راه‌اندازی گمرک اختصاصی صنعت نفت جنوب

مدیرعامل شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب گفت: در تلاش هستیم تا یک گمرک اختصاصی در جنوب برای حوزه صنعت نفت راه اندازی کنیم تا بتوانیم از سازندگان در بحث صادرات حمایت کنیم. شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب در بحث کیفیت به کمک سازندگان خواهد آمد تا شاهد ارتقای کیفی تولیدات باشیم و از این رو بتوانیم بحث صادرات خدمات فنی و مهندسی کالا را داشته باشیم که این مساله به حل مساله اشتغال استان کمک زیادی می کند.

مدیرعامل شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب گفت: افزایش سهم صادرات خدمات فنی و مهندسی باید به صورت جدی در دستور کار مسئولان استان قرار گیرد. در این زمینه باید به صورت ویژه کارگروهی در استانداری خوزستان شکل بگیرد و مجوزاتی از کشور اخذ شود تا سازندگان بتوانند کالا و خدمات فنی و مهندسی خود را به راحتی صادر کنند.

دانشی عنوان کرد: در تلاش هستیم تا یک گمرک اختصاصی در جنوب برای حوزه صنعت نفت راه اندازی کنیم تا بتوانیم از سازندگان در بحث صادرات حمایت کنیم. قوانین و مقرراتی که در این زمینه وجود دارد بازدارنده و مانع هستند و باید مسئولان استان تلاش کنند تا با حل و فصل مشکلات و بهبود شرایط و قوانین زمینه را برای صادرات خدمات فنی و مهندسی فراهم کنند.

بخشنامه جدید بانک مرکزی برای جلوگیری از سفته‌بازی و افزایش قیمت طلا

بانک مرکزی با صدور بخشنامه ای در تاریخ ۲۴ دی ۱۴۰۲ خطاب به تمامی بانک ها و موسسات اعتباری اعلام کرد: «مؤسسات اعتباری مجازند وفق بند (۷-۳) مقررات ناظر بر عملیات مجاز بانکی مصوب ۲۷ دی ۱۳۹۰ شورای پول و اعتبار، اقدام به قبول و نگهداری اشیاء گران بها، اسناد و اوراق بهادار و اجاره صندوق امانات به مشتریان نمایند.

لیکن اخیراً برخی مؤسسات اعتباری با استناد به آن و بر خلاف روال و قواعد متعارف اجاره صندوق امانات، در لوای ارائه خدمات دریافت و نگهداری اشیاء گران بهای اشخاص، مبادرت به اخذ مسکوکات طلا و شمش طلا از مشتریان کرده و در قبال تأییدیه‌ای که در این رابطه صادر می کنند، موجبات صدور گواهی برای شخص امانت دهنده با استفاده از سازوکارهای بورس کالا را فراهم می‌کنند که قابلیت معامله دارد.

این اقدام، موجب ایجاد فضای سفته‌بازی و افزایش قیمت‌ها به صورت کاذب و غیرواقعی و حبابی شده و می‌تواند از یک سو تفاوت قیمت مبادلاتی با ارزش ذاتی شمش و مسکوکات طلا را تشدید کند و از سوی دیگر، اسباب تضییع حقوق و منافع عامه را فراهم کند.

بر این اساس، از تاریخ ابلاغ این بخشنامه أخذ مسکوکات و شمش طلا از اشخاص ولو به صورت امانت که منتج به صدور گواهی از طریق سازوکار بورس کالا و غیر آن شود، صرفاً پس از أخذ مجوز از بانک مرکزی امکان‌پذیر است. لذا مقتضی است به قید فوریت، هرگونه طرحی که واجد مشخصات و مختصات فوق در آن مؤسسه اعتباری، در حال اجراست متوقف شده و با فراخوان مناسب، نسبت به استرداد تمامی مسکوکات و شمش‌های طلای اخذ شده در کوتاه‌ترین زمان ممکن اقدام شود.

