معافیت تولید کنندگان از پرداخت ارزش افزوده در منطقه آزاد ارس اجرایی شود

به‌منظور اجرای قانون معافیت مالیات بر ارزش افزوده در ارس، دکتر مجید کیانی با رئیس سازمان امور مالیاتی کشور دیدار و خواهان اجرایی شدن دستور وزیر اقتصاد در این خصوص شد.

مجید کیانی رئیس هیات‌مدیره و مدیرعامل سازمان منطقه آزاد ارس در نشست با محمدمهدی میحانیان گفت: بر اساس ماده ۱۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده مناطقی که خارج از نقاط جمعیتی، دارای تراز تجاری مثبت و محصور باشند از پرداخت مالیات و عوارض معاف هستند و منطقه آزاد ارس از این سه الزام برخوردار است. در صورت اعمال این معافیت که مقدمات اجرایی آن فراهم گردیده، واحدهای تولیدی از پرداخت ارزش افزوده در قبال خرید مواد اولیه از داخل کشور معاف خواهند شد و این امر تاثیر بسزایی در ترغیب سرمایه‌گذاران جدید به حضور در ارس و کاهش قیمت‌تمام شده تولیدات منطقه برای ارتقاء توان رقابت در بازار داخلی و بین‌المللی دارد.

رئیس سازمان امور مالیاتی نیز در این دیدار پس از بحث و بررسی موضوع، عنوان کرد: این سازمان پس از بررسی‌های لازم، معافیت ارزش افزوده در ارس را نهایی خواهد کرد.

نجات خانواده ۱۱ نفره گرفتار در کوه «اکوز داغی» شهرستان هریس

بارش‌های سیل‌آسای روز گذشته، مسیر بازگشت یک خانواده ۱۱ نفره را در منطقه اکوز داغی شهرستان هریس مسدود کرد و آن‌ها را در شرایط خطرناکی قرار داد و در نهایت، این خانواده پس از پنج ساعت نجات پیدا کرد.

بارش‌های سیل‌آسا مسیرهای کوهستانی را به شدت لغزنده و گل‌آلود کرده بود. در این میان، یک خانواده ۱۱ نفره که برای تفریح به منطقه اکوز داغی رفته بود، در مسیر بازگشت با مشکل مواجه شد. وجود دو کودک زیر شش سال بین اعضای خانواده شرایط را پیچیده کرده و بر اضطراب عملیات افزوده بود.

با اطلاع از این حادثه، محل اعزام جمعیت هلال احمر و راهداران با دستگاه سنگین‌شان مشخص شد. عملیات نجات با حضور میدانی بخشدار مرکزی هریس و همکاری نجاتگران جمعیت هلال احمر آغاز شد.

نیروهای امداد و خدمات‌رسان پس از پنج ساعت موفق شدند این خانواده را از منطقه کوهستانی به جمعیت هلال احمر شهرستان هریس انتقال دهند تا این خانواده شب را مهمان جمعیت هلال احمر باشند.

حمید منجم، مدیرعامل جمعیت هلال احمر در این‌باره گفت: با توجه به شرایط جوی و ادامه‌دار بودن بارش‌ها و سخت شدن عبور مسیرهای کوهستانی، از گردشگران و کوهنوردان، طبیعت‌گردان و کوهنوردان تقاضا می‌شود از صعود به ارتفاعات خودداری و از اقامت در سیل‌ها اجتناب کنند یا با رعایت تمام نکات ایمنی، اقدام به این کار کنند.

۷۲ ساعت گذشته در آذربایجان شرقی با ۱۷۱ تصادف همراه بود

رئیس پلیس راه آذربایجان شرقی اعلام کرد: در ۷۲ گذشته ۱۷۱ فقره تصادف رانندگی در جاده های استان روی داد که موجب جان باختن چهار نفر و مصدومیت ۸۵ نفر شد.

سرهنگ حبیب آبراهه گفت: تصادفات سه روز گذشته استان شامل ۱۱۴ فقره تصادف خسارتی و ۵۷ فقره تصادف جرحی بود.

وی با اشاره به نقش راننده، خودرو و جاده در وقوع تصادفات رانندگی، اظهار کرد: بیشترین علت تصادفات مربوط به بی احتیاطی، سرعت و سبقت غیرمجاز و کم توجهی و خواب آلودگی راننده است.

