

اتهام دوباره انگلیس به ایران در ماجرای حمله به کشتی‌های اسرائیل

وزارت امور خارجه انگلیس با صدور بیانه‌ای حمله به کشتی‌های صهیونیستی در دریای سرخ را محکوم کرد و مدعی شد که مسئولیت این حملات بر عهده ایران است.

ادعای انگلیس درباره نقش تهران در حمله به کشتی‌های اسرائیل در حالی است که جمهوری اسلامی ایران، ادعای دخالت در تحولات فلسطین را رد و تأکید کرده است که هیچ گروه نیابتی در منطقه ندارد.

وزارت امور خارجه انگلیس با صدور بیانه‌ای حمله به کشتی‌های صهیونیستی در دریای سرخ را محکوم کرد و با تکرار ادعاهای بی‌اساس درباره ارتباط ایران با عملیات گروه‌های مقاومت در منطقه، مدعی شد که مسئولیت این حملات بر عهده ایران است.

در این بیانیه ادعایی که یک نسخه آن در تارنمای دولت انگلیس منتشر شد، آمده است: بریتانیا حملات شبه نظامیان حوثی به کشتی‌های تجاری در دریای سرخ را محکوم می‌کند. همانطور که پیشتر گفته‌ام، ایران مدت‌هاست که از شبه‌نظامیان حوثی حمایت نظامی و سیاسی کرده است و مسئولیت اقدامات گروه‌های نیابتی و شرکای خود را بر عهده دارد.

این بیانیه می‌افزاید: این آب‌ها مسیرهای حیاتی برای تجارت جهانی هستند و حوادثی از این دست اهمیت حضور نیروی دریایی سلطنتی در منطقه را نشان می‌دهد.

در بیانیه یاد شده با اشاره به تصمیم انگلیس برای اعزام دومین ناو نیروی دریایی سلطنتی این کشور به خلیج فارس ادعا شده است این کشور از طریق مشارکت در ائتلاف موسوم به «ساختار امنیت دریایی بین‌المللی» (IMSC) و «نیروهای دریایی ترکیبی» (CMF) که از سوی ایالات متحده فرماندهی می‌شود، به تضمین ایمنی کشتیرانی در منطقه متعهد است.

نیروهای مسلح یمن درپرواز در بیانیه‌ای از هدف قرار دادن دو کشتی متعلق به ارتش رژیم صهیونیستی خبر دادند. در این بیانیه آمده است: نیروهای مسلح یمن پس از رد پیام‌های هشدارآمیز از سوی دو کشتی «یونیتی اکسپلورر» و «شماره ۹» علیه آن‌ها در تنگه باب المندب عملیات نظامی انجام دادند.

طبق این بیانیه، کشتی اول هدف موشک نیروی دریایی و کشتی دوم هدف پهپاد نیروی دریایی یمن قرار گرفت. این بیانیه افزوده است: عملیات هدف گیری پس از آن انجام شد که دو کشتی پیام‌های هشدار نیروهای دریایی یمن را رد کردند.

نیروهای دریایی یمن پیشتر هشدار داده بود که به عملیات نظامی علیه کشتی‌ها و منافع دشمن اسرائیلی تا زمانی که تجاوزات آن به غزه و جنایاتش علیه ملت فلسطین متوقف نشود، ادامه خواهند داد.

نیروهای مسلح یمن پیش‌تر نیز اعلام کرده بود در پاسخ به اقدام نظامی رژیم اشغالگر قدس در نوار غزه هر کشتی اسرائیلی را که در دسترس باشد، هدف قرار خواهد داد.

اما ادعای انگلیس درباره نقش تهران در این تحولات در حالی است که جمهوری اسلامی ایران، ادعای دخالت در تحولات فلسطین را رد و تأکید کرده است که هیچ گروه نیابتی در منطقه ندارد.

لاپید خواستار استعفای نتانیاھو شد

یایر لاپید، رئیس جریان اپوزیسیون رژیم صهیونیستی تأکید کرد که سرویس‌های امنیتی اسرائیلی و جامعه صهیونیستی اعتماد خود به نتانیاھو را از دست داده و او باید از سمت خود استعفا دهد.

