حوثی ها از این بدتر را هم گذرانده اند

حوثی‌ها شعار جاه‌طلبانه‌ای دارند که شامل "مرگ بر آمریکا، مرگ بر اسرائیل" است. برای دهه‌ها، این شعار بیشتر یک آرمان بود. این گروه عمدتاً به جنگ با هموطنان یمنی خود و همسایگانش در شبه جزیره عرب محدود شده بود. با این حال، از اکتبر، آنچه زمانی یک شورش ناپایدار در شمال دورافتاده یمن بود، توانسته است خود را در تعارض با قدرتمندترین کشور خاورمیانه و ابرقدرت جهان قرار دهد.

در سحرگاه ۱۲ ژانویه، جنگنده‌های آمریکایی و بریتانیایی ده‌ها هدف در یمن را بمباران کردند. ممکن است حملات بیشتری از سوی متحدین انجام شود. رئیس‌جمهور جو بایدن گفت: "در اتخاذ اقدامات بیشتر تردید نخواهم کرد." این حملات، در پی حملات تقریباً دو ماهه حوثی‌ها به کشتیرانی تجاری در دریای سرخ صورت گرفت. این گروه می‌گوید این حملات به نشانه همبستگی با فلسطینی‌ها در غزه است و تنها کشتی‌هایی را هدف قرار می‌دهد که ارتباطی با اسرائیل دارند (آنها همچنین موشک‌هایی به جنوب اسرائیل شلیک کرده‌اند). با این حال، در عمل، حملات حالتی تصادفی داشته و به نظر می‌رسد هر کشتی که در محدوده دسترسی آنها قرار داشته باشد، از جمله ناوهای جنگی آمریکایی و بریتانیایی، هدف قرار می‌گیرد. اکنون بیشتر شرکت‌های پیشرو جهانی حمل و نقل کانتینری از عبور از دریای سرخ خودداری می‌کنند.

ماه گذشته، آمریکا ائتلافی چندملیتی را برای تأمین امنیت این آبراه تشکیل داد و در تاریخ ۳ ژانویه، این ائتلاف به حوثی‌ها "هشدار نهایی" داد. آنها چند ساعت بعد با انفجار یک پهپاد دریایی در فاصله چند مایلی از کشتی‌های تجاری و ناوهای جنگی آمریکایی پاسخ دادند و یک هفته بعد این کار را با بارانی از موشک علیه یک گروه ناوبری آمریکایی و یک ناوشکن بریتانیایی دنبال کردند.

ائتلاف دلایل موجهی برای حمله به حوثی‌ها داشت: آزادی کشتیرانی یکی از اصول اساسی حقوق بین‌الملل است. انفعال در برابر این موضوع به معنای تحمل محاصره یک آبراه است که شاید ۳۰درصد از ترافیک کانتینری جهانی را به خود اختصاص می دهد. شرکت کانتینری آلمانی هاپاگ-لوید از این اقدام استقبال کرد: "حملات علیه حوثی ها، برای تضمین آزادی کشتیرانی از طریق یک مسیر دریایی حیاتی لازم بود." اینکه آیا این حملات مؤثر خواهند بود یا نه، مسئله دیگری است: حوثی‌ها پیش از این نیز از خود مقاومت نشان داده‌اند.

حوثی‌ها که در ابتدا عاملان یک شورش شیعی محلی در شمال یمن بودند، در سال ۲۰۱۴ در میان هرج و مرجی که پس از سرنگونی علی عبدالله صالح، دیکتاتور دیرپای یمن به وجود آمد، به سمت جنوب حرکت کردند و بیشتر مراکز بزرگ جمعیتی کشور را به تصرف خود درآوردند. ائتلافی به رهبری عربستان در مارس ۲۰۱۵ برای برکناری آنها از قدرت و بازگرداندن دولت مورد تایید بین‌المللی وارد عمل شد. در آن زمان، مقامات سعودی فکر می‌کردند که می‌توانند جنگ را در شش هفته به پایان برسانند. اما این جنگ به یک جنگ نیابتی علیه ایران تبدیل شد و تقریباً نه سال بعد، هنوز هم سعودی ها در تلاش برای خارج شدن از این باتلاق هستند.

عربستان عمدتاً از هوا با حوثی ها مقابله کرد و ناکارآمدی حملات هوایی در کنار زدن حوثی‌ها اثبات شد. عربستان جنگ زمینی را به شرکای محلی ناکارآمد واگذار کرد. امارات متحده عربی موفق‌تر عمل کرد: هزاران سرباز زمینی فرستاد و شبه نظامیان را آموزش داد. اما این کشور عمدتاً در جنوب یمن جنگید، جایی که حوثی‌ها از ابتدا چندان حمایت محلی ای نداشتند.

