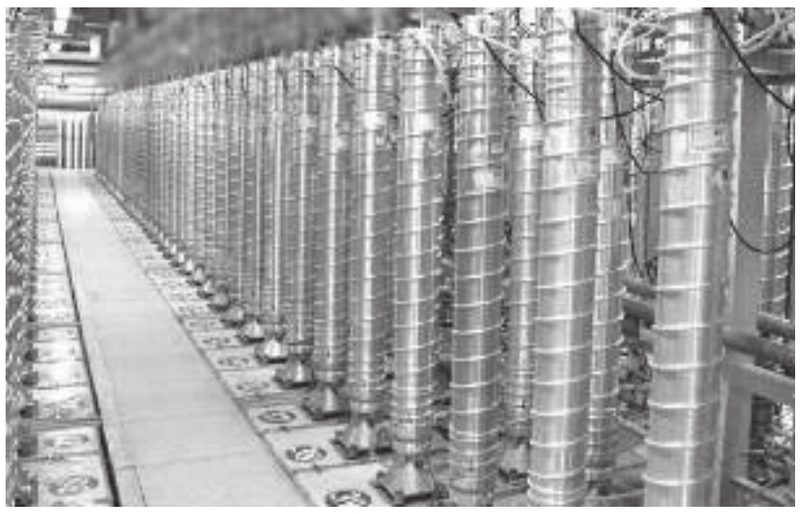
امید
چهارشنبه ۲۳ اسفند ۱۴۰۲ ■ شماره ۶۷۲۵ ■ سال بیست و ششم

نگرانی بزرگ دیپلمات‌های آمریکایی و اروپایی؛ برنامه هسته‌ای ایران



نگرانی‌ها در میان دیپلمات‌های آمریکایی و اروپایی درباره اینکه برنامه هسته‌ای عمدتا نظارت نشده ایران و بی ثباتی ناشی از جنگ غزه سبب تقویت موضع جناح‌هایی از قدرت در درون این کشور که حامی توسعه تسلیحات هسته‌ای اند شود، رو به افزایش است.

پاتریک وینتور، سردبیر بخش دیپلماتیک گاردین در مطلبی در این روزنامه نوشت: نگرانی‌ها در میان دیپلمات‌های آمریکایی و اروپایی درباره اینکه برنامه هسته‌ای عمدتا نظارت نشده ایران و بی ثباتی ناشی از جنگ غزه سبب تقویت موضع جناح‌هایی از قدرت در درون این کشور که حامی توسعه تسلیحات هسته‌ای اند شود، رو به افزایش است.

در ادامه این مطلب آمده است: ابراهیم رئیسی رئیس جمهوری ایران در روزهای اخیر تصریح کرده که کشورش فعلا یک برنامه هسته‌ای صلح آمیز را دنبال می‌کند.

با این حال، در نشست فصلی شورای حکام آژانس بین المللی انرژی اتمی که هفته گذشته برگزار شد، ایالات متحده و شرکای اروپایی اش هشدارهایی جدی در خصوص تهدید ناشی از عدم همکاری ایران در خصوص برنامه هسته‌ای اش منتشر کردند.

رافائل گروسی، مدیر آژانس بین المللی انرژی اتمی حتی اذعان کرد که این نهاد ناظر تداوم اطلاع از تولید و ذخیره سانتریفیوژها، روتورها، آب سنگین و کنسانتره سنگ اورانیوم در ایران را از دست داده است. میخاییل یولیانوف، نماینده روسیه در آژانس نیز هشدار داده که وضعیت پر از خطر و ریسک‌هایی است که در حال خارج شدن از کنترل است، اما وی بخش عمده مسئولیت این وضعیت را متوجه ایالات متحده دانسته که از توافق هسته‌ای سال ۲۰۱۵ خارج شده است.

این هشدارها پس از آن مطرح می‌شود که کاندیداهای تندرو مخالف توافق هسته‌ای سال ۲۰۱۵ در انتخابات هفته گذشته پارلمان ایران به پیروزی رسیدند. این انتخابات در وضعیتی کاملا مدیریت شده برگزار شد و به خصوص در تهران سطح مشارکت به شکل قابل توجهی پایین بود، اما با این حال پارلمان می‌تواند به شکل دهی به بحث‌های سیاسی داخلی کمک کند.

