علل آسیب‌پذیری شدید اسرائیل در جنگ غزه

***محمدرضا رئوف شیبانی، مشاور وزیر امور خارجه**

از شروع جنگ اسرائیل علیه فلسطین در ۸ اکتبر ۲۰۲۳ که به بهانه حمله برق آسا و ورود جنگجویان جنبش حماس به داخل سرزمینهای اشغالی انجام گرفت شش ماه می گذرد. اسرائیل در این مرحله از جنگ علیه غزه همانند جنگ ۳۳ روزه علیه لبنان در سال ۲۰۰٦ بر مبنای استراتژی خشونت و ویران سازی حداکثری وارد عمل شد و خسارات جانی و مالی گسترده ای را به مردم تحمیل کرد.

از شروع جنگ اسرائیل علیه مردم فلسطین در ۸ اکتبر ۲۰۲۳ که به بهانه حمله برق آسا و ورود جنگجویان جنبش حماس به داخل سرزمینهای فلسطین اشغالی انجام گرفت شش ماه می گذرد. اسرائیل در این مرحله از جنگ علیه غزه همانند جنگ ۳۳ روزه علیه لبنان در سال ۲۰۰٦ بر مبنای استراتژی خشونت و ویران سازی حداکثری وارد عمل شد و خسارات جانی و مالی گسترده ای را به مردم فلسطین تحمیل کرد بطوریکه در حال حاضر صحبت از بیش از یکصد هزار نفر زخمی و مجروح زن و مرد و کودک فلسطینی و آوارگی نزدیک به یک و نیم میلیون نفر در نوار غزه می شود.این درحالی است که نتانیاهو علیرغم صدور با تاخیر قطعنامه آتش بس از سوی شورای امنیت سازمان ملل متحد در تاریخ ۲٦ مارس ۲۰۲٤ همچنان در بوق جنگ می دمد و همزمان ناظران سیاسی بر این اعتقادند که اسرائیل بجز ویرانی و آوارگی مردم بی پناه فلسطین نه تنها هیچ دستاوردی بدست نیاورده؛ که خسارات زیادی را نیز متحمل شده است.بدون شک قضاوت عمومی تا این لحظه، این رژیم را بعنوان طرف بازنده این نبرد شناخته است. به اعتقاد بسیاری از تحلیلگران سیاسی و امنیتی، بنظر می رسد اسرائیل بعد از پیروزی در جنگ های کلاسیکی که علیه ارتش کشورهای عربی حوزه پیرامونی خود انجام داد و موفق به اشغال بخش هایی از خاک این کشورها شد، از اوئل دهه هشتاد به این طرف که شیوه نبرد در جبهه فلسطینی–عربی–اسلامی علیه اسرائیل تغییر کرد این رژیم نه تنها برتری در این نبردها را از دست داد، بلکه در نتیجه نقاط ضعف و آسیب پدیری های این رژیم که از سوی جریانهای مقاومتی شناسایی و مورد استفاده قرار گرفت، منحنی پیروزی های این رژیم متوقف و روند نزولی بخود گرفت. اوج این تغییر موازنه قدرت را می توان در خروج بی قید و شرط و برق آسای اسرائیل از جنوب لبنان در سال ۲۰۰۰، ترک غزه بدون هیچ پیش شرط در سال ۲۰۰۵، و شکست مفتضحانه این رژیم در جنگ ۳۳ روزه لبنان در سال ۲۰۰٦، و عملیات بی نتیجه در سالهای ۲۰۰۹ و ۲۰۱٤ علیه عزه مشاهده کرد.

