تشدید تنش‌ها میان ایران و غرب

حملات ایران به مواضع تروریست ها در منطقه در کنار سایر تنش های خاورمیانه از یک سو و اظهارات جدید رافائل گروسی درباره برنامه هسته‌ای ایران و گزارش آژانس بین المللی انرژی اتمی درباره افزایش سطح غنی سازی اورانیوم در کشور، از سوی دیگر، مسئله مناقشات ایران و آژانس را بار دیگر در کانون توجه قرار دارد، با توجه به تنش‌های اخیر در خاورمیانه و نزدیک شدن به زمان انتخابات در امریکا، فرارو در گفتگو با دکتر رحمان قهرمان پور، تحلیلگر ارشد مسائل هسته ای، این موضوع را مورد بررسی قرار داده است.

حملات موشکی ایران به مقر تروریست‌ها در عراق، سوریه و پاکستان در روزهای اخیر، با واکنش‌هایی گسترده همراه شده است، همزمان با این حملات، رافائل گروسی، مدیرکل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی مدعی شد؛ ایران، این نهاد وابسته به سازمان ملل را به گروگان گرفته است. رافائل گروسی در حاشیه نشست مجمع جهانی اقتصاد در داووس همکاری ایران با آژانس را بسیار دلسردکننده خواند.

وضعیت این روزهای خاورمیانه بسیار پیچیده است. از یک سو وضعیت جنگی در غزه ادامه دارد، از سوی دیگر حملات حوثی‌ها به کشتی‌های تجاری به مقصد اسرائیل متوقف نشده است و در بخشی دیگر نیز ایران به مواضع تروریستی در منطقه حمله کرده است، حملاتی که از سوی عراق و پاکستان با واکنش‌هایی همراه شد و پاکستان در اتفاقی نادر به این حمله واکنش مشابهی نشان داد. پاکستان به مواضعی که مدعی بود محل تجمع تروریست‌ها در خاک ایران بوده با موشک و پهپاد، حمله کرد.

در کنار این اتفاقات، مدیرکل سازمان بین المللی انرژی اتمی، در مصاحبه‌ای با خبرگزاری فرانسه در حاشیه نشست مجمع جهانی اقتصاد در داووس سوئیس در رابطه با همکاری ایران با آژانس گفت: «این وضعیتی بسیار دلسردکننده است. ما به فعالیت‌های خود در آنجا [ایران]ادامه می‌دهیم، اما تنها در سطحی حداقلی.»

ناصر کنعانی، سخنگوی وزارت خارجه ایران، روز جمعه ۲۹ دی ماه، از اظهارات رافائل گروسی، مدیرکل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی در خصوص عدم همکاری تهران با این نهاد سازمان ملل انتقاد کرد و گفت درخواست‌های او «مبنای قانونی ندارد» کنعانی گفت: «مدیر کل آژانس بین المللی انرژی اتمی بدون توجه به قواعد مصرح در موافقتنامه پادمان جامع، درخواست‌هایی را مطرح می‌کند که عموما از سوی آمریکا و سه دولت اروپایی مطرح شده و این درخواست‌ها کاملا خارج از تعهدات ایران است. تعهدات لازم الاجرا و بطور مشخص موافقتنامه پادمان جامع است. آقای گروسی به خوبی واقف است که انتظارات آژانس از اعضا بایستی در چارچوب تعهدات آن‌ها صورت پذیرفته و درخواست‌های فراتر از آن مبنای قانونی ندارد.»

فایننشال تایمز در مقاله‌ای در این خصوص با اشاره به تحولات منطقه و تاثیر آن بر روابط ایران و آمریکا، نوشته است: «در ماه سپتامبر، دولت بایدن و ایران با مبادله زندانیان موافقت کردند که در آن واشنگتن ٦ میلیارد دلار از پول نفت ایران را هم آزاد کرد. در کنار این توافق، طرفین درباره اقدامات نانوشته کاهنده تنش، از جمله محدود کردن توسعه هسته‌ای ایران، بحث کردند. نشانه‌هایی وجود داشت که نشان می‌داد ایران سرعت تولید اورانیوم غنی شده را کاهش داده است. اما درگیری‌های اخیر امید برای بهبود شرایط را از بین برد»

در بخش دیگری از این گزارش، فایننشیال تایمز به نقل از یک منبع آگاه مدعی شده است: «افزایش غنی‌سازی پیامی به دولت بایدن بود که به تهران اطلاع داده بود که تا بعد از انتخابات آمریکا درباره موضوع هسته‌ای مذاکره نخواهد کرد. این مقام می‌افزاید: «اگر آمریکا می‌خواهد صبر کند، باید عواقب آن را متحمل شود و عواقب آن افزایش غنی سازی خواهد بود».