حوثی‌ها، کمترین نگرانی را نسبت به هزینه‌های جنگ داشته اند. یمن اغلب با بدترین بحران انسانی در جهان توصیف شده است. سازمان ملل تخمین می‌زند که از زمان آغاز جنگ، ۲۲۳ هزار نفر به دلیل گرسنگی و فقدان مراقبت‌های پزشکی جان خود را از دست داده‌اند. اکنون ۸۰درصد جمعیت یمن در فقر زندگی می‌کنند. هیچ یک از این موارد حوثی‌ها را ناراحت نکرد؛ آنها کمک‌های غذایی را مصادره می کردند، مجموعه‌ای از مالیات‌ها را برای جمع‌آوری اعتبارات وضع کردند و برای حمایت نظامی به ایران تکیه کردند. آنها محاصره طولانی مدتی را بر شهر جنوب غربی تعز اعمال کرده‌اند، مانع ورود غذا و دارو به آنجا شده‌اند — دقیقاً همان کاری که یکی از سوژه های انتقاد آنها از اسرائیل در غزه است.گروهی که از یک جنگ نه ساله که هزاران نفر از جنگجویانش را کشت و کشورش را به فقر و بدبختی کشاند، قوی‌تر بیرون آمده، به احتمال زیاد با چند حمله هدفمند ائتلاف بازداشته نخواهد شد. البته، آمریکا و متحدانش اهداف محدودتری دارند: آنها قصد سرنگونی حوثی‌ها را ندارند، بلکه فقط می‌خواهند حملات آنها به کشتیرانی را متوقف کنند.آمریکا اعلام کرده که بیش از ۶۰ هدف در ۱۶ مکان را هدف قرار داده و از بیش از ۱۰۰ بمب هدایت شده بهره گرفته است. این اهداف شامل هسته های فرماندهی و کنترل، انبارهای مهمات، سیستم‌های پرتاب، Fabian Hinz در موسسه مطالعات راهبردی و بین المللی، حوثی‌ها اکنون تا شش نوع مختلف از موشک‌های کروز ضد کشتی و شش نوع دیگر از موشک‌های بالستیک ضد کشتی را به کار می‌گیرند، گرچه بسیاری از اینها هنوز آزمایش نشده‌اند. علاوه بر این موشک‌ها، حوثی‌ها همچنین عملیات با قایق‌های بدون سرنشین سطحی یا قایق‌های پهپادی را هم آزمایش کرده‌اند.

روشن نیست که چه مقدار از این زرادخانه از بمباران های اخیر جان سالم به در برده باشد. هشدارهای غربی و افشاگری‌ها در مطبوعات به حوثی‌ها هفته‌ها فرصت داد تا سلاح‌های خود را پراکنده و مخفی کنند، سلاح هایی که بسیاری از آنها نسبتاً کوچک و متحرک هستند. اگر با وجود این، نسبت قابل توجهی از آنها از بین رفته باشد، ممکن است حوثی‌ها مجبور شوند تعداد حملات موشکی خود را محدود کنند که این امر باعث می‌شود درصد بیشتری از آنها توسط ناوهای جنگی غربی در منطقه رهگیری شوند و محیط امن‌تری برای عبور کشتیرانی‌های تجاری ایجاد شود.

وزارت دفاع بریتانیا در بیانیه‌ای گفت: «نتایج دقیق حملات در حال ارزیابی است اما نشانه‌های اولیه حاکی از آن است که توانایی حوثی‌ها در تهدید کشتیرانی تجاری آسیب دیده است.» همچنین این واقعیت که کشتی جاسوسی ایرانیِ بهشاد، که احتمالاً به حوثی‌ها در امور اطلاعاتیِ کمک می‌کرد، در تاریخ ۱۰ ژانویه از دریای سرخ خارج شده — شاید هم به دلیل ترس از هدف قرار گرفتن — نیز برای این گروه ناامید کننده خواهد بود.