در این ایام که جنگ دیگری به غزه تحمیل شده، به اعتراف بسیاری از تحلیلگران سیاسی و افکار عمومی جهان، رژیم اسرائیل موفقیت نظامی قابل قبولی برای خود ثبت نکرده است. بی تردید آسیب پذیری این رژیم در نبرد جاری از مهمترین عوامل ناکامی آن در جنگ جاری است. این رژیم برخلاف راهبرد نظامی خود در جنگ‌ها، مبنی بر اصل برق آسا بوددن عملیات، کوتاه بودن زمان نبرد، انتقال جنگ به میدان دشمن و پیروزی قطعی و قاطع در هر نبرد با دشمن، نه تنها در جنگ غزه از این اصول فاصله گرفته که حتی متحمل خسارات جبران ناپذیری نیز شده است. اصل شکست ناپذیری ماشین جنگی اسرائیل بار دیگر در این نبرد مخدوش شده، سیستم هشدار و واکنش سریع آن در عملیات ۷ اکتبر ۲۰۲۳ توان عملیاتی خود را از دست داد و این رژیم علاوه بر متحمل شدن خسارات مالی و اقتصادی، بطور بی سابقه و قابل توجهی اسیر در اختیار رزمندگان حماس داشته و صدها نفر از پرسنل نظامی این رژیم در جنگ غزه کشته و مجروح شده اند.در پشت موضوع آسیب پذیری رژیم صهیونیستی که به وضوح در این جنگ خود را در برابر افکار عمومی جهان به نمایش گذاشته علل متعددی قرار دارد که ذکر تمام این موارد در این مقاله نمی گنجد و لذا حسب اولویت و به اختصار به بیان مهمترین این علل بسنده خواهد شد.یکی از مهمترین علل ضربه پذیری اسرائیل را می توان در توان بالا و دست برتر جنگجویان فلسطینی در جنگ اراده ها دانست. رزمنده فلسطینی برای بازگرداندن سرزمین خود که توسط اشغالگر اسرائیلی غصب شده در قیاس با عنصر نظامی صهیونیستی که از سرزمین مادری خود به فلسطین هجرت کرده است از اراده ای محکم تر در میدان جنگ برخوردار بوده و احساس می کند که برای هدفی مقدس وارد این کارزار شده ولذا در هر دو صورت پیروزی یا شکست؛ خود را پیروز میدان میداند.

هنری کسینجر معتقد است که در جنگ نامتقارن بین یک ارتش کلاسیک با مجموعه‌ای چریکی اگر ارتش کلاسیک به پیروزی قطعی نرسد شکست خورده و اگر چریک شکست نخورد، پیروز است. بدرستی این معادله در نبرد جاری در غزه به اثبات رسید. اشتباه بزرگ نتانیاهو در این جنگ، و ایهود اولمرت در جنگ ۳۳ روزه علیه رزمندگان حزب الله لبنان در سال ۲۰۰٦ این بود که اهداف غیر قابل دستیابی را برای ارتش اسرائیل ترسیم کردند که خود عامل ناکامی ماشین جنگی صهیونیستها شد. اهدافی چون نابودی حزب الله و حماس! و یا آزادسازی اسرا بدون مذاکره، ویا اتخاذ رویکرد ویران سازی و نابود ساختن زیر ساخت های حزب الله در لبنان و حماس در غزه بدون توجه به توانمندی های محدود ارتش این رژیم و بدون در نظر گرفتن سناریوی بعد از جنگ، که این واقعیت ها به وضوح در نبرد غزه خود را نمایان ساخت و عامل تاثیر گذاری در ایجاد اختلاف نظر بین این رژیم و مسئولین امریکایی شد. اکثر ناظران نظامی بر این اصل اعتراف دارند که ارتش اسرائیل تاب و تحمل جنگ طولانی مدت را نداشته و هرچه بر عمر جنگ افزوده شود، علائم ناتوانی ارتش نمایان تر شده و خسارات پرستیژی و حیثیتی را متحمل خواهد شد. نَفَس ارتش صهیونیستی در جنگ ها کوتاه، و طولانی َشدن زمان نبرد از نقاط ضعف این ارتش است.

آنچه که جنگ غزه را در قیاس با نبردهای گذشته متمایز کرده و موجب آسیب پذیری بیشتر ارتش و رژیم اسرائیل شده، برتری فسطین و ضعف اسرائیل در جنگ روایت ها بود. مردم فلسطین در این نبرد موفق شدند با بدست گرفتن ابتکار عمل در بعد رسانه ای عملا افکار عمومی جهانیان را به نفع خود بسیج کنند. قطعا خونهای پاک کودکان و مادران بی گناهی که در نتیجه قساوت عمل صهیونیست ها به زمین ریخته شد در این کارزار تاثیر فوق العاده ای داشت.