با توجه به این که در کنار مسئله هسته‌ای ایران و برجام، تحولات و تنش‌های منطقه‌ای بین یمن و ایالات متحده، حماس و اسرائیل و حملات ایران به تروریست‌های منطقه‌ای را شاهد هستیم، پرسش‌هایی در خصوص آینده مذاکرات، برجام و علل سخنان اخیر گروسی در وضعیت حساس فعلی، وجود دارد، رحمان قهرمان پور، کارشناس ارشد مسائل هسته‌ای و پژوهشگر روابط بین الملل در گفتگو به این پرسش‌ها پاسخ داده است:

گروسی سند مرگ برجام را امضا کرد؟رحمان قهرمان پور، تحلیلگر ارشد مسائل هسته ای، به فرارو گفت: «سخنان اخیر رافائل گروسی در امتداد دیگر رفتارها و سخنانی است که طی ماه‌های اخیر از وی شاهد بودیم. وی نه تنها در داووس بلکه پیشتر نیز این سخنان را گفته بود و اساس حرف او نیز گزارشی است که شورای حکام در ماه نوامبر درباره برنامه هسته‌ای ایران منتشر کرده است. از لحاظ فنی به آن گزارش، «گزارش پادمانی» گفته می‌شود. در همان گزارش پادمانی گفته شده که ایران، سرعت غنی سازی ٦٠ درصدی خود را بیشتر کرده است و در ماه آگوست تا پایان اکتبر نیز ۷ کیلوگرم اورانیوم ٦٠ درصدی تولید کرده است، بنابراین، سخن رافائل گروسی، جدید نیست، اما سخن مهمی است. از این لحاظ می‌توان گفت گروسی دغدغه‌ای دارد که از ماه نوامبر تکرار می‌کند و به نظر می‌رسد که فضا و شرایط به سمتی می‌رود که دیگر عملا احیای برجام را نخواهیم داشت. این نخستین بار است که گروسی با این صراحت، می‌گوید عملا اجرای برجام ممکن نیست. تا کنون وی هیچوقت به این صراحت سخن از عدم امکان احیای برجام نگفته بود و هر بار اشاره می‌کرد و امیدوار بود که برجام احیا شود، اما این بار همه چیز تغییر کرده است.»

بر اساس آخرین گزارش آژانس بین‌المللی انرژی اتمی، ایران سرعت غنی‌سازی اورانیوم را نزدیک به درجه تسلیحاتی افزایش داده است و کاهش سرعتی که از اواسط سال ۲۰۲۳ آغاز شده بود را معکوس کرده است. این در حالیست که مقام‌های ارشد ایران بارها تاکید کرده اند، به دنبال سلاح هسته‌ای نبوده و نیستند. این موضوع در کنار انتقادات مکرر مقام‌های ایران از استانداردهای دوگانه آژانس در قبال کشورهای دیگر بارها موضوع مورد مناقشه ایران و آژانس بوده است. کمتر از یک ماه پیش، محمدعلی اسلامی، رئیس سازمان انرژی اتمی گفت: «قبل از جلسه شورای حکام طی نامه‌ای به مدیر کل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی گفتم که وزیر رژیم صهیونیستی به صراحت، فلسطینی‌ها را تهدید به استفاده از سلاح هسته‌ای کرد.»قهرمان پور گفت: «بر اساس سخنان گروسی، جامعه جهانی باید یک چارچوب جدید برای ایران اتخاذ کند که می‌تواند «برجام ۲» یا هر چیز دیگری باشد. اما باید توجه کنیم که رفتار ایران با آژانس درواقع تابعیست از رفتار قدرت‌های بزرگ و مشخصا ایالات متحده، نسبت به برنامه هسته‌ای ایران، درواقع هر زمان روابط ایران با قدرت‌ها به سمت همکاری رفته، ایران نیز همکاری‌های خود را با آژانس بیشتر کرده و برعکس. بنابراین، نوع رفتار ایران با آژانس بستگی به این دارد که ببینیم در ماه‌های آینده و به ویژه پس از پایان جنگ غزه، روابط ایران با قدرت‌های بزرگ به چه سمتی خواهد رفت، هرچند که کاملا مشخص است، لحن گزارش آژانس در ماه نوامبر و لحن حرف‌های آقای رافائل گروسی به عنوان دبیر کل، نشان می‌دهد که فضا و شرایط پیشین که وجود داشته از بین رفته و شرایط جدیدی بر پرونده هسته‌ای ایران حاکم شده. طبیعیست که ایران نیز در این شرایط جدید، باید استراتژی جدیدی اتخاذ کند.»