احساس فوریت وضعیت برنامه هسته‌ای ایران نه تنها به این دلیل بالا گرفته که تهران در حال غنی سازی اورانیوم با غنای بسیار بالای نزدیک به ۹۰ درصد (سطح مورد نیاز برای ساخت بمب) است، بلکه از این روست که در ماه‌های اخیر مقام‌های ارشد ایرانی تعهد ایران به یک برنامه هسته‌ای صرفا صلح آمیز را زیر سوال برده اند.

وضعیت ژئوپلتیک منطقه‌ای شامل نگرانی‌ها ازگسترش جنگ غزه به سطح یک جنگ گسترده‌تر بین ایران و اسرائیل نیز یکی از فاکتورهای مهم است. همچنین باید به منقضی شدن زمان توافق هسته‌ای سال ۲۰۱۵ در اکتبر سال آینده اشاره کرد که احتمالا مصادف با به قدرت رسیدن ترامپ در آمریکا خواهد بود و منجر به حذف موضوع هسته‌ای از دستور کار شورای امنیت سازمان ملل خواهد شد.

کسری اعرابی، مدیر بخش تحقیقات درباره سپاه پاسداران در اندیشکده متحد علیه ایران هسته‌ای گفت: «امتناع دولت بایدن از تحمیل تبعات مستقیم بر ایران، علیرغم اقدامات ستیزه جویانه مداوم این کشور از ۷ اکتبر تاکنون، از جمله حمله نیروهای نیابتی سپاه پاسداران در اردن که منجر به کشته شدن ۳ سرباز آمریکایی شد، ایران را جسورتر کرده و موجب شده تا به این باور برسند که رژیم می‌تواند بدون مواجهه با هر گونه تبعاتی تنش را بالا ببرد.»

ژنرال مایکل کوریلا، فرمانده فرماندهی مرکزی ایالات متحده (سنتکام) روز پنجشنبه به کمیته خدمات مسلحانه سنای آمریکا هشدار داد که اگر ایران به یک قدرت هسته‌ای تبدیل شود «برای همیشه خاورمیانه را تغییر خواهد داد.»

وی افزود: «عامل کلیدی برای بازدارندگی ایران درک این موضوع است که این رفتار برای این کشور تبعاتی دارد.» وی تصریح کرد: «این بازدارندگی موقتی است.»

از ماه‌ها قبل نگرانی‌هایی درباره پاسخ‌های تهران به سوالات آژانس درباره مواد هسته‌ای پیدا شده در ۳ مجتمع هسته‌ای و میزان آزادی عمل بازرسان آژانس در بازرسی از تاسیسات این کشور مطرح بوده، اما آمریکا در حال از دست دادن صبر خود در قبال آنچه رویکرد غیرهمکارانه ایران خوانده می‌شود است.

لارا هولگیت، نماینده آمریکا در آژانس بین المللی انرژی اتمی هفته گذشته به شورای حکام گفت: «پس از ۵ سال همکاری محدود و دقیقه نودی ایران، پنج سال کوتاهی ایران در پیروی از تعهداتش و پنج سال مسائل حل نشده مربوط به وجود مواد هسته‌ای در اماکن اعلام نشده در ایران، ما نمی‌توانیم اجازه بدهیم که الگوی رفتاری فعلی این کشور ادامه پیدا کند.»

هولگیت خواستار ارائه یک گزارش جامع و قاطعانه درباره پایبندی ایران به تعهداتش از سوی گروسی تا قبل از نشست بعدی شورای حکام در ماه ژوئن شد. در این ماه قرار است گروه متشکل از سه کشور اروپایی بریتانیا، فرانسه و آلمان وضع تحریم‌های بیشتر علیه ایران از طریق سازمان ملل را مورد بررسی قرار دهند.

گروه ۳ کشور اروپایی در بیانیه‌ای صریح اظهار داشتند: «ایران به غنی سازی اورانیوم با غنایی بسیار فراتر از تعهدات این کشور به موجب برجام ادامه می‌دهد... ایران باید هم اکنون اقدامات جدی و معناداری را به اجرا بگذارد که نشان دهنده تمایل واقعی این کشور به کاهش تنش باشد. اظهارات علنی اخیر مقامات ایران درباره توانمندی‌های فنی این کشور برای تولید تسلیحات هسته‌ای در تضاد با این مسیر است.»سفیر بریتانیا در آژانس گفته: «پس از فرصت‌ها و زمان زیاد از دست رفته، ضرورت اقدام شورای حاکم برای پاسخگو کردن ایران بابت تعهدات قانونی اش مدتهاست که فرا رسیده است.»