از سوی دیگر، اگر زرادخانه آنها عمدتا سالم ایران بدون شک خوشنود خواهد بود که سلاح بیشتر ارسال کند. روابط دیرپای تهران با حوثی‌ها از سال ۲۰۱۵ عمیق‌تر شده است: مسلح کردن و آموزش این گروه، راه آسانی برای ایران بود تا رقیب سرسخت خود، عربستان سعودی را زخمی کند و در شبه جزیره عربستان پایگاهی به دست آورد. ظاهرا رخدادهای این چند ماه، این راهبرد را تأیید کرده است. ایران از قبل توانایی آزار دادن کشتیرانی از طریق تنگه هرمز، در ساحل جنوبی خود را داشت. اکنون، از طریق حوثی‌ها، می‌تواند مسیر آبی حیاتی دیگری را فلج کند. یک دیپلمات کشورهای خلیج می‌گوید: «دریای سرخ برای آنها حتی مفیدتر هم هست زیرا آنها نیازی به اقدام مستقیم ندارند.» حوثی‌ها ارزش خود را برای ایران ثابت کرده‌اند و این احتمالاً باعث افزایش حمایت تهران خواهد شد.

تقابل با غرب می‌تواند سودهای دیگری نیز برای حوثی ها به همراه داشته باشد. ادعای محاصره اسرائیل توسط آنها، در حال حاضر موجب کسب ستایش تازه آنها در جهان عرب شده و در زمانه ای که کشورهای عربی، ناظران بی‌تفاوتِ جنگ در غزه هستند، به احساسات حمایت از فلسطین دامن می‌زند. هدف قراردادن حوثی ها توسط امریکا، در حالی که احساسات ضد آمریکایی به خاطر حمایت بایدن از اسرائیل در حال افزایش است، به محبوبیت آنها خواهد افزود.

این مسئله، همچنین ممکن است دست حوثی ها را در مذاکرات صلح با عربستان سعودی تقویت کند. چند سال پیش، سعودی‌ها ممکن بود از حملات غرب به حوثی‌ها استقبال کنند اما امروزه، آنها در موقعیت ناخوشایندی قرار دارند که خواهان خویشتنداری و آرامش می شوند، مبادا حوثی‌ها تصمیم بگیرند کارزار خود را با زدن کشورهای خلیج فارس با موشک یا پهپاد (که در گذشته صدها بار انجام داده‌اند) گسترش دهند. رویدادهای دو ماه گذشته به سعودی‌ها یادآوری خواهد کرد که چرا آنها می‌خواهند به توافق برسند و جنگ خود را پایان دهند حتی اگر این امر به معنای برتری حوثی‌ها در یمن باشد. امریکا نمی‌خواهد که گرفتار یک درگیری طولانی دیگر در خاورمیانه بشود اما حوثی‌ها چنین نگرانی‌هایی ندارند. آنها دوران حکومت آقای صالح، که یک سری از کارزارهای خشونت بار را برای مقابله با شورش حوثی ها به راه انداخت را پشت سر گذاشته اند. آنها ائتلاف به رهبری عربستان سعودی را خسته کردند و حالا بدون شک از اینکه توانسته‌اند امریکا را در یک نزاع بی پایان با خود درگیر کنند، خشنود هستند.

واکنش آمریکا به عملیات موشکی سپاه

متیو میلر، سخنگوی وزارت خارجه ایالات متحده، گفت: «ما با حملات موشکی غیرمسئولانه ایران که ثبات عراق را به مخاطره می‌اندازد، مخالفیم.»

وزارت خارجه ایالات متحده به حملات بامداد دوشنبه ایران به منطقه‌ای در نزدیکی شهر اربیل اقلیم کردستان عراق واکنش نشان داد.

متیو میلر، سخنگوی وزارت خارجه ایالات متحده، گفت: «ما با حملات موشکی غیرمسئولانه ایران که ثبات عراق را به مخاطره می‌اندازد، مخالفیم.»

وی افزود: «ما از تلاش‌های دولت عراق و اقلیم کردستان برای برآورده کردن خواسته‌های مردم عراق حمایت می‌کنیم.»

همچنین آدرین واتسون سخنگوی شورای امنیت ملی کاخ سفید گفت ایالات متحده، حملات موشکی سپاه به شمال عراق و شمال سوریه را بررسی کرده و اطمینان یافته است که

هیچیک از پرسنل یا تأسیسات آمریکایی در این حملات هدف قرار نگرفته است.

واتسون با بیان اینکه ایالات متحده با مقامات دولت عراق و اقلیم کردستان در تماس است افزود: «آمریکا از حاکمیت، استقلال و تمامیت ارضی عراق حمایت می‌کند.»

سرنوشت اسرای اسرائیل نامشخص است؛ بیشتر آن‌ها کشته شده‌اند!

