شعر

ملامحمد فضولی

غزل شماره ۶۶

لبلرین تک لـعـل، لفظیـن تک دُر شهوار یوخ
لعل و گوهر چوخ، لبین‌تک لعل گوهربار یوخ
سندن ائتمن داد، جؤورون وار، لطفون یوخ دئییب
مست ذؤوق شؤوقونم، بیر دیر یانیمدا وار-یوخ
کیمه اظهار ائیلییم بیلم«ن بو پنهان دردی کیم
وار یوزبین درد پنـهـان، قـدرت اظـهـار یوخ
دؤر سرمست شراب غفلت ائتمیش عالـمـی
بونجا سرمستین تمـاشاسینا بیـر هشیـار یوخ
خلقی مدهوش ائیه‌میش خواب شب طول امل
صبح تحقـیقیـن علامـاتیـنـا بیـر بیـدار یـوخ!
صورتـی زیـبـا صنـمـلـر یوخ دئمن بتخانه‌ده
وار چـوخ، امّـا سنـا بـنـزر بـت عیـــار یوخ!
ای فضولی! سهل‌دیر هر غم کی غمخواری اولا
غم بودور کیم بنده، بین غم وار، بیر غمخوار یوخ

کوتاه

حضور نماینده تپانچه ایران در فینال جام‌های جهانی قطر

بانوی المپیکی ایران جهت حضور در فینال جام‌های جهانی ۲۰۲۳ راهی قطر شد. به گزارش ایرنا، فینال جام‌های جهانی ۲۰۲۳ با حضور هانیه رستمیان در تپانچه ۲۵ متر برگزار می‌شود. با اعلام رنکینگ تیراندازان در ابتدای نوامبر سال ۲۰۲۳ و با دعوت فدراسیون جهانی تیراندازی، هانیه رستمیان که در جایگاه دوم رنکینگ جهانی در تپانچه ۲۵ متر قرار دارد، به فینال جام‌های جهانی در قطر دعوت شد. فینال جام‌های جهانی تیراندازی در سال ۲۰۲۳ با دعوت از ۱۲ نفر اول رنکینگ جهانی در هر ماده از ۲۷ آبان تا ۵ آذر ماه در قطر برگزار می‌شود. هانیه رستمیان پنجشنبه و جمعه، ۲ و ۳ آذر ماه در تپانچه ۲۵ متر در خط آتش قرار می‌گیرد. این مسابقات سال گذشته با عنوان جام ریاست فدراسیون جهانی تیراندازی در مصر برگزار شد که هانیه رستمیان به دلیل قرار داشتن در بین ۱۲ نفر اول رنکینگ جهانی در آن حضور داشت.

برگزاری پنجمین دوره مسابقات آکادمی گلف بانوان در بخش پات

سرمربی تیم ملی گلف بانوان از برگزاری پنجمین دوره مسابقات آکادمی گلف بانوان در بخش پات خبر داد. به گزارش ایلنا، نگار صیادی سرمربی تیم ملی گلف بانوان گفت: پنجمین دوره مسابقات آکادمی گلف بانوان جمعه ۳ آذر ماه در پاتینگ گرین آکادمی گلف مجموعه ورزشی انقلاب و در بخش پات برگزار خواهد شد. هر سال این مسابقات در این آکادمی برگزار می‌شود و در هر مرحله از مسابقات حدود ۱۰ بازیکن در آن حضور دارند که مدال و لوح تقدیم آنها خواهد شد و این نتایج در رزومه بازیکنان ثبت خواهد شد. سرمربی تیم گلف بانوان در خصوص توسعه این رشته گفت: در حال حاضر یک زمین تمرینی در اختیار بخش خصوصی است که به امکانات پیشرفته برای آموزش تجهیز شده و عزیزان زیادی از آن استفاده می‌کنند. بنده هم در این آکادمی گلف که تنها آکادمی گلف ایران است تدریس می‌کنم و امکانات خوب کمک آموزشی برای گلف در آن وجود دارد.