از سوی دیگر ارتش اسرائیل در جنگ غزه آمادگی لازم برای ورود به جنگ در چند جبهه را نداشت. وحدت میادین نبرد که بعنوان استراتژی جدید محور مقاومت در این جنگ رونمایی شد، توانست بخش قابل توجهی از توان نظامی دشمن صهیونیستی را به خود مشغول سازد، و نقطه قوتی برای فلسطین و پاشنه آشیل اسرائیل شود. محور مقاومت (ایران، لبنان، یمن، عراق و سوریه ...) موفق شد در این مرحله از نبرد کهنه و قدیمی بین اسرائیل و فلسطین قواعد جدیدی را در میدان نبرد به اسرائیل تحمیل کند که طراحی نحوه مقابله با آن در نبردهای آتی برای اسرائیل و حامیان غربی این رژیم بسیار زمانبر و پرهزینه خواهد بود. به بیان دیگر می توان گفت که رژیم اسرائیل در نبرد غزه بوضوح از موضع تهاجمی خود در جنگ‌های گذشته خارج و بدلیل بدست گرفتن ابتکار عمل از سوی محور مقاومت، این رژیم در موضع تدافعی و انفعالی قرار گرفت.

رویکرد اسرائیل مبنی بر اتخاذ استراتژی خشونتِ فوق العاده در میدان نبرد علیه فلسطینی ها، نه تهاً نتیجه مطلوبی برای این رژیم در بر نداشت بلکه همچون تیغ دو لبه، خود به عامل فشاری علیه رژیم صهیونیستی و نقطه آسیب پذیر آن مبدل شد. رویکرد تحمیل خسارت حداکثری به مردم فلسطینی ساکن نوار عزه که با هدف تنبیه مردم حامی مقاومت صورت گرفت باعث نشد که غزاوی ها از حمایت خود از حماس دست بکشند بلکه ایستادگی شگفت آور آنان در کنار مقاومت و تحمل بالای مردم این سرزمین زبانزد افکار عمومی جهان شد. از سوی دیگر همین عامل نیز خود به فشاری علیه اقدامات وحشیانه ارتش اسرائیل مبدل شد بطوریکه حامیان غربی این رژیم (بویژه امریکا و فرانسه) در برابر فشار افکار عمومی خود ناچار به تعدیل در سیاست حمایت بی چون چرای خود از رژیم اسرائیل شدند.

آنچه که در این جنگ قابل توجه است این که اسرائیل ناگزیر وارد نبرد در کارزاری شده که بعنوان ضربه پذیر ترین میدان برای ارتش و موجودیت این رژیم جا افتاده است. صهیونیستها در نگاه توراتی خود همواره به غزه بعنوان جهنم یاد می کنند و بر همین اساس بود که آریل شارون تصمیم به تخلیه و ترک غزه گرفت. غزاوی ها مردانی جنگجو، مومن به قضیه فلسطین، راسخ در میدان نبرد، بوده و هستند و جغرافیای پیچیده و تراکم جمعیتی این قطعه کوچک اما مهم از خاک فلسطین نیز بسیار برای هرگونه عملیات نظامی از سوی ارتش صهیونیستی با دشواری های زیادی مواجه خواهد بود. در واقع می توان با قطعیت گفت که غزه و جنوب لبنان پاشنه آشیل صهیونیستها در هر نبردی در آینده خواهند بود.

اضافه بر موارد ذکر شده میتوان به مواردی چون: فقدان رهبری کاریزماتیک در جامعه اسرائیل (بعد از مرگ آریل شارون) و طولانی شدن مرحله گذار و انتقال جامعه صهیونیستی از نسل اول به نسل های بعد، عدم وجود نیرویی همگرا در مجتمع اسرائیلی، توجه عام مجموعه صهیونیستی به افراط گرایی و تندروی و همزمان عدم احساس مسئولیت و پاسخگو نبودن رهبران آن در قبال قوانین و تعهدات بین المللی؛ و بسیاری عوامل دیگر را در آسیب پذیر بودن جامعه اسرائیل ذکر کرد که برخی از آنها در خلال جنگ غزه خود را نشان داد.

