## مشکل اصلی تولیدکنندگان بانک‌ها هستند

رئیس خانه صنعت معدن و تجارت ایران به مشکلات بانکی و مالیاتی بخش تولیدی کشور اشاره کرد و گفت: مشکل اصلی تو لید کنند گا ن کشور، بانک‌ها هستند؛ در وام‌های ۱۸ درصدی هنگام تسویه با بهره ۲۸ درصدی روبرو هستیم.

عبدالوهاب سهل آبادی در جشنواره تولید ملی – افتخار ملی در رابطه با تولیدات ملی و داخلی و تلاش بنگاه‌های تولیدی داخلی برای تداوم تولید خود گفت: تلاش می‌کنیم به دنیا ثابت کنیم که تولیدات ما می‌تواند با کشورهای برتر رقابت داشته باشد و خوشبختانه حتی در برخی موارد از کشورهای اروپایی هم جلوتر هستیم.

سهل آبادی با اشاره به فشار بانک‌ها به تولیدکنندگان داخلی و بهره بالای وام‌های بانکی گفت: امروز مشکل اصلی تولیدکنندگان کشور، بانک‌ها هستند. باید بپرسیم بانک‌هایی که وظیفه‌شان ارائه تسهیلات و مشاوره به تولیدکنندگان است دقیقا چه می‌کنند؟ در وام‌های ۱۸ درصدی که تولیدکنندگان دریافت می‌کنند، هنگام تسویه وام با بهره ۲۸ درصدی روبرو می‌شوند و این در حالی است که اگر تاخیر در پرداخت داشته باشند حتی تا ۳۰ درصد بهره پرداخت می‌کنند و در چنین شرایطی نباید انتظار داشت تولیدکنندگان داخلی بتوانند با تولیدات خارجی رقابت کنند.

رئیس خانه صمت در پایان به تمرکز دولت بر دریافت مالیات از بخش تولیدی کشور اشاره کرد و گفت: مشکل ما این است که اگر خرج دولت زیاد است، گناه تولیدکنندگان چیست. یک دولت چندین میلیونی را فقط تولیدکنندگان ۱۰۰ هزار واحدی نمی‌توانند تامین مالی کنند و امروز تولیدکنندگان داخلی زیر بار مالیات‌های دولتی و بدهی‌های بانکی رفته‌اند.

## آخرین خبرها از کاهش ساعت اداری کارکنان و تغییر شروع سال تحصیلی دانش‌آموزان

میثم لطیفی آخرین وضعیت کاهش ساعت کاری کارکنان دولت را تشریح کرد و گفت: لایحه دولت این بود که ساعت کاری کارکنان دولت را از ٤٤ ساعت به ٤٢.٥ ساعت کاهش دهیم. مطالعاتی در این خصوص انجام گرفت و پس از تجربه کرونا به این نتیجه رسیدیم که با کاهش ساعت کاری تا حدی می‌توانیم بهره‌وری را حفظ کنیم و تا حدی حتی بهره‌وری را نیز افزایش دهیم. یکی از دغدغه‌هایی که دولت داشت این بود که کارکنان دستگاه‌های اجرایی بتوانند بخشی از وقت خود را در کنار خانواده خود باشند. به همین جهت لایحه مربوط به کاهش ساعت کاری کارکنان تهیه شد.

به گفته وی در این لایحه موضوع دیگری نیز پیش بینی شد. در غیر از بخش ستادی دولت در سایر بخش ها، کارکنان شش روز در هفته بایستی در محل کار حضور می داشتند ولی قرار شد به پنج روز تغییر کند و اعلام کنیم که این هم در مجلس پیگیری شود. نکته سومی که در لایحه پیش بینی کرده بودیم این بود که این اجازه را داشته باشیم که شروع سال تحصیلی برای دانش آموزان لزوما از ابتدای مهرماه نباشد. مجلس نیز با این موضوع موافقت کرده است. در کمیسیون نهایی شده و قرار است بتوانیم با توجه به اوضاع اقلیمی یعنی‌مناطق گرمسیر و سردسیر درجه‌ای از اختیار را به ادارات کل آموزش و پرورش و وزارت آموزش و پرورش برای شروع سال تحصیلی بدهیم که این موضوع به مصرف انرژی و سلامت فرزندان در مناطق جغرافیایی مختلف در کشور کمک می‌کند. امیدواریم که این موضوع نهایی شود.

