باید از پیشروی خطر آفرینان ایران ویران کن جلوگیری کنیم

صدای انذار و هشدار مردم، دلسوزان و ایران دوستان را شنید

محمدرضا عارف، عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام و رئیس بنیاد امید ایرانیان بیانیه‌ای به مناسبت سالگرد پیروزی انقلاب اسلامی ایران منتشر کرد.

متن کامل این بیانیه به شرح زیر است:

به نام خدا

دهه فجر انقلاب اسلامی و چهل و ششمین سالروز پیروزی انقلاب را به هموطنان عزیز تبریک می‌گویم.

چهل و پنج سال از پیروزی انقلاب اسلامی ایران می‌گذرد؛ انقلابی که با همراهی همه اقشار مردم، اعم از جوانان، نخبگان دانشگاهی، روشنفکران، روحانیت، بازایان و اصناف مختلف، علی رغم اختلاف نظر در برخی رویکردها، اما با هدف تحقق آرمان‌های دیرینه و معوقه ملت ایران که در انقلاب مشروطیت ناکام مانده بود؛ یعنی، حاکمیت قانون، استقلال، آزادی و حق تعیین سرنوشت، با هدایت و راهبری رهبر فقید انقلاب حضرت امام خمینی به وقوع پیوست.

رهبر فقید انقلاب بعنوان برجسته‌ترین مرجع دینی و فقیه عصر خویش، آنگاه که با ارجاع به مردم و برگزاری رفراندوم، نوع حکومت و نظام برآمده از آن انقلاب را مبتنی بر رأی مردم، تعریف کرد، برای اولین بار در تاریخ این کشور، تعیین کننده گی و موسس بودن «جمهور» را در قاب و قالب جمهوری اسلامی ایرانبه منصه‌ی ظهور رساندند.

عده‌ای بعد از انقلاب فرصت طلبانه به دنبال نشستن بر سر سفره انقلاب و برقراری حکومت اسلامی بودند

هر چند عده‌ای که در انقلاب ۵۷ نه نقشی اساسی ایفا کردند و نه فهمی جامع و دقیق از مطالبات تاریخی ایرانیان داشتند، فرصت طلبانه به دنبال نشستن بر سر سفره انقلاب و برقراری حکومت اسلامی به جای جمهوری اسلامی بودند تا بدون ارجاع به آرای عمومی و نقش بنیادین مردم بتوانند بر مناصب تکیه بزنند.

با استقرار نظام جمهوری اسلامی ایران، نهادهای برآمده از انتخاب مردم، بویژه مجلس شورای اسلامی از جمله مجلس اول، با حضور نحله‌های فکری متنوع و گرایش‌های مختلف سیاسی، شکل گرفت که یکی از موفق‌ترین مجالس بعد از انقلاب بود و حضور نمایندگان مردم با تفکرات مختلف در آن مجلس اتفاقا به تقویت انسجام، وحدت، اقتدار و امنیت ملی کمک شایانی کرد، یعنی هم حضور معنادار مردم در انتخابات و هم حضور کاندیداها با تفکرات مختلف در کنار هم باعث شد در آن مقطع زمانی، نظام نوپای جمهوری اسلامی ایران که در کانون توجهات جهانی و در معرض تهدیدات گوناگون از شرق و غرب بود، با ابتنا و اتکا به رای ملت، بر بحران‌های عمیق عصر تأسیس، فائق آمد.

تحولاتی که در دهه ۶۰ رخ داد با روح حاکم بر انقلاب اسلامی سال ۵۷ در تعارض معنادار قرار گرفت

تحولاتی که در دهه‌ی ۶۰ در کشور رخ داد و اتخاذ راهبرد حذف به جای جذب، با روح حاکم بر انقلاب اسلامی سال ۵۷ در تعارض معنادار قرار گرفت. در کنار حفظ تمامیت ارضی کشور بویژه در دوران ۸ سال دفاع مقدس که با جان فشانی فرزندان این مملکت رخ داد و نیز همراهی بی نظیر مردم با دولت وقت، علی رغم تنگناها و محدودیت‌های اقتصادی ناشی از جنگ، با تدابیر صورت گرفته توسط مسئولان، مردم در صحنه‌های مختلف حضور معنادار از خود نشان دادند و همراهی خود را در شرایط سخت با انقلاب اسلامی نشان دادند. در برهه‌های مختلف، راهبرد انسجام و وحدت ملی و اتحاد مردم و حاکمیت، همیشه باطل السحر نقشه‌های شوم دشمنان ایران بوده است. اما آیا همراهی‌ها و پشتیبانی‌های صورت گرفته از سوی مردم به همان میزان با پاسخ مناسب مسئولان همراه بود؟