خودداری پنج کشور از محکوم کردن اسراییل بابت حمله به کنسولگری ایران

نمایندگان آمریکا، انگلیس، فرانسه به عنوان ۳ کشور غربی دارای حق وتو به جای محکوم کردن اسراییل ترجیح دادند انتقاداتی را متوجه مواضع و سیاست‌های منطقه‌ای ایران کنند و حداکثر بابت تشدید تنش در منطقه ابراز نگرانی کنند.

در نشست اضطراری شورای امنیت که در مقر سازمان ملل برگزار شد، اکثریت اعضای شورای امنیت ملل متحد، اسراییل را بابت حمله به کنسولگری ایران در دمشق محکوم کردند در حالی که ۵ کشور عضو شورای امنیت از محکومیت اسراییل طفره رفتند.

نماینده روسیه صریح‌ترین موضع را در انتقاد از اسراییل و استانداردهای دوگانه کشورهای غربی داشت و کشورهای غربی را بابت عدم محکوم کردن اقدام غیرقانونی اسراییل در نقض مقررات بین المللی به شدت به باد انتقاد گرفت.

نماینده چین و الجزایر نیز قویا اقدام اسراییل بابت حمله به کنسولگری ایران را محکوم کردند. اما بر خلاف موضع انتقادی اکثریت کشورها علیه اسراییل، ۵ کشور غربی و دنباله رو غرب در اظهارات نمایندگان خود در نشست، از موضع گیری صریح در محکومیت اسراییل خودداری کردند و حتی برخی از آن‌ها همانند نمایندگان آمریکا و انگلیس به جای محکوم کردن اسراییل بابت نقض صریح کنوانسیون‌های مصونیت اماکن دیپلماتیک و دیپلمات‌ها و وابستگان نظامی، ایران را به باد انتقاد گرفتند.

نمایندگان آمریکا، انگلیس، فرانسه به عنوان ۳ کشور غربی دارای حق وتو به جای محکوم کردن اسراییل ترجیح دادند انتقاداتی را متوجه مواضع و سیاست‌های منطقه‌ای ایران کنند و حداکثر بابت تشدید تنش در منطقه ابراز نگرانی کنند.

این گریز از محکومیت اسراییل، به نحوی بود که صدای نماینده روسیه را درآورد وواسیلی نبنزیا نماینده دایم روسیه در سازمان ملل خطاب به نماینده فرانسه و کشورهای غربی حامی اسراییل گفت: اگر این اتفاق برای کنسولگری‌های خودتان هم می‌افتاد باز همین واکنش را داشتید و آن را محکوم نمی‌کردید!

اما در کنار ۳ کشور غربی عضو دایم شورای امنیت (آمریکا، انگلیس و فرانسه)، نمایندگان دو کشور آسیایی دنباله رو غرب هم از محکومیت صریح اسراییل بابت حمله به کنسولگری ایران خودداری کردند.

نمایندگان دو کشور ژاپن و کره جنوبی هم از محکوم کردن اسراییل بابت نقض صریح کنوانسیون‌های مرتبط با مصونیت اماکن دیپلماتیک طفره رفتند و ترجیح دادند همسو با کشورهای غربی به طور غیرمستقیم در این مناقشه سیاسی و حقوقی جانب اسراییل و کشورهای غربی را بگیرند و از موضع گرفتن به نفع یک همتای آسیایی خودداری کنند.

دادگاه آمریکایی ایران و سوریه را به پرداخت ۱۹۱ میلیون دلار محکوم کرد

دادگاهی در آمریکا با متهم کردن ایران و سوریه به نقش داشتن در کشته شدن یک آمریکایی در فلسطین اشغالی این دو کشور را به پرداخت ۱۹۱ میلیون دلار محکوم کرده است.

دادگاه منطقه‌ای ایالات متحده در منطقه کلمبیا روز پنجشنبه مدعی شد که خانواده فردی به نام «آری فالد» مستحق دریافت غرامت از ایران و سوریه به دلیل حمایت این دو کشور از جنبش حماس هستند. ادعا شده که فالد در سال ۲۰۱۸ با سلاح سرد توسط یکی از عوامل جنبش حماس کشته شده است. وبگاه شبکه خبری فاکس‌نیوز گزارش داده ایران و سوریه هیچ‌کدام وکلای حقوقی خود را به جلسه دادگاه نفرستادند و بنابراین حکم مذکور به صورت غیابی صادر شد.

«آری فالد» سال ۲۰۱۸ زمانی که ٤٥ سال سن داشت در کرانه باختری در جنوب بیت‌المقدس مورد اصابت چاقو قرار گرفت و اندکی بعد از انتقال به بیمارستان کشته شد.

«رویس لمبرث»، قاضی این دادگاه فدرال در حکم خود مدعی شده که ایران و سوریه از حماس حمایت مادی می‌کنند و بنابراین مرگ فالد را تسهیل کرده‌اند.

فاکس‌نیوز نوشته فالد فعال شناخته‌شده‌ای بود که از اسرائیل حمایت می‌کرد و بسته‌های حاوی کمک‌های اولیه به ارتش اسرائیل تحویل داده بود. تحلیلگران آمریکایی گفته‌اند بعید است خانواده فالد بتوانند ایران و سوریه را مجبور به پرداخت این غرامت کنند، اما دولت آمریکا معمولاً راه‌هایی برای اخذ این غرامت‌ها از طرف‌هایی که متهم می‌شوند در اختیار دارد. یکی از این روش‌ها، برداشت پول از صندوقی در وزارت دادگستری آمریکا است که «صندق قربانیان حامیان تروریسم دولتی» نام دارد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ١٤٠٢٦٠٣٠٤٠٠٥٠١١٣١٤ – ١٥ /١٤٠٢/١٢ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا فتح الهی فرزند قاسم بشماره شناسنامه ١٥٥٣ صادره از مرند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ٤٥٨٤/٧٥ متر مربع به پلاک ٨٣٤ فرعی از ٤٦ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ٤٦ اصلی واقع در اربطان بخش ١٥ تبریز خریداری از مالک رسمی مالکین مشاعی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ١٥ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ١٤٠٣/٠١/١٨
تاریخ انتشار نوبت دوم : ٠٣/ ١٤٠٣/٠٢

محرم کنعانی – رئیس ثبت اسناد و املاک مرند

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ١٤٠٢٦٠٣٠٤٠٠٥٠١١٥١٠ – ٢٠ /١٤٠٢/١٢ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای میرنظام الدین موسوی فرزند میرطاها بشماره شناسنامه ٢ صادره از اهر در ششدانگ یک باب خانه (با کاربری مسکونی) به مساحت ١٢٧/٦ متر مربع به پلاک ٢٢ فرعی از ٢١٧٣ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ١٧ فرعی باقیمانده از ٢١٧٣ اصلی واقع در مرند بخش ١٥ تبریز خریداری از مالک رسمی خانم اکرم ذوالفقاری و شرکاء محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ١٥ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ١٤٠٣/٠١/١٨
تاریخ انتشار نوبت دوم : ٠٣/ ١٤٠٣/٠٢

محرم کنعانی – رئیس ثبت اسناد و املاک مرند

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ١٤٠٢٦٠٣٠٤٠٠٥٠١٠٢٠٩ – ١٧ /١٤٠٢/١١ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نادره لوائی بناب فرزند حمید بشماره شناسنامه ٢٢٢١٣ صادره از مرند در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان با کاربری آموزشی به مساحت ٣١٣/١٧ متر مربع به پلاک ٧٠ فرعی از ٢٩٦٢ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک فرعی از ٢٩٦٢ اصلی واقع در مرند بخش ١٥ تبریز خریداری از مالک رسمی وراث قریشی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ١٥ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ١٤٠٣/٠١/١٨ تاریخ انتشار نوبت دوم : ٠٣/ ١٤٠٣/٠٢

محرم کنعانی – رئیس ثبت اسناد و املاک مرند

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ١٤٠٢٦٠٣٠٤٠٠٥٠١٠٢٧٤ – ١٨ /١٤٠٢/١١ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ولی ابراهیمی مرکید فرزند محمد بشماره شناسنامه ٨٢ صادره از مرند در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ٩١/٨٠ متر مربع به پلاک ٤ فرعی از ٦٠ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ١ فرعی از ٦٠ اصلی واقع در مرند بخش ١٥ تبریز خریداری از مالک رسمی آقای مهدی داریانی و شرکاء محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ١٥ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ١٤٠٣/٠١/١٨ تاریخ انتشار نوبت دوم : ٠٣/ ١٤٠٣/٠٢

محرم کنعانی – رئیس ثبت اسناد و املاک مرند

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ١٤٠٢٦٠٣٠٤٠٠٥٠١١٤٦٩ – ١٧ /١٤٠٢/١٢ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالفضل صمدزاده فرزند حسین بشماره شناسنامه ٢٨٤ صادره از مرند در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ١٩٩٧ متر مربع به پلاک ٢٥٥٥ فرعی از یک اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک اصلی واقع در کندلج بخش ١٥ تبریز خریداری از مالک رسمی وراث جودی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ١٥ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ١٤٠٣/٠١/١٨ تاریخ انتشار نوبت دوم : ٠٣/ ١٤٠٣/٠٢

محرم کنعانی – رئیس ثبت اسناد و املاک مرند

اگهی تحدید حدود اختصاصی بخش٤٩ تبریز واقع در قریه سندان حومه ثبتی سراب

برابر نامه شماره ١٠٤/٩/١٩–١٤٠٣/٠١/٠٩نظربراینکه ششدانگ یک قعطه زمین مزروعی به شماره پلاک ٤٣٠فرعی از١٢–اصلی واقع درقریه سندان حومه ثبتی سراب بخش ٤٩ تبریزبه استناد رای شماره١٤٠٢٦٠٣٠٤٠٠٨٠١٦٦٦٥ – هیات قانونتعیین تکلیف مستقر در ثبت سراب وبه کلاسه ٢٧٩٣/١٤٠٢––اقای عباس هاشمی فرزند محمد تایید مالکیت شده وتحدید حدود ان تاکنون بعمل نیامده است لذابه استناد تبصره ماده ١٣ قانون وماده١٣ ایین نامه قانون تعیین تکلیف ووضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی تحدید حدود پلاک ٤٣٠–فرعی ١٢–اصلی فوق روز شنبه ١٤٠٣/٠٢/٠٨ساعت ٩ صبح شروع وبعمل خواهد امد لذا بدینوسیله به مالکین مجاوراخطار میشودکه در موعد مقرردرمحل وقوع ملک حاضر تا طبق مقررات نسبت به تحدید حدود پلاک فوق اقدام شود ومدت اعتراض به این اگهی برابر ماده ٢٠ قانون ثبت تا سی روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود می باشد ونیز برابر ماده ٨٦ ایین نامه قانون ثبت معترض بایدظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مراجع ثبتی دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه وگواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت وبه اداره ثبت تقدیم نمایددر اینصورت اداره ثبت بدون توجه به اعتراض معترض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد تاریخ انتشار اگهی١٤٠٣/٠١/١٦

رییس اداره ثبت اسناد املاک سراب امین عظیمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
(مربوط به زمین های کشاورزی قیز قلعه در اجرای آیین نامه اجرایی ماده ۵۴ قانون رفع موانع تولید و شیوه نامه اجرائی رفع تداخل)

برابر آراء صادره از هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیانی که مع الواسطه از طریق اداره جهاد کشاورزی و قانون اصلاحات اراضی از مالک رسمی ذیل محرز گردیده است با قید مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به بشرح زیر واقع در روستای قیز قلعه از ۳۲ – اصلی بخش ۵ خوی به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	بخش۵روستای قیز قلعه		کد ملی	شماره شناسنامه	مساحت به متر مربع	مالک رسمی
			فرعی از ۳۲ اصلی	نوع ملک				
۱	حسن باقرزاده	قلی	۲۷۵/۹۸۱	زراعی	۲۸۰۳۱۰۹۸۰۸	۱۲	۱۷۶۹۴/۳۹	قلی حسن باقرزاده
۲	حمید حاجی محمدی	حسن	۵۶۴/۹۸۰ سه دانگ مشاع	زراعی	۲۸۰۱۳۳۳۹۸۰	۱۶۳۵	۳۷۰۳/۳۹	محمد علی کاظمی
۳	مجید حاجی محمدی	حسن	۵۶۴/۹۸۰ سه دانگ مشاع	زراعی	۲۸۰۱۳۳۲۶۷۴	۱۵۰۴	۳۷۰۳/۴۰	محمد علی کاظمی
۴	فرزانه حاجی محمدی	قربان	۲۱۸/۹۷۹	زراعی	۲۷۹۰۰۶۹۱۷۴	۲۷۹۰۰۶۹۱۷۴	۲۴۳۶/۹۰	علی حاجی محمدی
۵	محمد کاظمی	محرم	۱۹۷/۹۷۸	زراعی	۱۱۰۷۶۰۸۲۴	۱۱۰۷۶۰۸۲۴	۴۱۱۵/۹۶	ولی کاظمی
۶	هادی فرهمند کیا	جعفر	۳۲/۳۷۰/۹۸۲	زراعی	۲۷۹۰۲۷۷۲۹۱	۲۷۹۰۲۷۷۲۹۱	۴۲۳۷/۳۴	محمد کریم خانی

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۰۱/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۰۲/۰۲
رونوشت ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) م الف ۳ شناسه آگهی:۱۶۸۷۳۹۳

معاون مدیر کل و سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی– کریمی ثالث

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
(مربوط به زمین های کشاورزی ینگجه در اجرای آیین نامه اجرائی ماده ۵۴ قانون رفع موانع تولید وشیوه نامه اجرائی رفع تداخل)

برابر آراء صادره از هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیانی که مع الواسطه از طریق اداره جهاد کشاورزی و قانون اصلاحات اراضی از مالک رسمی ذیل محرز گردیده است با قید مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به بشرح زیر واقع در روستای ینگجه از ۲۲ اصلی بخش ۱۰ خوی به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	بخش ۱۰ روستای ینگجه		کد ملی	شماره شناسنامه	مساحت به متر مربع	مالک رسمی
			فرعی از ۲۲ اصلی	نوع ملک				
۱	زیبا هوس کار	اسمعیل	۳۹۹/۱۱۵۳	زراعی	۲۸۰۲۶۰۸۵۳۳	۸۹۲	۲۴۱۴/۳۵	علی صفر علیزاده

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۰۱/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۰۲/۰۲
رونوشت ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) م الف ۴ شناسه آگهی ۱۶۸۷۳۹۴

معاون مدیر کل و سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی– کریمی ثالث

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ١٤٠٢٦٠٣١٣٠٠٣٠٠٩٥١٧ و پرونده کلاسه ٣١٨٥–١٤٠٢ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی رقیه مهدی پور به شماره شناسنامه ١٣٢٦ به شماره ملی ٢٨٠٣٤١١٢٨٨ صادره از خوی فرزند محبوب در یک قطعه زمین به مساحت ١٠٣٦/٢٦ متر مربع نسبت به ششدانگ پلاک ٣ فرعی مجزی شده از پلاک یک فرعی از ٤٦٥٩ اصلی واقع در بخش٢ – آذربایجان غربی خوی حوزه ثبت ملک خوی سعید بهروزی به عنوان مالک رسمی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ١٥ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف٢ شناسه آگهی:١٦٨٧٣٩٢ رونوشت: ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره)
تاریخ انتشار نوبت اول : ١٤٠٢/٠١/١٨
تاریخ انتشار نوبت دوم : ١٤٠٢/٠٢/٠٢

سعید کریمی
معاون مدیر کل و سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک خوی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ١٤٠٢٦٠٣١٣٠٠٣٠٠٧١٦٩ و پرونده کلاسه ١٥٣– ١٤٠٠ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خدایار اله یارلو به شماره شناسنامه ٧ به شماره ملی ٢٨٠٢٩٥٤١٤٨ صادره از خوی فرزند رشاد در یک قطعه مرغداری به مساحت ٢٧٠٠ متر مربع نسبت به ششدانگ پلاک ١١٦٢ فرعی مجزی شده از ٤٤١ فرعی از ٢٢ اصلی واقع در بخش ١٠–آذربایجان غربی خوی فیرورق (ینگجه) جاده چالدران پشت چایخانه شهریار حوزه ثبت ملک خوی که رشاد اله یارلو به عنوان مالک رسمی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ١٥ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ١شناسه آگهی:١٦٨٧٣٩١رونوشت: ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره)
تاریخ انتشار نوبت اول : ١٤٠٣/٠١/١٨
تاریخ انتشار نوبت دوم : ١٤٠٣/٠٢/٠٢

سعید کریمی
معاون مدیر کل و سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک خوی