرژی اتمی بر امر تعویض سوخت این نیروگاه نظارت کنند.

وی افزود: بدیهی است هر گونه بازرسی پس از توافق ایران و آژانس بر روی چارچوب ترتیبات همکاری‌ها و تأیید آن توسط شورای عالی امنیت ملی بر اساس مصوبه اخیر مجلس صورت خواهد گرفت. همکاری ایران با آژانس بین المللی انرژی اتمی یکی از شروط عدم فعال سازی مکانیسم ماشه از سوی تروئکیای اروپایی (انگلیس، فرانسه و آلمان) است.

در این راستا رویترز در گزارشی نوشته بود که سه کشور اروپایی (در مذاکرات استانبول میان اروپا و ایران) پیشنهاد داده‌اند در صورتی که ایران بازرسی‌های سازمان ملل را از سر بگیرد از جمله بررسی ذخایر بزرگ اورانیوم غنی‌شده خود و وارد گفت‌وگو با آمریکا شود، فعال‌سازی اسنپ بک را به تعویق بیندازند.

برای انجام این کار، شورای امنیت باید قطعنامه سال ۲۰۱۵ را که توافق هسته‌ای را تصویب کرده بود، تمدید کند. این قطعنامه قرار است ۱۸ اکتبر منقضی شود و پس از آن، فرانسه، آلمان و انگلیس دیگر نمی‌توانند بازگشت تحریم‌ها را اعمال کنند.

این تحولات در حالی است که «شبکه رهبری اروپا» در مقاله‌ای آورده است: «از دید پایتخت‌های اروپایی، این به نظر یک توقف تثبیت‌کننده می‌رسد. اما در تهران، این به عنوان یک امتیاز یک‌طرفه زودهنگام تفسیر می‌شود که بدون ارائه تخفیف یا تضمین‌های ملموس، آخرین اهرم فشار قابل استفاده را به خطر می‌اندازد.

در این شرایط، به نظر می‌رسد مسیر واقع‌بینانه‌تر، ایجاد یک نقشه راه برای همکاری تدریجی با آژانس باشد که بر پایه یک مسیر دیپلماتیک موازی و جدی با هر دو طرف اروپا و ایالات متحده استوار باشد. با این حال، با نزدیک شدن به مهلت پایان اوت سه کشور اروپایی، فرصت برای چنین رویکردی ممکن است در عرض چند هفته از دست برود، که اقدام سریع هر دو طرف را ضروری می‌سازد.

افشای محل و احتمالاً مهر و موم کردن اورانیوم، ایران را از آنچه بسیاری از مقامات آن را آخرین برگ برنده خود در برابر ایالات متحده می‌دانند، محروم می‌کند.»

تلگرام رفع فیلتر می شود

رئیس شورای اطلاع رسانی دولت گفت: در رفع فیلتر تلگرام قرار بود راهگشایی هایی صورت بگیرد که با جنگ اخیر تلاقی پیدا کرد، وزارت ارتباطات پیگیر مسائل فنی آن است و مذاکراتی در این زمینه صورت گرفته است.

الیاس حضرتی در گفت وگویی با بیان این که « آقای دکتر پزشکیان رویه اش بر این است که با تعامل و هماهنگی و با اتفاق مسائل را حل کند و اینگونه نباشد که اگر امروز ایشان مساله ای را حل کرد فردا دیگری بیایید و آن را برگرداند.» افزود: در رمورد رفع فیلترینگ هم تصمیم گیرنده شورای عالی فضای مجازی است و فضای آن جا به شکلی است که بخشی از ترکیب آن با این موضوع مخالف صد در صد هستند. با این حال آن جا به شکلی برخورد شد که دو پلتفرم واتس آپ و بخشی از گوگل رفع فیلتر شدند. در مورد یوتیوپ هم برای مدارس و دانشگاهها و پژوهشگران اتفاق افتاد.

وی ادامه داد: در مورد تلگرام هم قرار بود راهگشایی هایی صورت بگیرد که با جنگ اخیر تلاقی پیدا کرد و وزارت ارتباطات پیگیر مسائل فنی آن و مذاکراتی در این زمینه صورت گرفته است.

وی با اشاره به اختلاف فهم چریان های سیاسی و برخی اقراد در مورد رفع فیلترینگ اظهار کرد: برخی معتقدند که مثلا واتس آپ خدمات به سازمان های جاسوسی می دهد.

