انتخابات می‌تواند عبور از مشکلات را هموار کند

رییس شورای وحدت نیروهای انقلاب اسلامی گفت: انتخابات، وحدت‌ساز و امیدآفرین است و می‌تواند عبور از مشکلات را هموار کند.

حجت‌الاسلام «مصطفی پورمحمدی» رییس شورای وحدت نیروهای انقلاب اسلامی، امروز در جلسه هم‌اندیشی این شورا با رسانه‌ها اظهار کرد: نگاه ما بیشتر معطوف به تحولات جدی و اساسی در امورات کشور از جمله مباحث سیاسی و اقتصادی است.

وی در این‌باره افزود: جامعه ما با یک سری دغدغه‌ها و نگرانی‌ها روبه‌روست و گسل‌هایی در جامعه ایجاد شده و وفاق اجتماعی در بعضی امور، مخدوش شده و اعتماد عمومی آسیب دیده است و طبعا دشمنان را به طمع انداخته است.

پورمحمدی با بیان اینکه وظیفه ما درمان جدی این نگرانی‌ها است افزود: انتخابات، وحدت‌ساز و امیدآفرین است و می‌تواند عبور از مشکلات را هموار کند.

رییس شورای وحدت نیروهای انقلاب اسلامی، اضافه کرد: ظرفیت سیاسی جامعه ما بالاست و نگاه سیاسی جامعه و مردم جدی است و به نوعی تقریبا سیاست در اعماق خانواده‌ها وجود دارد.

اینترنت برای مردم مانند یک کالای اساسی است

رییس مجلس شورای اسلامی گفت: نقش اینترنت برای مردم یک موضوع فانتزی نیست،

بلکه اینترنت مانند کالای اساسی برای مردم است.

محمدباقر قالیباف مجلس شورای اسلامی در پاسخ به تذکر یکی از نمایندگان درباره افزایش قیمت اینترنت، گفت: ما جلسات نظارتی در موضوعات مختلف برگزار کردیم و در ادامه هم رسیدگی‌های نظارتی لازم را خواهیم داشت.

رئیس مجلس شورای اسلامی بیان کرد: درباره اینترنت به رئیس‌جمهور گفتم که امروز اینترنت مانند کالای اساسی برای مردم است، زمان زیادی بود که قیمت آن تغییر نکرده بود و یک مدت دیگر هم ادامه پیدا می‌کرد. قالیباف بیان کرد: نقش اینترنت برای مردم یک موضوع فانتزی نیست، بلکه زندگی مردم با اینترنت سروکار دارد و باید کمک می‌کنیم تا این مشکل حل شود.

امیرعبداللهیان:

به آمریکایی‌ها پیام و هشدار جدی داده‌ایم

حسین امیرعبداللهیان وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران که برای شرکت در نشست شورای امنیت سازمان ملل درباره وضعیت منطقه غرب آسیا (خاورمیانه) شرکت کرده است، گفت که به آمریکایی پیام و هشدار جدی داده‌ایم که اقدام مشترک آنها با انگلیس در دریای سرخ و علیه یمن، یک «خطای استراتژیک » بود.

وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران دوشنبه شب به وقت محلی پس از پایان دیدارهای دوجانبه خود در نخستین روز سفرش به نیویورک این مطلب را در پاسخ به سوال خبرنگار بیان کرد.

خبرنگار از وزیر امور خارجه ایران پرسید: رئیس جمهور آمریکا چند روز پیش اعلام کرد که ما به ایران پیامی خصوصی درباره حملات در دریای سرخ داده ایم. آیا قرار است از تریبون شورای امنیت به این پیام پاسخ دهید یا اینکه از طریق دیدارهای دوجانبه یا کانال های مخصوص پاسخ داده اید؟

امیرعبداللهیان پاسخ داد: «ما به آمریکایی پیام و هشدار جدی دادیم، اقدامی که آمریکا و انگلیس بطور مشترک انجام دادند و به مناطقی در یمن حمله کردند، تهدید صلح و امنیت در منطقه است. تشدید دامنه جنگ است.»