آبراهه در کنار عامل انسانی به نقش خودرو در وقوع حوادث رانندگی اشاره کرد و گفت: ۱۳ اردیبهشت در سانحه رانندگی در جاده شبستر – صوفیان، ترکیدگی تایر خودرو سواری علت اصلی حادثه بود.

وی بر همین اساس بر ضرورت کنترل سلامت و ایمنی خودرو قبل از سفرهای برون شهری تاکید کرد: کم توجهی به این موارد حوادث غیر قابل جبرانی در پی دارد.

وی همچنین بر نقش جاده، گاردریل، خطوط و روشنایی جاده در حوادث رانندگی اشاره و اظهار کرد: وقوع پدیده های جوی همچون باران و برف هم بر ضرورت دقت بیشتر در رانندگی و رعایت سرعت مطمئنه می افزاید.

رئیس پلیس راه آذربایجان شرقی در پایان با اشاره به نامناسب بودن آسفالت برخی محورهای استان همچون اتوبان تبریز – زنجان اظهار امیدواری کرد: با عنایت وزیر راه و شهرسازی در جهت ساماندهی و هموارسازی این آزاد راه تسریع شود.

احیای خانه های تاریخی در دل شهر

جهانبخش احمدیان: خشت خشت تبریز، تاریخی مصور و مجسم از این کهن‌شهر، جمعیت، فرهنگ و هویت آن است. از چتر سرخ‌فام عینالی بر سر شهر تا فیروزه‌های مسجد کبود و بلندای ارک و عمارت ساعتی که هنوز هم صدای زنگ آن گذر زمان را به یاد مردمان می‌اندازد. می‌توان تاریخ را دوباره در تبریز زندگی کرد. هنوز هم می‌توان از برج بانتین بر نقاط مختلف شهر احاطه داشت و در ارک سنگر گرفت.

هر چند دست روزگار و سهل‌انگاری برخی ازدستگاه‌های متولی موجب تخریب بخش بزرگی از تاریخ این شهر شد ولی هنوز هم در گوشه و کنار شهر و به خصوص بافت مرکزی آن، شاهد خودنمایی بناهای تاریخی با همان سبک و سیاق مکتب معماری تبریز و معماری ایرانی و اسلامی هستیم.

قدمت، اصالت و حفظ بافت اصلی برخی از بناها و اماکن تاریخی تبریز همچون بزرگترین بازار مسقف جهان و مجموعه ربع رشیدی، موجب ثبت جهانی آنها شده و برخی از آنها همچون مسجد کبود در فهرست انتظار برای ثبت جهانی قرار دارند. در کنار آن بسیاری از خانه‌های تاریخی و مساجد قدیمی شهر همچون حوزه قاجار، حوزه آذربایجان، منیره الشعرا، مسجد جامع تبریز، مسجد استاد شاگرد، یخچال صادقیه، یخچال لاله بیگ و... نیز ثبت ملی شده‌اند که می‌تواند نگرانی و دغدغه فرهنگ‌دوستان و علاقمندان به تاریخ، هویت و اصالت این منطقه را از دست‌بازی افراد سودجو رفع کند.

در کنار نهادهای متولی شناسایی، حفظ و نگهداشت میراث تاریخی و فرهنگی شهر، شهرداری تبریز در راستای رفع دغدغه‌های شهروندان و پاسداشت فرهنگ، هویت و تاریخ این شهر اقدام به تملک، مرمت و پیشگیری از تغییر کاربری اماکن تاریخی کرده است.

عمارت ساعت، خانه هنر یا انجمن شهر، خانه علی موسیو، خانه حنایی، خانه بیکدل، خانه کلکته‌چی، خانه یاقرخان، خانه استاد شاهربار، یخچال صادقیه، حمام نوبر و بسیاری از اماکن و خانه‌های تاریخی و محورهای گردشگری امروزه در تملک شهرداری تبریز است که کاربری‌های این اماکن، حوزه، یا فرهنگی و هنری است.

در کنار این تملک اماکن و خانه‌های تاریخی شهر، شهرداری تبریز همچنین اقدام به مرمت و بازسازی مجموعه‌های گردشگری، تاریخی و فرهنگی منیره‌الشعرا، خانه ستارخان، مجموعه دو کمال و ... کرده است. هرچند ساماندهی میراث فرهنگی شهر جزو ماموریت‌های اصلی شهرداری تبریز نیست، ولی شهرداری تبریز در رفع دغدغه مردم تبریز در قبال میراث فرهنگی را اولویت کاری خود می‌داند که در این مقال نگاهی به برخی اقدامات شهرداری تبریز در حوزه احیای خانه‌های تاریخی و احداث پیاده‌راه و تکمیل محورهای گردشگری در بافت مرکزی شهر در ۲ سال گذشته می‌پردازیم.