این در حالی است که اگر هم پلتفرمی مانند واتس آپ یک ابزار جاسوسی باشد، استفاده آن با فیلترشکن کارایی این ابزار را چند برابر می کند. چرا که ولتس آپ امکانات و فرصت هایی دارد و عادت هایی ایجاد کرده است که نمی توان آن را به سادگی از زندگی مردم حذف کرد و در صورت فیلتر بودن هم پول فیلترشکن می دهند و هم گلایه به حق دارند.

رئیس شورایی اطلاع رسانی دولت گفت: به نظرم می شود موضوع تلگرام و دیگر مراسم را هم حل کرد ولی راهش این نیست که پا را ببندیم و بگوییم بدو.

برخی امروز فکر می‌کنند جنگ خاتمه یافته و می‌خواهند جامعه را از یک‌دستگی دربیاورند

«علی لاریجانی» دبیر شورای عالی امنیت ملی و مشاور رهبر معظم انقلاب اسلامی روز پنجشنبه به استماع نظرات صریح و مباحثه با جمعی از وعاظ برجسته کشور پرداخت.

در این جلسه لاریجانی به بیان شرایط کشور در مرحله قطع آتش با دشمن پرداخت و مسئله همبستگی ملی را یک مسئله بسیار مهم برای بازدارندگی کشور برشمرد و بیان کرد: موضوع هم‌بستگی ملی به هیچ عنوان یک موضوع حاشیه‌ای نیست و رکن مهم و اساسی کشور است، به شکلی که یکی از شخصیت‌های برجسته دنیا به من در جلسه‌ای گفت که «در ماجرای جنگ ۱۲ روزه، دنیا هم‌بستگی ملی ایرانیان را دید».

دبیر شورای امنیت ملی با بیان این مسئله که حفظ هم‌بستگی ملی، امروز نیازمند مجاهدت و فنّانیت است، علت اقداماتی که برخی برای برهم زدن یک‌دستگی میان مردم انجام می‌دهند را خطای محاسباتی دانست و افزود: برخی امروز فکر می‌کنند جنگ خاتمه یافته و می‌خواهند جامعه را از یک‌دستگی دربیاورند. اختلاف‌نظر در روش‌ها و راه‌حل‌ها امری طبیعی است، اما برجسته‌سازی اختلاف‌ها در مقطع قطع آتش با دشمن یک خطای راهبردی است.

لاریجانی حفظ تمکن اقتصادی مردم را از ابزارهای اصلی حفظ انسجام ملی دانست و بیان کرد: دولت محترم در جهت تأمین امنیت اقتصادی مردم، تلاش‌های جدی را سامان داد.

مکانیسم ماشه شامل چه تحریم‌هایی می‌شود؟

روند فعال کردن مکانیسم ماشه در سازمان ملل ۳۰ روز به طول می‌انجامد و اگر این اقدام انجام گیرد تحریم‌های گسترده سازمان ملل در حوزه‌های مالی، بانکی، انرژی و دفاعی ایران دوباره برقرار می‌شود.

خبرگزاری رویترز به نقل از چهار دیپلمات غربی گزارش داد که بریتانیا، فرانسه و آلمان احتمالا از روز پنج‌شنبه روند فعال‌سازی مکانیسم ماشه را آغاز می‌کنند، اما امیدوارند ایران ظرف ۳۰ روز تعهداتی درخصوص برنامه هسته‌ای خود ارائه دهد که آنها را قانع کند که اقدام عملی را تعویق اندازند.

روند فعال کردن مکانیسم ماشه در سازمان ملل ۳۰ روز به طول می‌انجامد و اگر این اقدام انجام گیرد تحریم‌های گسترده سازمان ملل در حوزه‌های مالی، بانکی، انرژی و دفاعی ایران دوباره برقرار می‌شود.

مکانیسم ماشه یکی از ابزارهای کلیدی فشار غرب علیه ایران در چارچوب برجام است. فعال شدن آن می‌تواند نه‌تنها بازگشت تحریم‌های بین‌المللی را به‌دنبال داشته باشد، بلکه پیامدهایی، چون سقوط بیشتر ارزش ریال، کاهش تبادلات تجاری، و افزایش بی‌ثباتی در صحنه سیاسی و اقتصادی را نیز در پی خواهد داشت.

