

اردوغان ترور شد ؟

حادثه‌ای در جریان بازدید اردوغان در استان شرقا واقع در جنوب شرقی ترکیه رخ داده است.

منابع خبری از کشته شدن یکی از محافظان رئیس‌جمهور ترکیه و زخمی شدن سه نفر دیگر خبر دادند.

یکی از محافظان رجب طیب اردوغان رئیس‌جمهور ترکیه در یک «حادثه» به قتل رسید. به گزارش شبکه آر.تی ترکیه، سه نفر دیگر از محافظان اردوغان نیز در این حادثه زخمی و راهی بیمارستان شدند.

دولت ترکیه اعلام کرد این حادثه در جریان بازدید اردوغان در استان شرقا واقع در جنوب شرقی ترکیه رخ داده است.

بر اساس این گزارش، تیمی که در حادثه فوق‌الذکر حضور داشت، جزو خدمه‌ای بود که برای امنیت و حفاظت از کاروان اردوغان رئیس‌جمهور ترکیه در شرقا کار می‌کرد. مسئولان ترکیه‌ای تأکید کردند «خبرهای اولیه حکایت از تصادف رانندگی دارد، مگر اینکه بعداً ماجرا تغییر کند.»

کلیتون:

رای به ترامپ،

رای به تیم پوتین است



وزیر خارجه پیشین آمریکا افرادی را که از «دونالد ترامپ،» رئیس‌جمهور پیشین این کشور حمایت می‌کنند، به همدلی با «ولادیمیر پوتین،» رئیس‌جمهور روسیه متهم کرد. وزیر خارجه پیشین آمریکا رای به رئیس‌جمهور پیشین این کشور در انتخابات ریاست جمهوری را به نفع رئیس‌جمهور روسیه دانست.

به نقل از روسایپوم، «هیلاری کلیتون،» وزیر خارجه پیشین آمریکا افرادی را که از «دونالد ترامپ،» رئیس‌جمهور پیشین این کشور حمایت می‌کنند، به همدلی با «ولادیمیر پوتین،» رئیس‌جمهور روسیه متهم کرد.

هیلاری کلیتون در شبکه اجتماعی ایکس نوشت: «هر روز واضح‌تر می‌شود: رای به ترامپ رای به تیم پوتین است.»

این در حالی است که «ویکتور اوربان،» نخست‌وزیر مجارستان گفت که ترامپ پولی به داده است در صورت ریاست‌مجدد پوتین و اوکراین اختصاص نخواهد داد و بدون ایالات متحده، اروپا قادر به تأمین مالی درگیری نخواهد بود و در نتیجه جنگ به پایان خواهد رسید.

به اوکراین اعتماد نداریم؛ موشک تاروس به اوکراین نمی‌رود

اولاف شولتس، صدراعظم آلمان روز چهارشنبه از تصمیم خود مبنی بر عدم تأمین موشک‌های دوربرد تاروس به اوکراین برای جلوگیری از رویارویی بین ناتو و روسیه دفاع کرد.صدراعظم آلمان در جلسه استماع پارلمان این کشور باار دیگر مخالفت خود را با ارسال موشک‌های تاروس به اوکراین تکرار کرد و گفت برلین به‌کی‌یف اعتماد ندارد، چون ممکن از این موشک‌ها علیه خاک روسیه استفاده شود. اولاف شولتس، صدراعظم آلمان روز چهارشنبه از تصمیم خود مبنی بر عدم تأمین موشک‌های دوربرد تاروس به اوکراین برای جلوگیری از رویارویی بین ناتو و روسیه دفاع کرد.

شولتس در جلسه استماع پارلمان آلمان خطاب به نمایندگان گفت: تحویل سلاح‌های پیشرفته و دوربرد بدون حضور سربازان آلمانی امکان‌پذیر نیست.

وی گفت: استقرار این سلاح‌ها در خارج از آلمان بدون حضور سربازان آلمانی معقول نیست و این خط قرمزی است که من به عنوان صدراعظم نمی‌خواهم از آن عبور کنم.

این سیاستمدار سوسیال‌دموکرات خاطرنشان کرد که استفاده از سیستم‌های موشکی قدرتمند و پیشرفته بدون نظارت ارتش آلمان ممکن است عواقب ناخوسته‌ای داشته باشد.

شولتس در پاسخ به انتقاد برخی از نمایندگان پارلمان آلمان گفت که بخشی از عدم تمایل برلین برای ارسال موشک‌های تاروس به اوکراین عدم اطمینان به رژیم کی‌یف است، چون امکان دارد زلنسکی خواهد با این موشک‌ها به خاک روسیه حمله کند.

اوکراین بارها از آلمان برای ارسال موشک‌های تاروس درخواست کرده است.