بنا به گفته سخنگوی گردان‌های قسام شاخه نظامی حماس بسیاری از اسرای دشمن طی هفته‌های اخیر سرنوشتی نامشخص پیدا کردند. به احتمال زیاد بیشتر این اسرا کشته شده‌اند و مسئولیت آن کاملا متوجه دولت رژیم صهیونیستی است.

ابوعبیده، سخنگوی گردان‌های قسام شاخه نظامی حماس تاکید کرد که نبرد طوفان الاقصی، نبردی مهم در تاریخ ملت و امت و فریادی بود که برای آزادی همه ملت‌ها به صدا درآمد.

ابوعبیده در سخنانی تصویری برای اولین بار از ۲۳ نوامبر گذشته اظهار داشت که هیچ گزینه‌ای جز به کارگیری تمام توان خود جهت پاسخ به کشتارها و جنایات دشمن علیه ملت خود در پیش نداریم.

وی افزود که ضربات سختی به دشمن وارد کردیم و همچنان به وارد کردن ضرباتی شدیدتر از ضربه هفتم اکتبر به آن ادامه می‌دهیم.

ابوعبیده تاکید کرد که هزار خودروی زرهی اشغالگران اسرائیلی را طی ۱۰۰ روز جنگ هدف قرار داده و منهدم کردیم.

سخنگوی قسام ادامه داد: «هر آنچه را از نیروها و ادوات جنگی دشمن هدف قرار دادیم، با سلاح‌های ساخت گردان‌های قسام بوده است».

بیشتر بخوانید: وزیر جنگ اسرائیل شمشیر را از رو بست: تا حماس را شکست ندهیم جنگ را متوقف نخواهیم کرد!

وی تاکید کرد: «حماسه‌ای که مجاهدان ما آفریدند، به عنوان یکی از بزرگ‌ترین و مقدس‌ترین نبردها در تاریخ امت ثبت خواهد شد».ابوعبیده اظهار داشت: «نبرد طوفان الاقصی نبرد میهن فلسطین است که ملت و مقاومت در خندقی واحد کنار هم می‌جنگند».

وی تاکید کرد: «مجاهدان ما در مورد ضعف ایمان نیروهای دشمن و فرار آن‌ها از میدان به رغم تمامی تجهیزات و سلاح‌هایی که در اختیار دارند، شهادت دادند».

در ادامه این سخنرانی بیان شد: «بسیاری از اسرای دشمن طی هفته‌های اخیر سرنوشتی نامشخص پیدا کردند».

در سخنرانی ابوعبیده آمده است: «به احتمال زیاد بیشتر این اسرا کشته شده‌اند و مسئولیت آن کاملا متوجه دولت رژیم صهیونیستی است».

ابوعبیده تاکید کرد که دستاورهای ادعایی دشمن در مورد موشک‌ها و تونل‌های غزه، مایه تمسخر است و روزی کذب این ادعاها را ثابت خواهیم کرد.

سخنگوی قسام همچنین به یمن، لبنان و عراق به خاطر ضربات به دشمن درود فرستاد و گفت که فرزندان العاروری و عیاش و دیگر شهدا باید این فرصت تاریخی را برای ضربه زدن به اشغالگران غنیمت شمارند.

وی گفت: «این وظیفه ماست که به دو میلیارد مسلمان اعلام کنیم که دشمن صهیونیستی بیشتر مساجد نوار غزه را تخریب کرده است».

ابوعبیده تاکید کرد: «پیام‌هایی از مقاومت در رابطه با گسترش دامنه عملیات‌ها علیه دشمن صهیونیستی طی روزهای آینده در صورت ادامه حملات به غزه دریافت کردیم».

وی گفت: «درخواست ما از همه مسلمانان این است که از ماهیت این نبرد و دولت جنایتکار "اسرئیل" آگاه باشند و ضعیف‌ترین ایمان آن است که از یاری رساندن به مظلومان عاجز باشد و به یاری مساجد نشتابد، پس در همه مساجد قنوت بخوانید و برای یاری مقاومت و مظلومان دعا کنید».

ابوعبیده در پایان اظهار داشت: «به یاری خداوند، فجر پیروزی برای ملت ما نزدیک است و جهاد و خون ملت فلسطین هدر نخواهد رفت».