گروسی با سخن گفتن از (دوری باطل) در بخشی از سخنان اخیر خود، تیره‌تر شدن ارتباطات واشنگتن و تهران در پی جنگ غزه میان اسرائیل و حماس را عاملی منفی بر همکاری‌های ایران با آژانس دانسته است. مدیرکل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی، دیپلماسی را راه برون‌رفت از این وضعیت دانسته و گفته است: «ما باید با هم صحبت کنیم، ما باید مانع از آن شویم که وضعیت به چنان نقطه وخیمی برسد که دیگر نتوانیم از آن بیرون بیاییم.» وضعیت تنش‌ها بین ایران و پاکستان نیز تبدیل به بهانه‌ای شده است تا کاخ سفید مدعی شود؛ حمله ایران نمونه دیگر رفتار بی‌ثبات کننده این کشور در منطقه است. کاخ سفید همچنین اعلام کرد که نمی‌خواهیم ایران به سلاح هسته‌ای دست یابد. پیش از این جو بایدن، رئیس جمهور آمریکا در اظهاراتی مدعی شد که حملات متقابل میان ایران و پاکستان نشان می‌دهد که تهران مورد قبول هیچ کس در منطقه نیست.

قهرمان پور در بخش دیگری از گفتگوی خود درباره مناقشات مذکور در منطقه تاکید کرد: «شرایط منطقه نشان می‌دهد که بعد از پایان جنگ غزه با افزایش فشارها علیه ایران، مواجه خواهیم شد. اگر شرایط ایالات متحده نیز به سمتی برود که ترامپ در انتخابات پیروز شود (هرچند که اکنون نمی‌توان با قطعیت گفت چنین اتفاقی رخ خواهد داد)، قطعا، فشارها افزایش خواهد یافت و تحریم‌های جدیدی علیه ایران شکل می‌گیرد. در کل من شرایط را شرایط ایده آلی برای ایران نمی‌بینم، چرا که قدرت‌های بزرگ و متحدانشان در منطقه وارد چالش‌های جدی با ایران شده اند و با نگاهی به اظهارات برخی مقام‌ها و تحلیلگران آمریکایی و اروپایی و اندیشکده‌های غربی می‌توان درک کرد که نگاه آنان به ایران به عنوان یک منبع تهدید بازتاب بیشتری پیدا می‌کند و تعداد افرادی که معتقدند ایران یک تهدید جدی است نیز رو به فزونی می‌گذارد؛ بنابراین انتظار می‌رود که تنش‌ها بین ایران و غرب، نه فقط در حوزه مسائل هسته ای، بلکه درمورد تنش‌های منطقه‌ای تشدید شود.»

تأیید حمله موشکی به پایگاه آمریکا در عین‌الاسد

طبق اعلام این مقام آمریکایی، گزارش‌های اولیه نشان می‌دهد نیروهای امنیتی عراق به شدت مجروح شدند.

یک مقام آمریکایی به خبرگزاری رویترز گفت: چندین موشک بالستیک (TBM) پایگاه عین‌الاسد در عراق که میزبان نیروهای آمریکایی است را هدف قرار گرفت. طبق اعلام این مقام آمریکایی، گزارش‌های اولیه نشان می‌دهد نیروهای امنیتی عراق به شدت مجروح شدند.

منابع خبری از حمله موشکی گسترده به پایگاه آمریکایی عین‌الاسد در عراق خبر دادند. پایگاه آمریکایی عین‌الاسد واقع در غرب عراق مورد هجوم گسترده موشکی قرار گرفت.