وزیر خارجه ایران تصریح کرد: «در همان ساعاتی که آمریکا و انگلیس حملاتی را علیه یمن انجام دادند، تصاویر ماهواره ای نشان می دهد که حدود ۲۳۰ کشتی تجاری و نفتی در دریای سرخ در حال حرکت بوده؛ این به این معناست که پیام یمنی ها را به خوبی دریافت کرده اند که صرفا کشتی هایی که به مقصد بنادر رژیم اشغالگر اسرائیل در حرکت هستند، توسط یمنی متوقف می شوند.»

امیرعبداللهیان در عین حال گفت: «من البته هفته گذشته در داووس (سوئیس) در ملاقاتی که با آقای دیوید کامرون وزیر خارجه انگلیس داشتم به صراحت گفتم که اقدام شما در تنش افزایی در دریای سرخ و علیه یمن، یک خطای استراتژیک بود.»

آمریکا و انگلیس با همراهی ۸ کشور دیگر، ۲۱ دی ماه جاری برابر با ۱۱ ژانویه ۲۰۲٤ در پی قطعنامه شورای امنیت سازمان ملل، به مواضع انصارالله یمن حمله کردند.

شورای امنیت سازمان ملل ۲۰ دی ماه جاری برابر با ۱۰ ژانویه ۲۰۲٤، قطعنامه پیشنهادی ایالات متحده آمریکا و ژاپن را با شماره ۲۷۲۲ علیه انصارالله یمن درباره حملات در دریای سرخ بدون اشاره به دلیل اصلی این حملات و حمایت‌های واشنگتن از رژیم اسرائیل در بمباران

غزه، تصویب کرد.

امیرعبداللهیان درباره هدفش از سومین سفر به نیویورک در سال جاری شمسی نیز گفت: سفرم به نیویورک با هدف اصلی شرکت در نشست وزاری خارجه در شورای امنیت سازمان ملل است که ذیل موضوع صلح و امنیت بطور ویژه مساله فلسطین و غزه در دستور کار قرار دارد.

او گفت که ریاست دوره ای شورای امنیت با فرانسه است و این جلسه نیز به ریاست این کشور برگزار می شود و «فرصتی است همه مواضع جمهوری اسلامی ایران را در حمایت از فلسطین و مخالفت با نسل کشی و محاصره انسانی غزه ، کوچ اجباری مردم غزه بیان کنیم و ایده ها و راهکارهایی که وجود دارد در شورای امنیت مورد بحث قرار گیرد.»

وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران افزود: با استفاده از این فرصت با برخی از مقامات بین المللی و همتایان خودم نیز دیدارهایی را برنامه ریزی کرده اند از جمله امروز با تعدادی از وزرای خارجه گفتگو شد.

امیرعبداللهیان با اشاره نخستین دیدارش با سرگئی لاوروف وزیر خارجه روسیه اضافه کرد: از این فرصت استفاده کردیم ضمن اینکه موضوعات دو جانبه را مورد بحث و تبادل نظر و پیگیری قرار دادیم از جمله توافقاتی که در سطح سران ایران و روسیه در سفر اخیر جناب اقای دکتر رئیسی انجام شده بود که توافقات مهمی صورت گرفت که بطور کامل با آقای لاوروف این مسائل را پیگیری کردیم و ارزیابی مشترک ما این است که توافقات دو رئیس جمهور در مسیر خوبی، توسط دولت های ایران و روسیه در حال پیگیری است.

وزیر خارجه ایران تصریح کرد که در دیدارش با لاوروف، « در عین حال موضوعات تحولات منطقه از غزه تا دریای سرخ هم مورد توجه قرار گرفت.»

امیرعبداللهیان درباره دیدار خود با وزیر خارجه لبنان و گیر پدرسون فرستاده ویژه سازمان ملل در امور سوریه نیز گفت: در خصوص لبنان، طبعا به دلیل اینکه بخشی از گسترش دامنه جنگ، در نتیجه نسل کشی و جنایات رژیم اسرائیل در غزه، به جنوب لبنان و شمال سرزمین های اشغالی کشیده شده است.