منیره‌الشعرا یکی از جاذبه‌های مهم توریستی و گردشگری تبریز و مدفن بیش از ۴۰۰ شاعر و عارف از جمله شهریار، خاقانی، ثقه‌الاسلام، قطران تبریزی و ... است که هر ساله در فصل گردشگری و ایام نوروز میزبان میهمانان داخلی و خارجی می‌شود.

ضلع شمالی این مجموعه شهریور سال ۱۴۰۱ با هشت هزار مترمربع مساحت و با هزینه ۲۵ میلیارد تومان تکمیل و به بهره‌برداری رسید که در ادامه عملیات اجرای سنگفرش بهسازی و مناسب سازی صحن جنوبی مرکزی منیره الشعرا، ضلع شرقی، غربی و جنوبی پیرامون حوزه احد حسینی به مساحت ۵ هزار متر مربع استفاده از سنگ لیمراخون و همچنین ترکیبی از سنگ قرمز آذرشهر و سنگ تویکی و مطابق با معماری منیره‌الشعرا اجرایی شده است.

همگون‌سازی معابر پیرامون مجموعه منیره‌الشعرا، ساماندهی ورودی این مجموعه، حذف انواع موانع فیزیکی و بصری، حصارزدایی و حذف نرده‌های محوطه پارک، کاشته شدن گونه‌های مختلف گیاهی همچون کاج سیاه، سرو، اقاقیا، نارون و دیگر گونه‌های گیاهی در محوطه این مجموعه، ساماندهی سیستم‌های نورپردازی، تعمیر نیمکت‌ها و فضای سبز از دیگر اقداماتی

است که شهرداری تبریز در راستای توسعه این مجموعه انجام داده است.

شهرداری تبریز در سال ۱۴۰۲ بیش از ۱۱۰ میلیارد تومان در مجموعه منیره‌الشعرا هزینه کرده است که در سال جاری نیز تکمیل آسمان مویکال و احداث سوغات‌سرای منیره‌الشعرا را در دستور کار دارد.

تملک املاک پیرامونی خانه ستارخان و تبدیل آن به فضای سبز و احداث باغ‌موزه ستارخان یکی از پروژه‌های هویتی شهرداری تبریز است که عملیات اجرایی آن امسال به اتمام می‌رسد.

در فاز اول پروژه مجموعه فرهنگی تاریخی و گردشگری باغ موزه ستارخان، تملک ۸ ملک با هزینه ای بالغ بر ۲۰۰ میلیارد ریال و در راستای حفظ و هویت افزایی خانه های تاریخی صورت می‌گیرد که با آزادسازی ششمین ملک، تملک دو ملک باقیمانده در مراحل پایانی قرار گرفت و به زودی عملیات عمرانی این مجموعه آغاز می‌شود.

این پروژه جزو طرح های مهم عمرانی تبریز محسوب می‌شود که با پیگیری شهردار و اعضای شورای اسلامی شهر در این دوره مدیریت شهری قابل بهره برداری خواهد بود و پس از افتتاحش شاهد حضور گردشگران داخلی و خارجی در باغ موزه ستارخان خواهیم بود.

طرح فاخر باغ موزه خانه تاریخی ستارخان و با همکاری دانشکده معماری دانشگاه هنر اسلامی و معاونت شهرسازی شهرداری تبریز تدوین شده، محوطه سازی و طراحی باغ ایرانی ایجاد می شود.

تملک و احیای خانه یاقرخان یکی از پروژه‌های هویتی شهرداری تبریز است که تملک خانه اصلی و اراضی مجاور آن انجام گرفته و به زودی عملیات اجرایی آن آغاز می‌شود.

احداث پارکی با مساحت پنج هزار متر مربع در مسیر منتهی به این خانه، سنگفرش مسیر منتهی به این خانه و اتصال آن به خیابان شهید رضانژاد برنامه شهرداری تبریز در احیای این خانه تاریخی است.