مکانیسم ماشه بخشی از قطعنامه ۲۲۳۱ شورای امنیت سازمان ملل است که پس از امضای توافق هسته‌ای برجام در سال ۲۰۱۵ تصویب شد. این سازوکار به کشورهای عضو برجام (آمریکا، روسیه، چین، فرانسه، بریتانیا و آلمان) اجازه می‌دهد در صورت نقض تعهدات برجامی از سوی ایران، روند بازگرداندن تحریم‌های پیشین شورای امنیت را آغاز کنند.

زومیت درباره خطر فعالسازی مکانیسم ماشه نوشت: در روزهایی که بازار ارز نوسانات شدیدی را تجربه می‌کند و دلار در روز پنجم شهریور ماه تا ۹۹ هزار تومان پیش رفته است، این گزارش اهمیت ویژه‌ای برای فعالان اقتصادی دارد. اتاق بازرگانی هشدار می‌دهد که شکست مذاکرات می‌تواند ترکیبی از تحریم‌های شورای امنیت و فشارهای ثانویه آمریکا را بر اقتصاد ایران تحمیل کند و کشور را با چالش‌های جدی مواجه سازد.

در سناریوی خوش‌بینانه، با وجود بازگشت تحریم‌ها، اقتصاد ایران بهترین عملکرد ممکن را خواهد داشت. در این حالت، نرخ ارز به ۱۱۵ هزار تومان، تورم به ۶۰ درصد و رشد اقتصادی به ۱.۵ درصد مثبت می‌رسد. هرچند نرخ بیکاری به ۱۰.۵ درصد افزایش می‌یابد، اما ارزش بازار بورس تا ۱۲۰ میلیارد دلار رشد خواهد کرد.

اما در سناریوی محتمل که بیشترین شانس وقوع را دارد، اقتصاد وارد یک دوره رکود تورمی می‌شود. دلار به ۱۳۵ هزار تومان جهش کرده، تورم تا ۷۵ درصد اوج می‌گیرد و رشد اقتصادی به منفی یک درصد کاهش می‌یابد. در این شرایط، بیکاری به ۱۲ درصد رسیده و ارزش بازار بورس به ۹۰ میلیارد دلار تنزل پیدا می‌کند.

نگران‌کننده‌ترین چشم‌انداز در سناریوی بدبینانه ترسیم شده است. در این حالت، اقتصاد ایران با یک بحران عمیق مواجه خواهد شد. نرخ دلار به ۱۶۵ هزار تومان، تورم به بیش از ۹۰ درصد و نرخ بیکاری به ۱٤ درصد خواهد رسید. رشد اقتصادی نیز با سقوط به منفی سه درصد، رکود را عمیق‌تر خواهد کرد و ارزش بازار بورس تا ٦٥ میلیارد دلار افت می‌کند.

به باور کارشناسان اتاق بازرگانی، عواملی، چون کاهش ذخایر ارزی، محدودیت در فروش نفت، تشدید انتظارات تورمی و ریسک‌های ژئوپلیتیک، دلایل اصلی این جهش ارزی پیش‌بینی‌شده هستند.