صابرین نیوز به نقل از منابع ویژه خود گزارش داد که این حمله از نظر تعداد موشک‌ها بزرگ‌ترین حمله به پایگاه عین‌الاسد از زمان شروع حملات به پایگاه‌های آمریکایی بعد از هفتم اکتبر به شمار می‌رود.

پیش از تأیید حمله موشکی مقاوت عراق به عین الاسد؛ یک مقام امریکایی گفته بود: ارزیابی‌های تکمیلی حاکی از تردید در این است که آیا حملات به عین الاسد موشکی بوده یا راکتی.مقاومت اسلامی عراق با انتشار بیانیه‌ای، مسئولیت این حمله را بر عهده گرفت و تأکید کرد که به حملات خود علیه نظامیان آمریکایی ادامه خواهد داد.

افزایش تنش‌ها بین آمریکا و یمن برای منطقه خطرناک است

آمریکا و انگلیس پیشتر مواضع ارتش یمن را در نقاط مختلفی از این کشور مورد حمله قرار داده بودند که نیروهای مسلح یمن با حمله به شناورهای آمریکایی به این حملات پاسخ دادند.

وزیر خارجه عربستان سعودی ضمن دعوت از طرف‌های درگیر در دریای سرخ به کاهش تنش، بر اهمیت حفظ امنیت و ثبات منطقه غرب آسیا تاکید کرد.

«فیصل بن فرحان» وزیر خارجه عربستان سعودی بامداد یکشنبه از نگرانی شدید ریاض درباره تنش‌ها در دریای سرخ، عملیات‌های ارتش یمن علیه کشتی‌های صهیونیستی و حملات آمریکا به این کشور خبر داد.

بن‌فرحان در بخشی از مصاحبه با «فرید زکریا» مجری شبکه «سی‌اِن‌اِن»، توضیح داد: «ما همه را به کاهش تنش دعوت می‌کنیم. البته که ما به آزادی ناوبری اعتقاد داریم. ولی ما همچنین به حفظ امنیت و ثبات منطقه نیز باور داریم».

وی با بیان اینکه عربستان سعودی در حال تلاش برای کاهش تنش در منطقه دریای سرخ است، افزود: «البته که ما بسیار نگران هستیم. می‌دانید که ما در وضعیت بسیار دشواری قرار داشته و زمان بسیار خطرناکی برای منطقه است».

به نوشته خبرگزاری «رویترز»، مشروح مصاحبه بن‌فرحان با زکریا قرار است روز یکشنبه از شبکه سی‌ان‌ان پخش گردد.

آمریکا و انگلیس پیشتر مواضع ارتش یمن را در نقاط مختلفی از این کشور مورد حمله قرار داده بودند که نیروهای مسلح یمن با حمله به شناورهای آمریکایی به این حملات پاسخ دادند.

حملات آمریکا و انگلیس به یمن پس از آن آغاز شد که ارتش یمن در حمایت از مردم فلسطین به کشتی‌های اسرائیلی اجازه عبور از تنگه باب‌المندب و دریای سرخ را نداد.

«محمد عبدالسلام» سخنگوی جنبش انصارالله یمن روز جمعه در مصاحبه با خبرگزاری رویترز تاکید کرد که پاسخ یمن به حملات آمریکا ادامه خواهد داشت.

ترامپ قاطی کرده است؛ من را با نانسی پلوسی اشتباه می‌گیرد!

نامزد جمهوری‌خواه انتخابات ریاست جمهوری ٢٠٢٤ آمریکا، رقیب پیشتاز خود در این انتخابات را از لحاظ عقلی فاقد صلاحیت این پست می‌داند.

به گزارش سی‌ان‌ان، نیکی هیلی، نامزد جمهوری‌خواه انتخابات ریاست جمهوری ٢٠٢٤ آمریکا و رقیب دونالد ترامپ، رییس جمهور سابق این کشور می‌گوید که ترامپ چندین بار او را با نانسی پلوسی، رییس اسبق مجلس نمایندگان آمریکا اشتباه گرفته و این نشان می‌دهد که او از لحاظ عقلی شایسته کرسی ریاست جمهوری نیست.