حاکمیت نتوانسته است در برابر همراهی‌های موثر مردم با انقلاب، اقدام قابل توجه‌ای انجام دهد

آنچه که از معدل اقدامات صورت گرفته توسط حاکمیت در برابر رفتارها و کنش‌های مردم برآورد می‌شود، نشان دهنده‌ی آن است که حاکمیت نتوانسته است در برابر همراهی‌های موثر مردم با انقلاب در شرایط سخت و دشوار، اقدام قابل توجه‌ای انجام دهد و وظایفی که میثاق مشترک مردم و حاکمیت یعنی قانون اساسی، بر عهده اش گذاشته است را به درستی انجام دهد. چرا با گذشت ۴۵ سال از پیروزی انقلاب، بخش قابل توجه‌ای از مردم همچنان باید با مشکلات عدیده معیشتی دست و پنجه نرم کنند؟ چرا همچنان باید رانت و تبعیض در ادارات و نهادها و حتی نهادهای انقلابی وجود داشته باشد؟ چرا فاصله‌ی طبقاتی روز به روز در جامعه بیشتر می‌شود؟ چرا دایره‌ی خودی‌ها در نظام برآمده از رأی مردم، روز به روز تنگ‌تر می‌شود؟ چرا مردم باید در حکومتی که متصف به اسلامی بودن است، شاهد فسادهای کلان، آن هم توسط برخی منصوبان باشند؟ چرا وضعیت نخبگان جامعه ما به گونه‌ای باید باشد که احساس امنیت برای فعالیت‌های خود در کشور نکنند و علی‌رغم میل باطنی ترک وطن کنند؟

چرا و چگونه صندوق رأی به وضعیت کنونی دچار شده است؟

چرا نباید از خود بپرسیم که چرا و چگونه صندوق رأی بعنوان منبع مشروعیت بخش جمهوری اسلامی، از آن اهمیت و جایگاه و با آن میزان استقبال، به وضعیت کنونی دچار شود؟ آیا نباید حذف و طردهای متوالی، ایستادگی در مقابل مطالبات ملی و البته برخی ناوفاداری‌ها و خلف وعده‌ها را بعنوان مبانی امید سوزی در کشور و نظام بدانیم؟

علی رغم تمامی تلاش‌هایی که در ادوار مختلف بعد از انقلاب توسط مسئولان بویژه در دو دهه اول انقلاب صورت گرفت، هنوز با شاخص‌های یک کشور توسعه یافته فاصله معناداری داریم.

بعد از انقلاب جریانی به دنبال قدسی کردن برخی اشخاص و حتی نهادهای درون نظام برآمدند

مطمئنا یکی از شاخص‌های توسعه یافتگی کشور که اتفاقا از آرمان‌های اولیه انقلاب ۵۷ بود موضوع آزادی است. متاسفانه بعد از انقلاب اسلامی جریانی به دنبال قدسی کردن برخی اشخاص و حتی نهادهای درون نظام برآمدند و به تبع آن، مانع از هرگونه نقد و انتقاد شدند و در صورت هر نوع مواجهه و نگاه انتقادی، با برخوردهای امنیتی رو به رو شدند، در صورتی که خواسته بزرگ انقلابیون ۵۷، قدسی زدایی از اشخاص و نهادها بوده است.

باید از خود بپرسیم که کدام نگاه و راهبرد، توسعه ستیزی و پرداختن به منافع فردی و جناحی را بر مقدرات کشور و مردم ما حاکم کرد و به جای اصول بنیادین انقلاب ما، ایدئولوژی پردازی‌های ناسازگار با منافع ملی را بر عرصه‌ی سیاست کشور ما مسلط ساخت؟ کدام جریان و رویکرد و بر اساس چه تحلیل و راهبردی، نقش ملت در سرنوشت خود را به حاشیه برده و چرا بر عواقب انحلال جمهور ملت بر اقتدار و امنیت کشور، واقف نیستند؟

می‌بایست صدای انذار و هشدار مردم، دلسوزان و ایران دوستان را شنید و ایران را از خطرات گوناگونی که با آن رو به رو است نجات داد

به عنوان فردی که از ابتدای انقلاب در خدمت جامعه بویژه جامعه نخبگی کشور بوده ام، صراحتا هشدار می‌دهم که؛ تداوم شیوه حکمرانی فعلی بر کشور، نتیجه‌ای جز سرمایه سوزی و تعمیق روز افزون شکاف‌ها و بحران‌های مختلف از جمله بحران مشارکت و به تبع آن بحران مشروعیت و ناکارآمدی در پی نخواهد داشت. از این رو معتقدم قبل از آنکه دیر شود، می‌بایست صدای انذار و هشدار مردم، دلسوزان و ایران دوستان را شنید و ایران را از خطرات گوناگونی که با آن رو به رو است، با اصلاح شیوه‌ی حکمرانی، نجات داد چه آنکه هر چه زمان بگذرد امکان اصلاح سخت‌تر خواهد شد.

از طرفی خطاب به مردم عزیز کشورمان عرض می‌کنم که تجارب این فرزند کوچک ملت از حضور در عرصه‌های مختلف و شناختی که از عرصه‌ی جهانی، منطقه‌ای و تهدیداتی که از جانب دشمنان تاریخی ملت و کشور ایران دارم، مرا انذار می‌دهد که این نکته را به مردم عزیزمان در میان بگذارم که؛ تنگناها و مصائبی که با آن رو به رو هستند، نباید آن‌ها را از سیاست ورزی هوشمندانه، مسئولانه و ملی و حضور جدی در صحنه‌های انقلاب و سرنوشت ساز نظیر انتخابات به سمت و سوی بی توجهی، منازعه و تقابل با حاکمیت پیش برد. تجارب تاریخی جهانی و ملی به ما یادآور می‌شود که همچنان باید از روزنه‌های موجود نهایت استفاده را برد و با حضور در صحنه‌هایی که می‌تواند سرنوشت کشور را تغییر دهد مانع از میدان داری تفکری که با جمهوریت مخالف است شویم. باید از ایران و منافع آن درسخت‌ترین شرایط نیز دفاع کرد و از پیشروی خطر آفرینان ایران ویران کن جلوگیری کنیم.

یاد و خاطره همه شهدا بویژه شهدای انقلاب ۵۷ و رهبر فقید انقلاب را گرامی می‌دارم، علاقمندان ایران و ملت را به بازیابی، بازسازی و بازگشت به اصول انقلاب فرا می‌خوانم. ایران امروز، نیازمند تغییر دست فرمان حکمرانی و عبور از منازعه به مصالحه و اصلاح ملی است.

امیدوارم در روزها و ایام پیش رو شاهد تحولات و تغییرات شگرفی در راستای بهبود خواهی برای ایران و ایرانیان باشیم.

حداقل حقوق ماهیانه بازنشستگان را به ۱۰ میلیون تومان نزدیک می کنیم

مخبر با بیان اینکه باید در تعریف بازنشستگی و ازکارافتادگی تجدیدنظر صورت پذیرد ادامه داد: مفهوم بازنشستگی و خانه نشینی در فرهنگ دینی و تاریخی کشور موضوعیتی ندارد.

معاون اول رئیس جمهور با بیان اینکه باید مساله حداقل حقوق دریافتی و افزایش حقوق بازنشستگان تأمین اجتماعی هر چه سریعتر حل شود، گفت: به زودی به حداقل حقوق ماهیانه آنها را به ۱۰ میلیون تومان نزدیک میکنیم.

«محمد مخبر» در آیین تجلیل از بازنشستگان و مستمری بگیران نمونه سراسر کشور سازمان تأمین اجتماعی که در مجموعه فرهنگی ورزشی تلاش برگزار شد، با تأکید بر اینکه دولت با جدیت پیگیر متناسب سازی حقوق بازنشستگان است و تا پایان دولت این موضوع حل خواهد شد، گفت: حداقل کف حقوق ماهیانه ٦ میلیونی بازنشستگان تامین اجتماعی از نظر دولت قابل قبول نیست و باید مساله حداقل حقوق دریافتی و افزایش حقوق بازنشستگان تأمین اجتماعی هر چه سریعتر حل شود و به زودی به حداقل حقوق ماهیانه آنها را به ۱۰ میلیون تومان نزدیک میکنیم که تاکنون نیز در این دولت ارزشمندترین بنگاه های اقتصادی برای پرداخت بدهی های تأمین اجتماعی به سازمان تأمین اجتماعی واگذار شده است و اکنون تأمین اجتماعی از یک سازمان بدهکار در ابتدای دولت به یک دستگاه طلبکار تبدیل شده است.وی در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به مشکلات کشور در زمان روی کار آمدن دولت سیزدهم به ویژه در حوزه شیوع بیماری کرونا و مشکلات اقتصادی کشور تصریح کرد:بازنشستگان ارزشمندترین و مهمترین سرمایه کشور هستند و با وجود تمام این سختی ها، حل مشکلات بازنشستگان و پرداخت حقوق آنان از مهمترین دغدغه‌های اصلی دولت بود که توانستیم این مشکلات را با آموزه های مکتب امام خمینی (ره) و رهبری داهیانه مقام معظم رهبری پشت سر بگذاریم.

مخبر خاطرنشان کرد: با تلاش‌های دولت سیزدهم توانستیم با افزایش فروش نفت و آزادسازی دارایی های مسدود شده کشور وضعیت درآمدی را سامان دهیم. معاون اول رئیس جمهور با بیان اینکه باید در تعریف بازنشستگی و ازکارافتادگی تجدیدنظر صورت پذیرد ادامه داد: مفهوم بازنشستگی و خانه نشینی در فرهنگ دینی و تاریخی کشور موضوعیتی ندارد.

وی ادامه داد: دستاوردهای کنونی کشور و پیشرفت های بدست آمده طی سالیان گذشته در تمامی این حوزه ها حاصل تلاش‌ها و زحمات نسل بازنشسته امروز است و بزرگترین اشتباه این است که با بازنشستگی، کار و فعالیت یک نیروی با تجربه پایان یافته تلقی شود.

برای فروش نفت ایران مشتری داریم

معاون اجرایی رئیس‌جمهور با بیان اینکه امروز شاخص رشد اقتصادی کشور به بیش از ٦ درصد رسیده است گفت: امروز جمهوری اسلامی ایران باافتخار اعلام می‌کند که برای نفت کشور مشتری داشته و هر آنچه تولید شود را به فروش می‌رساند. محسن منصوری در شورای اداری استان سمنان اظهار داشت: طرح‌های انتقال آب از خلیج‌فارس و دریای عمان در دولت سیزدهم از چند محور در حال پیگیری است.

وی با اشاره به اینکه این اَبَر پروژه آب‌رسانی با سرمایه‌گذاری از طریق مدل‌های مختلف تأمین مالی برنامه‌ریزی‌شده است تصریح کرد: در این راستا دولت مسئله آب سمنان را نیز با جدیت دنبال خواهد کرد.

معاون اجرایی رئیس‌جمهور با اشاره به تحقق ۱۰۰ درصدی مصوبات نخستین سفر دولت سیزدهم به استان سمنان در حوزه عمرانی بر اساس زمان‌بندی اجرای آن و همچنین تحقق ۸۰ درصدی پروژه‌های اقتصادی این سفر تاکنون، از تلاش‌ها و پیگیری‌های استاندار سمنان در راستای تحقق مصوبات دور اول سفر رئیس‌جمهور قدردانی کرد.منصوری با اشاره به‌قرار داشتن استان سمنان در آستانه دور دوم سفر رئیس‌جمهور به این استان، بر لزوم تکمیل و تعیین تکلیف پروژه‌های نیمه‌تمام این استان به‌صورت ویژه تأکید کرد.

وی در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به مهم‌ترین عملکردهای دولت سیزدهم گفت: رویکرد سیاست خارجی دولت سیزدهم مبتنی بر حل مسئله، توجه به معیشت و منافع و اقتصاد ملی است.سرپرست نهاد ریاست جمهوری افزود: مسائل و مشکلات مختلف موجود، در تعاملات با همسایگان و سایر کشورهای همسایه و غیر همسایه بررسی و رسیدگی می‌شود. منصوری با بیان اینکه اقدامات بسیار مطلوبی از سوی دولت سیزدهم در عرصه‌های مختلف انجام‌شده است گفت: اگرچه پیشرفت‌های مطلوبی در کشور حاصل شد، اما اقدامات بر زمین‌مانده و کاستی‌هایی نیز موجود است باید با جدیت دنبال شود.

منظور روحانی از رای اعتراضی چه بود؟

یک فعال سیاسی اصلاح‌طلب گفت: به نظر می‌رسد، احتمالا روحانی و لاریجانی در تهران لیست نیمه فعالی بدهند یعنی امکان دارد ۳۰ نفر کامل نباشد یا اگر کامل باشد ۲۰ نفر از آنان نیروهایی باشند که واقعا مورد توجه باشند و مابقی برای پرورش در آینده، نوسازی و کادرسازی در لیست جای بگیرند.

محمدصادق جوادی‌حصار فعال سیاسی عضو حزب اعتماد ملی در مورد اینکه حسن روحانی رئیس‌جمهور پیشین کشورمان بعد از رد صلاحیت توسط شورای نگهبان برای حضور در انتخابات مجلس خبرگان، نظریه رای اعتراضی را مطرح کرده است، تحلیل شما از این موضوع چیست، گفت: احتمالا آقای روحانی با طرح این موضوع دو مسیر را مدنظر دارد. مسیر اول اینکه در انتخابات شرکت کرده و می‌توانند با شرکت در انتخابات، به هدف چندگانه دست پیدا کنند. یکی از نظام خارج نشدند و مصداق مقابله با نظام قرار نمی‌گیرند. بحث دوم این است که اگر رأی اعتراضی مشخص باشد، آرا به یک نقطه‌ای هدایت شود که آن رأی مطلوب نظر گردانندگان انتخابات و شورای نگهبان نباشد که در آن صورت اعتراض رفتاری خود را نشان می‌دهد.

وی افزود: یعنی در یک شهری مثل تهران به یک جوان متخصص تأیید صلاحیت شده که هیچ شهرتی در مسائل سیاسی ندارد، اتفاق‌نظر به وجود آمده و به او رأی دهند. خودش هم می‌داند که رأی به خود او نیست چون مردم او را نمی‌شناختند که به او رأی دهند. رأی هدفمند به این شخص و چنین اشخاصی حکایت از این دارد که برگزارکنندگان انتخابات در شیوه خود، یعنی ردصلاحیت نیروهای منتقد خود ناکام ماندند و مروم اگر امکان رای دادن به نیروهای موردنظر خودشان را نداشته باشند، به نیروهای مطلوب جریان برگزارکننده انتخابات هم رأی نمی‌دهند و نخواهند داد. به نظر من اگر این مسیر با موفقیت انجام شود، چیز بدی نیست چون حضور در انتخابات فقط مسأله جریان حاکم را هدف قرار نمی‌دهد. تنها منجر به تقویت آنها نمی‌شود تا بعضی بگویند ما با عدم مشارکت آنها را تضعیف می‌کنیم.

این فعال سیاسی اصلاح‌طلب تصریح کرد: عدم حضور در انتخابات، توان منطقه‌ای و دیپلماتیک

ایران را به تحلیل می‌برد. چون نیروی نظامی با پشتوانه لجستیک نظامی خود، توانش را ارزیابی می‌کند ولی نیروی دیپلماتیک با مقبولیت سیاسی نظام حاکم در مجامع بین‌المللی حرف زده و مبارزه دیپلماتیک انجام می‌دهد. بنابراین اگر حضور هدفمند باشد و در اعتراض به برخی از رفتارهای هدایت‌کننده در انتخابات صورت بگیرد، از منظر نگاه آقای روحانی می‌تواند رفتار خوبی باشد.

جوادی‌حصار در پاسخ به این سوال که با توجه به اینکه طبق پیش‌بینی‌ها آمار مشارکت پایین است، آیا مطرح کردن رای اعتراضی می‌تواند اثر خود را داشته باشد، گفت: منظور این است که آقای روحانی و طرفداران این نظریه بتوانند اولا شوق و رغبتی برای چنین مبارزه اعتراضی را در مخاطبین خودشان ایجاد کنند. این شرط اول است یعنی دست از عدم مشارکت برداشته و عدم‌مشارکت را به مشارکت معترضانه تبدیل کنند. شرکت کنید اما اینطور رأی بدهید. پس پایه اولیه آن توفیق در تجدیدنظرخواهی از افرادی است که تصمیم گرفتند رأی ندهند. باید آنها را پای صندوق‌های رأی برگردانند و بعد بگویند رأی‌تان را اینطور بدهید.

وی افزود: این موضوع یک مقدمه‌ای دارد که از مؤخره‌اش سخت‌تر است. برگرداندن مردم به صندوق‌های رأی کار سختی است. در شرایطی که همه تصمیم گرفتند حرف بزنند و نظر دهند، ممکن است عده‌ای هم حرف نزنند و نظر ندهند اما آدم متوجه نباشد که ممکن است این افراد رای ندهند. باید آن افرادی که می‌گویند ما نمی‌خواهیم رأی بدهیم را نظرشان را عوض کرده و بگویند به جای رأی ندادن، رأی اعتراضی بدهید. اول باید آنها را از نظر خودشان منصرف کنند و بعد به چگونه رأی دادن سوق‌شان بدهند.

این فعال سیاسی عضو اعتماد ملی در پاسخ به این سوال که تحلیل شما درباره رد صلاحیت آقای روحانی از انتخابات مجلس خبرگان چیست گفت: آقای روحانی مانند مرحوم آقای هاشمی رد صلاحیت شدند. احتمالا احساس گردانندگان انتخابات در مجلس خبرگان این بود که با حضور ایشان، ممکن است بازی مخدوش شود. بنابراین رد صلاحیت ایشان مربوط به آینده است.

جوادی‌حصار در پاسخ به این سوال که آیا امکان دارد آقای روحانی در کنار آقای لاریجانی از یک لیست با حضور چهره‌های معتدل و اصلاح طلب در جهت انتخابات مجلس شورای اسلامی حمایت کنند، گفت: من هنوز نشانه محکمی برای این کار نمی‌بینم. اما میل به چنین کاری را هم رد نمی‌کنم و حتما چنین میلی دارند. اما اینکه چقدر عزم جدی دارند و می‌توانند در این امر موفق باشند، نمی‌توانیم هیچ اشاره محکم و قابل استنادی ارائه دهیم.

جوادی حصار در پاسخ به این سوال که با توجه به مطرح شدن نظریه رای اعتراضی و همچنین احتمال حمایت از لیست این دو موضوع به چه شکل می‌تواند در کنار یکدیگر قرار بگیرد، گفت: این موضوعات دامنه انتخاب در استان‌های مختلف را باز می‌کند. با توجه به آنکه انتخابات مجلس هم است، در استان‌های مختلف گزینه‌های متنوعی وجود دارد که می‌توانند از نظر مردم واجد مختصات کاندیدای اعتراضی باشند. اما معلوم نیست که آن‌ها بتوانند در لیست مورد نظر آقایان روحانی و لاریجانی و بخشی از اصلاح طلبان قرار بگیرند.

وی گفت: به نظر می‌رسد این موضوع مقداری امکان دستیابی به لیست مشترک را در همه کشور از بین می‌برد اما احتمال دارد در تهران لیست نیمه فعالی بدهند. یعنی امکان دارد ۳۰ نفر کامل نباشد یا اگر کامل باشند ۲۰ نفر از آنان نیروهایی باشند که واقعا مورد توجه باشند و مابقی برای پرورش در آینده، نوسازی و کادرسازی در لیست جای بگیرند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۴۰۰۵۰۰۸۷۷۷ - ۱۴۰۲/۱۰/ ۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسماعیل عباسی فرزند الهویردی بشماره شناسنامه ۳۷۳ صادره از مرند در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۰۴۲/۲۵ متر مربع به پلاک ۳۱۷۳ فرعی از یک اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک اصلی واقع در زنوز بخش ۲۲ تبریز خریداری از مالک رسمی خانم رخشنده و نجیبه عبدالهی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۱/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۸ /۱۴۰۲/۱۱

محرم کنعانی – رئیس ثبت اسناد و املاک مرند

اگهی سند مالکیت المثنی

سند مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی ۱۰۸۴فرعی از ۲۵ اصلی واقع در قریه اسنق بخش ۴۲ تبریز که از طریق قانون ساماندهی به نام صادق ندیمی ثبت وصادرگردیدهوبرابرسند شماره۳۴۴۹مورخ ۱۳۹۵/۱۲/۲۸دفتر۳سراب در رهن بانگ مسکن قرار گرفته بعدا نامبرده با ارایه برگ استشهاد محلی که توسط دفترخانه اسنادرسمی شماره ۵۸ سراب گواهی وامضاگردیده مدعی مفقودی سند مالکیت به علت(سهل انگاری)گردیده وتقاضای صدور سند ملکیت المثنی را نموده است مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ ایین نامه در یک نوبت اگهی میشود هرکس ادعایی نسبت به وجود سند ما لکیت یا انجام هر نوع معامله ای را نزد خود داشته باشد اعتراض خود را کتباظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این اگهی به اداره ثبت سراب تسلیم نماید بدیهی است پس از انقضای مهلت قانونی نسبت به صدور سند ملکیت المثنی اقدام خواهد شد وبه اعتراضات وارده خارج از مهلت ترتیب اثر داده نخواهد شد

تاریخ انتشار ۱۴۰۲/۱۱/۱۸روز چهارشنبه

مدیر واحد ثبتی حوزه سراب امین عظیمی

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای میر نقی موسوی به شماره ملی ۱۵۳۱۶۹۹۴۸۰ ضمن تسلیم دو برگه استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه آپارتمان مسکونی به مساحت ۵۹/۵۲ متر مربع قطعه ٤ تفکیکی به شماره ٦٧٩٩٤ فرعی از ۱۷۰ اصلی مفروز از پلاک ۱۲۸۸۲ فرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی حوزه ثبتی شهرستان کرج برابر سند قطعی ۱۲۹۹۱ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۴ دفترخانه ۲۱۸ کرج به آقای میرنقی موسوی منتقل و سند بشماره چاپی ۳۴۲۵۳۲ و شماره دفتر املاک الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۳۱۰۱۱۰۲۴۱۷۴ صادر شده که مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت المثنی صادر خواهد شد.توضیح اینکه مدت اعتراض در روستاها از زمان الصاق آگهی در محل محسوب می شود.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۸ /۱۱/ ۱۴۰۲-

تاریخ انتشار نوبت دوم:۵ /۱۲/ ۱۴۰۲

شناسه آگهی: ۱۶۶۱۳۰۱

محمد ریش سفید- رئیس ثبت اسناد و املاک شبستر

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای حسن عسکری یزدی ضمن تسلیم دو برگه استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت ششدانگ یکقطعه زمین قطعه ۱۸٦ تفکیکی به مساحت ۵۹۲ مترمربع به شماره پلاک ۷۸۳ فرعی از ۱۵۱ اصلی فرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی حوزه ثبتی شهرستان کرج ذیل صفحه ۲۸۹ دفتر ۳۸٤ و ثبت ۹۵۱۱٤ بنام متقاضی ثبت و سند بشماره چاپی ۳۳٦٤۰۵ صادر گردیده و تسلیم شد که سند مالکیت بعلت سهل انگاری مفقود گردیده است لذا تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را به ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد. رونوشت به ستاد اجرائی فرمان امام(ره) صرفا جهت اطلاع شناسه آگهی: ۱٦٦۲٦٦۵

مسلم مرزآرا- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک کرج از طرف عاطفه شریفی تبار

آگهی تحدید حدود اختصاصی

تحدید حدود ششدانگ یک قطعه باغ به شماره پلاک ثبتی ۵۲۹ فرعی از۵ اصلی واقع در مزرعه بخش ۲۱ تبریز به نام آقای کریم محمدوند فرزند قلی عملیات تحدیدی در مورخه ۱۴۰۳/۰۱/۲۰ شروع و به عمل خواهد بدین وسیله به کلیه صاحبان املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاعی اخطار می گردد تا در موقع تعیین شده حضور به هم رسانند .اعتراض مجاورین و صاحبان حقوقو ارتفاعی که در موعد مقرر در محل حاضر نباشند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت تا ۳۰ روز از تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و مطابق ماده ۸٦ آیین نامه قانون ثبت معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید . در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید .اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می دهد.

تاریخ انتشار :۱۸ /۱۱/ ۱۴۰۲ شناسه آگهی: ۱٦٦۲۸۵۵

محمد ریش سفید- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شبستر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۴۰۱۳۰۰۴۷۸۶-۱۴۰۲/۹/۲۹هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شبستر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم لیلا امیری بهقدم اصل فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱٦۱۰صادره از در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۸۱/۲۰متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ثبتی ۲۳ اصلی واقع در روستای گل آباد در بخش ۱٦ تبریز آذربایجان شرقی بخش حوزه ثبت ملک شبستر خریداری از محمدعلی جمالی راد محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.توضیح اینکه مدت اعتراض در روستاها از زمان الصاق آگهی در محل محسوب می شود.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۸ /۱۱/ ۱۴۰۲-

تاریخ انتشار نوبت دوم:۵ /۱۲/ ۱۴۰۲

شناسه آگهی: ۱٦٦۱۳۰۱

محمد ریش سفید- رئیس ثبت اسناد و املاک شبستر