هفته اول لیگ برتر فوتبال

برد بزرگ ملوان با بازگشت بهشت به خانه

هفته نخست لیگ برتر فوتبال، با برد سپاهان و ملوان و پالایش گاز مقابل رقبای خود و تساوی آوا تهران و ایساتیس فارس پایان یافت. به گزارش افرا ورزش شانزدهمین دوره لیگ برتر فوتبال زنان ایران، از جمعه ۲۶ آبان آغاز شد. هفته اول این رقابت‌ها با انجام ٤ بازی برگزار شد و دیدار کانی کردستان و خاتون بم نیز شنبه برگزار شد.طلایی‌پوشان اصفهان در این فصل با به خدمت گرفتن نیلوفر اردلان و عملکرد خوب در مسابقات پیش‌فصل و نقل و انتقالات، نام خود را بیش از گذشته به عنوان مدعی قهرمانی مطرح کردند. بدین ترتیب شروع فصل با برتری قاطعانه برای آن‌ها همراه شد؛ جایی که زینب عباسپور، الهام فرهمند و نازنین منصوری هرکدام یک گل، و هستی فروزنده دو گل برای نماینده اصفهان به ثمر رساندند.در بازی بزرگ هفته شهرداری سیرجان که همواره جزو مدعیان قهرمانی بوده، میزبان تیم تحول‌یافته ملوان بود. نماینده انزلی که با به خدمت گرفتن افسانه چترنور و شبنم بهشت، قوی‌ترین تیم نقل و انتقالات محسوب می‌شود، با تقویت خود به تیمی در حد و اندازه قهرمانی تبدیل شده است. این دیدار با تک گل شبنم بهشت مقابل تیم سابق خود پایان یافت. بازگشت بهشت به ورزشگاهی که سال‌ها محل درخشش او بوده است، با پیروزی مهم ملوان پایان یافت، تا مریم ایراندوست باز هم مقابل تیم سابق و محبوب خود بازنده باشد.

"آگهی"

به: خانم سهیلا اسفرجانی نظر به اینکه آقای ادوارد آرمن داربین مالک مشاعی پلاک ۱۰۴۴۳ فرعی از ۱ اصلی بخش ۱۱ ثبت بابلسر در راستای قانون و آیین‌نامه افراز و فروش املاک مشاعی مصوب آذرماه ۱۳۵۷ طی نامه وارده به شماره ۱۴۰۲۲۱۷۱۰۰۰۳۰۲۵۱۱۱ مورخه ۱۴۰۲.۰۸.۲۴ تقاضای افراز سهم خود از پلاک فوق‌الذکر را نموده است چون آدرس شما به علت عجز و ناتوانی وکیل خواهان افراز شناسایی و ارائه نشده است لذا باستناد ماده ۱۸ و ۱۹ آیین‌نامه مفاد اسناد لازم‌الاجرا بدین‌وسیله از طریق نشر در روزنامه کثیرالانتشار به شما ابلاغ می‌گردد که در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲.۱۰.۰۳ ساعت ۱۲ظهر در محل مورد تقاضای افراز حاضر شوید. بدیهی است عدم حضور شما مانع از انجام عملیات افراز نخواهد شد. تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۲.۰۸.۲۹
شناسه آگهی: ۱۶۰۶۴۰۱

سید روح‌اله اسمعیل‌پور
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بابلسر

ساغر آجیلی، بازیکن پالایش نفت آبادان:

کیفیت لیگ بسکتبال افت کرده است

هانیه اسکندری، افرا ورزش: سوپرلیگ بسکتبال زنان سه هفته خود را سپری کرده است. رقابتی که امسال تنها هفت تیم دارد و پالایش نفت آبادان، همچنان با ثبات در این رویداد حاضر است.

ساغر آجیلی، از بازیکنان باتجربه و شاخص لیگ بسکتبال ایران است که امسال بار دیگر به پالایش نفت آبادان بازگشته. تیمی که در آن خاطرات شیرینی ثبت کرده است. او را با پیراهن تیم‌های مختلف به خاطر داریم و جالب این که او هر سال در ترکیب تیم‌هایش – هر گاه که به بازی گرفته شده – مثمرثمر بوده است.

شاید جدایی ساغر آجیلی از گروه بهمن، تیمی که در آن فرصت بسیار کمی برای بازی داشت، یک تصمیم منطقی بود و سبب شد او در ادامه راه هم در گرگان و هم پالایش نفت آبادان به یک مهره تأثیرگذار بخصوص در بازی‌های بزرگ تبدیل شود.