رئیس سازمان استخدامی اضافه کرد: با توجه به این‌که در تعطیلات مجلس هستیم امیدواریم در اولین فرصت بعد از بازگشایی مجلس این موضوع را پیگیری کنیم. دو فوریت آن رای آورده است، متن در کمیسیون اجتماعی نهایی شده و بین مجلس و دولت در این خصوص اختلاف نظری وجود ندارد.

وی در پاسخ به این‌که آیا برای مادران شاغلی که دارای فرزندان خردسال هستند نیز مزایایی در نظر گرفته شده است، گفت: در قانون جوانی جمعیت و در قوانین و مقررات دیگر برای مادران دارای کودکان زیر هفت سال و کودکان شیرخوار که ساعت شیردهی مشخصی دارند قوانین مشخصی وجود دارد. در این دولت بخشنامه‌ای به دستگاه‌های اجرایی زدیم که حتی‌المقدور دستگاه‌های اجرایی مهدکودک ایجاد کنند یا مهدکودک نزدیک دستگاه اجرایی داشته باشیم که مادرانی که کودک دارند بتوانند از آن استفاده کنند.

لطیفی همچنین در خصوص جذب نخبگان نیز گفت: مجوز جذب ۳۲۰۰ نخبه را صادر کردیم. بنیاد ملی نخبگان نیز ثبت نام را شروع کرده است و امیدواریم که بتوانیم این افراد را طی مراحل مشخص وارد دستگاه‌های اجرایی کنیم.

# دولت گزارش روشنی از اشتغال خالص بدهد

تغییر تعریف‌ها و مبناهای آماری مشکل بحرانی بازار کار در ایران را برطرف نمی‌کند . این نکته‌ای است که عضو هیات علمی دانشگاه تربیت مدرس بدان اشاره دارد .

مرتضی عزتی با اشاره به آخرین وضعیت بازار کار در ایران تاکید کرد: بهتر است دولت به جای تمرکز بر بازار کار و ارائه آمارهایی در خصوص بهبود وضعیت بیکاری، درباره وضعیت تولید در ایران گزارش دهد تا روشن شود حجم تولید ناخالص داخلی در ایران همچنان نسبت به جمعیت اندک است و سیاست‌های اجرایی در راستای تقویت بخش مولد و در نتیجه ایجاد اشتغال پایدار و مولد نبوده است.

وی با تاکید بر اینکه وضعیت بازار کار ایران امروز به مراتب بدتر از سال ۱۳۹۷، یعنی قبل از تشدید تحریم و وقوع همه‌گیری کروناست، گفت: آنچه در بازار کار ایران مشاهده می‌شود، این است که پس از رفع محدودیت‌های کرونایی تا حدی بازار کار ایران بهبود یافت اما این بهبود در حقیقت بازگشت کسانی به کار است که پیش از این شاغل بودند اما به دلیل محدودیت‌های ناشی از کرونا شغل خود را از دست دادند.

وی گفت: این موضوع هیچ ربطی به سیاست‌های دولتی ندارد و در حقیقت هر دولتی سر کار بود، با رفع محدودیت‌های کرونایی با افزایش اندک اشتغال روبرو می‌شد.

عزتی در بخش دیگری از سخنانش به پایین بودن مشارکت اقتصادی در ایران نسبت به استانداردهای جهانی و حتی برخی کشورهای اطراف اشاره کرد و گفت: نرخ مشارکت اقتصادی در سال ۱۳۹۷ نیز برابر با ٤١ درصد بوده و امروز نیز در همین محدوده قرار دارد. همین امر نشان از آن دارد که با توجه به افزایش جمعیت شاغل در ایران، طبیعتا ثابت ماندن نرخ مشارکت گواه آن است که بازار کار با افزایش افراد شاغل مواجه نشده است.