حمله یمن به کشتی آمریکایی در خلیج عدن

سخنگوی نیروهای مسلح یمن ضمن تأیید حمله به یک کشتی آمریکایی در دریای سرخ، گفت که پاسخ به حملات آمریکا و انگلیس، یقینا در راه است و هر گونه حمله جدید، بدون پاسخ و مجازات باقی نخواهد ماند.، سرتیپ یحیی سریع سخنگوی نیروهای مسلح یمن شامگاه امروز دوشنبه خبر داد که نیروهای این کشور، در جریان یک عملیات نظامی، یک کشتی متعلق به آمریکا را در خلیج عدن هدف قرار داده‌اند.

شبکه خبری المسیره به نقل از سریع گزارش داد، این عملیات با چند موشک دریایی صورت گرفت و به صورت مستقیم و دقیق، به هدف اصابت کرد.شبکه خبری الجزیره ساعاتی پیش به نقل از یک منبع نظامی یمن گزارش داد که نیروهای انصارالله یک کشتی را در دریای سرخ هدف قرار دادند که عازم فلسطین اشغالی بوده است.

این منبع گفت که خدمه کشتی، توجهی به هشدارهای نیروهای یمن نداشتند و به همین دلیل این کشتی هدف قرار گرفت.

سخنگوی نیروهای مسلح یمن همچنین هشدار داد: تمامی کشتیهای جنگی آمریکا و انگلیس را که در حمله به کشورمان، مشارکت داشته‌اند، اهداف متخاصمی می‌دانیم که در بانک اهداف نیروهای ما قرار دارند.

سریع همچنین تأکید کرد که پاسخ به حملات آمریکا و انگلیس، یقینا در راه است و هر گونه حمله جدید، بدون پاسخ و مجازات باقی نخواهد ماند.

ساعتی پیش هم، سازمان تروریستی «سنتکام» (ستاد فرماندهی مرکزی ارتش آمریکا در غرب آسیا) با انتشار یک بیانیه مدعی حمله روز گذشته یمن به ناوشکن آمریکایی در دریای سرخ شده بود. در این بیانیه اعلام شد که عصر یکشنبه یک موشک کروز ضد کشتی از منطقه تحت کنترل «حوثیها» به سمت ناوشکن یواس‌اس لابون شلیک شد.

به گفته سنتکام، این ناوشکن کلاس «آرلی برک» در منطقه جنوب دریای سرخ مشغول به عملیات بوده است. آمریکایی‌ها مدعی هستند که یک جنگنده آمریکایی موشک شلیک شده از یمن را در حومه ساحل «الحدیده» ساقط کرد و این حادثه به آمریکایی‌ها هیچ خسارت یا جراحتی وارد نکرده است.

یحیی سریع با اشاره به تداوم عملایتهای نظامی این کشور در دریاهای سرخ و عرب تا زمان توقف حمله صهیونیستها به غزه، گفت: حرکت تجاری در دریاهای سرخ و عرب به همه مقصدها به جز بندرهای فلسطین اشغالی، ادامه دارد.

وی در پایان خاطر نشان کرد که یمن تمامی اقدامات دفاعی و هجومی را در چارچوب حق دفاع از خود و مقابله با تجاوز آمریکایی-انگلیسی برای خود محفوظ می‌داند.

واشنگتن و لندن ضمن ایجاد ائتلاف دریایی، در تلاش برای توقف حملات یمن به کشتی‌های اسرائیلی و کشتی‌های عازم فلسطین اشغالی در دریای سرخ هستند و می‌خواهند یمن را به توقف حمایت‌هایش از مردم غزه وادار کنند.

محمد عبد السلام سخنگوی جنبش انصارالله امروز بار دیگر تأکید کرد که حملات نیروهای یمن به کشتیهای اسرائیلی یا کشتیهای عازم فلسطین اشغالی در دریای سرخ همچنان ادامه خواهد داشت.

عبدالسلام با اشاره به اینکه پس از حملات آمریکا یا تهدیدهای این کشور، موضع یمن در قبال فلسطین و تجاوز به غزه تغییر نکرده است، گفت: درخواست ما پایان بخشیدن به حملات جنایتکارانه به غزه و وارد کردن کمک‌های انسان‌دوستانه از جمله غذا و دارو به این منطقه است.

تورم عربستان سعودی؛ ۱.۵ درصد

همچنین آمار کلی سال ۲۰۲۳ میلادی ۲.۳ درصد بود که از پیش بینی ۲.۶ درصدی دولت کمتر است.

به گزارش از مطبوعات سعودی، تورم سالانه در عربستان سعودی در ماه دسامبر (ماه گذشته) به ۱.۵ درصد رسید.