علاوه بر این، تشدید تحریم‌ها با مختل کردن زنجیره تأمین و توقف پروژه‌ها، به رکود تولید و افزایش بیکاری دامن خواهد زد. این گزارش، هشداری جدی برای سیاست‌گذاران و فعالان اقتصادی است تا با درک پیامدهای هر سناریو، برای آینده اقتصاد ایران تدابیر لازم را اتخاذ کنند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آرا صادره هیئت های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح ذیل به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ اولین انتشارآگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید
۱- برابر رای شماره ۶۸۷۶مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۱ هیت چهارم مالکیت خانم شهین امینی آقارانی به شماره شناسنامه ۱۰ به شماره ملی ۱۲۹۰۲۹۶۷۸۲ فرزند محمد علی نسبت به ۶حبه مشاع از۷۲ حبه شش دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۰۹/۴۰ متر مربع پلاک شماره ۵۵۵ فرعی از ۳۲اصلی واقع در اصفهان بخش۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در دفتر املاک تایید و محرز گردیده است
۲- برابر رای شماره ۶۸۷۴مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۱ هیت چهارم مالکیت آقای اکبر امینی آقارانی به شماره شناسنامه ۱۶۴۵ به شماره ملی ۱۲۸۲۹۵۰۵۷۶ فرزند رمضان نسبت به ۶حبه مشاع از۷۲ حبه شش دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۰۹/۴۰ متر مربع پلاک شماره ۵۵۵ فرعی از ۳۲اصلی واقع در اصفهان بخش۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در دفتر املاک تایید و محرز گردیده است
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۰۸ نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۲۳
شناسه آگهی: ۱۹۹۱۳۷۶ شهریاری رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آرا صادره هیئت های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح ذیل به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ اولین انتشارآگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید
۱-برابر رای شماره ۶۴۹۶مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۷ هیت چهارم مالکیت خانم زهرا باقری قلعه ناظری به شماره شناسنامه ۱۲۷۳۱۳۷۳۲۹ به شماره ملی ۱۲۷۳۱۳۷۳۲۹ صادره اصفهان فرزند حسین درشش دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۴/۷۲ متر مربع پلاک شماره ۶۷اصلی واقع در اصفهان بخش۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت عبدالعلی رحیمی فرزند اسدالله سند۴۳۰۰۰ مورخ ۵۴/۳/۲۷ دفتر خانه ۷۲ اصفهان تایید و محرز گردیده است
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۰۸ نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۲۳
شناسه آگهی: ۱۹۹۱۳۸۳ شهریاری رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
احتراما یک فقره رای صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک منطقه جنوب اصفهان که حسب ماده ۳ قانون فوق و ماده ۱۳ آیین نامه آن صادر گردیده جهت چاپ در دو نوبت ارسال می گردد.
برابر رای شماره [illegible] مورخ ۱۴۰۴/۵/۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای صالح هاشمی به شناسنامه شماره ۲۶۲ کد ملی ۴۴۸۹۰۶۴۷۲۸ صادره فرزند حسن درشش دانگ یکباب ساختمان مسکونی در حال ساخت به مساحت ۲۰۱/۱۱ مترمربع پلاک شماره ۹۵ فرعی از ۴۴۸۱ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان مع الواسطه و به موجب بیع نامه عادی از طرف [illegible] مالک رسمی به متقاضی واگذار گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۶/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۲۳
شناسه آگهی: ۱۹۹۱۳۹۰ حسین عینی رییس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
احتراما یک فقره رای صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک منطقه جنوب اصفهان که حسب ماده ۳ قانون فوق و ماده ۱۳ آیین نامه آن صادر گردیده جهت چاپ در دو نوبت ارسال می گردد.
برابر رای شماره [illegible] مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت خانم [illegible] فرزند غلام رضا درشش دانگ یک قطعه زمین مزروعی [illegible] به مساحت ۲۳۲/۶۶ مترمربع پلاک شماره ۶۰ فرعی از ۴۴۳۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان در ازای مالکیت رسمی مشاعی اولیه محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۶/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۲۳
شناسه آگهی ۱۹۹۱۴۰۳ حسین عینی رییس ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مصوب ۱۴۰۰
[illegible]
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۶/۰۸
[illegible] رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان [illegible]

آگهی فقدان سند مالکیت
[illegible]
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۶/۰۸
شناسه آگهی ۱۹۹۶۱۴ مهدی صادقی وصفی رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه شرق اصفهان

آگهی تحدید حدود اختصاصی
چون تحدید حدود شش دانگ یکباب مغازه تجاری پلاک شماره ۱۹۴۱ فرعی از ۱۷/۴۵۳ واقع در رهنان بخش ۱۴ ثبت اصفهان که طبق پرونده ثبتی به نام محمد کبیری فرزندحسن در جریان ثبت است به علت عدم حضور متقاضی ثبت به عمل نیامده اینک بنا به دستور قسمت اخیر از ماده ۱۵ قانون ثبت و بر طبق تقاضای نامبرده تحدید حدود ملک مرقوم در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۱ ساعت ۹ در محل شروع وبه عمل خواهد امد. لذا به موجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار می گردد که در روز وساعت مقرر در محل حضور یابند اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا۳۰ روز پذیرفته خواهدشد و طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت معترض ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره بایستی با تقدیم دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این اداره تسلیم نماید
تاریخ انتشار آگهی ۱۴۰۴/۰۶/۰۸
شناسه آگهی ۱۹۹۱۶۱ ابوالفضل شهریاری نائینی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از طرف حمید رضا زمانی