وی گفت: دولت در حال تغییر تعاریفی است که دربردارنده شغل است. به عبارت دیگر یک روز اعلام می‌شود زباله‌گردها استخدام می‌شوند. روز دیگر دستفروشان در زمره شاغلان قرار می‌گیرند . بر اساس این تعریف رانندگان مسافرکش و دوراه‌گردها و ... همگی شاغل محسوب می‌شوند و به زودی شاهد افزایش شمار شاغلان خواهیم بود این در حالی است که این افراد قبلا هم همین کار را می‌کردند و اطلاق عنوان شاغل به آنها تاثیری در تولید ناخالص داخلی ندارد. از آمار و ارقام فاصله بگیریم شاید بهتر بتوانیم شرایط اقتصادی را تحلیل کنیم. به عبارت دیگر ما در فضای کنونی با بحران‌های جدی در بخش تولید روبرو هستیم کافی است گزارشی از تولیدکنندگان در هر بخش تهیه کنید تا ببینید با چه مشکلات ریز و درشتی دست و پنجه نرم می‌کنند . داستان به همین جا ختم نمی‌شود. حتی در توزیع منابع محدود بانکی نیز بخش مولد دست پایین را دارد و در نتیجه سیاست‌ها در خدمت اشتغال در ایران نیست .

او شغلی را پایدار توصیف کرد که قادر به تامین هزینه یک ماه یک خانوار باشد و گفت: متاسفانه یافتن چنین شغلی در بازار کار آن هم از سوی افراد جدید تقریبا غیرممکن است .

این کارشناس اقتصادی تاکید کرد: انتظار می‌رود دولت گزارش روشنی از اشتغال خالص بدهد، یعنی بگوید میزان خروجی بازار کار یعنی بازنشستگان چقدر بوده و چه تعداد شغل جدید به اشتغال موجود اضافه شده است در غیر این صورت اشتغال فردی به جای یک بازنشسته به معنای ایجاد شغل نیست.

# تغییر تعرفه‌های ثبت اقلام دارویی از دلاری به ریالی تصویب شد

صدونوزدهمین نشست شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی با دو مصوبه به کار خود پایان داد. در این نشست اعضای شورای گفت‌وگو تصویب کردند که تعرفه‌های ثبت اقلام دارویی (داروهای دامپزشکی، واکسن‌ها، افزودنی‌ها و ...) از دلاری به ریالی تغییر یابد.

مصوبه دیگر شورای گفت‌وگو به حوزه حمل‌ونقل مربوط بود و مقرر شد وزارت راه و شهرسازی مصوبه ستاد تنظیم بازار در سال ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ در ارتباط با افزایش قیمت بلیت به ترتیب ۲۵ و ۲۹ درصد را برای قطارهای ۵ ستاره مانند سایر قطارها حداکثر تا پایان سال جاری ابلاغ کند.

بنابر آنچه در این نشست عنوان شد، اعضا در ابتدا روند قیمت‌گذاری قطارهای مسافری ۵ ستاره را مورد بررسی قرار دادند.

پس از راه‌اندازی قطارهای مسافری ۵ ستاره، براساس مصوبه هیأت مدیره شرکت راه‌آهن و به استناد دستورالعمل تعیین بهای بلیت در این نوع از قطارها، نظام قیمت‌گذاری بلیت براساس عرضه و تقاضای بازار تعیین شد؛ اما به گفته فعالان این حوزه این شرایط به تدریج تغییر کرد در سال‌های بعد دولت برای قیمت این نوع از قطارها، سقف قیمتی گذاشت.

در ادامه، ستاد تنظیم بازار نیز در سال‌های ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ وارد میدان شد و به ترتیب مجوز افزایش قیمت ۲۵ و ۲۹ درصد را برای قطارهای ۵ ستاره ارائه داد که از سوی شرکت راه‌آهن اجرایی نشد.

به باور فعالان بخش خصوصی مهم‌ترین امتیازی که سیاست‌گذار برای راه‌اندازی قطارهای مسافری ۵ ستاره از سال ۱۳۹۵ و برای ترغیب سرمایه‌گذاران بخش خصوصی قائل شده است، قیمت‌گذاری آزاد و مبتنی بر عرضه و تقاضای بازار بوده است که متأسفانه مدتی است آن را رعایت نمی‌کند. بدون شک این نوع برخورد موجب بی‌انگیزگی برای سرمایه‌گذاری خواهد شد.

نماینده شرکت راه‌آهن در واکنش به آنچه توسط فعالان بخش خصوصی تشریح شد، خاطرنشان کرد: زمانی که قطارهای ۵ ستاره در کشور شکل گرفتند که ضریب اشغال قطارهای ایران ٦٠ درصد بود. از طرفی در نظام قیمت‌گذاری مصوب هم تأکید شده که باید همه هزینه‌های لوکوموتیو را بخش خصوصی پرداخت کند که در هیچ سالی این اتفاق نیفتاد و دولت این هزینه‌ها را متقبل شد.

نکته دیگری که مورد توجه قرار گرفت این بود که اگر هزینه این بخش آزاد گذاشته شود به دلیل پایین نگه داشتن قیمت بلیت سایر قطارها، شاهد یک شکاف قیمتی عمیقی هستیم که تبعات اجتماعی در پی دارد.

احسان خاندوزی – وزیر اقتصاد و رئیس شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی – با بیان اینکه مصوبه ستاد تنظیم بازار لازم‌الاجراست، گفت: اگر عدم تغییر قیمت با مصوبات اولیه قرارداد موجب زیان و از بین رفتن انگیزه فعالیت شود، نشان می‌دهد که تنظیم‌گری قیمت مشکل دارد چون رویکرد نظام بر این است که به تدریج تصدی‌گری به بخش خصوصی سپرده شود.

عزت‌الله اکبری تالارپشتی – نماینده مجلس و عضو شورای گفت‌وگو – نیز معتقد است اگر قرار باشد تنظیمی در بازار رخ دهد هزینه آن را باید دولت پرداخت کند و نه بخش خصوصی.

## راه‌اندازی کسب‌وکار برای بانوان با استفاده از انرژی خورشیدی

انسیه خزعلی در مراسم رونمایی از مسابقه ملی نمایشی- پیامکی خانواده انرژی که با حضور مشاوران زنان و خانواده دستگاه‌های اجرایی و مریم کارگز نجفی، معاون سرمایه انسانی، تحقیقات و فناوری اطلاعات وزیر نیرو در محل وزرات نیرو برگزار شد، با تاکید بر بهینه سازی مصرف و جلوگیری اسراف با توجه به تاکیدات مقام معظم رهبری اظهار کرد: اسراف با سبک زندگی اسلامی سازگار نیست. ۸۵ درصد از بانوان کشور خانه‌دار هستند که با کسب مهارت لازم می‌توانند در حفظ محیط زیست و انرژی بسیار تاثیر گذار باشند و برای ارتقای سطح فرهنگ و عملکرد کشور کمک کنند.

خزعلی به تاکیدات رئیس جمهوری برای برگزاری برنامه‌های مشترک معاونت زنان با وزارتخانه‌ها اشاره کرد و یادآور شد: بر این اساس برنامه سیاست گذاری و برنامه‌ریزی با معاونت زنان و اجرا با وزارتخانه ها خواهد بود.

معاون زنان و امور خانواده رئیس جمهور از راه‌اندازی کسب و کار بانوان با استفاده از انرژی خورشیدی با همکاری وزارت نیرو خبر داد و گفت: با شرایطی که فراهم می شود بانوان می توانند پایه گذار این کسب و کار شوند.

وی با پیشنهاد اینکه پیامک نوع مصرف انرژی خانواده برای بانوان ارسال شود،تصریح کرد: با توجه به اینکه بانوان محوریت مدیریت مصرف هستند و با ایجاد این مهارت در آنها به بازدهی بهتری در مدیریت مصرف انرژی خواهیم رسید.

خزعلی با اشاره به جایگاه مناسب بانوان از لحاظ کمی و کیفی در وزارت نیرو، گفت: توجه ویژه به خانواده و حمایت از مادران دارای فرزند کوچک در این وزراتخانه در سطح عالی انجام می‌شود.

## از حساب این افراد خودبه‌خود مالیات کسر می‌شود

سرپرست مرکز بازرسی و مبارزه با فرار مالیاتی و پولشویی گفت: طبق بودجه سال ۱۴۰۳ در سال آینده، اگر فردی اقدام به پرداخت بدهی مالیاتی خود نکرده باشد، به صورت سیستمی و آنلاین حساب‌های فرد مسدود و مبلغ بدهی کسر و به حساب سازمان امور مالیاتی واریز می‌شود.