یادآور می شود، این بانک به استناد اختیارات خود مقرر در قوانین بالادستی به ویژه قانون بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، برای انتظام‌بخشی و تسهیل مبادلات طلا، تدابیر خاصی را در این رابطه از طریق سازوکار مرکز مبادله ارز و طلای ایران در دستور کار دارد که متعاقباً جزئیات آن اعلام خواهد شد.

با توجه به مراتب مذکور، مقتضی است مراتب به قید تسریع و با لحاظ مفاد بخشنامه ۱۶ مرداد ۱۳۹۶ به تمامی واحدهای ذیربط آن بانک/ مؤسسه اعتباری غیربانکی ابلاغ شده و بر حسن اجرای آن نیز نظارت دقیق به عمل آید.»

توزیع گاز مایع با دو قیمت

محسن شاهرخی با اشاره به آخرین تصمیمات اخذ شده در حوزه فروش از طریق سامانه سدف، اظهار کرد: متقاضیان باید حتما در سامانه سدف ثبت نام کنند و همچنان گاز مایع در اختیار این افراد قرار می‌گیرد ولی طبق تاکیدی که صورت گرفته متقاضیان باید برای دریافت گاز مایع چه با نرخ اول و چه با نرخ دوم حتما در سامانه سدف ثبت نام کنند. به گفته وی، فعلا نرخ اول برای هر کپسول ۱۱ کیلویی ۲۷ هزار و ۹۰۰ تومان است.

سرپرست مدیریت بازرگانی شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی با تاکید بر اینکه متقاضیان باید حتما در سامانه سدف ثبت نام کرده باشند، اظهار کرد: ممکن است برای این مساله تصمیمات جدیدی اخذ شود که در آینده اطلاع رسانی خواهیم کرد.

بیمه و بازهم فقط بیمه

«رحمان» یکی از صدها کارگر ساختمانیِ استان‌های غربی و مرزی کشور است که از زور بیکاری مجبور به مهاجرت می‌شوند؛ رکودِ سنگین و کمرشکنِ ساخت و ساز، نیمی از سالِ بیکاری و هزینه‌هایِ سنگین زندگی، دو راه پیش پایت می‌گذارد: کولبری و مهاجرت برای کار.

کولبری مخاطرات بسیار دارد؛ آمارها از مرگ و میز بالای کولبران در هر ماه حکایت دارند و امنیت جانی و سلامتی این گروه از کارگران غیررسمی، هر روز و هر لحظه در معرض خطر است؛ درآمد کولبران هم کم و ناچیز است، پولی که به قیمت جان درمی‌آید، به اندازه‌ی اجاره‌ی یک سقف هم نیست.

رحمان، در مواجهه با مشکلات روزگار و هزینه‌های دو فرزند در خانه، تصمیم می‌گیرد در

کردستان عراق به دنبال کار باشد؛ بالای داربست بنایی کند، بدون بیمه، بدون ایمنی و در تب و تابِ حوادثی که می‌تواند ناخوانده و غیرمنتظر هر آن از راه برسد.

سرنوشت ناکام «رحمان» جایی برای آینده نگذاشت؛ او در یک سقوط آزاد، دچار مشکلات نخاعی شد؛ همکارانِ هم‌شهری‌اش او را با دشواری به ایران به شهرستان محل سکونت خانواده در کردستان بازگرداندند و در نهایت، معالجه‌های پزشکان موثر نیفتاد؛ حالا رحمان روی ویلچر نشسته و برای تمام باقی عمر نمی‌تواند کار کند.

مهاجرت کارگران ساختمانی ایران به عراق از میانه‌های دهه نود شمسی آغاز شد؛ اما در یکی دو سال اخیر و بعد از شوک‌های متوالی ارزی و گرانی مصالح و ساخت و ساز، این موج با تکانه‌های سنگین‌تر خود را به ساحل ناآرام کارگران ساختمانی کوبید؛ به گفته دبیرکل اتاقِ مشترک بازرگانی ایران و عراق در تیرماه سال گذشته، میزان مهاجرت نیروی کار ایرانی به عراق تشدید شده است. به گفته او کارگران ماهر ایرانی در عراق درآمد بهتری دارند.

جهانبخش سنجابی‌شیرازی، درباره انگیزه‌های این مهاجرت گفت «اختلاف معنادار ارزش پولی بین عراق و کشورهای همسایه به این مسئله دامن زده است». او افزوده است «شاید بخشی از علل مهاجرت به عراق این است که نیروی کار ایرانی احساس می‌کند همان زمان کاری که ایران انجام می‌دهد را اگر در عراق انجام دهد به سطح اقتصادی بهتری می‌رسد».

رفت و آمد کارگران ساختمانی مهاجر میان ایران و عراق زیاد است و لاجرم آمار دقیق از تعداد کارگران ایرانی که در هر ماه در استان‌های مختلف عراق مشغول به کارند، در دست نیست؛ اما به گفته فعالان صنفی و کارگرانی که تجربه کار در کشور عراق را دارند «فضای ایمنی و کار در کردستان عراق و استان‌هایی مانند کربلا به مراتب از ایران بدتر است به خصوص برای کارگران مهاجر؛ کارگران آن‌جا از حداقل‌های ایمنی محرومند و بیمه ندارند.».

میکائیل صدیقی، رئیس کانون انجمن‌های صنفی کارگران ساختمانی استان کردستان و عضو هیات مدیره کانون عالی کارگران ساختمانی کشور، با بیان اینکه متاسفانه هنوز مشکلات بیمه کارگران ساختمانی در کشور برقرار است و با وجود اصلاحات ماده ۵ قانون بیمه، صدها هزار نفر در صف ایستاده‌اند؛ به ایلنا گفت: اما حتی اگر کارگری در ایران بیمه داشته باشد، بعد از مهاجرت کاری به عراق بیمه‌اش قطع می‌شود؛ و این مساله، خطرپذیری کار کارگر را افزایش می‌دهد، در صورتی‌که برایش حادثه کار اتفاق بیفتد، از مستمری و غرامت خبری نیست، در صورت فوت کارگر نیز خانواده‌اش محروم می‌مانند.

صدیقی از ارسال نامه‌ی کانون انجمن‌های صنفی کارگران ساختمانی استان کردستان خطاب به مدیران سازمان تامین اجتماعی خبر می‌دهد؛ در این نامه انجمن‌های صنفی کارگران ساختمانی کردستان خواستارِ حل مشکلات کارگران مهاجر و عقد یک تفاهم‌نامه‌ی بیمه‌ای با عراق شده‌اند تا به این ترتیب، بیمه کارگران مهاجر قطع نشود و به شکلی در کشور عراق تداوم یابد.

عقد موافقت‌نامه‌های دوجانبه‌ی بیمه‌ای، یک شیوه معمول برای صیانت از حقوق و جان کارگران مهاجر است؛ در روزهای ابتدایی دی‌ماه امسال، معاون بیمه‌ای سازمان تأمین‌اجتماعی از توافق جدید بیمه‌ای بین ایران و ترکیه خبر داده و گفته، محور اصلی موافقت‌نامه تأمین‌اجتماعی میان ایران و ترکیه تجمیع و لحاظ کردن سوابق بیمه‌ای ذی‌نفعان نزد طرفین در احراز شرایط جهت بهره‌مندی از مزایا و تعهدات است.

محمدی درباره این موافقت‌نامه اظهار کرده، طبق بند الف ماده ۵ قانون تأمین‌اجتماعی، در مورد اتباع خارجی که در جمهوری اسلامی ایران اشتغال به‌کار دارند، چنانچه موافقت‌نامه‌های دوجانبه یا چندجانبه تأمین‌اجتماعی بین دولت متبوع آنان و دولت جمهوری اسلامی ایران منعقد شده باشد، در مورد ارائه خدمات بیمه‌ای به آنها مطابق مفاد موافقت‌نامه عمل خواهد شد.

معاون بیمه‌ای سازمان تأمین اجتماعی با بیان این‌که قانون موافقت‌نامه تأمین‌اجتماعی فیمابین دولت جمهوری اسلامی ایران و دولت جمهوری ترکیه توسط مجالس کشورهای دو طرف به تصویب رسیده، تاکید کرده که سند ترتیبات اجرایی این موافقت‌نامه ۲۸ تیر سال گذشته به امضای طرفین رسیده است، مشمولان این موافقت‌نامه افرادی هستند که قبلاً یا در حال حاضر نزد سازمان تأمین‌اجتماعی یا سازمان‌های ذی‌ربط در کشور ترکیه، بیمه‌پرداز بوده و دارای سابقه پرداخت حق بیمه هستند.

براساس این موافقت‌نامه، بیمه کارگران ساختمانی در صورت مهاجرت به ترکیه قطع نمی‌شود و بیمه‌پردازی در سازمان تامین اجتماعی آن کشور ادامه می‌یابد؛ به همین شکل، کارگران تُرک در صورت مهاجرت کاری به ایران، زیر چتر حمایت سازمان تامین اجتماعی قرار می‌گیرند.

اما وقتی در کشور عراق، نظام مدون و سازمان مشخصی برای احراز سابقه‌ی بیمه‌ی کارگران مهاجر و تداوم بیمه‌پردازی در کار نیست، مسئولان باید چاره‌ای بیندیشند تا کارگرانی که تن به مهاجرت می‌دهند، از حداقلی‌ترین حقوق شغلی خود یعنی چتر بیمه بی‌نصیب نمانند. البته همه‌ی اینها به گفته میکائیل صدیقی، «منوط به پوشش بیمه‌ای کارگران ساختمانی در داخل کشور است، هنوز کارگران بسیاری در انتظار باز شدن سامانه و ثبت نام و برخورداری از بیمه هستند؛ مع‌الاسف بیمه برای کارگران ساختمانی کشور چیزی شبیه یک آرزوست.»

«رحمان»، کارگری که امروز روی ویلچر نشسته و با کمک‌های خانواده زندگی می‌کند، هرگز بیمه نداشته، نه در سال‌های کار در ایران و نه بعد از مهاجرت به کردستان عراق؛ او تمام هزینه‌های درمان را بدون بیمه پرداخته و حالا که سقوط از داربست او را از پا انداخته، مستمری ازکارافتادگی نمی‌گیرد. اما رحمان در این میانه تنها نیست؛ سرنوشت ناکام او، تصویری‌ست که بارها در آینه منعکس می‌شود و ده‌ها کارگر خود را در آن می‌بینند، کارگرانی که قبراق و سرِ پا به عراق مهاجرت می‌کنند اما آسیب دیده و روی برانکارد یا بر دوش رفیقان‌شان به ایران بازمی‌گردند.

گزارش: نسرین هزاره مقدم

اعتراض سازمان برنامه و بودجه به ناترازسازی بودجه ۱۴۰۳ در تلفیق

سازمان برنامه و بودجه در اطلاعیه‌ای از مصوبات کمیسیون تلفیق بودجه مجلس شورای اسلامی انتقاد کرد. در اطلاعیه سازمان برنامه و بودجه آمده است، به آگاهی مردم شریف ایران می‌رساند، نمایندگان عضو کمیسون تلفیق بودجه در روز گذشته احکام الحاقی متعددی را که بار مالی آن‌ها تامین و پیش بینی نشده است، به‌رغم مخالفت نمایندگان دولت به تصویب رساندند. در این اطلاعیه تصریح شده است: با توجه به پوشش خبری گسترده این مصوبات و ایجاد انتظارات احتمالی در برخی هم‌وطنان عزیز، لازم به تاکید است که این مصوبات در مرحله تصویب نهایی در صحن مجلس و یا در مرحله تایید توسط شورای نگهبان ممکن است با چالش مغایرت با اصل ۷۵ قانون اساسی مواجه شده و از تصویب نهایی باز بماند.

از جمله مصوبات نمایندگان در تلفیق که بار مالی دارد، این است که رشد ۱۸ درصدی پیشنهادی برای افزایش حقوق کارمندان، در کمیسیون تلفیق به ۲۰ درصد افزایش یافت که بار مالی فراوانی در پی خواهد داشت.

اطلاعیه بورس کالا در خصوص معاملات طلا

بورس کالای ایران در خصوص بخشنامه بانک مرکزی اطلاعیه‌ای را صادر کرد. در این اطلاعیه آمده است: عطف به بخشنامه شماره ۲۶۰۷۸۵/۰۲ مورخ ۲۴/۱۰/۱۴۰۲ بانک مرکزی که موجب ابهام فعالان بازار و ظن به ایجاد اختلال در فرایندهای بازار سرمایه شده است، به اطلاع می‌رساند:

۱. به استناد بند (ج) ماده ۳۶ قانون احکام دائمی، معاملات بازارهای اوراق بهادار مبتنی بر طلا صرفا در قالب مقررات و قوانین بازار سرمایه اجرایی می‌شود. قطع نظر از این حکم صریح قانونی، جهت اطمینان از عدم مخالفت سیاست‌گذار پولی، موافقت بانک مرکزی پس از تغییرات مدیریتی سال گذشته در نامه شماره ۲۶۲۹۲۹/۰۱ مورخ ۲۰/۱۰/۱۴۰۱ (پیوست ۱) اخذ شده است و بازار اوراق بهادار شمش طلا با تایید و حضور معاون اول محترم رئیس جمهور، وزیر محترم امور اقتصادی و دارایی و رئیس محترم کمیسیون اقتصادی مجلس در تاریخ ۲۱/۱۲/۱۴۰۱ راه‌اندازی شد.

۲. بورس کالای ایران حفظ حقوق مالکانه نزدیک به ۴۰۰ هزار سرمایه‌گذار به ارزش بیش از ۳۰۰ هزار میلیارد ریال در بازار رسمی اوراق مبتنی بر طلا را وظیفه خود می‌داند و کلیه تعهدات و تضامین لازم در خصوص امنیت و حسن انجام وظایف از خزانه‌های بورسی اخذ شده است. شایان ذکر است بورس کالا تنها مرجع رسمی مبادلات انواع اوراق بهادار مبتنی بر کالا در مقررات متعدد بوده و مورد حمایت قانونی نیز قرار گرفته است.

۳. بدیهی است کمک به گسترش بازار رسمی طلا که در سنوات متمادی مورد تقاضای فعالان اقتصادی بوده، با ارتقای شفاف سازی موجب تجمیع ذخایر طلای کشور و کاهش زمینه‌های پول‌شویی و قاچاق می‌شود. میزان ذخایر موجود در خزانه‌های بورسی بالغ بر ۴۵۰۰ کیلوگرم شمش طلا و ۷۰۰ هزار سکه طلا بوده که تنها ۲۰ کیلوگرم از ذخایر شمش طلا در یکسال اخیر بنابر درخواست صاحبان اوراق ترخیص و تحویل شده است. تمام طلاهای موجود در انبارهای بورسی دارای شناسنامه و تایید مالکیت بوده و انجام هرگونه سوءاستفاده جهت قاچاق طلا در این بازار غیرممکن است.

۴. شورای عالی بورس در جلسه مورخ ۳۱/۰۵/۱۴۰۲ (پیوست ۲) نسبت به راه‌اندازی بازار اوراق طلا خارج از بورس مخالفت کرده و مراتب را به اعضای این شورا از جمله بانک مرکزی ابلاغ کرده است.

مطابق رویه‌های جاری، فعالیت بازارهای مربوطه کماکان استمرار خواهد داشت.

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۴۰۱۴۴۳۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۲ موضوع کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۶۱۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مردمحمد بهزاد اینچه برون فرزند حرمن در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۶۵۸,۸۱ متر مربع جدا شده از پلاک ۴۵۲۷ فرعی از ۱- اصلی واقع در گنبدکاووس گدم آباد خیابان آزادی- آزادی ۱۷ بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک مع الواسطه از بلخان یلمه، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./. م.الف ۱۱۹۲۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۱

هادی عطائی مقدم-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۰۸۹۲۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۳ موضوع کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۴۳۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امید سارانی فرزند شیرمحمد بشماره شناسنامه ۲۸۶ شماره ملی ۲۰۳۲۲۷۴۴۳۴ در ششدانگ عرصه یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۹۷/۵۰ متر مربع جدا شده از پلاک شماره ۶۰۵۱۰ فرعی از ۱- اصلی واقع در گنبدکاووس- شهرک بهارستان کوچه سنبل غربی یکم بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک از تمامت سهم مالکیت مشاعی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./. م.الف ۱۱۹۲۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۱

هادی عطائی مقدم-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۴۰۱۴۶۵۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۷ موضوع کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۶۶۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شرکت گاز استان گلستان در ششدانگ عرصه یک قطعه زمین دارای تأسیسات شرکت گاز به مساحت ۲۲۲,۱۸ متر مربع جدا شده از پلاک ۲۵۷۳ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در گنبدکاووس اراضی کشاورزی قره ماخر بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک مع الواسطه از فاطمه سادات مادرشاهی، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./. م.الف ۱۱۹۲۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۱

هادی عطائی مقدم-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی موضوع تبصره یک ماده ۱۲۰-آیین نامه قانون ثبت

بشرح سیستم جامع املاک مقدار ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی قطعه ۱۹۲ تفکیکی تحت پلاک ۱۹۹۹۹ فرعی از ۳۲ اصلی واقع در بخش ۱۴ تبریز بنام خانم منیره امام جمعه زاده ثبت و سند صادر گردیده و برابر سند ۸۰۸۶ مورخه ۱۳۹۴/۰۶/۱۹ دفتر ۱۲۲ تبریز در قید رهن است و حال نامبرده و با ارائه مدارک و برگ استشهاد محلی بشرح درخواست وارده ۱۴۰۲۶۲۶۵۳۵۳۸۰۰۰۶۰۲مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۱۰ مدعی فقدان سند مالکیت مزبور در اثر اسباب کشی تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده است .مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰- آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت در روزنامه کثیر الانتشار محلی آگهی تا هر کس ادعائی نسبت به وجود ورقه مالکیت یا انجام هر گونه معامله را نزد خود دارند از تاریخ انتشار این آگهی بمدت ۱۰- روز اعتراض کتبی خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسکو تسلیم نماید و در صورت سپری شدن مهلت مقرر و عدم دریافت اعتراض برابر مقررات سند مالکیت اتمثنی صادر و تسلیم خواهد شد بدیهی است به اعتراضات در خارج از مدت ترتیب اثر داده نخواهد شد . تاریخ انتشار :۱۴۰۲/۱۰/۲۷ شناسه آگهی:۱۶۴۴۳۶۵

علی نصرتی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسکو

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

(مربوط به زمین های کشاورزی تکلک در اجرای آیین نامه اجرائی ماده ۵۴ قانون رفع موانع تولید وشیوه نامه اجرائی رفع تداخل)

برابر آراء صادره ازهیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیانی که مع الواسطه از طریق اداره جهاد کشاورزی وقانون اصلاحات اراضی از مالک رسمی ذیل محرز گردیده است باقیدمشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به بشرح زیر واقع در روستای تکلک از ۳۶-اصلی بخش ۴- خوی به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایندوگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	بخش ۴ روستای تکلک		کد ملی	شماره شناسنامه	مساحت به متر مربع	مالک رسمی
			فرعی از ۳۶ اصلی	نوع ملک				
۱	سعیدخلیلی	حسن	۳۹/۴۳۳	زراعی	۲۸۰۳۰۵۰۳۲۳	۲	۵۴۶۴/۶۹	محمد لک
۲	رضا شری زاده	علی	۴۶/۴۳۴	زراعی	۲۷۹۰۷۳۹۷۴۹	۲۷۹۰۷۳۹۷۴۹	۱۵۷۱/۱۳	کبری وقلی خلیلی
۳	فیروز خلیلی	محمد	۴۳۵	زراعی	۲۸۰۳۰۶۷۴۱۲	یک	۲۱۰۴/۲۴	حسین خلیلی
۴	غلامعلی خلیلی	سلطانعلی	۲۷/۴۳۶	زراعی	۲۸۰۰۷۹۴۵۴۲	۴۶۲	۱۴۱۰۰/۳۲	سلطان خلیلی
۵	محرم لک	علیر ضا	۴۴/۴۳۷	زراعی	۲۷۹۰۰۳۳۴۵۵	۲۷۹۰۰۳۳۴۵۵	۷۵۴۲/۹۷	خانی لک
۶	حسن خلیلی	حسین	۲۵/۴۳۸	زراعی	۲۸۰۰۷۹۶۶۴۲	۶۷۲	۷۱۵۱/۵۵	حسین خلیلی
۷	نورالدین خلیلی	ابراهیم	۴۳/۴۳۹	زراعی	۲۸۰۰۷۹۵۴۹۲	۵۵۷	۷۸۴۱/۳	ابراهیم خلیلی
۸	نصرت اله خلیلی	حسن	۳۹/۴۴۰	زراعی	۲۸۰۰۷۹۴۲۷۵	۴۳۵	۱۲۵۲۸/۲۸	محمود زینالوعلیرضا خلیلی
۹	علی خلیلی	اسماعیل	۴۶/۴۴۱	زراعی	۲۸۰۰۷۹۴۹۳۳	۵۰۱	۴۲۲۵/۸۹	اسماعیل خلیلی
۱۰	ولی خلیلی	اسماعیل	۴۶/۴۴۲	زراعی	۲۸۰۰۷۹۶۸۲۰	۶۹۰	۴۱۰۲/۶۷	اسماعیل خلیلی
۱۱	اروجعلی خلیلی	علی اشرف	۸/۴۴۳	زراعی	۲۸۰۳۰۵۵۸۲۱	۲	۶۰۱۱/۶۶	اسماعیل خلیلی
۱۲	علی لک	کرم	۱۳/۴۴۴	زراعی	۲۸۰۰۷۹۷۰۸۸	۷۱۶	۷۷۹۶/۷۷	علی وکرم وعمران وهاشم شهرت لک
۱۳	صفر خلیلی	زینال	۱۳/۴۴۵	زراعی	۲۸۰۰۷۹۵۷۶۱	۵۸۴	۵۳۴۴/۲۴	محمود زینالی وعلیرضا خلیلی
۱۴	ناهید جعفر پور	رسول	۱/۴۴۶	زراعی	۲۸۰۲۶۷۷۶۵۹	۱۲۲۳	۱۲۱۰/۲۰	علی وکرم وعمران وهاشم شهرت لک
۱۵	علی لک	کرم	۲۱/۴۴۷	زراعی	۲۸۰۰۷۹۷۰۸۸	۷۱۶	۷۳۶۱/۷۹	علی وکرم وعمران وهاشم شهرت لک
۱۶	زیبا خلیلی	ابراهیم	۴۴/۴۴۸	زراعی	۲۸۰۳۰۷۰۳۴۰	۲	۹۷۵/۶۵	علی وکرم وعمران وهاشم شهرت لک
۱۷	زیبا خلیلی	ابراهیم	۲۶/۴۴۹	زراعی	۲۸۰۳۰۷۰۳۴۰	۲	۱۴۵۰/۷۵	ابراهیم خلیلی
۱۸	نارنج لک	علیقلی	۲۱/۴۵۰	زراعی	۲۸۰۰۷۹۳۸۰۵	۳۸۸	۲۱۴۱۷/۳۴	مختار لک
۱۹	حسین خلیلی	محمد	۲/۴۵۱	زراعی	۲۸۰۰۷۹۴۴۲۹	۴۵۰	۳۰۵۱/۳۴	محمد خلیلی
۲۰	جعفر خلیلی	زینال	۱۳/۴۵۲	زراعی	۲۸۰۰۷۹۶۵۸۸	۶۶۶	۸۵۳۶/۴۸	علیرضا خلیلی
۲۱	احد خلیلی	صفر	۴۵۳ سه دانگ	زراعی	۲۸۰۳۵۴۰۵۶۸	۶۹	۳۵۰۳/۴۵	محمد خلیلی
۲۲	مهدی خلیلی	صفر	۴۵۳ سه دانگ	زراعی	۲۸۰۳۵۴۰۸۱۹	۹۴	۳۵۰۳/۴۶	محمد خلیلی

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۱۰/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۱۰/۲۷

رونوشت ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) م الف ۲۰۱

معاون مدیر کل و سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی- کریمی ثالث