بن بست کلکته‌چی در محله‌ی راسته‌کوچه، تکه‌ای از تاریخ را در دل خود جای داده است. خانه تاریخی کلکته‌چی، یکی از خانه‌های تاریخی تبریز به شمار می‌رود که قدمت آن به دوره قاجاریه بازمی‌گردد. این خانه به خانواده‌ی کلکته‌چی، از تاجران بزرگ تبریز تعلق داشت که از یادگارهای آنها می‌توان به کتابخانه‌ی کلکته‌چی در حیاط مسجد جامع اشاره کرد. ستون‌های گچ‌کاری‌شده و پنجره‌های رنگی خانه، نشان از قدمت و معماری تاریخی عمارت دارند.

با توجه به فرسودگی دیوارها، ستونها و طاق و سقف خانه تاریخی کلکته چی، و به منظور احیاء دوباره این خانه تاریخی، عملیات مرمت این خانه تاریخی مطابق طرح و نقشه سابق این خانه، آغاز شده و به زودی شاهد تداوم مرمت دیوارها و سقف های تخریب شده این خانه، خواهیم بود.

مرمت عمارت تاریخی ساعت، خانه بیکدل، خانه هنر، کتابخانه مسجد جامع تبریز، منیره الشعرا، حیدر تکیه سی، یخچال صادقیه، لاله بیگ، مدرسه دارالفنون تبریز، بازار و تیمچه‌های آن، سنگفرش بازار، باروی تبریز، خانه حنایی، مجموعه تاریخی و گردشگری ائل‌گلی و بسیاری از اماکن تاریخی، گردشگری و فرهنگی تبریز در دو سال اخیر توسط شهرداری تبریز و با نظر کارشناسی سازمان میراث فرهنگی مرمت و بازسازی شده‌اند.

یکی از مصادیق زیرساختی برای تحقق شهر انسان‌محور، که علاوه بر زیبایی بصری شهری، موجب کاهش هزینه‌های مدیریت شهری می‌شود، سنگفرش معابر، به‌خصوص در بافت تاریخی شهر است که مرجع گردشگری تبریز محسوب می‌شود. مدیریت شهری تبریز در همین راستا اقدام به اجرای پروژه‌های انسان‌محور در معابر تاریخی بافت مرکزی شهر و همچنین مراکز پرتردد در سطح مناطق دهگانه کرده است. در کنار این موارد، پروژه‌های ویژه‌ای همچون میدان شهید بهشتی که با الهام از نقش و طرح‌های فرش تبریز، به بهترین شکل ممکن تبدیل به موزائیک فرش شده است.

میراث فرهنگی و تاریخی، هویت و شناسنامه شهرها و دایره‌المعارفی اجتماعی از زندگی مردمان این شهرها در سده‌های گذشته است. مرمت و بازسازی این اماکن تاریخی و همچنین ایجاد بسترهای لازم جهت حضور مردم، چراغ راه توسعه شهرها است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۴۰۰۵۰۱۱۲۵۰ — ۱۴۰۲/۱۲/ ۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین رفیقی زنوز فرزند عباس بشماره شناسنامه ۲۷۰ صادره از مرند در ششدانگ یک باب مغازه با کاربری تجاری به مساحت ۳۲/۴۷ متر مربع به پلاک ۱۱۲۱۰ فرعی از ۴۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۶۱ فرعی از ۴۹ اصلی واقع در دیرجیکان بخش ۱۵ تبریز خریداری از مالکین شناعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۲/۰۱ - تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۲/ ۱۷

محرم کنعانی – رئیس ثبت اسناد و املاک مرند

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۴۰۰۵۰۱۱۵۰۸ — ۱۴۰۲/۱۲/ ۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید خوش سلیقه فرزند علی بشماره شناسنامه ۴۰۳۷۵ صادره از تبریز در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۰۴/۱۳ متر مربع به پلاک ۱۹۷۸ فرعی از ۴۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۳ اصلی واقع در یالقوزآغاج بخش ۱۵ تبریز خریداری از مالک رسمی آقای ابوالفضل جلیل نیا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۲/۰۱- تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۲/ ۱۷

محرم کنعانی- رئیس ثبت اسناد و املاک مرند

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۴۰۰۵۰۱۰۱۰۲ — ۱۴۰۲/۱۱/ ۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جابر محمدزاده رسائی فرزند جواد بشماره شناسنامه ۱۶۹۸ صادره از مرکزی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۳۶۲ متر مربع به پلاک ۲۴۱ فرعی از ۳۷۵۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۷۵۱ اصلی واقع در اولان باغلار بخش ۱۵ تبریز خریداری از مالک رسمی آقای رضا عبدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۲/۰۱- تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۲/ ۱۷ شماره آگهی: ۱۷۰۱۰۸۷