هیلی در جریان گردهمایی انتخاباتی خود در نیوهمپشایر، به اظهارات شب قبل ترامپ اشاره کرد که به اشتباه گفته بود زمانی که حامیان وی در ششم ژانویه ۲۰۲۱ به ساختمان کنگره هجوم بردند، هیلی رییس مجلس نمایندگان بوده، این در حالی است که در آن برهه نانسی پلوسی متصدی این پست بود!

ترامپ ظاهرا در سخنرانی عجیب و غریب خود گفته بود که هیلی در آن روز پیشنهاد تامین امنیت دولت وقت(ترامپ) را نپذیرفته بود و در ادامه هم بار دیگر با اشاره به هیلی گفت که «آنها همه اطلاعات، همه مدارک، همه‌چیز را حذف کرده و از بین بردند.»

ترامپ ۷۷ ساله پلوسی را به رد پیشنهاد تامین امنیت متهم کرد اما کمیته ویژه مجلس نمایندگان که برای رسیدگی به شورش ششم ژانویه تشکیل و منصوب شده بود، هیچ مدرکی دال بر این ادعا پیدا نکرد.

هیلی درباره آنچه اشتباهات کلامی ترامپ خوانده است، گفت: می‌گویند قاطی کرد و درباره چیزهای دیگر حرف می‌زد. او داشت درباره نانسی پلوسی صحبت می‌کرد! در حرف‌هایش هم چندین بار اسم من را برد!

وی افزود: می‌دانید نمی‌خواهم حرف ناپسندی بزنم اما برای پستی پرفشار مثل ریاست جمهوری، نمی‌توان کسی را انتخاب کرد که سلامت عقلی‌اش محل ابهام باشد!

بتسی آنکنی، مدیر ستاد انتخاباتی هیلی با اشاره به اظهارات وی گفت که «ترامپ دیشب گاف‌های کاملا واضحی داده است.» کریس لاسیویتا، مشاور ارشد ستاد ترامپ اما در واکنش گفته که «این یک تمایز بدون اختلاف است! نیکی و نانسی فرقشان کجاست؟»

ترامپ که دوشنبه هفته گذشته در انتخابات اولیه ایالت آیووا با اختلاف فاحش پیروز شد و پیشتاز حزب جمهوری‌خواه محسوب می‌شود، در نخستین دوره ریاست جمهوری‌اش، هیلی را به عنوان سفیر آمریکا در سازمان ملل برگزید.

هیلی از زمان ورود به کارزار انتخاباتی حزب جمهوری‌خواه که حدود یک سال از آن می‌گذرد، همواره از ایده اخذ «تست سلامت عقلی» از نامزدها و سیاستمداران مسن حمایت کرده و از این طریق هم ترامپ و هم جو بایدن، رییس جمهور کنونی آمریکا را به سخره گرفته است.

ترامپ در واکنش به اظهارات هیلی گفت: آنها یعنی امثال هیلی همیشه می‌گویند که ما به ۸۰ ساله‌ها نیازی نداریم. البته با ۸۰ ساله بودن مشکلی ندارم اما من ۷۷ سال دارم و این ارقام با هم خیلی فرق دارند!

ترامپ به دفعات و در موقعیت‌های مختلف بایدن را به دلیل گاف‌های کلامی و رفتاری هدف انتقادهای تند و تیز قرار داده و توانایی عقلی او برای ریاست جمهوری آمریکا را زیر سوال برده است.

وزیر صهیونیست: اشتباه کردیم

یک وزیر صهیونیست اذعان کرد که درگیری با حزب الله لبنان و بازکردن یک جبهه دیگر اشتباه بود.

به گزارش از اسپوتنیک، «عوفر سوور» وزیر مهاجرت رژیم صهیونیستی تاکید کرد که شرایط در جبهه شمالی و در برابر حزب الله لبنان برای تل آویو بسیار سخت شده است.

وی در ادامه افزود: ما باید به یک راهکار سیاسی برای حل مساله جبهه شمالی دست پیدا کنیم چرا که شرایطمان بسیار سخت است.

این وزیر صهیونیست اضافه کرد: اسراییل با چالش‌های زیادی رو به رو است. بهتر بود تل آویو یک جبهه جدید در شمال طی مراحل اولیه جنگ علیه نوار غزه ایجاد نمی‌کرد.

وی تاکید کرد: باز کردن جبهه شمالی اشتباه بود.روزنامه یدیعوت آحارونوت نیز امروز یکشنبه در گزارشی از پیشنهاد فرماندهان نظامی صهیونیست در ارتباط با جنگ دایر میان ارتش رژیم صهیونیستی و مقاومت اسلامی حزب الله لبنان در مرزهای شمالی اراضی اشغالی خبر داد. بنابراین گزارش، شماری از فرماندهان ارتش رژیم صهیونیستی پیشنهاد کرده اند که یک آتش بس دو روزه در جبهه شمالی با حزب الله اجرایی شود و در صورتی که این آتش بس موقت نقض شود جنوب لبنان به شدت مورد تهاجم ارتش اشغالگر قرار گیرد.

به نظر می‌رسد یکی از دلایل اصلی طرح این پیشنهاد به عدم تحقق اهداف جنگ غزه باز می‌گردد و فرماندهان ارتش رژیم صهیونیستی با این اقدام می‌خواهند تمرکز کامل نظامیان خود را بر جنگ غزه و تحقق دستاوردی حداقلی قرار دهند.

پیوستن اوکراین به ناتو را وتو می‌کنیم

نخست وزیر اسلواکی می‌گوید که صدور مجوز پیوستن اوکراین به سازمان پیمان آتلانتیک شمالی (ناتو) پایه‌گذار جنگ جهانی سوم خواهد بود.

به گزارش از راشاتودی، رابرت فیکو، نخست وزیر اسلواکی با اشاره به اینکه پیوستن احتمالی اوکراین به ناتو، پایه‌گذار جنگ جهانی سوم خواهد بود، تاکید کرد که براتیسلاوا پیشنهاد کی‌یف برای ملحق شدن به این ائتلاف نظامی تحت رهبری آمریکا را وتو خواهد کرد.

فیکو در آستانه سفرش به اوکراین برای ملاقات با دنیس شمایگال، نخست وزیر این کشور، تاکید کرد که این سفر صرفاً با اهداف «بشردوستانه» صورت می‌گیرد و متعهد شد که مواضع اسلواکی در قبال کی‌یف درباره مسائل مختلف از جمله پیوستن احتمالی اوکراین به ناتو را آشکارا به اطلاع همتای خود برساند.

وی درباره این مساله گفت: به او (شمایگال) خواهم گفت که موضوعاتی وجود دارد که درباره آنها نظرات کاملاً متفاوتی داریم. همچنین خواهم گفت که وقتی صحبت از پیوستن اوکراین به اتحادیه اروپا در میان باشد، به آنها احترام می‌گذاریم اما باید شروط را برآورده کنند. پیوستن کشوری که هیچ‌کدام از پیش‌نیازها را برآورده نکند، قابل قبول نیست.

وی همچنین احتمال پیوستن اوکراین به ناتو را رد و تاکید کرد که چنین اقدامی تنها به یک فاجعه جهانی منجر شده و بدیهی است به رویارویی مستقیم ناتو و روسیه بر سر این موضوع می‌انجامد.فیکو علاوه بر این، وعده داد که در ملاقات با همتای اوکراین، بر وعده کارزار انتخاباتی‌اش درباره توقف تامین سلاح برای کی‌یف تاکید کند. به گفته وی، این تصمیم وارد فاز اجرایی شده است. با این حال، وی تاکید کرد که ممنوعیت تامین سلاح تنها به تسلیحات زرادخانه ارتش اسلواکی محدود است و کارخانه‌های اسلحه‌سازی این کشور می‌توانند هرچه می‌خواهند به اوکراین بفروشند. وی دراین‌باره اضافه کرد که «اگر کارخانه‌های اسلواکی پول در نیاورند، آمریکایی‌های این کار را می‌کنند.» پیش از روی کار آمدن فیکو و پیروزی حزبش در انتخابات سپتامبر پارسال، اسلواکی یکی از حامیان اصلی اوکراین بود و برای این کشور ادوات جنگی پیشرفته از جمله جنگنده و سامانه‌های ضدهوایی فراهم می‌کرد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ١٤٠٢٦٠٣٠٤٠٠٥٠٠٨٧٣٦ — ١٤٠٢/١٠/١٠ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اکبر هاجرپور فرزند مجید بشماره شناسنامه ٣١٧٣ صادره از مرند در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ١٠٠/٠٨ متر مربع به پلاک ١٢٣ فرعی از ١٦٢٤ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ٣٣ فرعی از ١٦٢٤ اصلی واقع در مرند بخش ١٥ تبریز خریداری از مالک رسمی آقای عبدالعلی عبدی و شرکاء محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ١٥ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ١٤٠٢/١١/٠٢ تاریخ انتشار نوبت دوم : ١٨ /١٤٠٢/١١

محرم کنعانی – رئیس ثبت اسناد و املاک مرند

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ١٤٠٢٦٠٣٠٤٠٠٥٠٠٩٢٧٣ — ١٤٠٢/١٠/٢٠ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید آخوندی گوراند فرزند حمزه بشماره شناسنامه ١٥٧٠٠٣١٦١٤ صادره از مرند در ششدانگ یک باب ساختمان تجاری و مسکونی به مساحت ٧٨/٠٥ متر مربع به پلاک ٩٤ فرعی از ١٥٧٤ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ١٧ فرعی از ١٥٧٤ اصلی واقع در مرند بخش ١٥ تبریز خریداری از مالک رسمی وراث صلح خواه محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ١٥ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ١٤٠٢/١١/٠٢ تاریخ انتشار نوبت دوم : ١٨ /١٤٠٢/١١

محرم کنعانی – رئیس ثبت اسناد و املاک مرند

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ١٤٠٢٦٠٣٠٤٠٠٥٠٠٨٩٠٧ — ١٤٠٢/١٠/١٤ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قاسم مهدیلوی فرزند اله قلی بشماره شناسنامه ٣ صادره از مرند در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ٩٨٨/٤٤ متر مربع به پلاک ٢٥٤٧ فرعی از یک اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ١٥٤٢ فرعی از یک اصلی واقع در کندلج بخش ١٥ تبریز خریداری از مالک رسمی آقای اسماعیل تن آرا محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ١٥ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ١٤٠٢/١١/٠٢ تاریخ انتشار نوبت دوم : ١٨ /١٤٠٢/١١

محرم کنعانی – رئیس ثبت اسناد و املاک مرند

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ١٤٠٢٦٠٣٠٤٠٠٥٠٠٩٤٢٤ — ١٤٠٢/١٠/٢٤ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم منیژه جامی فرزند حسینعلی بشماره شناسنامه ٢٢٨ صادره از تبریز در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ٢٣٢١/٩٠ متر مربع به پلاک ١٢٧ فرعی از ٣ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ٣ اصلی واقع در پیر اسحق بخش ١٣ تبریز خریداری از مالک رسمی آقای حسینعلی حاجی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ١٥ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ١٤٠٢/١١/٠٢ تاریخ انتشار نوبت دوم : ١٨ /١٤٠٢/١١

محرم کنعانی – رئیس ثبت اسناد و املاک مرند

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ١٤٠٢٦٠٣٠٤٠٠٥٠٠٨٩٠٦ — ١٤٠٢/١٠/١٤ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زینب حسین زاده فرزند بهرام بشماره شناسنامه ٥٢٥ صادره از مرند در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ١٥١٩/٧٨ متر مربع به پلاک ٢٥٤٨ فرعی از یک اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ١٥٤٢ فرعی از یک اصلی واقع در کندلج بخش ١٥ تبریز خریداری از مالک رسمی آقای اسماعیل تن آرا محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ١٥ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ١٤٠٢/١١/٠٢ تاریخ انتشار نوبت دوم : ١٨ /١٤٠٢/١١

محرم کنعانی – رئیس ثبت اسناد و املاک مرند

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ١٤٠٢٦٠٣٠٤٠٠٥٠٠٨٧٧٨ — ١٤٠٢/١٠/١٠ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صغرا حسینی اقدم فرزند میراعلم بشماره شناسنامه ٣٤٤ صادره از مرند در چهاردانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ١١٠٤٢/٢٥ متر مربع به پلاک ٣١٧٣ فرعی از یک اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک اصلی واقع در زنوز بخش ٢٢ تبریز خریداری از مالک رسمی خانم رخشنده و نجیبه عبدالهی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ١٥ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ١٤٠٢/١١/٠٢ تاریخ انتشار نوبت دوم : ١٨ /١٤٠٢/١١

محرم کنعانی – رئیس ثبت اسناد و املاک مرند