ایران تاکید کرده که مایل به مذاکره در مورد نسخه جدید توافق هسته‌ای است و گفتگوها در این باره بین علی باقری، معاون وزیر امور خارجه ایران و همتایان اروپایی اش همچنان ادامه دارد. در عین حال ایران به شکل فزاینده‌ای در تلاش برای پررنگ کردن برنامه هسته‌ای نظامی نیمه اعلام شده اسرائیل است. حسین امیرعبداللهیان در ماه فوریه در کنفرانس خلع سلاح در ژنو گفت، رژیم اسرائیل «منبع واقعی اشاعه تسلیحات کشتار جمعی» در منطقه است.

اعرابی افزود: «هفته‌ها و ماه‌های باقیمانده از سال جاری کاملا شکننده خواهد بود، زیرا این طرز فکر در داخل حکومت ایران در حال شکل گیری است که ده ماه آینده یعنی قبل از تشکیل دولت جدید آمریکا می‌تواند بهترین فرصت برای حرکت به سمت تسلیحاتی کردن (برنامه هسته ای) باشد.»

سفره افطار اهالی غزه پر از خالی

اهالی غزه ماه مبارک رمضان را زیر آتش رژیم اشغالگر و در سایه نبود آب و غذا و حتی وجود مسجدی برای اقامه نماز آغاز کردند و باور دارند خدا برای آن ها کافی است.

غم و درماندگی بر چادرهای آوارگان نوار غزه و به ویژه شهر رفح در جنوب نوار غزه که بیش از یک میلیون و پانصد هزار آواره را در خود جای داده، سایه افکنده و اهالی غزه در ماه مبارک رمضان هم خود را قربانی گرسنگی و تشنگی می بینند.

میسا البلبیسی (۳۹ ساله)، از کمپ آوارگان جبالیا در شمال غزه، در حالی که دختر شیرخوارش را در آغوش گرفته و گریه می کرد، در مقابل یک چادر ساده با وسایل فرسوده در اردوگاه رفح ایستاده بود. میساء نقابی بر چهره داشت و سیاه پوش بستگان از دست رفته خود بود و نمی دانست برای افطار روز اول ماه مبارک رمضان چه بر سر سفره آورد. می گفت: خدا من را بس است و او بهترین پشتیبان است. ما تنها یک گوجه فرنگی با یک بسته کوچک پنیر بدون هیچ تکه ای نان در چادر داریم.

او ادامه داد: این زندگی نیست. آب برای نوشیدن، دست شستن، غذا پختن نیست و نمی دانیم با چه چیزی افطار می کنیم. اما در حال حاضر، حتی پنیر به طور نجومی گران است.

همسر وی زکی حسین ابومنصور (۶۳ ساله) می گفت که چگونه رژیم اسرائیل بدون هشدار به شهر خان یونس، جایی که در ابتدا آواره شدند، یورش برد. تانک ها شروع به گلوله باران خانه ها کردند و این گلوله باران روی سر ما به مدت هفت ساعت ادامه داشت. زندگی اینجا خیلی سخت است و میلی به غذا و زندگی نداریم و شهادت بهتر است، امیدوارم هواپیماها ما را بمباران کنند که این بهتر از این زندگی است.

نوار غزه در معرض تجاوزگری پی در پی رژیم صهیونیستی از زمین، دریا و هوا قرار دارد و با توجه به کمبود شدید آذوقه، آب، دارو و سوخت، اهالی غزه در شرایط انسانی بسیار سختی به سر می برند.

مقامات اشغالگر همچنان مانع از ورود کمک‌های بشردوستانه به نوار غزه به ویژه به نواحی شمالی می‌شوند و کمک‌هایی که به جنوب این منطقه می‌رسد، پاسخگوی نیازهای مردم به ویژه در رفح نیست که با وجود مساحت کوچکِ ۶۵ کیلومتر مربعی آن، بیش از یک میلیون و چهارصد هزار فلسطینی را در خود جای داده است. همزمان با آغاز ماه مبارک رمضان، اهالی غزه برای برگزاری نماز تراویح در کنار آوار مسجد الفاروق در اردوگاه رفح که دو هفته پیش مورد هدف هواپیماهای اشغالگر قرار گرفت، حصیر پهن کردند. اما صدها هزار نفر از اهالی غزه نتوانستند در مساجد نوار غزه نماز بخوانند چرا که صدها مسجد در پی بمباران اشغالگران به ویرانه بدل شده است.

بازار رفح عاری از نشانه های ماه رمضان و انواع غذاها، سبزیجات و شیرینی است. در مرکز رفح، برخی غرفه‌ها فانوس‌های کوچکی را به نمایش می‌گذارند.

آوارگان یک صدا از غم و رنج خود سخن می کنند. جمال الخطیب می گوید: غذایی وجود ندارد، پس چگونه در ماه رمضان افطار می کنیم، وقتی سرپناه، برق و آب نباشد چگونه شاد باشیم؟

عونی الکیال (۵۰ ساله) ماه رمضان را اینگونه توصیف می کند: رمضان غمگین و سیاه پوش، با صدای انفجار و گلوله باران آغاز شد.

در حال جنگ با محور ایران هستیم

نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی بار دیگر با تاکید بر لزوم از بین بردن حماس برای بقای این رژیم و با این ادعا که در یک نبرد عادلانه قرار دارد، مدعی شد «اسرائیل در حال جنگ با محور ایران است».بنیامین نتانیاهو نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی روز دوشنبه گفت: «در خصوص اهداف اساسی با آمریکا توافقاتی داریم و به‌طور همزمان اختلافاتی در مورد چگونگی تحقق آن‌ها داریم».

او تاکید کرد: «برای نابودی حماس هرکاری لازم باشد انجام می‌دهیم و برای کاهش تلفات غیرنظامیان و کمک به مردم غزه تلاش خواهیم کرد».نتانیاهو در گفت‌وگو با فاکس‌نیوز خاطرنشان کرد: «تماس‌های شفافی با جو بایدن، رئیس جمهور آمریکا داشتم اما من مسئول رهبری اسرائیل هستم و بیشتر مردم من را تایید می‌کنند!».

نخست وزیر رژیم صهیونیستی افزود: «ما باید حماس را از بین ببریم در غیر این صورت آینده‌ای در خاورمیانه نخواهیم داشت. از بین نبردن نیروهای حماس در رفح باعث می‌شود که آن‌ها بار دیگر خود را بسازند و بر نوار غزه سیطره پیدا کنند. با جو بایدن توافق کردم که باید حماس را از بین ببریم و نمی‌توانیم یک چهارم ارتش آن را که اکنون در رفح است، رها کنیم».

او در ادامه گفت: «تکرار حمله هفتم اکتبر(طوفان الاقصی) خط قرمز ماست و نمی‌توانیم اجازه دهیم که حماس باقی بماند. اغلب اسرائیلی‌ها سیاست ما در از بین بردن حماس و عدم برپایی دولت فلسطینی را تایید می‌کنند».«جامعه بین‌المللی باید به‌طور کامل پشت اسرائیل باشد و فشارها را کنار بگذارد زیرا ما در یک نبرد عادلانه هستیم. حماس برای رسیدن به توافق مطالبه‌های عجیبی مطرح کرد اما ما در یک نبرد متعلق به خود نیستیم، بلکه درحال نبرد با محور ایران هستیم».

نتانیاهو همچنین مدعی شد تل‌آویو «در راه تحقق پیروزی مطلق» است و در این راه «مرد شماره چهار حماس» را از میان برداشته و «زمان کشتن مرد شماره یک، ۲ و سه نیز خواهد رسید».

رای‌دهندگان آمریکایی به سیاست اقتصادی بایدن بی‌اعتمادند

نظرسنجی جدید فایننشال تایمز نشان می‌دهد که به رغم ادعای دولت جو بایدن درباره عملکرد خوب اقتصادی‌اش، بیشتر رای‌دهندگان آمریکایی اعتمادی به سیاست اقتصادی دولت وی ندارند.

این روزنامه انگلیسی افزود: افزایش قیمت های کالاهای ضروری مانند مواد خوراکی و مسکن، رای دهندگان آمریکایی را نگران کرده است.