یایر لاپید، نخست‌وزیر پیشین رژیم صهیونیستی و رئیس جناح مخالف کابینه این رژیم با انتقاد از مدیریت جنگ غزه توسط بنیامین نتانیاھو خواستار برکناری وی از قدرت شد.بر پایه این گزارش، فراخوان‌ها برای کناره‌گیری «بنیامین نتانیاھو» نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی از قدرت در حالی ادامه دارد که «یاییر لاپید» رهبر مخالفان کابینه، تأکید کرد که اعتماد عمومی و دستگاه امنیتی به خود را از دست داده و باید «از قدرت کناره‌گیری کند».

رهبر مخالفان کابینه نتانیاھو، با بیان این‌که «هر کس در این راه شکست بخورد نمی‌تواند ادامه دهد»، افزود: «فاجعه (هتفم اکبر) با نام نتانیاھو

ثبت شده و وی اعتماد دستگاه امنیتی و مردم اسرائیل را از دست داده است. بنابراین باید تنها کار شایسته را انجام داده و از قدرت کنار برود».

یاییر لاپید در ادامه اظهارات اقدام‌آزم خود علیه عملکرد رادگرگی نتانیاھو تصریح کرد: «وقت آن شده که این کابینه که همانند مجازاتی که به آن دچار شدیم از قدرت کنار رفته و ما را رها کند».

لاپید همچنین نتانیاھو را عامل بزرگ‌ترین فاجعه تاریخ اسرائیل در دوران حکمرانی او دانسته، و در این خصوص تأکید کرد: «نتانیاھو باید از زندگی ما بیرون برود».

نظرسنجی منتشر کرد که نشان می‌دهد ۶۱ درصد از شرکت‌کنندگان تأیید کرده‌اند که نخست‌وزیر اسرائیل باید فوراً با بعد از پایان جنگ از سمت خود استعفا دهد.

✽جلال خوش‌چهره

شدت گرفتن جنگ در غزه و ترکش‌های آن تا دریای سرخ و تنگه باب‌المندب؛ سوریه و عراق، مدیریت تنش میان تهران و واشنگتن را در نگه داشت اوضاع «زیر خط جنگ» با تهدید روبرو کرده است.

به نظر می‌رسد دو طرف به رغم خویشتنداری در افتادن به ورطه درگیری مستقیم، اما در برابر رخدادهای بسا غیر منتظره، مجبور به واکنش هستند. اگرچه هنوز به لفاظی‌های شبیه به رجز خوانی یا یکدیگر اکتفا می‌کنند.

این روزها منطقه شاهد رخدادهایی است که اوضاع را شکننده‌تر از همیشه نشان می‌دهد. دلیل آن بیش از هرچیز به ماجراجویی‌هایی مربوط است که «بنیامین نتانیاھو» و ارتش زیر فرمانش در غزه و علیه مردم بی‌دفاع فلسطین دنبال می‌کنند. تل‌آویو بر آن است که به هر شکل ممکن، دامنه جنگ را از مقابله «اسرائیل – حماس» به در این کار تل‌آویو در هدف نزدیک را دنبال می‌کند: نخست؛ ایجاد آشفنگی در اوضاع برای اشغال دائمی غزه. دوم؛ بیرون کردن خود از دایره انتقاده‌ها و محکومیت‌هایی که از بابت جنایاتش در غزه با آن روبروست. در صورت گسترش جنگ و ورود دیگر طرف‌ها از جمله ایالات متحده و به تبع آن ناتو در معرکه، تل‌آویو فرصتی برای نفوس خواهد یافت.«جوبایدن» با درک آنچه نتانیاھو و دولت افراطی آن در پی آن است، از ابتدای جنگ در هتفم اکبر گذشته تاکنون، بر پرهیز از ورود به درگیری مستقیم در جنگ را در دستور کار خود قرار داه است. علاوه براین کوشیده تا اندازه ممکن، در مشارکت با تل‌آویو در جنایاتش و نمایشی همدلانه با فلسطینیان دامن خود را کنار نگه دارد. اگرچه به گفته ضرب‌المثل معروف؛ نمی‌توان از کنار استخر گذشت بی‌آنکه پاهایت خیس شوند. واشنگتن همین حالا هم به دلیل حمایت‌های بی‌دریغ از اسرائیل در تجهیز آن با

بین الملل

زنگ هشدار برای تنش تهران _ واشنگتن



آخرین تسلیحات نظامی و نیز حمایت‌های مالی، نه تنها یک طرف جنگ کنونی با فلسطینیان شناخته می‌شود، بلکه اعتبار خود را در اندازه یک قدرت هرژمون و مذاکره کننده میانجی، اگر نه بی‌اعتبار اما به شدت کم اعتبار کرده است. این وضع بسیار متفاوت از موقعیتی است که واشنگتن با حضور «هنری کیسینجر » به عنوان یک مذاکره کننده تأثیرگذار برای خاموش کردن جنگ اعراب و اسرائیل در سال ۱۹۷۳ در اختیار داشت.

تل‌آویو می‌کوشد با درک آنچه بایدن در احتیاط کاری‌هایش به اوضاع در منطقه می‌نگرد، اما با ایجاد شرایطی ناگزیر او را وادار به ورود در معرکهای کند که به درستی آماده انجام آن نیست. اصلی‌ترین رهاکار تل‌آویو، تشدید تنش میان واشنگتن با تهران خواهد بود. بروز این وضع، خواست این دو نیست و یا لاقلاً در حال حاضر چنین نیست. آمریکائیان و ایرانی‌ها در مدت اخیر با لفاظی‌ها و اقدام‌های متقابل گروه‌های مقاومت و ارتش مستقر آمریکا در منطقه، به گفته معروف «کج کرده‌اند، اما نریخته‌اند». این مراقبت اما تا همیشه ممکن نخواهد بود وقتی قائل به این اصل باشیم که آتش درگیری و جنگ معمولاً از

رخدادی پیش بینی نشده، جرقه می‌زند. تبادل تهدیدهای واشنگتن و تهران در پی رخدادهای نظامی در دریای سرخ و تنگه استراتژیک باب‌المندب،حملات نظامی در شرق سوریه و شمال عراق، تصویب بلوکه کردن دوباره پول‌ها و اموال ایران در آمریکا و قطر در مجلس نمایندگان آمریکا که در هم‌پوشانی با گسترش جنگ در غزه انجام گرفت، می‌تواند پیش‌درآمد اتفاقی باشد که دو طرف در تمام سال‌ها و به ویژه ماه‌های اخیر از وقوع آن دوری کرده‌اند. اکنون باید دید آیا ابتکار مدیریت اوضاع و کنترل تنش همچنان در اختیار واشنگتن و تهران باقی می‌ماند یا فرایند رخداده‌ها، دو طرف را به انتخاب‌های ناگزیر می‌کشاند؟ تهدید اخیر فرمانده ستکام(مرکز فرماندهی نظامیان آمریکایی در خاورمیانه) علیه تهران بابت آنچه ارتش یمن در دریای سرخ علیه ناوگان این کشور و سه کشتی تجاری انجام داده، می‌تواند متعادل از رجزخوانی‌های گذشته تعبیر شود که همواره ازخط هشدار بیرون نرفته بود. واکنش تهران نیز در این که در برابر اقدام‌های احتمالی بی‌پاسخ نخواهد بود، رنگ و بویی دیگر از گذشته دارد. اما آیا تند شدن فضای تنش، بازی در زمینی نیست که جنگ طلبان اسرائیلی و جریان‌های تندرو خواستار آنند؟ در این صورت آیا می‌شود برای کنترل و سپس مدیریت اوضاع در آینده نزدیک، امید بست؟

مسئله وجود اجبارهایی است که به رغم خویشتنداری‌های تهران و واشنگتن، بر نوع تعاملات آنان سایه انداخته است. لازم است تا دیر نشده، دو طرف برای زدودن اجبارها به فوریت چاره اندیشی کنند. کیسینجر می‌گوید: «کنار آمدن با یک موضوع اختلافی اگر طرف‌ها مجبور نباشند، می‌توانند با آن کنار بیایند. اما اگر مجبور شوند، با آن سازش نخواهند کرد.» آیا تهران و واشنگتن خواهند توانست همچنان تنش‌هایشان را «زیر خط جنگ» نگه دارند؟

کاخ سفید:

در صدد پاسخ مناسب به حملات یمن علیه کشتی‌های اسرائیل هستیم

به گورستان کشتی‌های اسرائیلی تبدیل خواهند کرد. ارتش یمن همزمان با عملیات روز یکشنبه علیه کشتی‌های صهیونیستی، چند عملیات دیگر علیه کشتی‌هایی مرتبط با این رژیم انجام داد که در یکی از این عملیات‌ها نیروی دریایی یمن کشتی صهیونیستی به نام گلگلسی لیدر، را در دریای سرخ تحت کنترل خود درآورد و سپس آن را به سواحل الحدیده در غرب یمن هدایت کرد.

آگهی موضع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۰۹۹۹۶۴۰۰۰۹۸۶۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۳۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۳۱ موضوع کلاسه ۱۴۰۲۰۱۱۴۴۱۲۰۰۰۴۰۰۰۵۷۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاوس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قره نیک جو فرزند آق اولیی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۱۹۰ متر مربع جدا شده از پلاک ۴۱ اصلی واقع در گنبدکاوس اراضی کشاورزی روستای ایمرمحمد آخوند بخش ۰۹ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک مع واسطه از آق اولیی نیک جو، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م.الف ۱۱۱۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۰۱ – تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۱۵

هادی عطائی مقدم-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبد کاووس

آگهی موضع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۰۹۹۷۴۰۰۰۴۰۰۹۷۴۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۷ موضوع کلاسه ۱۴۰۲۰۱۱۴۴۱۲۰۰۰۴۰۰۰۶۲۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاوس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای آق اولیی محبت فرزند حق دردی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۴۶۳ متر مربع جدا شده از پلاک ۱۰۹۹ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در گنبد کاووس اراضی کشاورزی گنبد داشلی برون بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک مع الواسطه از مرضی فرجی، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م.الف ۱۱۲۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۱۵ – تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۲۹

هادی عطائی مقدم-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبد کاووس

آگهی موضع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۱۱۳۵۱۰۰۰۴۰۰۳۱۲۰۰۰۴۰۰۱۱۳۵۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۸ موضوع کلاسه ۱۴۰۲۰۱۱۴۴۱۲۰۰۰۴۰۰۰۵۲۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ارازمحمد قره باشی فرزند امان محمد در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۲۱۱۷۰،۴۲ متر مربع جدا شده از پلاک ۲۴۹۶۴ فرعی از ۱ اصلی واقع در گنبد کاووس گدم آباد خیابان آزادی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک از محل تمامت سهم مالکیت مشاعی بوده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م.الف ۱۱۲۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۱۵ – تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۲۹

هادی عطائی مقدم-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبد کاووس

آگهی موضع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۰۹۸۶۶۴۰۰۰۴۰۰۸۶۶۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۲ موضوع کلاسه ۱۴۰۲۰۱۱۴۴۱۲۰۰۰۴۰۰۰۵۴۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاوس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شهناز فرخ فرزند مفرقلی در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۱۳۹،۸۰ متر مربع جدا شده از پلاک ۴۱۷۰ فرعی از ۱ اصلی واقع در گنبدکاوس گدم آباد خیابان وحدت بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک مع الواسطه از بی بی طاهره مسجدلی، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م.الف ۱۱۲۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۱۵ – تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۲۹

هادی عطائی مقدم-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبد کاووس

آگهی موضع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۰۹۸۴۲۰۰۰۴۰۰۱۱۴۴۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۹ موضوع کلاسه ۱۴۰۲۰۱۱۴۴۱۲۰۰۰۴۰۰۰۶۲۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاوس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن قراچه داغی ثابت فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۱۱۰ متر مربع جدا شده از پلاک ۲۳۳۲۱ فرعی از ۱ اصلی واقع در گنبدکاوس شهرک آتام موسی کاظم کوچه کوثر کوچه سوم بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک از محل تمامت سهم مالکیت مشاعی بوده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م.الف ۱۱۲۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۱۵ – تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۲۹

هادی عطائی مقدم-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبد کاووس

آگهی موضع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۰۹۸۰۰۰۰۰۰۰۱۹۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رحیم علی پور فرزند حسین بشماره شناسنامه ۵۸۹۰ صادره از پیرانشهر نسبت به ششدانگ یکپاک ساختمان مرغزاری به مساحت ۵۴۰۰متر مربع تحت پلاک ۷۳۳ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در بخش ۱۱-رومیة روستای در بکه خریداری از آقای عبدالله معروفی اگرغباش صاحب نسق زراعی در پلاک مذکور مع الواسطه محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م.الف ۹۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۳۰- تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۰۹/۱۵

حیبب الهامی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک پیرانشهر

بین الملل

جنگ در غزه دست کم ۲ ماه دیگر ادامه می‌یابد



وزیر جنگ رژیم صهیونیستی در سخنانی گفت که جنگ در نوار غزه تا دو ماه دیگر نیز ادامه خواهد یافت.