آجیلی درباره بازگشتش به آبادان می‌گوید: قرار بود امسال هم در شهرداری گرگان بمانم اما پس از انصراف گرگان از لیگ برتر، به علت شناختی که از تیم پالایش نفت داشتم به تیم سابقم ملحق شدم. این پنجمین سال است که برای آبادان بازی می‌کنم.

نفت آبادان فصل جدید را با پیروزی خانگی بر آکادمی سحر تهران و سپس شکست برابر مهرسان در یک بازی خارج از خانه آغاز کرد با این حال، راه برای آن‌ها طولانی است و احتمالاً همراه با پستی و بلندی‌های بسیار.

ساغر اما می‌گوید پس از دو بازی و با وجود آمار قابل‌توجه در مسابقه اول برابر آکادمی سحر، از عملکردش ناراضی است و توقع بیشتری از خودش دارد. او می‌خواهد برای پالایش نفت، موثرتر باشد. کاری که پیش از این بارها انجام داده.

آجیلی همچنین در رابطه با حضور خانواده زنده‌یاد ترنم شاهین زاده قبل از شروع بازی و دیدار آن‌ها با بازیکنان می‌گوید: یکی از غم‌انگیزترین لحظات را در سالن هفده شهریور آبادان تجربه کردیم. داغ ترنم برای خانواده او و ما تازه است. در شروع بازی، ما هنوز در شوک غیبت ترنم بودیم و همین موضوع باعث شد که در ابتدا خوب عمل نکنیم و یکی دو کوارتر را به آکادمی سحر بدهیم.

او در رابطه با شرایط امسال پالایش نفت نیز گفت: تیم ۱۴۰۲ از تعداد زیادی بازیکن جوان و چندین بازیکن باتجربه تشکیل شده است و امیدوار هستیم بتوانیم عملکرد خوبی را داشته باشیم. باید صبور باشیم و قدم‌به‌قدم بهتر شویم. باید اشتباهاتمان را جبران کنیم.

لیگ برتر بسکتبال زنان ایران امسال استقبال کمی از نظر تعداد تیم، داشته است و تنها هفت تیم در این مسابقات حاضر هستند. موضوعی که بازیکنان زیادی را بیرون از گود لیگ برتر، نگاه داشته و به نظر می‌رسد، لیگ حداقل در حال حاضر، گرمای سابق را ندارد.

ساغر آجیلی دراین‌باره می‌گوید: اگر بخواهم صادقانه نظرم را اعلام کنم، باید بگویم لیگ امسال پربار نیست. دو سه تیم از لیگ یک اضافه شدند و دو تیم هم به درخواست و پیگیری‌های مکرر فدراسیون بسکتبال در لیگ حضور پیدا کردند و این یعنی بسکتبال به طور جدی در برنامه آن‌ها قرار نداشته. در مجموع، لیگ برتر امسال به اندازه سال‌های قبل بار کیفی ندارد و البته چاره‌ای هم نیست. باید پیش برویم و منتظر اتفاقات آینده باشیم.

صادق: بعید می‌دانم پوششم باعث تعجب ورزشکاران شود

قهرمان جوانان قاره آفریقا که به‌عنوان یک بانوی محجبه در مسابقات وزنه‌برداری قهرمانی جهان در مکزیک حاضر شده در واکنش به توجه رسانه‌ها به حضورش در مسابقات با حجاب اسلامی گفت: حجابم را دوست دارم و باورم بر این است که مانع پیشرفتم نخواهد شد.

به گزارش ایرنا، مسابقات وزنه‌برداری قهرمانی جوانان جهان از روز ٢٤ آبان در شهر گوادالاخارا مکزیک آغاز خواهد شد و تا سوم آذرماه ادامه دارد. برای حضور در این رقابت‌ها، فدراسیون ۱۰ پولادمرد جوان را به مکزیک اعزام کرده است. تیم‌های ایران، مکزیک و آمریکا با ترکیب کامل در این دوره از مسابقات حضور دارند. تیم دختران ایران به‌خاطر نرسیدن ورزشکاران به حد نصاب لازم به پیکارهای قهرمانی جهان اعزام نشد.