شاهین مستوفی، سرپرست مرکز بازرسی و مبارزه با فرار مالیاتی و پولشویی سازمان امور مالیاتی افزود: طبق قانون بودجه سال ۱۴۰۳ قرار است به محض شناسایی فرد بدهکار مالیاتی، مسدودی سیستمی حساب انجام شود و به مجرد اینکه وجه در حساب فردی که دارای بدهکاری مالیاتی است بارگذاری شود در هر حساب، شعبه و هر بانک کشور بلافاصله حساب فرد شناسایی می‌شود و تا میزان بدهی مالیاتی که فرآیندهای قانونی برای آن انجام شده و بدهی مالیاتی آن قطعی شده از طریق تراکنش‌های های سیستمی که بین سازمان امور مالیاتی، بانک مرکزی و بانک‌های عامل ایجاد می‌شود حساب مسدود می‌شود و تا سقف بدهی بدهکار مالیاتی وصول می‌شود.

سرپرست مرکز بازرسی و مبارزه با فرار مالیاتی و پولشویی خاطرنشان کرد: پس از مسدودی حساب، ظرف ۵ روز بانک مکلف به برداشت و واریز به سازمان امور مالیاتی است.

مستوفی تاکید کرد: باید توجه داشت، این روند بعد از طی فرآیندهای قانونی انجام می شود، یعنی برگه قطعی مالیات به بدهکار مالیاتی داده شده باشد و بعد از ده روز به واسطه پرداخت نکردن بدهی، برگه اجرایی برای فرد صادر شده باشد و به فرد ابلاغ شده و بعد از یک ماه از تاریخ ابلاغ برگه اجرایی، فرد اقدام به پرداخت نکرده باشد، حالا سازمان امور مالیاتی اجازه وصول بدهی مالیاتی از طریق مسدودی حساب‌های فرد را خواهد داشت. در مدت فرصت یک ماهه هم فرد می‌تواند اگر اعتراضی به قطعیت بدهی داشته باشد اقدام کند ولی اگر یک ماه گذشت و فرد اعتراضی نداشته و یا اعتراض وی رد شد و فرد اقدام به پرداخت نکند سازمان امور مالیاتی اجازه برداشت از حساب و وصول بدهی را خواهد داشت. تا به حال فرآیندهای امکان شناسایی سیستمی حساب‌های بانکی کسانی‌که بدهکار مالیاتی بودند میسر نبود و این اطلاعات از سامانه‌های خود سازمان امور مالیاتی اخذ می‌شد تا با بانک و شعبه مربوطه مکاتبه کنیم و با رعایت آیین نامه ماده ۲۱۸ قانون مالیات‌های مستقیم نسبت مسدودی حساب و برداشت و پرداخت آن به سازمان امور مالیاتی اقدام شود.


## آگهی مناقصه عمومی مرحله اول

شهرداری گوجان به استناد بند۱ مجوز شماره ۹۸مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۹ شورای محترم اسلامی شهر در نظر دارد واگذاری امور مربوط به خدمات شهری واداری از محل اعتبارات جاری سال ۱۴۰۳ شهرداری ، با مشخصات و شرایط ارائه شده از سوی مسئول امور مالی وخدمات شهر و با شرایط ردیف ذیل به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید .

| ردیف | شرح | مبلغ برآورد(اعتبار) | سپرده شرکت در مناقصه |
|---|---|---|---|
| ۱ | واگذاری امور خدمات شهری واداری بصورت حجمی | ۳۲/۸۲۰/۰۰۰/۰۰۰ | ۱/٦٤۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ |

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران وگشایش پاکات از طریق سامانه
تدارکات الکترونیکی دولت)ستاد( به ادرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد ولازم است مناقصه گران از طریق سامانه جهت شرکت در مناقصه اسناد خود را از سامانه ستاد ایران اخذ وبارگذاری وثبت نام نمایند.
۱ –تاریخ آگهی روزنامه و انتشارمناقصه در سامانه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۲ می باشد.
۲ –اخذ اوراق مناقصه از تاریخ۱۴۰۲/۱۲/۰۲الی ۱۴۰۲/ ۱۲/۱۱ روز جمعه از طریق سامانه ستاد می باشد.
۳ –زمان ارائه پیشنهاد قیمت مناقصه ازتاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ تا تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۲ پایان وقت اداری روز سه شنبه از طریق سامانه ستادمی باشد.
٤ –زمان بازگشایی پاکات :ساعت ۰۰:۱۲ روز چهارشنبه مورخ۱۴۰۲/۱۲/۲۳
*اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گذار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه وارائه پاکات
آدرس:استان چهارمحال وبختیاری ،شهرستان فارسان ،شهر گوجان، خیابان شهیدعبدالصالح مجرد، شهرداری گوجان

**علی جهانبازی- شهردار**



**آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱٤۰۲٦۰۳۱۲۰۰٤۰۱٤٥۲۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ موضوع کلاسه ۱٤۰۲۱۱٤٤۱۲۰۰٤۰۰۰٦۷۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امین ایکدری فرزند اراز در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۳۳،۳۰ متر مربع جدا شده از پلاک عرصه به پلاک ۵ الی ۲۹ اصلی و اعیان به پلاک شماره ۵ الی ۲٦ اصلی واقع در گنبدکاووس خیابان امامزاده شرقی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک بلاواسطه از اراز ایکدری، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./. م.الف ۱۲۲۲۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱٤۰۲/۱۱/۱۸ – تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱٤۰۲/۱۲/۰۲

**هادی عطائی مقدم-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس**

**آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱٤۰۲٦۰۳۱۲۰۰٤۰۱٤٥۲۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ موضوع کلاسه ۱٤۰۲۱۱٤٤۱۲۰۰٤۰۰۰٦۳۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم گوزل ایکدری فرزند اراز در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۱۹۰،۷۰ متر مربع جدا شده از پلاک عرصه به پلاک ۵ الی ۲۹ اصلی و اعیان به پلاک شماره ۵ الی ۲٦ اصلی واقع در گنبدکاووس خیابان امامزاده شرقی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک بلاواسطه از اراز ایکدری، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./. م.الف ۱۲۲۲۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱٤۰۲/۱۱/۱۸ – تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱٤۰۲/۱۲/۰۲

**هادی عطائی مقدم-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس**

**آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱٤۰۲٦۰۳۱۲۰۰٤۰۱٤٥۲٤ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ موضوع کلاسه ۱٤۰۲۱۱٤٤۱۲۰۰٤۰۰۰٦٥۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اراز ایکدری فرزند کوچک در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۱۲۹،۰۵ متر مربع جدا شده از پلاک عرصه به پلاک ۵ الی ۲۹ اصلی و اعیان به پلاک شماره ۵ الی ۲٦ اصلی واقع در گنبدکاووس خیابان امامزاده شرقی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک مع الواسطه از محل بخشی از سند مالکیت مشاعی بوده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./. م.الف ۱۲۲۲۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱٤۰۲/۱۱/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱٤۰۲/۱۲/۰۲

**هادی عطائی مقدم-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس**

**آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱٤۰۲٦۰۳۱۲۰۰٤۰۱٤٥۲٦ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ موضوع کلاسه ۱٤۰۲۱۱٤٤۱۲۰۰٤۰۰۰٦۷۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امین ایکدری فرزند کوچک خیابان در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۱۰،۹۰ متر مربع جدا شده از پلاک عرصه به پلاک ۵ الی ۲۹ اصلی و اعیان به پلاک شماره ۵ الی ۲٦ اصلی واقع در گنبدکاووس خیابان امامزاده شرقی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک مع الواسطه از محل بخشی از سند مالکیت مشاعی بوده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./. م.الف ۱۲۲۱۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱٤۰۲/۱۱/۱۸ – تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱٤۰۲/۱۲/۰۲

**هادی عطائی مقدم-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس**

**آگهی تحدیدحدود اختصاصی**

آگهی تحدید حدود اختصاصی به شماره ۱٤۰۲/۰۹/۱٤-۱۰٤/۹/۲۳۱۱تحدید حدود یک قسمت از املاک واقع در سراب بخش ٤۹ تبریز برابر ماده ۱٤ قانون ثبت اسناد واملاک به شرح ذیل وبرابر مواد ۱٤و۱٥ قانون ثبت در تاریخهای تعیین شده از ساعت ۹ صبح در محل وقوع ملک بعمل خواهد آمد بدینوسیله از مجاورین و صاحبان حق دعوت می شود که در روز و ساعت تعیین شده فوق در محل حاضر و در صورتی که اعتراض به حدود و حقوق ارتفاقی داشته باشند کتباً به اداره ثبت تسلیم نمایند و مطابق ماده ۸٦ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت معترض ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت باید با مراجعه به مراجع قضایی نسبت به تقدیم دادخواست اقدام و گواهی آن را به اداره ثبت تسلیم نماید درغیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مراجعه وگواهی عدم دادخواست را دریافت وبه اداره ثبت تسلیم نماید و اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را بارعایت مقررات ادامه خواهد داد.

**از شمارهای ۱۸۰فرعی از ۱- اصلی- واقع درقلعه جوق بخش٤۹ تبریز**

۱- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۱۸۰**فرعی از ۱** - اصلی واقع درقلعه جوق بخش ٤۹ تبریز ملکی آقای حمزه وخانم عادله هر دو به شهرت سرخانی فرزندان سعیداله برابر سند قطعی شماره ۹٥۹۰۹-۱٤۰۲/۰۲/۱۲ دفتر ٥۸ سراب هر کدام نسبت به سهم از ششدانگ پلاک موصوف./ شناسه آگهی: ۱٦۷۰۹٤۷
روز شنبه مورخه ۱٤۰۲/۱۲/۲٦ ساعت ۹ صبح - تاریخ انتشار: چهار شنبه ۱٤۰۲/۱۲/۰۲

**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سراب - امین عظیمی**

**مدیریت محترم شرکت گیره ساز غرب مدیریت محترم شرکت غرب پمپ**
**مدیریت محترم شرکت تعاونی ۱۲۸۱ مدیریت محترم شرکت فارا سوله**
**مدیریت محترم شرکت مذاب غرب**

**سلام علیکم** به استحضار میرساند مشاغل درخواستی آقای حیدر رحیمی کالیانی در کمیته بدوی مورخ ۱٤۰۲۰۰۸۰۲٤ مشاغل سخت و زیان آور مطرح و مورد تائید قرار گرفته است. مقتضی است به استناد مواد ۳ و ٦ آیین نامه اجرایی مشاغل سخت و زیان آورطی مدت ۲ سال نسبت به ایمن سازی و بهسازی محیط کار اقدام فرمائید.
رای کمیته بدوی حداکثر ظرف ۱۵ روز اداری پس از ابلاغ در قالب فرم شماره (٤) قابل تجدید نظر خواهی در کمیته تجدید نظر این استان می باشد و در غیر این صورت رای صادره برای اشخاص داخل کشور سه ماه و برای افراد مقیم خارج کشور ، شش ماه از تاریخ ابلاغ رای مطابق قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی در دیوان عدالت اداری قابل اعتراض است. م الف ۳۹٤۸

**هوشیار جوهری رئیس کمیته بدوی - مشاغل سخت و زیان آور استان کرمانشاه**

**مفقودی**

برگ سبز خودرو سواری دوو سی یلو مدل۱۳۸۱به رنگ سفید به شماره موتور:H۰۰۱۸۰۸به شماره شاسی:IR۸۰۱٦٥۰۳۹۰٥٤به شماره پلاک :ایران ۲۵ –۱۸۳ص۲۳ بنام خلیل عباپور سرابی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.
سراب

**مفقودی**

برگ کمپانی(برگه ترخیص گمرک) خودرو سواری –کار سیستم هیوندای تیپ توسان –مدل ۲۰۱٤ به رنگ سفید روغنی به شماره شاسی: KMHJ۸۱CDEUV٤۲۷۷۹ به شماره موتور:G٤KEDU۰۷٦۹۷۰به شماره پلاک ۱۵-۷٦J۷۳۹ بنام طاهره زارعی قره قیه مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

**مفقودی**

برگ سبز خودرو سواری پیکان به رنگ سفید –روغنی مدل ۱۳۸۳ به شماره موتور:۱۱۲۸۳۱٥۱۸۹٦ به شماره شاسی:۸۳٥۳۳۲٥٤ به شماره پلاک:ایران ۲۵-۷٤٤ص٤۲ بنام ایرج سیفی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است .
سراب