وزیر خارجه ایران تصریح کرد: «برخی از تهدیدات را اسرائیلی ها مطرح کرده اند و از احتمال گسترش دامنه جنگ گفته اند. آنها حرف بی ربطی می زنند. از ابتدای جنگ، این اسرائیل است که بشدت نگران گسترش دامنه جنگ از سوی حزب الله و مقاومت در جبهه شمالی و لبنان است و آنها می دانند لبنانی که در حال حاضر هنوز گسترده وارد جنگ نشده است، معادله را به نفع فلسطین و غزه تغییر داده است و اگر حزب الله تصمیم بیشتری بگیرد و سناریوهای جدید خودش را بخواهد پیگیری کند، تغییرات جدی در عرصه تحولات غزه رخ خواهد داد و در صورت لزوم، هر تصمیمی بر اساس آنچه ما از آقای سید حسن نصرالله شنیده ایم، در دستور کار حزب الله قرار دارد.»

امیرعبداللهیان گفت: «تهدید اسرائیل بیان از روی ترس است و آنها همانطور که جهانیان می بینند، درغزه جز کشتار زنان و کودکان و ویرانی هیچ دستاورد میدانی قابل افتخاری را نداشته اند؛ به همین دلیل روی آورده اند به عملیات های تروریستی در محیط پیرامونی فلسطین.»

او درباره دیدارش با فرستاده ویژه دبیرکل سازمان ملل نیز گفت: درباره آثار جنگ غزه بر صلح و امنیت در منطقه از جمله سوریه نیز با آقای پدرسون نماینده دبیرکل سازمان ملل دیدار داشتم.

وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران همچنین در پیامی در شبکه اجتماعی ایکس (توئیتر سابق) نوشت: «به منظور شرکت در نشست شورای امنیت سازمان ملل متحد که با دعوت از وزرای امور خارجه در موضوع فلسطین و ذیل عنوان صلح وامنیت بین المللی تشکیل می شود، به نیویورک سفر کردم. دیدار با برخی از همتایانم و مقامات بین‌المللی در دستور کار قرار دارد. شهادت بیش از ۲۵ هزار نفر از فلسطینیان، مجروحیت ده‌ها هزار نفر و آوارگی صدها هزار نفر در غزه و کرانه و گسترش بی‌ثباتی در منطقه، نتیجه نسل‌کشی رژیم اسراییل و حامیانش است.»

٤٥ درصد درآمدهای نفتی به صندوق توسعه ملی اختصاص می‌یابد

عضو کمیسیون تلفیق بودجه مجلس شورای اسلامی از مصوبه این کمیسیون برای اختصاص ٤٥ درصد از درآمدهای نفتی به صندوق توسعه ملی خبر داد.

حجت الاسلام علیرضا سلیمی اظهار داشت: اعضای کمیسیون تلفیق بودجه مصوب کردند که ٤٥ درصد از درآمدهای نفتی به صندوق توسعه ملی اختصاص یابد.

وی تصریح کرد: بر اساس مصوبه کمیسیون تلفیق بنا شد تا دولت در صورت تمایل به کاهش سهم صندوق توسعه ملی از درآمدهای نفتی از مقام معظم رهبری اذن و اجازه بگیرد.

عضو کمیسیون تلفیق بودجه مجلس شورای اسلامی افزود: اعضای کمیسیون همچنین در مصوبه دیگری مقرر کردند تا آن گروه از کارکنان دستگاه های اجرایی که تاکنون فوق العاده خاص دریافت نکرده اند در سال آینده مشمول دریافت این بخش شوند.

متن راهبرد انتخاباتی اصلاح‌طلبان

متن راهبرد انتخاباتی اصلاح‌طلبان منتشر شد

متن راهبرد انتخاباتی اصلاح‌طلبان که در بیستمین نشست مجمع عمومی جبهه اصلاحات تدوین شده است، منتشر شد.

بیستمین نشست مجمع عمومی جبهه اصلاحات ایران در دوره دوم فعالیت، با حضور اعضای حقوقی (نمایندگان احزاب اصلاح‌طلب) و اعضای حقیقی این جبهه، عصر روز گذشته) به ریاست آذر منصوری برگزار شد.