در نخستین تمرین، ورزشکارانی از آمریکا، برزیل، گرجستان، اوکراین و مصر حضور داشتند و آنچه بیش از همه توجه رسانه‌ها را به خود جلب کرد حضور فاطمه صادق قهرمان مصری بود که با حجاب اسلامی به تمرین پرداخت.

فاطمه صادق که عنوان قهرمانی قاره افریقا را در کارنامه دارد به مکزیک آمده تا خود را به‌عنوان یکی از نخبگان مسلمان این رشته معرفی کند.

صادق، در حاشیه تمرینات تیم ملی وزنه‌برداری این کشور به خبرنگار ایرنا گفت: حجابم را دوست دارم و باورم بر این است که مانع پیشرفتم نخواهد شد. حجاب یک پوشش محبوب برای من به‌عنوان زن مسلمان به‌شمار می‌رود.

وی در ادامه با یادآوری این مطلب که حجاب در ورزش پذیرفته شده است، گفت: ورزشکاران دیگر کشورها با پوشش متفاوت در تمرین و مسابقه حضور دارند و من نیز با حجاب اسلامی هستم. بعید می‌دانم این کار برای آن‌ها تعجب‌آور باشد. قهرمان جوانان قاره آفریقا با بیان این‌که کشور مصر ورزشکاران بزرگی دارد یادآور شد: سارا سمیر از چهره‌های سرشناس ورزش زنان مصر است که با حجاب اسلامی در میادین حضور دارد و به مدال

المپیک نیز رسیده است.

قهرمان مصری‌ها در ادامه با اشاره به نتایج احتمالی خود در گوادالاخارا افزود: نتیجه‌گیری از چندین عامل پیروی می‌کند. نمی‌توانم پیش‌بینی دقیقی از روز مسابقه داشته باشم اما شرایط این‌جا بسیار سخت است. هم بعد مسافت خستگی زیادی را برای ورزشکاران ایجاد کرد و هم غذاهای مکزیک آن‌گونه که باید، نیست و حتی نمی‌توانیم از آن بخوریم. فاطمه صادق با محکوم کردن جنایات رژیم صیونیستی در غزه عنوان کرد: همیشه باور دارم خدا یاور مظلومان است و پروردگار به مردم فلسطین کمک خواهد کرد.

زهرا کریمی ملی‌پوش کبدی:

انتظار نداشتیم در نیمه‌نهایی هانگژو حذف شویم

عضو تیم ملی کبدی زنان گفت: در بازی‌های هانگژو تیم‌ها خیلی خوب بودند و متاسفانه انتظار نداشتیم تا در نیمه نهایی از مسابقات کنار برویم. زهرا کریمی در گفت‌وگو با ایرنا درباره عملکرد تیم ملی کبدی زنان در بازی‌های آسیایی هانگژو، اظهار داشت: دوره قبل قهرمان بازی‌ها شدیم اما متاسفانه این دوره نتوانستیم مانند دوره گذشته عملکرد خوبی داشته باشیم و به مدال برنز رسیدیم. در این باخت خیلی از عوامل دخیل بود و یکی از بزرگ‌ترین مشکلات ما این بود که از بازی‌های آسیایی جاکارتا تا هانگژو به مدت ۵ سال هیچ مسابقه رسمی نداشتیم. این موضوع بر عملکرد تیم ملی کبدی تاثیر می‌گذارد.

وی افزود: در بازی‌های هانگژو تیم‌ها خیلی خوب بودند. مخصوصا تیم چین تایپه همه را شوکه کرد. این تیم بسیار خوب بود و بازی اول با هند مساوی کرد و ما تصور می‌کردیم که چین تایپه قهرمان می‌شود. تیم‌های دیگر چون کره جنوبی، نپال و تایلند از لحاظ فنی خیلی خوب بودند. انتظار نداشتیم تا در نیمه نهایی از مسابقات کنار برویم.

ملی‌پوش کبدی عنوان کرد: در واقع نداشتن مسابقات بین‌المللی یا عدم حضور در رقابت‌های رسمی مهم‌ترین عامل شکست ما و عدم تکرار

طلا بود. اگر ما در این ۵ سال مسابقات قهرمانی آسیا یا دیگر رقابت‌ها شرکت می‌کردیم متوجه تغییرات تیم‌ها و عملکرد آنها می‌شدیم و می‌توانستیم در بازی‌ها ضعف خود را برطرف کنیم اما این اتفاق نیفتاد و در بازی‌های آسیایی شوکه شدیم.

وی درباره سرمربی هندی تیم ملی کبدی زنان خاطرنشان کرد: شایلا جن در این مدت خیلی به ما کمک کرد و تجربیات خود را در هند در اختیار ما گذاشت. کلا عوامل زیادی در باخت ما دخیل بود و نمی‌توانم بگویم که سرمربی تیم ملی یا حتی بازیکنان ایراد داشتند.

صدقی رئیس انجمن هاکی روی یخ:

می‌خواهیم نقره آسیا را به طلا تبدیل کنیم

رئیس انجمن هاکی روی یخ گفت: ما مدعی نیستیم که تیم بانوان ما بهترین جهان هستند اما کار بی‌نظیری در کاپ توسعه جهانی کردند و

انتقادات به ما باید منصفانه باشد.

کاوه صدقی در گفت‌گو با ایرنا در درباره برنزی شدن تیم ملی هاکی روی یخ زنان در مسابقات کاپ توسعه جهانی لهستان، اظهار داشت: این مسابقات برای کشورهایی است که به دنبال توسعه هاکی روی یخ هستند. در این مسابقات نماینده قاره آمریکای جنوبی و اروپا چون آرژانتین، کلمبیا و ایرلند حضور داشتند. ما هیچ وقت تیم ملی هاکی روی یخ نداشتیم و با وجود آنکه ۱۲۵ سال از تشکیل فدراسیون جهانی می‌گذرد اما تیم ملی هاکی روی یخ ایران ۳ سال است که ایجاد شده است. توانستیم در این مدت در آسیا نایب قهرمان شویم و در کاپ توسعه جهانی هم ایرلند را دو بار ببریم. موضوع دیگر آنکه تنها رشته ورزشی در بخش زنان هستیم که پوشش تصویری داریم و منتقدان می توانند عملکرد ورزشکاران را ببینند. بازیکنان ما سخت تلاش می‌کنند و برای اولین بار در این مسابقات شرکت کردند. نقد منتقدان هم باید منصفانه باشد به عنوان مثال یک زمانی تیم بسکتبال چهار سال پیش قهرمان آسیا می‌شود و در این دوره به قهرمانی نمی‌رسد و انتقاد نسبت به این تیم درست است اما زنان هاکی روی یخ ایران برای اولین بار در خارج از قاره آسیا در یک رویداد شرکت کردند و با این حال برابر کشورهای قوی پون کلمبیا، آرژانتین و ایرلند توانستند مبارزه کنند و به برنز برسند و حقیقتا به غیر از تحسین هرچه باشد غرض‌ورزی است.

وی ادامه داد: در نظر داریم تا نقره قهرمانی آسیا را در سال آینده به طلا تبدیل کنیم. امیدوارم در بازی‌های زمستانی در چین به ۲ مدال در بخش زنان و مردان دست یابیم. همچنین در برنامه میان مدت به بازی‌های زمستانی عربستان فکر می‌کنیم و در برنامه بلند مدت به المپیک ۲۰۳٤ فکر می‌کنیم. ما تنها رشته ورزشی هستیم که در بخش زنان و مردان در چهار رده زیر ۱۰، ١٤، ۱۸ و بزرگسال تیم‌های ملی و اردوی مستمر داریم.

برای زایمان طبیعی چقدر و چطور پیاده روی کنیم؟

قطعا پیاده روی در بارداری یک فعالیت بسیار مثبت و حتی لازم برای مادر است؛ (البته به شرطی که پزشک آن را منع نکرده باشد). ما به تمام مادران توصیه می‌کنیم حتما روزانه مقداری پیاده‌روی داشته باشند. پیاده روی برای زایمان طبیعی، فواید بی‌شماری هم برای مادر و هم برای نوزاد دارد که برخی از مزایای آن، عبارتند از: پیاده روی بااینکه کمترین فشار را روی مفاصل وارد می‌کند، اما یک تمرین هوازی خوب است که عضلات شما را قوی‌تر می‌کند. از آنجایی که در دوران بارداری وزن بیشتری را حمل می‌کنید که ممکن است، باعث ایجاد کمردرد شود، پیاده روی می‌تواند باعث تسکین کمردرد شود و از ستون فقرات شما حمایت کند.

مطالعاتی نشان می‌دهند که پیاده روی در بارداری، بدن را برای زایمان آسان آماده می‌کند و بسیاری از عوارض زایمان را کاهش می‌دهد.

پیاده روی برای زایمان طبیعی، سطح انرژی شما را افزایش می‌دهد و باعث می‌شود که روحیه بهتر و شاداب‌تری داشته باشید. پیاده روی همچنین برای تقویت خلق و خو، کمک به نوسانات خلقی و مبارزه با استرس بارداری مفید است.

در حالی که یبوست یک مشکل رایج برای اکثر زنان باردار است، پیاده روی به سرعت هضم غذا کمک می‌کند و اجابت مزاج را آسان‌تر خواهد کرد.

با پیاده روی، چربی سوزی و کالری سوزی خواهید داشت؛ در نتیجه این ورزش می‌تواند شما را خوش فرم نگه دارد و خطر ابتلا به دیابت بارداری و زایمان زودرس را کاهش دهد. مهم‌تر از همه، اینکه پیاده روی در بارداری یک راه عالی برای مبارزه با بی‌خوابی‌های شبانه است.

برای زایمان طبیعی از هفته چندم پیاده روی کنیم؟

پیاده روی ساده‌ترین و ایمن‌ترین ورزشی است که می‌توانید در بارداری انجام دهید. با این حال، قبل از شروع پیاده روی برای زایمان طبیعی، از پزشک خود اجازه بگیرید. اگرچه پیاده روی برای مادر و نوزاد بسیار مفید است، اما اگر مشکلاتی مثل فشار خون بالا، کم خونی، خونریزی یا مشکلات دیگری دارید، باید هر فعالیتی را با احتیاط و مشورت پزشک انجام دهید. در هر زمان که می‌خواهید پیاده روی را شروع کنید، یک جفت کفش ورزشی راحت و نرم تهیه کنید. در ادامه درباره نحوه پیاده روی در دوره‌های مختلف بارداری خواهیم گفت.

سه ماهه‌ی اول

در سه ماهه اول بارداری، ممکن است حالت تهوع و احساس خستگی داشته باشید. در این زمان فقط در صورتی می‌توانید پیاده روی را شروع کنید که پزشک اجازه دهد. نکته کلیدی آمادگی برای زایمان طبیعی با پیاده روی، این است که باید کوتاه و آهسته پیش بروید و کم کم زمانش را بیشتر کنید. هر روز با ۵ دقیقه پیاده روی شروع و هر هفته ۵ دقیقه به زمان آن اضافه کنید تا زمانی که به ۳۰ دقیقه پیاده روی در روز برسید.

سه ماهه دوم

در سه ماهه دوم بارداری، ممکن است انرژی و انگیزه بیشتری برای ورزش احساس کنید. می‌توانید با سرعت تند راه بروید، اما آنقدر ورزش نکنید که خسته شوید. عرق کردن می‌تواند احساس خوبی داشته باشد، اما نباید در انجام ورزش، زیاده‌روی کنید.

سه ماهه سوم

در سه ماهه سوم بارداری، توجه داشته باشید که مرکز ثقل شما با شکم در حال رشد تغییر کرده است. برای جلوگیری از زمین خوردن و افتادن، روی مسیرهای صاف راه بروید و حتما ایمنی را رعایت کنید. در هر زمان که پیاده روی می‌کنید در صورت درد لگن یا علائم دیگر مثل خونریزی، فعالیت بدنی را متوقف کنید و درباره ادامه فعالیت‌تان با پزشک مشورت کنید.

آیا پیاده روی زیاد در بارداری مضر است؟

تا زمانی که پیاده‌روی در حد معقول و با رعایت اصول بهداشتی در دوران بارداری انجام شود، برای مادر و جنین ضرری ندارد، بلکه بسیار سودمند هم خواهد بود. فعالیت‌های ورزشی ملایم مانند پیاده‌روی می‌توانند به سلامت روان و جسم زنان باردار کمک کنند. به طور کلی مهم است که درباره مقدار و نوع فعالیت خود با پزشک‌تان مشورت کنید.

منبع: فیتامین

آگهی فقدان سند مالکیت

مقدار یکدانگ ونیم مشاع از ششدانگ پلاک شماره ۰ فرعی از ۲۲۴۲ اصلی واقع در بخش ۲تبریز بنام منور سعید کلاهی خیابان فرزند اسماعیل درصفحه ٤۳۹ دفتر ٦۸ ثبت و سند مالکیت ۸۱۳۵۵۵ صادرگردیده است ومقدار ۲۲٤/۱۱ متر مربع عرصه و۱۲۲ متر مربع اعیانی از مورد ثبت برابر سند قطعی ۳٦۸۵٦ مورخ ۱۳۹۵/۳/۹ دفتر خانه ۱۵۸ تبریز به شهرداری تبریز منتقل شده است نامبرده برابر درخواست شماره ۱٤۰۲٦۲٦۵۱۲۷۱۰۰۰۱۷۰ و استشهادیه مورخ ۱٤۰۲/۵/۲۳ دفتر خانه ۳۰ تبریز تقاضای سند مالکیت المثنی به علت سهل انگاری مفقود گردیده است را از این واحد نموده اند که در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود هرکس ادعایی نسبت به وجود سند مالکیت یا انجام هر گونه معامله نزد خود را دارد میتواند اعتراض خود را کتبا به مدت ده روز پس از انتشار آگهی به اداره ثبت تبریز تسلیم نماید بدیهی است پس از انقضای مدت قانونی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد و به اعتراضات وارده در خارج از مدت ترتیب اثر داده نخواهد شد.تاریخ انتشار: ۱٤۰۲/۰۸/۲۹ –م الف:۵۰۵۸

علی علی پور –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه جنوب تبریز

مفقودی

برگ سبز خودرو سواری پژو ٤۰۵ GLX به شماره موتور:۱۲٤۸٤۱۷۱٦۷۰ به شماره شاسی:۱٤۲٦۳٦۹۷ به شماره پلاک:٦٤٤ص۹۸ ایران ۲۵ بنام محترم منصوری فرد مفقود گردیده و ارز در جه اعتبار ساقط است .

مفقودی

برگ سبز و کارت ماشین خودرو سواری پژو تیپ ROA مدل ۱۳۸۵ به رنگ نوک مدادی متالیک به شماره موتور:۱۱٦۸۵۰۱۹٤٤۲ به شماره شاسی:۱۵٤۱٦۷۹٤ به شماره پلاک:٤۷۳ ص۳۹ ایران ۱۵ بنام محمد صمدی سرای مفقود گردیده و ارز در جه اعتبار ساقط است .

آگهی مزایده اتومبیل
آگهی مزایده اموال منقول(خودرو)