دیمیتری کوله‌با، وزیر خارجه اوکراین ماه گذشته گفت که کی‌یف تنها برای هدف گرفتن زیرساخت‌های نظامی روسیه به این موشک‌ها نیاز دارد.

بین الملل

امکان بازگشت به برجام؟



جلال خوش‌چهره در یادداشتی می‌نویسد: اگر تا سه سال پیش از این، اختلافات هسته‌ای و موضوع چگونگی بازگشت به برجام، گره اصلی در روابط خارجی تهران با جامعه جهانی و به ویژه غرب محسوب می‌شد، اما دو عامل بر ضخامت این گره افزود؛ نخست حمله نظامی ارتش روسیه به اوکراین در ۲۵ فوریه ۲۰۲۲ میلادی و سپس عملیات هفتم اکتبر ۲۰۲۳ میلادی حماس که شکل و ماهیت تنش در روابط تهران و غرب را با گذشته متفاوت کرد. این درحالی است که دیگر اختلافات جاری اعم از حقوق بشر یا موضوع تروریسم، همواره نقش حاشیه‌ای در تنش‌های دو طرف داشته است. به عبارت دیگر حل اختلافات هسته‌ای به رغم تغییرات در کمیّت و کیفیت آن، کلید اصلی در راهگشایی برای تنش‌زدایی می‌توانست باشد. «ناصرکنعانی» سخنگوی وزارت امور خارجه در نشست خبری دوشنبه گذشته گفت: «ایران برای بازگشت همه طرف‌ها به برجام آماده است.» اما به راستی آیا همه طرف‌های گفت‌وگو کننده برجامی بوده‌اند؟ بازگشت هستند؟ مهم‌تر این که تهران در این فراخوان چه اندازه آمادگی دارد؟ آیا این دعوت بیشتر به تعارف دیپلماتیک شبیه است یا به راستی بازگشت به برجام در دستور کار قرار دارد؟

سالی که روزهای پایانی آن را سپری می‌کنیم، سرشار از فرصت‌ها و تعلیق آن در بستر دیپلماسی مربوط به نه تنها اختلافات هسته‌ای با غرب، بلکه ترمیم روابط بود. این فرصت اگرچه در سال پیش از این و درست در همین روزها یعنی افسند ۱۴۰۱ به ناگه با بن‌بست روبرو شد، اما امسال در وضعی به مراتب پیچیده‌تر از گذشته با لایه‌های بیشتر، دستخوش ناکامی و با آینده‌ای مبهم روبروست. تعلیق در وضعیت، گویی حالتی

یا موضوع تروریسم، همواره نقش حاشیه‌ای در تنش‌های دو طرف داشته است. به عبارت دیگر حل اختلافات هسته‌ای به رغم تغییرات در کمیّت و کیفیت آن، کلید اصلی در راهگشایی برای تنش‌زدایی می‌توانست باشد. غرب اکنون صورت مسئله خود را با تهران نه صرفاً توانمندی هسته‌ای ایران و آنچه مدیر کل آژانس بین‌المللی هسته‌ای در گزارش فصلی خود به شورای حکام این آژانس ارائه کرده؛ بلکه به ماهیت روابط تهران – مسکو به ویژه در سایه جنگ اوکراین و نیز جنگ غزه و آینده منطقه خاورمیانه و به تبع آن خلیج فارس گسترش داده است. این همان رویکردی است که دولت «دونالد ترامپ» در چهار سال زمامداری خود در ایالات متحده دنبال کرد. این رویکرد عبارت بود از: تعلیق برجام یا خروج از آن؛ منجمد کردن تهران در هرگونه تلاش برای خلاصی از تحریم‌های تحمیل شده به آن؛ دور کردن تهران از روسیه و چین؛ اقدام برای قطع یا کم کردن نفوذ منطقه‌ای تهران؛ فشار برای محدود سازی تکنولوژی موشکی ایران؛ مهم‌تر از همه ایجاد اجماع جهانی علیه سیاست‌های تهران.

دولت «جو‌بایدن» می‌توانست فرصتی برای خنثی کردن پیامدهای رویکرد دولت ترامپ برای تهران باشد؛ چنان که در گشایش‌های به دست آمده در فروش نفت ایران به چین و برخی کشورها از جمله هند رخ داد. اما از همان ابتدا بایدن نیز رویکردی همراه با حزم و احتیاط را پیشه کرد. این رویکرد عبارت از محدود سازی اهداف صادراتی تهران و مشروط کردن هرگونه رشد اقتصادی ایران به صادرات نفت بود. در نگاه بایدن، هرگام نزدیک شدن به توافق هسته‌ای، امکانی برای گشایش‌های تازه در خدمت به کاستن از فشارهای تحمیلی به تهران بود. تعلق تهران در سرعت بخشی به نتیجه‌گیری از گفت‌وگوهای برجامی و بن‌بست ایجاد شده در آن با وقوع دو جنگ اوکراین و سپس غزه، تمایل عمومی واشنگتن و اروپا را در تمرکز بر احیای برجام کمرنگ و واگذاردن آن را به سرانجام این دو جنگ کرده است. این وضع درحالی است که جامعه جهانی از صدای پای ترامپ برای بازگشت به اتاق بیضی کاخ سفید در شوک است.