یوآو گالاتت وزیر جنگ رژیم صهیونیستی در گفتگو با شبکه آمریکایی ABC با تکرار توهم نابود کردن جنبش حماس اظهار داشت: ما چندین ماه در غزه برای اجرای عملیات از بین بردن مناطق تحت کنترل حماس خواهیم جنگید. وی افزود: من پیش‌بینی می‌کنم که جنگ غزه با شدت فعلی خود دست‌کم تا دو ماه دیگر ادامه یابد. گالاتت ادامه داد: متعهد به بازگرداندن بقیه گروگان‌ها (اسرای صهیونیست) در غزه هستیم.

با اتمام آتش بس موقت، ارتش رژیم اسرائیل حملاتش به غزه را از سرگرفته تا همچنان در جستجوی یک امتیاز واقعی و دستاوردی عینی باشد تا جنگ ۲۰۲۳ غزه یک پایان تلخ برایش رقم زند. اما سبلی واقعیت این بار سنگین‌تر به صورت نتانیاھو و اسرائیل خواهد خورد.

درک این موضوع که رژیم صهیونیستی و به خصوص کابینه راست افراطی حاکم بر سرزمین‌های اشغالی شکست اولیه را با برداشتن گام‌های اشتباه بعدی و سنگین‌تر کردن ابعاد آن بپذیرند، تقریباً در ساختارهای سیاسی- نظامی صهیونیستی یافت نمی‌شود.

آمریکا:

دیگر پولی برای کمک به جنگ اوکراین نداریم

در میدان جنگ" است.

یانگ نوشت: "من می‌خواهم واضح بگویم: اوکراین تمام خواهد شد و برای تأمین پول مورد نیاز، هیچ چراغ جادویی وجود ندارد. بوجو نداریم و تقریباً زمانی هم برای‌مان باقی نمانده است."دولت جو بایدن با رهبران کنگره آمریکا هشدار داد که دیگر پولی برای کمک به جنگ اوکراین ندارد و این مساله می تواند منجر به فروپاشی اقتصادی و نظامی اوکراین و شکست این کشور در برابر روسیه شود. به گزارش از وبگاه "پولیتیکو"، کاخ سفید روز دوشنبه (امروز) "هشدار هولناکی" به رهبران کنگره داد مبنی بر اینکه زمان برای تصویب کمک بیشتر به اوکراین برای قانونگذاران در حال اتمام است و همزمان این زنگ خطر را به صدا درآورد که دستاوردهای میدان نبرد کی یف علیه روسیه بدون پول بیشتر در خطر است. "ثالاندا یانگ" رئیس اداره مدیریت و بودجه کاخ سفید در جلسه‌های روز دوشنبه به رهبران احزاب و در مجلس نمایندگان و سنا هشدار داد که عدم اقدام قبل از پایان سال در مورد دور جدید بودجه تهدیدی برای "زانو زدن اوکراین ایجاد خواهد کرد

این پیشنهاد بخشی از بسته تکمیلی ۱۰۶ میلیارد دلاری است که بایدن در ماه اکتبر به قانونگذاران برای کمک مالی بیشتر به اوکراین، اسرائیل، اقیانوس آرام و مرز ایالات متحده مکزیک ارسال کرد.پیش از این، بسته‌های کمک‌های امنیتی ما کوچک‌تر شده و ارسال کمک‌ها محدودتر شده است. اگر کمک های ما متوقف شود، مشکلات مهمی برای اوکراین ایجاد خواهد کرد

آگهی مزایده اوتومبیل

به موجب پرونده اجرائی شماره ۱۴۰۲۰۰۹۸۲۲۰۰۰۰۱۲۴۲۱۰۰۰۰۰۲۱۵۰ مطروحه در واحد اجرای اسناد رسمی گالیکش (نیابت از اجرای ثبت کلاله) متعهدله: خانم مهناز توری صادق (زوجه) فرزند شریف بشماره ملی ۲۰۲۰۰۵۲۲۱۶ بنشانی کلاله دهستان کنگور متعهد: آقای فرهاد سالاری (زوج) فرزند رسول فاضله‌راهی ۴۸۶۹۸۹۵۵۸۷ بنشانی کلاله خیابان آزادی ۱۵ پلاک ۴ مستندات: سند تکاحیه شماره ۲۱ مورخه ۱۳۹۳/۰۱/۲۸ دفترخانه ازدواج شماره ۴۱ و طلاق ۲۲ کلاله که تعداد دیوست و چهارده سکه طلا تمام بهار آزادی قیمت هر سکه مبلغ ۲۸۱،۰۰۰،۰۰۰ ریال جمعاً مبلغ ۶۰،۱۳۴،۰۰۰،۰۰۰ ریال که خودرو با مشخصات ذیل که فاقد مدارک مالکیتی در این اجراء میباشد توقیف سیستمی و فیزیکی و به پارکینگ نیروی انتظامی گالیکش منتقل شده است. یک دستگاه خودروی پژو پارس ۱۵۰۰ بشماره نظامی ۱۱ ۲۲۲ ۵۵ متعلق به آقای فرهاد سالاری که طبق نظر کارشناس پژو دادگستری نوع وسیله خودروی پژو پارس بشماره نظامی فوق مدل ۱۳۹۴ - شماره شاسی ۳۴۱۷۲۵ و شماره موتور ۱۶۴۰۰۴۰۲۶۰ و مالکیت ششدانگ میباشد برنگ سفید دارای- شصت درسد لاستیک- شیشه جلو شکسته - سایر شیشه ها سالم - بدنه سالم ولی سپر جلو و عقب آثار تصادف داشته و طبط پخش سالم و دارای بیمه شخص ثالث تا مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۱۱ و وضعیت انتقال نیز سالم - وضعیت موتور خاموش - قابلیت شماره گذاری دارد به مبلغ ۳۸۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال معادل (سیصدو هشتاد میلیون تومان) منظور و اعلام نظر میگردد ارزیابی فوق قطعیت یافته است و از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۸ (بیست و هشتم آذرماه یکپهزار چهارصد و دو خورشیدی) در محل اداره ثبت اسناد و املاک گالیکش (شعبه اجراء) واقع در نبش خیابان کاشانی از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۳۸۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال معادل (سیصدو هشتاد میلیون تومان) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته میشود شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت قبل از شروع مزایده میباشد و پس از اخذ شناسه ارزیزی و حضور خریدار و یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است. لذا خریدار و یا خریداران میبایست تا قبل از شروع وقت مزایده اصل فیش واریزی مبلغ ۱۰ درصد قیمت پایه بنام خود و تحت شناسه اعلامی را به واحد اجراء تسلیم نمایند. ضمناً برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده بحساب صندوق ثبت تودیع نمایند و در صورتیکه طرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خریدار واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعلام خودرو مقدور نمیشد و خریداران و کلیه هزینه های قانونی انتقال سند و تعویض پلاک خودرو و بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و خصوصاً حق پارکینگ و خلافی خودرو که نامشخص میباشد و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول خواهد شد.ضمناً بعلت بازداشت سیستمی خوردرو امکان اعلام خودرو مقدور نمیشد و خریداران میتوانند ۴۸ ساعت قبل از مزایده با هماهنگی امور اجرای این اداره با مراجعه به پارکینگ وحدت گالیکش از خودروی مذکور بازدید بعمل آورند.
م.الف: ۱۱۲۵

تاریخ انتشار: روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۲/۰۹/۱۵(پانزدهم آذرماه یکپهزار چهارصد و دو خورشیدی)

مجتبی خالقی سرپرست ثبت اسناد و املاک گالیکش

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۰۹۸۱۲۰۰۰۴۰۰۲۳۰۰۰۴۴۱۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آرزشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جعفر ملک زاده گبیری فرزند محمد علی شماره شناسنامه ۱۹۸۰صادر از حومه در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۴،۵۲متر مربع مغررز و مجزی شده از پلاک ۵۵۳۲۱ واقع دربخش ۱۲ حوزه ثبت ملک آرزشهر خریداری از آقای علیرضا اسدی هرگلان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
کلاسه ۱۴۰۲/۰۹/۱۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۳۰- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۱۵

جلیل نهادی- رئیس ثبت اسناد و املاک آرزشهر