محرم کنعانی- رئیس ثبت اسناد و املاک مرند

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۴۰۰۵۰۱۰۱۰۱ — ۱۴۰۲/۱۱/ ۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ناصر زارعی فرزند دستگیرعلی بشماره شناسنامه ۶۵ صادره از عجب شیر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۴۵ متر مربع به پلاک ۲۴۲ فرعی از ۳۷۵۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۷۵۱ اصلی واقع در اولان باغلار بخش ۱۵ تبریز خریداری از مالک رسمی آقای حسین پیاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

شماره آگهی: ۱۷۰۱۰۹۵—تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۲/۰۱- تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۲/ ۱۷

محرم کنعانی- رئیس ثبت اسناد و املاک مرند

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۴۰۰۵۰۱۰۱۰۳ — ۱۴۰۲/۱۱/ ۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدحسین علیشاهی حسروشاهی فرزند رسول بشماره شناسنامه ۴۵۵۲ صادره از لنکو در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۸۹۸ متر مربع به پلاک ۲۴۰ فرعی از ۳۷۵۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۷۵۱ اصلی واقع در اولان باغلار بخش ۱۵ تبریز خریداری از مالک رسمی آقای علی حسین علیزاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۲/۰۱- تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۲/ ۱۷ شماره آگهی: ۱۷۰۱۰۹۱

محرم کنعانی – رئیس ثبت اسناد و املاک مرند

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۴۰۰۵۰۱۰۱۰۰ — ۱۴۰۲/۱۱/ ۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد محمدزاده رسائی فرزند اسمعیل بشماره شناسنامه ۱۴۴ صادره از مرکزی در ششدانگ یک قطعه باغ و زمین مزروعی متصل به هم به مساحت ۶۹۱۸/۷۱ متر مربع به پلاک ۲۴۳ فرعی از ۳۷۵۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۷۵۱ اصلی واقع در اولان باغلار بخش ۱۵ تبریز خریداری از مالک رسمی آقای حسین یخلوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

شماره آگهی: ۱۷۰۱۰۹۵—تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۲/۰۱- تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۲/ ۱۷

محرم کنعانی- رئیس ثبت اسناد و املاک مرند

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۴۰۰۵۰۱۱۷۵۳ — ۱۴۰۲/۱۲/ ۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد رضا اقدم فرزند ولی بشماره شناسنامه ۵۲۳۱ صادره از مرند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۲۹۲ متر مربع به پلاک ۷۵۶ فرعی از ۴۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۰ اصلی واقع در لیوار بخش ۱۵ تبریز خریداری از وراث ولی سلیمانی اقدم محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۲/۰۱- تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۲/ ۱۷

محرم کنعانی – رئیس ثبت اسناد و املاک مرند

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۴۰۰۵۰۱۱۸۷۹ — ۱۴۰۲/۱۲/ ۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد کثیر عتیق فرزند احمد بشماره شناسنامه ۴ صادره از مرند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۹۵/۸۰ متر مربع به پلاک ۱۶۹۸ فرعی از ۱۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۸ فرعی از ۱۳ اصلی واقع در هرزند عتیق بخش ۲۲ تبریز خریداری از مالک رسمی آقای حسن کثیر و شرکاء محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۲/۰۱- تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۲/ ۱۷

محرم کنعانی- رئیس ثبت اسناد و املاک مرند

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۴۰۰۵۰۱۱۵۰۷ — ۱۴۰۲/۱۲/ ۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد عسگری فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه ۱۶ صادره از مرند در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۸۳۷/۸۰ متر مربع به پلاک ۲۹۴۵ فرعی از ۳۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۴ اصلی واقع در کنکسران بخش ۱۵ تبریز خریداری از مالکین شناعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۲/۰۱- تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۲/ ۱۷

محرم کنعانی – رئیس ثبت اسناد و املاک مرند

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۴۰۰۵۰۱۱۵۰۹ — ۱۴۰۲/۱۲/ ۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد خوش سلیقه فرزند علی بشماره شناسنامه ۳۸۱۷۱ صادره از تبریز در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۶۴/۲۴ متر مربع به پلاک ۱۹۷۸ فرعی از ۴۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۳ اصلی واقع در یالقوزآغاج بخش ۱۵ تبریز خریداری از مالک رسمی ورات حمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به