اکنون پرسش این است؛ اعلام آمادگی تهران برای بازگشت به برجام آیا با استقبال طرف‌های مذاکره کننده روبرو خواهد شد؟ برداشت طرف‌های مذاکره‌کننده از این‌آمادگی کدام است؟ سرانجام این که آیا هنگام آن نیست که بر حسب تجربه‌های کسب شده، فرصت‌ها را در بزنگاه‌های ممکن دریافت؟

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰٫۹٫۲۰ املاک مقاضیانیه که در هيات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی امل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و پلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک مقاضیان واقع در بخش سه ثبت آمل – دهستان دشت سر

۱۲- اصلی (قریه شرم کلا)
۱۴۲۳ فرعی خانم محرم حمزوی در ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان احدائی با کاربری مسکونی تراکم کم به مساحت ۱۴۱ مترمربع. خریداری شده بلاواسطه از هوشنگ پادلهی مقدم و مع الواسطه از امیر صادقی و حسین دهستانی و مجید اکبری مقدم و علی اصغر قادی .

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاهای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذی‌نفع به آرای را اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دوامه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع محل و تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد. که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.شناسه آگهی: ۱۳۷۲۴۱۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲٫۱۲٫۱۲-۱۴۰۲٫۱۲٫۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲٫۱۲٫۲۶

حسن صالحی –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی تحدیدحدود اختصاصی بخش ۴۲ تبریز واقع در قریه شریف آباد حومه ثبتی سراب

برابر نامه شماره ۱۴۰۱/۹/۳۶۱۳-۱-۱۴۰۱/۱۲/۱۹ نظر براینکه ششدانگ ششت قطعه زمین مزروعی به شماره پلاک ۲۳-۲۴-۲۵-۲۶-۲۷-۲۸-۲۹-۳۰ فرعی از ۱۳- اصلی واقع در سراب بخش ۴۲ تبریز به استناد رای شماره ۱۷۹۰۹-۱۷۹۱۱-۱۷۹۱۳-۱۷۹۱۴-۱۷۹۱۵-۱۷۹۱۶-۱۷۹۱۷-۱۷۹۰۸-۱۷۹۰۸-۱۷۹۰۸-۱۷۹۰۸-هیات قانون تعیین تکلیف مستقر در ثبت سراب و به کلاسه ۱۴۰۲-۲۱۹-۲۱۹-۲۲۲-۲۲۲-۲۲۴-۲۲۴-۲۲۶-۲۱۷-۲۱۸-آقای تقی نوری زاده فرزندانبراهیم تأیید مالکیت شده و تحدید حدود آن تاکنون بعمل نیامده است لذا به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی تحدید حدود پلاک ۲۳-۲۴-۲۵-۲۶-۲۷-۲۸-۲۹-۳۰ فرعی۱۳- اصلی فوق در روزسه شنبه ۱۴۰۳/۰۱/۲۸ ساعت ۹ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا بدینوسیله به مالکین مجاور اخطار می شود که در موعد مقرر و در محل وقوع ملک حاضر تا طبق مقررات نسبت به تحدید حدود پلاک فوق اقدام شود و مدت اعتراض به این آگهی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت تا سی روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود می باشد و نیز برابر ماده ۸۶ آئین نامه قانون ثبت معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید درغیر این صورت متقاضی ثبت با نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مراجعه وگواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت وبه اداره ثبت تسلیم نماید در اینصورت اداره ثبت بدون توجه به اعتراض معترض عملیات ثبتی را بارعایت مقررات ادامه خواهد داد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۲/۲۶

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سراب – امین عظیمی

مفقودی ارومیه

برگ سبز-سندکمپانی خودروسواری رانا پلاس مدل ۱۳۹۹ به رنگ سفید و شماره موتور۳۳۰۵۸۴۲۳ و ۱۷۲ب۰۰۵۸۴۳ و شماره شاسیNAAU۰۱FEOLT2۵۸۷۱۸ شماره انتظامی ۱۷/ایران ۵۳۷۴۹صنم پنام وحید رضا ویردی نژاد فرزند یوسف به ش.ش ۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۱۳۸۳۳۷۵



شنبه ۲۶ اسفند ۱۴۰۲ ■ شماره ۶۷۲۶ ■ سال بیست و ششم

اسرائیل حتی در صورت ورود به رفح

هم جنگ را باخته است



رژیم اشغالگر توسط مقاومت عراق، امری مستمر است و ادامه خواهد داشت.