در این جلسه، بررسی سند راهبرد انتخاباتی جبهه اصلاحات ایران در سال ۱٤۰۲ در دستور کار مجمع عمومی قرار گرفت و اعضا ضمن بیان دیدگاه‌های خود نسبت به متن تهیه‌شده از سوی کمیته راهبردها وارد بحث شدند و در نهایت، جزئیات سند راهبرد انتخاباتی جبهه اصلاحات ایران، با اکثریت آرا به تصویب رسید.

بر همین اساس، راهبرد انتخاباتی اصلاح‌طلبان به شرح زیر اعلام می‌شود:

۱- ضرورت ارتباط نهادینه با جامعه و نهادهای مدنی، ایجاب می‌کند اصلاح طلبان چگونگی وضع و نسبت جامعه در قبال انتخابات را به مثابه عاملی تعیین کننده در راهبرد انتخاباتی خود در نظر داشته باشند.

۲- هدف اصلاح طلبان از شرکت در انتخابات کمک به حرکت کشور به سوی توسعه و پیشرفت است که تنها از مسیر انتخاباتی رقابتی، منصفانه و مشارکتی تامین می‌شود.

۳- شرکت و مشارکت در انتخابات یک حق عمومی و شهروندی است و هدف از آن تلاش برای حضور مؤثر در ساختار نظام به منظور اصلاح امور است. طبعاً انتخاباتی می‌تواند هدف اصلاح طلبان را تأمین کند که در چگونگی اداره کشور نقش و تأثیر جدی داشته و نمایشی و حاشیه‌ای نباشد.

اما در حالیکه در متن راهبرد انتخاباتی اصلاح‌طلبان، سخنی از تحریم انتخابات و حتی عدم مشارکت در آن، دیده نمی‌شود، «جواد امام» سخنگوی جبهه اصلاحات در صفحه مجازی خود با وام گرفتن از ادبیات عناصر رادیکال و ساختارشکنِ مدعی اصلاح‌طلبی چنین نوشته که «با توجهَ به تصویب راهبرد انتخاباتی جبهه اصلاحات ایران در اول بهمن ۱٤۰۲، طبعاً اصلاح‌طلبان نمی‌توانند در انتخاباتی تهی از معنا، غیر رقابتی و غیر منصفانه و غیر مؤثر در اداره کشور و سرنوشت شهروندان شرکت کنند. البته این راهبرد به منزله قهر با صندوق و تحریم انتخابات نیست».

از مخالفت دولت با افزایش حقوق‌ها تا بودجه صعودیِ صداوسیما

اعتبار مسکن کارگری، صفر مطلق، اعتبار پوشش بیمه‌ای و بازنشستگی گروه‌های کم‌توان و آسیب‌پذیر در حد صفر و اعتبار رد دیون دولت به تامین اجتماعی در معرض تزلزل و در هاله‌ای از ابهام است؛ با این حال، بودجه صداوسیما و نهادهای خاص، هر سال بیشتر و بیشتر می‌شود.

وقتی دولت ادعا می‌کند نمی‌تواند و ندارد که حقوق مزدبگیران را ۲۰ درصد ناچیز زیاد کند، چرا باید بودجه نهادهایی مثل صداوسیما هر سال ٤۳ درصد زیاد شود؟

خبر ساده است: دولت با افزایش ۲۰ درصدی حقوق مزدبگیران مخالفت کرده و معتقد است تغییر ۱۸ درصد افزایش حقوق به ۲۰ درصد از سوی نمایندگان مجلس موجب کسری بودجه می‌شود و پذیرفتنی نیست.

اول بهمن ماه، سید محمد حسینی، معاون پارلمانی رئیس جمهور، درباره افزایش حقوق کارکنان از ۱۸ درصد به ۲۰ درصد توسط کمیسیون تلفیق مجلس شورای و اظهارات وزیر اقتصاد و رئیس سازمان برنامه و بودجه که این افزایش باعث کسری بودجه خواهد شد، گفت: اینکه رفاه شهروندان و اقشار مختلف بهبود پیدا کند؛ خواست همه، از جمله دولت و مجلس است، اما بالاخره باید بر اساس واقعیت‌ها تصمیم بگیریم.

اما ظاهراً نمودی از تلاش برای تحقق این خواست در واقعیت دیده نمی‌شود؛ سهم مزدبگیران از لایحه بودجه ۱٤۰۳، لایحه‌ای که از اول بهمن، بررسی فوری آن در سه شیفت در مجلس آغاز شده، چیزی شبیه به صفر است؛ دولت حاضر نیست در شرایطی که تورم بیش از ۵۰ درصد است، حقوق مزدبگیران زیرمجموعه خود را ۲۰ درصد زیاد کند و معتقد است دو درصد افزایش بیشتر موجب کسری بودجه می‌شود و لابدَ به زودی با همین ارقام و اعداد به پای میز مذاکرات مزدی شورایعالی کار هم خواهد آمد.در عین حال، سازمان برنامه و بودجه با انتشار اطلاعیه‌ای، با اعتبار ۱۷۰ هزار میلیارد تومانیِ رد دیون دولت به تامین اجتماعی در لایحه بودجه مخالفت کرده است و این اعتبار را که یک‌چهارم بدهی واقعی دولت به صندوق تامین اجتماعی نیست، موجب بروز کسری بودجه دانسته است. ما در بودجه ۱٤۰۳ مانند تمام لوایح بودجه سنواتی سال‌های اخیر، نشانی از تامین اعتبارِ وظایف حاکمیتی دولت در قبال کارگران و مزدبگیران نمی‌بینیم؛ اصل ۳۱ قانون اساسی، تامین مسکن کارگری را وظیفه‌ی دولت دانسته و اصل ۲۹ قانون اساسی، برخورداری همه شهروندان از بیمه، بازنشستگی و مستمری را وظیفه‌ی حاکمیتی دولت دانسته، اما برای هیچیک از این تعهدات، هیچ زمان بودجه‌ی مشخص منظور نشده است.

اعتباری برای عمل به تعهدات دولت در قبال کارگران در کار نیست، نه در لایحه بودجه ۱٤۰۳ و نه در برنامه هفتم توسعه؛ یدالله فرجی، فعال صنفی بازنشستگان کارگری، با بیان اینکه «حاضر نیستند بدهی جاری و تاریخی خود را به تامین اجتماعی بپردازند»، از سرکوب مزدی و عدم تخصیص اعتبار برای دهک‌های فرودست کشور انتقاد کرد.

این فعال کارگری گفت: حاضر نیستند ۱۷۰ هزار میلیارد تومان از بدهی خود به تامین اجتماعی را بپردازند تا یک متناسب‌سازیِ حداقلی امکان اجرا داشته باشد؛ حاضر نیستندَ ریالی برای تامین مسکن کارگری در نظر بگیرند آنهم در شرایطی که بالغ بر ٦۰ درصد کارگران بازنشسته بعد از سی سال کارِ سخت، خانه‌بدوش و مستاجر هستند؛ با این حَال، بودجه نهادهای خاص و صداوسیما را الی‌ماشاالله زیاد می‌کنند و جالب است که «این افزایش» به هیچ وجه موجب کسری بودجه نمی‌شود و ناترازی‌ها را تشدید نمی‌کند!

«برای نهادهایی مانند صداوسیما افزایش بودجه ٤۳ درصدی در برنامه هفتم در نظر گرفته‌اند»؛ این خبری‌ست که در میانه‌ی پاییز رسانه‌ای شد؛ ۲۸ آبان ماه سال جاری، سازمان برنامه و بودجه مکلف به افزایش ٤۳ درصدی سهم دولت در تامین اعتبارات سال ۱٤۰۲ سازمان صدا و سیما شد و این افزایش در سنوات بعد از سال ۱٤۰۳ به عنوان پایه افزایش سنواتی خواهد بود.

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱٤۰۲٦۰۳۱۲۰۰٤۰۱٤٤۲۷ مورخ ۱٤۰۲/۱۰/۱۲ موضوع کلاسه ۱٤۰۲۱۱٤٤۱۲۰۰٤۰۰۰۲۹۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شهرداری گنبدکاووس در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۱۸۹,۳۰ متر مربع جدا شده از پلاک ۲۱۰۳۸ فرعی از ۱ اصلی واقع در گنبدکاووس خیابان شهید خدایوسفی ساختمان قدیم آتش بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک مع الواسطه از سهم سرانه شهرداری، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./ م.الف ۱۱۷۹۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱٤۰۲/۱۰/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱٤۰۲/۱۱/۰٤

هادی عطائی مقدم-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان مراوه تپه تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است.لذا مشخصات متقاضیان و املاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله پانزده روز از طریق روزنامه‌های کثیرالانتشار و محلی آگهی می شود. در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت مراوه تپه تحویل دهد. در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت مراوه تپه تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند، اداره ثبت محل باید مبادرت به صدور سند مالکیت نماید. صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

پلاک ۱۵۷-اصلی بخش چهار حوزه ثبتی مراو ه تپه

۱-رای شماره ۱٤۰۲٦۰۳۱۲٤٤۰۰۰۰۱۰۷ پرونده کلاسه ۱٤۰۱۱۱٤٤۱۲٤٤۰۰۰۰۰۱۹ متصرفات مفروزی و مالکانه آقای عبدالصمد گرگانلی دوجی فرزند حسن به شماره ملی ۵۳۱۹۹۸۵۳۳۹ صادره دائر بر صدور سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲٤٦/۸۰ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۸۳۳ فرعی از ۱۵۷ –اصلی واقع در قریه مراوه تپه بخش چهار حوزه ثبتی مراوه تپه انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای خواجه دردی خان قره مشک غراوی فرزند قربان./.

۲-رای شماره ۱٤۰۲٦۰۳۱۲٤٤۰۰۰۰۱۰٦ پرونده کلاسه ۱٤۰۲۱۱٤٤۱۲٤٤۰۰۰۰۰۰۵ متصرفات مفروزی و مالکانه آقای محمد اوزونی دوجی فرزند ایام بردی به شماره شناسنامه ٤٤۷٤ صادره از مراوه تپه دائر بر صدور سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۹/٦۳ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۳۸٤ فرعی از ۱۵۷ –اصلی واقع در قریه مراوه تپه بخش چهار حوزه ثبتی مراوه تپه انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای علی شمسائی./.

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف: ۱۱۷۳۲

تاریخ انتشار نوبت اول: چهارشنبه ۱٤۰۲/۱۰/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۱٤۰۲/۱۱/۰٤

عبدالحلیم کوچک نژاد

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان مراوه تپه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان مراوه تپه تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است.لذا مشخصات متقاضیان و املاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله پانزده روز از طریق روزنامه‌های کثیرالانتشار و محلی آگهی می شود. در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت مراوه تپه تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند، اداره ثبت محل باید مبادرت به صدور سند مالکیت نماید. صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

پلاک ۱۵۷-اصلی بخش چهار حوزه ثبتی مراو ه تپه

۱-رای شماره ۱٤۰۲٦۰۳۱۲٤٤۰۰۰۰۱۰۷ پرونده کلاسه ۱٤۰۱۱۱٤٤۱۲٤٤۰۰۰۰۰۱۹ متصرفات مفروزی و مالکانه آقای عبدالصمد گرگانلی دوجی فرزند حسن به شماره ملی ۵۳۱۹۹۸۵۳۳۹ صادره دائر بر صدور سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲٤٦/۸۰ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۸۳۳ فرعی از ۱۵۷ –اصلی واقع در قریه مراوه تپه بخش چهار حوزه ثبتی مراوه تپه انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای خواجه دردی خان قره مشک غراوی فرزند قربان./.

۲-رای شماره ۱٤۰۲٦۰۳۱۲٤٤۰۰۰۰۱۰٦ پرونده کلاسه ۱٤۰۲۱۱٤٤۱۲٤٤۰۰۰۰۰۰۵ متصرفات مفروزی و مالکانه آقای محمد اوزونی دوجی فرزند ایام بردی به شماره شناسنامه ٤٤۷٤ صادره از مراوه تپه دائر بر صدور سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۹/٦۳ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۳۸٤ فرعی از ۱۵۷ –اصلی واقع در قریه مراوه تپه بخش چهار حوزه ثبتی مراوه تپه انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای علی شمسائی./.

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف: ۱۱۷۳۲

تاریخ انتشار نوبت اول: چهارشنبه ۱٤۰۲/۱۰/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۱٤۰۲/۱۱/۰٤

عبدالحلیم کوچک نژاد

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان مراوه تپه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان مراوه تپه تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است.لذا مشخصات متقاضیان و املاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله پانزده روز از طریق روزنامه‌های کثیرالانتشار و محلی آگهی می شود. در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت مراوه تپه تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند، اداره ثبت محل باید مبادرت به صدور سند مالکیت نماید. صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

پلاک ۱۵۷-اصلی بخش چهار حوزه ثبتی مراو ه تپه

۱-رای شماره ۱٤۰۲٦۰۳۱۲٤٤۰۰۰۰۰۹۱۷۸ پرونده کلاسه ۱٤۰۲۱۱٤٤۱۲٤٤۰۰۰۰۰۰۰۹ متصرفات مفروزی و مالکانه آقای عبدالعظیم حاجی لی دوجی فرزند خوجه محمد به شماره ملی ۵۳۱۹۸۵٤۹۸٦ صادره دائر بر صدور سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۳۷/۳۳ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۳۷۱ فرعی از ۱۵۷ –اصلی واقع در قریه مراوه تپه بخش چهار حوزه ثبتی مراوه تپه انتقال ملک بلا واسطه از مالک رسمی آقای بایری حاجیلی دوجی فرزند قرباندردی./. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف: ۱۱۸۰٦ تاریخ انتشار نوبت اول: چهارشنبه ۱٤۰۲/۱۰/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۱٤۰۲/۱۱/۰٤

عبدالحلیم کوچک نژاد- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان مراوه تپه

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱٤۰۲٦۰۳۱۲۰۰٤۰۱٤۵۵۰ مورخ ۱٤۰۲/۱۰/۱٤ موضوع کلاسه ۱٤۰۱۱۱٤٤۱۲۰۰٤۰۰۰۹۱۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین میلانی فرزند فقیرمحمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۰۰۵۹,۹۱ متر مربع جدا شده از پلاک ۱۸ اصلی واقع در گنبدکاووس خط آلمان نرسیده به هنرستان کشاورزی بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک بلاواسطه از حلیمه بی بی اوستاخ و نرگس محمدخانی و کنیز سرگزی و فرحناز منصوری قلعه جوقی، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./. م.الف ۱۱۸۰۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱٤۰۲/۱۰/۲۰ – تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱٤۰۲/۱۱/۰٤

هادی عطائی مقدم-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

مفقودی ارومیه

برگ سبز وانت پیکان مدل ۱۳۸۹ به رنگ سفیدشیری-روغنی و شماره موتور ۱۱٤۸۹۰٦۰۷۳۷ و شماره شاسی NAAA۳٦AA۲BG۲۲۷٤۷۷ شماره انتظامی ۱۷ایران ٤٤۳ص۳۲ بنام امیر حاتمی کهریز فرزند احمد به ش.ش ۳۵٦۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

مفقودی ارومیه

برگ سبز- سند کمپانی خودرو سواری لیفان X٦۰ مدل ۱۳۹۵ به رنگ سفید- روغنی شماره موتور LFB٤۷۹Q۱٤۱۲۰۱٦۵۹ و شماره شاسی NAKSG٤۳۱۵FB۱۳۲۹۷۲ شماره انتظامی ۱۷ -۷٤۷ی۹۹ بنام آیدین دلائی میلان فرزند عباس به ش.م ۲۷٤۱۱۹۷۳۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

(مربوط به زمین های کشاورزی قرخ یاشار در اجرای آیین نامه اجرائی ماده ۵۴قانون رفع موانع تولید و شیوه نامه اجرائی رفع تداخل)

برابر آراء صادره از هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیانی که مع الواسطه از طریق اداره جهاد کشاورزی و قانون اصلاحات اراضی از مالک رسمی ذیل محرز گردیده است باقید مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به بشرح زیر واقع در روستای قرخ یاشار از ۲٦اصلی بخش ۱۰ –خوی به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طب