نتایج تازه ترین نتایج نظرسنجی فایننشال تایمز که به طور مشترک با موسسه راس دانشگاه میشیگان انجام شد ضمن تایید این موضوع نشن می‌دهد: این نگرانی رای دهندگان آمریکایی در حالیست که بایدن تلاش می کنند آنها را متقاعد کند که وضعیت اقتصادی شان بهتر از زمانی است که وی به عنوان رئیس جمهوری روی کار آمد.

این نظرسنجی که در بازه زمانی ۲۹ فوریه تا چهارم مارس (۱۴-۱۰ اسفند) انجام شد نشان داد که تعداد زیادی از پاسخ دهندگان همچنان عملکرد اقتصادی بایدن را قبول ندارند. این نتایج در حالی بدست آمده که رئیس جمهوری آمریکا هفته گذشته مدعی شد که «عملکرد اقتصادی او مایه حسادت جهان است».

فایننشال تایمز نوشت: بایدن می تواند به آمار رسمی اشاره کند که نشان می دهد سال گذشته رشد اقتصادی آمریکا سریع تر از همه رقبای اصلی این کشور بوده است، اما افزایش هزینه های معاش از زمان روی کار آمدن وی در ژانویه ۲۰۲۱، باعث شد پاسخ دهندگان به این نظرسنجی بیان کنند که به دونالد ترامپ رئیس جمهوری پیشین و رقیب انتخاباتی بایدن از حزب جمهوریخواه در انتخابات آینده، اعتماد بیشتری در مدیریت اقتصادی آمریکا دارند.

با این حال، نتایج این نظرسنجی همچنین این احتمال را افزایش می‌دهد که حملات بایدن به شرکت‌ها بر سر افزایش قیمت ها، و همچنین تلاش‌هایش برای مقابله با هزینه‌های بالای مسکن، می‌تواند به تغییر این روند تا قبل از انتخابات نوامبر کمک کند. فایننشال تایمز افزود: نظرسنجی ها در ماه مارس نشان داد که افزایش مداوم قیمت های نان و برنج در دوره نخست ریاست جمهوری بایدن، بیشترین نگرانی را برای مردم آمریکا ایجاد کرده است و بیشترین خطر را برای آسیب رساندن به این سیاستمدار در پای صندوق های رای دارد.

با وجود کاهش فشار قیمت ها در ماه های اخیر، پاسخ دهندگان همچنان می گویند تورم مهم ترین دغدغه اقتصادی در تصمیم گیری آنها برای شرکت در انتخابات است.

بر اساس این گزارش، اکثریت بزرگی از رای دهندگان (۶۷ درصد) تورم را در فهرست اولویت های خود قرار دادند که از ماه ژانویه تغییری نکرده است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی و موضوع تفاهم نامه فی مابین سازمان ثبت اسناد و املاک کشور و وزارت جهاد کشاورزی و دستورالمل ۹۹/۹۳۱۹۵۱۹ مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۲۹ فی مابین سازمان ثبت اسناد و املاک کشور و وزارت جهاد کشاورزی

برابر آراء صادره هیات/هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی مهاباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند، (برابر ماده ۳ ق.ت.ت) ، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه اداره ثبت واسناد و املاک شهرستان مهاباد تسلیم وپس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ذیصلاح قضایی مراجعه و نسبت به تنظیم داد خواست اعتراض اقدام نمایند و گواهی تقدیم داد خواست را از دادگاه اخذ و ظرف مهلت مقرر یک ماهه به اداره ثبت اسناد واملاک مهاباد ارائه نمایند . در غیر این صورت پس از انقضای مهلت مذکور چنانچه متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی به داد گاه مراجعه و گواهی عدم تقدیم داد خواست را از اخذ و ارائه ننمایند بدون توجه به اعتراض مطابق مقررات سند مالکیت بنام متقاضی ثبت صادر خواهد شد.

املاک واقع در بخش ۱۷<درمان > مهاباد

۱-آقای محمدصالح خضرپور نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۱/۱۸ متر مربع در قسمتی از ۵۸-اصلی بخش ۱۷ مهابادروستای درمان موضوع نسق ۱۲۷۶۷

۲-آقای محمدصالح خضرپور نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۰۸/۵۶ متر مربع در قسمتی از ۵۸-اصلی بخش ۱۷ مهابادروستای درمان موضوع نسق ۱۲۷۶۷

۳-آقای محمدصالح خضرپور نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۳۸/۶۷ متر مربع در قسمتی از ۵۸-اصلی بخش ۱۷ مهابادروستای درمان موضوع نسق ۱۲۷۶۷