بموجب پرونده اجرائی کلاسه ۱٤۰۲۰۲٦٦۳مطروحه در اداره اجرای اسناد رسمی تبریز، خانم ناهید فرشباف عارفی نام پدر:یعقوب تاریخ تولد: ۱۳۷۲/۱۲/۱۰شماره ملی: ۱۳٦۱۵٦۵۳۸۱جهت وصول مطالبات خود موضوع سند ازدواج شماره ۹٤٤٦مورخه ۱۳۸۹/۱۲/۱۹تنظیمی دفترخانه ازدواج شماره ۱۳۲شهرتبریز بصداق یک جلد کلام اله مجید به هدیه یکصد هزار ریال و تعداد ۳۱٤ عدد سکه تمام بهار آزادی طلا طرح جدید وبه انضمام یک حلقه انگشتری طلا به ارزش پنج میلیون ریال و یکدست آیینه و شمعدان مقوم به دو میلیون ریال علیه آقای جعفر آقازاده بارنجی نام پدر :ایوب مبادرت بصدور اجرائیه نموده و اجرائیه در مورخه ۱٤۰۲/۰۵/۲۳به مدیون ابلاغ وحسب درخواست بستانکار و پس از طی مراحل و عملیات اجرائی ششدانگ یک دستگاه خودروی سواری پژو تیپ آردی آی ۱٦۰۰ به رنگ سرمه ای –روغنی به شماره موتور :۱۱۷۸۵۰۱۲۸۱۸و شماره شاسی :23406861 به شماره انتظامی ٦٤۷ی٦۸–ایران ۱۵و مدل ۱۳۸۵ متعلق به بدهکار در قبال قسمتی از طلب و حق الاجرا بازداشت و طبق گزارش مورخ ۱٤۰۲/۰۷/۲۷ مامور اجرای ثبت تبریز خودرو مذکور بنشانی تبریز – پارکینگ صدرا متوقف وبرابر گزارش مورخه ۱٤۰۲/۰۷/۲۹کارشناس رسمی دادگستری چراغ عقب سمت راست شکسته است –کل بدنه نیاز به بازسازی وصافکاری دارد– فاقد پنل پخش صوت می باشد –آینه بغل سمت چپ ندارد –لاستیکها ۳۵ درصد کار آبی دارد –شیشه جلو شکسته و نیاز به تعویض دارد –شبکه جلو شکسته است –راهنماهای جلو هر دو طرف موجود نمیباشد –چراغ جلو راست شکسته و نیاز به تعویض دارد و خودرو تا تاریخ ۱٤۰۲/۰۸/۱٦ دارای بیمه نامه شخص ثالث بشماره ۱٤۰۱/۱۱۱۰۱/٦۰/۱٤۲۹/۱۵نزد شرکت بیمه حکمت صبا میباشد و ششدانگ خودرو با وضعیت موصوف طبق گزارش کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ هفتصد و پنجاه میلیون ریال ارزیابی گردیده و پس از ابلاغ ارزیابی و قطعیت آن اینک در قبال قسمتی از طلب و حق الاجرای متعلقه باستناد ماده ۱۲٦ آئین نامه اجرا و ۱۲۹ مواد فصل مزایده آئین نامه اجرا از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر روز چهار شنبه مورخه ۱٤۰۲/۰۹/۱۵در محل اداره اجرای اسناد رسمی واقع در تبریز میدان راه آهن بطرف دیزل اباد روبروی گمرگ تبریز طبقه اول اداره ثبت اسناد غرب تبریز از طریق مزایده بفروش میرسد و شرکت برای عموم آزاد است و مزایده حضوری بوده و در یک جلسه برگزار خواهد شد خریداران میتوانند جهت رویت خودرو به نشانی فوق الذکر محل توقف خودرو مراجعه نمایند و مزایده از مبلغ یاد شده بالا شروع و به بالاترین قیمت پیشنهاد شده از طرف خریدار فروخته میشود . لازم به ذکر است شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ در صد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت بشماره شبا ۳٦۰۱۰۰۰۰٤۰۵٤۰۱۳۲۰۷۵٦۵٤۹۰ با شناسه واریز ۹۳۹۱۰۸۵۵٤۱۱۰۰۷۰۰۰۰۲۹٤۰۰۰۲۳۳۱۱٤نزد بانک ملی که قابل پرداخت در کلیه شعب بانک ملی و تسلیم فیش پرداخت آن به اداره اجرا بوده و حضور خریدار یا نماینده قانونی وی در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت به شماره فوق واریز و فیش مربوطه را تسلیم اداره اجرا نماید. در غیر اینصورت یعنی چنانچه مانده فروش به حساب فوق ظرف مهلت مقرر واریز نگردد مبلغ مزبور(۱۰ درصد واریزی) قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد.وعملیات مزایده از وجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید خواهد شد و اعتراض بعدی مسموع نخواهد بود. . ضمناً سایر هزینه ها و حق حراج زائد برمبلغ مزایده بر عهده خریدار می باشد و در صورت وجود وجه مازاد حاصل از فروش وجوه پرداختی موضوع فراز ٦ بند الف ماده ۱۲۱ آئین نامه اجرا از محل مازاد قابل پرداخت می باشد. لازم به ذکر است چنانچه به مال مورد مزایده در جلسه خریدار پیدا نشود مال مورد مزایده با دریافت حق الاجرا و حق مزایده به قیمتی که مزایده از آن شروع می شود به بستانکار واگذار خواهد شد و مزایده تجدید نخواهد گردید. تاریخ انتشار: ۱٤۰۲/۰۸/۲۹– م الف: ۵۰٦۹

رئیس اداره اجرای اسناد رسمی تبریز – رقیه شری زاده