همچنین آمار کلی سال ۲۰۲۳ میلادی ۲.۳ درصد بود که از پیش بینی ۲.۶ درصدی دولت کمتر است.

براساس آمار سالانه، اجاره مسکن به میزان ۹ درصد، مواد غذایی ۱.۲ درصد و هزینه رستوران‌ها و هتل‌ها ۲.۵ درصد افزایش یافت.

مفقودی

شناسنامه مالکیت خودرو (برگ سبز) و کارت شناسایی خودروی سواری — هاچ بک سیستم پراید تیپ دی.ام(هاچ بک) به رنگ سفید شیری مدل ۱۳۷۸ به شماره موتور ۰۰۷۷۰۳۳ شماره شاسی S۱۴۴۲۲۷۸۱۵۰۳۰۶ به شماره پلاک ایران ۶۹-۸۱۶هـ۹۴ متعلق به آنامحمد بدراق فرزند ایگدرقلی به شماره ملی ۴۸۶۹۶۱۳۹۰۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد./

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۴۰۱۳۸۸۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۳۰ موضوع کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۳۶۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم حاجیه گل عجمی فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۱۶۰ متر مربع جدا شده از پلاک ۳۲۰۳۹ فرعی از ۱ اصلی واقع در گنبدکاووس یوسف آباد کوچه سعدی سوم بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک از محل تمامت سهم مالکیت مشاعی بوده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./ م.الف ۱۱۶۱۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷

هادی عطائی مقدم-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۴۰۱۳۶۳۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۷ موضوع کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۷۰۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسعود کلامی فرزند سوهان بردی در ۴۴۵۰ متر مربع مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۰۰۰ متر مربع جدا شده از پلاک از ۴۸۲۸ فرعی از ۱ اصلی واقع در گنبدکاووس ابتدای جاده قراول تپه بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک مع الواسطه از وراث مرحوم حاج قلیچ مرادآقا رنجبر، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./ م.الف ۱۱۶۸۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷

هادی عطائی مقدم-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۴۰۱۲۱۷۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۱ موضوع کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۵۴۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای معین چپرلی فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۵۰۰۰ متر مربع جدا شده از پلاک از ۱۰ اصلی واقع در گنبدکاووس اراضی قریه حالی آخوند بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک از محل تمامت سهم مالکیت مشاعی بوده و مابقی بلاواسطه از مالک رسمی احمد چپرلی، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./ م.الف ۱۱۶۵۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷

هادی عطائی مقدم-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۴۰۱۳۸۴۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۹ موضوع کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۸۸۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نظر اتابای فرزند انه بردی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۳,۲۹ متر مربع جدا شده از پلاک ۵۷۵۶۱ فرعی از ۱۱۸۱ اصلی واقع در گنبدکاووس خیابان مختوم جنوبی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک از محل تمامت سهم مالکیت مشاعی به مساحت ۷۶,۰۳ و مابقی به میزان ۶۲,۳۰ متر از علیرضا طباطبائی و مقدار ۳۴,۹۶ خریداری از آنه بردی اتابای، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./ م.الف ۱۱۶۹۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷

هادی عطائی مقدم-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۹۹۷۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۳۰ موضوع کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۷۸۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین رزاق زاده قشلاقی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۶۳۸۸ شماره ملی ۱۶۵۰۱۵۴۵۶۹ در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۱۲۶ متر مربع جدا شده از پلاک شماره ۱۶۱- اصلی واقع در گنبدکاووس شهرک فرمانداری ورودی چهارم بخش ۰۹ حوزه ثبت ملک گنبد خریداری ملک مع الواسطه از مالک رسمی خوجه دردی قره تپه به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./ م.الف ۱۱۶۶۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷

هادی عطائی مقدم-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۴۰۱۳۸۳۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۹ موضوع کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۸۸۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالحکیم اتابای فرزند انه بردی در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۱۶۳,۹۴ متر مربع جدا شده از پلاک ۵۷۵۶۱ فرعی از ۱۱۸۱ اصلی واقع در گنبدکاووس خیابان مختوم جنوبی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک از محل تمامت سهم مالکیت مشاعی به مساحت ۷۶,۰۳ و مابقی به میزان ۶۲,۳۰ متر از علیرضا طباطبائی و مقدار ۲۵,۶۱ خریداری از آنه بردی اتابای، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./ م.الف ۱۱۷۰۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷

هادی عطائی مقدم-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس