

اعطای مجوز به شرکتهای بیمه برای انتشار اوراق تکاپی

علی بنیادی‌ناینی، در مورد سرمایه‌گذاری شرکت‌های بیمه‌ای در اقتصاد کشور، اظهار داشت: اخیراً آئین‌نامه سرمایه‌گذاری شرکت‌های بیمه‌ای در بیمه مرکزی اصلاح شد همچنین ظهور شرکت‌های بیمه در سرمایه‌گذاری شرکت‌های دانش‌بنیان و خطرپذیر و همچنین اتصال بیمه‌های زندگی به دارایی مالی بیمه‌گذاران و صندوق‌های طلا روشی است که مردم ارزش پول خود را به طلا متصل می‌کنند.سال گذشته صنعت بیمه ۱۲۰ هزار میلیارد تومان در اقتصاد کشور سرمایه‌گذاری کرده‌اند.در دنیا شرکت‌های بیمه زندگی در بازار سرمایه در قالب‌های مختلف سرمایه‌گذاری می‌کنند و رگولاتوری بازار سرمایه را انجام می‌دهند و اخیراً شرکت‌هایی مانند کارپزما، آگاه و ایستاتیس که شرکت‌های تخصصی بیمه زندگی هستند، در بازار سرمایه حضور دارند.

معاون طرح و توسعه بیمه مرکزی افزود: یکی از نمودهای همکاری بازار سرمایه و بازار بیمه انتشار اوراق بیمه تکاپی و بهادارسازی بیمه تکاپی است که در تعامل بین بازار بورس و شورای فقهی انجام شد و یکی از ترندهای جدید در بحث بیمه تکاپی مجوز برای انتشار اوراق بیمه تکاپی است که از بازار سرمایه مجوز گرفته‌ایم و مجوز انتشار این اوراق را به دو شرکت بیمه‌ای تکاپی و یک شرکت بیمه عمومی ارائه کرده‌ایم که این سه شرکت می‌توانند در بازار سرمایه اوراق بیمه تکاپی منتشر کنند. احتمالاً از سال ۱۴۰۳ امکان انتشار اوراق بیمه تکاپی در بازار سرمایه به وجود آید.

معاون طرح و توسعه بیمه مرکزی در مورد سهم بیمه از تولید ناخالص داخلی اظهار داشت: این سهم در واقع همان ضریب نفوذ بیمه است که در حال حاضر ۰٫۸۲ درصد است و باید در طی برنامه ششم ضریب نفوذ بیمه به ۷ درصد می‌رسید که در عمل با این رقم فاصله داریم. وی در مورد راه‌های افزایش ضریب نفوذ بیمه تصریح کرد: یکی از این راه‌ها همکاری بین بیمه و بانک است که اخیراً در تفاهمی که بین بیمه مرکزی و یک بانک قرض‌الحسنه منعقد شد قرار شد اعتبار خرید بیمه‌نامه از طریق بانک به مردم داده شود و مردم بیمه‌نامه‌های مختلف و بسته خدمات بیمه‌ای دریافت می‌کنند بدون اینکه در ابتدا لازم باشد ریالی بپردازند که هزینه بیمه‌نامه را بانک مربوطه می‌پردازد و مشتری به تدریج اقساط این اعتبار بانکی را برای خرید بیمه‌نامه می‌پردازد.

برنامه جدید بانک مرکزی برای پرداخت وام ازدواج و فرزند

محمدرضا فرزین در شصت و سومین اجلاس سالانه مجمع عمومی و فوق العاده بانک مرکزی که ریاست جمهور، دادستان کل کشور، وزیر امور اقتصاد و دارایی، رئیس سازمان برنامه و بودجه، وزیر صمت، وزیر نفت، وزیر جهاد کشاورزی و سایر اعضای مجمع به همراه اعضای شورای پول و اعتبار و اعضای هیئت عامل و مدیران بانک مرکزی حضور داشتند، تصریح کرد: در راستای سیاست‌های جدید بانک مرکزی با محورهای کنترل و مدیریت رشد نقدینگی با هدف مهار تورم، تنظیم گری و مدیریت بازار ارز، تقویت نظارت و اصلاح نظام بانکی، تقویت حکمرانی ریال و تقویت دیپلماسی ارزی و پولی و مدیریت انتظارات تورمی و افزایش اعتماد مردم و فعالان اقتصادی به آینده اقتصاد ایران مورد تأکید قرار

دارد. رئیس کل بانک مرکزی در خصوص اقدامات بانک مرکزی برای تنظیم گری و مدیریت بازار ارز گفت: تقویت سمت عرضه ارز با اقداماتی چون پیگیری بازگشت ارز حاصل از صادرات و چرخه اقتصادی کشور، استفاده از ظرفیت‌های کشورهای همسایه و شرکای تجاری و متنوع سازی روش‌های بازگشت ارز حاصل از تجارت در حال اجرا است. در سمت تقاضا نیز با رویکرد تأمین نیازهای واقعی ارز، تدوین سالانه برنامه مصارف ارزی، تأمین ارز کالاهای اساسی در بستر پرتال ارزی، راه اندازی مرکز مبادله ارز و طلای ایران، تغییر رویکرد نظارت بر مصارف ارزی کشور و کنترل مصرف ارز نیازهای ضروری به حساب ارزی متقاضیان در دستور کار قرار گرفت

و نتایج رضایت بخشی برای مدیریت بهینه بازار ارز کشور در پی داشت. رئیس کل بانک مرکزی تصریح کرد: برای تقویت و مدیریت ذخایر بازار ارز نیز با دیپلماسی ارزی و حرکت در راستای آزادسازی مبالغ بلوکه شده در سایر کشورها هم اکنون در وضعیت مناسبی به لحاظ ذخایر ارزی قرار داریم و با برنامه‌های آتی سعی در تقویت این ذخایر خواهیم داشت. همچنین برای گسترش تعاملات از ظرفیت‌های اتحادیه پاپایای آسیا که ریاست دوره‌ای آن بر عهده ایران است بهره خواهیم برد.

دکتر فرزین گفت: طراحی صندوق تثبیت ارزی، طراحی و راه اندازی سامانه‌های جدید معامات ارزی، افتتاح مرکزی مبادله ارز و طلای ایران، طراحی و انتشار اوراق مراحه ارزی با هدف تأمین مالی تولید در داخل کشور و اصلاح رویه‌های رفع

محمدرضا فرزین در شصت و سومین اجلاس سالانه مجمع عمومی و فوق العاده بانک مرکزی که ریاست جمهور، دادستان کل کشور، وزیر امور اقتصاد و دارایی، رئیس سازمان برنامه و بودجه، وزیر صمت، وزیر نفت، وزیر جهاد کشاورزی و سایر اعضای مجمع به همراه اعضای شورای پول و اعتبار و اعضای هیئت عامل و مدیران بانک مرکزی حضور داشتند، تصریح کرد: در راستای سیاست‌های جدید بانک مرکزی با محورهای کنترل و مدیریت رشد نقدینگی با هدف مهار تورم، تنظیم گری و مدیریت بازار ارز، تقویت نظارت و اصلاح نظام بانکی، تقویت حکمرانی ریال و تقویت دیپلماسی ارزی و پولی و مدیریت انتظارات تورمی و افزایش اعتماد مردم و فعالان اقتصادی به آینده اقتصاد ایران مورد تأکید قرار

رئیس کل بانک مرکزی در خصوص اقدامات بانک مرکزی برای تنظیم گری و مدیریت بازار ارز گفت: تقویت سمت عرضه ارز با اقداماتی چون پیگیری بازگشت ارز حاصل از صادرات و چرخه اقتصادی کشور، استفاده از ظرفیت‌های کشورهای همسایه و شرکای تجاری و متنوع سازی روش‌های بازگشت ارز حاصل از تجارت در حال اجرا است. در سمت تقاضا نیز با رویکرد تأمین نیازهای واقعی ارز، تدوین سالانه برنامه مصارف ارزی، تأمین ارز کالاهای اساسی در بستر پرتال ارزی، راه اندازی مرکز مبادله ارز و طلای ایران، تغییر رویکرد نظارت بر مصارف ارزی کشور و کنترل مصرف ارز نیازهای ضروری به حساب ارزی متقاضیان در دستور کار قرار گرفت

و نتایج رضایت بخشی برای مدیریت بهینه بازار ارز کشور در پی داشت. رئیس کل بانک مرکزی تصریح کرد: برای تقویت و مدیریت ذخایر بازار ارز نیز با دیپلماسی ارزی و حرکت در راستای آزادسازی مبالغ بلوکه شده در سایر کشورها هم اکنون در وضعیت مناسبی به لحاظ ذخایر ارزی قرار داریم و با برنامه‌های آتی سعی در تقویت این ذخایر خواهیم داشت. همچنین برای گسترش تعاملات از ظرفیت‌های اتحادیه پاپایای آسیا که ریاست دوره‌ای آن بر عهده ایران است بهره خواهیم برد.

دکتر فرزین گفت: طراحی صندوق تثبیت ارزی، طراحی و راه اندازی سامانه‌های جدید معامات ارزی، افتتاح مرکزی مبادله ارز و طلای ایران، طراحی و انتشار اوراق مراحه ارزی با هدف تأمین مالی تولید در داخل کشور و اصلاح رویه‌های رفع

از پرداخت سود بالا تا شاخص‌های اقتصاد کلان

کارشناس پول و بانک اندیشکده اقتصاد مقاومتی گفت: شاخص‌های کلان اقتصادی متأثر از تحریم و رکود، پرداخت سود سپرده بالا در بازه ۱۳۹۲ تا ۱۳۹۶ که همچنان به‌صورت خفیف ادامه دارد. همچنین ناکارآمدی بانک‌ها در اعتبارسنجی مشتریان، در ناترازی بانک‌ها و اضافه‌برداشتشان از بانک مرکزی در این سال‌ها موثر بوده است.

سیدعباس عباس‌پور، با بیان اینکه اضافه‌برداشت بانک‌ها یک رویه طبیعی و سیستماتیک در جهت جبران ذخایری است که بانک‌ها باید به‌عنوان ذخایر قانونی به بانک مرکزی بپردازند، اظهار کرد: در حالت عادی مهم‌ترین شاخصه‌ای که بانک‌ها برای پرداخت تسهیلات نیاز دارند، ذخایر اضافه است. هر بانک

یک سری ذخایر اضافه و یک سری ذخایر قانونی دارد که نزد بانک مرکزی سپرده می‌کند و این ذخایر به‌عنوان دارایی بانک و ابزار تسویه بانک با بانک‌های دیگر، بانک مرکزی و دولت موجود است. هر بار که بانک بخواهد یک سری تسهیلات جدید پرداخت کند، باید معادل یک درصد از آن تسهیلات را به‌عنوان سپرده قانونی نزد بانک مرکزی در سیستم ذخیره جزئی سپرده‌گذاری کند؛ و این سپرده هم از ذخایر مازاد آن بانک در بانک مرکزی تأمین می‌شود. اگر به دلایلی بانک نقدینگی نداشته باشد یا بیش از حد خلق پول کرده یا در سیستم‌های تسویه بین‌بانکی مقروض شده و مجبور شده از ذخایر بانکی استفاده کند، ممکن است ذخایر اضافی‌اش نیز بانک مرکزی صفر شود که مجبور می‌شود بانک از منابع بانک مرکزی برداشت کند که به افزایش پایه پولی منجر می‌شود.

این کارشناس اقتصادی درباره علت ناترازی بانک‌ها در سال‌های گذشته بیان کرد: یکی از ریشه‌های اصلی این موضوع، اتفاقاتی است که در اقتصاد کلان می‌افتد که بانک مجبور است در سمت چپ ترازنامه، سود سپرده را به‌صورت آتی پرداخت کند اما برای این که به درآمد تسهیلات نیاز دارد؛ در حالی که این درآمد تسهیلات به‌دلیل افزایش نرخ ارز، تحریم‌ها و رکود اقتصادی از طرف تسهیلات‌گیرندگان با تأخیر پرداخت می‌شود یا پرداخت نشده و امحال می‌شود؛ از آن طرف در سمت راست ترازنامه از آنجایی‌که بانک درآمدی مشاهده نمی‌کند، در نهایت این ناترازی باعث می‌شود که بانک ناچار به اضافه برداشت از بانک مرکزی می‌شود. دلیل دیگر این است که از سال ۱۳۹۲ تا ۱۳۹۶ بانک مرکزی با تکلیف پرداخت سود سپرده بالا از سوی بانک‌ها و رفتار بد و ناهنجار مهره‌بانک‌های خصوصی که سودسپرده‌های بالا پرداخت کردند، یکی از کانال‌های اصلی خلق پول که پرداخت سود سپرده است، بیش از حد فر به شده

بانک و بیمه

برنامه جدید بانک مرکزی برای پرداخت وام ازدواج و فرزند

که پرداخت تسهیلات ازدواج به تمام متقاضیان از دغدغه‌های ریاست محترم جمهوری است و همچنین با توجه به تعداد بالای متقاضیان و اهمیت موضوع برای آحاد جامعه برنامه‌های مدونی در

بانک مرکزی برای پرداخت تسهیلات ازدواج و فرزند به این متقاضیان داریم تا دسترسی تمام متقاضیان به این تسهیلات فراهم شود که این برنامه از هفته‌های آتی و با تأمین منابع لازم از سوی شبکه بانکی اجرایی خواهد شد.

دکتر فرزین در خصوص تأمین مالی شرکت‌های دانش بنیان نیز گفت: در هشت ماهه نخست سال ۱۵۴۱ هزار میلیارد ریال به شرکت‌های دانش بنیان تسهیلات پرداخت شده است که رشد ۷۱٫۸ درصدی در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته نشان می‌دهد.

رئیس کل بانک مرکزی در خصوص برنامه بانک مرکزی برای اصلاح نظام بانکی و رفع ناترازی ها گفت: اصلاح رابطه دولت و شبکه بانکی و بانک مرکزی، اصلاح رابطه بانک‌ها و بانک مرکزی، تقویت نسبت کفایت سرمایه بانک‌ها و تقویت نظارت هوشمند و چندلایه بانک مرکزی بر فعالیت شبکه بانکی در دستور کار است و اگر بانکی نتواند در مسیر اصلاح و رفع ناترازی گام بردارد به سمت عملیات فیصله خواهیم رفت.

فرزین با اشاره به نتایج سیاست تثبیت در کاهش نرخ رشد نقدینگی به عنوان عامل اصلی کنترل تورم اظهار داشت: نرخ رشد نقدینگی از ۴۲٫۸ درصد در مهر ۱۴۰۰ به ۲۶٫۲ درصد در پایان آبان ماه سال جاری رسیده است و تا پایان سال با اجرای دقیق برنامه کنترل تورم انتظار می‌رود به هدف رشد ۲۵ درصدی برسیم.

وی گفت: در خصوص نرخ رشد پایه پولی نیز که در پایان فروردین امسال حدود ۴۵ درصد بود به ۳۸٫۵ درصد در آبان ماه رسیده و انتظار می‌رود همچنان در مسیر کاهشش قرار داشته باشد. فرزین با اشاره به رشد ۴٫۷ درصدی اقتصاد کشور در ۶ ماهه نخست سال جاری نیز افزود: رشد اقتصادی ۴٫۷ درصدی با نفت و رشد ۳٫۶ درصدی بدون احتساب نفت نشان از بازگشت کشور به مسیر رشد اقتصادی بلندمدت دارد و امیدواریم با ادامه سیاست تثبیت و پیش بینی پذیر تر شدن اقتصاد شاهد شکوفایی هر چه بیشتر اقتصاد کشور باشیم.

وحید بلابلی

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲/۰۹/۳۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۳۰ موضوع کلاسه ۱۴۰۲/۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۳۳۳
هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاوس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم حاجیه گل عجمی فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۱۶۰ متر مربع جدا شده از پلاک ۳۲-۳۹ فرعی از ۱ اصلی واقع در گنبدکاوس یوسف آباد کوچه شماره سوم بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک از محل تمامت سهم مالکیت مشاعی بوده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.// مالف ۱۱۶۸۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷
هادی عطایی مقدم-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبد کاووس

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲/۰۹/۱۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۱ موضوع کلاسه ۱۴۰۲/۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۳۳۹
هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاوس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای معین چپرلی فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۵۰۰۰ متر مربع جدا شده از پلاک از ۱۰ اصلی واقع در گنبدکاوس اراضی قریه حالی آخوند بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک از محل تمامت سهم مالکیت متقاضی آقای معین چپرلی فرزند تواق قلیچ بشماره شناسنامه ۲۸۴ شماره ملی ۲۰۳۱۵۴۲۹۳۳ در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۰۹۴/۵۰ متر مربع جدا شده از پلاک شماره ۴۷۱۷ فرعی ۱- اصلی واقع در گنبدکاوس- گدم آباد خیابان فراغی بخش ۱۰ حوزه ثبت بلاواسطه از مالک رسمی احمد چپرلی، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.// مالف ۱۱۶۵۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷
هادی عطایی مقدم-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبد کاووس

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲/۰۹/۳۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۳۰ موضوع کلاسه ۱۴۰۲/۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۳۳۹
هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاوس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین زراق زاده قشلاقی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۳۳۸ شماره ملی ۱۶۵۰۱۵۴۵۶۹ در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۱۲۶ متر مربع جدا شده از پلاک شماره ۱۶۱- اصلی واقع در گنبدکاوس شهرک فرمانداری وردوی چهارم بخش ۰۹ حوزه ثبت ملک گنبد خریداری ملک عم الواسطه از مالک رسمی خوجه دردی قره تپه به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.// مالف ۱۱۶۶۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷
هادی عطایی مقدم-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبد کاووس

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲/۰۹/۳۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۳۰ موضوع کلاسه ۱۴۰۲/۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۳۳۹
هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاوس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین زراق زاده قشلاقی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۳۳۸ شماره ملی ۱۶۵۰۱۵۴۵۶۹ در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۱۲۶ متر مربع جدا شده از پلاک شماره ۱۶۱- اصلی واقع در گنبدکاوس شهرک فرمانداری وردوی چهارم بخش ۰۹ حوزه ثبت ملک گنبد خریداری ملک عم الواسطه از مالک رسمی خوجه دردی قره تپه به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.// مالف ۱۱۶۶۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷
هادی عطایی مقدم-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبد کاووس



همکاری بیمه مرکزی و شبکه بانکی برای خرید وام بیمه

برق و پرداخت رقم ناچیزی به اندازه ۲ هزار تومان در ماه منازل مسکونی خود را تحت پوشش حوادث طبیعی مانند زلزله، سیل، ریزش کوه، رانش کوه، صاعقه، برف سنگین، سونامی و دیگر حوادث بیمه می‌کنند.

معاون بیمه مرکزی با بیان اینکه سقف پرداخت خسارت به هر واحد مسکونی در بیمه حوادث طبیعی ساختمان تا کنون ۳۰ میلیون تومان بوده است، گفت: در قالب لایحه بودجه سال آینده پیشنهاد دادیم سقف پرداخت خسارت به هر واحد بیمه‌نامه‌ها را کارمزد صفر درصد خریداری کند. وی گفت: متقاضی برای خرید بیمه‌نامه‌هایی مانند بیمه شخص ثالث، بیمه عمر و پس‌انداز، بیمه آتش‌سوزی منزل و بیمه آتش‌سوزی محل کار و یا سایر انواع رشته‌های بیمه را می‌تواند از طریق بسته اعتباری خریداری کرده و اقساط آن را به تدریج به بانک‌های طرف قرارداد بپردازد.