سید حسن نصرالله با اشاره به حملات حزب‌الله لبنان به مناطق شمالی فلسطین اشغالی، خاطرنشان کرد جبهه لبنان در این نبرد به وظیفه خود عمل می‌کند و نقش خود را به طور کامل ایفا می‌کند و فریاد شهرک نشینان صهیونیستی بلندتر از عملیات مقاومت است.

وی افزود حزب الله خسارات سنگینی را چه از

لحاظ اقتصادی، زیرساختی، نظامی و انسانی به رژیم صهیونیستی وارد کرده، ولی آن‌ها سانسور می‌کنند.دبیرکل حزب الله لبنان ضمن اشاره به تلفات دشمن صهیونیستی در جنگ غزه گفت آمار تلفات رژیم صهیونیستی ۲ یا ۳ برابر بیشتر از آمار اعلامی آن‌ها است.

وی با بیان اینکه ارتش رژیم صهیونیستی خسته و کلافه است، افزود پس از ۵ ماه، ارتش صهیونیستی کمبود نیرو دارد و می‌خواهد ۱۴ هزار و ۵۰۰ سرباز و حتی جوانان خریدی را جذب کند.

سید حسن نصرالله تأکید کرد هرکس که می‌خواهد اززیایی کند که مقاومت در جبهه لبنان چه می‌کند باید ببیند که مقاومت چگونه دشمن را از جنگ با لبنان باز داشته است.

وی با بیان اینکه جامعه دشمن صهیونیستی، اقتصاد و حتی ارتش آن تحلیل رفته است، از جبهه‌های مقاومت خواست همچنان صبور و شکیبا باشند چرا که پیروزی از آن کسی است که مقاومت کند.

سید حسن نصرالله استقامت و ایستادگی را مسولیت و وظیفه همه دانست و خاطر نشان کرد محور مقاومت در موضع قدرت و دشمن در موضع ضعف است.

دبیرکل حزب الله لبنان در پایان سخنرانی خود از تظاهرکنندگان در آمریکا قدردانی کرده و گفت ادامه این موضع تحت فشار و مخالف می‌تواند دریچه‌ای را به روی امید باز کند.

فاینشال تایمز:

ایران و آمریکا برای «جلوگیری از درگیری گسترده‌تر» مذاکره داشته‌اند

فاینشالتایمز در گزارشی به نقل از مقامات آمریکایی و ایرانی، خبر داده که واشنگتن امسال مذاکرات محرمانه‌ای با تهران انجام داده است اما این کشور را متقاعد کند که از نفوذ خود بر جنبش حوثی‌های یمن برای پایان دادن به حملات به کشتی‌ها در دریای سرخ استفاده کند. بنابر این گزارش، این مذاکرات در ماه ژانویه – دی‌ماه، در عمان انجام شده و اولین مذاکرات بین این دو کشور در ۱۰ ماه گذشته بوده است.

یک فرد مطلع به این روزنامه گفته، هدف گفتگو انتقال انتظارات طرفین بوده تا «از یک درگیری گسترده‌تر جلوگیری کند».

آخرین مذاکرات افشاشده بین آمریکا و ایران، مذاکرات موسوم به «نزدیک‌سازی» بود که در این ماه می – حوالی اردیبهشت و خرداد امسال– صورت گرفته بود.

فرود بمب اوکراین در پنج متری انبار سوخت

نیروگاه اتمی زاپروژیا

خود به غیرقابل قبول بودن چنین حملاتی اشاره می‌کند، اما گلوله باران همچنان ادامه دارد.

بنا بر این گزارش، یک روز قبل چرخش کارشناسان آژانس بین‌المللی انرژی اتمی در این نیروگاه انجام شد. حمله نیروهای مسلح اوکراین به مناطقی از زاپروژیا در حالی صورت گرفت که رأی‌گیری زودهنگام انتخابات ریاست‌جمهوری روسیه در این منطقه تازه الحاق شده به این کشور در حال انجام است.رای‌گیری سراسری انتخابات ریاست‌جمهوری روسیه ۲۵ تا ۲۷ اسفندماه ۱۴۰۲ صورت می‌گیرد اما رأی‌گیری در برخی مناطق صعب‌العبور همچنین برای ساکنان در مراکز مسکونی استان زاپروژیا که در خط مقدم نبرد، عملیات ویژه نظامی روسیه در اوکراین قرار دارند نیز آغاز شده است.