۴-خانم ها و آقایان آمنه و خاتون و رحمن همگی چمیده هر کدام به نسبت ۲ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۸۱۷/۴۶ متر مربع در قسمتی از ۵۸-اصلی بخش ۱۷ مهابادروستای درمان موضوع نسق ۱۲۷۴۴

۵-آقای محمود بی شیر اگریقاش نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۷۴۴۹/۵۹ متر مربع در قسمتی از ۵۸-اصلی بخش ۱۷ مهابادروستای درمان موضوع نسق ۱۲۷۷۰

۶-آقای محمود بی شیر اگریقاش نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۲۵/۲۱ متر مربع در قسمتی از ۵۸-اصلی بخش ۱۷ مهابادروستای درمان موضوع نسق ۱۲۷۷۰

۷-آقای جمال اسماعیل پور نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۷۹۶/۳۵ متر مربع در قسمتی از ۵۸-اصلی بخش ۱۷ مهابادروستای درمان موضوع نسق ۱۲۷۷۶

۸-خانم عاسیه محمودی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۹۷۲/۸۲ متر مربع در قسمتی از ۵۸-اصلی بخش ۱۷ مهابادروستای درمان موضوع نسق ۱۲۷۷۴

۹-آقای حسین پهنایی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۹۶۷/۵۶ متر مربع در قسمتی از ۵۸-اصلی بخش ۱۷ مهابادروستای درمان موضوع نسق ۱۲۷۸۶

۱۰-آقای حمزه پوراسماعیل درمان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۱۵۸/۹۱ متر مربع در قسمتی از ۵۸-اصلی بخش ۱۷ مهابادروستای درمان موضوع نسق ۷۹۹۰۷

۱۱-آقای سلیمان ارتنگ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۷۷۷/۴۶ متر مربع در قسمتی از ۵۸-اصلی بخش ۱۷ مهابادروستای درمان موضوع نسق ۱۳۷۹۱

۱۲-آقای کمال عثمانی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۰۸۲/۴۹ متر مربع در قسمتی از ۵۸-اصلی بخش ۱۷ مهابادروستای درمان موضوع نسق ۱۲۷۸۱

۱۳-آقای عثمان عبداله پور نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۵۳۳/۸۴ متر مربع در قسمتی از ۵۸-اصلی بخش ۱۷ مهابادروستای درمان موضوع نسق ۱۲۷۹۱

۱۴-آقای سید طه سیداحمدی آذر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۳۶۵/۱۷ متر مربع در قسمتی از ۵۸-اصلی بخش ۱۷ مهابادروستای درمان موضوع نسق ۱۲۷۶۴

۱۵-آقای رحمن راه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۲۹۵/۶۸ متر مربع در قسمتی از ۵۸-اصلی بخش ۱۷ مهابادروستای درمان موضوع نسق ۱۲۷۵۵

شناسه آگهی۱۶۷۳۷۵۶ تاریخ انتشار نوبت اول: چهارشنبه ۰۹ اسفند ماه ۱۴۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۲۳ اسفند ماه ۱۴۰۲

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مهاباد- طلوعی

آگهی تحدیدحدود اختصاصی بخش ۴۹ تبریز
واقع در قریه خاتون آباد حومه ثبتی سراب

برابر نامه شماره ۱۰۴/۹/۲۶۲۹- ۱۴۰۲/۱۰/۱۰ نظر بر اینکه ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی به شماره پلاک ۶۰۸-۶۰۹-۶۱۰- فرعی از ۱۷۵-اصلی واقع در قریه خاتون آباد حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۴۰۰۸۰۱۴۷۳۲ -۱۴۷۳۱-۱۴۷۵۵هیات قانون تعیین تکلیف مستقر در ثبت سراب و به کلاسه ۱۶۱۸/۱۴۰۱-۱۶۱۷-۱۶۴۳-آقای سعید غریب ینگجه فرزندکمال تایید مالکیت شده و تحدید حدود آن تاکنون بعمل نیامده است لذا به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی تحدید حدود پلاک ۶۰۸-۶۰۹-۶۱۰فرعی از ۱۷۵- اصلی فوق در روزدوشنبه ۱۴۰۳/۰۱/۲۷ ساعت ۹ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا بدینوسیله به مالکین مجاور اخطار می شود که در موعد مقرر در محل وقوع ملک حاضر تا طبق مقررات نسبت به تحدید حدود پلاک فوق اقدام شود و مدت اعتراض به این آگهی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت تا سی روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود می باشد و نیز برابر ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید درغیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مراجعه وگواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت وبه اداره ثبت تسلیم نماید در اینصورت اداره ثبت بدون توجه به اعتراض معترض عملیات ثبتی را بارعایت مقررات ادامه خواهد داد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۲/۲۳ – شناسه آگهی: ۱۶۸۰۷۵۹

