غزه در حال تجربه وضعیت وخیمی است؛ همدردی کافی نیست

امیرسعید ایروانی سفیر و نماینده دائم ایران در سازمان ملل متحد روز دوشنبه به وقت محلی در نشست مجمع عمومی سازمان ملل درباره وضعیت غزه افزود: غزه در حال تجربه وضعیت وخیمی است و مردم غزه شاهد جرایم جنگی و جرایم علیه بشریت توسط رژیم صهیونیستی هستند. سرزمینشان تحت اشغال است و خودشان علی رغم مطالبه جهانی برای آتش‌بس از جمله درخواست مجمع عمومی و شورای امنیت برای توقف‌های بشردوستانه، همچنان متحمل جنگ وحشیانه رژیم صهیونیستی علیه خودشان هستند.

دیپلمات ارشد جمهوری اسلامی ایران در سازمان ملل تاکید کرد: در چنین شرایطی، همدردی کافی نیست. انتظار عمومی این است که محورهای اصلی قطعنامه مجمع عمومی که با نظر اکثریت ۱۲۱ عضو تصویب شده است، مخصوصاً نکته مهم نیاز فوری به یک آتش‌بس فوری و پایدار، در محتوای قطعنامه شورای امنیت نیز تکرار می‌شد.

متأسفانه تعدادی از اعضای شورای امنیت علی‌رغم آنکه به قطعنامه مجمع عمومی رأی مثبت داده‌اند، بخاطر تهدید وتو شدن قطعنامه شورای امنیت، با اصلاحیه‌ای که مطالبه آتش‌بس را به این قطعنامه اضافه می‌کرد، موافقت نکردند. در نتیجه این اقدام، قطعنامه شورای امنیت فاقد مقرره کافی برای پایان دادن به جنگ است که می‌توانست جلوی جنایات رژیم صهیونیستی علیه غیرنظامیان در غزه را بگیرد.

وی گفت: اما بعد از تصویب این قطعنامه چه رخ داده است؟ آیا تعداد حملات علیه مردم مظلوم کمتر شده است؟ آیا منجر به بهره‌مندی جمعیت غزه از کمک کافی بشردوستانه شده است؟ خیر.

نماینده دائم ایران در سازمان ملل ادامه داد: در عوض، نماینده رژیم اشغالگر در همان جلسه گفت که آنها هر کاری که بخواهند، انجام خواهند داد. این رژیم فقط از بخش اول این جلسه (سه روز قبل) تاکنون، به دو مدرسه آن روا که محل پناه هزاران خانواده فلسطینی آواره است، مستقیماً حمله کرده است. تمام اینها بخاطر مشکل اساسی این قطعنامه است که یک ضمانت اجرایی در این زمینه مقرر نکرده است. این قطعنامه (به دلیل آنکه ذیل فصل ۷ منشور نیست) ضمانت اجرای حقوقی مناسبی ندارد.

ایروانی تصریح کرد: ما معتقدیم که مجمع عمومی باید از قدرتی که منشور به آن اعطا کرده استفاده کرده و نقش پیشرو در این زمینه ایفا نماید. در طول دو سال گذشته، ظرفیت مجمع عمومی برای حل موضوعات مرتبط با صلح و امنیت استفاده شده است و الان نیز جامعه بین‌المللی انتظار مشابهی دارد. برای کمک به مردم فلسطین در این شرایط ناگوار، باید بهره‌مندی از ظرفیت مجمع عمومی تکرار شود.

مجمع عمومی سازمان ملل در نشست فوق‌العاده خود درباره فلسطین در ۲۷ اکتبر ۲۰۲۳ و ۵ آبان ماه جاری، قطعنامه پیشنهادی کشورهای عربی در مورد درگیری‌های مقاومت فلسطین و رژیم صهیونیستی را تصویب کرد و خواستار آتش‌بس بشردوستانه فوری و توقف خصومت‌ها در غزه شد. این قطعنامه با ۱۲۰ رأی موافق در مقابل ۱۴ رأی مخالف و ۴۵ رأی ممتنع به تصویب رسید و آمریکا به این قطعنامه رأی منفی داد.

در پی اصلاح رأی ممتنع عراق به این قطعنامه و تبدیل آن به رأی مثبت، آرای نهایی بدین شرح است: ۱۲۱ رأی موافق، ۱۳ رأی مخالف و ۴۵ رأی ممتنع.

این قطعنامه در مجمع عمومی پس از آن تصویب شد که شورای امنیت چهار بار برای تصویب قطعنامه تلاش کرده بود اما موفق نشد.

در حالی که نگرانی‌ها درباره گسترش جنگ افزایش یافته است، مجمع عمومی سازمان ملل در قطعنامه خود بر «اهمیت جلوگیری از بی‌ثباتی بیشتر و تشدید خشونت در منطقه» تاکید کرد.

این مجمع همچنین از «همه طرف‌ها خواست خویشتنداری حداکثری داشته باشند و همه آنهایی که بر طرفین نفوذ دارند می‌خواهد که برای تحقق این هدف تلاش کنند.» قطعنامه مجمع عمومی سازمان ملل همچنین «هر گونه تلاش برای انتقال اجباری غیرنظامیان فلسطینی را قاطعانه رد می‌کند.»شورای امنیت سازمان ملل نیز سرانجام در ۲۴ آبان ماه ۱۴۰۲ برابر با ۱۵ نوامبر ۲۰۲۳، پس از ۴۰ روز از آغاز درگیری میان گروه‌های مقاومت فلسطین و رژیم اسرائیل در هفتم اکتبر و بمباران نوار غزه از سوی تل آویو به تلافی عملیات طوفان الاقصی از سوی حماس و برای نخستین بار،» وقفه بشردوستانه» چند روزه درگیری‌ها در غزه را به جای آتش بس تصویب کرد.

قطعنامه تصویب شده از سوی کشور اروپایی مالت پیشنهاد و تدوین شد که رأی ۱۲ عضو از ۱۵ عضو شورای امنیت را بدون هیچ مخالفت و وتویی کسب کرد اما سه عضو دائم شورای امنیت یعنی آمریکا، روسیه و انگلیس به این قطعنامه رأی ممتنع دادند.

تصویب یک قطعنامه در شورای امنیت سازمان ملل به ۹ رأی بدون وتوی اعضای دائم شورای امنیت نیاز دارد که قطعنامه پیشنهادی مالت ۱۲ رأی بدون مخالفت و وتو کسب کرد و تصویب شد.

قطعنامه پیشنهادی کشور اروپایی مالت که به تصویب رسید، از حمایت ۲۲ کشور عرب از جمله امارات متحده عربی که یکی از اعضای منتخب شورای امنیت می‌باشد، برخوردار است. پیش از آن قطعنامه کشور برزیل در حال بررسی بود اما به دلیل اختلاف نظر بسیار بر سر این قطعنامه، از دستور کار شورای امنیت خارج شد و قطعنامه مالت مورد بررسی و سرانجام پس از اصلاحات بسیار به تصویب رسید.

این قطعنامه خواستار وقفه بشردوستانه چند روزه در درگیری‌ها و ایجاد کریدورهای بشردوستانه فوری و طولانی در سراسر نوار غزه جهت دسترسی کامل، سریع، ایمن و بدون مانع آژانس‌های بشردوستانه سازمان ملل متحد، مطابق با قوانین بشردوستانه بین‌المللی است.

پاراگرافی از این قطعنامه درباره وقفه فوری بشردوستانه برای «تعداد روز کافی»، این سوال را ایجاد کرده که چه تعداد روز، مدنظر تهیه کنندگان این قطعنامه است اما نکته مثبت آن به رغم این ابهام این است که بسته به شرایط، قابل تمدید است.این در حالی است که به گفته برخی منابع دیپلماتیک، در پیش‌نویس اولیه این قطعنامه خواستار توقف اولیه پنج روزه حملات به صورت متوالی و ظرف ۲۴ ساعت پس از تصویب متن قطعنامه بودند اما اکنون چنین بازه زمانی در قطعنامه وجود ندارد.این قطعنامه همچنین خواستار آزادی فوری و بدون قید و شرط همه اسرا از جمله کودکانی است که توسط حماس در غزه نگهداری می‌شوند.

این قطعنامه از همه طرف‌های درگیر می‌خواهد به تعهدات خود تحت قوانین بین‌المللی، از جمله حقوق بین‌المللی بشردوستانه و حقوق بین‌الملل حقوق بشر پیروی کنند.

ریاض منصور سفیر و نماینده فلسطین در سازمان ملل در سخنانی در نشست شورای امنیت گفت: قطعنامه شورای امنیت نباید فقط یک جوهر روی کاغذ باشد، بلکه باید واقعیتی برای مردم فلسطین باشد.وی تاکید کرد: برنامه دولت فعلی «اسرائیل» ادامه آوارگی مردم فلسطین است. قطعنامه شورای امنیت بمباران بی رویه غزه و کشته شدن حدود ۵ هزار کودک فلسطینی را محکوم نکرد.

دیپلمات فلسطینی تاکید کرد: بمباران و تهاجم اکنون باید متوقف و کمک‌ها وارد نوار غزه شود. در بیمارستان‌های نوار غزه آب سالم وجود ندارد.

اما دیپلمات اسرائیلی در واکنش به مصوبه شورای امنیت، این قطعنامه را بی‌معنا و غیرمرتبط با واقعیت خواند و ادعا کرد: اسرائیل صرف نظر از تصمیمات شورای امنیت، به رعایت قوانین بین‌المللی و مبارزه با تروریست‌های حماس که حتی این قطعنامه را نمی‌خوانند، ادامه خواهد داد.

نماینده اسرائیل در سازمان ملل گفت: شرم‌آور است که شورای امنیت حتی به کشتاری که حماس در اسرائیل انجام داد، اشاره‌ای نکرده و همچنان از محکوم کردن آن خودداری می‌کند.

این دیپلمات اسرائیلی مدعی شد: راهبرد حماس این است که عمداً وضعیت انسانی در غزه را وخیم‌تر کند و تلفات فلسطینی‌ها را افزایش دهد، تا شورای امنیت را برای متوقف کردن اسرائیل ترغیب کند اما شورای امنیت چنین نخواهد شد و اسرائیل تا نابودی حماس و آزادی گروگان‌ها به اقدامات خود ادامه خواهد داد.

گروه‌های مقاومت فلسطین روز شنبه ۱۵ مهرماه برابر با هفتم اکتبر ۲۰۲۳ عملیات غافلگیر کننده‌ای با نام «طوفان الاقصی» را از غزه (جنوب فلسطین) علیه مواضع رژیم اسرائیل آغاز کردند و این رژیم برای تلافی و جبران شکست خود و توقف عملیات گروه‌های مقاومت به ویژه گروه حماس، تمام گذرگاه‌های نوار غزه را بسته و در حال بمباران این منطقه است.حمایت امنیتی و نظامی غرب به ویژه ایالات متحده آمریکا از اسرائیل به بهانه دفاع از خود، عملاً چراغ سبز و مجوزی به این رژیم برای کشتار کودکان و زنان فلسطینی داده بود که حالا پس از ۴۰ روز و تصویب قطعنامه وقفه بشردوستانه شورای امنیت سازمان ملل، انتظار می‌رود، این درگیری‌ها حداقل به صورت موقت متوقف و امداد رسانی به مردم مظلوم غزه تسریع شود.

حماس از توافق قریب‌الوقوع آتش‌بس در غزه خبر داد

اسماعیل هنیه رییس دفتر سیاسی و عزت الرشق از رهبران حماس از نزدیک شدن به دستیابی به آتش‌بس در غزه بر اساس شروط مقاومت خبر دادند.

یکی از معاونان اسماعیل هنیه رئیس دفتر سیاسی جنبش حماس با ارسال بیانیه‌ای به خبرگزاری رویترز اعلام کرد که این جنبش به توافق آتش‌بس با رژیم صهیونیستی نزدیک شده است.

در این بیانیه آمده است: حماس پاسخ خود را به برادرانش در قطر و دیگر میانجی‌ها داده و ما به رسیدن به توافق آتش‌بس نزدیک هستیم.

خبرگزاری شهاب نیز گزارش داد که عزت الرشق یکی از رهبران حماس در گفتگو با شبکه الجزیره اعلام کرد: پیشرفت واقعی در مذاکرات حاصل شده و ما به رسیدن به توافق آتش بس نزدیک هستیم.

وی تاکید کرد: هر توافقی که به دست آید، ضرورتاً بر اساس شرایط مقاومت خواهد بود و ما اهمیتی به مطالب منتشر شده در این خصوص نمی‌دهیم و برادرانمان در قطر و مصر جزئیات توافق را اعلام خواهند کرد. الرشق ابراز داشت که احتمالاً طی چند ساعت آینده توافق آتش‌بس نهایی و اعلام شود.

الرشق خاطرنشان کرد که رژیم صهیونیستی و به ویژه بنیامین نتانیاهو نخست وزیر این رژیم طی مدت گذشته کارشکنی‌هایی را در روند رسیدن به آتش‌بس انجام می‌داد، اما مقاومت به صورت یکپارچه و متحد در عرصه میدانی و سیاسی حضور دارد و توافق آتش‌بس نیز شامل تمامی گروه‌های مقاومت می‌شود.

وی تصریح کرد: آزادی اسرای رژیم اشغالگر با آزادی اسرای فلسطینی از زندان‌های صهیونیستی همزمان خواهد بود، اگر رسیدن به توافق آتش‌بس اعلام شود، این توافق مورد قبول و رضایت ما بوده و خواسته‌های ما را محقق کرده است.

الرشق ادامه داد که اسرائیلی‌ها به دنبال مذاکره در سایه ادامه تجاوز برای شکستن اراده مقاومت بودند که این موضوع هرگز اتفاق نخواهد افتاد.

وی در عین حال گفت که جزئیات توافقی را که احتمالاً به زودی اعلام می‌شود، فاش نخواهد کرد و قطری‌ها بعد از نهایی شدن، آن را اعلام خواهند کرد.

(آگهی تحدید حدود عمومی)

پیرو آگهی تحدید حدود عمومی بشماره ۱۰۴/۶/۲۳۷۸ – ۱۴۰۲/۰۴/۱۱ تحدید حدود املاک حوزه ثبتی شهرستان مرند بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک بشرح ذیل آگهی میگردد .

بخش ۱۵ تبریز
(از املاک واقع در دیزج علیاء)
۱ – پلاک ۵۴۰۷ فرعی از ۴ اصلی خانم فریبا کامرانی راد فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه باغچه – مفروزی از پلاک ۸۴۴ فرعی از ۴ اصلی واقع در دیزج علیاء – بخش ۱۵ تبریز – به مساحت ۹۲۰/۱۸ متر مربع .
در روز دوشنبه ۱۴۰۲/۰۹/۲۷

بخش ۱۵ تبریز
(از املاک واقع در دیزج یکان)
۲ – پلاک ۱۱۱۱۸ فرعی از ۴۹ اصلی آقایان ۱) اکبر و ۲) ایرج شهرتاً هردو غلامی دیزجیکان فرزندان حسین در ششدانگ یک باب ساختمان مفروزی از پلاک ۴۳۳ فرعی از ۴۹ اصلی واقع در دیزج یکان بخش ۱۵ تبریز به مساحت ۳/۰۳ متر مربع (جهت الحاق به پلاک ۱۰۰۵۵ فرعی از ۴۹ اصلی) .
در روز سه شنبه ۱۴۰۲/۰۹/۲۸

بخش ۲۲ تبریز
(از املاک واقع در هرزند عتیق)
۳ – پلاک ۱۶۹۴ فرعی از ۱۳ اصلی آقای میرمحمد هاشمی عتیق فرزند میرفتح اله در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی – مفروزی از پلاک ۵۵۳ فرعی از ۱۳ اصلی واقع در هرزند عتیق – بخش ۲۲ تبریز – به مساحت ۴۳۲۲۶/۱۴ متر مربع .
در روز چهارشنبه ۱۴۰۲/۰۹/۲۹

بخش ۲۲ تبریز
(از املاک واقع در عریان تپه)
۴ – پلاک ۲۹۱ فرعی از ۱۴ اصلی آقای نجفقلی کرمی فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی – واقع در عریان تپه – بخش ۲۲ تبریز – به مساحت ۳۷۹۲۱/۸۰ متر مربع .
۵ – پلاک ۱۷۲۶ فرعی از ۱۴ اصلی آقای ابوالفتح دلاور عریانی فرزند علی اکبر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی – مفروزی از پلاک ۴۶۰ فرعی از ۱۴ اصلی واقع در عریان تپه – بخش ۲۲ تبریز – به مساحت ۵۵۷۸/۵۵ متر مربع .
۶ – پلاک ۳۶۳ فرعی از ۱۴ اصلی آقای مناف جعفری فرزند جعفر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی – واقع در عریان تپه – بخش ۲۲ تبریز – به مساحت ۲۱۰۱۰/۵۳ متر مربع (که در اجرای رای هیات قانون تعیین تکلیف بشماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۴۰۰۵۰۰۲۰۲۱ – ۱۴۰۲/۰۳/۲۱ بنام آقای محمدرضا روستائی فرزند اسد – تعیین مالکیت گردیده است) .
در روز شنبه ۱۴۰۲/۱۰/۰۲

عملیات تحدید حدود املاک فوق از ساعت ۱۰ صبح الی ۱۲ قبل از ظهر در تاریخ ذکر شده در محل شروع و بعمل خواهد آمد لذا بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و مجاورین ابلاغ میگردد که در روز و ساعت مقرر در آگهی در محل وقوع املاک حاضر و نسبت به انجام عملیات تحدیدی نظارت داشته باشند چنانچه هر یک از متقاضیان و صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در محل حضور نداشته باشند مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید حدود خواهد شد و اعتراض بر حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود بمدت سی روز پذیرفته خواهد شد و معترضین بایستی اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک مرند تحویل و رسید اخذ نمایند و همچنین ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به ثبت مرند دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی ارائه و گواهی آن را از دادگاه اخذ و به اداره ثبت اسناد مرند تسلیم نمایند و چنانچه گواهی لازم را ارائه ننمایند سند مالکیت متقاضیان طبق مقررات صادر و تسلیم خواهد شد

.تاریخ انتشار : چهارشنبه ۱۴۰۲ / ۰۹ / ۰۱

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان مرند – محرم کنعانی حسن خلیفه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۹۷۴۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۷ موضوع کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۶۹۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یونس ایگدری فرزند قول جقاز در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۸۱۱ متر مربع جدا شده از پلاک ۴۶ اصلی واقع در گنبدکاووس زمین کشاورزی ایگدرسفلی بخش ۰۹ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک مع الواسطه از قول جقاز ایگدری، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./ م.الف ۱۱۱۱۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۱۵

هادی عطائی مقدم-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۴۰۱۱۱۶۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۹ موضوع کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۹۳۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالخالق ایگدری فرزند آنه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۳۸۰ متر مربع جدا شده از پلاک ۴۶ اصلی واقع در گنبدکاووس اراضی کشاورزی ایگدرسفلی بخش ۰۹ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک از محل تمامت سهم مالکیت مشاعی بوده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./ م.الف ۱۱۱۲۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۰۱تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۱۵

هادی عطائی مقدم-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۹۷۳۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۷ موضوع کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۹۳۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالخالق ایگدری فرزند آنه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰۰ متر مربع جدا شده از پلاک ۴۶ اصلی واقع در گنبدکاووس اراضی کشاورزی ایگدرسفلی بخش ۰۹ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک از محل تمامت سهم مالکیت مشاعی بوده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./ م.الف ۱۱۱۲۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۱۵

هادی عطائی مقدم-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

م الف ۶۷۵۳ – برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۴۰۰۵۰۰۶۵۸۳ –۳۰ /۱۴۰۲/۰۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مقصود خوش ترکیب زنوز فرزند علی بشماره شناسنامه ۸۱۰ صادره از مرند در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۸۱۷/۶۲ متر مربع به پلاک ۳۱۵۰ فرعی از یک اصلی اعیانی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۳۳ فرعی از یک اصلی و عرصه از یک اصلی واقع در زنوز بخش ۲۲ تبریز خریداری از مالک رسمی آقای مظفر ثابتی و شرکاء محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۸/۱۵– تاریخ انتشار نوبت دوم : ۰۱ /۱۴۰۲/۰۹

محرم کنعانی – رئیس ثبت اسناد و املاک مرند

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

م الف ۶۷۵۴ – برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۴۰۰۵۰۰۶۵۸۲ – ۳۰ /۱۴۰۲/۰۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مرضیه خوش ترکیب زنوز فرزند هوشنگ بشماره شناسنامه ۰ صادره از مرند در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۸۱۷/۶۲ متر مربع به پلاک ۳۱۵۰ فرعی از یک اصلی اعیانی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۳۳ فرعی از یک اصلی و عرصه از یک اصلی واقع در زنوز بخش ۲۲ تبریز خریداری از مالک رسمی آقای مظفر ثابتی و شرکاء محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۸/۱۵– تاریخ انتشار نوبت دوم : ۰۱ /۱۴۰۲/۰۹

محرم کنعانی – رئیس ثبت اسناد و املاک مرند

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

م الف ۶۷۵۶ – برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۴۰۰۵۰۰۶۵۸۴ – ۳۰ /۱۴۰۲/۰۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مقصود خوش ترکیب زنوز فرزند علی بشماره شناسنامه ۸۱۰ صادره از مرند در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۷۹۷/۴۵ متر مربع به پلاک ۳۱۴۹ فرعی از یک اصلی اعیانی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۳۳ فرعی از یک اصلی و عرصه از یک اصلی واقع در زنوز بخش ۲۲ تبریز خریداری از مالک رسمی آقای مظفر ثابتی و شرکاء محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۸/۱۵– تاریخ انتشار نوبت دوم : ۰۱ /۱۴۰۲/۰۹

محرم کنعانی – رئیس ثبت اسناد و املاک مرند

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

م الف ۶۲۴۱ – برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۴۰۰۵۰۰۶۱۶۸ – ۱۹ /۱۴۰۲/۰۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اروجعلی تقی زاده کندلجی فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه ۲۷۱۱ صادره از مرند در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه با کاربری آموزشی به مساحت ۸۱/۹۳ متر مربع به پلاک ۵ فرعی از ۳۸۳۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۸۳۴ اصلی واقع در مرند بخش ۱۵ تبریز خریداری از مالک رسمی آقای هاشم خلیل زاده صاحباری و شرکاء محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۸/۱۵– تاریخ انتشار نوبت دوم : ۰۱ /۱۴۰۲/۰۹

محرم کنعانی – رئیس ثبت اسناد و املاک مرند

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

م الف ۶۷۵۸ – برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۴۰۰۵۰۰۶۵۸۶ – ۳۰ /۱۴۰۲/۰۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا عباسی فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۴۸۷ صادره از مرند در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۸۰۸/۳۸ متر مربع به پلاک ۳۱۵۱ فرعی از یک اصلی اعیانی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۳۳ فرعی از یک اصلی و عرصه از یک اصلی واقع در زنوز بخش ۲۲ تبریز خریداری از مالک رسمی آقای مظفر ثابتی و شرکاء محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۸/۱۵– تاریخ انتشار نوبت دوم : ۰۱ /۱۴۰۲/۰۹

محرم کنعانی – رئیس ثبت اسناد و املاک مرند

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

م الف ۶۷۵۵ – برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۴۰۰۵۰۰۶۵۸۵ – ۳۰ /۱۴۰۲/۰۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه خوش ترکیب زنوز فرزند هوشنگ بشماره شناسنامه ۸۰۰۱ صادره از مرند در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۷۹۷/۴۵ متر مربع به پلاک ۳۱۴۹ فرعی از یک اصلی اعیانی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۳۳ فرعی از یک اصلی و عرصه از یک اصلی واقع در زنوز بخش ۲۲ تبریز خریداری از مالک رسمی آقای مظفر ثابتی و شرکاء محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۸/۱۵– تاریخ انتشار نوبت دوم : ۰۱ /۱۴۰۲/۰۹

محرم کنعانی – رئیس ثبت اسناد و املاک مرند

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

م الف ۶۷۵۷ – برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۴۰۰۵۰۰۶۵۸۷ – ۳۰ /۱۴۰۲/۰۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مقصود خوش ترکیب زنوز فرزند علی بشماره شناسنامه ۸۱۰ صادره از مرند در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۸۰۸/۳۸ متر مربع به پلاک ۳۱۵۱ فرعی از یک اصلی اعیانی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۳۳ فرعی از یک اصلی و عرصه از یک اصلی واقع در زنوز بخش ۲۲ تبریز خریداری از مالک رسمی آقای مظفر ثابتی و شرکاء محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۸/۱۵– تاریخ انتشار نوبت دوم : ۰۱ /۱۴۰۲/۰۹

محرم کنعانی – رئیس ثبت اسناد و املاک مرند

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

م الف ۶۲۴۲ – برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۴۰۰۵۰۰۶۱۶۷ – ۱۹ /۱۴۰۲/۰۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا تقی زاده کندلجی فرزند زلفعلی بشماره شناسنامه ۲۰۰۰ صادره از مرند در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه با کاربری آموزشی به مساحت ۸۱/۹۳ متر مربع به پلاک ۵ فرعی از ۳۸۳۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۸۳۴ اصلی واقع در مرند بخش ۱۵ تبریز خریداری از مالک رسمی آقای هاشم خلیل زاده صاحباری و شرکاء محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۸/۱۵– تاریخ انتشار نوبت دوم : ۰۱ /۱۴۰۲/۰۹

محرم کنعانی – رئیس ثبت اسناد و املاک مرند