رئیس‌کل بیمه مرکزی جمهوری اسلامی در مورد اینکه آیا می‌توان امیدوار بود که فرهنگ بیمه‌ای و ضریب نفوذ بیمه افزایش پیدا کند، گفت: این تفاهم‌نامه که در همکاری بین بیمه مرکزی و صنعت بیمه با بانک منعقد شده است حتماً به افزایش فرهنگ بیمه‌ای و تقویت ضریب نفوذ بیمه در جامعه می‌انجامد. وی گفت: مردم بیمه‌نامه‌های اجباری مانند بیمه شخص ثالث را که خریداری می‌کنند و به این ترتیب ثوابت می‌شوند بیمه‌های اختیاری مانند بیمه‌نامه زندگی، بیمه عمر، بیمه مسئولیت، بیمه آتش‌سوزی و سایر بیمه‌نامه‌ها را خریداری کنند.

علی بنیادی ناینی معاون طرح و توسعه بیمه مرکزی گفت: مردم بیمه‌نامه‌های اجباری مانند بیمه شخص ثالث را که خریداری می‌کنند و به این ترتیب ثوابت می‌شوند بیمه‌های اختیاری مانند بیمه‌نامه زندگی، بیمه عمر، بیمه مسئولیت، بیمه آتش‌سوزی و سایر بیمه‌نامه‌ها را خریداری کنند. وی گفت: مردم بیمه‌نامه‌های اجباری مانند بیمه شخص ثالث را که خریداری می‌کنند و به این ترتیب ثوابت می‌شوند بیمه‌های اختیاری مانند بیمه‌نامه زندگی، بیمه عمر، بیمه مسئولیت، بیمه آتش‌سوزی و سایر بیمه‌نامه‌ها را خریداری کنند.

معاون بیمه مرکزی گفت: در عین حال مبلغ ۱۰۰ میلیون خسارت هم برای یک واحد مسکونی ناچیز است و با صنعت بیمه هماهنگ شده است که مردم بتوانند پوشش بیمه‌ای صندوق حوادث طبیعی ساختمان را به عنوان پایه قرار داده و بیمه‌نامه‌های تکمیلی را سایر شرکت‌های بیمه‌ای خریداری کرده و منازل مسکونی خود را در مقابل حوادث تا سقف بالاتری بیمه کنند.

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲/۰۹/۲۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۷ موضوع کلاسه ۱۴۰۲/۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۳۳۱
هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاوس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسعود کلامی فرزند سوهان برودی در ۴۴۵۰ متر مربع مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۰۰۰ متر مربع جدا شده از پلاک از ۴۸۲۸ فرعی از ۱ اصلی واقع در گنبدکاوس ابتدای جاده قراول بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک از الواسطه از وراث مرحوم حاج قلیچ مرادآقا رنجبر، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.// مالف ۱۱۶۸۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷
هادی عطایی مقدم-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبد کاووس

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲/۰۹/۱۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۱ موضوع کلاسه ۱۴۰۲/۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۳۳۹
هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاوس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نعمت الله جیواد فرزند تواق قلیچ بشماره شناسنامه ۲۸۴ شماره ملی ۲۰۳۱۵۴۲۹۳۳ در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۰۹۴/۵۰ متر مربع جدا شده از پلاک شماره ۴۷۱۷ فرعی ۱- اصلی واقع در گنبدکاوس- گدم آباد خیابان فراغی بخش ۱۰ حوزه ثبت بلاواسطه از مالک رسمی احمد چپرلی، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.// مالف ۱۱۶۹۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۲۹ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۳
هادی عطایی مقدم-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبد کاووس

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲/۰۹/۳۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۳۰ موضوع کلاسه ۱۴۰۲/۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۳۳۸
هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاوس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نعمت الله جیواد فرزند تواق قلیچ بشماره شناسنامه ۲۸۴ شماره ملی ۲۰۳۱۵۴۲۹۳۳ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۳،۲۹ متر مربع جدا شده از پلاک ۵۷۵۶۱ فرعی از ۱۱۸۱ اصلی واقع در گنبدکاوس خیابان مختوم جنوبی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک از محل تمامت سهم مالکیت مشاعی به مساحت ۷۱۰،۳ و مابقی به میزان ۲۶،۳۰ متر از علیرضا طایبانی و مقدار ۳۴،۹۶ خریداری از آنه بردی انابای، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.// مالف ۱۱۶۹۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷
هادی عطایی مقدم-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبد کاووس