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سراب - امین عظیمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی و موضوع تفاهم نامه فی مابین سازمان ثبت اسناد و املاک کشور و وزارت جهاد کشاورزی و دستورالمل ۹۹/۹۳۱۹۵۱۹ مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۲۹ فی مابین سازمان ثبت اسناد و املاک کشور و وزارت جهاد کشاورزی

برابر آراء صادره هیات/هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی مهاباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند، (برابر ماده ۳ ق.ت.ت) ، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه اداره ثبت واسناد و املاک شهرستان مهاباد تسلیم وپس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ذیصلاح قضایی مراجعه و نسبت به تنظیم داد خواست اعتراض اقدام نمایند و گواهی تقدیم داد خواست را از دادگاه اخذ و ظرف مهلت مقرر یک ماهه به اداره ثبت اسناد واملاک مهاباد ارائه نمایند . در غیر این صورت پس از انقضای مهلت مذکور چنانچه متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی به داد گاه مراجعه و گواهی عدم تقدیم داد خواست را از اخذ و ارائه ننمایند بدون توجه به اعتراض مطابق مقررات سند مالکیت بنام متقاضی ثبت صادر خواهد شد.

املاک واقع در بخش ۱۶<برده میش > مهاباد

۱-آقای عثمان قاضی نسبت به ۲۹ سهم مشاع از ۳۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۵۲۰/۴۵ متر مربع در قسمتی از ۶۶-اصلی بخش ۱۶ مهابادروستای برده میش موضوع نسق ۱۹۸۳۸

۲-خانم معصومه قاضی نسبت به ۲۹ سهم مشاع از ۳۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۹۰۵/۲ متر مربع در قسمتی از ۶۶-اصلی بخش ۱۶ مهابادروستای برده میش موضوع نسق ۱۹۸۳۸

۳- آقای جمال قاضی نسبت به ۲۹ سهم مشاع از ۳۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۲۰۴/۹۵ متر مربع در قسمتی از ۶۶-اصلی بخش ۱۶ مهابادروستای برده میش موضوع نسق ۱۹۸۳۸

۴-آقای عثمان و رسول همگی عبدالهی هر کدام به نسبت ۱۴,۵ سهم از ۲۹ سهم مشاع از ۳۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۳۲۹/۰۱ متر مربع در قسمتی از ۶۶-اصلی بخش ۱۶ مهابادروستای برده میش موضوع نسق ۱۹۱۹۸۴۱۸۳۸

۵-خانم کاله عبدالهی نسبت به ۲۹ سهم مشاع از ۳۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۴۶۴/۸۵ متر مربع در قسمتی از ۶۶-اصلی بخش ۱۶ مهابادروستای برده میش موضوع نسق ۱۹۸۴۱

۶-آقای ابراهیم رحیم زاده نسبت به ۲۹ سهم مشاع از ۳۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۷۲۲/۲۲ متر مربع در قسمتی از ۶۶-اصلی بخش ۱۶ مهابادروستای برده میش موضوع نسق ۱۹۸۴۰

۷-آقایان نادر و یوسف و بهمن و خالق و قاسم همگی جلیل نژاد به ترتیب به نسبتهای ۴۰۳۷۶,۱ و ۴۰۳۷۶,۱ و ۲۶۹۱۷,۴ و ۲۶۹۱۷,۴ و ۲۶۹۱۷,۴ سهم از ۲۹ سهم مشاع از ۳۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۱۵۰۴/۴ متر مربع در قسمتی از ۶۶-اصلی بخش ۱۶ مهابادروستای برده میش موضوع مدارک موجود در پرونده

۸-آقایان و خانم ها اسمعیل کاکه و صغری و عبدالقادر همگی خالندپور به ترتیب به نسبتهای ۸۶۶۷,۵۴و ۸۶۶۷,۵۴و ۱۷۳۳۵,۷۵سهم از به ۲۹ سهم مشاع از ۳۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۶۷۰/۱۵ متر مربع در قسمتی از ۶۶-اصلی بخش ۱۶ مهابادروستای برده میش موضوع نسق ۱۹۸۴۲

۹-آقای یاسین نارنجی نسبت به ۲۹ سهم مشاع از ۳۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۴۳/۵۸ متر مربع در قسمتی از ۶۶-اصلی بخش ۱۶ مهابادروستای برده میش موضوع نسق ۱۹۸۳۸

۱۰-آقای کامران خالندپور درمان نسبت به ۲۹ سهم مشاع از ۳۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۱۹۵/۶۳ متر مربع در قسمتی از ۶۶-اصلی بخش ۱۶ مهابادروستای برده میش موضوع نسق ۱۹۸۴۲

۱۱-خانم خدیجه زمیار نسبت به ۲۹ سهم مشاع از ۳۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۳۳۴/۱۶ متر مربع در قسمتی از ۶۶-اصلی بخش ۱۶ مهابادروستای برده میش موضوع نسق ۱۹۸۴۱

۱۲-آقایان و خانم ها کریم و کمال و ابراهیم و فاطمه و نسرین و کوثر و معصومه و رسول همگی چکاه و عایشه شاه محمدی به ترتیب به نسبتهای ۳۹,۴۲و۳۹,۴۲و ۳۹,۴۲و۱۹,۷۸و۱۹,۷۸و۱۹,۷۸و۱۹,۷۸و۳۹,۴۲و۱۹,۷۸ سهم از ۲۹ سهم مشاع از ۳۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۶/۲ متر مربع در قسمتی از ۶۶-اصلی بخش ۱۶ مهابادروستای برده میش موضوع نسق ۱۹۸۲۸

۱۳-آقای علی کاکه ممی نسبت به ۲۹ سهم مشاع از ۳۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۹۸۱/۰۶ متر مربع در قسمتی از ۶۶-اصلی بخش ۱۶ مهابادروستای برده میش موضوع نسق ۱۹۸۴۶

۱۴-آقایان و خانم ها مریم و منیجه و معصومه و اسماعیل همگی عبدالهی به ترتیب به نسبتهای ۹۹۰۲,۹۸و۹۹۰۲,۹۸و۹۹۰۲,۹۸و۱۹۸۰۵,۹۷سهم از به ۲۹ سهم مشاع از ۳۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۵۱۴/۹۴ متر مربع در قسمتی از ۶۶-اصلی بخش ۱۶ مهابادروستای برده میش موضوع نسق ۱۹۸۴۱

شناسه آگهی۱۶۷۶۵۳۳ تاریخ انتشار نوبت اول: چهار شنبه ۹ اسفند ماه ۱۴۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: چهار شنبه ۲۳ اسفند ماه ۱۴۰۲

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مهاباد- طلوعی

آگهی مفقودی

اصل سند کمپانی (فاکتور فروش کارخانه) ، متعلق به خودروی سواری SAINA SM۱ ، مدل: ۱۴۰۱ ، به رنگ : سفید – روغنی ، به شماره شاسی : NAS۸۵۱۱۰۰N۵۷۷۲۲۳۱ ، شماره موتور : M۱۵ ۹۸۰۶۴۱۳/ ، بشماره انتظامی ایران ۲۵-۵۲۳ ج ۳۴ ، بنام محمدنجاری، بشماره ملی ۱۵۸۳۴۲۲۶۴۱ ، مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

مرند

آگهی مفقودی

اصل برگ سبز (سند مالکیت وسیله نقلیه) ، سند کارخانه و پلاک انتظامی ، متعلق به موتور سیکلت ، سیستم : پرواز، تیپ : CDI۱۲۵ ، مدل: ۱۳۸۷، به رنگ : سفید ، به شماره تنه : ۸۷۱۱۳۰۱ ، شماره موتور : ۲۰۰۸۲۲۴۷۵، شناسه IRADN۸۷۱۰A۸۷۱۱۳۰۱ :VIN، بشماره انتظامی ایران ۳۹۷-۹۹۶۶۹، بنام مهدی حیدری ، بشماره ملی ۱۵۷۰۴۵۸۴۴۸ ، مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

مرند